



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, Siete (07) de abril de dos mil veintidós (2022)

**REFERENCIA:** EJECUTIVO PREVIAS  
**DEMANDANTE:** ORLANDO ALEXANDER CALIXTO VILLAN  
**DEMANDADO:** CARLOS HELI ESPINEL MEDINA  
**RADICADO:** 54-001-41-89-002-2016-01466-00

Se encuentra al Despacho el presente proceso ejecutivo, para resolver sobre la procedencia de seguir adelante la ejecución, conforme las voces del artículo 440 del Código General del Proceso, observándose que el demandado **CARLOS HELI ESPINEL MEDINA** fue notificado mediante Curador Ad-litem, quien dejó fenecer el termino de ley sin contestar la demanda, ni proponer medios exceptivos que desvirtuaran lo pretendido por la parte demandante.

Por lo anterior y al no haberse pagado tampoco por la demanda la suma de dinero de que trata el proveído en cita, corresponde por ello dar aplicación a lo previsto en el artículo 440 ibídem que reza: **Si el ejecutado no propone excepciones oportunamente**, el juez ordenara, por medio de auto que no admite recurso, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embargue, si fuere el caso, o **seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado.**” (Subrayado y negrilla por el Despacho).

Finalmente, así las cosas y al verificarse por el Despacho que concurren a plenitud los presupuestos procesales indispensables para resolver con mérito el asunto y que, en razón a ello, vueltos sobre la foliatura no se observa causal de nulidad que invalide lo actuado.

En mérito de lo expuesto el **Juzgado Noveno Civil Municipal de Cúcuta.**

**RESUELVE:**

**PRIMERO: SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN** en contra de **CARLOS HELI ESPINEL MEDINA** y favor de **ORLANDO ALEXANDER CALIXTO VILLAN**, conforme lo ordenado en el mandamiento de pago librado el 16 de noviembre de 2016.

**SEGUNDO: DISPONER** que cualquiera de las partes podrá presentar la liquidación del crédito, conforme se ordenó en el mandamiento ejecutivo y teniendo en cuenta lo dispuesto en el art. 446 del Código General del Proceso en concordancia con el artículo 625 numeral 4 ídem.

**TERCERO: CONDENAR** en costas a la parte demandada. Por tanto, de conformidad con lo previsto por el artículo 365 del C.G.P. fíjense como agencias en derecho a costa

de la parte ejecutada y a favor la parte demandante la suma de DOSCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS (\$ 250.000) Inclúyanse en la liquidación de costas.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**



(Firma electrónica)

**MONICA TATIANA FLOREZ ROJAS**

**JUEZ**

F.D.E.G

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 42 fijado hoy 8 de abril de 2022 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ  
Secretario**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, Siete (07) de abril de dos mil veintidós (2022)

**REFERENCIA:** EJECUTIVO PREVIAS  
**DEMANDANTE:** BANCO DE COLOMBIA Nit 890903938-8  
**DEMANDADO:** GENTIL QUINTERO CC N. 88.258.833  
**RADICADO:** 54-001-40-03-009-2021-00109

Se encuentra al Despacho el presente proceso ejecutivo, para resolver sobre la procedencia de seguir adelante la ejecución, conforme las voces del artículo 440 del Código General del Proceso, observándose que el demandado GENTIL QUINTERO fue notificado conforme al artículo 8 del decreto 806 de 2020, quien dejó fenecer el termino de ley sin contestar la demanda, ni proponer medios exceptivos que desvirtuaran lo pretendido por la parte demandante.

Por lo anterior y al no haberse pagado tampoco por la demanda la suma de dinero de que trata el proveído en cita, corresponde por ello dar aplicación a lo previsto en el artículo 440 ibídem que reza: **Si el ejecutado no propone excepciones oportunamente**, el juez ordenara, por medio de auto que no admite recurso, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embargue, si fuere el caso, o **seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado.** (Subrayado y negrilla por el Despacho).

Finalmente, así las cosas y al verificarse por el Despacho que concurren a plenitud los presupuestos procesales indispensables para resolver con mérito el asunto y que, en razón a ello, vueltos sobre la foliatura no se observa causal de nulidad que invalide lo actuado.

En mérito de lo expuesto el **Juzgado Noveno Civil Municipal de Cúcuta.**

**RESUELVE:**

**PRIMERO: SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN** en contra de **GENTIL QUINTERO** y favor de **BANCO DE COLOMBIA**, conforme lo ordenado en el mandamiento de pago librado el 4 de marzo de 2021.

**SEGUNDO: DISPONER** que cualquiera de las partes podrá presentar la liquidación del crédito, conforme se ordenó en el mandamiento ejecutivo y teniendo en cuenta lo dispuesto en el art. 446 del Código General del Proceso en concordancia con el artículo 625 numeral 4 ídem.

**TERCERO: CONDENAR** en costas a la parte demandada. Por tanto, de conformidad con lo previsto por el artículo 365 del C.G.P. fíjense como agencias en derecho a costa de la parte ejecutada y a favor la parte demandante la suma de UN MILLON

NOVECIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL PESOS (\$ 1.945.000) Inclúyanse en la liquidación de costas.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**



(Firma electrónica)

**MONICA TATIANA FLOREZ ROJAS**

**JUEZ**

F.D.E.G

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 42 fijado hoy 8 de abril de 2022 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ**  
**Secretario**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, Siete (07) de abril de dos mil veintidós (2022)

**REFERENCIA: EJECUTIVO PREVIAS**  
**DEMANDANTE: INMOBILIARIA LA FONTANA S.A.S**  
**DEMANDADO: ERIKA YELITZA MORENO LOPEZ Y OTROS**  
**RADICADO: 54-001-40-03-009-2021-00169-00**

Se encuentra al Despacho el presente proceso ejecutivo, para resolver sobre la procedencia de seguir adelante la ejecución, conforme las voces del artículo 440 del Código General del Proceso, observándose que el demandado **ERIKA YELITZA MORENO LOPEZ** fue notificado por aviso y **DEIVIS RUEDAS CONTRERAS** fue notificado conforme el artículo 8 del decreto 806 de 2020, quienes dejaron fenecer el termino de ley sin contestar la demanda, así mismo **LUIS CLAVIJO TRUJILLO** fue notificado conforme el artículo 8 del decreto 806 de 2020, quien contestó sin proponer medios exceptivos que desvirtuaran lo pretendido por la parte demandante.

Por lo anterior y al no haberse pagado tampoco por la demanda la suma de dinero de que trata el proveído en cita, corresponde por ello dar aplicación a lo previsto en el artículo 440 ibídem que reza: **Si el ejecutado no propone excepciones oportunamente**, el juez ordenara, por medio de auto que no admite recurso, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embargue, si fuere el caso, o **seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado.** (Subrayado y negrilla por el Despacho).

Finalmente, así las cosas y al verificarse por el Despacho que concurren a plenitud los presupuestos procesales indispensables para resolver con mérito el asunto y que, en razón a ello, vueltos sobre la foliatura no se observa causal de nulidad que invalide lo actuado.

En mérito de lo expuesto el **Juzgado Noveno Civil Municipal de Cúcuta.**

**RESUELVE:**

**PRIMERO: SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN** en contra de **ERIKA YELITZA MORENO LOPEZ, DEIVIS RUEDAS CONTRERAS y LUIS CLAVIJO TRUJILLO** y favor de **INMOBILIARIA LA FONTANA S.A.S**, conforme lo ordenado en el mandamiento de pago librado el 13 de abril de 2021.

**SEGUNDO: DISPONER** que cualquiera de las partes podrá presentar la liquidación del crédito, conforme se ordenó en el mandamiento ejecutivo y teniendo en cuenta lo dispuesto en el art. 446 del Código General del Proceso en concordancia con el artículo 625 numeral 4 ídem.

**TERCERO: CONDENAR** en costas a la parte demandada. Por tanto, de conformidad con lo previsto por el artículo 365 del C.G.P. fíjense como agencias en derecho a costa de la parte ejecutada y a favor la parte demandante la suma de DOSCIENTOS NOVENTA MIL PESOS (\$ 290.000) Inclúyanse en la liquidación de costas.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**



(Firma electrónica)

**MONICA TATIANA FLOREZ ROJAS**

**JUEZ**

F.D.E.G

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 42 fijado hoy 8 de abril de 2022 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ**  
**Secretario**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE  
SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, siete (07) de abril de dos mil veintidós (2022)

**REFERENCIA:** Reivindicatorio.  
**RADICADO:** 540014003009- **2022-00164-00.**  
**DEMANDANTE:** BANCO PICHINCHA S.A.  
**DEMANDADO:** JOSÉ RAFAEL SARMIENTO GUERRERO.

Teniendo en cuenta que la demanda de la referencia cumple las previsiones de ley, esto es, los requisitos formales y legales, previstos en los arts. 82, 368 y siguientes del C. G. del P, se procederá a su admisión

En consecuencia, el Juzgado Noveno Civil Municipal de Cúcuta,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** ADMITIR la demanda verbal reivindicatoria, promovida por el BANCO PICHINCHA S.A mediante apoderado judicial, en contra de JOSÉ RAFAEL SARMIENTO GUERRERO.

**SEGUNDO:** Notificar este proveído al demandado de conformidad con los artículos 291 y siguientes del C.G.P., o en su defecto conforme al artículo 8 del Decreto 806 de 2020, corriéndole traslado por el término de 20 días.

**TERCERO:** Dar a esta demanda el trámite establecido en el Libro Tercero, Sección Primera, Título I, Capítulo I, como proceso VERBAL por ser de menor cuantía.

**CUARTO:** RECONOCER al abogado JUAN CAMILO SALDARRIAGA CANO para actuar como apoderado judicial de la parte demandante, conforme al poder conferido.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**MONICA TATIANA FLOREZ ROJAS  
JUEZ**

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 42 fijado hoy 08 de abril de 2022 a las 8:00 A.M.

ALVARO QUINTERO GONZÁLEZ

**Secretaria**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE  
SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, siete (07) de abril de dos mil veintidós (2022)

**REFERENCIA:** Ejecutivo de mínima cuantía.  
**RADICADO:** 54-001-40-03-009-**2022-00171**-00.  
**DEMANDANTE:** FRANCELINA RINCÓN ARIAS, C.C 60.327.069.  
**DEMANDADO:** LUZ MARINA ORTEGA CUDRIS, C.C. 37'390.238.

Teniendo en cuenta que la demanda ejecutiva por sumas de dinero y el título base de recaudo cumple con los requisitos exigidos, se libraré mandamiento de pago con sujeción a lo normado en el art. 422 del Código General del Proceso,

Por lo anterior, el Juzgado Noveno Civil Municipal de Cúcuta,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENAR** a LUZ MARINA ORTEGA CUDRIS, pagar a LUZ MARINA ORTEGA CUDRIS, dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de este proveído, las siguientes sumas de dinero contenido en la letras de cambio **LC-27286778** y **LC-27286776**:

**LC-27286778**

1. QUINIENTOS MIL PESOS (\$500.000.00) moneda corriente por concepto de la obligación por capital contenida en el título valor Letra de Cambio **LC-27286778**.
2. Los intereses corrientes sobre la anterior suma de dinero desde el diecinueve (19) de noviembre de 2018 hasta el día diecinueve (19) de Abril de 2019, a la tasa máxima permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia;
3. más el valor de los intereses moratorios sobre la obligación del capital referido, desde el día **veinte (20) de abril de 2019**, hasta el día en que se efectúe el pago total de la obligación, también a la tasa máxima permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.

**LC-27286776**

4. QUINIENTOS MIL PESOS (\$500.000.00) moneda corriente por concepto de la obligación por capital contenida en el título valor Letra de Cambio **LC-27286776**.
5. Los intereses corrientes sobre la anterior suma de dinero desde el día ocho (08) de mayo de 2019 hasta el día diecinueve (19) de octubre de 2019, a la tasa máxima permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia;
6. más el valor de los intereses moratorios sobre la obligación del capital referido, desde el día **veinte (20) de octubre de 2019**, hasta el día en que se efectúe el pago total de la obligación, también a la tasa máxima permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.

**SEGUNDO: NOTIFICAR** a la parte demandada en la forma prevista en artículo 291 del C.G.P. y/o 8 del Decreto 806 del 4 de junio de 2020. Córrasele traslado de la demanda por el término de diez (10) días.

**TERCERO: DARLE** a esta demanda el trámite previsto para el proceso ejecutivo de mínima Cuantía.

**CUARTO: RECONOCER** al **Dr. YELITZA GUZMÁN CHAUSTRE**, como apoderado del extremo activo, en los términos y para los efectos conferido del poder a él conferido.

**QUINTO:** Se le recuerda a la apoderada judicial del extremo demandante, que las comunicaciones allegadas a este Despacho judicial deben ser remitidas desde el correo electrónico reportado en la Unidad de Registro Nacional de Abogados URNA, tal como lo dispone el numeral 15 del artículo 28 de la Ley 1123 de 2007, reiterado por el Decreto 806 del 4 de junio de 2020 y los Acuerdos proferidos por la Presidencia del Consejo Superior de la Judicatura desde el mes de abril de 2020.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**



**MONICA TATIANA FLOREZ ROJAS**  
**JUEZ**

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 42 fijado hoy 08 de abril de 2022 a las 8:00 A.M.

ALVARO QUINTERO GONZÁLEZ

**Secretaria**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE  
SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, siete (07) de abril de dos mil veintidós (2022)

**REFERENCIA:** Ejecutivo.  
**RADICADO:** 540014003009-2022-00184-00.  
**DEMANDANTE:** DIANA CAROLINA LEAL ORTEGA.  
**DEMANDADO:** DOUGLAS GIOVANNI BAUTISTA PÉREZ.

Teniendo en cuenta que la demanda ejecutiva por sumas de dinero y el título base de recaudo cumple con los requisitos exigidos, se libraré mandamiento de pago con sujeción a lo normado en el art. 422 del Código General del Proceso,

Por lo anterior, el Juzgado Noveno Civil Municipal de Cúcuta,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENAR** a **DOUGLAS GIOVANNI BAUTISTA PÉREZ** pagar a favor de **DIANA CAROLINA LEAL ORTEGA**, dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de este proveído, la siguiente suma de dinero contenido en la letra de cambio #001:

1. un millón pesos (\$1.000.000) M/CTE por concepto de la obligación por capital contenida en el título valor objeto de recaudo.
2. Los intereses corrientes sobre la anterior suma de dinero desde el 14 del mes de noviembre del 2018 hasta el día 13 noviembre del 2019, a la tasa máxima permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia;
3. más el valor de los intereses moratorios sobre la obligación del capital referido, desde el día catorce **(14) de noviembre de 2019**, hasta el día en que se efectúe el pago total de la obligación, también a la tasa máxima permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.

**SEGUNDO: NOTIFICAR** a la parte demandada en la forma prevista en artículo 291 del C.G.P. y/o 8 del Decreto 806 del 4 de junio de 2020. Córrasele traslado de la demanda por el término de diez (10) días.

**TERCERO: DARLE** a esta demanda el trámite previsto para el proceso ejecutivo de mínima cuantía.

**CUARTO:** Se le recuerda a la apoderada judicial del extremo demandante, que las comunicaciones allegadas a este Despacho judicial deben ser remitidas desde el correo electrónico reportado en la Unidad de Registro Nacional de Abogados URNA, tal como lo dispone el numeral 15 del artículo 28 de la Ley 1123 de 2007, reiterado por el Decreto 806 del 4 de junio de 2020 y los Acuerdos proferidos por la Presidencia del Consejo Superior de la Judicatura desde el mes de abril de 2020.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**



**MONICA TATIANA FLOREZ ROJAS  
JUEZ**

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 42 fijado hoy 08 de abril de 2022 a las 8:00 A.M.

ALVARO QUINTERO GONZÁLEZ

**Secretaria**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE  
SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, siete (07) de abril de dos mil veintidós (2022)

**REFERENCIA:** EJECUTIVO  
**RADICADO:** 540014003009-2022-00202-00.  
**DEMANDANTE:** WILMER RAMIREZ GUERRERO C.C. No. 13'850.901.  
**DEMANDADO:** JUAN CARLOS PARRA LONDOÑO. C.C. No. 93'374.962

Teniendo en cuenta que la demanda ejecutiva por sumas de dinero y el título base de recaudo cumplen con los requisitos exigidos, se libraré mandamiento de pago con sujeción a lo normado en el art. 422 del Código General del Proceso,

Por lo anterior, el Juzgado Noveno Civil Municipal de Cúcuta,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENAR** a **JUAN CARLOS PARRA LONDOÑO** pagar a favor de **WILMER RAMIREZ GUERRERO**, dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de este proveído, la siguiente suma de dinero:

1. CUATRO MILLONES DE PESOS (\$ 4'000.000) M/CTE, por concepto de la obligación por capital contenida en el título valor objeto de recaudo.
2. OCHOCIENTOS CUARENTA MIL PESOS (\$ 840.000) por los intereses de plazo comprendidos desde el día 16 de enero del año 2019 y hasta el día 15 de enero de 2020, a la tasa de 1.75% según la letra de cambio
3. más el valor de los intereses moratorios sobre la obligación del capital referido, desde el día enero (16) de noviembre de 2020, hasta el día en que se efectúe el pago total de la obligación, también a la tasa máxima permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.

**SEGUNDO: NOTIFICAR** a la parte demandada en la forma prevista en artículo 291 del C.G.P. y/o 8 del Decreto 806 del 4 de junio de 2020. Córrasele traslado de la demanda por el término de diez (10) días.

**TERCERO: DARLE** a esta demanda el trámite previsto para el proceso ejecutivo de mínima cuantía.

**CUARTO:** Se le recuerda a la apoderada judicial del extremo demandante, que las comunicaciones allegadas a este Despacho judicial deben ser remitidas desde el correo electrónico reportado en la Unidad de Registro Nacional de Abogados URNA, tal como lo dispone el numeral 15 del artículo 28 de la Ley 1123 de 2007, reiterado

por el Decreto 806 del 4 de junio de 2020 y los Acuerdos proferidos por la Presidencia del Consejo Superior de la Judicatura desde el mes de abril de 2020.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**



**MONICA TATIANA FLOREZ ROJAS**  
**JUEZ**

**JUZGADO NOVENO CIVIL**  
**MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 42 fijado hoy 08 de abril de 2022 a las 8:00 A.M.

ALVARO QUINTERO GONZÁLEZ

**Secretaria**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CUCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, siete (07) de abril de dos mil veintidós (2022)

**REFERENCIA:** Pertenencia. - verbal  
**RADICADO:** 54001400300920220020300.  
**DEMANDANTE:** GILBERTO GARAVITO RAMIREZ.  
**DEMANDADO:** FLOR EFIGENIA CASTAÑEDA SANDOVAL. Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS

Se encuentra al despacho la presente verbal de pertenencia de menor cuantía, para decidir sobre su admisión.

Sería del caso proceder a ello, si no se observara que no se aportó con el libelo demandatorio el certificado especial de pertenencia, conforme lo estipula el artículo 375 del C.G.P, en su numeral 5.

Así las cosas, el Juzgado Noveno Civil Municipal de Cúcuta, **RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda, por lo indicado en la parte motiva del presente proveído

**SEGUNDO: CONCEDER** a la parte actora el término de cinco (5) días para que subsane la demanda, so pena de rechazo.

**TERCERO: RECONOCER** al **Dr. LUIS FELIPE RODRIGUEZ PEREZ**, como apoderado del extremo activo, en los términos y para los efectos del poder a él conferido.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

  
**MONICA TATIANA FLOREZ ROJAS  
JUEZ**

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 42 fijado hoy 08 de abril de 2022 a las 8:00 A.M.

ALVARO QUINTERO GONZÁLEZ

**Secretaria**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CUCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, siete (07) de abril de dos mil veintidós (2022)

**REFERENCIA:** Ejecutivo.  
**RADICADO:** 54001400300920220019900.  
**DEMANDANTE:** DELTA PARK TOWERS P.H.  
**DEMANDADO:** GOMEZ MALDONADO EDWIN ENRIQUE

Encontrándose al despacho la presente demanda para estudiar su admisión, una vez sometida al control correspondiente se observa que esta adolece de los siguientes defectos:

- En el escrito de demanda, no se evidencia una relación detallada de las obligaciones por cobrar, tanto del capital como de los intereses moratorios a la tasa máxima legal vigente, causados mes a mes sobre cada una de las expensas ordinarias y extraordinarias adeudadas; téngase en cuenta que cada cuota causa intereses de manera independientes.

Así las cosas y de conformidad con lo previsto en el artículo 90 del CGP, se impone la necesidad de inadmitir la demanda, concediendo a la parte actora el término de cinco (5) días para que subsane la misma en la forma y términos anotados, so pena de rechazo.

Por lo expuesto, el Juzgado Noveno Civil Municipal de Cúcuta,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda, por lo indicado en la parte motiva del presente proveído

**SEGUNDO: CONCEDER** a la parte actora el término de cinco (5) días para que subsane la demanda, so pena de rechazo.

**TERCERO: RECONOCER** al **Dr. LUIS FELIPE RODRIGUEZ PEREZ**, como apoderado del extremo activo, en los términos y para los efectos del poder a él conferido.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

  
**MONICA TATIANA FLOREZ ROJAS**  
**JUEZ**

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 42 fijado hoy 08 de abril de 2022 a las 8:00 A.M.

ALVARO QUINTERO GONZÁLEZ

**Secretaria**