



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA-NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, Cuatro (04) de agosto de dos mil veintidós (2022)

**RADICADO: 54-001-40 03-009-2011-00186-00**  
**PROCESO: EJECUTIVO**  
**DEMANDANTE: INMOBILIARIA URBANOS Y RURALES**  
**DEMANDADO: LUZ AMPARO ORDUZ RODRIGUEZ Y OTROS.**

Se encuentra al despacho el presente proceso para resolver lo que en derecho corresponda.

En atención a la solicitud de levantamiento de la medida cautelar allegada por el apoderado judicial del demandado **LUZ AMPARO ORDUZ RODRIGUEZ**, el despacho No accede a ello considerando que la solicitud no se ajusta a los presupuestos dispuestos para ello a través de lo normado en el artículo 597 del Código General del Proceso.

Como quiera que obra poder conferido al Dr. EDUARDO LOPEZ JAIMES, esta Unidad Judicial reconoce personería jurídica para actuar como apoderado judicial de la demandada LUZ AMPARO ORDUZ RODRIGUEZ, para los fines y efectos del poder conferido.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

**SHIRLEY MAYERLY BARRETO MOGOLLON**

**JUEZ**

F.D.E.G

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**  
Notificación por Estado  
La anterior providencia se  
notifica anotación en el  
ESTADO, No. 102 fijado  
hoy 05 de agosto del 2022  
a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO  
GONZALEZ**  
**Secretario**

Firmado Por:

**Shirley Mayerly Barreto Mogollon**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 009**

**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **80ebad4ba177e216254ab66e5c74615b4f73a101c560547bd52992ae6d561c8c**

Documento generado en 04/08/2022 04:23:50 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, Cuatro (04) de agosto de dos mil veintidós (2022)

**REFERENCIA: EJECUTIVO  
DEMANDANTE: WOLFMAN GERARDO CALDERON COLLAZOS  
DEMANDADO: MYRIAM ANDRADE TORRADO  
RADICADO: 5400140220092014011500**

Se encuentra al despacho el presente proceso para resolver solicitud de requerimiento.

Teniendo en cuenta la solicitud allegada por la demandada sobre los oficios de levantamiento de embargo, una vez realizada la búsqueda en el los archivos del juzgado, se encontró en el libro radicador que el 19 de enero de 2017 fue retirado el oficio de desembargo dirigido a la secretaría de movilidad de Bogotá, así mismo el proceso se encuentra terminado y archivado, por lo tanto si se desea acceder a la documentación del expediente se deberá solicitar el desarchivo del proceso al correo [archivocentralcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:archivocentralcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co) cancelando el valor del arancel judicial de 6.900 pesos en la cuenta Única Nacional del Banco Agrario N° 3-082-00-00636-6 convenio 13476 según acuerdo N° PCSJA21-11830 del 17 de agosto de 2021 del Consejo Superior de la Judicatura.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

**SHIRLEY MAYERLY BARRETO MOGOLLON  
JUEZ**

F.D.E.G

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**  
Notificación por Estado  
La anterior providencia se  
notifica anotación en el  
ESTADO, No. 102 fijado hoy  
05 de agosto del 2022 a las  
8:00 A.M.  
**ALVARO QUINTERO  
GONZALEZ**  
Secretario

Firmado Por:  
Shirley Mayerly Barreto Mogollon

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1e9b8fa0881bb09af11097e7495c652b4d41c8332ae88a9d4294f5cedc4473c3**

Documento generado en 04/08/2022 04:23:50 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER**  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, Cuatro (04) de agosto del dos mil veintidós (2022)

**REFERENCIA:** EJECUTIVO

**RADICADO:** 54-001-40-22-009-2015-00092-00

**DEMANDANTE:** INMOBILIARIA RENTABIEN SA.

**DEMANDADO:** OSCAR LENNIN BARRIENTOS LOPEZ Y OTROS

Encontrándose al despacho el proceso de la referencia por haber precluido el término de traslado de la liquidación del crédito, y como quiera que la misma no fue objetada, sería del caso aprobarla, no obstante se observan algunas inconsistencias que imponen la necesidad de **MODIFICARLA**, con fecha de corte 28 de febrero de 2022, lo anterior de conformidad con el numeral 3 del artículo 446 del C.G.P.

DESDE	HASTA	INTERÉS Cte.	TASA DE MORA	DIAS	CAPITAL	INTERES	ABONO	SALDO
					408.030,00			408.030,00
		0,00	0,00%	0	408.030,00			408.030,00
01/12/16	30/12/16	21,99	2,40%	30	408.030,00	9.793		417.822,72
01/01/17	30/01/17	22,34	2,43%	30	408.030,00	9.915		427.737,85
01/02/17	30/02/17	22,34	2,43%	30	408.030,00	9.915		437.652,98
01/03/17	30/03/17	22,34	2,43%	30	408.030,00	9.915		447.568,11
01/04/17	30/04/17	22,33	2,43%	30	408.030,00	9.915		457.483,24
01/05/17	30/05/17	22,33	2,43%	30	408.030,00	9.915		467.398,37
01/06/17	30/06/17	22,33	2,43%	30	408.030,00	9.915		477.313,49
01/07/17	30/07/17	21,98	2,40%	30	408.030,00	9.793		487.106,21
01/08/17	30/08/17	21,98	2,40%	30	408.030,00	9.793		496.898,93
01/09/17	30/09/17	21,48	2,35%	30	408.030,00	9.589		506.487,64
01/10/17	30/10/17	21,15	2,32%	30	408.030,00	9.466		515.953,94
01/11/17	30/11/17	20,96	2,30%	30	408.030,00	9.385		525.338,63
01/12/17	30/12/17	20,77	2,28%	30	408.030,00	9.303		534.641,71
01/01/18	30/01/18	20,69	2,27%	30	408.030,00	9.262		543.903,99
01/02/18	30/02/18	21,01	2,30%	30	408.030,00	9.385		553.288,68
01/03/18	30/03/18	20,68	2,27%	30	408.030,00	9.262		562.550,96
01/04/18	30/04/18	20,48	2,25%	30	408.030,00	9.181		571.731,64
01/05/18	30/05/18	20,44	2,25%	30	408.030,00	9.181		580.912,31
01/06/18	30/06/18	20,28	2,23%	30	408.030,00	9.099		590.011,38
01/07/18	30/07/18	20,03	2,21%	30	408.030,00	9.017		599.028,84
01/08/18	30/08/18	19,94	2,20%	30	408.030,00	8.977		608.005,50
01/09/18	30/09/18	19,81	2,19%	30	408.030,00	8.936		616.941,36
01/10/18	30/10/18	19,63	2,17%	30	408.030,00	8.854		625.795,61
01/11/18	30/11/18	19,49	2,16%	30	408.030,00	8.813		634.609,06
01/12/18	30/12/18	19,40	2,15%	30	408.030,00	8.773		643.381,70
01/01/19	30/01/19	19,16	2,12%	30	408.030,00	8.650		652.031,94
01/02/19	30/02/19	19,70	2,18%	30	408.030,00	8.895		660.926,99
01/03/19	30/03/19	19,37	2,14%	30	408.030,00	8.732		669.658,84
01/04/19	30/04/19	19,32	2,14%	30	408.030,00	8.732		678.390,68

01/05/19	30/05/19	19,34	2,14%	30	408.030,00	8.732		687.122,52
01/06/19	30/06/19	19,30	2,14%	30	408.030,00	8.732		695.854,36
01/07/19	30/07/19	19,28	2,13%	30	408.030,00	8.691		704.545,40
01/08/19	30/08/19	19,32	2,14%	30	408.030,00	8.732		713.277,24
01/09/19	30/09/19	19,32	2,14%	30	408.030,00	8.732		722.009,09
01/10/19	30/10/19	19,10	2,12%	30	408.030,00	8.650		730.659,32
01/11/19	30/11/19	19,03	2,11%	30	408.030,00	8.609		739.268,75
01/12/19	30/12/19	18,91	2,10%	30	408.030,00	8.569		747.837,38
01/01/20	30/01/20	18,77	2,08%	30	408.030,00	8.487		756.324,41
01/02/20	30/02/20	19,06	2,11%	30	408.030,00	8.609		764.933,84
01/03/20	30/03/20	18,95	2,10%	30	408.030,00	8.569		773.502,47
01/04/20	30/04/20	18,69	2,08%	30	408.030,00	8.487		781.989,50
01/05/20	30/05/20	18,19	2,03%	30	408.030,00	8.283		790.272,50
01/06/20	30/06/20	18,12	2,02%	30	408.030,00	8.242		798.514,71
01/07/20	30/07/20	18,12	2,02%	30	408.030,00	8.242		806.756,92
01/08/20	30/08/20	18,29	2,04%	30	408.030,00	8.324		815.080,73
01/09/20	30/09/20	18,35	2,04%	30	408.030,00	8.324		823.404,54
01/10/20	31/10/20	18,09	2,02%	30	408.030,00	8.242		831.646,75
01/11/20	30/11/20	17,84	1,99%	30	408.030,00	8.120		839.766,54
01/12/20	30/12/20	17,46	1,95%	30	408.030,00	7.957		847.723,13
01/01/21	01/01/21	17,32	1,94%	30	408.030,00	7.916		855.638,91
01/02/21	30/02/21	17,54	1,96%	30	408.030,00	7.997		863.636,30
01/03/21	30/03/21	17,41	1,95%	30	408.030,00	7.957		871.592,88
01/04/21	30/04/21	17,31	1,94%	30	408.030,00	7.916		879.508,67
01/05/21	30/05/21	17,22	1,93%	30	408.030,00	7.875		887.383,64
01/06/21	30/06/21	17,21	1,93%	30	408.030,00	7.875		895.258,62
01/07/21	30/07/21	17,18	1,92%	30	408.030,00	7.834		903.092,80
01/08/21	30/08/21	17,24	1,93%	30	408.030,00	7.875		910.967,78
01/09/21	30/09/21	17,19	1,93%	30	408.030,00	7.875		918.842,76
01/10/21	30/10/21	17,08	1,91%	30	408.030,00	7.793		926.636,13
01/11/21	30/11/21	17,27	1,93%	30	408.030,00	7.875		934.511,11
01/12/21	30/12/21	17,46	1,95%	30	408.030,00	7.957		942.467,69
01/01/22	30/01/22	17,66	1,97%	30	408.030,00	8.038		950.505,89
01/02/22	28/02/22	18,30	2,04%	28	408.030,00	8.324		958.829,70

						550.799,70	0,00	958.829,70
--	--	--	--	--	--	------------	------	------------

**OBLIGACIÓN**

**INTERESES DE MORA**

**PRIMERA LIQUIDACION APROBADA 18 DE NOVIEMBRE**

**COSTAS**

**ABONOS**

**TOTAL**

408.030,00
550.799,70
161.592,00
0,00
0,00
1.120.421,70

DESDE	HASTA	INTERÉS Cte.	TASA DE MORA	DIAS	CAPITAL	INTERES	ABONO	SALDO
					96.630,00			96.630,00
		0,00	0,00%	0	96.630,00			96.630,00
01/12/16	30/12/16	21,99	2,40%	30	96.630,00	2.319		98.949,12
01/01/17	30/01/17	22,34	2,43%	30	96.630,00	2.348		101.297,23
01/02/17	30/02/17	22,34	2,43%	30	96.630,00	2.348		103.645,34
01/03/17	30/03/17	22,34	2,43%	30	96.630,00	2.348		105.993,45

01/04/17	30/04/17	22,33	2,43%	30	96.630,00	2.348	108.341,56
01/05/17	30/05/17	22,33	2,43%	30	96.630,00	2.348	110.689,67
01/06/17	30/06/17	22,33	2,43%	30	96.630,00	2.348	113.037,77
01/07/17	30/07/17	21,98	2,40%	30	96.630,00	2.319	115.356,89
01/08/17	30/08/17	21,98	2,40%	30	96.630,00	2.319	117.676,01
01/09/17	30/09/17	21,48	2,35%	30	96.630,00	2.271	119.946,82
01/10/17	30/10/17	21,15	2,32%	30	96.630,00	2.242	122.188,64
01/11/17	30/11/17	20,96	2,30%	30	96.630,00	2.222	124.411,13
01/12/17	30/12/17	20,77	2,28%	30	96.630,00	2.203	126.614,29
01/01/18	30/01/18	20,69	2,27%	30	96.630,00	2.194	128.807,79
01/02/18	30/02/18	21,01	2,30%	30	96.630,00	2.222	131.030,28
01/03/18	30/03/18	20,68	2,27%	30	96.630,00	2.194	133.223,78
01/04/18	30/04/18	20,48	2,25%	30	96.630,00	2.174	135.397,96
01/05/18	30/05/18	20,44	2,25%	30	96.630,00	2.174	137.572,13
01/06/18	30/06/18	20,28	2,23%	30	96.630,00	2.155	139.726,98
01/07/18	30/07/18	20,03	2,21%	30	96.630,00	2.136	141.862,50
01/08/18	30/08/18	19,94	2,20%	30	96.630,00	2.126	143.988,36
01/09/18	30/09/18	19,81	2,19%	30	96.630,00	2.116	146.104,56
01/10/18	30/10/18	19,63	2,17%	30	96.630,00	2.097	148.201,43
01/11/18	30/11/18	19,49	2,16%	30	96.630,00	2.087	150.288,64
01/12/18	30/12/18	19,40	2,15%	30	96.630,00	2.078	152.366,18
01/01/19	30/01/19	19,16	2,12%	30	96.630,00	2.049	154.414,74
01/02/19	30/02/19	19,70	2,18%	30	96.630,00	2.107	156.521,27
01/03/19	30/03/19	19,37	2,14%	30	96.630,00	2.068	158.589,16
01/04/19	30/04/19	19,32	2,14%	30	96.630,00	2.068	160.657,04
01/05/19	30/05/19	19,34	2,14%	30	96.630,00	2.068	162.724,92
01/06/19	30/06/19	19,30	2,14%	30	96.630,00	2.068	164.792,80
01/07/19	30/07/19	19,28	2,13%	30	96.630,00	2.058	166.851,02
01/08/19	30/08/19	19,32	2,14%	30	96.630,00	2.068	168.918,90
01/09/19	30/09/19	19,32	2,14%	30	96.630,00	2.068	170.986,79
01/10/19	30/10/19	19,10	2,12%	30	96.630,00	2.049	173.035,34
01/11/19	30/11/19	19,03	2,11%	30	96.630,00	2.039	175.074,23
01/12/19	30/12/19	18,91	2,10%	30	96.630,00	2.029	177.103,46
01/01/20	30/01/20	18,77	2,08%	30	96.630,00	2.010	179.113,37
01/02/20	30/02/20	19,06	2,11%	30	96.630,00	2.039	181.152,26
01/03/20	30/03/20	18,95	2,10%	30	96.630,00	2.029	183.181,49
01/04/20	30/04/20	18,69	2,08%	30	96.630,00	2.010	185.191,40
01/05/20	30/05/20	18,19	2,03%	30	96.630,00	1.962	187.152,98
01/06/20	30/06/20	18,12	2,02%	30	96.630,00	1.952	189.104,91
01/07/20	30/07/20	18,12	2,02%	30	96.630,00	1.952	191.056,84
01/08/20	30/08/20	18,29	2,04%	30	96.630,00	1.971	193.028,09
01/09/20	30/09/20	18,35	2,04%	30	96.630,00	1.971	194.999,34
01/10/20	31/10/20	18,09	2,02%	30	96.630,00	1.952	196.951,27
01/11/20	30/11/20	17,84	1,99%	30	96.630,00	1.923	198.874,20
01/12/20	30/12/20	17,46	1,95%	30	96.630,00	1.884	200.758,49
01/01/21	01/01/21	17,32	1,94%	30	96.630,00	1.875	202.633,11
01/02/21	30/02/21	17,54	1,96%	30	96.630,00	1.894	204.527,06
01/03/21	30/03/21	17,41	1,95%	30	96.630,00	1.884	206.411,34
01/04/21	30/04/21	17,31	1,94%	30	96.630,00	1.875	208.285,97
01/05/21	30/05/21	17,22	1,93%	30	96.630,00	1.865	210.150,92
01/06/21	30/06/21	17,21	1,93%	30	96.630,00	1.865	212.015,88
01/07/21	30/07/21	17,18	1,92%	30	96.630,00	1.855	213.871,18
01/08/21	30/08/21	17,24	1,93%	30	96.630,00	1.865	215.736,14
01/09/21	30/09/21	17,19	1,93%	30	96.630,00	1.865	217.601,10
01/10/21	30/10/21	17,08	1,91%	30	96.630,00	1.846	219.446,73

01/11/21	30/11/21	17,27	1,93%	30	96.630,00	1.865		221.311,69
01/12/21	30/12/21	17,46	1,95%	30	96.630,00	1.884		223.195,97
01/01/22	30/01/22	17,66	1,97%	30	96.630,00	1.904		225.099,59
01/02/22	28/02/22	18,30	2,04%	28	96.630,00	1.971		227.070,84

						130.440,84	0,00	227.070,84
--	--	--	--	--	--	------------	------	------------

**OBLIGACIÓN**

**INTERESES DE MORA**

**PRIMERA LIQUIDACION APROBADA 18 DE NOVIEMBRE**

**COSTAS**

**ABONOS**

**TOTAL**

96.630,00
-----------

130.440,84
------------

37.027,00
-----------

0,00
------

0,00

264.097,84
------------

DESDE	HASTA	INTERÉS Cte.	TASA DE MORA	DIAS	CAPITAL	INTERES	ABONO	SALDO
					2.037.120,00			2.037.120,00
		0,00	0,00%	0	2.037.120,00			2.037.120,00
01/12/16	30/12/16	21,99	2,40%	30	2.037.120,00	48.891		2.086.010,88
01/01/17	30/01/17	22,34	2,43%	30	2.037.120,00	49.502		2.135.512,90
01/02/17	30/02/17	22,34	2,43%	30	2.037.120,00	49.502		2.185.014,91
01/03/17	30/03/17	22,34	2,43%	30	2.037.120,00	49.502		2.234.516,93
01/04/17	30/04/17	22,33	2,43%	30	2.037.120,00	49.502		2.284.018,94
01/05/17	30/05/17	22,33	2,43%	30	2.037.120,00	49.502		2.333.520,96
01/06/17	30/06/17	22,33	2,43%	30	2.037.120,00	49.502		2.383.022,98
01/07/17	30/07/17	21,98	2,40%	30	2.037.120,00	48.891		2.431.913,86
01/08/17	30/08/17	21,98	2,40%	30	2.037.120,00	48.891		2.480.804,74
01/09/17	30/09/17	21,48	2,35%	30	2.037.120,00	47.872		2.528.677,06
01/10/17	30/10/17	21,15	2,32%	30	2.037.120,00	47.261		2.575.938,24
01/11/17	30/11/17	20,96	2,30%	30	2.037.120,00	46.854		2.622.792,00
01/12/17	30/12/17	20,77	2,28%	30	2.037.120,00	46.446		2.669.238,34
01/01/18	30/01/18	20,69	2,27%	30	2.037.120,00	46.243		2.715.480,96
01/02/18	30/02/18	21,01	2,30%	30	2.037.120,00	46.854		2.762.334,72
01/03/18	30/03/18	20,68	2,27%	30	2.037.120,00	46.243		2.808.577,34
01/04/18	30/04/18	20,48	2,25%	30	2.037.120,00	45.835		2.854.412,54
01/05/18	30/05/18	20,44	2,25%	30	2.037.120,00	45.835		2.900.247,74
01/06/18	30/06/18	20,28	2,23%	30	2.037.120,00	45.428		2.945.675,52
01/07/18	30/07/18	20,03	2,21%	30	2.037.120,00	45.020		2.990.695,87
01/08/18	30/08/18	19,94	2,20%	30	2.037.120,00	44.817		3.035.512,51
01/09/18	30/09/18	19,81	2,19%	30	2.037.120,00	44.613		3.080.125,44
01/10/18	30/10/18	19,63	2,17%	30	2.037.120,00	44.206		3.124.330,94
01/11/18	30/11/18	19,49	2,16%	30	2.037.120,00	44.002		3.168.332,74
01/12/18	30/12/18	19,40	2,15%	30	2.037.120,00	43.798		3.212.130,82
01/01/19	30/01/19	19,16	2,12%	30	2.037.120,00	43.187		3.255.317,76
01/02/19	30/02/19	19,70	2,18%	30	2.037.120,00	44.409		3.299.726,98
01/03/19	30/03/19	19,37	2,14%	30	2.037.120,00	43.594		3.343.321,34
01/04/19	30/04/19	19,32	2,14%	30	2.037.120,00	43.594		3.386.915,71
01/05/19	30/05/19	19,34	2,14%	30	2.037.120,00	43.594		3.430.510,08
01/06/19	30/06/19	19,30	2,14%	30	2.037.120,00	43.594		3.474.104,45
01/07/19	30/07/19	19,28	2,13%	30	2.037.120,00	43.391		3.517.495,10
01/08/19	30/08/19	19,32	2,14%	30	2.037.120,00	43.594		3.561.089,47

01/09/19	30/09/19	19,32	2,14%	30	2.037.120,00	43.594		3.604.683,84
01/10/19	30/10/19	19,10	2,12%	30	2.037.120,00	43.187		3.647.870,78
01/11/19	30/11/19	19,03	2,11%	30	2.037.120,00	42.983		3.690.854,02
01/12/19	30/12/19	18,91	2,10%	30	2.037.120,00	42.780		3.733.633,54
01/01/20	30/01/20	18,77	2,08%	30	2.037.120,00	42.372		3.776.005,63
01/02/20	30/02/20	19,06	2,11%	30	2.037.120,00	42.983		3.818.988,86
01/03/20	30/03/20	18,95	2,10%	30	2.037.120,00	42.780		3.861.768,38
01/04/20	30/04/20	18,69	2,08%	30	2.037.120,00	42.372		3.904.140,48
01/05/20	30/05/20	18,19	2,03%	30	2.037.120,00	41.354		3.945.494,02
01/06/20	30/06/20	18,12	2,02%	30	2.037.120,00	41.150		3.986.643,84
01/07/20	30/07/20	18,12	2,02%	30	2.037.120,00	41.150		4.027.793,66
01/08/20	30/08/20	18,29	2,04%	30	2.037.120,00	41.557		4.069.350,91
01/09/20	30/09/20	18,35	2,04%	30	2.037.120,00	41.557		4.110.908,16
01/10/20	31/10/20	18,09	2,02%	30	2.037.120,00	41.150		4.152.057,98
01/11/20	30/11/20	17,84	1,99%	30	2.037.120,00	40.539		4.192.596,67
01/12/20	30/12/20	17,46	1,95%	30	2.037.120,00	39.724		4.232.320,51
01/01/21	01/01/21	17,32	1,94%	30	2.037.120,00	39.520		4.271.840,64
01/02/21	30/02/21	17,54	1,96%	30	2.037.120,00	39.928		4.311.768,19
01/03/21	30/03/21	17,41	1,95%	30	2.037.120,00	39.724		4.351.492,03
01/04/21	30/04/21	17,31	1,94%	30	2.037.120,00	39.520		4.391.012,16
01/05/21	30/05/21	17,22	1,93%	30	2.037.120,00	39.316		4.430.328,58
01/06/21	30/06/21	17,21	1,93%	30	2.037.120,00	39.316		4.469.644,99
01/07/21	30/07/21	17,18	1,92%	30	2.037.120,00	39.113		4.508.757,70
01/08/21	30/08/21	17,24	1,93%	30	2.037.120,00	39.316		4.548.074,11
01/09/21	30/09/21	17,19	1,93%	30	2.037.120,00	39.316		4.587.390,53
01/10/21	30/10/21	17,08	1,91%	30	2.037.120,00	38.909		4.626.299,52
01/11/21	30/11/21	17,27	1,93%	30	2.037.120,00	39.316		4.665.615,94
01/12/21	30/12/21	17,46	1,95%	30	2.037.120,00	39.724		4.705.339,78
01/01/22	30/01/22	17,66	1,97%	30	2.037.120,00	40.131		4.745.471,04
01/02/22	28/02/22	18,30	2,04%	28	2.037.120,00	41.557		4.787.028,29

						2.749.908,29	0,00	4.787.028,29
--	--	--	--	--	--	--------------	------	--------------

**OBLIGACIÓN**

**INTERESES DE MORA**

**PRIMERA LIQUIDACION APROBADA 18 DE NOVIEMBRE**

**COSTAS**

**ABONOS**

**TOTAL**

2.037.120,00
2.749.908,29
692.188,00
0,00
0,00
5.479.216,29

**TOTAL = 1.120.421+ 264.097+ 5.479.216 = \$6.863.734**

- LIQUIDACIÓN CANONES DE ARRENDAMIENTO

CANONES CAUSADO AL MOMENTO DE  
PRESENTAR LA DEMANDAD: ..... \$ 1.815.000  
Canon de noviembre, Diciembre/14 y enero/15

CANONES CAUSADOS DESPUES DE  
PRESENTA LA DEMANDA: ..... \$ 3.752.000  
Febrero/15, Marzo/15, Abril/15, Mayo/15 por valor de \$ 605.000 c/u,  
Junio/15 y Julio/15 por valor de \$ 666.000 c/u.

CLAUSULA PENAL: ..... \$ 1.815.000

SUBTOTAL: ..... \$7.382.000

ABONOS REALIZADOS DESDE LA PRESENTACION DE LA DEMANDA:  
-18/02/2015..... \$ 400.000  
-12/03/2015..... \$1.700.000  
-1/04/2015 ..... \$ 800.000  
-5/05/2015.. ..... \$ 800.000  
-15/02/2018 ..... \$ 160.000  
TOTAL ABONOS..... \$ 3.860.000

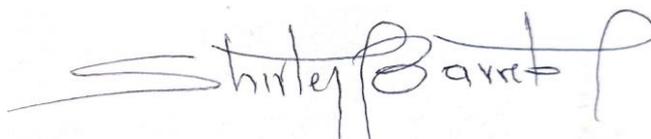
Entonces: de \$7.382.000 - \$3.860.000 = 3.522.000

TOTAL: ..... \$ 3.522.000

**TOTAL LIQUIDACION = \$6.863.734 + \$3.522.000 = \$10.383.734**

el Despacho resuelve **APROBAR** la liquidacion por el valor de **(\$10.383.734) DIEZ MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL SETECIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS.**

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,**



**SHIRLEY MAYERLY BARRETO MOGOLLON**  
**JUEZ**

KLCM

Firmado Por:  
Shirley Mayerly Barreto Mogollon  
Juez  
Juzgado Municipal

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**  
Notificación por Estado

La anterior providencia se  
notifica anotación en el ESTADO,  
No.102 fijado el 05-08-2022 a las  
8:00 A.M.

ALVARO QUINTERO GONZALEZ

Secretario

Civil 009

Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **83f139f902f3c6ec6c843785a40e6d77923d1c15bd2f8ee46520866036ba166a**

Documento generado en 04/08/2022 04:23:51 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, cuatro (04) de agosto de dos mil veintidós (2022)

**REFERENCIA:** VERBAL DECLARATIVO

**RADICADO:** 54-001-40-22-009-2016-000382-00

**DEMANDANTE:** ALEXANDER DUARTE SANABRIA

**DEMANDADO:** ADOLFO TOLOZA CHAPARRO

En atención a la solicitud incoada en memorial que antecede, y como quiera que la misma es procedente a la luz de lo contemplado en el Artículo 74, 75 y 76 del Código General del Proceso, reconózcasele al Dr. **JESUS MARIA GONZALEZ QUINTERO** personería como abogado, en los términos y para los efectos del poder a ellos conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**SHIRLEY MAYERLY BARRETO MOGOLLON**

**Juez**

**MSCB**

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 102 fijado el 05 de julio del 2022 a las 8:00 A.M.

**ÁLVARO QUINTERO GONZALEZ**

**Secretario**

**Firmado Por:**  
**Shirley Mayerly Barreto Mogollon**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **67427d4588ac339c74209a17be74c9d178ff7e43e528c795743e93997a8241dd**

Documento generado en 04/08/2022 04:23:54 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, cuatro (04) de agosto de dos mil veintidós (2022)

**REFERENCIA: Ejecutivo**

**RADICADO: 54-001-41-89-003-2016-01353-00**

**DEMANDANTE: BANCOLOMBIA**

**DEMANDADO: CESAR AUGUSTO GAMBOA JAIMES**

Encontrándose al Despacho el presente proceso ejecutivo, para resolver sobre la procedencia de seguir adelante la ejecución, conforme las voces del artículo 440 del Código General del Proceso, se observa que al demandado **CESAR AUGUSTO GAMBOA JAIMES** fue debidamente notificada, no obstante, feneció el termino de ley y no se contestó la demanda, ni se propusieron medios exceptivos que desvirtuaran lo pretendido por la parte demandante.

Por lo anterior y al no haberse realizado el pago de la obligación, es procedente dar aplicación a lo previsto en el artículo 440 ibídem que reza: “**Si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez ordenara, por medio de auto que no admite recurso, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embargue, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado.**” (Subrayado y negrilla por el Despacho).

Así las cosas, al verificarse por el Despacho que concurren a plenitud los presupuestos procesales indispensables para resolver con mérito el asunto y que, en razón a ello, vueltos sobre la foliatura no se observa causal de nulidad que invalide lo actuado, se dispondrá seguir adelante con la presente ejecución, no sin antes dejar sin efecto el auto de fecha 05 de septiembre de 2019 que designa curador para la representación del extremo pasivo.

En mérito de lo expuesto el **Juzgado Noveno Civil Municipal de Cúcuta.**

**RESUELVE:**

**PRIMERO: SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN** en contra de **CESAR AUGUSTO GAMBOA JAIMES**, conforme lo ordenado en el mandamiento de pago librado el primero (01) de noviembre de dos mil dieciséis (2016).

**SEGUNDO: DISPONER** que cualquiera de las partes podrá presentar la liquidación del crédito, conforme se ordenó en el mandamiento ejecutivo y teniendo en cuenta lo dispuesto en el art. 446 del Código General del Proceso en concordancia con el artículo 625 numeral 4 ídem.

**TERCERO: CONDENAR** en costas a la parte demandada. Por tanto, de conformidad con lo previsto por el artículo 365 del C.G.P. fíjense como agencias en derecho a costa de la parte ejecutada y a favor la parte demandante la suma de UN MILLON DE PESOS (\$ 1.000.000). Inclúyanse este valor en la liquidación de costas.

**CUARTO:** dejar sin efecto el auto de fecha 05 de septiembre de 2019, teniendo en cuenta que se surtió notificación al demandado.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**



**SHIRLEY MAYERLY BARRETO MOGOLLON  
JUEZ**

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 102 fijado el 05 de agosto de 2022 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ  
Secretario**

AQG

**Firmado Por:**

**Shirley Mayerly Barreto Mogollon**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 009**

**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **704b4a7eb28594370137b6807d5d14ee8ffd4d3c569bfef8050b952a351ecc7c**

Documento generado en 04/08/2022 04:23:54 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, Cuatro (04) de agosto de dos mil veintidós (2022)

**PROCESO: EJECUTIVO  
DEMANDANTE: JOSEELIAS PEREZ PACHECO  
DEMANDADA: MIRIAM CONTRERAS ACEVEDO Y OTROS  
RADICADO: 54001-41-89-002-2016-01500-00**

Se encuentra al despacho el presente proceso para resolver lo que en derecho corresponda.

Obra en el expediente solicitud de modificar oficio de levantamiento de medidas, sin embargo se considera que el mismo cumple con la claridad necesaria para el fin pretendido, en este sentido se dispone REQUERIR a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos para que dé cumplimiento o informe la razones por las cuales ha hecho caso omiso al auto del 29 de marzo de 2022 que ordenó la terminación del proceso de la referencia y levantamiento de medidas que fuese comunicado por oficio 0895 del 9 de mayo de 2022.

**El oficio será copia del presente auto de conformidad con el artículo 111 del C.G.P.**

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

**SHIRLEY MAYERLY BARRETO MOGOLLON**

**JUEZ**

F.D.E.G

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**  
Notificación por Estado  
La anterior providencia se  
notifica anotación en el  
ESTADO, No. 102 fijado hoy  
05 de agosto del 2022 a las  
8:00 A.M.  
ALVARO QUINTERO  
GONZALEZ  
Secretario

Firmado Por:

**Shirley Mayerly Barreto Mogollon**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 009**

**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **acdafe1afbdc94bbceb607b3dee5315f8287ebf76e5ed4abd547c2cfc2ec5bf1**

Documento generado en 04/08/2022 04:23:55 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, Cuatro (04) de agosto de dos mil veintidós (2022)

**REFERENCIA:** PERTENENCIA  
**DEMANDANTE:** MARIA PATRICIA GALVIS GOEZ  
**DEMANDADO:** ANA TULIA BARRERA, OTROS Y PERSONAS INDETERMINADAS  
**RADICADO:** 54-001-4003-009 20180064400

Se encuentra al despacho el presente proceso para resolver solicitud de reconocimiento.

Teniendo en cuenta la solicitud allegada por la señora CARMEN AMINTA GALVIS GOEZ, en la que manifiesta tener interés en el proceso por ser hija de ASCENETH CELINA GOEZ DE GALVIS (QEPD), quien en vida se identificaba con C.C. No. 37.228.457, este Despacho dispone previo a fijar fecha para dar continuidad a la respectiva audiencia, requerir a la señora CARMEN AMINTA GALVIS GOEZ para que aporte el registro civil o documento que acredite la relación consanguínea existente con la señora ASCENETH GOEZ (QEPD) para lo cual se otorga un término de 15 días so pena de continuar con el trámite a que haya lugar.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

**SHIRLEY MAYERLY BARRETO MOGOLLON  
JUEZ**

F.D.E.G

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**  
Notificación por Estado  
La anterior providencia se  
notifica anotación en el  
ESTADO, No. 102 fijado hoy  
05 de agosto del 2022 a las  
8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO  
GONZALEZ**  
Secretario

Firmado Por:  
Shirley Mayerly Barreto Mogollon  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 009

**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **18f210e6d2a8ff8affa864b42990dd31a6f614daae1097594ec13cff24a659fa**

Documento generado en 04/08/2022 04:23:56 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, Cuatro (04) de agosto del dos mil veintidós (2022)

**PROCESO:** EJECUTIVO

**RADICADO:** 54-001-40-03-009-2019-00961-00

**DEMANDANTE:** CARLOS RAMIRO TARAZONA GAMBOA

**DEMANDADO:** MARTA PACHECHO CAMARGO

Precluido el término de traslado de la liquidación del crédito presentada por el apoderado de la parte demandante, como quiera que la misma no fue objetada por la parte demandada, y se ajusta a derecho, el Despacho resuelve **APROBARLA por el valor de (\$22.383.846) VEINTI DOS MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y TRES OCHOCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS**, de conformidad con el numeral 3 del artículo 446 del C.G.P.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,**

**SHIRLEY MAYERLY BARRETO MOGOLLON**

**JUEZ**

**KLCM**

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

Notificación por Estado

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No.102 fijado el 05-08-2022 a las 8:00 A.M.

ALVARO QUINTERO GONZALEZ

**Secretario**

**Firmado Por:**  
**Shirley Mayerly Barreto Mogollon**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **43592c4b418bfb16309102cde20aa207793d552e975bcbbb38f0c2668c316607**

Documento generado en 04/08/2022 04:23:40 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, cuatro (04) de agosto del dos mil veintidós (2022)

**PROCESO:** EJECUTIVO

**RADICADO:** 54-001-40-03-009-2019-00999-00

**DEMANDANTE:** BANCO COOMEVA S.A. BANCOOMEVA.NIT 900406150-5

**DEMANDADO:** MONICA ANDREA-SUAREZ FARFAN. C.C 63.526.300

Una vez revisada la liquidación de crédito presentada por la parte actora, observa el despacho que esta se presentó con las mismas anomalías que impidieron su aprobación en auto de fecha 26 de mayo de 2022; por consiguiente, el demandante deberá estarse a lo dispuesto en dicha providencia.

En consecuencia, **REQUIERASE** a la parte ejecutante para que presente la liquidación de crédito en debida forma, teniendo en cuenta el mandamiento de pago.

**Aunado a lo anterior, se debera informar al despacho si existe algun abono a la deuda.**

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,**

**SHIRLEY MAYERLY BARRETO MOGOLLON**

**JUEZ**

**KLCM**

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**  
Notificación por Estado

La anterior providencia se notifica  
anotación en el ESTADO, No.102  
fijado el 05-08-2022 a las 8:00 A.M.

ALVARO QUINTERO GONZALEZ

**Secretario**

**Firmado Por:**  
**Shirley Mayerly Barreto Mogollon**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1bff06b44b68f2c78090024443380d60ea42ed3cd539d500641cb328e895802f**

Documento generado en 04/08/2022 04:23:40 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, cuatro (04) de agosto del dos mil veintidós (2022)

**PROCESO:** EJECUTIVO

**RADICADO:** 54-001-40-03-009-2019-01058-00

**DEMANDANTE:** JORGE RICARDO PEÑA ANDRA

**DEMANDADO:** FRANCIA ORTIZ Y GLORIA E. JOYA MORENO

Precluido el término de traslado de la liquidación del crédito presentada por el apoderado de la parte demandante, y como quiera que la misma no fue objetada por la parte demandada, el Despacho resuelve **APROBARLA** por el valor de **(\$1.930.784) UN MILLON NOVECIENTOS TREINTA MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS**, de conformidad con el numeral 3 del artículo 446 del C.G.P.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,**

**SHIRLEY MAYERLY BARRERO MOGOLLON**

**JUEZ**

**KLCM**

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

Notificación por Estado

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No.102 fijado el 05-08-2022 a las 8:00 A.M.

ALVARO QUINTERO GONZALEZ

**Secretario**

**Firmado Por:**  
**Shirley Mayerly Barreto Mogollon**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b942f409ea4b395689cb236a00e3c8925f5b0ed381bd639103b1d905223689fb**

Documento generado en 04/08/2022 04:23:40 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, cuatro (04) de agosto de dos mil veintidós (2022)

**REFERENCIA: EJECUTIVO**

**RADICADO: 54-001-40-03-009-2020-00114-00**

**DEMANDANTE: BANCO POPULAR S.A. NIT. 860.007.738-9**

**DEMANDADO: EDGAR LEANDRO PEÑA LABRADOR C.C. 1.090.373.408**

Encontrándose al Despacho el presente proceso ejecutivo, para resolver sobre la procedencia de seguir adelante la ejecución, conforme las voces del artículo 440 del Código General del Proceso, se observa que al demandado **EDGAR LEANDRO PEÑA LABRADOR** fue debidamente notificada, no obstante, feneció el termino de ley y no se contestó la demanda, ni se propusieron medios exceptivos que desvirtuaran lo pretendido por la parte demandante.

Por lo anterior y al no haberse realizado el pago de la obligación, es procedente dar aplicación a lo previsto en el artículo 440 ibídem que reza: “**Si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez ordenara, por medio de auto que no admite recurso, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embargue, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado.**” (Subrayado y negrilla por el Despacho).

Así las cosas, al verificarse por el Despacho que concurren a plenitud los presupuestos procesales indispensables para resolver con mérito el asunto y que, en razón a ello, vueltos sobre la foliatura no se observa causal de nulidad que invalide lo actuado, se dispondrá seguir adelante con la presente ejecución.

En mérito de lo expuesto el **Juzgado Noveno Civil Municipal de Cúcuta.**

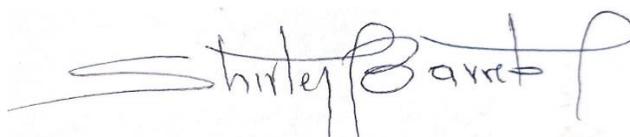
**RESUELVE:**

**PRIMERO: SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN** en contra de **EDGAR LEANDRO PEÑA LABRADOR**, conforme lo ordenado en el mandamiento de pago librado el dos (02) de marzo de dos mil veinte (2020).

**SEGUNDO: DISPONER** que cualquiera de las partes podrá presentar la liquidación del crédito, conforme se ordenó en el mandamiento ejecutivo y teniendo en cuenta lo dispuesto en el art. 446 del Código General del Proceso en concordancia con el artículo 625 numeral 4 ídem.

**TERCERO: CONDENAR** en costas a la parte demandada. Por tanto, de conformidad con lo previsto por el artículo 365 del C.G.P. fíjense como agencias en derecho a costa de la parte ejecutada y a favor la parte demandante la suma de DOS MILLONES DE PESOS (\$ 2.000.000). Inclúyanse este valor en la liquidación de costas.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**



**SHIRLEY MAYERLY BARRETO MOGOLLON  
JUEZ**

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 102 fijado el 05 de agosto de 2022 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ  
Secretario**

AQG

**Firmado Por:  
Shirley Mayerly Barreto Mogollon  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 009  
Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **938c9919ea64fe00fc6585782b525bf4c91923b85ddb079b7b957a74143598af**

Documento generado en 04/08/2022 04:23:41 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, cuatro (04) de agosto de dos mil veintidós (2022)

**REFERENCIA: Ejecutivo previas**

**RADICADO: 540014003009-2021-00556-00**

**DEMANDANTE: MARSO ANTONIO ROJAS GELVESC.C**

**DEMANDADO: ELVIS ARMIN CASTELLANOS RIVERAC.C**

Encontrándose al despacho el proceso de a referencia, se observa memorial en donde se informa sobre la notificación de la parte demandante, no obstante, una vez revisado este documento, se constata que dicho cotejo adolece de la certificación formal de la empresa de mensajería y de anexos que permitan determinar que este trámite se surtió en debida forma, en consecuencia se **REQUIERE** a la extremo activo para que realice las diligencias de notificación teniendo en cuenta las directrices de la ley 2213 de 2022

Aunado a lo anterior, se vislumbra que se aportó al proceso liquidación de crédito y solicitud de entrega de depósitos judiciales, solicitudes cuyo tramite no es procedente en esta etapa procesal, por lo que esta autoridad se abstendrá de pronunciarse al respecto, hasta tanto se emita una decisión de fondo en el asunto sub judice.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**SHIRLEY MAYERLY BARRETO MOGOLLON**

**Juez**

AQG

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 102 fijado el 05 de agosto del 2022 a las 8:00 A.M.

ÁLVARO QUINTERO GONZALEZ

**Secretario**

Firmado Por:

Shirley Mayerly Barreto Mogollon

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cf93a170c5bcb42296e87e32ca481f94a2a48dc8965983af46517b7b78af10c8**

Documento generado en 04/08/2022 04:23:42 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, Cuatro (04) de agosto de dos mil veintidós (2022)

**REFERENCIA:** EJECUTIVO  
**RADICADO:** 54001400300920220059000  
**DEMANDANTE:** BANCO DE BOGOTÁ  
**DEMANDADO:** JUAN JOSE VERA CONTRERAS

Teniendo en cuenta que la demanda cumple las previsiones de ley, y el título base de recaudo cumple con los requisitos exigidos, se libraré mandamiento de pago con sujeción a lo normado en el art. 422 del CGP, en armonía con el art. 424, 430 y 431 ibidem.

En aplicación del control de legalidad establecido en el artículo 132 del código general del proceso, y, conforme lo dispuesto en el artículo 867 del código de comercio se procederá a librar mandamiento de pago limitando la cláusula penal del caso concreto.

Por lo expuesto, el Juzgado Noveno Civil Municipal de Cúcuta,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Librar mandamiento ejecutivo singular de menor cuantía a favor de **BANCO DE BOGOTÁ** y en contra de **JUAN JOSE VERA CONTRERAS**, por las siguientes sumas:

- a) La suma contenida en Pagaré N° 653229966 de ciento trece millones novecientos cuatro mil noventa y un pesos (\$113.904.091) por el valor del referido título por concepto de capital
- b) Los intereses corrientes o de plazo sobre el capital señalado desde el 15 de diciembre de 2021 hasta el 01 de agosto de 2022, a la tasa del 10.73% E.A..
- c) Por los intereses moratorios legales y permitidos por la ley tasados por la SuperBancaria-Superfinanciera desde el 02 de agosto de 2022 hasta el pago total de la obligación el momento en que se satisfagan las pretensiones, a la tasa más alta autorizada por la Superintendencia Bancaria.
- d) Sobre costas se decidirá en su oportunidad.

**SEGUNDO:** Las anteriores sumas las deberá cancelar la parte demandada dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de este proveído.

**TERCERO:** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el Artículo 291 y siguientes del Código General del Proceso o en su defecto conforme al artículo 8 de la ley 2213 de 2022, corriéndole el traslado al demandado por el termino de

diez (10) días.

**CUARTO:** Rituar esta demanda por el procedimiento que trata el Libro III, Sección II, Título único, Capítulo I y II del C G P, como proceso ejecutivo singular de menor cuantía.

**QUINTO:** Reconocer al Dr. MERCEDES HELENA CAMARGO VEGA personería jurídica.

**NOTIFIQUESE y CÚMPLASE**



**MONICA TATIANA FLOREZ ROJAS**

**JUEZ**

F.D.E.G

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

Notificación por Estado  
La anterior providencia se notifica  
anotación en el ESTADO, No. 102  
fijado hoy 05 de agosto de 2022 a las  
8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ**  
**Secretario**

Firmado Por:

**Shirley Mayerly Barreto Mogollon**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 009**

**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **12b4b2bca1f53578416c846d2f0edeeb161f570a702338878820c7590102f462**

Documento generado en 04/08/2022 04:23:43 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, Cuatro (04) de agosto de dos mil veintidós (2022)

**REFERENCIA: EJECUTIVO**  
**DEMANDANTE: FINANCIERA JURISCOOP SA COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO**  
**DEMANDADO: ALIDES EILEN CARDENAS BOLANO**  
**RADICADO: 54001400300920220059100**

Se encuentra al Despacho la presente demanda ejecutiva, propuesta **FINANCIERA JURISCOOP SA COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO** debidamente representado a través de apoderado judicial contra **ALIDES EILEN CARDENAS BOLANO**, para decidir sobre su admisión. Sería el caso acceder a ello, de no observarse que presenta las siguientes falencias:

- Falta claridad en la relación de hechos, se menciona que el demandado está domiciliado en Cúcuta, sin embargo en el acápite de notificaciones establece la Calle 34 # 2 -47 en CUCUTA, NORTE DE SANTANDER, sin especificar el barrio, realizada una búsqueda en Google maps se observa que dicha dirección aparentemente se localiza en el Municipio de los Patios. Se deberá aclarar dicho punto.
- El acápite de competencia menciona que por la cuantía y por el domicilio de los demandados el Despacho es competente sin embargo respecto el factor territorial elegido por el demandante se observa que aparentemente la dirección corresponde al municipio de Los Patios, por lo cual deberá darse claridad al respecto.

En consecuencia, la presente demanda debe ser inadmitida de conformidad con el numeral 1 del art. 90 del C G P. En mérito de lo expuesto, el Juzgado Noveno Civil Municipal de Cúcuta, Norte de Santander.

**RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda, por lo indicado en la parte motiva del presente proveído.

**SEGUNDO: CONCEDER** al actor el término de cinco (5) días para que subsane la demanda, so pena de rechazo.

**TERCERO: RECONOCER** al Dr. JUAN CAMILO SALDARRIAGA CANO para actuar como apoderado judicial de la parte demandante, para los fines y efectos del poder conferido.

**NOTIFIQUESE y CÚMPLASE**

**SHIRLEY MAYERLY BARRETO MOGOLLON  
JUEZ**

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

Notificación por Estado  
La anterior providencia se notifica  
anotación en el ESTADO, 102 No.  
fijado hoy 05 de agosto de 2022 a  
las 8:00 A.M.

ALVARO QUINTERO GONZALEZ  
**Secretario**

**Firmado Por:**

**Shirley Mayerly Barreto Mogollon**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 009**

**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **be6e7e7cedf8df1f2800dd33ec64ff4c35761ea488a2f1b5d74ef66e0d9e8680**

Documento generado en 04/08/2022 04:23:45 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, Cuatro (04) de agosto del dos mil veintidós (2022)

**REFERENCIA:** EJECUTIVO

**RADICADO:** 54-001-40-03-009-2022-00595-00

**DEMANDANTE:** VATIA S.A. E.S.P NIT 817.001.892-1

**DEMANDADO:** CENTRAL DE INVERSIONES S.A. CISA NIT 860.042.945-5  
CORPORACIÓN ZONA FRANCA DE CUCUTA NIT 901.199.390-0  
GOBERNACIÓN DEL NORTE DE SANTANDER NIT 800.103.927-7

Se encuentra al despacho la presente demanda, para si es el caso proceder a su admisión.

Debiera procederse a ello, sino se observará que sometida al control de admisibilidad la demanda adolece de los siguientes defectos:

- A) Una vez revisadas las pretensiones de la demanda, se encuentra que no es clara la relación que existe entre CORPORACIÓN ZONA FRANCA DE CUCUTA y la GOBERNACIÓN DEL NORTE DE SANTANDER con la obligación contenida en la factura de venta N° 2614171, debido a que si se revisa dicha factura solo figura CENTRAL DE INVERSIONES S.A. – CISA como deudor.

Se le solicita a la parte hacer la respectiva aclaración.

- B) El Certificado de Existencia y Representación Legal de VATIA S.A. E.S.P NIT 817.001.892-1 Y CENTRAL DE INVERSIONES S.A. - CISA NIT 860.042.945-5, tiene más de 30 días de expedido.

Se le solicita a la parte anexar certificado actualizado.

Lo anterior de conformidad con el numeral 4 y 5 del art. 82 del C.G.P

Por lo expuesto y conformidad con lo previsto en el artículo 90 del CGP, se impone inadmitir la demanda, concediendo al actor el término de cinco (5) días para que subsane la misma en la forma y términos anotados, so pena de rechazo.

Por lo anterior, el Juzgado Noveno Civil Municipal de Cúcuta,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda, por lo indicado en la parte motiva del presente proveído.

**SEGUNDO: CONCEDER** al actor el término de cinco (5) días para que subsane la demanda, so pena de rechazo.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**Firma electrónica**

**SHIRLEY MAYERLY BARRETO MOGOLLON**

**Juez**

**KLCM**

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 102 fijado el 05 de agosto del 2022 a las 8:00 A.M.

**ÁLVARO QUINTERO GONZALEZ**

**Secretario**

**Firmado Por:**

**Shirley Mayerly Barreto Mogollon**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 009**

**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **df2a0a8868f4e6d7847ff168e1761257ec6c2a5a7322a4a98d6201d24a8bcd48**

Documento generado en 04/08/2022 04:23:46 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, Cuatro (04) de agosto del dos mil veintidós (2022)

**PROCESO:** EJECUTIVO  
**RADICADO:** 54-001-40-030-09-2022-00596-00  
**DEMANDANTE:** BELKIS MARISOL BULLA BASTIDAS C.C 60.355.569  
**DEMANDADO:** LUZ MARY RODRIGUEZ CHIA C.C 1.094.164.081  
JOSE ARMANDO CAÑAS ACOSTA

Teniendo en cuenta que la demanda reúne los requisitos formales y legales, es por lo que se entrará a admitirla de conformidad con lo normado en el art. 384 del C. G. del P y la ley 2213 de 2022.

Por lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ADMITIR** la demanda de **RESTITUCIÓN DEL BIEN INMUEBLE ARRENDADO** propuesta por **BELKIS MARISOL BULLA BASTIDAS** contra **LUZ MARY RODRIGUEZ CHIA y JOSE ARMANDO CAÑAS ACOSTA**, respecto del inmueble ubicado en la calle 5 # 8-16 del barrio Panamericano de la ciudad de Cúcuta, identificado con cedula catastral N° 011001060009001.

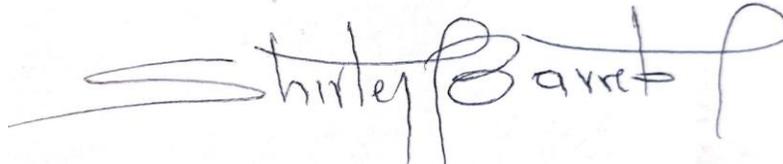
**SEGUNDO: NOTIFICAR** a la parte demandada en la forma prevista en el Artículo 291 y siguientes del Código General del Proceso, o según lo previsto en el art. 8 de la ley 2213 de 2022, corriéndole el traslado al demandado por el termino de diez (10) días.

**Adviértasele al demandado que para ser escuchado dentro del proceso deberá estar al día en el pago de los cánones.**

**TERCERO:** Dar a esta demanda el trámite establecido en el Libro Tercero, Sección Primera, Título I, Capítulo II, como proceso VERBAL SUMARIO por ser de MÍNIMA CUANTÍA.

**QUINTO:** Reconocer al Dr. **CARLOS ALBERTO MURCIA COLINA** como apoderado de la parte demandante en los términos y efectos del memorial poder conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



**SHIRLEY MAYERLY BARRETO MOGOLLON**

**Juez**

**KLCM**

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 102 fijado el 05 de agosto del 2022 a las 8:00 A.M.

ÁLVARO QUINTERO GONZALEZ

**Secretario**

**Firmado Por:**

**Shirley Mayerly Barreto Mogollon**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 009**

**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4ccd689ba9e8230ede5fc58875b356ac2a75596f44529d03210d9ebf789c78d0**

Documento generado en 04/08/2022 04:23:47 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, Cuatro (04) de agosto del dos mil veintidós (2022)

**PROCESO:** EJECUTIVO  
**RADICADO:** 54-001-40-030-09-2022-00599-00  
**DEMANDANTE:** BANCO DE BOGOTA NIT 860.002964-4  
**DEMANDADO:** YIMMY SEBASTIAN NOPE VARGAS C.C 1.049.603.858

Teniendo en cuenta que la demanda ejecutiva cumple con los requisitos exigidos, se libraré mandamiento de pago con sujeción a lo normado en los siguientes artículos, 82, 84, 422 del Código General del Proceso, 621, 709 del Código de Comercio y la ley 2213 de 2022.

Por lo anterior, el Juzgado Noveno Civil Municipal de Cúcuta,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENAR a YIMMY SEBASTIAN NOPE VARGAS C.C 1.049.603.858** pagar a **BANCO DE BOGOTA NIT 860.002964-4** dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de este proveído, las siguientes sumas de dinero:

- A) CUARENTA Y SEIS MILLONES VEINTI DOS MIL NOVECIENTOS DIECIOCHO MIL PESOS M/CTE (\$46.022.918), por concepto del capital adeudado correspondiente a la obligación contenida en el pagaré N° 558369468.
- B) Los intereses de plazo desde el 16 de octubre de 2021 hasta la fecha de presentación de la demanda 02 de agosto de 2022.
- C) Más los intereses moratorios sobre el capital insoluto señalado, desde la fecha de presentación de la demanda 02 de agosto de 2022, hasta su cancelación total, a la tasa máxima autorizada, según certificación que para tales efectos periódicamente expide la Superintendencia Financiera.
- D) Sobre costas se decidirá en su oportunidad.

**SEGUNDO: NOTIFICAR** a la parte demandada en la forma prevista en el Artículo 291 y siguientes del Código General del Proceso, o en su defecto conforme al artículo 8 de la ley 2213 de 2022, corriéndole el traslado al demandado por el termino de diez (10) días.

**TERCERO: RITUAR** esta demanda por el procedimiento que trata el Libro III, sección II, TÍTULO UNICO, capítulo I, II del C.G.P. como proceso ejecutivo singular de mínima cuantía.

**CUARTO: RECONOCER** a la Dra. **MERCEDES HELENA CAMARGO VEGA** como apoderado del extremo activo, en los términos y para los efectos conferidos.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



**SHIRLEY MAYERLY BARRETO MOGOLLON**

**Juez**

**KLCM**

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 102 fijado el 05 de agosto del 2022 a las 8:00 A.M.

ÁLVARO QUINTERO GONZALEZ

**Secretario**

**Firmado Por:**

**Shirley Mayerly Barreto Mogollon**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 009**

**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **93d9247f4e38d9613525a7cd78b01d32b1226bc2a19e122907b1fc063a602148**

Documento generado en 04/08/2022 04:23:49 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**