

**Ejecutivo singular**

**Radicado N°54-001-4003-010-2019-00652-00**

**JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CÚCUTA**

Cúcuta, veintiséis (26) de abril de dos mil veinticuatro (2024)

Teniéndose en cuenta que la operadora de insolvencia MARÍA ALEJANDRA SILVA GUEVARA, adscrita al CENTRO DE CONCILIACIÓN E INSOLVENCIA ASOCIACIÓN MANOS AMIGAS, certificó el cumplimiento del acuerdo de pago celebrado entre el aquí demandado y sus acreedores (ver archivos 010, 012 y 013 OneDrive); es por lo que, en razón a ello, y teniéndose en cuenta que se cumple con lo preceptuado en el artículo 558 del CGP, en armonía con el numeral 11 del artículo 537 ibidem, aunado que la solicitud fue allegada desde el correo electrónico del referido centro de conciliación; se procederá en la parte resolutive de este auto a declarar la terminación del proceso de la referencia, conforme lo antes motivado.

Así las cosas, se

#### **R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** Declarar terminado el presente proceso por haberse dado cumplimiento al acuerdo de pago, celebrado dentro del proceso de negociados de deudas del deudor CHRISTIAN HERNAN DELGADO LEMUS, tramitado ante el CENTRO DE CONCILIACIÓN E INSOLVENCIA ASOCIACIÓN MANOS AMIGAS, en razón a lo motivado.

**SEGUNDO:** Como consecuencia de esta decisión, se ordena levantar las medidas cautelares decretadas por este Juzgado, **ORDENÁNDOSE A SECRETARÍA, que previa elaboración de los oficios de desembargo, constate que dentro de este proceso no se encuentren registradas medidas cautelares provenientes de otras autoridades; y DE IGUAL MANERA CONSTATE con los empleados de este juzgado, que no se haya recepcionado con antelación a esta decisión, solicitud de embargos de remanentes o medidas cautelares al respecto; CUMPLIDO LO ANTERIOR, y habiéndose constatado registro de medidas cautelares o solicitud de embargos, póngase a disposición de las autoridades solicitantes lo desembargado; y en caso de que no existan registros de medidas cautelares decretadas, o solicitudes al respecto librense los oficios de desembargo. Así mismo, de existir depósitos**

**judiciales hágase entrega de los mismos a la parte demandada en los valores retenidos. Ofíciase.**

**TERCERO:** Desglósesse los documentos soporte de esta acción ejecutiva; y hágasele entrega a la parte demandada, teniéndose en cuenta lo preceptuado en el artículo 116 del CGP.

**CUARTO:** Ejecutoriado el presente auto y cumplido lo resuelto; archívese el expediente previa constancia en el sistema siglo XXI de este despacho.

## **NOTIFÍQUESE**

El Juez,,

**JOSÉ ESTANISLAO YÁÑEZ MONCADA.**

Firmado Por:

Jose Estanislao Maria Yañez Moncada

Juez Municipal

Dirección Ejecutiva De Administración Judicial

División 010 De Sistemas De Ingeniería

Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8b2e7d1611dbca33175f6dbbe1946a1c61bd1e018d9761fa127e3b1b4a437a91**

Documento generado en 29/04/2024 04:09:49 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**Sucesión intestada**  
**Radicado N°54-001-4003-010-2024-00148-00**

**JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CÚCUTA**

Cúcuta, veintiséis (26) de abril de dos mil veinticuatro (2024)

Se encuentra al despacho la presente demanda de apertura de sucesión, instaurada mediante apoderado judicial, por **LEOVARDO PAEZ PAEZ, TERESA PAEZ DE CAMARON, CRUZ DELINA PAEZ DE MORA Y SILVIA PAEZ PAEZ** en su condición de hijos de los causantes **SOLANGEL PAEZ VELANDIA Y MARÍA DEL CARMEN PAEZ de PAEZ**; observando como titular del despacho, que la presente demanda cumple con las formalidades de ley; es por lo que de conformidad con los artículos 90, 108, 488, ss y 490 del Código General del Proceso, se procederá a declarar abierto y radicado en este Juzgado el proceso de sucesión intestada de la referencia. En consecuencia, se

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Declarar abierto y radicado en este Juzgado el proceso de liquidación de sociedad conyugal; y la consecuente sucesión intestada de los causantes **SOLANGEL PAEZ VELANDIA y MARÍA DEL CARMEN PAEZ DE PAEZ (QEPD)**, fallecidos el primero de los mencionados, el 24 de marzo de 2006, quien en vida se identificó con la C.C. 1.940.527 expedida en Cáchira; y la segunda mencionada, el 30 de diciembre de 2016, quien en vida se identificó con la C.C. 27.654.501 expedida en Cáchira; ambos fallecidos en esta ciudad.

**SEGUNDO:** Reconocer a **LEOBARDO PAEZ PAEZ, TERESA PAEZ de CAMARON, CRUZ DELINA PAEZ de MORA y SILVIA PAEZ PAEZ**, como herederos, en su condición de hijos, de los causantes mencionados.

**TERCERO:** Désele el trámite proceso sucesoral de menor cuantía.

**CUARTO:** Notifíquese en forma personal el contenido del presente auto; así como del escrito de demanda y de sus anexos a **BUENAVENTURA PAEZ PAEZ, MARÍA DEYSI PAEZ DE ROZO, SORANGEL PAEZ PAEZ, LEONEL PAEZ PAEZ, BARBARA PAEZ DE CELIS, WILFRIDO PAEZ PAEZ, MARLENE PAEZ PAEZ y JOSUE PAEZ PAEZ**, en su condición de hijos de los causantes mencionados, para que ejerzan el derecho de opción; y para que en el término de veinte días, prorrogables por otro igual, declaren si aceptan o repudian la asignación que se les ha deferido, en los términos de los artículos 490, 491 y 492 del C.G.P.; lo anterior, de conformidad con lo establecido en la Ley 2213 de 2022.

**QUINTO:** Emplácese a los **HEREDEROS INDETERMINADOS y PERSONAS INDETERMINADAS**, que se crean con derecho de intervenir en este proceso sucesoral, en la forma prevista en el artículo 108 del CGP y la ley 2213 de 2022, para que dentro del término de quince (15) días, después de la publicación del edicto emplazatorio comparezcan de manera virtual o física, al despacho a recibir notificación del presente auto.

**Por secretaría hágase el edicto emplazatorio**, todo sujeto a lo preceptuado en el artículo 108 del Código General del Proceso, en concordancia con lo preceptuado en el artículo 10 de la ley 2213 de 2022; y **posteriormente, efectúese el correspondiente registro Nacional de personas emplazadas por parte de éste despacho judicial en la página Web implementada por el CSJ**; y surtida dicha actuación después de haber transcurrido un lapso de 15 días, sin que se presenten a notificarse del auto mencionado, se procederá a designárseles curador ad-litem, si a ello hubiere lugar, conforme lo presupuestos del inciso séptimo del artículo 108 del CGP, con quién se proseguirá la actuación. **Ofíciase.**

**SEXTO:** Comunicar lo pertinente a la oficina de cobranza de la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales (DIAN). Ofíciase.

**SEPTIMO:** Decretar el embargo y posterior secuestro del bien inmueble en lo que respecta a la propiedad de la hoy causante **MARÍA DEL CARMEN PAEZ DE PAEZ (QEPD)**, identificado con matrícula inmobiliaria N° **260-139158**, distinguido como predio urbano 1) LOTE 27 MANZANA 3 URB LAS AMERICAS AV 11A Y 11 CALLE 18BN Cúcuta- Norte de Santander. Para llevar a cabo la diligencia de embargo comuníquese al señor registrador de la ORIP de esta ciudad para que proceda a registrar la medida cautelar; una vez registrada esta medida, se procederá a ordenar la diligencia de secuestro decretada. **EJECUTORIADO ESTE AUTO, OFICIESE DE MANERA INMEDIATA a la ORIP de la ciudad para que registre el embargo.**

**OCTAVO:** Una vez, se registre la medida cautelar de embargo del bien inmueble referenciado; el despacho se pronunciará, concerniente al embargo de los dineros provenientes del canon de arrendamiento solicitado.

**NOVENO:** Reconocer a la abogada **YILENE HOLGUÍN GARCÉS** como apoderada judicial de **LEOVARDO PAEZ PAEZ, TERESA PAEZ DE CAMARON, CRUZ DELINA PAEZ DE MORA Y SILVIA PAEZ PAEZ**, en los términos de los poderes conferidos.

## **NOTIFÍQUESE**

El Juez,,

**JOSÉ ESTANISLAO YÁÑEZ MONCADA.**

**Firmado Por:**  
**Jose Estanislao Maria Yañez Moncada**  
**Juez Municipal**  
**Dirección Ejecutiva De Administración Judicial**  
**División 010 De Sistemas De Ingeniería**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **57ebfdbf978906d793c24aac44941dacd65acfd6b3c8b9cfea4fb0a23622897e**

Documento generado en 29/04/2024 04:09:48 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## **Ejecutivo Singular**

**RADICADO N°54-001-4003-010-2024-00153-00**

**JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CÚCUTA**

Cúcuta, veintinueve (29) de abril de dos mil veinticuatro (2024)

Se encuentra al despacho la demanda de la referencia, instaurada por BANCO DAVIVIENDA S.A., a través de apoderada judicial, contra MAYRA FERNANDA CORREDOR BENCARDINO, la cual correspondió a este juzgado por reparto, por haberse declarado sin competencia el JUZGADO SEGUNDO PROMISCOUO MUNICIPAL DE ORALIDAD DE VILLA DEL ROSARIO - NORTE DE SANTANDER.

Examinada la demanda y sus anexos, como titular del despacho observo que la misma fue direccionada a los señores jueces promiscuos municipales de Villa del Rosario Norte de Santander (REPARTO), correspondiéndole conocer del presente asunto, al JUZGADO SEGUNDO PROMISCOUO MUNICIPAL DE ORALIDAD DE VILLA DEL ROSARIO, quien a través de auto de fecha 02 de febrero de 2024 (ver archivo 003 OneDrive), se declaró sin competencia para conocer del presente trámite, fundamentando su decisión, en que, el aquí demandante manifestó, que el Juez competente para conocer de este proceso, por el lugar del cumplimiento de las obligaciones según lo pactado en el pagaré, es la Ciudad de Cúcuta (...)", no existiendo oficinas de Davivienda, según él, en dicho municipio; considerando que el lugar de cumplimiento de dicha obligación es en esta Ciudad, donde hay oficinas de la entidad demandante; y donde además expresa, que es, el lugar elegido por el demandante, en aplicación del factor de la competencia, basando su postura en el numeral 3 del artículo 28 del CGP.

Conocida la motivación del titular del JUZGADO SEGUNDO PROMISCOUO MUNICIPAL DE ORALIDAD DE VILLA DEL ROSARIO - NORTE DE SANTANDER; debo decir, que sería del caso, proceder de conformidad, aceptando su rechazo y procediendo a conocer del trámite de la presente demanda, si no, se infiriera, que, para criterio del titular de este juzgado, la posición del señor juez, no está conforme a derecho, por las razones que expongo a continuación:

Si examinamos el escrito de demanda (ver archivo 002 folios 35 a37 OneDrive), observamos, que la demanda fue dirigida al señor Juez Promiscuo Municipal de Villa del Rosario (Reparto), determinándose que la voluntad de la parte demandante, es que dicho operador judicial conozca del trámite de esta acción ejecutiva singular; voluntad de la

parte ejecutante, que se debe respetar, ya que el trámite de una demanda de esta naturaleza, no está sujeta únicamente al lugar del cumplimiento de la obligación, sino también a lo preceptuado en el numeral 1° de artículo 28 del C.G.P., teniéndose en cuenta que el domicilio del demandado es precisamente el municipio de Villa del Rosario Norte de Santander; Luego, no puede el señor Juez Segundo Promiscuo Municipal de Villa del Rosario, ir en contravía de la voluntad de lo decidido por la defensa técnica de la parte ejecutante, ya que no es, discrecional del juez, tomar la decisión que más le convenga; así las cosas, este despacho difiere de la posición del señor Juez, ya que la ley procesal civil no lo faculta para ello; por ende, para este despacho, el juez competente para conocer del presente asunto es el Promiscuo Municipal de Villa del Rosario, en razón a que, prevalece el domicilio del demandado, más no, el lugar donde se pactó el pago de la obligación.

Además de lo anterior, también debo decir, que sí, se examina el título valor objeto de ejecución, se puede constatar que, el lugar donde se pactó el cumplimiento de la obligación es el municipio de Villa de Rosario; y no existe prueba dentro del expediente que respalde el sustento del señor Juez, en el sentido de que, en dicho municipio no hay oficinas de Davivienda; aunque esta posición es intrascendente, ya que el soporte jurídico es lo preceptuado en el numeral 1° del artículo 28 del C.G.P.; por ende, soportado esta decisión, en esta fundamentación, y no en conjeturas, se remitirá la presente demanda y sus anexos, al HONORABLE TRIBUNAL SUPERIOR DEL DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA SALA CIVIL – FAMILIA, para que, proceda a dirimir este conflicto de competencia negativo, suscitado entre estos dos juzgados municipales, pertenecientes al distrito judicial de Cúcuta. (Artículo 18 ley 270 de 1996).

En razón a lo expuesto, se

## **R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** No aceptar la declaratoria de rechazo, emitida por el JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUUNICIPAL DE ORALIDAD DE VILLA DEL ROSARIO - NORTE DE SANTANDER, para abstenerse de conocer y tramitar esta demanda; y como consecuencia de ello, DECLARO el conflicto de competencia negativo, para conocer de la misma, en razón a lo motivado.

**SEGUNDO:** ORDENAR la remisión virtual de la demanda y sus anexos, al HONORABLE TRIBUNAL SUPERIOR DEL DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA SALA CIVIL – FAMILIA, para que, si lo considera pertinente, proceda a dirimir la declaratoria del conflicto de competencia negativo,

propuesto por este juzgado, para conocer y tramitar este asunto, en razón a lo motivado. Déjese constancia de su envío.

**TERCERO:** Ofíciase al JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL DE ORALIDAD DE VILLA DEL ROSARIO - NORTE DE SANTANDER, sobre lo acá decidido.

**NOTIFÍQUESE,**

El Juez,,

**JOSÉ ESTANISLAO YAÑEZ MONCADA.**

Firmado Por:

Jose Estanislao Maria Yañez Moncada

Juez Municipal

Dirección Ejecutiva De Administración Judicial

División 010 De Sistemas De Ingeniería

Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9576b24bc2ab056818d8d7f9f9d546e5afb1240a353259bec80bcd1b17f25f98**

Documento generado en 29/04/2024 04:09:47 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**Ejecutivo singular**

**RADICADO N°54-001-4003-010-2024-00158-00**

**JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CÚCUTA**

Cúcuta, veintinueve (29) de abril de dos mil veinticuatro (2024)

Se encuentra al despacho la demanda de la referencia, presentada por SCOTIABANK COLPATRIA S.A., a través de apoderado judicial, en contra de VANESSA VANEGAS LONDOÑO; observo que la demanda y sus anexos cumplen a cabalidad con los requisitos exigidos por los artículos 82 ss y 422 del Código General de Proceso, en armonía con la ley 2213 de 2022; en razón a ello, es por lo que se procederá a librar el mandamiento de pago a que en derecho corresponda (artículo 430 del CGP).

En razón a lo anterior, se

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** Ordenar a VANESSA VANEGAS LONDOÑO, pagar dentro del término de cinco (05) días contados a partir de la notificación del presente auto mandamiento de pago, a SCOTIABANK COLPATRIA S.A., las siguientes sumas de dinero:

✓ **Respecto del pagaré No. 23327714:**

- SETENTA MILLONES DE PESOS (\$70.000.000), por concepto de capital.
- SEISCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL CIENTO TRES PESOS MCTE (\$646.103), por concepto de intereses moratorios pactados en el pagaré; más los que se sigan causando, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de conformidad al artículo 884 del Código de Comercio, modificado por el artículo 111 de la ley 510 de 1999, desde el 05 de agosto de 2023, hasta el pago total de la obligación.
- DOCE MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS MCTE (\$12.854.353), por concepto de intereses de plazo pactados en el pagaré.

✓ **Respecto del pagaré No. 379561051066342:**

- DIECISEIS MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS PESOS (\$16.439.900), por concepto de capital.
- TRESCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS MCTE (\$353.843), por concepto de intereses moratorios pactados en el pagaré; más los que se sigan causando, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de conformidad al artículo 884 del Código de Comercio, modificado por el artículo 111 de la ley 510 de 1999, desde el 05 de agosto de 2023, hasta el pago total de la obligación.
- TRES MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS VEINTE PESOS MCTE (\$3.354.820), por concepto de intereses de plazo pactados en el pagaré.

**SEGUNDO:** Tramítese la presente demanda por el proceso ejecutivo singular de menor cuantía.

**TERCERO:** Notifíquese en forma personal el contenido del presente auto a la parte demandada; así como del escrito de demanda y anexos, córrasele traslado por el término de diez (10) días a efecto de que ejerza el derecho a la defensa si lo considera pertinente, de conformidad con lo establecido en la ley 2213 de 2022.

**CUARTO:** Reconocer personería a la entidad HEVARAN S.A.S., representada en este proceso por el abogado EDWIN JOSÉ OLAYA MELO, para que actúe como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos del poder conferido.

**QUINTO:** Archívese la copia virtual de la demanda.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,,

**JOSÉ ESTANISLAO YÁÑEZ MONCADA**

**Firmado Por:**  
**Jose Estanislao Maria Yañez Moncada**  
**Juez Municipal**  
**Dirección Ejecutiva De Administración Judicial**  
**División 010 De Sistemas De Ingeniería**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c08b2eabc60653206009de00c357e6fb1b29d7ecfe97d156f7c99d05a491fcd5**

Documento generado en 29/04/2024 04:09:45 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**Verbal Sumario – Restitución de bien inmueble arrendado  
RADICADO N° 54-001-4003-010-2024-00162-00**

**JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CÚCUTA**

Cúcuta, veintinueve (29) de abril de dos mil veinticuatro (2024)

Se encuentra al despacho la demanda de la referencia, presentada por INMOBILIARIA LA FONTANA S.A.S., a través de apoderado judicial, en contra de GEMA DEL SOCORRO MARTINEZ DE LEON; observo que la demanda y sus anexos reúnen los requisitos exigidos en los artículos 82 ss, 384 y 390 del Código General del Proceso, en armonía con lo dispuesto en la ley 2213 de 2022. En razón a ello, es por lo que se procederá a su admisión.

Por lo expuesto, se

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Admitir la presente demanda con fundamento en lo dicho anteriormente.

**SEGUNDO:** Tramítese la presente demanda por el proceso Verbal sumario, única instancia.

**TERCERO:** Notifíquese en forma personal el contenido del presente auto a la parte demandada; así como del escrito de demanda y sus anexos, córrasele traslado por el término de diez (10) días, a efecto de que ejerza el derecho a la defensa si lo considera pertinente; lo anterior de conformidad con lo establecido en la ley 2213 de 2022.

**CUARTO:** Reconocer personería al abogado ULISES SANTIAGO GALLEGOS CASANOVA, para que actúe como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos del poder conferido.

**QUINTO:** Archívese la copia virtual de la demanda.

**NOTIFÍQUESE.**

El Juez,,

**JOSÉ ESTANISLAO YÁÑEZ MONCADA.**

**Firmado Por:**  
**Jose Estanislao Maria Yañez Moncada**  
**Juez Municipal**  
**Dirección Ejecutiva De Administración Judicial**  
**División 010 De Sistemas De Ingeniería**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **14e53363b98a4a367fbae2c984f5392ab3b1e35890d301d726f52a6c744632aa**

Documento generado en 29/04/2024 04:09:41 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**