

**Ejecutivo Hipotecario**  
**Radicado 54-001-4023-010-2005-00117-00**

**JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CÚCUTA**

Cúcuta, treinta (30) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

Examinado el escrito de solicitud de terminación del proceso, sería del caso proceder de conformidad, conforme lo solicita el demandante a través de su escrito obrante en archivo 003 del OneDrive; si no se observara que nos encontramos frente a un proceso ejecutivo hipotecario que se tramita como de menor cuantía, donde le está vedado a las personas litigar en causa propia, conforme lo disponen los artículos 25 y 28 del Decreto 196 de 1971. En razón a ello, no se accede con la terminación del proceso; y, se exhorta al demandante para que ventile sus pretensiones a través de apoderado judicial.

Por otra parte, agréguese y téngase en cuenta lo informado por el JUZGADO PRIMERO DE FAMILIA DE CUCUTA, con relación a que, dentro de su proceso ejecutivo de alimentos, con radicado 540013110 001 2007 00016 00, **se ordenó levantar la medida de embargo de remanente que recae sobre el bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 260-131451 de propiedad del demandado LUIS EDUARDO MEZA LOPEZ**, y demás bienes que se llegaren a desembargar dentro de este proceso. **En consecuencia, sería del caso proceder de conformidad, si no, se observara que los oficios a que alude el juzgado mencionado en su oficio #0474 del 14 de agosto de 2022 (ver archivo 02 del OneDrive) fueron remitidos por el juzgado Cuarto de familia de la Ciudad**; por ende, se ordena oficiar por secretaría para que nos dilucide al respecto, ya que reitero, dichos oficios no provinieron del juzgado primero de familia mencionado. **Oficiesele al juzgado Primero de Familia de la Ciudad, para que nos clarifique al respecto.**

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,,

**JOSÉ ESTANISLAO YÁÑEZ MONCADA.**

Firmado Por:

**Jose Estanislao Maria Yañez Moncada**  
**Juez Municipal**  
**Dirección Ejecutiva De Administración Judicial**  
**División 010 De Sistemas De Ingeniería**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **21f362544b000a46e9ee26e764739b513c0a0ada98946a43b27565d1e46888cf**

Documento generado en 30/08/2023 12:10:52 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## **EJECUTIVO HIPOTECARIO**

**Radicado N°54-001-4003-010-2021-00391-00**

### **JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CÚCUTA**

Cúcuta, treinta (30) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

Examinada la solicitud de terminación del proceso por pago de las cuotas en mora, presentado por la entidad COVENANT BPO SAS, a través de su apoderado designado abogado José Octavio de la Rosa Mozo (ver archivo 15 OneDrive); sería del caso proceder de conformidad, es decir, accediendo a la solicitud de terminación y levantamiento de las medidas cautelares decretadas, si no se observara que una vez efectuado el estudio del certificado de existencia y representación legal de la referida entidad, se echa de menos la facultad de recibir conferida al doctor José Octavio de la Rosa Mozo (ver archivo 15 pág. 05-13 OneDrive); por ende, no es posible acceder, hasta este momento, sobre la solicitud de terminación deprecada.

Teniendo en cuenta esta solicitud, de posible terminación del proceso por pago de las cuotas en mora; en razón a ello, nos abstendremos de dar trámite a la solicitud de seguir adelante con la presente ejecución, solicitada por el apoderado judicial de la parte demandante, obrante en archivo 14 del OneDrive.

Por otra parte, acéptese la renuncia al poder presentada por la entidad COVENANT BPO S.A.S., representada legalmente por la doctora GLORIA DEL CARMEN IBARRA CORREA, como apoderada judicial de la parte demandante, al reunirse los requisitos del artículo 76 del CGP (ver archivos 17, 18 y 21 OneDrive).

Finalmente, se reconoce personería a la abogada PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA, como apoderada judicial de la entidad demandante FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO, en los términos del poder conferido (ver archivos 19 y 20 OneDrive).

### **NOTIFÍQUESE**

El Juez,,

**JOSÉ ESTANISLAO YÁÑEZ MONCADA**

**Firmado Por:**  
**Jose Estanislao Maria Yañez Moncada**  
**Juez Municipal**  
**Dirección Ejecutiva De Administración Judicial**  
**División 010 De Sistemas De Ingeniería**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **072313975a071a1a0677096e5e551197b26776f26c0d4245393581e9535820a5**

Documento generado en 30/08/2023 12:10:51 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**