

RE: Nueva Liquidación rad. 529-2020 Ref. ejecutivo

Juzgado 09 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mar 14/03/2023 17:51

Para: María Concepción Cerquera Parra <macocepa_88@hotmail.com>

Recibido

ALVARO QUINTERO GONZÁLEZ

SECRETARIO



**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA
PALACIO DE JUSTICIA FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
OFICINA 317**

Conforme lo dispuesto en el ACUERDO PCSJA22-11972 del 30 de junio de 2022 proferido por el Consejo Seccional de la Judicatura de Norte de Santander, se advierte que, se recepcionaran memoriales y/o solicitudes de Lunes a viernes de 8:00 A.M. a 12:00 M. y de 2:00 P.M. A 6:00 P.M.

Las misivas allegadas en horario diferente al señalado, se entenderán recibidas al día hábil siguiente.

Recuerde que el link para acceder al micrositio web del juzgado corresponde a:

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-09-civil-municipal-de-cucuta>

correo válido para solicitar el desarchivo de expedientes judiciales es:

archivocentralcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

De: María Concepción Cerquera Parra <macocepa_88@hotmail.com>

Enviado: martes, 14 de marzo de 2023 14:46

Para: Juzgado 09 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: Nueva Liquidación rad. 529-2020 Ref. ejecutivo

Buenas tardes,

MARIA CONCEPCION CERQUERA PARRA, identificada como aparece al pie de min firma, actuando como apoderada de la parte activa de la Litis que nos ocupa, comedidamente me permito presentar nueva liquidación del crédito dentro del proceso ejecutivo con radicado 529-2020, el cual se tramita en su despacho, lo anterior para su aprobación y demás resolución a las solicitudes que se hacen en el documento anexo.

Del señor Juez,

MARIA CONCEPCION CERQUERA PARRA
C.C. 1080292066
T.P. 240699



María Concepción Cerquera Parra
Abogada Titulada

Señor
JUEZ NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA

Referencia: **PROCESO EJECUTIVO**

DEMANDANTE: **FONDOTRACENS**
DEMANDADA: **FERNANDO PARADA SOTO**

Radicado: **54001-4003-009-2020-00529-00**

Asunto: **LIQUIDACIÓN CRÉDITO**

MARIA CONCEPCION CERQUERA PARRA, identificada con la cédula de ciudadanía 1080292066 y Tarjeta Profesional 240699 de C. S. de la J. actuando como apoderada del extremo activo dentro del proceso de la referencia, me permito con todo respeto presentar nueva liquidación de crédito en el proceso de la referencia, según lo direccionado en el auto de fecha 10 de marzo de 2023 para su aprobación, aunado a lo anterior, solicito respetuosamente ampliar el monto de la medida cautelar, teniendo en cuenta que con la nueva liquidación supera el valor delimitado en el auto de 25 noviembre de 2020; como también, una vez aprobada la liquidación y en firme la misma, se ordene la entrega de los depósitos judiciales que se encuentran en la cuenta del Juzgado a favor de mi poderdante.

LIQUIDACION INTERERES DE MORA FERNANDO PARADA SOTO DEL 11/ENERO/2020 AL 14/MARZO/2023					
CAPITAL	DESDE	HASTA	DIAS MORA	INT/MORA	VR CAPITAL MAS INTERESES DE MORA
				2,0%	
\$ 32.146.328	11/01/2020	31/01/2020	20	428.617,71	32.574.945,71
\$ 32.146.328	1/02/2020	28/02/2020	30	642.926,56	33.217.872,27
\$ 32.146.328	1/03/2020	31/03/2020	30	642.926,56	33.860.798,83
\$ 32.146.328	1/04/2020	30/04/2020	30	642.926,56	34.503.725,39



Maria Concepción Cerquera Parra

Abogada Titulada

\$ 32.146.328	1/05/2020	31/05/2020	30	642.926,56	35.146.651,95
\$ 32.146.328	1/06/2020	30/06/2020	30	642.926,56	35.789.578,51
\$ 32.146.328	1/07/2020	31/07/2020	30	642.926,56	36.432.505,07
\$ 32.146.328	1/08/2020	31/08/2020	30	642.926,56	37.075.431,63
\$ 32.146.328	1/09/2020	30/09/2020	30	642.926,56	37.718.358,19
\$ 32.146.328	1/10/2020	31/10/2020	30	642.926,56	38.361.284,75
\$ 32.146.328	1/11/2020	30/11/2020	30	642.926,56	39.004.211,31
\$ 32.146.328	1/12/2020	31/12/2020	30	642.926,56	39.647.137,87
\$ 32.146.328	1/01/2021	31/01/2021	30	642.926,56	40.290.064,43
\$ 32.146.328	1/02/2021	28/02/2021	30	642.926,56	40.932.990,99
\$ 32.146.328	1/03/2021	31/03/2021	30	642.926,56	41.575.917,55
\$ 32.146.328	1/04/2021	30/04/2021	30	642.926,56	42.218.844,11
\$ 32.146.328	1/05/2021	31/05/2021	30	642.926,56	42.861.770,67
\$ 32.146.328	1/06/2021	30/06/2021	30	642.926,56	43.504.697,23
\$ 32.146.328	1/07/2021	31/07/2021	30	642.926,56	44.147.623,79
\$ 32.146.328	1/08/2021	31/08/2021	30	642.926,56	44.790.550,35
\$ 32.146.328	1/09/2021	30/09/2021	30	642.926,56	45.433.476,91
\$ 32.146.328	1/10/2021	31/10/2021	30	642.926,56	46.076.403,47
\$ 32.146.328	1/11/2021	30/11/2021	30	642.926,56	46.719.330,03
\$ 32.146.328	1/12/2021	31/12/2021	30	642.926,56	47.362.256,59
\$ 32.146.328	1/01/2022	31/01/2022	30	642.926,56	48.005.183,15
\$ 32.146.328	1/02/2022	28/02/2022	30	642.926,56	48.648.109,71



Maria Concepción Cerquera Parra

Abogada Titulada

\$ 32.146.328	1/03/2022	31/03/2022	30	642.926,56	49.291.036,27
\$ 32.146.328	1/04/2022	30/04/2022	30	642.926,56	49.933.962,83
\$ 32.146.328	1/05/2022	31/05/2022	30	642.926,56	50.576.889,39
\$ 32.146.328	1/06/2022	30/06/2022	30	642.926,56	51.219.815,95
\$ 32.146.328	1/07/2022	31/07/2022	30	642.926,56	51.862.742,51
\$ 32.146.328	1/08/2022	31/08/2022	30	642.926,56	52.505.669,07
\$ 32.146.328	1/09/2022	30/09/2022	30	642.926,56	53.148.595,63
\$ 32.146.328	1/10/2022	31/10/2022	30	642.926,56	53.791.522,19
\$ 32.146.328	1/11/2022	30/11/2022	30	642.926,56	54.434.448,75
\$ 32.146.328	1/12/2022	31/12/2022	30	642.926,56	55.077.375,31
\$ 32.146.328	1/01/2023	31/01/2023	30	642.926,56	55.720.301,87
\$ 32.146.328	1/02/2023	28/02/2023	30	642.926,56	56.363.228,43
\$ 32.146.328	1/03/2023	14/03/2023	13	278.601,51	56.641.829,94
TOTAL				\$ 24.495.501,94	\$56.641.829.94

Del señor Juez,


MARIA CONCEPCIÓN CERQUERA PARRA
C.C. N°1.080.292.066 de Palermo (Huila)
T.P. N°240699 del C. S. J

RE: 9 Civil Municipal de Cúcuta Rad 2020-0387 Banco Popular vs Olinto Silva Varela aportando liquidación del crédito

Juzgado 09 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Jue 23/02/2023 10:43

Para: luisluzardo@hotmail.com <luisluzardo@hotmail.com>

Recibido

EDUARDO AVILA BUSTOS

Escribiente



**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA
PALACIO DE JUSTICIA FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
OFICINA 317**

Conforme lo dispuesto en el ACUERDO PCSJA22-11972 del 30 de junio de 2022 proferido por el Consejo Seccional de la Judicatura de Norte de Santander, se advierte que, se recepcionaran memoriales y/o solicitudes de Lunos a viernes de 8:00 A.M. a 12:00 M. y de 2:00 P.M. A 6:00 P.M.

Las misivas allegadas en horario diferente al señalado, se entenderán recibidas al día hábil siguiente.

Recuerde que el link para acceder al micrositio web del juzgado corresponde a:

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-09-civil-municipal-de-cucuta>

correo válido para solicitar el desarchivo de expedientes judiciales es:

archivocentralcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

De: Luis Fernando Luzardo Castro <luisluzardo@hotmail.com>

Enviado: miércoles, 22 de febrero de 2023 14:51

Para: Juzgado 09 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co>; asesorbp@bufetecucuta.com <asesorbp@bufetecucuta.com>; Yadira Salas <consultorespromotores@gmail.com>

Asunto: RV: 9 Civil Municipal de Cúcuta Rad 2020-0387 Banco Popular vs Olinto Silva Varela aportando liquidación del crédito

Enviado desde [Correo](#) para Windows

Demandante. B. Popular

Demandado. OLINTO SILVA VARELA

Juzgado 9° Civil Municipal de Cúcuta

Radicado. 2020 / 0387

Aportando liquidacion del credito



**CONSULTORES
PROMOTORES INTEGRALES S.A.S.**

A B O G A D O S

Señor

JUEZ NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA

E. S. D.

**REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE BANCO POPULAR en contra de
OLINTO SILVA VARELA**

RADICADO: 2020 / 0387

LUIS FERNANDO LUZARDO CASTRO, mayor de edad y vecino de esta ciudad de Cúcuta, identificado con la cédula de ciudadanía No 13.454.655 expedida en Cúcuta, Abogado, con Tarjeta Profesional No 58.325 del C.S. de la Judicatura, obrando en mi calidad de apoderado judicial del **BANCO POPULAR S.A.**, según poder ya conferido, por medio del presente escrito, me permito allegar al Despacho del señor Juez, la liquidación actualizada de la obligación a cargo de la demandada de la referencia.

Solicito se sirva enviar el LINK del expediente o en su defecto copia del auto que ordenó seguir adelante con la ejecución dictada en audiencia celebrada el día 10 de diciembre del año 2021.

Agradezco dar trámite a esta solicitud.

Atentamente,

LUIS FERNANDO LUZARDO CASTRO

C.C. N° 13.454.655 De Cúcuta.

T.P. N° 58.325 Del C.S.J.

Correo electrónico luisluzardo@hotmail.com

LUIS FERNANDO LUZARDO CASTRO

CALLE 11 No. 1E – 125 QUINTA VELEZ – CUCUTA CENTRO DE NEGOCIOS OFC. 403

TELS 5754950 – 5755613 – 310 774 3326

BANCO POPULAR
Jefatura Alistamiento de Garantías



Nombre SILVA VARELA OLINTO
Cédula 8822****
Obligación 450030****0909

Capital demandado \$ 70,941,471
Interes corriente \$ 703,577
Tipo Cobro Interes MENSUAL

Producto
LIBRANZA

LIQUIDACION DE CAPITAL VENCIDO POR PERIODO

PERIODO COBRO INTERES		TASA E.A.	CAPITAL	INTERES CORRIENTE	INTERESES DE MORA POR PERIODO	INTERESES DE MORA ACUMULADO POR PERIODO	ABONOS	ABONO A CAPITAL	ABONO A INTERES CORRIENTES	ABONO A INTERES DE MORA	OTROS GASTOS	ABONOS DESPUES DE GASTOS	RECURSOS PARA LA SIGUIENTE CUOTA VENCIDA						
CUOTA	DESDE	HASTA																	
1	07-ene-20	31-ene-20	28.16%	\$	70,941,471	\$	703,577	\$	1,205,784	\$	1,205,784	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-feb-20	29-feb-20	28.59%	\$	70,941,471	\$	703,577	\$	1,417,823	\$	2,623,607	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-mar-20	31-mar-20	28.43%	\$	70,941,471	\$	703,577	\$	1,507,862	\$	4,131,469	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-abr-20	30-abr-20	28.04%	\$	70,941,471	\$	703,577	\$	1,441,475	\$	5,572,944	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-may-20	31-may-20	27.29%	\$	70,941,471	\$	703,577	\$	1,454,103	\$	7,027,047	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-jun-20	30-jun-20	27.18%	\$	70,941,471	\$	703,577	\$	1,402,381	\$	8,429,428	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-jul-20	05-jul-20	27.18%	\$	70,941,471	\$	703,577	\$	233,730	\$	7,504,019	\$	1,159,140	\$	-	\$	1,159,140	\$	-
1	06-jul-20	31-jul-20	27.18%	\$	70,941,471	\$	703,577	\$	1,215,397	\$	8,719,416	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-ago-20	05-ago-20	27.44%	\$	70,941,471	\$	703,577	\$	235,678	\$	7,947,146	\$	1,159,140	\$	-	\$	1,007,948	\$	151,192
1	06-ago-20	31-ago-20	27.44%	\$	70,941,471	\$	703,577	\$	1,225,526	\$	9,172,671	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-sep-20	05-sep-20	27.53%	\$	70,941,471	\$	703,577	\$	236,365	\$	8,401,088	\$	1,159,140	\$	-	\$	1,007,948	\$	151,192
1	06-sep-20	30-sep-20	27.53%	\$	70,941,471	\$	703,577	\$	1,181,823	\$	9,582,911	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-oct-20	05-oct-20	27.14%	\$	70,941,471	\$	703,577	\$	233,386	\$	8,808,349	\$	1,159,140	\$	-	\$	1,007,948	\$	151,192
1	06-oct-20	31-oct-20	27.14%	\$	70,941,471	\$	703,577	\$	1,213,608	\$	10,021,957	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-nov-20	05-nov-20	26.76%	\$	70,941,471	\$	703,577	\$	230,514	\$	9,244,522	\$	1,159,140	\$	-	\$	1,007,948	\$	151,192
1	06-nov-20	30-nov-20	26.76%	\$	70,941,471	\$	703,577	\$	1,152,568	\$	10,397,090	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-dic-20	05-dic-20	26.19%	\$	70,941,471	\$	703,577	\$	226,131	\$	9,615,273	\$	1,159,140	\$	-	\$	1,007,948	\$	151,192
1	06-dic-20	31-dic-20	26.19%	\$	70,941,471	\$	703,577	\$	1,175,881	\$	10,791,154	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-ene-21	05-ene-21	25.98%	\$	70,941,471	\$	703,577	\$	224,511	\$	10,007,717	\$	1,159,140	\$	-	\$	1,007,948	\$	151,192
1	06-ene-21	31-ene-21	25.98%	\$	70,941,471	\$	703,577	\$	1,167,459	\$	11,175,176	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-feb-21	05-feb-21	26.31%	\$	70,941,471	\$	703,577	\$	227,055	\$	10,394,283	\$	1,159,140	\$	-	\$	1,007,948	\$	151,192
1	06-feb-21	28-feb-21	26.31%	\$	70,941,471	\$	703,577	\$	1,044,454	\$	11,438,737	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-mar-21	05-mar-21	26.12%	\$	70,941,471	\$	703,577	\$	225,553	\$	10,694,597	\$	1,159,140	\$	-	\$	969,693	\$	189,447
1	06-mar-21	31-mar-21	26.12%	\$	70,941,471	\$	703,577	\$	1,172,875	\$	11,867,472	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-abr-21	05-abr-21	25.97%	\$	70,941,471	\$	703,577	\$	224,442	\$	11,083,966	\$	1,159,140	\$	-	\$	1,007,948	\$	151,192
1	06-abr-21	30-abr-21	25.97%	\$	70,941,471	\$	703,577	\$	1,122,209	\$	12,206,175	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-may-21	05-may-21	25.83%	\$	70,941,471	\$	703,577	\$	223,353	\$	11,459,480	\$	1,159,140	\$	-	\$	970,048	\$	189,092
1	06-may-21	31-may-21	25.83%	\$	70,941,471	\$	703,577	\$	1,161,435	\$	12,620,915	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-jun-21	05-jun-21	25.82%	\$	70,941,471	\$	703,577	\$	223,237	\$	11,836,204	\$	1,159,140	\$	-	\$	1,007,948	\$	151,192
1	06-jun-21	30-jun-21	25.82%	\$	70,941,471	\$	703,577	\$	1,116,185	\$	12,952,388	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-jul-21	05-jul-21	25.77%	\$	70,941,471	\$	703,577	\$	222,889	\$	12,167,329	\$	1,159,140	\$	-	\$	1,007,948	\$	151,192
1	06-jul-21	31-jul-21	25.77%	\$	70,941,471	\$	703,577	\$	1,159,023	\$	13,326,352	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-ago-21	05-ago-21	25.86%	\$	70,941,471	\$	703,577	\$	223,585	\$	12,541,989	\$	1,159,140	\$	-	\$	1,007,948	\$	151,192
1	06-ago-21	31-ago-21	25.86%	\$	70,941,471	\$	703,577	\$	1,162,640	\$	13,704,629	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-sep-21	05-sep-21	25.79%	\$	70,941,471	\$	703,577	\$	223,005	\$	12,919,686	\$	1,159,140	\$	-	\$	1,007,948	\$	151,192
1	06-sep-21	30-sep-21	25.79%	\$	70,941,471	\$	703,577	\$	1,115,025	\$	14,034,711	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-oct-21	05-oct-21	25.62%	\$	70,941,471	\$	703,577	\$	221,729	\$	13,248,492	\$	1,159,140	\$	-	\$	1,007,948	\$	151,192
1	06-oct-21	31-oct-21	25.62%	\$	70,941,471	\$	703,577	\$	1,152,989	\$	14,401,481	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-nov-21	05-nov-21	25.91%	\$	70,941,471	\$	703,577	\$	223,932	\$	13,617,465	\$	1,159,140	\$	-	\$	1,007,948	\$	151,192
1	06-nov-21	30-nov-21	25.91%	\$	70,941,471	\$	703,577	\$	1,119,661	\$	14,737,126	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-dic-21	05-dic-21	26.19%	\$	70,941,471	\$	703,577	\$	226,131	\$	13,955,309	\$	1,159,140	\$	-	\$	1,007,948	\$	151,192
1	06-dic-21	31-dic-21	26.19%	\$	70,941,471	\$	703,577	\$	1,175,881	\$	15,131,190	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-ene-22	05-ene-22	26.49%	\$	70,941,471	\$	703,577	\$	228,440	\$	14,351,682	\$	1,159,140	\$	-	\$	1,007,948	\$	151,192
1	06-ene-22	31-ene-22	26.49%	\$	70,941,471	\$	703,577	\$	1,187,888	\$	15,539,570	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-feb-22	05-feb-22	27.45%	\$	70,941,471	\$	703,577	\$	235,792	\$	14,767,415	\$	1,159,140	\$	-	\$	1,007,948	\$	151,192
1	06-feb-22	28-feb-22	27.45%	\$	70,941,471	\$	703,577	\$	1,084,645	\$	15,852,060	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-mar-22	05-mar-22	27.71%	\$	70,941,471	\$	703,577	\$	237,736	\$	15,084,849	\$	1,159,140	\$	-	\$	1,007,948	\$	151,192
1	06-mar-22	31-mar-22	27.71%	\$	70,941,471	\$	703,577	\$	1,236,228	\$	16,318,077	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-abr-22	05-abr-22	28.58%	\$	70,941,471	\$	703,577	\$	244,339	\$	15,554,468	\$	1,159,140	\$	-	\$	1,007,948	\$	151,192
1	06-abr-22	30-abr-22	28.58%	\$	70,941,471	\$	703,577	\$	1,221,694	\$	16,776,161	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-may-22	05-may-22	29.57%	\$	70,941,471	\$	703,577	\$	251,798	\$	16,020,011	\$	1,159,140	\$	-	\$	1,007,948	\$	151,192
1	06-may-22	31-may-22	29.57%	\$	70,941,471	\$	703,577	\$	1,309,349	\$	17,329,360	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-jun-22	05-jun-22	30.60%	\$	70,941,471	\$	703,577	\$	259,536	\$	16,580,948	\$	1,159,140	\$	-	\$	1,007,948	\$	151,192
1	06-jun-22	30-jun-22	30.60%	\$	70,941,471	\$	703,577	\$	1,297,678	\$	17,878,626	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-jul-22	05-jul-22	31.92%	\$	70,941,471	\$	703,577	\$	269,316	\$	17,139,994	\$	1,159,140	\$	-	\$	1,007,948	\$	151,192
1	06-jul-22	31-jul-22	31.92%	\$	70,941,471	\$	703,577	\$	1,400,442	\$	18,540,437	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-ago-22	05-ago-22	33.32%	\$	70,941,471	\$	703,577	\$	279,546	\$	17,846,392	\$	1,159,140	\$	-	\$	973,591	\$	185,549
1	06-ago-22	31-ago-22	33.32%	\$	70,941,471	\$	703,577	\$	1,453,640	\$	19,300,032	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-sep-22	05-sep-22	35.25%	\$	70,941,471	\$	703,577	\$	293,561	\$	18,585,645	\$	1,159,140	\$	-	\$	1,007,948	\$	151,192
1	06-sep-22	30-sep-22	35.25%	\$	70,941,471	\$	703,577	\$	1,467,807	\$	20,053,452	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-oct-22	05-oct-22	36.92%	\$	70,941,471	\$	703,577	\$	305,462	\$	19,384,926	\$	1,159,140	\$	-	\$	973,987	\$	185,153
1	06-oct-22	31-oct-22	36.92%	\$	70,941,471	\$	703,577	\$	1,588,401	\$	20,973,327	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-nov-22	05-nov-22	38.67%	\$	70,941,471	\$	703,577	\$	317,850	\$	20,283,229	\$	1,159,140	\$	-	\$	1,007,948	\$	151,192
1	06-nov-22	30-nov-22	38.67%	\$	70,9														

LIQUIDACION TOTAL	
CAPITAL VENCIDO	\$ 0
CAPITAL INSOLUTO	\$ 70,941,471

Señor Juez

NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA.

E. S. D.

REF: PROCESO: EJECUTIVO.

DTE: ARROCERA GELVEZ S.A.S.

DDO: ALDEMAR EMIRO RAMIREZ ROMERO.

RDO: 54001400300920200037000.

Por medio del presente correo me permito allegar memorial en el cual apporto la actualización de la liquidación de crédito, para el proceso de la referencia, lo anterior conforme lo reglado en los artículos 103 y 109 del C.G.P.

Agradezco se de acuse de recibo,

Sin otro particular,

FRANCISCO JAVIER SUÁREZ OJEDA

C.C 1090457574

T.P 287206 del C.S. de la J.



Señor Juez

NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA.

E. S. D.

REF: PROCESO: EJECUTIVO.

DTE: ARROCERA GELVEZ S.A.S.

DDO: ALDEMAR EMIRO RAMIREZ ROMERO.

RDO: 54001400300920200037000.

FRANCISCO JAVIER SUAREZ OJEDA, mayor de edad, domiciliado en Cúcuta, identificado con C.C. N° 1.090.457.574 de Cúcuta y T.P. N°.287.206 del C.S. de la J., en mi condición de apoderado judicial de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, respetuosamente me permito presentar la ACTUALIZACION DE LA LIQUIDACION del CREDITO que comprende CAPITAL e INTERESES, estos ultimos los cuales fueron liquidados mes a mes, teniendo en cuenta la tasa máxima legal fijada por la Superintendencia Financiera y con base en lo expuesto por la misma en el Concepto No. 200901 6140-002 de fecha 06-04-2009, en el cual dice:

Celular: 3028456141
E-mail: fsuarezabogado@gmail.com



“... una tasa efectiva de interés corresponde a una función exponencial y para calcular la equivalencia de la cifra que la misma representa en periodos distintos al de un año, por ejemplo, los réditos que se causen diariamente o por mensualidades, no se puede dividir por un denominador, sino que se hace necesario acudir a una fórmula matemática. Fórmulas referidas a la conversión de la tasa efectiva mensual y de la tasa efectiva diaria”

Por lo cual se pone a consideración del despacho una liquidación de crédito en la cual se aplican las formulas establecidas por la Superintendencia Financiera para determinar el interés moratorio mensual, la cual aparece consignada en el Concepto 2008079262-001- de fecha 2 de Enero de 2009 de la siguiente manera:

“Para calcular la tasa efectiva mensual:

$$[(1+i)^{1/12} - 1] * 100$$

Donde i = tasa efectiva anual

Para calcular la tasa efectiva diaria:

$$[(1+i)^{1/365} - 1] * 100$$

Donde i = tasa efectiva anual”¹³.



DESDE	HASTA	DIAS DE MORA	CAPITAL	TASA DE INTERES MORATORIO MENSUAL	VALOR DE INTERES MORATORIO MENSUAL	ABONOS	TOTAL ADEUDADO SUMANDO INTERESES LIQUIDADOS ANTERIORMENTE
1/01/2022	30/01/2022	30	\$ 12.194.000,00	1,9776	\$ 241.148,54	\$ 0,00	\$ 25.855.214,26
1/02/2022	30/02/2022	30	\$ 12.194.000,00	2,0418	\$ 248.977,09	\$ 0,00	\$ 26.104.191,36
1/03/2022	30/03/2022	30	\$ 12.194.000,00	2,0592	\$ 251.098,85	\$ 0,00	\$ 26.355.290,20
1/04/2022	30/04/2022	30	\$ 12.194.000,00	2,1169	\$ 258.134,79	\$ 0,00	\$ 26.613.424,99
1/05/2022	30/05/2022	30	\$ 12.194.000,00	2,1822	\$ 266.097,47	\$ 0,00	\$ 26.879.522,46
1/06/2022	30/06/2022	30	\$ 12.194.000,00	2,2497	\$ 274.328,42	\$ 0,00	\$ 27.153.850,88
1/07/2022	30/07/2022	30	\$ 12.194.000,00	2,3354	\$ 284.778,68	\$ 0,00	\$ 27.438.629,55
1/08/2022	30/08/2022	30	\$ 12.194.000,00	2,4255	\$ 295.765,47	\$ 0,00	\$ 27.734.395,02
1/09/2022	30/09/2022	30	\$ 12.194.000,00	2,5482	\$ 310.727,51	\$ 0,00	\$ 28.045.122,53
1/10/2022	30/10/2022	30	\$ 12.194.000,00	2,6531	\$ 323.519,01	\$ 0,00	\$ 28.368.641,54
1/11/2022	30/11/2022	30	\$ 12.194.000,00	2,7618	\$ 336.773,89	\$ 0,00	\$ 28.705.415,44
1/12/2022	30/12/2022	30	\$ 12.194.000,00	2,9326	\$ 357.601,24	\$ 0,00	\$ 29.063.016,68
1/01/2023	30/01/2023	30	\$ 12.194.000,00	3,0411	\$ 370.831,73	\$ 0,00	\$ 29.433.848,41
1/02/2023	30/02/2023	30	\$ 12.194.000,00	3,1608	\$ 385.427,95	\$ 0,00	\$ 29.819.276,37
1/03/2023	6/03/2023	6	\$ 12.194.000,00	3,2192	\$ 78.509,85	\$ 0,00	\$ 29.897.786,22
				TOTAL	\$ 4.283.720,50	\$ 0,00	\$ 29.897.786,22

CAPITAL	\$ 12.194.000,00
INTERESES DE PLAZO	\$ 9.397.509
DESDE EL 05-05-2017	
HASTA 04-08-2020	
INTERESES DE MORA	\$ 4.022.556,72
DESDE EL 05-08-2020	
HASTA EL 30-12-2021	

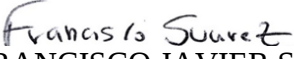


INTERESES DE MORA	\$ 4.283.720,50
DESDE EL 01-01-2022	
HASTA EL 06-03-2023	
TOTAL	\$ 29.897.786,22

SON: VEINTINUEVE MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS CON VEINTIDOS CENTAVOS M/CTE (\$ 29.897.786,22).

Sin otro particular,

Del señor Juez,


FRANCISCO JAVIER SUAREZ OJEDA.
T.P. No. 287,206 del C.S.J.
C.C. No. 1.090.457.574 de Cúcuta.
fsuarezabogado@gmail.com

RE: LIQUIDACION DEL CREDITO y REITERACION MEDIDAS CAUTELARES - EXCEPCION INEMBARGABILIDAD 2020-344-00

Juzgado 09 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Lun 13/02/2023 16:35

Para: isrrael ortiz ortiz <israelortiz1974@hotmail.com>

Recibido

EDUARDO AVILA BUSTOS

Escribiente



**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA
PALACIO DE JUSTICIA FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
OFICINA 317 A**

Conforme lo dispuesto en el ACUERDO PCSJA22-11972 del 30 de junio de 2022 proferido por el Consejo Seccional de la Judicatura de Norte de Santander, se advierte que, se recepcionaran memoriales y/o solicitudes de Lunes a viernes de 8:00 A.M. a 12:00 M. y de 2:00 P.M. A 6:00 P.M.

Las misivas allegadas en horario diferente al señalado, se entenderán recibidas al día hábil siguiente.

Recuerde que el link para acceder al micrositio web del juzgado corresponde a:

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-09-civil-municipal-de-cucuta>

correo válido para solicitar el desarchivo de expedientes judiciales es:

archivocentralcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

De: isrrael ortiz ortiz <israelortiz1974@hotmail.com>

Enviado: lunes, 13 de febrero de 2023 12:22

Para: Juzgado 09 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: LIQUIDACION DEL CREDITO y REITERACION MEDIDAS CAUTELARES - EXCEPCION INEMBARGABILIDAD 2020-344-00

Buenas tardes,

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO
RADICADO: 54001-4003-009-2020-00344-00
DEMANDANTE: ESE HOSPITAL UNIVERSITARIO ERASMO MEOZ
DEMANDADO: FUNDACION OFTALMOLOGICA DE SANTANDER
ASUNTO: Liquidación del Crédito

ISRAEL ORTIZ ORTIZ, mayor de edad, con domicilio y residencia en la ciudad de Cúcuta, abogado inscrito con Tarjeta Profesional No. 126.766 del Consejo Superior de la Judicatura e identificado con Cédula de Ciudadanía No. 88.178.804 de Salazar, obrando como mandatario judicial de la ESE Hospital Universitario Erasmo Meoz, de conformidad al poder conferido, y en cumplimiento a la providencia de fecha 07 de febrero del año 2023; por medio del presente escrito me permito presentar la Liquidación del Crédito y Reiteración medidas cautelares.

Atentamente,

ISRAEL ORTIZ ORTIZ
C. C. No. 88.178.804 de Salazar
T. P. No. 126766 del C. S. de la J.

San José de Cúcuta, febrero 13 de 2023

Doctora

YULI PAOLA RUDA MATEUS

Juez Municipal

Juzgado Noveno Civil Municipal de Cúcuta

E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO
RADICADO: 54001-4003-009-2020-00344-00
DEMANDANTE: ESE HOSPITAL UNIVERSITARIO ERASMO MEOZ
DEMANDADO: FUNDACION OFTALMOLOGICA DE SANTANDER
ASUNTO: Liquidación del Crédito

Respetada Señora Jueza.

ISRAEL ORTIZ ORTIZ, mayor de edad, con domicilio y residencia en la ciudad de Cúcuta, abogado inscrito con Tarjeta Profesional No. 126.766 del Consejo Superior de la Judicatura e identificado con Cédula de Ciudadanía No. 88.178.804 de Salazar, obrando como mandatario judicial de la ESE Hospital Universitario Erasmo Meoz, de conformidad al poder conferido, y en cumplimiento a la providencia de fecha 07 de febrero del año 2023; por medio del presente escrito me permito presentar la Liquidación del Crédito y Reiteración medidas cautelares, previa consideración:

1. El Proceso ejecutivo de la referencia versa sobre el cobro de intereses moratorios, por lo cual, no se pueden cobrar intereses sobre intereses moratorios, razón por la cual se presenta Liquidación del Crédito conforme al mandamiento de pago por valor de **TREINTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL TRECIENTOS VEINTE PESOS (\$39.455.320)**, así:

No.	FACTURA	FECHA FACT	FECHA RADICACIÓN	FECHA TRASLADO	VALOR TRASLADO	Días en mora	Das liquidación intereses	Intereses dejados de cobrar
1	HEM0002724974	12/10/2016	10/11/2016	17/02/2017	\$ 2.915.563	90	60	\$ 151.018
2	HEM0002727424	20/10/2016	10/11/2016	17/02/2017	\$ 54.265	90	60	\$ 2.811
3	HEM0002731559	30/10/2016	10/11/2016	17/02/2017	\$ 1.352.240	90	60	\$ 70.042
4	HEM0002740101	23/11/2016	12/12/2016	17/02/2017	\$ 1.465.027	58	28	\$ 35.413
5	HEM0002743368	30/11/2016	12/12/2016	17/02/2017	\$ 9.292.394	58	28	\$ 224.616
6	HEM0002496968	15/12/2014	14/01/2015	17/02/2017	\$ 9.502.572	756	726	\$ 5.955.707
7	HEM0002743368	30/11/2016	12/12/2016	28/02/2017	\$ 129.400	68	38	\$ 4.245
8	HEM0002497020	15/12/2014	14/01/2015	28/02/2017	\$ 16.753.556	776	746	\$ 10.789.501
9	HEM0002707482	25/08/2016	12/09/2016	28/02/2017	\$ 17.688.085	169	139	\$ 2.122.517
10	HEM0002722903	6/10/2016	10/11/2016	24/03/2017	\$ 22.108.857	133	103	\$ 1.965.889

11	HEM0002497020	15/12/2014	14/01/2015	28/04/2017	\$ 1.385.306	813	783	\$ 936.106
12	HEM0002496968	15/12/2014	14/01/2015	28/04/2017	\$ 7.139.907	813	783	\$ 4.824.719
13	HEM0002392227	17/02/2014	18/03/2014	28/07/2017	\$ 6.919.484	1214	1184	\$ 6.951.424
14	HEM0002707482	25/08/2016	12/09/2016	31/08/2017	\$ 1.294.425	351	321	\$ 352.558
15	HEM0002724974	12/10/2016	10/11/2016	31/08/2017	\$ 1.462.892	292	262	\$ 325.209
16	HEM0002722903	6/10/2016	10/11/2016	31/08/2017	\$ 11.992.815	292	262	\$ 2.666.065
17	HEM0002743368	30/11/2016	12/12/2016	31/08/2017	\$ 1.708.102	260	230	\$ 333.342
18	HEM0002786401	28/03/2017	10/04/2017	31/08/2017	\$ 421.028	141	111	\$ 39.654
19	HEM0002496994	15/12/2014	14/01/2015	31/08/2017	\$ 691.537	958	928	\$ 544.517
20	HEM0002825876	6/07/2017	10/08/2017	21/12/2017	\$ 16.499.404	118	88	\$ 1.159.967
								\$ 39.455.320

2. En cuanto a las Medidas Cautelares, me permito solicitar al Despacho se reitere las Medidas de Embargo y Retención de las sumas de dinero depositadas en cuenta corriente, de ahorros o que a cualquier otro título bancario o financiero posea FUNDACION OFTALMOLOGICA DE SANTANDER CON NIT 890.205.361-4, en los siguientes establecimientos financieros de la ciudad de Bucaramanga y San José de Cúcuta, a fin de es garantizar el pago de los intereses moratorios adeudados y contenidos en los títulos ejecutivos presentados al cobro.

- a) BANCOLOMBIA
- b) Banco de Bogotá
- c) BBVA
- d) COLPATRIA
- e) Banco Popular
- f) DAVIVIENDA
- g) Banco Agrario de Colombia
- h) AV VILLAS
- i) Banco de Occidente
- j) GNB SUDAMERIS
- l) Banco CORPBANCA

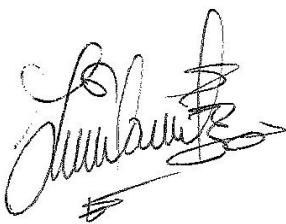
Así mismo, manifestar que los Embargos y Retenciones de los dineros que posea la Fundación Oftalmológica de Santander, no tienen el carácter de inembargables dentro del proceso de la referencia, por cuanto, el embargo garantiza el pago de servicios de salud prestados por el Hospital, y que estos recursos están destinados para el pago de dichos servicios de salud que reciben los Usuarios y/o Afiliados de la Fundación Oftalmológica de Santander, no siendo destinados para satisfacer un fin diferente al consagrado en la Constitución y la Lay.

La Corte Constitucional en Sentencias como la C-1154 de 2008 y C-539 de 2010, al ponderar el postulado de la inembargabilidad del Sistema General de Participaciones con otros mandatos y garantías también de rango constitucional, *ha considerado que el mismo no opera como una regla sino como un principio y que por ende, no tiene carácter absoluto, es decir, que admite excepciones, a saber: i) la necesidad de satisfacer créditos u obligaciones de origen laboral con miras a efectivizar el derecho al*

trabajo en condiciones dignas y justas, ii) el pago de sentencias judiciales para garantizar la seguridad jurídica y el respeto de los derechos reconocidos en dichas providencias, y iii) los títulos emanados del Estado que reconocen una obligación clara, expresa y exigible. Por lo anterior, es viable el embargo excepcional de los recursos del SGSSS en la medida que éste se encuentre encaminado a satisfacer obligaciones claras, expresas y exigibles, relacionadas con actividades de salud, asegurando con ella, el debido flujo de los recursos que conforman el Sistema de Salud.

Así las cosas, existe Sentencia de Segunda Instancia dentro del proceso de la referencia, siendo el pago de esta Sentencia Judicial una excepción al principio de inembargabilidad, deben aplicarse los embargos y Retenciones de los dineros de la FUNDACION OFTALMOLOGICA DE SANTANDER CON NIT 890.205.361-4, para garantizar el pago de la Sentencia Judicial, además, que el proceso ejecutivo de la referencia se predica del cobro de intereses moratorios por el pago tardío de las facturas de venta por prestación de los servicios de salud, siendo el fin para el cual fueron girados los recurso del SGSSS.

Cordialmente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Israel Ortiz Ortiz', with a stylized flourish at the end.

ISRAEL ORTIZ ORTIZ

C. C. No. 88.178.804 de Salazar

T. P. No. 126766 del CSJ

No.	FACTURA	FECHA FACT	FECHA RADICACIÓN	FECHA TRASLADO	VALOR TRASLADO	Días en mora	Días liquidación intereses
1	HEM0002724974	10/12/2016	11/10/2016	2/17/2017	\$ 2,915,563	90	60
2	HEM0002727424	10/20/2016	11/10/2016	2/17/2017	\$ 54,265	90	60
3	HEM0002731559	10/30/2016	11/10/2016	2/17/2017	\$ 1,352,240	90	60
4	HEM0002740101	11/23/2016	12/12/2016	2/17/2017	\$ 1,465,027	58	28
5	HEM0002743368	11/30/2016	12/12/2016	2/17/2017	\$ 9,292,394	58	28
6	HEM0002496968	12/15/2014	1/14/2015	2/17/2017	\$ 9,502,572	756	726
7	HEM0002743368	11/30/2016	12/12/2016	2/28/2017	\$ 129,400	68	38
8	HEM0002497020	12/15/2014	1/14/2015	2/28/2017	\$ 16,753,556	776	746
9	HEM0002707482	8/25/2016	9/12/2016	2/28/2017	\$ 17,688,085	169	139
10	HEM0002722903	10/6/2016	11/10/2016	3/24/2017	\$ 22,108,857	133	103
11	HEM0002497020	12/15/2014	1/14/2015	4/28/2017	\$ 1,385,306	813	783
12	HEM0002496968	12/15/2014	1/14/2015	4/28/2017	\$ 7,139,907	813	783
13	HEM0002392227	2/17/2014	3/18/2014	7/28/2017	\$ 6,919,484	1214	1184
14	HEM0002707482	8/25/2016	9/12/2016	8/31/2017	\$ 1,294,425	351	321
15	HEM0002724974	10/12/2016	11/10/2016	8/31/2017	\$ 1,462,892	292	262
16	HEM0002722903	10/6/2016	11/10/2016	8/31/2017	\$ 11,992,815	292	262
17	HEM0002743368	11/30/2016	12/12/2016	8/31/2017	\$ 1,708,102	260	230
18	HEM0002786401	3/28/2017	4/10/2017	8/31/2017	\$ 421,028	141	111
19	HEM0002496994	12/15/2014	1/14/2015	8/31/2017	\$ 691,537	958	928
20	HEM0002825876	7/6/2017	8/10/2017	12/21/2017	\$ 16,499,404	118	88

<i>Intereses dejados de cobrar</i>
\$ 151,018
\$ 2,811
\$ 70,042
\$ 35,413
\$ 224,616
\$ 5,955,707
\$ 4,245
\$ 10,789,501
\$ 2,122,517
\$ 1,965,889
\$ 936,106
\$ 4,824,719
\$ 6,951,424
\$ 352,558
\$ 325,209
\$ 2,666,065
\$ 333,342
\$ 39,654
\$ 544,517
\$ 1,159,967
\$ 39,455,320

RE: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO 2020-00302

Juzgado 09 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta

<jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mar 11/04/2023 8:00

Para: andres leal <eudes.leal5@gmail.com>

Recibido,

Viviana Alarcón

Practicante



**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA
PALACIO DE JUSTICIA FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
OFICINA 317**

Conforme lo dispuesto en el ACUERDO PCSJA22-11972 del 30 de junio de 2022 proferido por el Consejo Seccional de la Judicatura de Norte de Santander, se advierte que, se recepcionaran memoriales y/o solicitudes de Lunes a viernes de 8:00 A.M. a 12:00 M. y de 2:00 P.M. A 6:00 P.M.

Las misivas allegadas en horario diferente al señalado, se entenderán recibidas al día hábil siguiente.

Recuerde que el link para acceder al micrositio web del juzgado corresponde a:

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-09-civil-municipal-de-cucuta>

correo válido para solicitar el desarchivo de expedientes judiciales es:

archivocentralcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

De: andres leal <eudes.leal5@gmail.com>

Enviado: lunes, 10 de abril de 2023 8:15

Para: Juzgado 09 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO 2020-00302

REFERENCIA: Proceso Ejecutivo Singular Mínima Cuantía
RADICADO: 54001-4003-009-2020-00302-00
DEMANDANTE: ISRAEL ORTIZ ORTIZ
DEMANDADO: LUIS LIZCANO CONTRERAS

ASUNTO: Liquidación del Crédito

WILSON ANDRES LEAL CARDENAS, mayor de edad, con domicilio y residencia en la ciudad de Cúcuta, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.093.886.333 de Salazar, abogado en ejercicio portador de la tarjeta profesional No. 375.216 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando como apoderado judicial del señor ISRAEL ORTIZ ORTIZ identificado con la cédula de ciudadanía No. 88.178.804 de Salazar, de conformidad al poder conferido; por medio del presente escrito me permito dar cumplimiento a la Sentencia de fecha 26 de septiembre de 2022, dentro del proceso de la referencia, y procedo a presentar la Liquidación del Crédito dentro del proceso de la Referencia. Por lo Anterior, la Liquidación del Crédito asciende a la suma de **VEINTITRÉS MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA MIL CIENTO NOVENTA PESOS MCTE (\$23.980.190.00)**, correspondientes al capital, sumados los intereses a plazo y los Intereses moratorios, liquidados a fecha 31 de marzo de 2023.

Atentamente,

WILSON ANDRES LEAL CARDENAS
C. C. No. 1.093.886.333 de Salazar
T. P. No. 375.216 del C. S. de la J.

San José de Cúcuta, 08 de abril de 2023,

Doctora

SHIRLEY MAYERLY BARRETO MOGOLLON

Juez

Juzgado Noveno Civil Municipal de Oralidad

San José de Cúcuta, N. de S.

E. S. D.

REFERENCIA: Proceso Ejecutivo Singular Mínima Cuantía

RADICADO: 54001-4003-009-2020-00302-00

DEMANDANTE: ISRAEL ORTIZ ORTIZ

DEMANDADO: LUIS LIZCANO CONTRERAS

ASUNTO: Liquidación del Crédito

Respetada Señora Juez,

WILSON ANDRES LEAL CARDENAS, mayor de edad, con domicilio y residencia en la ciudad de Cúcuta, identificado con la cedula de ciudadanía No. 1.093.886.333 de Salazar, abogado en ejercicio portador de la tarjeta profesional No. 375.216 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando como apoderado judicial del señor ISRAEL ORTIZ ORTIZ identificado con la cedula de ciudadanía No. 88.178.804 de Salazar, de conformidad al poder conferido; por medio del presente escrito me permito dar cumplimiento a la Sentencia de fecha 26 de septiembre de 2022, dentro del proceso de la referencia, y procedo a presentar la Liquidación del Crédito dentro del proceso de la Referencia, de conformidad con la siguiente tabla:

MES	CAPITAL	DIAS	TASA	INTERES
20/06/2020 - 10/07/2020	13.000.000	20	1,68	145.600
total, interés corriente				145.600
11/07/2020 - 31/07/2020	13.000.000	20	2,27	196.733
1/08/2020	13.000.000	31	2,29	307.623
1/09/2020	13.000.000	30	2,29	297.700
1/10/2020	13.000.000	31	2,26	303.593
1/11/2020	13.000.000	30	2,23	289.900
1/12/2020	13.000.000	31	2,18	292.847
1/01/2021	13.000.000	31	2,17	291.503
1/02/2021	13.000.000	28	2,19	265.720
1/03/2021	13.000.000	31	2,18	292.847
1/04/2021	13.000.000	30	2,16	280.800
1/05/2021	13.000.000	31	2,15	288.817

1/06/2021	13.000.000	30	2,15	279.500
1/07/2021	13.000.000	31	2,15	288.817
1/08/2021	13.000.000	31	2,16	290.160
1/09/2021	13.000.000	30	2,15	279.500
1/10/2021	13.000.000	31	2,14	287.473
1/11/2021	13.000.000	30	2,16	280.800
1/12/2021	13.000.000	31	2,18	292.847
1/01/2022	13.000.000	31	2,21	296.877
1/02/2022	13.000.000	28	2,29	277.853
1/03/2022	13.000.000	31	2,31	310.310
1/04/2022	13.000.000	30	2,38	309.400
1/05/2022	13.000.000	31	2,46	330.460
1/06/2022	13.000.000	30	2,55	331.500
1/07/2022	13.000.000	31	2,66	357.327
1/08/2022	13.000.000	31	2,78	373.447
1/09/2022	13.000.000	30	2,94	382.200
1/10/2022	13.000.000	31	3,08	413.747
1/11/2022	13.000.000	30	3,22	418.600
1/12/2022	13.000.000	31	3,46	464.793
1/01/2023	13.000.000	31	3,61	484.943
1/02/2023	13.000.000	28	3,77	457.427
1/03/2023	13.000.000	31	3,86	518.527
total, interés moratorios				10.834.590
Capital	13.000.000			
interés corriente	145.600			
interés moratorio	10.834.590			
total, liquidación	23.980.190			

Por lo Anterior, la Liquidación del Crédito asciende a la suma de **VEINTITRÉS MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA MIL CIENTO NOVENTA PESOS MCTE (\$23.980.190.00)**, correspondientes al capital, sumados los intereses a plazo y los Intereses moratorios, liquidados a fecha 31 de marzo de 2023.

Atentamente,

Wilson A. Leal C.

WILSON ANDRES LEAL CARDENAS

C. C. No. 1.093.886.333 de Salazar

T. P. No. 375.216 del C. S. de la J.

RE: PROCESO EJECUTIVO FMM VS CIRO VALERO. RAD. 188-20

Juzgado 09 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Lun 27/02/2023 16:15

Para: LUIS CARLOS HERNANDEZ PEÑARANDA <virtual.lchp.legal@gmail.com>

Recibido

Viviana Alarcón

Practicante



**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA
PALACIO DE JUSTICIA FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
OFICINA 317**

Conforme lo dispuesto en el ACUERDO PCSJA22-11972 del 30 de junio de 2022 proferido por el Consejo Seccional de la Judicatura de Norte de Santander, se advierte que, se recepcionaran memoriales y/o solicitudes de Lunes a viernes de 8:00 A.M. a 12:00 M. y de 2:00 P.M. A 6:00 P.M.

Las misivas allegadas en horario diferente al señalado, se entenderán recibidas al día hábil siguiente.

Recuerde que el link para acceder al micrositio web del juzgado corresponde a:

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-09-civil-municipal-de-cucuta>

correo válido para solicitar el desarchivo de expedientes judiciales es:

archivocentralcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

De: LUIS CARLOS HERNANDEZ PEÑARANDA <virtual.lchp.legal@gmail.com>

Enviado: lunes, 27 de febrero de 2023 10:51

Para: Juzgado 09 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: PROCESO EJECUTIVO FMM VS CIRO VALERO. RAD. 188-20

Atento saludo: acompaño archivo con liquidación del crédito dentro del proceso en referencia.

Cordialmente:



Luis Carlos Hernández Peñaranda.

LITIGIOS – CONSULTOR LEGAL – ARBITRAJE.

DAÑOS – CONTRACTUAL – SOCIETARIO.

Calle 12 No. 4-19 Oficina 503 Centro.

Móvil 312 5233229. Fijo 605721408.

San José de Cúcuta – Colombia.

Abogado.

NOTA DE CONFIDENCIALIDAD:

Este correo electrónico contiene información confidencial de la oficina del Abogado **Luis Carlos Hernández Peñaranda**. Si usted no es el destinatario, le informamos que no podrá usar, retener, imprimir, copiar, distribuir o hacer público su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si usted es el destinatario, le solicitamos mantener reserva sobre el contenido, los datos o información de contacto del remitente y en general sobre la información de este documento y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Entendemos que este mensaje y sus anexos no contienen virus ni otros defectos, sin embargo el destinatario debe verificar que este mensaje no está afectado por un virus o cualquier otro inconveniente.

Antes de imprimir este correo, piense en su compromiso con el medio ambiente y pregúntese: **“¿Necesito realmente una copia en papel?”**.



Luis Carlos Hernández Peñaranda

Universidad Sto. Tomas. – U.N.A.B. – U. Externado.

Derecho de Daños, Contratación y Societario.

Señor [es] [a] Juez [a]:

NOVENO MUNICIPAL EN LO CIVIL

San José de Cúcuta

E. S. D.

PROCESO:	EJECUTIVO.
DEMANDANTE:	FMM Y OTROS.
DEMANDADA:	CIRO VALERO Y OTROS.
NO. RADICADO:	118-2020.
TEMA:	<u>LIQUIDACION CREDITO.</u>

Atento saludo:

Como apoderado de la parte demandante dentro del proceso en cita, de manera formal apporto archivo con liquidación del crédito. Para tal efecto tuve en cuenta los valores ordenados en el mandamiento de pago respectivo.

De usted, cordialmente:

Luis Carlos Hernández Peñaranda

C.C.NO.13.495.896 de Cúcuta

T.P.NO.65.687 del C. S. De la J.

[Principio de Equivalencia Funcional:

Art. 6 Ley 523 de 1999.



virtual.lchp.legal@gmail.com



5605721408.



lex-lata-sas-principalwebsite.com



312 5233229.



Calle 12 No. 4-19 Ofi. 503 Centro. Cúcuta. Colombia.

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la(1/12)-1} \times 12]$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 28.896.791,00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
24/11/2019	30/11/2019	7	2,11	\$	142.268,53
01/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	627.060,36
01/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	624.074,36
01/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	592.191,57
01/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	630.046,37
01/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	601.053,25
01/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	606.158,35
01/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	583.715,18
01/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	603.172,35
01/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	609.144,35
01/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	592.384,22
01/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	603.172,35
01/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	577.935,82
01/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	585.256,34
01/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	579.284,34
01/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	531.315,66
01/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	582.270,34
01/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	560.597,75
01/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	576.298,34
01/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	557.708,07
01/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	576.298,34
01/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	579.284,34
01/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	557.708,07
01/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	573.312,33
01/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	560.597,75
01/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	585.256,34
01/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	591.228,34
01/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	550.194,90
01/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	615.116,36
01/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	612.611,97
01/05/2022	31/05/2022	31	2,18	\$	650.948,38
01/06/2022	30/06/2022	30	2,25	\$	650.177,80
01/07/2022	31/07/2022	31	2,34	\$	698.724,41
01/08/2022	31/08/2022	31	2,43	\$	725.598,42
01/09/2022	30/09/2022	30	2,55	\$	736.868,17
01/10/2022	31/10/2022	31	2,65	\$	791.290,46
01/11/2022	30/11/2022	30	2,76	\$	797.551,43
01/12/2022	31/12/2022	31	2,93	\$	874.898,51
01/01/2023	31/01/2023	31	3,04	\$	907.744,53
01/02/2023	10/02/2023	10	3,16	\$	304.379,53
Total Intereses de Mora				\$	24.304.898,28
Subtotal				\$	53.201.689,28

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	28.896.791,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$	10.717.314,00
Total Intereses Mora (+)	\$	24.304.898,28
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	63.919.003,28

DEMANDANTE	DEMANDADO	
FM	CIRO VALERO	RAD:188/2020

RE: 9 civil municipal de Cúcuta Rad 2020-0114 Banco Popular vs Edgar Leandro Peña Labrador aportando liquidación del crédito

Juzgado 09 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 08/02/2023 10:30

Para: luisluzardo@hotmail.com <luisluzardo@hotmail.com>

Recibido

Alvaro Quintero González

SECRETARIO.



**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA
PALACIO DE JUSTICIA FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
OFICINA 317**

Conforme lo dispuesto en el ACUERDO PCSJA22-11972 del 30 de junio de 2022 proferido por el Consejo Seccional de la Judicatura de Norte de Santander, se advierte que, se recepcionaran memoriales y/o solicitudes de Lunes a viernes de 8:00 A.M. a 12:00 M. y de 2:00 P.M. A 6:00 P.M.

Las misivas allegadas en horario diferente al señalado, se entenderán recibidas al día hábil siguiente.

Recuerde que el link para acceder al micrositio web del juzgado corresponde a:

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-09-civil-municipal-de-cucuta>

correo válido para solicitar el desarchivo de expedientes judiciales es:

archivocentralcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

De: Luis Fernando Luzardo Castro <luisluzardo@hotmail.com>

Enviado: martes, 7 de febrero de 2023 9:01

Para: Juzgado 09 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co>; asesorbp@bufetecucuta.com <asesorbp@bufetecucuta.com>; Yadir Salas <consultorespromotores@gmail.com>

Asunto: RV: 9 civil municipal de Cúcuta Rad 2020-0114 Banco Popular vs Edgar Leandro Peña Labrador aportando liquidación del crédito

Enviado desde [Correo](#) para Windows

Demandante. B. Popular

Demandado. EDGAR LEANDRO PEÑA LABRADOR

Juzgado 9° Civil Municipal de Cúcuta

Radicado. 2020 / 0114

Aportando liquidacion del credito



**CONSULTORES
PROMOTORES INTEGRALES S.A.S.**

A B O G A D O S

Señor

JUEZ NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA

E. S. D.

**REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE BANCO POPULAR en contra de
EDGAR LEANDRO PEÑA LABRADOR**

RADICADO: 2020 / 0114

LUIS FERNANDO LUZARDO CASTRO, mayor de edad y vecino de esta ciudad de Cúcuta, identificado con la cédula de ciudadanía No 13.454.655 expedida en Cúcuta, Abogado, con Tarjeta Profesional No 58.325 del C.S. de la Judicatura, obrando en mi calidad de apoderado judicial del **BANCO POPULAR S.A.**, según poder ya conferido, por medio del presente escrito, me permito allegar al Despacho del señor Juez, la liquidación actualizada de la obligación a cargo de la demandada de la referencia.

Atentamente,

LUIS FERNANDO LUZARDO CASTRO

C.C. N° 13.454.655 De Cúcuta.

T.P. N° 58.325 Del C.S.J.

Correo electrónico luisluzardo@hotmail.com

LUIS FERNANDO LUZARDO CASTRO

CALLE 11 No. 1E – 125 QUINTA VELEZ – CUCUTA CENTRO DE NEGOCIOS OFC. 403

TELS 5754950 – 5755613 – 310 774 3326

BANCO POPULAR
Jefatura Alistamiento de Garantías



Nombre EDGAR LEANDRO PEÑA LA
Cédula 309037*****
Obligación 4500309003****

Capital demandado \$ 39.714.266
Interes corriente \$ 472.600
Tipo Cobro Interes mensual

Producto
Libranza

LIQUIDACION DE CAPITAL VENCIDO POR PERIODO

CUOTA	PERIODO COBRO INTERES	TASA E.A.	CAPITAL	INTERES CORRIENTE	INTERESES DE MORA POR PERIODO	INTERES DE MORA ACUMULADO POR PERIODO	ABONOS	ABONO A CAPITAL	ABONO A INTERES CORRIENTES	ABONO A INTERES DE MORA	OTROS GASTOS	ABONOS DESPUES DE GASTOS	RECURSOS PARA LA SIGUIENTE CUOTA VENCIDA
DESDE	HASTA												
1	7-abr-19	30-abr-19	28.98%	\$ 39.714.266	\$ 472.600	\$ 664.787	\$ 664.787	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-may-19	31-may-19	29.01%	\$ 39.714.266	\$ 472.600	\$ 859.468	\$ 1.524.254	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-jun-19	30-jun-19	28.95%	\$ 39.714.266	\$ 472.600	\$ 830.223	\$ 2.354.477	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-jul-19	31-jul-19	28.92%	\$ 39.714.266	\$ 472.600	\$ 857.112	\$ 3.211.590	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-ago-19	31-ago-19	28.98%	\$ 39.714.266	\$ 472.600	\$ 858.683	\$ 4.070.272	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-sep-19	30-sep-19	28.98%	\$ 39.714.266	\$ 472.600	\$ 830.983	\$ 4.901.255	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-oct-19	31-oct-19	28.65%	\$ 39.714.266	\$ 472.600	\$ 850.036	\$ 5.751.291	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-nov-19	30-nov-19	28.55%	\$ 39.714.266	\$ 472.600	\$ 819.948	\$ 6.571.239	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-dic-19	31-dic-19	28.37%	\$ 39.714.266	\$ 472.600	\$ 842.550	\$ 7.413.789	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-ene-20	31-ene-20	28.16%	\$ 39.714.266	\$ 472.600	\$ 837.024	\$ 8.250.813	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-feb-20	29-feb-20	28.59%	\$ 39.714.266	\$ 472.600	\$ 793.722	\$ 9.044.534	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-mar-20	31-mar-20	28.43%	\$ 39.714.266	\$ 472.600	\$ 844.127	\$ 9.888.662	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-abr-20	30-abr-20	28.04%	\$ 39.714.266	\$ 472.600	\$ 806.963	\$ 10.695.624	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-may-20	31-may-20	27.29%	\$ 39.714.266	\$ 472.600	\$ 814.032	\$ 11.509.656	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-jun-20	30-jun-20	27.18%	\$ 39.714.266	\$ 472.600	\$ 785.077	\$ 12.294.734	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-jul-20	31-jul-20	27.18%	\$ 39.714.266	\$ 472.600	\$ 811.247	\$ 13.105.980	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-ago-20	31-ago-20	27.44%	\$ 39.714.266	\$ 472.600	\$ 818.007	\$ 13.923.988	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-sep-20	30-sep-20	27.53%	\$ 39.714.266	\$ 472.600	\$ 793.926	\$ 14.717.914	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-oct-20	31-oct-20	27.14%	\$ 39.714.266	\$ 472.600	\$ 810.052	\$ 15.527.966	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-nov-20	30-nov-20	26.76%	\$ 39.714.266	\$ 472.600	\$ 774.273	\$ 16.302.238	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-dic-20	31-dic-20	26.19%	\$ 39.714.266	\$ 472.600	\$ 784.871	\$ 17.087.109	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-ene-21	31-ene-21	25.98%	\$ 39.714.266	\$ 472.600	\$ 779.249	\$ 17.866.358	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-feb-21	28-feb-21	26.31%	\$ 39.714.266	\$ 472.600	\$ 711.813	\$ 18.578.171	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-mar-21	31-mar-21	26.12%	\$ 39.714.266	\$ 472.600	\$ 782.864	\$ 19.361.035	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-abr-21	30-abr-21	25.97%	\$ 39.714.266	\$ 472.600	\$ 753.879	\$ 20.114.914	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-may-21	31-may-21	25.83%	\$ 39.714.266	\$ 472.600	\$ 775.228	\$ 20.890.142	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-jun-21	30-jun-21	25.82%	\$ 39.714.266	\$ 472.600	\$ 749.831	\$ 21.639.973	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-jul-21	31-jul-21	25.77%	\$ 39.714.266	\$ 472.600	\$ 773.618	\$ 22.413.592	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-ago-21	31-ago-21	25.86%	\$ 39.714.266	\$ 472.600	\$ 776.033	\$ 23.189.625	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-sep-21	30-sep-21	25.79%	\$ 39.714.266	\$ 472.600	\$ 749.052	\$ 23.938.677	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-oct-21	31-oct-21	25.62%	\$ 39.714.266	\$ 472.600	\$ 769.591	\$ 24.708.268	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-nov-21	30-nov-21	25.91%	\$ 39.714.266	\$ 472.600	\$ 752.167	\$ 25.460.435	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-dic-21	31-dic-21	26.19%	\$ 39.714.266	\$ 472.600	\$ 784.871	\$ 26.245.305	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-ene-22	31-ene-22	26.49%	\$ 39.714.266	\$ 472.600	\$ 792.885	\$ 27.038.190	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-feb-22	28-feb-22	27.45%	\$ 39.714.266	\$ 472.600	\$ 739.204	\$ 27.777.394	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-mar-22	31-mar-22	27.71%	\$ 39.714.266	\$ 472.600	\$ 825.151	\$ 28.602.545	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-abr-22	30-abr-22	28.58%	\$ 39.714.266	\$ 472.600	\$ 820.710	\$ 29.423.256	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-may-22	31-may-22	29.57%	\$ 39.714.266	\$ 472.600	\$ 873.957	\$ 30.297.213	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-jun-22	30-jun-22	30.60%	\$ 39.714.266	\$ 472.600	\$ 871.755	\$ 31.168.968	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-jul-22	31-jul-22	31.92%	\$ 39.714.266	\$ 472.600	\$ 934.760	\$ 32.103.728	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-ago-22	31-ago-22	33.32%	\$ 39.714.266	\$ 472.600	\$ 970.268	\$ 33.073.996	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-sep-22	30-sep-22	35.25%	\$ 39.714.266	\$ 472.600	\$ 986.044	\$ 34.060.040	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-oct-22	31-oct-22	36.92%	\$ 39.714.266	\$ 472.600	\$ 1.060.217	\$ 35.120.257	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-nov-22	30-nov-22	38.67%	\$ 39.714.266	\$ 472.600	\$ 1.067.628	\$ 36.187.885	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-dic-22	31-dic-22	41.46%	\$ 39.714.266	\$ 472.600	\$ 1.170.468	\$ 37.358.353	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-ene-23	18-ene-23	43.26%	\$ 39.714.266	\$ 472.600	\$ 704.414	\$ 38.062.767	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -

LIQUIDACIÓN DE CAPITAL VENCIDO					
Cuota	FECHA DE EXIGIBILIDAD	VALOR	PERIODO COBRO INTERES MORA		TASA DE MORA AUTORIZADA
			DESDE	HASTA	
					SUPERBANCARIA
					INTERES MORA

LIQUIDACION TOTAL	
CAPITAL VENCIDO	\$ 0
CAPITAL INSOLUTO	\$ 39.714.266
TOTAL INTERES CORRIENTE	\$ 472.600
INTERES MORA CAPVENCIDO	\$ 0
INTERES MORA CAPITAL INSOLUTO	\$ 38.062.767
SALDO TOTAL	\$ 78.249.633

RE: Proceso Ejecutivo Banco Popular contra MARTA ELENA LEON PINEDA. Rad. 2020-0005

Juzgado 09 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Lun 13/02/2023 10:40

Para: JULIA CRISTINA TORO MARTINEZ <juridico.abogadogca@gconsultorandino.com>

Recibido.

FABIO ANDRES BURGOS TORRES
OFICIAL MAYOR



JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA
PALACIO DE JUSTICIA FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
OFICINA 317

Conforme lo dispuesto en el ACUERDO PCSJA22-11972 del 30 de junio de 2022 proferido por el Consejo Seccional de la Judicatura de Norte de Santander, se advierte que, se recepcionaran memoriales y/o solicitudes de Lunes a viernes de 8:00 A.M. a 12:00 M. y de 2:00 P.M. A 6:00 P.M.

Las misivas allegadas en horario diferente al señalado, se entenderán recibidas al día hábil siguiente.

Recuerde que el link para acceder al micrositio web del juzgado corresponde a:

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-09-civil-municipal-de-cucuta>

correo válido para solicitar el desarchivo de expedientes judiciales es:

archivocentralcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

De: JULIA CRISTINA TORO MARTINEZ <juridico.abogadogca@gconsultorandino.com>

Enviado: lunes, 13 de febrero de 2023 10:19

Para: Juzgado 09 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cc: JORGE IVAN GOMEZ SEGURA <abogado.jur02@gconsultorandino.com>

Asunto: Proceso Ejecutivo Banco Popular contra MARTA ELENA LEON PINEDA. Rad. 2020-0005

Señor

JUEZ NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA
E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA DE BANCO POPULAR S.A. EN CONTRA DE MARTA ELENA LEON PINEDA

RADICADO: 2020-005

JULIA CRISTINA TORO MARTINEZ, apoderada parte de la parte actora, por medio del presente correo, me permito radicar memorial aportando la liquidación del crédito.

Cordialmente,



Julia Cristina Toro Martínez
Abogada
Cel: [3146624674](tel:3146624674)
juridico.abogadogca@gconsultorandino.com

www.jelkhabogados.com
Calle 19 N. 9-50 Ofc. 401, Pereira – Colombia
Teléfono: 57 6 340 0488 Ext. 179

* Recuerde apreciado Cliente que nuestros funcionarios, NO están autorizados para recibir dinero ni comisión adicional por trámites. Los pagos se deben realizar directamente en las cuentas de Grupo Consultor Andino S.A.S nunca a una persona natural.

"La información contenida en este mensaje de correo electrónico y sus anexos es estrictamente confidencial, con un propósito específico, y sólo puede ser empleada por la persona o entidad a quien se dirige. Si usted no es el receptor autorizado, no pueden usarlos ni divulgarlos ya que son de derecho exclusivo de Grupo Consultor Andino S.A.S. Se advierte que cualquier retención, difusión, distribución, copia o uso no autorizado de este mensaje y sus anexos está prohibida y puede ser sancionada por la ley. Si este mensaje ha sido recibido por error, por favor reenviarlo al remitente y borrarlo de forma inmediata"

Evita imprimir este mensaje si no es estrictamente necesario. De esta manera ahorras agua, energía y recursos forestales.

Señor
JUEZ NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA
E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA DE **BANCO POPULAR S.A.** EN CONTRA DE **MARTA ELENA LEON PINEDA**

RADICADO: 2020-005

ASUNTO: ALLEGO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

JULIA CRISTINA TORO MARTINEZ, mayor de edad, con domicilia en la ciudad de Pereira, abogada en ejercicio, identificada como consta al pie de mi firma, obrando en mi calidad de apoderada judicial de la parte actora en el proceso de la referencia, a través del presente escrito allego liquidación de crédito de las obligaciones judicializadas, para dar cumplimiento a lo mandado mediante auto de fecha 28 de febrero de 2022, y a lo estipulado en el artículo 446 del Código General del Proceso.

Del Señor Juez, atentamente



JULIA CRISTINA TORO MARTINEZ
C. C. 30.402.180 de Manizales
T. P. 167.189 del C. S de la J.
Apoderada del Banco Popular
juridico.abogadogca@grupoconsultorandino.com

BANCO POPULAR
Jefatura Alistamiento de Garantías



Nombre LEON PINEDA MARTA ELEI
Cédula 3719*****
Obligación 4500322000*****

Capital demandado \$ 19,820,579
Interes corriente \$ 3,765,820
Tipo Cobro Interes MENSUAL

Producto
LIBRANZAS

LIQUIDACION DE CAPITAL VENCIDO POR PERIODO															
CUOTA	PERIODO	COBRO	INTERES	TASA E.A	CAPITAL	INTERES CORRIENTE	INTERESES DE MORA POR PERIODO	INTERES DE MORA ACUMULADO POR PERIODO	ABONOS	ABONO A CAPITAL	ABONO A INTERES CORRIENTES	ABONO A INTERES DE MORA	OTROS GASTOS	ABONOS DESPUES DE GASTOS	RECURSOS PARA LA SIGUIENTE CUOTA VENCIDA
1	06-ago-17	31-ago-17	32.97%	\$	308,724	\$	182,950	\$	6,269	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-sep-17	30-sep-17	32.22%	\$	308,724	\$	182,950	\$	7,090	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-oct-17	31-oct-17	31.73%	\$	308,724	\$	182,950	\$	7,228	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-nov-17	30-nov-17	31.44%	\$	308,724	\$	182,950	\$	6,940	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-dic-17	31-dic-17	31.16%	\$	308,724	\$	182,950	\$	7,114	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-ene-18	31-ene-18	31.04%	\$	308,724	\$	182,950	\$	7,090	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-feb-18	28-feb-18	31.52%	\$	308,724	\$	182,950	\$	6,490	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-mar-18	31-mar-18	31.02%	\$	308,724	\$	182,950	\$	7,087	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-abr-18	30-abr-18	30.72%	\$	308,724	\$	182,950	\$	6,800	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-may-18	31-may-18	30.66%	\$	308,724	\$	182,950	\$	7,015	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-jun-18	30-jun-18	30.42%	\$	308,724	\$	182,950	\$	6,742	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-jul-18	31-jul-18	30.05%	\$	308,724	\$	182,950	\$	6,891	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-ago-18	31-ago-18	29.91%	\$	308,724	\$	182,950	\$	6,864	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-sep-18	30-sep-18	29.72%	\$	308,724	\$	182,950	\$	6,604	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-oct-18	31-oct-18	29.45%	\$	308,724	\$	182,950	\$	6,770	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-nov-18	30-nov-18	29.24%	\$	308,724	\$	182,950	\$	6,510	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-dic-18	31-dic-18	29.10%	\$	308,724	\$	182,950	\$	6,699	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-ene-19	31-ene-19	28.74%	\$	308,724	\$	182,950	\$	6,626	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-feb-19	28-feb-19	29.55%	\$	308,724	\$	182,950	\$	6,134	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-mar-19	31-mar-19	29.06%	\$	308,724	\$	182,950	\$	6,690	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-abr-19	30-abr-19	28.98%	\$	308,724	\$	182,950	\$	6,460	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-may-19	31-may-19	29.01%	\$	308,724	\$	182,950	\$	6,681	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-jun-19	30-jun-19	28.95%	\$	308,724	\$	182,950	\$	6,454	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-jul-19	31-jul-19	28.92%	\$	308,724	\$	182,950	\$	6,663	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-ago-19	31-ago-19	28.98%	\$	308,724	\$	182,950	\$	6,675	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-sep-19	30-sep-19	28.98%	\$	308,724	\$	182,950	\$	6,460	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-oct-19	31-oct-19	28.65%	\$	308,724	\$	182,950	\$	6,608	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-nov-19	30-nov-19	28.55%	\$	308,724	\$	182,950	\$	6,374	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-dic-19	31-dic-19	28.37%	\$	308,724	\$	182,950	\$	6,550	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-ene-20	31-ene-20	28.16%	\$	308,724	\$	182,950	\$	6,507	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-feb-20	29-feb-20	28.59%	\$	308,724	\$	182,950	\$	6,170	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-mar-20	31-mar-20	28.43%	\$	308,724	\$	182,950	\$	6,562	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-abr-20	30-abr-20	28.04%	\$	308,724	\$	182,950	\$	6,273	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-may-20	31-may-20	27.29%	\$	308,724	\$	182,950	\$	6,328	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-jun-20	30-jun-20	27.18%	\$	308,724	\$	182,950	\$	6,103	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-jul-20	31-jul-20	27.18%	\$	308,724	\$	182,950	\$	6,306	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-ago-20	31-ago-20	27.44%	\$	308,724	\$	182,950	\$	6,359	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-sep-20	30-sep-20	27.53%	\$	308,724	\$	182,950	\$	6,172	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-oct-20	31-oct-20	27.14%	\$	308,724	\$	182,950	\$	6,297	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-nov-20	30-nov-20	26.76%	\$	308,724	\$	182,950	\$	6,019	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-dic-20	31-dic-20	26.19%	\$	308,724	\$	182,950	\$	6,101	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-ene-21	31-ene-21	25.98%	\$	308,724	\$	182,950	\$	6,058	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-feb-21	28-feb-21	26.31%	\$	308,724	\$	182,950	\$	5,533	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-mar-21	31-mar-21	26.12%	\$	308,724	\$	182,950	\$	6,086	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-abr-21	30-abr-21	25.97%	\$	308,724	\$	182,950	\$	5,860	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-may-21	31-may-21	25.83%	\$	308,724	\$	182,950	\$	6,026	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-jun-21	30-jun-21	25.82%	\$	308,724	\$	182,950	\$	5,829	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-jul-21	31-jul-21	25.77%	\$	308,724	\$	182,950	\$	6,014	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-ago-21	31-ago-21	25.86%	\$	308,724	\$	182,950	\$	6,033	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-sep-21	30-sep-21	25.79%	\$	308,724	\$	182,950	\$	5,823	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-oct-21	31-oct-21	25.62%	\$	308,724	\$	182,950	\$	5,983	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-nov-21	30-nov-21	25.91%	\$	308,724	\$	182,950	\$	5,847	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-dic-21	31-dic-21	26.19%	\$	308,724	\$	182,950	\$	6,101	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-ene-22	31-ene-22	26.49%	\$	308,724	\$	182,950	\$	6,164	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-feb-22	28-feb-22	27.45%	\$	308,724	\$	182,950	\$	5,746	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-mar-22	31-mar-22	27.71%	\$	308,724	\$	182,950	\$	6,414	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-abr-22	30-abr-22	28.58%	\$	308,724	\$	182,950	\$	6,380	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-may-22	31-may-22	29.57%	\$	308,724	\$	182,950	\$	6,794	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-jun-22	30-jun-22	30.60%	\$	308,724	\$	182,950	\$	6,777	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-jul-22	31-jul-22	31.92%	\$	308,724	\$	182,950	\$	7,266	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-ago-22	31-ago-22	33.32%	\$	308,724	\$	182,950	\$	7,543	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-sep-22	30-sep-22	35.25%	\$	308,724	\$	182,950	\$	7,665	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-oct-22	31-oct-22	36.92%	\$	308,724	\$	182,950	\$	8,242	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-nov-22	30-nov-22	38.67%	\$	308,724	\$	182,950	\$	8,299	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-dic-22	31-dic-22	41.46%	\$	308,724	\$	182,950	\$	9,099	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-ene-23	31-ene-23	43.26%	\$	308,724	\$	182,950	\$	9,431	\$	-	\$	-	\$	-
1	01-feb-23	01-feb-23	45.27%	\$	308,724	\$	182,950	\$	316	\$	-	\$	-	\$	-
2	06-sep-17	30-sep-17	32.22%	\$	311,554	\$	180,120	\$	5,962	\$	-	\$	-	\$	-
2	01-oct-17	31-oct-17	31.73%	\$	311,554	\$	180,120	\$	7,294	\$	-	\$	-	\$	-
2	01-nov-17	30-nov-17	31.44%	\$	311,554	\$	180,120	\$	7,003	\$	-	\$	-	\$	-
2	01-dic-17	31-dic-17	31.16%	\$	311,554	\$	180,120	\$	7,179	\$	-	\$	-	\$	-
2	01-ene-18	31-ene-18	31.04%	\$	311,554	\$	180,120	\$	7,155	\$	-	\$	-	\$	-
2	01-feb-18	28-feb-18	31.52%	\$	311,554	\$	180,120	\$	6,550	\$	-	\$	-	\$	-
2	01-mar-18	31-mar-18	31.02%	\$	311,554	\$	180,120	\$	7,152	\$	-	\$	-	\$	-
2	01-abr-18	30-abr-18	30.72%	\$	311,554	\$	180,120	\$	6,862	\$	-	\$	-	\$	-
2	01-may-18	31-may-18	30.66%	\$	311,554	\$	180,120	\$	7,079	\$	-	\$	-	\$	-
2	01-jun-18	30-jun-18	30.42%	\$	311,554	\$	180,120	\$	6,803	\$	-	\$	-	\$	-
2	01-jul-18	31-jul-18	30.05%	\$	311,554	\$	180,120	\$	6,954	\$	-	\$	-	\$	-
2	01-ago-18	31-ago-18	29.91%	\$	311,554	\$	180,120	\$	6,927	\$	-	\$	-	\$	-
2	01-sep-18	30-sep-18	29.72%	\$	311,554	\$	180,120	\$	6,665	\$	-	\$	-	\$	-
2	01-oct-18	31-oct-18	29.45%	\$	311,554	\$	180,120	\$	6,832	\$	-	\$	-	\$	-
2	01-nov-18	30-nov-18	29.24%	\$	311,554	\$	180,120	\$	6,570	\$	-	\$	-	\$	-
2	01-dic-18	31-dic-18	29.10%	\$	311,554	\$	180,120	\$	6,761	\$	-	\$	-	\$	-

2	01-ene-19	31-ene-19	28.74%	\$	311.554	\$	180.120	\$	6.687	\$	116.434	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
2	01-feb-19	28-feb-19	29.55%	\$	311.554	\$	180.120	\$	6.190	\$	122.624	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
2	01-mar-19	31-mar-19	29.06%	\$	311.554	\$	180.120	\$	6.752	\$	129.375	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
2	01-abr-19	30-abr-19	28.98%	\$	311.554	\$	180.120	\$	6.519	\$	135.894	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
2	01-may-19	31-may-19	29.01%	\$	311.554	\$	180.120	\$	6.742	\$	142.637	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
2	01-jun-19	30-jun-19	28.95%	\$	311.554	\$	180.120	\$	6.513	\$	149.150	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
2	01-jul-19	31-jul-19	28.92%	\$	311.554	\$	180.120	\$	6.724	\$	155.874	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
2	01-ago-19	31-ago-19	28.98%	\$	311.554	\$	180.120	\$	6.736	\$	162.610	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
2	01-sep-19	30-sep-19	28.98%	\$	311.554	\$	180.120	\$	6.519	\$	169.129	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
2	01-oct-19	31-oct-19	28.65%	\$	311.554	\$	180.120	\$	6.668	\$	175.797	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
2	01-nov-19	30-nov-19	28.55%	\$	311.554	\$	180.120	\$	6.432	\$	182.230	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
2	01-dic-19	31-dic-19	28.37%	\$	311.554	\$	180.120	\$	6.610	\$	188.839	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
2	01-ene-20	31-ene-20	28.16%	\$	311.554	\$	180.120	\$	6.566	\$	195.406	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
2	01-feb-20	29-feb-20	28.59%	\$	311.554	\$	180.120	\$	6.217	\$	201.612	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
2	01-mar-20	31-mar-20	28.43%	\$	311.554	\$	180.120	\$	6.622	\$	208.255	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
2	01-abr-20	30-abr-20	28.04%	\$	311.554	\$	180.120	\$	6.331	\$	214.585	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
2	01-may-20	31-may-20	27.29%	\$	311.554	\$	180.120	\$	6.386	\$	220.971	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
2	01-jun-20	30-jun-20	27.18%	\$	311.554	\$	180.120	\$	6.159	\$	227.130	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
2	01-jul-20	31-jul-20	27.18%	\$	311.554	\$	180.120	\$	6.364	\$	233.494	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
2	01-ago-20	31-ago-20	27.44%	\$	311.554	\$	180.120	\$	6.417	\$	239.911	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
2	01-sep-20	30-sep-20	27.53%	\$	311.554	\$	180.120	\$	6.238	\$	246.140	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
2	01-oct-20	31-oct-20	27.14%	\$	311.554	\$	180.120	\$	6.355	\$	252.494	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
2	01-nov-20	30-nov-20	26.76%	\$	311.554	\$	180.120	\$	6.074	\$	258.568	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
2	01-dic-20	31-dic-20	26.19%	\$	311.554	\$	180.120																	

3	01-ago-21	31-ago-21	25.86%	\$	314,409	\$	177,265	\$	6,144	\$	308,250	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
3	01-sep-21	30-sep-21	25.79%	\$	314,409	\$	177,265	\$	5,930	\$	314,190	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
3	01-oct-21	31-oct-21	25.62%	\$	314,409	\$	177,265	\$	6,093	\$	320,282	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
3	01-nov-21	30-nov-21	25.91%	\$	314,409	\$	177,265	\$	5,955	\$	326,237	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
3	01-dic-21	31-dic-21	26.19%	\$	314,409	\$	177,265	\$	6,214	\$	332,451	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
3	01-ene-22	31-ene-22	26.49%	\$	314,409	\$	177,265	\$	6,277	\$	338,728	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
3	01-feb-22	28-feb-22	27.45%	\$	314,409	\$	177,265	\$	5,852	\$	344,580	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
3	01-mar-22	31-mar-22	27.71%	\$	314,409	\$	177,265	\$	6,533	\$	351,112	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
3	01-abr-22	30-abr-22	28.58%	\$	314,409	\$	177,265	\$	6,497	\$	357,610	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
3	01-may-22	31-may-22	29.57%	\$	314,409	\$	177,265	\$	6,919	\$	364,529	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
3	01-jun-22	30-jun-22	30.60%	\$	314,409	\$	177,265	\$	6,901	\$	371,430	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
3	01-jul-22	31-jul-22	31.92%	\$	314,409	\$	177,265	\$	7,400	\$	378,831	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
3	01-ago-22	31-ago-22	33.32%	\$	314,409	\$	177,265	\$	7,681	\$	386,512	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
3	01-set-22	30-sep-22	34.25%	\$	314,409	\$	177,265	\$	7,896	\$	394,318	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
3	01-oct-22	31-oct-22	36.92%	\$	314,409	\$	177,265	\$	8,394	\$	402,712	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
3	01-nov-22	30-nov-22	38.67%	\$	314,409	\$	177,265	\$	8,452	\$	411,164	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
3	01-dic-22	31-dic-22	41.46%	\$	314,409	\$	177,265	\$	9,266	\$	420,430	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
3	01-ene-23	31-ene-23	43.26%	\$	314,409	\$	177,265	\$	9,604	\$	430,035	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
3	01-feb-23	01-feb-23	45.27%	\$	314,409	\$	177,265	\$	322	\$	430,356	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
4	06-nov-17	30-nov-17	31.44%	\$	317,292	\$	174,382	\$	5,943	\$	5,943	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
4	01-dic-17	31-dic-17	31.16%	\$	317,292	\$	174,382	\$	7,311	\$	13,255	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
4	01-ene-18	31-ene-18	31.04%	\$	317,292	\$	174,382	\$	7,287	\$	20,541	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
4	01-feb-18	28-feb-18	31.52%	\$	317,292	\$	174,382	\$	6,671	\$	27,212	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
4	01-mar-18	31-mar-18	31.02%	\$	317,292	\$	174,382	\$	7,284	\$	34,495	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
4	01-abr-18	30-abr-18	30.72%	\$	317,292	\$	174,382	\$	6,989	\$	41,484	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-			

5	01-ene-19	31-ene-19	28.74%	\$	320.200	\$	171.474	\$	6.873	\$	97.653	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
5	01-feb-19	28-feb-19	29.55%	\$	320.200	\$	171.474	\$	6.362	\$	104.015	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
5	01-mar-19	31-mar-19	29.06%	\$	320.200	\$	171.474	\$	6.939	\$	110.954	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
5	01-abr-19	30-abr-19	28.98%	\$	320.200	\$	171.474	\$	6.700	\$	117.654	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
5	01-may-19	31-may-19	29.01%	\$	320.200	\$	171.474	\$	6.930	\$	124.583	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
5	01-jun-19	30-jun-19	28.95%	\$	320.200	\$	171.474	\$	6.694	\$	131.277	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
5	01-jul-19	31-jul-19	28.92%	\$	320.200	\$	171.474	\$	6.911	\$	138.188	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
5	01-ago-19	31-ago-19	28.98%	\$	320.200	\$	171.474	\$	6.923	\$	145.111	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
5	01-sep-19	30-sep-19	28.98%	\$	320.200	\$	171.474	\$	6.700	\$	151.811	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
5	01-oct-19	31-oct-19	28.65%	\$	320.200	\$	171.474	\$	6.853	\$	158.664	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
5	01-nov-19	30-nov-19	28.55%	\$	320.200	\$	171.474	\$	6.611	\$	165.275	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
5	01-dic-19	31-dic-19	28.37%	\$	320.200	\$	171.474	\$	6.793	\$	172.068	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
5	01-ene-20	31-ene-20	28.16%	\$	320.200	\$	171.474	\$	6.749	\$	178.817	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
5	01-feb-20	29-feb-20	28.59%	\$	320.200	\$	171.474	\$	6.399	\$	185.216	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
5	01-mar-20	31-mar-20	28.43%	\$	320.200	\$	171.474	\$	6.806	\$	192.022	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
5	01-abr-20	30-abr-20	28.04%	\$	320.200	\$	171.474	\$	6.506	\$	198.529	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
5	01-may-20	31-may-20	27.29%	\$	320.200	\$	171.474	\$	6.563	\$	205.092	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
5	01-jun-20	30-jun-20	27.18%	\$	320.200	\$	171.474	\$	6.330	\$	211.421	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
5	01-jul-20	31-jul-20	27.18%	\$	320.200	\$	171.474	\$	6.541	\$	217.962	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
5	01-ago-20	31-ago-20	27.44%	\$	320.200	\$	171.474	\$	6.595	\$	224.557	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
5	01-sep-20	30-sep-20	27.53%	\$	320.200	\$	171.474	\$	6.401	\$	230.859	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
5	01-oct-20	31-oct-20	27.14%	\$	320.200	\$	171.474	\$	6.531	\$	237.490	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
5	01-nov-20	30-nov-20	26.76%	\$	320.200	\$	171.474	\$	6.243	\$	243.732	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
5	01-dic-20	31-dic-20	26.19%	\$	320.200	\$	171.474	\$	6.328	\$	250.060	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
5	01-ene-21	31-ene-21	25.98%	\$	320.200	\$	171.474	\$	6.283	\$	256.343	\$	-	\$	-	\$	-					

[illegible]

8	01-oct-19	31-oct-19	28.65%	\$	329.087	\$	162.587	\$	7.044	\$	141.014	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
8	01-nov-19	30-nov-19	28.55%	\$	329.087	\$	162.587	\$	6.794	\$	147.808	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
8	01-dic-19	31-dic-19	28.37%	\$	329.087	\$	162.587	\$	6.982	\$	154.790	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
8	01-ene-20	31-ene-20	28.16%	\$	329.087	\$	162.587	\$	6.936	\$	161.726	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
8	01-feb-20	29-feb-20	28.59%	\$	329.087	\$	162.587	\$	6.577	\$	168.303	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
8	01-mar-20	31-mar-20	28.43%	\$	329.087	\$	162.587	\$	6.995	\$	175.297	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
8	01-abr-20	30-abr-20	28.04%	\$	329.087	\$	162.587	\$	6.687	\$	181.984	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
8	01-may-20	31-may-20	27.29%	\$	329.087	\$	162.587	\$	6.745	\$	188.730	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
8	01-jun-20	30-jun-20	27.18%	\$	329.087	\$	162.587	\$	6.505	\$	195.235	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
8	01-jul-20	31-jul-20	27.18%	\$	329.087	\$	162.587	\$	6.722	\$	201.957	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
8	01-ago-20	31-ago-20	27.44%	\$	329.087	\$	162.587	\$	6.778	\$	208.736	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
8	01-sep-20	30-sep-20	27.53%	\$	329.087	\$	162.587	\$	6.579	\$	215.314	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
8	01-oct-20	31-oct-20	27.14%	\$	329.087	\$	162.587	\$	6.712	\$	222.027	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
8	01-nov-20	30-nov-20	26.76%	\$	329.087	\$	162.587	\$	6.246	\$	228.443	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
8	01-dic-20	31-dic-20	26.19%	\$	329.087	\$	162.587	\$	6.504	\$	234.946	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
8	01-ene-21	31-ene-21	25.98%	\$	329.087	\$	162.587	\$	6.457	\$	241.403	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
8	01-feb-21	28-feb-21	26.31%	\$	329.087	\$	162.587	\$	5.898	\$	247.302	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
8	01-mar-21	31-mar-21	26.12%	\$	329.087	\$	162.587	\$	6.487	\$	253.789	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
8	01-abr-21	30-abr-21	25.97%	\$	329.087	\$	162.587	\$	6.247	\$	260.036	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
8	01-may-21	31-may-21	25.83%	\$	329.087	\$	162.587	\$	6.424	\$	266.460	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
8	01-jun-21	30-jun-21	25.82%	\$	329.087	\$	162.587	\$	6.215	\$	272.672	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
8	01-jul-21	31-jul-21	25.77%	\$	329.087	\$	162.587	\$	6.410	\$	279.084	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
8	01-ago-21	31-ago-21	25.86%	\$	329.087	\$	162.587	\$	6.430	\$	285.514	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
8	01-sep-21	30-sep-21	25.79%	\$	329.087	\$	162.587																	

[illegible]

11	01-abr-21	30-abr-21	25.97%	\$	338.220	\$	153.454	\$	6.420	\$	244.375	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
11	01-may-21	31-may-21	25.83%	\$	338.220	\$	153.454	\$	6.602	\$	250.977	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
11	01-jun-21	30-jun-21	25.82%	\$	338.220	\$	153.454	\$	6.386	\$	257.363	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
11	01-jul-21	31-jul-21	25.77%	\$	338.220	\$	153.454	\$	6.588	\$	263.952	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
11	01-ago-21	31-ago-21	25.86%	\$	338.220	\$	153.454	\$	6.609	\$	270.561	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
11	01-sep-21	30-sep-21	25.79%	\$	338.220	\$	153.454	\$	6.379	\$	276.940	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
11	01-oct-21	31-oct-21	25.62%	\$	338.220	\$	153.454	\$	6.354	\$	283.494	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
11	01-nov-21	30-nov-21	25.91%	\$	338.220	\$	153.454	\$	6.406	\$	289.900	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
11	01-dic-21	31-dic-21	26.19%	\$	338.220	\$	153.454	\$	6.684	\$	296.584	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
11	01-ene-22	31-ene-22	26.49%	\$	338.220	\$	153.454	\$	6.752	\$	303.336	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
11	01-feb-22	28-feb-22	27.45%	\$	338.220	\$	153.454	\$	6.295	\$	309.632	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
11	01-mar-22	31-mar-22	27.71%	\$	338.220	\$	153.454	\$	7.027	\$	316.659	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
11	01-abr-22	30-abr-22	28.58%	\$	338.220	\$	153.454	\$	6.989	\$	323.648	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
11	01-may-22	31-may-22	29.57%	\$	338.220	\$	153.454	\$	7.443	\$	331.091	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
11	01-jun-22	30-jun-22	30.60%	\$	338.220	\$	153.454	\$	7.424	\$	338.515	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
11	01-jul-22	31-jul-22	31.92%	\$	338.220	\$	153.454	\$	7.961	\$	346.476	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
11	01-ago-22	31-ago-22	33.32%	\$	338.220	\$	153.454	\$	8.263	\$	354.739	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
11	01-sep-22	30-sep-22	35.25%	\$	338.220	\$	153.454	\$	8.397	\$	363.137	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
11	01-oct-22	31-oct-22	36.92%	\$	338.220	\$	153.454	\$	9.029	\$	372.166	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
11	01-nov-22	30-nov-22	38.67%	\$	338.220	\$	153.454	\$	9.092	\$	381.258	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
11	01-dic-22	31-dic-22	41.46%	\$	338.220	\$	153.454	\$	9.968	\$	391.216	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
11	01-ene-23	31-ene-23	43.26%	\$	338.220	\$	153.454	\$	10.332	\$	401.558	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
11	01-feb-23	01-feb-23	45.27%	\$	338.220	\$	153.454	\$	346	\$	401.904	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
12	06-jul-18	31-jul-18	30.05%	\$																				

[illegible]

15	01-feb-19	28-feb-19	29.55%	\$	350.793	\$	140.881	\$	6.969	\$	35.959	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
15	01-mar-19	31-mar-19	29.06%	\$	350.793	\$	140.881	\$	7.602	\$	43.561	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
15	01-abr-19	30-abr-19	28.98%	\$	350.793	\$	140.881	\$	7.340	\$	50.901	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
15	01-may-19	31-may-19	29.01%	\$	350.793	\$	140.881	\$	7.592	\$	58.493	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
15	01-jun-19	30-jun-19	28.95%	\$	350.793	\$	140.881	\$	7.333	\$	65.826	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
15	01-jul-19	31-jul-19	28.92%	\$	350.793	\$	140.881	\$	7.571	\$	73.397	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
15	01-ago-19	31-ago-19	28.98%	\$	350.793	\$	140.881	\$	7.585	\$	80.982	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
15	01-sep-19	30-sep-19	28.98%	\$	350.793	\$	140.881	\$	7.340	\$	88.322	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
15	01-oct-19	31-oct-19	28.65%	\$	350.793	\$	140.881	\$	7.508	\$	95.830	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
15	01-nov-19	30-nov-19	28.55%	\$	350.793	\$	140.881	\$	7.243	\$	103.073	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
15	01-dic-19	31-dic-19	28.37%	\$	350.793	\$	140.881	\$	7.442	\$	110.515	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
15	01-ene-20	31-ene-20	28.16%	\$	350.793	\$	140.881	\$	7.393	\$	117.908	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
15	01-feb-20	29-feb-20	28.59%	\$	350.793	\$	140.881	\$	7.011	\$	124.919	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
15	01-mar-20	31-mar-20	28.43%	\$	350.793	\$	140.881	\$	7.456	\$	132.375	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
15	01-abr-20	30-abr-20	28.04%	\$	350.793	\$	140.881	\$	7.128	\$	139.503	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
15	01-may-20	31-may-20	27.29%	\$	350.793	\$	140.881	\$	7.190	\$	146.693	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
15	01-jun-20	30-jun-20	27.18%	\$	350.793	\$	140.881	\$	6.935	\$	153.628	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
15	01-jul-20	31-jul-20	27.18%	\$	350.793	\$	140.881	\$	7.166	\$	160.793	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
15	01-ago-20	31-ago-20	27.44%	\$	350.793	\$	140.881	\$	7.225	\$	168.019	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
15	01-sep-20	30-sep-20	27.53%	\$	350.793	\$	140.881	\$	7.013	\$	175.091	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
15	01-oct-20	31-oct-20	27.14%	\$	350.793	\$	140.881	\$	7.155	\$	182.187	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
15	01-nov-20	30-nov-20	26.76%	\$	350.793	\$	140.881	\$	6.839	\$	189.026	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
15	01-dic-20	31-dic-20	26.19%	\$	350.793	\$	140.881	\$	6.933	\$	195.958	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
15	01-ene-21	31-ene-21	25.98%	\$	350.793																			

16	01-oct-22	31-oct-22	36.92%	\$	354.009	\$	137.666	\$	9.451	\$	350.746	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
16	01-nov-22	30-nov-22	38.67%	\$	354.009	\$	137.666	\$	9.517	\$	360.263	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
16	01-dic-22	31-dic-22	41.46%	\$	354.009	\$	137.666	\$	10.433	\$	370.696	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
16	01-ene-23	31-ene-23	43.26%	\$	354.009	\$	137.666	\$	10.814	\$	381.510	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
16	01-feb-23	01-feb-23	45.27%	\$	354.009	\$	137.666	\$	962	\$	381.872	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
17	06-dic-18	31-dic-18	29.10%	\$	357.253	\$	134.421	\$	6.502	\$	6.502	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
17	01-ene-19	31-ene-19	28.74%	\$	357.253	\$	134.421	\$	7.668	\$	14.170	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
17	01-feb-19	28-feb-19	29.55%	\$	357.253	\$	134.421	\$	7.098	\$	21.268	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
17	01-mar-19	31-mar-19	29.06%	\$	357.253	\$	134.421	\$	7.742	\$	29.010	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
17	01-abr-19	30-abr-19	28.98%	\$	357.253	\$	134.421	\$	7.475	\$	36.485	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
17	01-may-19	31-may-19	29.01%	\$	357.253	\$	134.421	\$	7.731	\$	44.216	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
17	01-jun-19	30-jun-19	28.95%	\$	357.253	\$	134.421	\$	7.468	\$	51.685	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
17	01-jul-19	31-jul-19	28.92%	\$	357.253	\$	134.421	\$	7.710	\$	59.395	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
17	01-ago-19	31-ago-19	28.98%	\$	357.253	\$	134.421	\$	7.724	\$	67.119	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
17	01-sep-19	30-sep-19	28.98%	\$	357.253	\$	134.421	\$	7.475	\$	74.594	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
17	01-oct-19	31-oct-19	28.65%	\$	357.253	\$	134.421	\$	7.647	\$	82.241	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
17	01-nov-19	30-nov-19	28.55%	\$	357.253	\$	134.421	\$	7.376	\$	89.617	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
17	01-dic-19	31-dic-19	28.37%	\$	357.253	\$	134.421	\$	7.579	\$	97.196	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
17	01-ene-20	31-ene-20	28.16%	\$	357.253	\$	134.421	\$	7.530	\$	104.726	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
17	01-feb-20	29-feb-20	28.59%	\$	357.253	\$	134.421	\$	7.140	\$	111.866	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
17	01-mar-20	31-mar-20	28.43%	\$	357.253	\$	134.421	\$	7.593	\$	119.459	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
17	01-abr-20	30-abr-20	28.04%	\$	357.253	\$	134.421	\$	7.259	\$	126.718	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
17	01-may-20	31-may-20	27.29%	\$	357.253	\$	134.421	\$	7.342	\$	134.041	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
17	01-jun-20	30-jun-20	27.18%	\$	357.253	\$	134.421	\$	7.062	\$	141.103	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
17	01-jul-20	31-jul-20	27.18%	\$	357.253	\$	134.421	\$	7.298	\$	148.401	\$	-	\$	-							

18	01-may-22	31-may-22	29.57%	\$	360.528	\$	131.146	\$	7.934	\$	298.014	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
18	01-jun-22	30-jun-22	30.60%	\$	360.528	\$	131.146	\$	7.914	\$	305.928	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
18	01-Jul-22	31-Jul-22	31.92%	\$	360.528	\$	131.146	\$	8.486	\$	314.414	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
18	01-ago-22	31-ago-22	33.32%	\$	360.528	\$	131.146	\$	8.808	\$	323.222	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
18	01-sep-22	30-sep-22	35.25%	\$	360.528	\$	131.146	\$	8.951	\$	332.173	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
18	01-oct-22	31-oct-22	36.92%	\$	360.528	\$	131.146	\$	9.625	\$	341.798	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
18	01-nov-22	30-nov-22	38.67%	\$	360.528	\$	131.146	\$	9.892	\$	351.490	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
18	01-dic-22	31-dic-22	41.46%	\$	360.528	\$	131.146	\$	10.636	\$	362.115	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
19	01-ene-23	31-ene-23	43.26%	\$	360.528	\$	131.146	\$	11.013	\$	373.129	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
19	01-feb-23	01-feb-23	45.27%	\$	360.528	\$	131.146	\$	3.69	\$	373.498	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
19	06-feb-19	28-feb-19	29.55%	\$	363.833	\$	127.841	\$	5.938	\$	5.938	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
19	01-mar-19	31-mar-19	29.06%	\$	363.833	\$	127.841	\$	7.885	\$	13.822	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
19	01-abr-19	30-abr-19	28.98%	\$	363.833	\$	127.841	\$	7.613	\$	21.435	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
19	01-may-19	31-may-19	29.01%	\$	363.833	\$	127.841	\$	7.874	\$	29.309	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
19	01-jun-19	30-jun-19	28.95%	\$	363.833	\$	127.841	\$	7.606	\$	36.915	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
19	01-jul-19	31-jul-19	28.92%	\$	363.833	\$	127.841	\$	7.852	\$	44.767	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
19	01-ago-19	31-ago-19	28.98%	\$	363.833	\$	127.841	\$	7.867	\$	52.634	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
19	01-sep-19	30-sep-19	28.98%	\$	363.833	\$	127.841	\$	7.613	\$	60.247	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
19	01-oct-19	31-oct-19	28.65%	\$	363.833	\$	127.841	\$	7.787	\$	68.034	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
19	01-nov-19	30-nov-19	28.55%	\$	363.833	\$	127.841	\$	7.512	\$	75.546	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
19	01-dic-19	31-dic-19	28.37%	\$	363.833	\$	127.841	\$	7.719	\$	82.365	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
19	01-ene-20	31-ene-20	28.16%	\$	363.833	\$	127.841	\$	7.668	\$	90.933	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
19	01-feb-20	29-feb-20	28.59%	\$	363.833	\$	127.841	\$	7.271	\$	98.204	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$
19	01-mar-20	31-mar-20	28.43%	\$	363.833	\$																		

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

LIQUIDACIÓN DE CAPITAL VENCIDO						
Cuota	FECHA DE EXIGIBILIDAD	VALOR	PERÍODO COBRO INTERES MORA		TASA DE MORA AUTORIZADA	INTERES
			DESDE	HASTA		
					SUPERBANCARIA	MORA
1	05-ago-2017	\$ 308,724	06-ago-17	01-feb-23	Maxima legal permitida	\$ 437,099
2	05-sep-2017	\$ 311,554	06-sep-17	01-feb-23	Maxima legal permitida	\$ 433,587
3	05-oct-2017	\$ 314,409	06-oct-17	01-feb-23	Maxima legal permitida	\$ 430,356
4	05-nov-2017	\$ 317,292	06-nov-17	01-feb-23	Maxima legal permitida	\$ 426,884
5	05-dic-2017	\$ 320,200	06-dic-17	01-feb-23	Maxima legal permitida	\$ 423,608
6	05-ene-2018	\$ 323,135	06-ene-18	01-feb-23	Maxima legal permitida	\$ 420,409
7	05-feb-2018	\$ 326,097	06-feb-18	01-feb-23	Maxima legal permitida	\$ 416,394
8	05-mar-2018	\$ 329,087	06-mar-18	01-feb-23	Maxima legal permitida	\$ 413,311
9	05-abr-2018	\$ 332,103	06-abr-18	01-feb-23	Maxima legal permitida	\$ 409,486
10	05-may-2018	\$ 335,147	06-may-18	01-feb-23	Maxima legal permitida	\$ 405,833
11	05-jun-2018	\$ 338,220	06-jun-18	01-feb-23	Maxima legal permitida	\$ 401,904
12	05-jul-2018	\$ 341,320	06-jul-18	01-feb-23	Maxima legal permitida	\$ 398,148
13	05-ago-2018	\$ 344,449	06-ago-18	01-feb-23	Maxima legal permitida	\$ 394,114
14	05-sep-2018	\$ 347,606	06-sep-18	01-feb-23	Maxima legal permitida	\$ 390,006
15	05-oct-2018	\$ 350,793	06-oct-18	01-feb-23	Maxima legal permitida	\$ 386,088
16	05-nov-2018	\$ 354,009	06-nov-18	01-feb-23	Maxima legal permitida	\$ 381,872
17	05-dic-2018	\$ 357,253	06-dic-18	01-feb-23	Maxima legal permitida	\$ 377,944
18	05-ene-2019	\$ 360,528	06-ene-19	01-feb-23	Maxima legal permitida	\$ 373,498
19	05-feb-2019	\$ 363,833	06-feb-19	01-feb-23	Maxima legal permitida	\$ 369,081
20	05-mar-2019	\$ 367,168	06-mar-19	01-feb-23	Maxima legal permitida	\$ 365,189
21	05-abr-2019	\$ 370,534	06-abr-19	01-feb-23	Maxima legal permitida	\$ 360,510
22	05-may-2019	\$ 373,930	06-may-19	01-feb-23	Maxima legal permitida	\$ 355,899
23	05-jun-2019	\$ 377,358	06-jun-19	01-feb-23	Maxima legal permitida	\$ 351,088
24	05-jul-2019	\$ 380,817	06-jul-19	01-feb-23	Maxima legal permitida	\$ 346,347
25	05-ago-2019	\$ 384,308	06-ago-19	01-feb-23	Maxima legal permitida	\$ 341,725
26	05-sep-2019	\$ 387,831	06-sep-19	01-feb-23	Maxima legal permitida	\$ 337,967

LIQUIDACION TOTAL	
CAPITAL VENCIDO	\$ 9,017,705
CAPITAL INSOLUTO	\$ 10,802,874
TOTAL INTERES CORRIENTE	\$ 3,765,820
INTERES MORA CAP.VENCIDO	\$ 10,145,503
INTERES MORA CAPITAL INSOLUTO	\$ 8,575,141
SALDO TOTAL	\$ 42,307,043

BANCO POPULAR
Jefatura Alistamiento de Garantías



Nombre LEON PINEDA MARTA ELET
Cédula 3719****
Obligación 450032000****

Capital demandado \$ 19.820.579
Interes corriente \$ 3.765.820
Tipo Cobro Interes MENSUAL

Producto
LIBRANZAS

LIQUIDACION DE CAPITAL VENCIDO POR PERIODO

PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES														PERIODO COBRO INTERES													
-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

[illegible]

[illegible]

[illegible]

9	01-jun-19	30-jun-19	28.95%	\$	332.103	\$	159.571	\$	6.943	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-
9	01-jul-19	31-jul-19	28.92%	\$	332.103	\$	159.571	\$	7.167	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-
9	01-ago-19	31-ago-19	28.98%	\$	332.103	\$	159.571	\$	7.181	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-
9	01-sep-19	30-sep-19	28.98%	\$	332.103	\$	159.571	\$	6.949	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-
9	01-oct-19	31-oct-19	28.65%	\$	332.103	\$	159.571	\$	7.108	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-
9	01-nov-19	30-nov-19	28.55%	\$	332.103	\$	159.571	\$	6.857	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-
9	01-dic-19	31-dic-19	28.37%	\$	332.103	\$	159.571	\$	7.046	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-
9	01-ene-20	31-ene-20	28.16%	\$	332.103	\$	159.571	\$	6.999	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-
9	01-feb-20	29-feb-20	28.59%	\$	332.103	\$	159.571	\$	6.637	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-
9	01-mar-20	31-mar-20	28.43%	\$	332.103	\$	159.571	\$	7.059	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-
9	01-abr-20	30-abr-20	28.04%	\$	332.103	\$	159.571	\$	6.748	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-
9	01-may-20	31-may-20	27.29%	\$	332.103	\$	159.571	\$	6.807	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-
9	01-jun-20	30-jun-20	27.18%	\$	332.103	\$	159.571	\$	6.565	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-
9	01-jul-20	31-jul-20	27.18%	\$	332.103	\$	159.571	\$	6.784	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-
9	01-ago-20	31-ago-20	27.44%	\$	332.103	\$	159.571	\$	6.840	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-
9	01-sep-20	30-sep-20	27.53%	\$	332.103	\$	159.571	\$	6.639	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-
9	01-oct-20	31-oct-20	27.14%	\$	332.103	\$	159.571	\$	6.774	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-
9	01-nov-20	30-nov-20	26.76%	\$	332.103	\$	159.571	\$	6.475	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-
9	01-dic-20	31-dic-20	26.19%	\$	332.103	\$	159.571	\$	6.561	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-
9	01-ene-21	31-ene-21	25.98%	\$	332.103	\$	159.571	\$	6.516	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-
9	01-feb-21	28-feb-21	26.31%	\$	332.103	\$	159.571	\$	5.952	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-
9	01-mar-21	31-mar-21	26.12%	\$	332.103	\$	159.571	\$	6.547	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-
9	01-abr-21	30-abr-21	25.97%	\$	332.103	\$	159.571	\$	6.304	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-
9	01-may-21	31-may-21	25.83%	\$	332.103	\$	159.571	\$	6.483	\$	-	\$	-	\$	-</										

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

LIQUIDACIÓN DE CAPITAL VENCIDO						
Cuota	FECHA DE EXIGIBILIDAD	VALOR	PERIODO COBRO INTERES MORA		TASA DE MORA AUTORIZADA SUPERBANCARIA	INTERES MORA
			DESDE	HASTA		
1	05-ago-2017	\$ 308.724	06-ago-17	01-feb-23	Maxima legal permitida	\$ 437.099
2	05-sep-2017	\$ 311.554	06-sep-17	01-feb-23	Maxima legal permitida	\$ 433.587
3	05-oct-2017	\$ 314.409	06-oct-17	01-feb-23	Maxima legal permitida	\$ 430.536
4	05-nov-2017	\$ 317.292	06-nov-17	01-feb-23	Maxima legal permitida	\$ 428.884
5	05-dic-2017	\$ 320.200	06-dic-17	01-feb-23	Maxima legal permitida	\$ 423.608
6	05-ene-2018	\$ 323.135	06-ene-18	01-feb-23	Maxima legal permitida	\$ 420.409
7	05-feb-2018	\$ 326.097	06-feb-18	01-feb-23	Maxima legal permitida	\$ 416.394
8	05-mar-2018	\$ 329.087	06-mar-18	01-feb-23	Maxima legal permitida	\$ 413.311
9	05-abr-2018	\$ 332.103	06-abr-18	01-feb-23	Maxima legal permitida	\$ 409.486
10	05-may-2018	\$ 335.147	06-may-18	01-feb-23	Maxima legal permitida	\$ 405.859
11	05-jun-2018	\$ 338.220	06-jun-18	01-feb-23	Maxima legal permitida	\$ 401.904
12	05-jul-2018	\$ 341.320	06-jul-18	01-feb-23	Maxima legal permitida	\$ 398.148
13	05-ago-2018	\$ 344.449	06-ago-18	01-feb-23	Maxima legal permitida	\$ 394.114
14	05-sep-2018	\$ 347.606	06-sep-18	01-feb-23	Maxima legal permitida	\$ 390.006
15	05-oct-2018	\$ 350.793	06-oct-18	01-feb-23	Maxima legal permitida	\$ 386.088
16	05-nov-2018	\$ 354.009	06-nov-18	01-feb-23	Maxima legal permitida	\$ 381.872
17	05-dic-2018	\$ 357.253	06-dic-18	01-feb-23	Maxima legal permitida	\$ 377.844
18	05-ene-2019	\$ 360.528	06-ene-19	01-feb-23	Maxima legal permitida	\$ 373.498
19	05-feb-2019	\$ 363.833	06-feb-19	01-feb-23	Maxima legal permitida	\$ 369.081
20	05-mar-2019	\$ 367.168	06-mar-19	01-feb-23	Maxima legal permitida	\$ 365.189
21	05-abr-2019	\$ 370.534	06-abr-19	01-feb-23	Maxima legal permitida	\$ 360.510
22	05-may-2019	\$ 373.930	06-may-19	01-feb-23	Maxima legal permitida	\$ 355.889
23	05-jun-2019	\$ 377.358	06-jun-19	01-feb-23	Maxima legal permitida	\$ 351.088

24	05-jul-2019	\$ 380.817	06-jul-19	01-feb-23	Maxima legal permitida	\$ 346.347
25	05-ago-2019	\$ 384.308	06-ago-19	01-feb-23	Maxima legal permitida	\$ 341.225
26	05-sep-2019	\$ 387.831	06-sep-19	01-feb-23	Maxima legal permitida	\$ 335.967

LIQUIDACION TOTAL	
CAPITAL VENCIDO	\$ 9.017.705
CAPITAL INSOLUTO	\$ 10.802.874
TOTAL INTERES CORRIENTE	\$ 3.765.820
INTERES MORA CAP.VENCIDO	\$ 10.145.503
INTERES MORA CAPITAL INSOLUTO	\$ 8.575.141
SALDO TOTAL	\$ 42.307.043

RE: PROCESO EJECUTIVO RADICADO NO. 54001400300920190117300.

Juzgado 09 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Jue 09/03/2023 10:51

Para: JOHAN YAÑEZ <JOHANYAIB@hotmail.com>

RECIBIDO,

YADIRA YAÑEZ MORALES
Asistente judicial



JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA
PALACIO DE JUSTICIA FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
OFICINA 317

Conforme lo dispuesto en el ACUERDO PCSJA22-11972 del 30 de junio de 2022 proferido por el Consejo Seccional de la Judicatura de Norte de Santander, se advierte que, se recepcionaran memoriales y/o solicitudes de Lunes a viernes de 8:00 A.M. a 12:00 M. y de 2:00 P.M. A 6:00 P.M.

Las misivas allegadas en horario diferente al señalado, se entenderán recibidas al día hábil siguiente.

Recuerde que el link para acceder al micrositio web del juzgado corresponde a:

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-09-civil-municipal-de-cucuta>

correo válido para solicitar el desarchivo de expedientes judiciales es:

archivocentralcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

De: JOHAN YAÑEZ <JOHANYAIB@hotmail.com>

Enviado: jueves, 9 de marzo de 2023 9:29

Para: Juzgado 09 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Liliana Rocio Uribe Moreno <admon@centrocomerciallaestrella.com>

Asunto: PROCESO EJECUTIVO RADICADO NO. 54001400300920190117300.

San José de Cúcuta, 09 de marzo de 2022.

SEÑOR (ES)

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA

jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co

E. S. D.

REF.: PROCESO EJECUTIVO RADICADO NO. 54001400300920190117300.

DEMANDANTE: CENTRO COMERCIAL LA ESTRELLA NIT 900110817-7 REPRESENTADO LEGALMENTE POR LILIANA ROCÍO URIBE MORENO.

DEMANDADO: LUIS ANTONIO TELLEZ HERRERA.

ASUNTO: ALLEGANDO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO ACTUALIZADA.

JOHAN DUBBIAN YAÑEZ IBARRA, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.094.269.740 de Pamplona (Norte de Santander) y poseedor de la tarjeta profesional No. 250.579 del C. S. de la J., por medio del presente oficio, de manera respetuosa me permito allegar liquidación de crédito actualizada, para tales efectos, me permito anexar archivo PDF que contiene lo anteriormente expresado.

De esta manera me permita actualizar la deuda, allegando la presente liquidación de crédito, solicitando respetuosamente se corra traslado y se proceda posteriormente a dar su aprobación conforme a la Ley.

De ante mano muchas gracias por su atención, cordialmente:

JOHAN DUBBIAN YAÑEZ IBARRA
C.C. No. 1.094.269.740 EXP. PAMPLONA
T.P. No. 250.579 DEL H. C.S.J.

NOTA: FAVOR REMITIR ACUSE DE RECIBO DEL PRESENTE CORREO, GRACIAS.



JHON LEAL – JEAN GALVIS – JOHAN YAÑEZ
ABOGADOS

San José de Cúcuta, 09 de marzo de 2022.

SEÑOR (ES)

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA

jcivm9@cendoj.ramajudicial.gov.co

E. S. D.

REF.: PROCESO EJECUTIVO RADICADO NO. 54001400300920190117300.

DEMANDANTE: CENTRO COMERCIAL LA ESTRELLA NIT 900110817-7 REPRESENTADO LEGALMENTE POR LILIANA ROCÍO URIBE MORENO.

DEMANDADO: LUIS ANTONIO TELLEZ HERRERA.

ASUNTO: ALLEGANDO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO ACTUALIZADA.

JOHAN DUBBIAN YAÑEZ IBARRA, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.094.269.740 de Pamplona (Norte de Santander) y poseedor de la tarjeta profesional No. 250.579 del C. S. de la J., por medio del presente oficio, de manera respetuosa me permito allegar liquidación de crédito actualizada, veamos:

LOCAL: C-17		LUIS ANTONIO TELLEZ HERRERA					C.C.19.218.836
Nº CUOTAS	FECHA	VALOR	VALOR ACUMULADO	INTERES MORATORIO	VALOR INTERESES MORATORIOS	ABONOS	
1	may-06	\$ 30.000,00	\$ 30.000	2,01%	\$ 603		
2	jun-06	\$ 30.000,00	\$ 60.000	1,95%	\$ 1.171		
3	jul-06	\$ 30.000,00	\$ 90.000	1,89%	\$ 1.697		
4	ago-06	\$ 30.000,00	\$ 120.000	1,88%	\$ 2.253		
5	sep-06	\$ 37.000,00	\$ 157.000	1,88%	\$ 2.954		
6	oct-06	\$ 37.000,00	\$ 194.000	1,88%	\$ 3.655		
7	nov-06	\$ 37.000,00	\$ 231.000	1,88%	\$ 4.352		
8	dic-06	\$ 37.000,00	\$ 268.000	1,88%	\$ 5.048		
9	ene-07	\$ 37.000,00	\$ 305.000	1,73%	\$ 5.274		
10	feb-07	\$ 37.000,00	\$ 342.000	1,73%	\$ 5.914		
11	mar-07	\$ 37.000,00	\$ 379.000	1,73%	\$ 6.554		
12	abr-07	\$ 37.000,00	\$ 416.000	2,09%	\$ 8.708		
13	may-07	\$ 37.000,00	\$ 453.000	2,09%	\$ 9.483		
14	jun-07	\$ 37.000,00	\$ 490.000	2,09%	\$ 10.257		
15	jul-07	\$ 37.000,00	\$ 527.000	2,38%	\$ 12.521		
16	ago-07	\$ 37.000,00	\$ 564.000	2,38%	\$ 13.400		
17	sep-07	\$ 37.000,00	\$ 601.000	2,38%	\$ 14.279		
18	oct-07	\$ 37.000,00	\$ 638.000	2,66%	\$ 16.955		



JHON LEAL – JEAN GALVIS – JOHAN YAÑEZ
ABOGADOS

19	nov-07	\$ 37.000,00	\$ 675.000	2,66%	\$ 17.938
20	dic-07	\$ 37.000,00	\$ 712.000	2,66%	\$ 18.921
21	ene-08	\$ 42.000,00	\$ 754.000	2,73%	\$ 20.578
22	feb-08	\$ 42.000,00	\$ 796.000	2,73%	\$ 21.724
23	mar-08	\$ 42.000,00	\$ 838.000	2,73%	\$ 22.870
24	abr-08	\$ 42.000,00	\$ 880.000	2,74%	\$ 24.112
25	may-08	\$ 42.000,00	\$ 922.000	2,74%	\$ 25.263
26	jun-08	\$ 42.000,00	\$ 964.000	2,74%	\$ 26.414
27	jul-08	\$ 42.000,00	\$ 1.006.000	2,69%	\$ 27.053
28	ago-08	\$ 42.000,00	\$ 1.048.000	2,69%	\$ 28.182
29	sep-08	\$ 42.000,00	\$ 1.090.000	2,69%	\$ 29.312
30	oct-08	\$ 42.000,00	\$ 1.132.000	2,63%	\$ 29.743
31	nov-08	\$ 42.000,00	\$ 1.174.000	2,63%	\$ 30.847
32	dic-08	\$ 42.000,00	\$ 1.216.000	2,63%	\$ 31.950
33	ene-09	\$ 50.000,00	\$ 1.266.000	2,56%	\$ 32.399
34	feb-09	\$ 50.000,00	\$ 1.316.000	2,56%	\$ 33.679
35	mar-09	\$ 50.000,00	\$ 1.366.000	2,56%	\$ 34.958
36	abr-09	\$ 50.000,00	\$ 1.416.000	2,54%	\$ 35.896
37	may-09	\$ 50.000,00	\$ 1.466.000	2,54%	\$ 37.163
38	jun-09	\$ 50.000,00	\$ 1.516.000	2,54%	\$ 38.431
39	jul-09	\$ 50.000,00	\$ 1.566.000	2,33%	\$ 36.514
40	ago-09	\$ 50.000,00	\$ 1.616.000	2,33%	\$ 37.680
41	sep-09	\$ 50.000,00	\$ 1.666.000	2,33%	\$ 38.846
42	oct-09	\$ 50.000,00	\$ 1.716.000	2,16%	\$ 37.066
43	nov-09	\$ 50.000,00	\$ 1.766.000	2,16%	\$ 38.146
44	dic-09	\$ 50.000,00	\$ 1.816.000	2,16%	\$ 39.226
45	ene-10	\$ 50.000,00	\$ 1.866.000	2,02%	\$ 37.647
46	feb-10	\$ 50.000,00	\$ 1.916.000	2,02%	\$ 38.655
47	mar-10	\$ 50.000,00	\$ 1.966.000	2,02%	\$ 39.664
48	abr-10	\$ 50.000,00	\$ 2.016.000	1,91%	\$ 38.590
49	may-10	\$ 50.000,00	\$ 2.066.000	1,91%	\$ 39.547
50	jun-10	\$ 50.000,00	\$ 2.116.000	1,91%	\$ 40.504
51	jul-10	\$ 50.000,00	\$ 2.166.000	1,87%	\$ 40.450
52	ago-10	\$ 50.000,00	\$ 2.216.000	1,87%	\$ 41.384
53	sep-10	\$ 50.000,00	\$ 2.266.000	1,87%	\$ 42.318
54	oct-10	\$ 50.000,00	\$ 2.316.000	1,78%	\$ 41.148
55	nov-10	\$ 50.000,00	\$ 2.366.000	1,78%	\$ 42.036
56	dic-10	\$ 50.000,00	\$ 2.416.000	1,78%	\$ 42.924
57	ene-11	\$ 50.000,00	\$ 2.466.000	1,95%	\$ 48.128
58	feb-11	\$ 50.000,00	\$ 2.516.000	1,95%	\$ 49.104
59	mar-11	\$ 50.000,00	\$ 2.566.000	1,95%	\$ 50.080
60	abr-11	\$ 50.000,00	\$ 2.616.000	2,21%	\$ 57.857
61	may-11	\$ 50.000,00	\$ 2.666.000	2,21%	\$ 58.963
62	jun-11	\$ 50.000,00	\$ 2.716.000	2,21%	\$ 60.069
63	jul-11	\$ 50.000,00	\$ 2.766.000	2,33%	\$ 64.425
64	ago-11	\$ 50.000,00	\$ 2.816.000	2,33%	\$ 65.589
65	sep-11	\$ 50.000,00	\$ 2.866.000	2,33%	\$ 66.754
66	oct-11	\$ 50.000,00	\$ 2.916.000	2,42%	\$ 70.689
67	nov-11	\$ 50.000,00	\$ 2.966.000	2,42%	\$ 71.901
68	dic-11	\$ 50.000,00	\$ 3.016.000	2,42%	\$ 73.113
69	ene-12	\$ 50.000,00	\$ 3.066.000	2,49%	\$ 76.343
70	feb-12	\$ 60.000,00	\$ 3.126.000	2,49%	\$ 77.837



JHON LEAL – JEAN GALVIS – JOHAN YAÑEZ
ABOGADOS

71	mar-12	\$ 60.000,00	\$ 3.186.000	2,49%	\$ 79.331
72	abr-12	\$ 60.000,00	\$ 3.246.000	2,57%	\$ 83.260
73	may-12	\$ 60.000,00	\$ 3.306.000	2,57%	\$ 84.799
74	jun-12	\$ 60.000,00	\$ 3.366.000	2,57%	\$ 86.338
75	jul-12	\$ 60.000,00	\$ 3.426.000	2,61%	\$ 89.333
76	ago-12	\$ 60.000,00	\$ 3.486.000	2,61%	\$ 90.897
77	sep-12	\$ 60.000,00	\$ 3.546.000	2,61%	\$ 92.462
78	oct-12	\$ 60.000,00	\$ 3.606.000	2,61%	\$ 94.177
79	nov-12	\$ 60.000,00	\$ 3.666.000	2,61%	\$ 95.744
80	dic-12	\$ 60.000,00	\$ 3.726.000	2,61%	\$ 97.311
81	ene-13	\$ 100.000,00	\$ 3.826.000	2,59%	\$ 99.253
82	feb-13	\$ 100.000,00	\$ 3.926.000	2,59%	\$ 101.847
83	mar-13	\$ 100.000,00	\$ 4.026.000	2,59%	\$ 104.441
84	abr-13	\$ 100.000,00	\$ 4.126.000	2,60%	\$ 107.448
85	may-13	\$ 100.000,00	\$ 4.226.000	2,60%	\$ 110.052
86	jun-13	\$ 100.000,00	\$ 4.326.000	2,60%	\$ 112.656
87	jul-13	\$ 100.000,00	\$ 4.426.000	2,54%	\$ 112.531
88	ago-13	\$ 100.000,00	\$ 4.526.000	2,54%	\$ 115.074
89	sep-13	\$ 100.000,00	\$ 4.626.000	2,54%	\$ 117.616
90	oct-13	\$ 100.000,00	\$ 4.726.000	2,48%	\$ 117.284
91	nov-13	\$ 100.000,00	\$ 4.826.000	2,48%	\$ 119.765
92	dic-13	\$ 100.000,00	\$ 4.926.000	2,48%	\$ 122.247
93	ene-14	\$ 100.000,00	\$ 5.026.000	2,46%	\$ 123.472
94	feb-14	\$ 100.000,00	\$ 5.126.000	2,46%	\$ 125.929
95	mar-14	\$ 100.000,00	\$ 5.226.000	2,46%	\$ 128.385
96	abr-14	\$ 100.000,00	\$ 5.326.000	2,45%	\$ 130.709
97	may-14	\$ 100.000,00	\$ 5.426.000	2,45%	\$ 133.163
98	jun-14	\$ 100.000,00	\$ 5.526.000	2,45%	\$ 135.617
99	jul-14	\$ 100.000,00	\$ 5.626.000	2,42%	\$ 135.962
100	ago-14	\$ 100.000,00	\$ 5.726.000	2,42%	\$ 138.378
101	sep-14	\$ 100.000,00	\$ 5.826.000	2,42%	\$ 140.795
102	oct-14	\$ 100.000,00	\$ 5.926.000	2,40%	\$ 142.026
103	nov-14	\$ 100.000,00	\$ 6.026.000	2,40%	\$ 144.423
104	dic-14	\$ 100.000,00	\$ 6.126.000	2,40%	\$ 146.820
105	ene-15	\$ 100.000,00	\$ 6.226.000	2,40%	\$ 149.528
106	feb-15	\$ 100.000,00	\$ 6.326.000	2,40%	\$ 151.929
107	mar-15	\$ 100.000,00	\$ 6.426.000	2,40%	\$ 154.331
108	abr-15	\$ 100.000,00	\$ 6.526.000	2,42%	\$ 158.038
109	may-15	\$ 100.000,00	\$ 6.626.000	2,42%	\$ 160.460
110	jun-15	\$ 100.000,00	\$ 6.726.000	2,42%	\$ 162.881
111	jul-15	\$ 100.000,00	\$ 6.826.000	2,41%	\$ 164.336
112	ago-15	\$ 100.000,00	\$ 6.926.000	2,41%	\$ 166.743
113	sep-15	\$ 100.000,00	\$ 7.026.000	2,41%	\$ 169.151
114	oct-15	\$ 100.000,00	\$ 7.126.000	2,42%	\$ 172.212
115	nov-15	\$ 100.000,00	\$ 7.226.000	2,42%	\$ 174.628
116	dic-15	\$ 100.000,00	\$ 7.326.000	2,42%	\$ 177.045
117	ene-16	\$ 100.000,00	\$ 7.426.000	2,46%	\$ 182.680
118	feb-16	\$ 100.000,00	\$ 7.526.000	2,46%	\$ 185.140
119	mar-16	\$ 100.000,00	\$ 7.626.000	2,46%	\$ 187.600
120	abr-16	\$ 100.000,00	\$ 7.726.000	2,57%	\$ 198.365
121	may-16	\$ 100.000,00	\$ 7.826.000	2,57%	\$ 200.933
122	jun-16	\$ 100.000,00	\$ 7.926.000	2,57%	\$ 203.500



JHON LEAL – JEAN GALVIS – JOHAN YAÑEZ
ABOGADOS

123	jul-16	\$ 100.000,00	\$ 8.026.000	2,67%	\$ 214.094
124	ago-16	\$ 100.000,00	\$ 8.126.000	2,67%	\$ 216.761
125	sep-16	\$ 100.000,00	\$ 8.226.000	2,67%	\$ 219.429
126	oct-16	\$ 100.000,00	\$ 8.326.000	2,75%	\$ 228.896
127	nov-16	\$ 100.000,00	\$ 8.426.000	2,75%	\$ 231.645
128	dic-16	\$ 100.000,00	\$ 8.526.000	2,75%	\$ 234.394
129	ene-17	\$ 100.000,00	\$ 8.626.000	2,79%	\$ 240.881
130	feb-17	\$ 100.000,00	\$ 8.726.000	2,79%	\$ 243.674
131	mar-17	\$ 100.000,00	\$ 8.826.000	2,79%	\$ 246.466
132	abr-17	\$ 100.000,00	\$ 8.926.000	2,79%	\$ 249.184
133	may-17	\$ 100.000,00	\$ 9.026.000	2,79%	\$ 251.976
134	jun-17	\$ 100.000,00	\$ 9.126.000	2,79%	\$ 254.768
135	jul-17	\$ 100.000,00	\$ 9.226.000	2,75%	\$ 253.484
136	ago-17	\$ 100.000,00	\$ 9.326.000	2,75%	\$ 256.232
137	sep-17	\$ 100.000,00	\$ 9.426.000	2,69%	\$ 253.088
138	oct-17	\$ 100.000,00	\$ 9.526.000	2,64%	\$ 251.883
139	nov-17	\$ 100.000,00	\$ 9.626.000	2,62%	\$ 252.201
140	dic-17	\$ 100.000,00	\$ 9.726.000	2,60%	\$ 252.552
141	ene-18	\$ 100.000,00	\$ 9.826.000	2,59%	\$ 254.166
142	feb-18	\$ 100.000,00	\$ 9.926.000	2,63%	\$ 260.723
143	mar-18	\$ 100.000,00	\$ 10.026.000	2,59%	\$ 259.172
144	abr-18	\$ 100.000,00	\$ 10.126.000	2,56%	\$ 259.226
145	may-18	\$ 100.000,00	\$ 10.226.000	2,56%	\$ 261.274
146	jun-18	\$ 100.000,00	\$ 10.326.000	2,54%	\$ 261.764
147	jul-18	\$ 100.000,00	\$ 10.426.000	2,50%	\$ 261.084
148	ago-18	\$ 100.000,00	\$ 10.526.000	2,49%	\$ 262.361
149	sep-18	\$ 100.000,00	\$ 10.626.000	2,48%	\$ 263.171
150	oct-18	\$ 100.000,00	\$ 10.726.000	2,45%	\$ 263.234
151	nov-18	\$ 100.000,00	\$ 10.826.000	2,44%	\$ 263.794
152	dic-18	\$ 100.000,00	\$ 10.926.000	2,43%	\$ 264.956
153	ene-19	\$ 100.000,00	\$ 11.026.000	2,40%	\$ 264.073
154	feb-19	\$ 100.000,00	\$ 11.126.000	2,46%	\$ 273.978
155	mar-19	\$ 100.000,00	\$ 11.226.000	2,42%	\$ 271.856
156	abr-19	\$ 200.000,00	\$ 11.426.000	2,42%	\$ 275.938
157	may-19	\$ 200.000,00	\$ 11.626.000	2,42%	\$ 281.059
158	jun-19	\$ 200.000,00	\$ 11.826.000	2,41%	\$ 285.302
159	jul-19	\$ 200.000,00	\$ 12.026.000	2,41%	\$ 289.827
160	ago-19	\$ 200.000,00	\$ 12.226.000	2,42%	\$ 295.258
161	sep-19	\$ 200.000,00	\$ 12.426.000	2,42%	\$ 300.088
162	oct-19	\$ 200.000,00	\$ 12.626.000	2,39%	\$ 301.446
163	nov-19	\$ 200.000,00	\$ 12.826.000	2,38%	\$ 305.152
164	dic-19	\$ 200.000,00	\$ 13.026.000	2,36%	\$ 307.956
CUOTA EXTRAORDINARIA		\$ 400.000,00	\$ 13.426.000	2,36%	\$ 317.413
164	ene-20	\$ 200.000,00	\$ 13.626.000	2,35%	\$ 319.757
165	feb-20	\$ 200.000,00	\$ 13.826.000	2,38%	\$ 329.404
166	mar-20	\$ 200.000,00	\$ 14.026.000	0%	\$ 0
167	abr-20	\$ 200.000,00	\$ 14.226.000	0%	\$ 0
168	may-20	\$ 200.000,00	\$ 14.426.000	0%	\$ 0
169	jun-20	\$ 200.000,00	\$ 14.626.000	0%	\$ 0
170	jul-20	\$ 200.000,00	\$ 14.826.000	2,27%	\$ 335.809
171	ago-20	\$ 200.000,00	\$ 15.026.000	2,29%	\$ 343.595

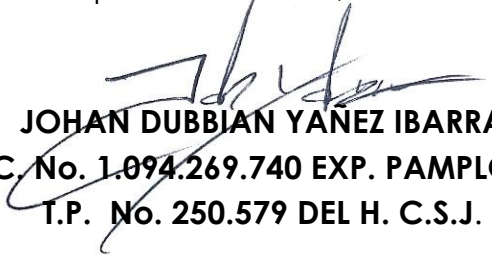


JHON LEAL – JEAN GALVIS – JOHAN YAÑEZ
ABOGADOS

172	sep-20	\$ 200.000,00	\$ 15.226.000	2,29%	\$ 349.310	
173	oct-20	\$ 200.000,00	\$ 15.426.000	2,26%	\$ 348.885	
174	nov-20	\$ 200.000,00	\$ 15.626.000	2,23%	\$ 348.460	
175	dic-20	\$ 200.000,00	\$ 15.826.000	2,18%	\$ 345.402	
176	ene-21	\$ 200.000,00	\$ 16.026.000	2,17%	\$ 346.963	
177	feb-21	\$ 200.000,00	\$ 16.226.000	2,19%	\$ 355.755	
178	mar-21	\$ 200.000,00	\$ 16.426.000	2,18%	\$ 357.539	
179	abr-21	\$ 200.000,00	\$ 16.626.000	2,16%	\$ 359.814	
180	may-21	\$ 200.000,00	\$ 16.826.000	2,15%	\$ 362.180	
181	jun-21	\$ 200.000,00	\$ 17.026.000	2,15%	\$ 366.343	
182	jul-21	\$ 200.000,00	\$ 17.226.000	2,15%	\$ 369.928	
183	ago-21	\$ 200.000,00	\$ 17.426.000	2,16%	\$ 375.530	
184	sep-21	\$ 200.000,00	\$ 17.626.000	2,15%	\$ 378.812	
185	oct-21	\$ 200.000,00	\$ 17.826.000	2,14%	\$ 380.585	
186	nov-21	\$ 200.000,00	\$ 18.026.000	2,16%	\$ 389.211	
187	dic-21	\$ 200.000,00	\$ 18.226.000	2,18%	\$ 397.782	
188	ene-22	\$ 200.000,00	\$ 18.426.000	2,21%	\$ 406.754	
189	feb-22	\$ 200.000,00	\$ 18.626.000	2,29%	\$ 426.070	
190	mar-22	\$ 200.000,00	\$ 18.826.000	2,31%	\$ 434.724	
191	abr-22	\$ 200.000,00	\$ 19.026.000	2,38%	\$ 453.136	
192	may-22	\$ 200.000,00	\$ 19.226.000	2,46%	\$ 473.761	
193	jun-22	\$ 200.000,00	\$ 19.426.000	2,55%	\$ 495.363	
194	jul-22	\$ 200.000,00	\$ 19.626.000	2,66%	\$ 522.052	
195	ago-22	\$ 200.000,00	\$ 19.826.000	2,78%	\$ 550.502	
196	sep-22	\$ 200.000,00	\$ 20.026.000	2,94%	\$ 588.264	
197	oct-22	\$ 200.000,00	\$ 20.226.000	3,08%	\$ 622.287	
198	nov-22	\$ 200.000,00	\$ 20.426.000	3,22%	\$ 658.228	
199	dic-22	\$ 200.000,00	\$ 20.626.000	3,46%	\$ 712.628	
200	ene-23	\$ 200.000,00	\$ 20.826.000	3,61%	\$ 750.777	
201	feb-23	\$ 200.000,00	\$ 21.026.000	3,77%	\$ 793.206	
202	mar-23	\$ 200.000,00	\$ 21.226.000		\$ 0	
CAPITAL			\$ 21.226.000		\$ 35.579.438	\$ -
INTERESES			\$ 35.579.438			
ABONO A INTERESES			\$ 0			
TOTAL INTERESES			\$ 35.579.438			
TOTAL CAPITAL			\$ 56.805.438			

De esta manera me permita actualizar la deuda, allegando la presente liquidación de crédito, solicitando respetuosamente se corra traslado y se proceda posteriormente a dar su aprobación conforme a la Ley.

De ante mano muchas gracias por su atención, cordialmente:


JOHAN DUBBIAN YAÑEZ IBARRA
C.C. No. 1.094.269.740 EXP. PAMPLONA
T.P. No. 250.579 DEL H. C.S.J.

NOTA: FAVOR REMITIR ACUSE DE RECIBO DEL PRESENTE CORREO, GRACIAS.

RE: RAD. 2019-1055 -- EJECUTIVO de COMERCIAL MEYER contra HORACIO CHAPARRO MORANTES

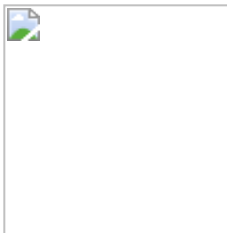
Juzgado 09 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Lun 16/01/2023 11:00

Para: Gerencia CenterMAS <gerencia@centermas.com>

Recibido

Franklin Esteban Guerrero
Sustanciador



Conforme lo dispuesto en el ACUERDO PCSJA22-11972 del 30 de junio de 2022 proferido por el Consejo Seccional de la Judicatura de Norte de Santander, se advierte que, se recepcionaran memoriales y/o solicitudes de Lunes a viernes de 8:00 A.M. a 12:00 M. y de 2:00 P.M. A 6:00 P.M.

Las misivas allegadas en horario diferente al señalado, se entenderán recibidas al día hábil siguiente.

Recuerde que el link para acceder al micrositio web del juzgado corresponde a:

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-09-civil-municipal-de-cucuta>

correo válido para solicitar el desarchivo de expedientes judiciales es:

archivocentralcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA
PALACIO DE JUSTICIA FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
OFICINA 317

De: Gerencia CenterMAS <gerencia@centermas.com>

Enviado: lunes, 16 de enero de 2023 9:55

Para: Juzgado 09 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: RAD. 2019-1055 -- EJECUTIVO de COMERCIAL MEYER contra HORACIO CHAPARRO MORANTES

Señor

JUEZ NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CUCUTA

E.S.D.

WILMER ALBERTO MARTINEZ ORTIZ, mayor de edad, domiciliado en Cúcuta, identificado como aparece al pie de mi firma, actuando en calidad de Apoderado de la parte Actora dentro del proceso de la referencia, comedidamente me permito allegar memorial de importancia para el proceso en referencia.

Saludos,

WILMER ALBERTO MARTINEZ ORTIZ
C.C. 80.215.868 de Bogotá
T.P. 159.940 CSJ

Señor
JUEZ NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA.
E. S. D.

REF: EJECUTIVO de COMERCIAL MEYER SAS contra HORACIO CHAOARRO MORANTES. Radicado No 2019-1055.

WILMER ALBERTO MARTINEZ ORTIZ, mayor de edad, domiciliado en Cúcuta, identificado como aparece al pie de mi firma, actuando en mi condición de Apoderado de la Actora me permito respetuosamente aportar al despacho la respectiva liquidación de crédito

DESDE	HASTA	TASA	1/2 INT.		PERIODO	DIAS	CAPITAL	INTERES	ABONO	SALDO
17/06/2019	30/06/2019	19,30	0,80	1,61	2,41	13	4.191.500,00	43.819		4.235.319
01/07/2019	30/07/2019	19,28	0,80	1,61	2,41	30	4.191.500,00	101.015		4.336.334
01/08/2019	30/08/2019	19,32	0,81	1,61	2,42	30	4.191.500,00	101.225		4.437.559
01/09/2019	30/09/2019	19,32	0,81	1,61	2,42	30	4.191.500,00	101.225		4.538.783
01/10/2019	30/10/2019	19,10	0,80	1,59	2,39	30	4.191.500,00	100.072		4.638.855
01/11/2019	30/11/2019	19,03	0,79	1,59	2,38	30	4.191.500,00	99.705		4.738.561
01/12/2019	30/10/2019	18,91	0,79	1,58	2,36	30	4.191.500,00	99.077		4.837.637
01/01/2020	30/01/2020	18,77	0,78	1,56	2,35	30	4.191.500,00	98.343		4.935.980
01/02/2020	29/02/2020	19,06	0,79	1,59	2,38	29	4.191.500,00	96.534		5.032.514
01/03/2020	30/03/2020	18,95	0,79	1,58	2,37	30	4.191.500,00	99.286		5.131.800
01/04/2020	30/04/2020	18,69	0,78	1,56	2,34	30	4.191.500,00	97.924		5.229.724
01/05/2020	30/05/2020	18,19	0,76	1,52	2,27	30	4.191.500,00	95.304		5.325.028
01/06/2020	30/06/2020	18,12	0,76	1,51	2,27	30	4.191.500,00	94.937		5.419.966
01/07/2020	30/07/2020	18,12	0,76	1,51	2,27	30	4.191.500,00	94.937		5.514.903
01/08/2020	30/08/2020	18,29	0,76	1,52	2,29	30	4.191.500,00	95.828		5.610.731
01/09/2020	30/09/2020	18,35	0,76	1,53	2,29	30	4.191.500,00	96.143		5.706.874
01/10/2020	30/10/2020	18,09	0,75	1,51	2,26	30	4.191.500,00	94.780		5.801.654
01/11/2020	30/11/2020	17,84	0,74	1,49	2,23	30	4.191.500,00	93.470		5.895.125
01/12/2020	30/12/2020	17,46	0,73	1,46	2,18	30	4.191.500,00	91.479		5.986.604
01/01/2021	30/01/2021	17,32	0,72	1,44	2,17	30	4.191.500,00	90.746		6.077.350
01/02/2021	28/02/2021	17,54	0,73	1,46	2,19	28	4.191.500,00	85.772		6.163.122
01/03/2021	31/03/2021	17,41	0,73	1,45	2,18	30	4.191.500,00	91.218		6.254.340
01/04/2021	30/04/2021	17,31	0,72	1,44	2,16	30	4.191.500,00	90.694		6.345.033
01/05/2021	30/05/2021	17,22	0,72	1,44	2,15	30	4.191.500,00	90.222		6.435.255
01/06/2021	30/06/2021	17,21	0,72	1,43	2,15	30	4.191.500,00	90.170		6.525.425
01/07/2021	30/07/2021	17,18	0,72	1,43	2,15	30	4.191.500,00	90.012		6.615.437
01/08/2021	30/08/2021	17,24	0,72	1,44	2,16	30	4.191.500,00	90.327		6.705.764
01/09/2021	30/09/2021	17,19	0,72	1,43	2,15	30	4.191.500,00	90.065		6.795.829
01/10/2021	30/10/2021	17,08	0,71	1,42	2,14	30	4.191.500,00	89.489		6.885.318
01/11/2021	30/11/2021	17,27	0,72	1,44	2,16	30	4.191.500,00	90.484		6.975.802
01/12/2021	30/12/2021	17,46	0,73	1,46	2,18	30	4.191.500,00	91.479		7.067.281
01/01/2022	30/01/2022	17,66	0,74	1,47	2,21	30	4.191.500,00	92.527		7.159.809
01/02/2022	28/02/2022	18,30	0,76	1,53	2,29	28	4.191.500,00	89.489		7.249.297
01/03/2022	30/03/2022	18,47	0,77	1,54	2,31	30	4.191.500,00	96.771		7.346.068
01/04/2022	30/04/2022	19,05	0,79	1,59	2,38	30	4.191.500,00	99.810		7.445.878
01/05/2022	30/05/2022	19,71	0,82	1,64	2,46	30	4.191.500,00	103.268		7.549.146
01/06/2022	30/06/2022	20,40	0,85	1,70	2,55	30	4.191.500,00	106.883		7.656.030
01/07/2022	30/07/2022	21,28	0,89	1,77	2,66	30	4.191.500,00	111.494		7.767.524
01/08/2022	30/08/2022	22,21	0,93	1,85	2,78	30	4.191.500,00	116.367		7.883.890
01/09/2022	30/09/2022	23,50	0,98	1,96	2,94	30	4.191.500,00	123.125		8.007.015
01/10/2022	30/10/2022	24,61	1,03	2,05	3,08	30	4.191.500,00	128.941		8.135.956
01/11/2022	30/11/2022	25,78	1,07	2,15	3,22	30	4.191.500,00	135.071		8.271.028
01/12/2022	30/12/2022	27,64	1,15	2,30	3,46	30	4.191.500,00	144.816		8.415.844

Agradezco el despacho favorable y oportuno

Del Señor Juez,



WILMER ALBERTO MARTINEZ ORTIZ
C.C. 80.215.868 de Bogotá
T.P. 159.940 del C.S.J.

RE: Rad. 54001400300920190104200

Juzgado 09 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Jue 16/02/2023 9:50

Para: Francisco Homero Mora Ortega <orgmoraortega@hotmail.com>

RECIBIDO,

YADIRA YAÑEZ MORALES
Asistente judicial



JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA
PALACIO DE JUSTICIA FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
OFICINA 317

Conforme lo dispuesto en el ACUERDO PCSJA22-11972 del 30 de junio de 2022 proferido por el Consejo Seccional de la Judicatura de Norte de Santander, se advierte que, se recepcionaran memoriales y/o solicitudes de Lunes a viernes de 8:00 A.M. a 12:00 M. y de 2:00 P.M. A 6:00 P.M.

Las misivas allegadas en horario diferente al señalado, se entenderán recibidas al día hábil siguiente.

Recuerde que el link para acceder al micrositio web del juzgado corresponde a:

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-09-civil-municipal-de-cucuta>

correo válido para solicitar el desarchivo de expedientes judiciales es:

archivocentralcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

De: Francisco Homero Mora Ortega <orgmoraortega@hotmail.com>

Enviado: jueves, 16 de febrero de 2023 9:08

Para: Juzgado 09 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: Rad. 54001400300920190104200

Demandante: Luis Eduardo Beltrán Velazco

Demandado: Lorenzo Martínez Moncada

Por medio de la presente adjunto reliquidación del crédito.

Atentamente,

CLAUDIA BUSTOS CANCHON

Calle 3N #. 0AE-22 Barrio Capellana – Cúcuta
www.organizacionmoraortega.com.co

ORGANIZACIÓN MORA ORTEGA <u>Asesorías Jurídicas, contables, empresariales y ante Organismos de tránsito</u> SIETT Servicios Integrales especializados en Trámites de Tránsito	<u>Cúcuta Cll.3N No.0AE-22 Capillana – B/manga Crr.21 Av.La Rosita</u> <u>Bogotá Crr.13 No. 44-47 – B/quilla Autopista Sabana Grande T/T Atlántico</u> Tels. 3158655083 – 3175454743 – (057) 5496849 orgmoraortega@hotmail.com
---	--

AVISO LEGAL: Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, grabación, utilización o aprovechamiento. Si desea actualizar la información de sus datos personales puede hacerlo con dicho contenido reenviando este email a ORGmoraortega@hotmail.com e igual si su deseo es no recibir nuestros correos electrónicos. **Este mensaje y sus archivos adjuntos van dirigidos exclusivamente a su destinatario pudiendo contener información confidencial sometida a secreto profesional. No está permitida su reproducción divulgación con cualquier propósito.** Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante el remitente y sus FILIALES no asumen ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el recibo y el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

Este mensaje no es un spam. Usted lo ha recibido por recibido porque aparece con el email en la base de datos de contactos de la ORGANIZACIÓN MORA ORTEGA o porque usted ha solicitado que se le envíe. Si usted no es el destinatario final por favor elimínelo e infórmenos por esta vía. De acuerdo con la Ley Estatutaria 1581 de 2.012 de Protección de Datos y con el Decreto 1377 de 2.013, el Titular presta su consentimiento para que sus datos, facilitados voluntariamente, pasen a formar parte de una base de datos, cuyo responsable es **ORGANIZACIÓN MORA ORTEGA** cuyas finalidades son enumerar de las bases de datos de los clientes de la empresa-cliente. Puede usted ejercitar los derechos de acceso, corrección, supresión, revocación o reclamo por infracción sobre sus datos, mediante escrito dirigido a LA ORGANIZACIÓN MORA ORTEGA o a la dirección de correo electrónico orgmoraortega@hotmail.com o a gerencia.franciscomora@organizacionmoraortega.com.co indicando en el asunto el derecho que desea ejercitar, o mediante correo ordinario remitido a la Cll.3N No.0AE-22 Barrio Capillana Cúcuta

ORGANIZACIÓN MORA ORTEGA

ASESORÍAS JURÍDICAS, CONTABLES, TRIBUTARIAS Y DE TRANSITO EN TODO EL PAÍS

Cúcuta, febrero 10 de 2023

Señor:

JUEZ NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA
Ciudad

Ref.: Proceso: Ejecutivo Singular
Radicado: No. 54001400300920190104200
Demandante: Luis Eduardo Beltrán Velazco
Demandado: Lorenzo Martínez Moncada

Asunto: Reliquidación del crédito hasta el 31 de enero del 2023

En mi condición de apoderada judicial del demandante **LUIS EDUARDO BELTRAN VELAZCO**, me dirijo a su bien servido despacho con el propósito de hacerle llegar la reliquidación del crédito hasta el 31 de enero del 2023 con nota de descuento de abonos mediante títulos entregados.

La liquidación del crédito presentada el día 02 de diciembre del 2021 fue modificada y aprobada por su ilustre despacho mediante el auto de fecha 02 de febrero del 2022 y mediante auto de julio 06 de 2022 se ordenó la entrega de los títulos judiciales hasta esa fecha, los cuales suman la cantidad de **DIECINUEVE MILLONES SEISCIENTOS SEIS MIL PESOS** retirados el 17 de noviembre de 2022 descontados del total del crédito.

Anexo la reliquidación del crédito mencionada.

Atentamente,

Claudia Patricia Bustos Canchón
cc. # 51989034 B+ci.
CLAUDIA PATRICIA BUSTOS CANCHÓN
C.C. 51.989.034 de Bogotá
T.P.325.463 del C.S.J

RELIQUIDACION DEL CREDITO HASTA ENERO DEL 2023

CAPITAL	PERIODO	INTERESES CORRIENTES			INTERESES MORA	DIAS	VALOR INTERESES
		ANUAL	MENSUAL	MORATORIO			
33.007.050,00	20/02/2014	19.65	1.64	0.82	2.46	8	131.851,00
33.007.050,00	1/03/2014	19.65	1.64	0.82	2.46	31	513.864,00
33.007.050,00	1/04/2014	19.63	1.64	0.82	2.45	30	496.697,00
33.007.050,00	1/05/2014	19.63	1.64	0.82	2.45	31	513.382,00
33.007.050,00	1/06/2014	19.63	1.64	0.82	2.45	30	496.697,00
33.007.050,00	1/07/2014	19.33	1.61	0.81	2.42	31	506.135,00
33.007.050,00	1/08/2014	19.33	1.61	0.81	2.42	31	506.135,00
33.007.050,00	1/09/2014	19.33	1.61	0.81	2.42	30	489.687,00
33.007.050,00	1/10/2014	19.17	1.60	0.80	2.40	31	502.263,00
33.007.050,00	1/11/2014	19.17	1.60	0.80	2.40	30	485.942,00
33.007.050,00	1/12/2014	19.17	1.60	0.80	2.40	31	502.263,00
33.007.050,00	1/01/2015	19.21	1.60	0.80	2.40	31	503.231,00
33.007.050,00	1/02/2015	19.21	1.60	0.80	2.40	28	454.198,00
33.007.050,00	1/03/2015	19.21	1.60	0.80	2.40	31	503.231,00
33.007.050,00	1/04/2015	19.37	1.61	0.81	2.42	30	490.623,00
33.007.050,00	1/05/2015	19.37	1.61	0.81	2.42	31	507.102,00
33.007.050,00	1/06/2015	19.37	1.61	0.81	2.42	30	490.623,00
33.007.050,00	1/07/2015	19.26	1.61	0.80	2.41	31	504.441,00
33.007.050,00	1/08/2015	19.26	1.61	0.80	2.41	31	504.441,00
33.007.050,00	1/09/2015	19.26	1.61	0.80	2.41	30	488.049,00
33.007.050,00	1/10/2015	19.33	1.61	0.81	2.42	31	506.135,00
33.007.050,00	1/11/2015	19.33	1.61	0.81	2.42	30	489.687,00
33.007.050,00	1/12/2015	19.33	1.61	0.81	2.42	31	506.135,00
33.007.050,00	1/01/2016	19.68	1.64	0.82	2.46	31	514.588,00
33.007.050,00	1/02/2016	19.68	1.64	0.82	2.46	28	481.148,00
33.007.050,00	1/03/2016	19.68	1.64	0.82	2.46	31	514.588,00
33.007.050,00	1/04/2016	20.54	1.71	0.86	2.57	30	517.861,00
33.007.050,00	1/05/2016	20.54	1.71	0.86	2.57	31	535.263,00
33.007.050,00	1/06/2016	20.54	1.71	0.86	2.57	30	517.861,00
33.007.050,00	1/07/2016	21.34	1.78	0.89	2.67	31	554.374,00
33.007.050,00	1/08/2016	21.34	1.78	0.89	2.67	31	554.374,00
33.007.050,00	1/09/2016	21.34	1.78	0.89	2.67	30	536.347,00
33.007.050,00	1/10/2016	21.99	1.83	0.92	2.75	31	569.818,00
33.007.050,00	1/11/2016	21.99	1.83	0.92	2.75	30	551.284,00
33.007.050,00	1/12/2016	21.99	1.83	0.92	2.75	31	569.818,00
33.007.050,00	1/01/2017	22.34	1.86	0.93	2.79	31	578.102,00
33.007.050,00	1/02/2017	22.34	1.86	0.93	2.43	10	267.357,00
33.007.050,00	1/03/2017	22.34	1.86	0.93	2.43	30	802.071,00
33.007.050,00	1/04/2017	22.33	1.86	0.93	2.43	30	802.071,00
33.007.050,00	1/05/2017	22.33	1.86	0.93	2.43	31	802.071,00
33.007.050,00	1/06/2017	22.33	1.86	0.93	2.43	30	802.071,00
33.007.050,00	1/07/2017	21.98	1.83	0.92	2.40	31	792.169,00

33.007.050,00	1/08/2017	21.98	1.83	0.92	2.40	31	792.169,00
33.007.050,00	1/09/2017	21.98	1.79	0.90	2.35	30	775.666,00
33.007.050,00	1/10/2017	21.15	1.76	0.88	2.32	31	765.764,00
33.007.050,00	1/11/2017	20.96	1.75	0.87	2.30	30	759.162,00
33.007.050,00	1/12/2017	20.77	1.73	0.87	2.28	31	752.561,00
33.007.050,00	1/01/2018	20.69	1.72	0.86	2.27	31	749.260,00
33.007.050,00	1/02/2018	21.01	1.75	0.88	2.30	28	759.260,00
33.007.050,00	1/03/2018	20.68	1.72	0.86	2.25	31	749.260,00
33.007.050,00	1/04/2018	20.48	1.71	0.85	2.25	30	742.659,00
33.007.050,00	1/05/2018	20.44	1.70	0.85	2.25	31	742.659,00
33.007.050,00	6/06/2018	20.28	1.69	0.85	2.23	30	736.057,00
33.007.050,00	7/07/2018	20.03	1.67	0.83	2.21	31	729.456,00
33.007.050,00	8/08/2018	19.94	1.66	0.83	2.20	31	726.155,00
33.007.050,00	9/09/2018	19.81	1.65	0.83	2.19	30	722.854,00
33.007.050,00	1/10/2018	19.63	1.64	0.82	2.17	31	716.253,00
33.007.050,00	1/11/2018	19.49	1.62	0.81	2.16	30	712.952,00
33.007.050,00	1/12/2018	19.40	1.62	0.81	2.15	31	709.652,00
33.007.050,00	1/01/2019	19.16	1.60	0.80	2.12	31	699.749,00
33.007.050,00	1/02/2019	19.70	1.64	0.82	2.18	28	719.554,00
33.007.050,00	1/03/2019	19.37	1.61	0.81	2.14	31	706.351,00
33.007.050,00	1/04/2019	19.32	1.61	0.81	2.14	30	706.351,00
33.007.050,00	1/05/2019	19.34	1.61	0.81	2.14	31	706.351,00
33.007.050,00	1/06/2019	19.30	1.61	0.80	2.14	30	706.351,00
33.007.050,00	1/07/2019	19.28	1.61	0.80	2.13	31	703.050,00
33.007.050,00	1/08/2019	19.32	1.61	0.81	2.14	31	706.351,00
33.007.050,00	1/09/2019	19.32	1.61	0.81	2.14	30	706.351,00
33.007.050,00	1/10/2019	19.10	1.59	0.80	2.12	31	699.749,00
33.007.050,00	1/11/2019	19.03	1.59	0.79	2.11	30	696.449,00
33.007.050,00	1/12/2019	18.91	1.58	0.79	2.10	31	693.148,00
33.007.050,00	1/01/2020	18.77	1.56	0.78	2.08	31	686.547,00
33.007.050,00	1/02/2020	19.06	1.59	0.79	2.11	28	696.449,00
33.007.050,00	1/03/2020	18.95	1.58	0.79	2.10	31	693.148,00
33.007.050,00	1/04/2020	18.69	1.56	0.78	2.08	30	686.547,00
33.007.050,00	1/05/2020	18.19	1.52	0.76	2.03	31	670.043,00
33.007.050,00	1/06/2020	18.12	1.51	0.76	2.02	30	666.742,00
33.007.050,00	1/07/2020	18.12	1.51	0.76	2.02	31	666.742,00
33.007.050,00	1/08/2020	18.29	1.52	0.76	2.04	31	673.344,00
33.007.050,00	1/09/2020	18.35	1.53	0.76	2.04	30	673.344,00
33.007.050,00	1/10/2020	18.09	1.51	0.75	2.02	31	666.742,00
33.007.050,00	1/11/2020	17.84	1.49	0.74	1.99	30	656.840,00
33.007.050,00	1/12/2020	17.46	1.46	0.73	1.95	31	643.637,00
33.007.050,00	1/01/2021	17.32	1.44	0.72	1.94	31	640.337,00
33.007.050,00	1/02/2021	17.54	1.46	0.73	1.96	28	646.938,00
33.007.050,00	1/03/2021	17.41	1.45	0.73	1.95	31	643.637,00
33.007.050,00	1/04/2021	17.31	1.44	0.72	1.94	30	640.337,00
33.007.050,00	1/05/2021	17.22	1.44	0.72	1.93	31	637.036,00
33.007.050,00	1/06/2021	17.21	1.43	0.72	1.93	30	637.036,00

33.007.050,00	1/07/2021	17.18	1.43	0.72	1.92	31	633.735,00
33.007.050,00	1/08/2021	17.24	1.44	0.72	1.93	31	637.036,00
33.007.050,00	1/09/2021	17.19	1.43	0.72	1.93	30	637.036,00
33.007.050,00	1/10/2021	17.08	1.42	0.71	1.91	31	630.435,00
33.007.050,00	1/11/2021	17.27	1.44	0.72	1.93	30	637.036,00
33.007.050,00	1/12/2021	17.46	1.46	0.73	1.95	31	643.637,00
33.007.050,00	1/01/2022	17.66	1.47	0.74	1.97	31	650.239,00
33.007.050,00	1/02/2022	18.30	1.53	0.76	2.29	28	755.861,00
33.007.050,00	1/03/2022	18.47	1.54	0.77	2.31	31	762.462,00
33.007.050,00	1/04/2022	19.05	1.59	0.79	2.38	30	785.567,00
33.007.050,00	1/05/2022	19.71	1.64	0.82	2.46	31	811.973,00
33.007.050,00	1/06/2022	20.40	1.70	0.85	2.55	30	841.679,00
33.007.050,00	1/07/2022	21.28	1.77	0.89	2.66	31	877.987,00
33.007.050,00	1/08/2022	22.21	1.85	0.93	2.78	31	917.595,00
33.007.050,00	1/09/2022	23.50	1.96	0.98	2.94	30	970.407,00
33.007.050,00	1/10/2022	24.61	2.05	1.03	3.08	31	1.016.617,00
33.007.050,00	1/11/2022	25.78	2.15	1.07	3.22	30	1.062.827,00
33.007.050,00	1/12/2022	27.64	2.30	1.15	3.46	31	1.142.043,00
33.007.050,00	1/01/2023	28.84	2.40	1.20	3.61	31	1.191.554,00
INTERESES							70.978.824,00
CAPITAL							33.007.050,00
AGENCIAS EN DERECHO							1.500.000,00
TOTAL INTERESES+ COSTAS+ CAPITAL							105.485.874,00
ABONOS REALIZADOS MEDIANTE TITULOS ENTREGADOS EL 17-11- 22							19.606.000,00
TOTAL CREDITO ADEUDADO A ENERO DE 2023							85.879.874,00

RE: Ejecutivo Rdo.: 2019/911 Demandada: MAYERLY AVELLANEDA MONTOYA

Juzgado 09 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Lun 10/04/2023 11:52

Para: Mercedes Camargo <mercedes.camargovega@gmail.com>

RECIBIDO,

YADIRA YAÑEZ MORALES
Asistente judicial



JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA
PALACIO DE JUSTICIA FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
OFICINA 317

Conforme lo dispuesto en el ACUERDO PCSJA22-11972 del 30 de junio de 2022 proferido por el Consejo Seccional de la Judicatura de Norte de Santander, se advierte que, se recepcionaran memoriales y/o solicitudes de Lunes a viernes de 8:00 A.M. a 12:00 M. y de 2:00 P.M. A 6:00 P.M.

Las misivas allegadas en horario diferente al señalado, se entenderán recibidas al día hábil siguiente.

Recuerde que el link para acceder al micrositio web del juzgado corresponde a:

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-09-civil-municipal-de-cucuta>

correo válido para solicitar el desarchivo de expedientes judiciales es:

archivocentralcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

De: Mercedes Camargo <mercedes.camargovega@gmail.com>

Enviado: viernes, 31 de marzo de 2023 17:47

Para: Juzgado 09 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cc: Adriana Marcela Leon <a.leon@mercv.com>; Jefferson Perez <j.perez@mercv.com>

Asunto: Ejecutivo Rdo.: 2019/911 Demandada: MAYERLY AVELLANEDA MONTOYA

Doctora

JUEZ NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA- ORALIDAD
jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co

Ref. Ejecutivo Rdo.: 2019/911
Demandada: MAYERLY AVELLANEDA MONTOYA
Demandante: BANCO DE BOGOTÁ

Por cuanto en el proceso de la referencia aún no se ha efectuado la liquidación correspondiente, comedidamente presento a Usted liquidación en cuanto al crédito a favor de esta Entidad.

Anexo la liquidación efectuada.

Atentamente:

MERCEDES HELENA CAMARGO VEGA
C.C. No. 60.280.424 Cúcuta
T.P. No. 33.609 C.S. de la J.
mercedes.camargovega@gmail.com
Cel. 3173780275

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO													
Bucaramanga, 28 de marzo de 2023													
Deudor:		AVELLANEDA MONTOYA MAYERL			Identificación:								
Pagare:		454899888			INSTRUCCIÓN								
Tasa efectiva anual pactada, a nominal >>>													
Tasa nominal mensual pactada >>>													
Resultado tasa pactada o pedida Máxima													
VIGENCIA		Brío. Cte.	Máxima Autorizada	TASA	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO								
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Nominal Mensual	FINAL	CAPITAL	DÍAS	INTERESES						
			0,00%	0,00%	19.625.876,00		0,00						
21-nov-18	30-nov-18	19,49%	2,16%	2,16%	19.625.876,00	9	127.186,68						
1-dic-18	31-dic-18	19,40%	2,15%	2,15%	19.625.876,00	31	436.283,07						
1-ene-19	31-ene-19	19,16%	2,13%	2,13%	19.625.876,00	31	431.462,88						
1-feb-19	28-feb-19	19,70%	2,18%	2,18%	19.625.876,00	28	399.488,65						
1-mar-19	31-mar-19	19,37%	2,15%	2,15%	19.625.876,00	31	435.681,22						
1-abr-19	30-abr-19	19,32%	2,14%	2,14%	19.625.876,00	30	420.655,85						
1-may-19	31-may-19	19,34%	2,15%	2,15%	19.625.876,00	31	435.079,18						
1-jun-19	30-jun-19	19,30%	2,14%	2,14%	19.625.876,00	30	420.267,25						
1-jul-19	31-jul-19	19,28%	2,14%	2,14%	19.625.876,00	31	433.874,52						
1-ago-19	31-ago-19	19,32%	2,14%	2,14%	19.625.876,00	31	434.677,71						
1-sep-19	30-sep-19	19,32%	2,14%	2,14%	19.625.876,00	30	420.655,85						
1-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,12%	19.625.876,00	31	430.255,90						
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2,11%	19.625.876,00	30	415.013,01						
1-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,10%	19.625.876,00	31	426.428,69						
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,09%	19.625.876,00	31	423.670,97						
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,12%	19.625.876,00	29	401.744,31						
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,11%	19.625.876,00	31	427.235,07						
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,08%	19.625.876,00	30	408.374,95						
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,03%	19.625.876,00	31	411.922,28						
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,02%	19.625.876,00	30	397.191,85						
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,02%	19.625.876,00	31	410.431,58						
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,04%	19.625.876,00	31	413.953,16						
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,05%	19.625.876,00	30	401.712,60						
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,02%	19.625.876,00	31	409.821,40						
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	2,00%	19.625.876,00	30	391.673,13						
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,96%	19.625.876,00	31	396.961,79						
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,94%	19.625.876,00	31	394.092,12						
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,97%	19.625.876,00	28	360.025,48						
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,95%	19.625.876,00	31	395.937,41						
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,94%	19.625.876,00	30	381.180,94						
1-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,93%	19.625.876,00	31	392.039,66						
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,93%	19.625.876,00	30	379.194,48						
1-jun-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,93%	19.625.876,00	31	391.218,05						
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,94%	19.625.876,00	31	392.450,33						
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,93%	19.625.876,00	30	378.796,92						
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,92%	19.625.876,00	31	389.162,45						
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,94%	19.625.876,00	30	380.386,62						
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,96%	19.625.876,00	31	396.961,79						
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,98%	19.625.876,00	31	401.053,74						
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,04%	19.625.876,00	28	374.015,39						
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	2,06%	19.625.876,00	31	417.535,69						
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	2,12%	19.625.876,00	30	415.402,74						
1-may-22	31-may-22	19,05%	2,12%	2,12%	19.625.876,00	31	429.249,50						
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	2,25%	2,25%	19.625.876,00	30	441.518,20						
1-jul-22	31-jul-22	21,28%	2,34%	2,34%	19.625.876,00	31	473.620,58						
1-ago-22	31-ago-22	22,21%	2,43%	2,43%	19.625.876,00	31	491.821,02						
1-sep-22	30-sep-22	23,50%	2,55%	2,55%	19.625.876,00	30	500.109,56						
1-oct-22	31-oct-22	24,61%	2,65%	2,65%	19.625.876,00	31	537.995,47						
1-nov-22	30-nov-22	25,78%	2,76%	2,76%	19.625.876,00	30	542.035,50						
1-dic-22	31-dic-22	27,64%	2,93%	2,93%	19.625.876,00	31	594.726,74						
1-ene-23	31-ene-23	28,84%	3,04%	3,04%	19.625.876,00	31	616.733,70						
1-feb-23	28-feb-23	30,18%	3,16%	3,16%	19.625.876,00	28	578.977,30						
1-mar-23	28-mar-23	30,84%	3,22%	3,22%	19.625.876,00	28	589.675,38						
						1588	22.597.620,29						
					Capital		19.625.876,00						
					ses Moratorios		22.597.620,29						
					reses corrientes ordenados en el mandamiento de pa		0,00						
					TOTAL: CAPITAL + INTERESES		\$42.223.496,29						

RE: RAD : 00749-19 DDO CRISTINA OSORIO ORTIZ C.C.60344411 -ALLEGO
LIQUIDACION CREDITO -DESISTE RECURSOS-

Juzgado 09 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta

<jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 22/03/2023 15:18

Para: Oscar Celis <oscarfabiancelishurtado@hotmail.com>

RECIBIDO

DANIELA ANTOLINEZ

PRACTICANTE



**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA
PALACIO DE JUSTICIA FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
OFICINA 317**

Conforme lo dispuesto en el ACUERDO PCSJA22-11972 del 30 de junio de 2022 proferido por el Consejo Seccional de la Judicatura de Norte de Santander, se advierte que, se recepcionaran memoriales y/o solicitudes de Lunes a viernes de 8:00 A.M. a 12:00 M. y de 2:00 P.M. A 6:00 P.M.

Las misivas allegadas en horario diferente al señalado, se entenderán recibidas al día hábil siguiente.

Recuerde que el link para acceder al micrositio web del juzgado corresponde a:

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-09-civil-municipal-de-cucuta>

correo válido para solicitar el desarchivo de expedientes judiciales es:

archivocentralcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

De: Oscar Celis <oscarfabiancelishurtado@hotmail.com>

Enviado: miércoles, 22 de marzo de 2023 14:26

Para: Juzgado 09 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co>;
cristinaoo2009@hotmail.com <cristinaoo2009@hotmail.com>

Asunto: RV: RAD : 00749-19 DDO CRISTINA OSORIO ORTIZ C.C.60344411 -ALLEGO LIQUIDACION CREDITO -
DESISTE RECURSOS-

Buenas tardes :

Adjunto en la fecha memorial, desistiendo recursos , y Alegando liquidación del crédito.-

Doy alcance enviado el presente correo al demandado CRISTINA OSORIO ORTIZ
cristinaoo2009@hotmail.com,

OSCAR FABIAN CELIS HURTADO
C.C.13494977 DE CUCUTA
T.P.#87863 C. S DE LA J

De: Oscar Celis

Enviado: miércoles, 22 de marzo de 2023 2:14 p. m.

Para: Juzgado 09 Civil Municipal - N. De Santander - Cucuta <jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: RAD : 00749-19 DDO CRISTINA OSORIO ORTIZ C.C.60344411 -ALLEGO LIQUIDACION CREDITO -
DESISTE RECURSOS-

Buenas tardes :

Adjunto en la fecha memorial, desistiendo recursos , y Alegando liquidación del crédito.-

OSCAR FABIAN CELIS HURTADO
C.C.13494977 DE CUCUTA
T.P.#87863 C. S DE LA J

OSCAR FABIAN CELIS HURTADO

-ABOGADO-

TEL: 5753101 -3002439481

Correo electrónico : oscarfabiancelishurtado@hotmail.com

Dirección : Calle 5aA #12-26 Colsag

Señor

JUEZ NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA

E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO

DTE: BANCO COMERCIAL AV VILLAS

DDO : CRISTINA OSORIO ORTIZ C.C. 60344411 .-

RAD : 00749-2019

En mi calidad de apoderado de la entidad demandante en el proceso de la referencia, me permito manifestar al despacho lo siguiente:

1.- Como quiera que se presentó al despacho los recursos frente al pronunciamiento de la no aprobación de la liquidación el día 1º. Diciembre del año 2021, sin que hasta la fecha, se haya surtido el trámite pertinente, y como quiera que los valores y saldos actuales en el discurrir del proceso, han variado ostensiblemente incrementándose sin que el deudor coloque al día la obligación reclamada, atendiendo el principio de economía procesal, le manifiesto al despacho que desisto de los recursos presentados, y en su reemplazo, allego novedad de liquidación del crédito a la fecha, con la relación y el reflejo de abonos efectuados en las fechas indicadas, razón por la cual los valores ordenados en el mandamiento de pago varían con relación a la liquidación existente a la fecha.

Igualmente se ilustra al despacho, sobre los lineamientos aplicables al sistema de amortización y la modalidad del crédito pactado entre el deudor con la entidad demandante así como obra en el títulos valor :

Nos encontramos tal y como lo estipulan los documentos de deber, esto es el pagaré TITULO VALOR No.2229753 CREDITO HIPOTECARIO, **allegado como base del recaudo ejecutivo**, más concretamente remontándonos al numeral SEGUNDO de dicho

OSCAR FABIAN CELIS HURTADO

-ABOGADO-

TEL: 5753101 -3002439481

Correo electrónico : oscarfabiancelishurtado@hotmail.com

Dirección : Calle 5aA #12-26 Colsag

título valor con un PAGARE con sistema de amortización convenido con el banco en su numeral (13) y es el denominado **cuota constante (sistema de amortización gradual en pesos)**, la parte deudora pagará al Banco la suma mutuada en moneda legal colombiana en el numero de cuotas sucesivas expresado en el Numero (10) del encabezamiento , cada una por valor indicado en el numeral (11), más los cargos que resultaren por concepto de **seguros contratados para amparar nuestra(s) obligación(es) y la garantía constituida en el pagaré.** Si el sistema de amortización convenido con el banco señalado en el Numeral (13) del encabezamiento es el denominado Sistema de amortización constante a capital pagare(mos) al banco la suma mutuada en moneda legal Colombiana en el número de cuotas mensuales sucesivas expresada en el numeral (10) del encabezamiento, por concepto de amortización a capital, cada una por el valor indicado en el numeral (11) del encabezamiento, más los cargos que resulten por concepto de intereses, y los seguros contratados para amparar nuestra(s) obligación(es) y la garantía constituida en los términos del pagaré.

Para una mayor ilustración al despacho, me permito aportar concepto otorgado por la Gerencia de Cartera de la entidad demandante , y en la cual cita la normatividad que rige los créditos en Colombia como lo es la : ***Circular Básica 085 de la Supertendencia financiera de Colombia (adjunto).***

Me permito extractar parte de la circular :

“1.1 Ambito de aplicación

El sistema de financiación enunciado es de obligatoria observancia por parte de los establecimientos de crédito, razón por la cual deberán cumplir con todas las disposiciones previstas en la Ley de Vivienda, en particular los requisitos establecidos en el artículo 17 de la misma.

En este orden de ideas, las instrucciones contenidas en este Capítulo aplican única y exclusivamente a las instituciones financieras destinatarias de la misma. Esto, independientemente de que, tal como lo establece el parágrafo del artículo 1° de la Ley 546, las entidades del sector solidario, las asociaciones mutualistas de ahorro y crédito, las cooperativas financieras, los fondos de empleados, el Fondo Nacional del Ahorro y cualesquier otro ente diferente de los establecimientos de crédito que otorguen créditos de vivienda individual a largo

OSCAR FABIAN CELIS HURTADO

-ABOGADO-

TEL: 5753101 -3002439481

Correo electrónico : oscarfabiancelishurtado@hotmail.com

Dirección : Calle 5aA #12-26 Colsag

plazo, puedan utilizar el sistema de financiación contemplado en la Ley de Vivienda, con las características y condiciones que aprueben sus respectivos órganos de dirección y siempre que los planes de amortización adoptados no contemplen capitalización de intereses, ni se impongan sanciones por prepagos totales o parciales.”

“4. APLICACIÓN DE LOS PAGOS

*Cada pago se aplicará en el siguiente orden: **primas de seguros, intereses de mora si fueron pactados y se han causado y cuota o cuotas predeterminadas vencidas o causadas en orden de antigüedad, es decir, cubriendo todos los componentes de las cuotas mas atrasadas. Salvo manifestación expresa en contrario del deudor, si después de cancelar la última cuota causada hasta la fecha de pago queda un excedente inferior a la cuota subsiguiente, éste se abonará como pago parcial de la misma, si el excedente es mayor o igual al valor de una cuota, se aplicará como abono a capital.***

Teniendo en cuenta que los créditos pueden prepagarse total o parcialmente sin castigo, y que en caso de prepago parcial el deudor tiene derecho a elegir si el monto abonado disminuye el valor de la cuota o el plazo de la obligación, después de cada prepago y de conformidad con la voluntad del deudor, la entidad crediticia deberá actualizar la proyección de las cuotas y su correspondiente distribución.

Todas las primas de seguros deben liquidarse en pesos. Para el caso del seguro de vida deudores la entidad deberá informar periódicamente al deudor la tasa con la cual se liquida la prima. Para los demás seguros deberá informar adicionalmente el valor asegurado.”

2.- Atendiendo la normativa antes enunciada, que rige jurídicamente el crédito que nos ocupa objeto del proceso, se precisa el cobro de los saldos insolutos a favor de la entidad demandante con la presentación de la demanda, haciendo ésta uso de la cláusula aceleratoria; saldos insolutos que actualmente se ven reflejados en la liquidación del crédito aportada.

Anexos :

a.- Circular básica 85 Superintendencia Bancaria (Superfinanciera) disposiciones aplicables a los créditos de vivienda

b.- Correo de parámetros tenidos en cuenta para la elaboración de liquidación crédito por parte de la entidad demandante

b.- Liquidación CREDITO HIPOTECARIO No. 2229753 (Titular Cristina Osorio Ortíz).

OSCAR FABIAN CELIS HURTADO

-ABOGADO-

TEL: 5753101 -3002439481

Correo electrónico : oscarfabiancelishurtado@hotmail.com

Dirección : Calle 5aA #12-26 Colsag

c.- CREDITO CONSUMO ROTATIVOS TARJETA CREDITO No.
5471413002720161-4960792011732866

***Se envía copia del presente escrito de liquidación de crédito al correo de la parte demanda : cristinaoo2009@hotmail.com, obrando en los históricos de la entidad demandante, proporcionados por el deudor al aperturar el crédito.-**

Anexo lo enunciado



OSCAR FABIAN CELIS HURTADO

C.C.No.13494977 Expedida en Cúcuta

T.P.No.87.863 del C. S del J

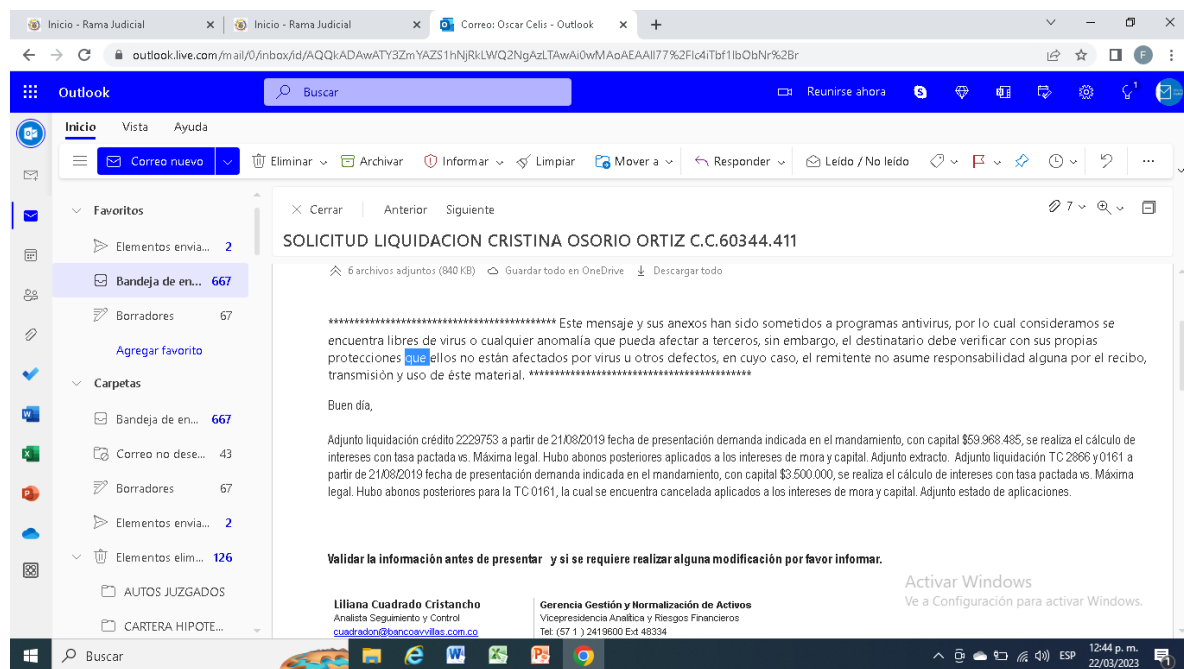
OSCAR FABIAN CELIS HURTADO

-ABOGADO-

TEL: 5753101 -3002439481

Correo electrónico : oscarfabiancelishurtado@hotmail.com

Dirección : Calle 5aA #12-26 Colsag



Buen día,

Adjunto liquidación crédito 2229753 a partir de 21/08/2019 fecha de presentación demanda indicada en el mandamiento, con capital \$59.968.485, se realiza el cálculo de intereses con tasa pactada vs. Máxima legal. Hubo abonos posteriores aplicados a los intereses de mora y capital. Adjunto extracto. Adjunto liquidación TC 2866 y 0161 a partir de 21/08/2019 fecha de presentación demanda indicada en el mandamiento, con capital \$3.500.000, se realiza el cálculo de intereses con tasa pactada vs. Máxima legal. Hubo abonos posteriores para la TC 0161, la cual se encuentra cancelada aplicados a los intereses de mora y capital. Adjunto estado de aplicaciones.

Liliana Cuadrado Cristancho

Analista Seguimiento y Control

cuadrado@bancoavillas.com.co

Gerencia Gestión y Normalización de Activos

Vicepresidencia Analítica y Riesgos Financieros

Tel: (57 1) 2419600 Ext 48334

Banco AV Villas

Bogotá, Colombia

OSCAR FABIAN CELIS HURTADO

-ABOGADO-

TEL: 5753101 -3002439481

Correo electrónico : oscarfabiancelishurtado@hotmail.com

Dirección : Calle 5aA #12-26 Colsag

OBLIGACIÓN
FECHA LIQUIDACIÓN
FECHA MORA
CAPITAL INICIAL
TASA PACTADA
DÍAS A LIQUIDAR
MESES A LIQUIDAR

2229753
21 de marzo del 2023
21 de agosto del 2019
59.968.485
14,20%
1.308
44

TITULAR
CRISTINA OSORIO ORTIZ

DATOS LIQUIDACIÓN	
CAPITAL FINAL	57.385.550
INTERESES	34.255.893
TOTAL LIQUIDACIÓN	91.641.443

Gomezj

Id	FECHA	tasa pactada mora	Tasa Usura	Var (a)	Tasa Mensual Aplicada	Días	Capital	Interes de Mora	Nuevo Saldo Capital	Saldo Abono Capital	Interes Total	Abonos realizados
1	31/08/2019	21,30%	28,98%	082019	21,30%	10	59.968.485	318.093	59.436.578	531.907		850.000
2	30/09/2019	21,30%	28,98%	092019	21,30%	30	59.436.578	950.841	59.347.418	89.160		1.040.001
3	31/10/2019	21,30%	28,65%	102019	21,30%	31	59.347.418	981.322	59.347.418		981.322	
4	30/11/2019	21,30%	28,55%	112019	21,30%	29	59.347.418	917.524	59.347.418		917.524	
5	31/12/2019	21,30%	28,37%	122019	21,30%	31	59.347.418	981.322	59.168.740	178.678		1.160.000
6	31/01/2020	21,30%	28,55%	012020	21,30%	31	59.168.740	978.367	59.027.107	141.633		1.120.000
7	29/02/2020	21,30%	28,16%	022020	21,30%	29	59.027.107	912.572	58.759.679	267.428		1.180.000
8	31/03/2020	21,30%	28,43%	032020	21,30%	31	58.759.679	971.603	58.759.679		971.603	
9	30/04/2020	21,30%	28,03%	042020	21,30%	30	58.759.679	940.012	58.759.679		940.012	
10	31/05/2020	21,30%	27,29%	052020	21,30%	30	58.759.679	940.012	58.759.679		940.012	
11	30/06/2020	21,30%	27,18%	062020	21,30%	30	58.759.679	940.012	58.759.679		940.012	
12	31/07/2020	21,30%	27,18%	072020	21,30%	31	58.759.679	971.603	58.759.679		971.603	
13	31/08/2020	21,30%	27,44%	082020	21,30%	31	58.759.679	971.603	57.711.282	1.048.397		2.020.000
14	30/09/2020	21,30%	27,53%	092020	21,30%	30	57.711.282	923.240	57.711.282		923.240	
15	31/10/2020	21,30%	27,14%	102020	21,30%	31	57.711.282	954.268	57.711.282		954.268	
16	30/11/2020	21,30%	26,76%	112020	21,30%	30	57.711.282	923.240	57.711.282		923.240	
17	31/12/2020	21,30%	26,16%	122020	21,30%	31	57.711.282	954.268	57.711.282		954.268	
18	31/01/2021	21,30%	25,98%	012021	21,30%	31	57.711.282	954.268	57.385.550	325.732		1.280.000
19	28/02/2021	21,30%	26,31%	022021	21,30%	28	57.385.550	856.373	57.385.550		856.373	
20	31/03/2021	21,30%	26,12%	032021	21,30%	31	57.385.550	948.882	57.385.550		948.882	
21	30/04/2021	21,30%	25,97%	042021	21,30%	30	57.385.550	918.029	57.385.550		918.029	
22	31/05/2021	21,30%	25,83%	052021	21,30%	31	57.385.550	948.882	57.385.550		948.882	
23	30/06/2021	21,30%	25,82%	062021	21,30%	30	57.385.550	918.029	57.385.550		918.029	
24	31/07/2021	21,30%	25,77%	072021	21,30%	31	57.385.550	948.882	57.385.550		948.882	
25	31/08/2021	21,30%	25,86%	082021	21,30%	31	57.385.550	948.882	57.385.550		948.882	
26	30/09/2021	21,30%	25,79%	092021	21,30%	30	57.385.550	918.029	57.385.550		918.029	
27	31/10/2021	21,30%	25,62%	102021	21,30%	31	57.385.550	948.882	57.385.550		948.882	
28	30/11/2021	21,30%	25,91%	112021	21,30%	30	57.385.550	918.029	57.385.550		918.029	
29	31/12/2021	21,30%	26,19%	122021	21,30%	31	57.385.550	948.882	57.385.550		948.882	
30	31/01/2022	21,30%	26,49%	012022	21,30%	31	57.385.550	948.882	57.385.550		948.882	
31	28/02/2022	21,30%	27,45%	022022	21,30%	28	57.385.550	856.373	57.385.550		856.373	
32	31/03/2022	21,30%	27,71%	032022	21,30%	31	57.385.550	948.882	57.385.550		948.882	
33	30/04/2022	21,30%	28,58%	042022	21,30%	30	57.385.550	918.029	57.385.550		918.029	
34	31/05/2022	21,30%	29,57%	052022	21,30%	31	57.385.550	948.882	57.385.550		948.882	
35	30/06/2022	21,30%	30,60%	062022	21,30%	30	57.385.550	918.029	57.385.550		918.029	
36	31/07/2022	21,30%	31,92%	072022	21,30%	31	57.385.550	948.882	57.385.550		948.882	
37	31/08/2022	21,30%	33,32%	082022	21,30%	31	57.385.550	948.882	57.385.550		948.882	
38	30/09/2022	21,30%	35,25%	092022	21,30%	30	57.385.550	918.029	57.385.550		918.029	
39	31/10/2022	21,30%	36,92%	102022	21,30%	31	57.385.550	948.882	57.385.550		948.882	
40	30/11/2022	21,30%	38,67%	112022	21,30%	30	57.385.550	918.029	57.385.550		918.029	
41	31/12/2022	21,30%	41,46%	122022	21,30%	31	57.385.550	948.882	57.385.550		948.882	
42	31/01/2023	21,30%	43,26%	012023	21,30%	31	57.385.550	948.882	57.385.550		948.882	
43	28/02/2023	21,30%	45,27%	022023	21,30%	28	57.385.550	856.373	57.385.550		856.373	
44	21/03/2023	21,30%	46,26%	032023	21,30%	21	57.385.550	641.089	57.385.550		641.089	

OBLIGACIÓN
FECHA LIQUIDACIÓN
FECHA MORA
CAPITAL INICIAL
TASA PACTADA
DÍAS A LIQUIDAR
MESES A LIQUIDAR

49xxxxx2866 - 54xxxxxx0161
22 de marzo del 2023
21 de agosto del 2019
3.500.000
28,98%
1.309
44

TITULAR
CRISTINA OSORIO ORTIZ

DATOS LIQUIDACIÓN	
CAPITAL FINAL	1.968.970
INTERESES	2.432.605
TOTAL LIQUIDACIÓN	4.401.575

Gomezj

Id	FECHA	tasa pactada mora	Tasa Usura	Var (a)	Tasa Mensual Aplicada	Días	Capital	Interes de Mora	Nuevo Saldo Capital	Saldo Abono Capital	Interes Total	Abonos realizados
1	31/08/2019	43,47%	28,98%	082019	28,98%	10	3.500.000	24.488	3.500.000		24.488	
2	30/09/2019	43,47%	28,98%	092019	28,98%	30	3.500.000	73.980	3.500.000		73.980	
3	31/10/2019	43,47%	28,65%	102019	28,65%	31	3.500.000	75.694	3.500.000		75.694	
4	30/11/2019	43,47%	28,55%	112019	28,55%	29	3.500.000	70.541	3.500.000		70.541	
5	31/12/2019	43,47%	28,37%	122019	28,37%	31	3.500.000	75.033	3.500.000		75.033	
6	31/01/2020	43,47%	28,55%	012020	28,55%	31	3.500.000	75.458	3.500.000		75.458	
7	29/02/2020	43,47%	28,16%	022020	28,16%	29	3.500.000	69.679	3.500.000		69.679	
8	31/03/2020	43,47%	28,43%	032020	28,43%	31	3.500.000	75.175	3.500.000		75.175	
9	30/04/2020	43,47%	28,03%	042020	28,03%	30	3.500.000	71.809	3.500.000		71.809	
10	31/05/2020	43,47%	27,29%	052020	27,29%	30	3.500.000	70.107	3.500.000		70.107	
11	30/06/2020	43,47%	27,18%	062020	27,18%	30	3.500.000	69.854	3.500.000		69.854	
12	31/07/2020	43,47%	27,18%	072020	27,18%	31	3.500.000	72.206	3.500.000		72.206	
13	31/08/2020	43,47%	27,44%	082020	27,44%	31	3.500.000	72.826	3.500.000		72.826	
14	30/09/2020	43,47%	27,53%	092020	27,53%	30	3.500.000	70.660	3.500.000		70.660	
15	31/10/2020	43,47%	27,14%	102020	27,14%	31	3.500.000	72.111	3.500.000		72.111	
16	30/11/2020	43,47%	26,76%	112020	26,76%	30	3.500.000	68.883	3.500.000		68.883	
17	31/12/2020	43,47%	26,16%	122020	26,16%	31	3.500.000	69.764	3.500.000		69.764	
18	31/01/2021	43,47%	25,98%	012021	25,98%	31	3.500.000	69.331	3.500.000		69.331	
19	28/02/2021	43,47%	26,31%	022021	26,31%	28	3.500.000	63.277	3.500.000		63.277	
20	31/03/2021	43,47%	26,12%	032021	26,12%	31	3.500.000	69.668	3.500.000		69.668	
21	30/04/2021	43,47%	25,97%	042021	25,97%	30	3.500.000	67.050	3.500.000		67.050	
22	31/05/2021	43,47%	25,83%	052021	25,83%	31	3.500.000	68.970	1.968.970	1.531.030		1.600.000
23	30/06/2021	43,47%	25,82%	062021	25,82%	30	1.968.970	37.523	1.968.970		37.523	
24	31/07/2021	43,47%	25,77%	072021	25,77%	31	1.968.970	38.718	1.968.970		38.718	
25	31/08/2021	43,47%	25,86%	082021	25,86%	31	1.968.970	38.840	1.968.970		38.840	
26	30/09/2021	43,47%	25,79%	092021	25,79%	30	1.968.970	37.484	1.968.970		37.484	
27	31/10/2021	43,47%	25,62%	102021	25,62%	31	1.968.970	38.515	1.968.970		38.515	
28	30/11/2021	43,47%	25,91%	112021	25,91%	30	1.968.970	37.641	1.968.970		37.641	
29	31/12/2021	43,47%	26,19%	122021	26,19%	31	1.968.970	39.287	1.968.970		39.287	
30	31/01/2022	43,47%	26,49%	012022	26,49%	31	1.968.970	39.692	1.968.970		39.692	
31	28/02/2022	43,47%	27,45%	022022	27,45%	28	1.968.970	36.979	1.968.970		36.979	
32	31/03/2022	43,47%	27,71%	032022	27,71%	31	1.968.970	41.330	1.968.970		41.330	
33	30/04/2022	43,47%	28,58%	042022	28,58%	30	1.968.970	41.105	1.968.970		41.105	
34	31/05/2022	43,47%	29,57%	052022	29,57%	31	1.968.970	43.801	1.968.970		43.801	
35	30/06/2022	43,47%	30,60%	062022	30,60%	30	1.968.970	43.682	1.968.970		43.682	
36	31/07/2022	43,47%	31,92%	072022	31,92%	31	1.968.970	46.876	1.968.970		46.876	
37	31/08/2022	43,47%	33,32%	082022	33,32%	31	1.968.970	48.684	1.968.970		48.684	
38	30/09/2022	43,47%	35,25%	092022	35,25%	30	1.968.970	49.478	1.968.970		49.478	
39	31/10/2022	43,47%	36,92%	102022	36,92%	31	1.968.970	53.255	1.968.970		53.255	
40	30/11/2022	43,47%	38,67%	112022	38,67%	30	1.968.970	53.625	1.968.970		53.625	
41	31/12/2022	43,47%	41,46%	122022	41,46%	31	1.968.970	58.865	1.968.970		58.865	
42	31/01/2023	43,47%	43,26%	012023	43,26%	31	1.968.970	61.044	1.968.970		61.044	
43	28/02/2023	43,47%	45,27%	022023	43,47%	28	1.968.970	55.282	1.968.970		55.282	
44	22/03/2023	43,47%	46,26%	032023	43,47%	22	1.968.970	43.307	1.968.970		43.307	

Saldo Total de la Obligación a la fecha de hoy es \$0.00

Datos para consultar

Número identificación

Número de producto

Consultar

Extracto

Datos de Cliente

Número de identificación

60344411

Dirección de Correspondencia

CL 20 A N NO 16 BE 5 54001 CUCUT A NORT E DE SANTANDER

Tipo Cliente

0 - OTRO

Nombre Cliente

CRISTINA OSORIO ORTIZ

Teléfono

5877196

Calificación

AA

Datos Producto

Número de Producto

5XXXXXXXXXX0161

Número de Cliente Viajero

0

Fecha Corte

2023/03/21

Estado Plástico

0 ENTREGADO

Cosecha del Producto

6

Ciclo Facturación

2 - FIN DE MES

Producto

1 - OTRO

Pos ee Secure Code

N

Grupo de Cartera

CASTIGADA

Número de Facturaciones

0066

Tarjeta Amparadora

No tiene tarjeta amparadora

Causal Bloqueo

0

Tasa Compra de Cartera (%NMV)

Estado

CANCELADO - VP_C_____

Estado 360

Castigo - P

Estado Saldo

NORMAL

Fecha de vencimiento

VENCIDA

Oficina Radicación

951

Motivo

T

Comportamiento 12 meses

DDDDDDDDDDDD

Próxima fecha de cobro

2023/04

Cuota de manejo

2022/09/26

Fecha Última Facturación

0

Altura de Mora

0

Política de Cobro

C055: CM POR SALDO TC CLASICA PRINC

Fecha Asignación Política

2017/03/14

Fecha Inicio Cobro Seguro Vida Deudor

2017/03/25

Permite Compra Cartera

NO

Política Seguro Vida Deudor

C002: SEGURO CLASICA AVVILLAS

Valor Prima Seguro de Vida Deudor

\$4,200.00

Saldo s Producto

Cupo Global

\$1,900,000.00

Cargos Ciclo

\$0.00

Disponible en Línea

\$1,900,000.00

Saldo Actual (Click para ver detalle)

\$0.00

Direcciones para Notificar

Memorial Juzgado

Carta Banco

Aviso

Identif. Nombre Demandado Direccion Ciudad Categoria Estado Fecha Sol Envio - Orden Servicio

Direcciones en Expediente de

Caso Identif. Nombre Demandado Direccion Ciudad Categoria Estado - Envio Resultado Envio Resultado Juzg. Banco

60344411 CRISTINA OSORIO ORTIZ

Direcciones Enviadas

Identif. Nombre Demandado Direccion Ciudad Reenviar Categoria Estado Fecha Sol Envio - Orden Servicio

Direcciones Otros Sistemas

Identif.	Nombre	Direccion	Ciudad	Tipo	Categ.	Fuente	Cual	Fecha	Area		
60344411	CRISTINA OSORIO ORTIZ	CI 20 An No 16 Bc 57 Urb Niza	Cucuta	Normal	Laboral	Sin Dete		21-JUL-19	C	☒	☐ Hu
60344411	CRISTINA OSORIO ORTIZ	CI 20 An No 16 Be 57	Cucuta	Normal	Residenc	Sin Dete		21-JUL-19	C	☒	☐ Hu
60344411	CRISTINA OSORIO ORTIZ	Cristinaoo2009@Hotmail.Com	Cucuta	E-mail	Residenc	Sin Dete		21-JUL-19	C	☒	☐ Hu

Grabar

Nueva

SUPERINTENDENCIA BANCARIA DE COLOMBIA

CAPÍTULO CUARTO: DISPOSICIONES APLICABLES A LOS CREDITOS DE VIVIENDA

1 SISTEMA ESPECIALIZADO DE FINANCIACION DE VIVIENDA

La Ley 546 de 2000 o Ley de Vivienda creó un sistema especializado para la financiación de vivienda individual a largo plazo.

De acuerdo con la disposición mencionada se define como crédito de vivienda individual a largo plazo el otorgado a personas naturales orientado a financiar la compra de vivienda nueva o usada o la construcción de una unidad habitacional. Tratándose de Vivienda de Interés Social, VIS, el crédito también podrá destinarse al mejoramiento de dicha unidad.

La financiación de vivienda individual a largo plazo podrá darse a través de líneas de crédito denominadas en unidad de cuenta UVR ligada exclusivamente al IPC o también, a través de líneas denominadas en moneda legal, siempre y cuando se otorguen a una tasa fija de interés durante todo el plazo del préstamo, los sistemas de amortización no contemplan capitalización de intereses y se acepte expresamente el prepago, total o parcial, de la obligación en cualquier momento sin penalidad alguna

1.1 Ambito de aplicación

El sistema de financiación enunciado es de obligatoria observancia por parte de los establecimientos de crédito, razón por la cual deberán cumplir con todas las disposiciones previstas en la Ley de Vivienda, en particular los requisitos establecidos en el artículo 17 de la misma.

En este orden de ideas, las instrucciones contenidas en este Capítulo aplican única y exclusivamente a las instituciones financieras destinatarias de la misma. Esto, independientemente de que, tal como lo establece el parágrafo del artículo 1° de la Ley 546, las entidades del sector solidario, las asociaciones mutualistas de ahorro y crédito, las cooperativas financieras, los fondos de empleados, el Fondo Nacional del Ahorro y cualesquier otro ente diferente de los establecimientos de crédito que otorguen créditos de vivienda individual a largo plazo, puedan utilizar el sistema de financiación contemplado en la Ley de Vivienda, con las características y condiciones que aprueben sus respectivos órganos de dirección y siempre que los planes de amortización adoptados no contemplan capitalización de intereses, ni se impongan sanciones por prepagos totales o parciales.

1.2 Unidad de Valor Real, UVR.

La Unidad de Valor Real, UVR, es una unidad de cuenta, creada por la Ley 546 de 1999, que refleja el poder adquisitivo de la moneda, con base exclusivamente en el índice de precios al consumidor certificado por el DANE. De conformidad con lo resuelto por la Honorable Corte Constitucional en Sentencia C-955 de julio 26 de 2000, el valor de la UVR lo deberá establecer la Junta Directiva del Banco de la República "de tal manera que ella incluya exclusiva y verdaderamente la inflación, como tope máximo, sin elemento ni factor adicional alguno, correspondiendo exactamente al IPC".

1.2.1 Metodología para el cálculo del valor en pesos de la UVR

La Resolución Externa N°. 13 de 2000 de la Junta Directiva del Banco de la República establece en el Artículo 1°. que el valor en moneda legal colombiana de la UVR se determinará diariamente durante el período de cálculo, con base en la siguiente formula:

$$UVR_t = UVR_{15} * (1+i)^{t/d}$$

Donde:

UVR_t: Valor en moneda legal colombiana de la **UVR** del día t del período de cálculo.

UVR₁₅: Valor en moneda legal colombiana de la **UVR** el día 15 de cada mes.

i: Variación mensual del índice de precios al consumidor certificada por el DANE durante el mes calendario inmediatamente anterior al mes del inicio del período de cálculo.

t: Número de días calendario transcurridos desde el inicio de un período de cálculo hasta el día de cálculo de la **UVR**. Por lo tanto, **t** tendrá valores entre 1 y 31, de acuerdo con el número de días calendario del respectivo período de cálculo.

d: Número de días calendario del respectivo período de cálculo.

Período de cálculo: Se entiende como período de cálculo el comprendido entre el día 16 inclusive de un mes, hasta el día 15, inclusive, del mes siguiente.

SUPERINTENDENCIA BANCARIA DE COLOMBIA

1.2.2 Cálculo y divulgación del valor en pesos de la UVR

Según dispone el artículo 2 de la Resolución Externa N°. 13 de 2000 de la Junta Directiva del Banco de la República, “el Banco de la República calculará y divulgará mensualmente, para cada uno de los días del período de cálculo e informará con idéntica periodicidad, el valor en moneda legal de la UVR” de acuerdo con la metodología prevista en dicha resolución, cuya divulgación le corresponde al Banco de la República

De igual forma, el valor de la mencionada unidad puede consultarse permanentemente en la página web de dicha autoridad (www.banrep.gov.co).

1.2.3 Informe del valor de reajuste

Con el objeto de determinar que la tasa de interés efectiva cobrada durante cada período para los créditos en UVR no sobrepase la tasa de usura, el Decreto 234 de 2000 señala que la UVR se reajustará con la inflación ocurrida durante el año, es decir, de los doce meses inmediatamente anteriores a cada período, y no con variaciones de cada mes anualizadas.

Dicha disposición asigna a la Superintendencia Bancaria la función de informar mensualmente el valor de reajuste en cada período de la inflación registrada durante los doce meses inmediatamente anteriores, de acuerdo con las certificaciones publicadas por el DANE. Esta función es cumplida por la Superintendencia mediante la expedición de Cartas Circulares mensuales.

2. UNIFORMIDAD DE LOS DOCUMENTOS CONTENTIVOS DEL CRÉDITO DE VIVIENDA INDIVIDUAL A LARGO PLAZO

A efectos de desarrollar el artículo 20 de la Ley 546 de 1999, este Despacho se permite instruir respecto de las condiciones mínimas que deben incorporar los documentos contentivos de los créditos individuales de vivienda y sus garantías, a saber:

2.1 Contratos de mutuo o pagarés

2.1.1 Condiciones uniformes

Todo contrato de mutuo o pagaré debe contener como mínimo las siguientes estipulaciones:

- a. Identificación de las partes intervinientes en el negocio.
- b. El monto del crédito expresado en UVR y su equivalencia en pesos, o el monto adeudado en pesos, cuando se trate de obligaciones denominadas en moneda legal.
- c. La destinación del crédito. Debe indicarse que el crédito se destinará a la adquisición de vivienda nueva o usada o a la construcción de vivienda individual. Para efectos de que el crédito quede clasificado como crédito hipotecario de vivienda, el destino sólo puede ser la compra de vivienda, entendiéndose por tal, la financiación que se otorga a personas naturales que buscan una solución de vivienda para su núcleo familiar y/o al mejoramiento de la misma, tratándose de vivienda de interés social.
- d. Plazo de la obligación. Podrá pactarse entre cinco (5) años como mínimo y treinta (30) como máximo, según elección y capacidad de pago verificada del deudor, indicando la forma de pago en número de cuotas mensuales y la fecha de la primera cuota.
- e. La tasa de interés remuneratoria del crédito. Cuando se trate de créditos pactados en UVR la tasa de interés remuneratoria de los créditos de vivienda individual a largo plazo y de los créditos para financiar proyectos de construcción de vivienda no podrán exceder los topes máximos establecidos por la Junta Directiva del Banco de la República, y se aplicará sobre la UVR. Cuando se trate de créditos pactados en moneda legal, la tasa nominal fija de los mismos no podrá exceder la suma de la variación de la UVR de los últimos 12 meses vigente al perfeccionamiento del contrato, más el tope máximo establecido por la Junta Directiva del Banco de la República para la tasa remuneratoria.
- f. El sistema de amortización aplicable a la deuda que se contrae, previa y expresamente aprobado por la Superintendencia Bancaria.
- g. Los seguros necesarios para garantizar el cubrimiento de los riesgos de incendio y terremoto a los que está expuesto el inmueble financiado, así como los seguros definidos en los manuales de crédito de las instituciones financieras, particularmente el seguro de vida deudores. En todo caso se deberá indicar la libertad que tiene el deudor de asegurar el bien con la compañía de seguros que escoja y la cobertura y demás condiciones exigidas en cada caso por el establecimiento de crédito.
- h. Impuestos y gastos a cargo del deudor. Deberá indicarse clara y detalladamente aquellos que se causen al momento del perfeccionamiento del contrato y los que podrían cobrarse en caso de incumplimiento, como por ejemplo el impuesto de timbre.

SUPERINTENDENCIA BANCARIA DE COLOMBIA

- i. Las causales para dar aplicación a la cláusula aceleratoria del plazo del contrato. Esto en el entendido de que el incumplimiento en el pago de la obligación no dará lugar a que la totalidad de la misma se considere de plazo vencido, hasta tanto no se presente la correspondiente demanda judicial.
- j. En adición a las anteriores, y si el deudor lo solicita, deberá estipularse la constitución del patrimonio de familia inembargable, de conformidad con las normas que rigen la materia, por el valor total del inmueble y siempre que el crédito haya sido otorgado como mínimo por el cincuenta por ciento (50%) de dicho valor.

El patrimonio de familia así constituido perderá su vigencia cuando el saldo de la obligación hipotecaria represente menos del veinte por ciento (20%) del valor de la unidad habitacional.

2.1.2 Condiciones limitantes

Por disposición de la Ley 546 de 1999, los contratos de créditos o pagarés que se suscriban con el objeto de financiar la adquisición, construcción de vivienda o mejoramiento tratándose de vivienda de interés social, así como las reestructuraciones sobre los mismos, se encuentran sujetos a las siguientes condiciones:

- a. Capacidad de pago por parte del deudor. Los establecimientos de crédito deberán obtener y analizar la información referente al respectivo deudor y a la garantía, con base en una metodología técnicamente idónea que permita proyectar la evolución previsible tanto del precio del inmueble, como de los ingresos del deudor, de manera que razonablemente pueda concluirse que el crédito durante toda su vida, podría ser puntualmente atendido y estaría suficientemente garantizado.

En este orden de ideas y de acuerdo con el Decreto 145 de 2000, la primera cuota no deberá representar más del treinta por ciento (30%) de los ingresos familiares. Se entiende por éstos la totalidad de los recursos que puedan acreditar los solicitantes del crédito, siempre que exista entre ellos relación de parentesco o se trate de cónyuges o compañeros permanentes. Tratándose de parientes deberán serlo hasta el segundo grado de consanguinidad y único civil.

- b. Monto del crédito. No podrá exceder el setenta por ciento (70%) del valor del inmueble. Tratándose de vivienda de interés social el monto del crédito no podrá exceder el ochenta por ciento (80%). En cualquier caso, el valor del inmueble será el precio de compra o el de un avalúo practicado dentro de los 6 meses anteriores al otorgamiento del crédito.
- c. Valor del inmueble. Se podrá establecer mediante avalúo técnico realizado por profesionales, personas naturales o jurídicas, inscritos en el Registro Nacional de Avaluadores conformado y actualizado por la Superintendencia de Industria y Comercio, de conformidad con Decreto 422 de 2000.
- d. Interés de mora. En caso de que se pacten, pues no se presumen, éstos no podrán exceder una y media veces el interés remuneratorio pactado y solamente se podrán cobrar sobre las cuotas vencidas.

2.1.3 Cláusulas prohibidas

Los documentos contentivos de los créditos individuales de vivienda y sus garantías no podrán, en ningún caso, incluir cláusulas o estipulaciones que establezcan o permitan inferir cualquiera de las siguientes circunstancias:

- a. Impedir, restringir, obstaculizar o imponer sanciones o penalidades por el prepago total o parcial de las obligaciones.
- b. Constituir para el deudor la obligación de asumir los gastos correspondientes a labores de cobranza, mientras no se haya presentado demanda judicial.
- c. Contemplar intereses por encima de los topes máximos legales.
- d. Facultar a los establecimientos de crédito para realizar modificaciones unilaterales a las condiciones del contrato.
- e. Utilizar sistemas de amortización no aprobados por la Superintendencia Bancaria.
- f. Indicar que las obligaciones derivadas de estos contratos son indivisibles por razón de la deuda sumida.
- g. Permitir la capitalización de intereses.
- h. Restringir o no hacer efectiva la cesión del crédito hipotecario para vivienda individual contemplada en el artículo 24 de la Ley 546 de 1999.

SUPERINTENDENCIA BANCARIA DE COLOMBIA

2.2 Contrato de hipoteca

Además de las condiciones definidas en los ordinales a, b, d, g, h, i y j del subnumeral 2.1.1 de este instructivo, los documentos constitutivos de la hipoteca deberán contener como mínimo:

- a. Identificación plena del bien hipotecado. Esto es, la descripción del inmueble, sus linderos, la dirección y cédula catastral que le corresponde así como el número de matrícula inmobiliaria asignado.
- b. La causa que da origen a la hipoteca
- c. El monto por el cual se otorga la hipoteca. Se debe indicar la cantidad de unidades de valor real, UVR, y su equivalencia en pesos, o el monto adeudado cuando se trate de obligaciones denominadas en moneda legal.
- d. Garantía con hipoteca de primer grado. El contrato accesorio de hipoteca se debe constituir sobre el bien inmueble financiado y se debe indicar expresamente que tal hipoteca se contrata para garantizar el préstamo otorgado por la entidad vigilada.
- e. La cesión de la hipoteca. Las condiciones para efectuar la cesión de la hipoteca deberán atender lo ordenado en el inciso segundo del artículo 24 de la Ley 546 de 1999.

3. TASAS DE INTERÉS EN CRÉDITOS DE VIVIENDA

3.1 Tasas máximas de interés remuneratorias

3.1.1 Para créditos en UVR

De conformidad con el artículo 1° de la Resolución N° 14 de 2000 de la Junta Directiva del Banco de la República, la tasa de interés remuneratoria para los créditos de vivienda individual a largo plazo y para los créditos destinados a financiar proyectos de construcción de vivienda denominados en UVR otorgados a partir del 3 de septiembre de 2000, no podrá exceder 13.1 puntos porcentuales nominales anuales, pagaderos mes vencido sobre UVR.

Los créditos otorgados a tasas superiores con anterioridad a la vigencia de la citada Resolución, deberán ajustar y mantener la tasa como máximo al tope señalado.

3.1.2 Para créditos en pesos

De conformidad con el artículo 2° de la Resolución N° 14 de 2000 de la Junta Directiva del Banco de la República, para los créditos denominados en pesos a tasa nominal fija que se otorguen a partir del 3 de septiembre de 2000, la tasa máxima de interés remuneratoria será equivalente a 13.1 puntos porcentuales nominales anuales, pagaderos mes vencido, adicionados con la variación de la UVR de los últimos 12 meses vigente al perfeccionarse el contrato.

Para los créditos perfeccionados antes del 3 de septiembre de 2000, la tasa máxima de interés remuneratoria será equivalente a 13,1 puntos porcentuales nominales anuales, pagaderos mes vencido, adicionados con la variación de la UVR de los últimos 12 meses, tomando como fecha de partida el 3 de septiembre de 2000 y hasta el mismo día del año 1999, es decir, $13,92\% + 9,45\% = 23,37\%$ efectivo anual.

3.1.3 Para créditos de vivienda de interés social.

Tal como lo establece la Resolución Externa N° 20 de 2000 de la Junta Directiva del Banco de la República, la tasa de interés remuneratoria de los créditos denominados en UVR para financiar la construcción, mejoramiento y adquisición de vivienda de interés social se mantendrá igual a la prevista en la ley 546 de 1999, es decir no podrá exceder de once (11) puntos porcentuales adicionales a la UVR.

De acuerdo con la misma disposición, para los créditos denominados en pesos a tasa nominal fija, la tasa máxima de interés remuneratoria será equivalente a once (11) puntos porcentuales, adicionados con la variación de la UVR de los últimos 12 meses vigente al perfeccionamiento del contrato.

3.2 Expresión de las tasas en términos efectivos

La información que se suministre a los clientes de los establecimientos de crédito, tanto al momento de la celebración del contrato, como la que se registre en los correspondientes extractos o cuentas de cobro, deberá expresarse en términos de interés efectivo anual.

No computarán para efectos de determinar las tasas efectivas, los pagos individuales que se causen y cobren por concepto de primas de seguros.

SUPERINTENDENCIA BANCARIA DE COLOMBIA

3.3 Oportunidad para el inicio del cobro de intereses

El cobro de intereses remuneratorios en créditos destinados a financiación de vivienda individual a largo plazo sólo podrá causarse y hacerse efectivo a partir del momento y sobre el monto por el cual se efectúe el desembolso.

De otra parte y dado que no se pueden capitalizar intereses, los réditos corrientes mensuales y el abono a capital correspondiente en cada una de las cuotas periódicas serán iguales a los valores consignados en la última proyección del crédito en UVR o en pesos, de acuerdo con el sistema de amortización elegido y de conformidad con los resultados obtenidos de aplicar las fórmulas contenidas en el numeral 5 de este capítulo.

3.4 Interés de mora

En caso de presentarse mora en el pago de cuotas periódicas y de haber sido pactado el pago de intereses por mora, éstos se liquidarán en forma simple sobre las cuotas vencidas, por el tiempo de la mora, a la tasa pactada que, en todo caso, no podrá exceder de una y media veces el interés remuneratorio pactado.

4. APLICACIÓN DE LOS PAGOS

Cada pago se aplicará en el siguiente orden: primas de seguros, intereses de mora si fueron pactados y se han causado y cuota o cuotas predeterminadas vencidas o causadas en orden de antigüedad, es decir, cubriendo todos los componentes de las cuotas mas atrasadas. Salvo manifestación expresa en contrario del deudor, si después de cancelar la última cuota causada hasta la fecha de pago queda un excedente inferior a la cuota subsiguiente, éste se abonará como pago parcial de la misma, si el excedente es mayor o igual al valor de una cuota, se aplicará como abono a capital.

Teniendo en cuenta que los créditos pueden prepagarse total o parcialmente sin castigo, y que en caso de prepago parcial el deudor tiene derecho a elegir si el monto abonado disminuye el valor de la cuota o el plazo de la obligación, después de cada prepago y de conformidad con la voluntad del deudor, la entidad crediticia deberá actualizar la proyección de las cuotas y su correspondiente distribución.

Todas las primas de seguros deben liquidarse en pesos. Para el caso del seguro de vida deudores la entidad deberá informar periódicamente al deudor la tasa con la cual se liquida la prima. Para los demás seguros deberá informar adicionalmente el valor asegurado.

5. SISTEMAS DE AMORTIZACIÓN

Sobre este tema en particular es necesario indicar que a partir de la expedición de la Circular Externa 068 de 2000, esta Superintendencia autorizó con carácter general los sistemas de amortización que se señalan en el presente numeral, los cuales a partir del 15 de septiembre de 2000 constituyen los únicos aprobados para utilización de las entidades vigiladas en el sistema de crédito de vivienda a largo plazo y deberán aplicarse tanto para los créditos que se encontraban vigentes a tal fecha como para aquellos que se otorguen en adelante.

No obstante lo anterior e independientemente del sistema de amortización adoptado para cada crédito, a partir del 1º. de enero de 2000, fecha de entrada en vigencia de la UVR, en la aplicación de las cuotas las vigiladas deberán dar estricto cumplimiento a las disposiciones contenidas en la Ley 546 de 1999. En consecuencia, a partir de esa fecha los créditos que no hubieren sido red denominados en moneda legal colombiana han debido estar expresados en UVR y en cualquier caso, no puede haber capitalización de intereses ni sanciones por prepago total o parcial de la obligación.

5.1. Sistemas en Unidades de Valor Real UVR:

5.1.1. Cuota constante en UVR (Sistema de Amortización Gradual)

La cuota mensual es constante en UVR por todos los meses del plazo del crédito. Se calcula como una anualidad uniforme en UVR a la tasa sobre UVR pactada y por los meses del plazo mediante la siguiente fórmula:

$$Cu = D \Big/ a_{\overline{n}|i}$$

SUPERINTENDENCIA BANCARIA DE COLOMBIA

donde:

Cu = Cuota mensual en UVR

D = Monto del préstamo en UVR

n = Plazo en meses

i = tasa efectiva mensual equivalente a la tasa remuneratoria efectiva anual i_a ,

$$i = ((1+i_a)^{(1/12)})-1$$

$$a_{\overline{n}|i}$$

= Valor presente de n pagos unitarios periódicos a la tasa i por período

Como la UVR se reajusta diariamente con la tasa de inflación, las cuotas en pesos variarán en la misma proporción. De igual manera, aunque el saldo de la deuda valorada en UVR es siempre decreciente, al convertirlo a pesos normalmente crece durante aproximadamente las dos terceras partes del plazo.

5.1.2. Amortización Constante a Capital en UVR

Durante cada uno de los meses del plazo se amortiza a la deuda una cantidad uniforme en UVR igual al monto del préstamo en UVR dividido por el plazo en meses. La cuota mensual a pagar es la amortización constante más los intereses del mes sobre el saldo insoluto.

La cuota para cada mes se obtiene de aplicar la siguiente fórmula:

$$C_{tu} = \frac{D}{n} + S_{t-1} * i$$

donde:

C_{tu} = Cuota en UVR a la altura t, t=1,2,3.....n

D = Monto de la deuda en UVR

$$S_{t-1}$$

= saldo a la altura t-1 igual a

$$S_0 - (t-1) \frac{D}{n}$$

i = tasa efectiva mensual equivalente = $((1+i_a)^{(1/12)})-1$, i_a tasa efectiva anual remuneratoria sobre UVR

n = Número de meses del plazo

De esta forma, la cuota mensual en UVR es decreciente pero variable en pesos en una proporción inferior al IPC.

5.1.3. Cuota decreciente mensualmente en UVR cíclica por períodos anuales.

Las cuotas mensuales durante cada anualidad (aniversario) del crédito son decrecientes en UVR. Para cada período anual del crédito se repite la serie de doce cuotas decrecientes. El decremento anual equivalente debe ser igual a la inflación proyectada y no podrá modificarse durante el plazo.

$$C = D \Big/ R\ddot{a}_{N|i}$$

donde:

C = Cuota del primer mes de cada año del crédito en UVR

$$C_t = C(1-g)^{t-1} \quad \text{para } t = 2,3,4,\dots,11,12$$

g = decremento mensual equivalente a la inflación proyectada $g=(1+Inf)^{1/12}-1$

$$\ddot{a}_{N|i}$$

= El valor presente de N pagos anuales unitarios anticipados a la tasa efectiva anual **i**

D = Monto de la Deuda en UVR

N = Plazo en años

i = tasa efectiva anual remuneratoria sobre UVR

R = Valor presente de 12 pagos mensuales decrecientes a una tasa mensual equivalente a la inflación proyectada que no podrá modificarse durante el plazo con primer pago igual a una unidad.

5.2. Sistemas en Pesos

5.2.1. Cuota Constante (Amortización Gradual en pesos)

La cuota mensual es fija en pesos por todo el plazo del crédito. Se calcula como una anualidad uniforme ordinaria

$$C = D \Big/ a_{n|i}$$

donde:

C = Valor de la cuota mensual uniforme en pesos.

$$a_{n|i}$$

= Valor presente de n pagos unitarios periódicos a la tasa **i** por período

D = Monto del préstamo en pesos

n = Plazo en meses

i = tasa efectiva mensual equivalente a la tasa efectiva anual **i_a** sobre pesos

$$i = ((1+i_a)^{(1/12)})-1$$

5.2.2. Amortización Constante a Capital

Las cuotas mensuales son iguales a la enésima parte de la deuda más los intereses del mes calculados sobre el saldo insoluto. De esta forma, las cuotas mensuales en pesos son decrecientes.

SUPERINTENDENCIA BANCARIA DE COLOMBIA

$$C_t = \frac{D}{n} + S_{t-1} * i$$

donde

C_t = Cuota en pesos a la altura t, t=1,2,3.....n

D = Monto de la deuda en pesos

S_{t-1} = saldo a la altura t-1 igual a

$$D - (t-1) \frac{D}{n}$$

i = tasa efectiva mensual equivalente = $((1+i_a)^{(1/12)})-1$, **i_a** tasa efectiva anual sobre pesos que no podrá incrementarse durante el plazo.

n = Número de meses del plazo

Las cuotas definidas en el presente numeral corresponden única y exclusivamente al servicio de la deuda en condiciones normales, es decir no incluyen primas de seguros ni recargos por mora.

6. INFORMACION AL DEUDOR

En cumplimiento de los artículos 20 y 21 de la Ley 546 del 23 de diciembre de 1999, las entidades destinatarias de este instructivo deberán remitir a todos sus deudores de créditos individuales hipotecarios para vivienda vigentes y para los nuevos que se otorguen, una información clara, cierta, comprensible y oportuna respecto de las condiciones de sus créditos, de manera tal que el usuario conozca suficientemente la operación del sistema, la composición de las cuotas, el comportamiento del crédito durante su vigencia y las consecuencias de su incumplimiento.

Dicha información será suministrada al público y a los deudores al momento de ofrecer el producto y, a partir del otorgamiento del préstamo, será remitida a los mismos durante el primer mes de cada año calendario, en los términos del artículo 20 citado, sin perjuicio de que pueda ser solicitada por el deudor en cualquier momento durante la vida del crédito.

6.1 Información previa a la formalización del crédito.

6.1.1 Folleto Informativo.

Los establecimientos de crédito que otorguen financiación de vivienda individual a largo plazo, deberán tener a disposición y entregar a sus clientes un folleto gratuito que contenga en forma clara y comprensible la información relativa a los créditos hipotecarios ofrecidos por tal concepto, cuyo modelo deberá remitirse a esta Superintendencia con no menos de quince (15) días hábiles de antelación a su utilización y difusión.

Para los efectos relativos al cumplimiento de esta obligación los establecimientos de crédito tendrán en cuenta como mínimo los siguientes parámetros:

- a. Características de los préstamos otorgados bajo el sistema de UVR o en moneda legal (tasa de interés, sistemas de amortización, plazo, etc.).
- b. Requisitos exigidos para su otorgamiento, indicando con precisión los aspectos relativos a seguros, avalúos, estudio de títulos, garantías, etc.

6.1.2 Proyección del crédito.

Adicionalmente, en cada caso particular, deberá entregarse una proyección del crédito discriminando los abonos a capital (en UVR y en pesos), los intereses a pagar, los valores a aplicar por concepto de seguros (incendio, terremoto, vida, etc.). Igualmente, se deberá indicar el saldo de la obligación (en UVR y en pesos), aclarando que los valores en pesos se registran a título informativo pues los reales variarán de acuerdo con la inflación efectiva que se presente durante cada uno de los meses del año.

SUPERINTENDENCIA BANCARIA DE COLOMBIA

6.2 Extractos

Los extractos suministrados a los clientes por parte de los establecimientos de crédito deberán detallar de manera precisa el nombre del titular, número de crédito, sistema de amortización, tasa de interés pactada y cobrada en el correspondiente período expresada en términos efectivos anuales aún cuando se haya pactado en términos nominales, cotización de la UVR, fecha de corte de la obligación y fecha límite de pago, número de la cuota que se cancela, número de cuotas pendientes para el pago total del crédito, plazo inicial del mismo, saldo de la obligación y la discriminación del pago anterior indicando el monto amortizado a capital, intereses corrientes y de mora, si es del caso, así como los pagos efectuados por concepto de seguros. Las cifras que se incluyan en el extracto deberán reflejarse en UVRs y en pesos, si la obligación se encuentra denominada en UVRs.

6.3 Anualmente

Con el objeto de que los deudores de créditos de vivienda cuenten con los elementos de juicio necesarios a que se refiere el artículo 20 de la Ley 546 de 1999, los establecimientos de crédito deberán remitir dentro del primer mes de cada año la siguiente información:

- a. El comportamiento histórico del crédito indicando para el año inmediatamente anterior cómo se aplicaron los abonos a capital (en UVR y en pesos), los valores por concepto de seguros (incendio, terremoto, vida, etc.), los correspondientes a intereses y el saldo de la obligación (en UVR y en pesos).
- b. Una proyección del crédito para el año en curso, con las indicaciones señaladas en el subnumeral 6.1.2 de este capítulo.
- c. En los casos en que la proyección del año anterior no coincida con el comportamiento real del crédito durante ese período, el establecimiento de crédito podrá acompañar una explicación de las causas que dieron origen a tal situación.

6.4 Documentación del crédito

Las entidades vigiladas destinatarias de este instructivo deberán mantener durante toda la vigencia del crédito los soportes documentales que sirvieron de base para acreditar el cumplimiento de los requisitos establecidos en la ley de vivienda, en sus decretos reglamentarios y en esta circular, en particular las condiciones establecidas en el numeral 2 de la misma.

En caso de producirse la cesión del crédito, de acuerdo con el numeral 8. de este instructivo, tanto la entidad cedente como la cesionaria, verificarán que esta última reciba la totalidad de la documentación que soporta el otorgamiento del crédito así como su evolución hasta la fecha del perfeccionamiento de la cesión.

6.5 Publicidad

Sin perjuicio del cumplimiento de las instrucciones impartidas en el Capítulo Sexto, Título Primero de esta Circular, todos los programas o campañas publicitarias tendientes a promover el crédito hipotecario destinado a la financiación de vivienda deberán remitirse a esta Superintendencia con no menos de quince (15) días hábiles a su utilización y divulgación.

7. CUENTAS DE AHORRO PROGRAMADO

El programa de ahorro que deberán cumplir tanto las personas interesadas en ser beneficiarias del subsidio familiar de vivienda previsto en el Decreto 824 de 1999 y demás normas que lo modifiquen, como los titulares de la opción de readquisición de vivienda de los contratos especiales previstos en el artículo 46 de la Ley 546 de 1999 reglamentado por el Decreto 2336 de 2000, se regirá por las siguientes condiciones:

- a. El ahorro deberá efectuarse en una cuenta de ahorros constituida en un establecimiento de crédito debidamente autorizado para el efecto.
- b. Los establecimientos de crédito interesados en ofrecer estos servicios financieros - "Cuentas de Ahorro para la Vivienda"- deberán remitir para aprobación de la Superintendencia Bancaria los modelos de reglamentos y de contratos a través de los cuales se manejarán dichas cuentas. En tales documentos se deberá estipular la posibilidad que tiene el ahorrador de trasladar libremente sus depósitos cada seis (6) meses entre los establecimientos de crédito que ofrezcan estos servicios financieros, siempre y cuando mantengan el carácter de ahorro programado.
- c. Al momento de la apertura de la cuenta, el establecimiento de crédito deberá suministrar al posible cliente una proyección, a efectos de establecer con total claridad la manera como se conformará el ahorro previo requerido para la postulación al subsidio familiar (10% de la vivienda a adquirir) o para hacer efectiva la oferta (15% del valor del bien objeto del contrato de opción de readquisición) y acceder al subsidio de que trata el numeral 7 del artículo 46 de la Ley 546 de 1999.

SUPERINTENDENCIA BANCARIA DE COLOMBIA

- d. Se deberá discriminar el monto total a ahorrar, el aporte periódico, el tiempo durante el cual debe realizarse el ahorro y el incremento periódico que sufrirá la cuota.
- e. En caso de que el ahorrador esté interesado en completar el ahorro previo con sus cesantías depositadas en administradoras de fondos de cesantías privadas o en el Fondo Nacional de Ahorro, así deberá manifestarlo expresamente.
- f. Durante todo el plazo de la oferta el usuario titular de la opción deberá cumplir con un programa de ahorro que como mínimo le permita cubrir el valor de cuota inicial de la vivienda, al momento de ejercer la opción.
- g. Al abrir la cuenta respectiva, el titular de la opción deberá autorizar expresamente la inmovilización de los recursos e intereses que se acrediten a la misma durante el mismo plazo del contrato especial de opción de readquisición, que en ningún caso será superior a tres (3) años.
- h. Los titulares de estas cuentas de ahorro podrán realizar aportes extraordinarios, con el fin de completar en un tiempo menor el ahorro previo requerido para ejercer la opción, si es del caso.
- i. Las entidades financieras están en la obligación de certificar semestralmente el valor acumulado de ahorro y subsidio en la cuenta de cada titular, a fin de que se acredite el debido cumplimiento del programa ante las entidades otorgantes del subsidio o ante las entidades propietarias de los inmuebles sobre los cuales se ejerce la opción, según corresponda.
- j. Los recursos que se ahorren con el fin de ejercer la opción de readquisición de vivienda, no harán parte de la base gravable para aplicar la retención en la fuente y serán consideradas como ingresos no constitutivos de renta ni de ganancia ocasional, de conformidad con el numeral 7 del artículo 46 de la Ley 546 de 1999 y el artículo 126-4 del Estatuto Tributario.
- k. Cuando el titular no acceda al subsidio de vivienda o no ejerza el derecho a la opción de readquisición, el establecimiento de crédito devolverá el saldo que figure a la fecha de retiro con los correspondientes rendimientos descontado el subsidio otorgado por el Estado. En ese caso, dichas sumas no gozarán de los beneficios tributarios contemplados en el literal anterior.

8. CESIÓN DEL CRÉDITO

De acuerdo con el artículo 24 de la Ley 546 de 1999, es obligatorio para los establecimientos de crédito autorizar las solicitudes de cesión de crédito otorgado para la financiación de vivienda individual a largo plazo, efectuadas por el deudor, en cualquier momento durante la vigencia de la obligación hipotecaria.

Para tal efecto, los establecimientos de crédito autorizarán, en un plazo no mayor de diez (10) días hábiles, la cesión de crédito y sus garantías, una vez el deudor entregue la oferta vinculante del nuevo acreedor. Dicha cesión tendrá los efectos previstos por el artículo 1964 del Código Civil

Como quiera que la cesión constituye la sustitución de una de las partes del contrato por un tercero, en la totalidad o en parte de las relaciones derivadas del mismo, la cesión de los créditos hipotecarios de vivienda se realizará mediante la transmisión de los derechos y obligaciones derivadas del contrato original, en cuyo caso las condiciones de dicho crédito permanecen inalteradas con excepción de las referidas a la tasa de interés remuneratoria, la cual necesariamente deberá ser más benéfica para el deudor, y el cedente deberá responder por la existencia y validez del mismo y de sus garantías, salvo estipulación expresa en contrario, de conformidad con el artículo 890 del Código de Comercio. En este caso, la cesión se registrará por las disposiciones comerciales aplicables contenidas en el Capítulo VI del Título Primero del Libro Cuarto del régimen mercantil.

En este caso no se generan derechos ni gastos notariales así como tampoco se causa impuesto de timbre.

9. GASTOS DERIVADOS DE COBRO JURÍDICO

Los gastos en que incurran las entidades financieras por concepto de la cobranza de cartera de créditos hipotecarios individuales para vivienda, correrán por cuenta de la respectiva institución vigilada hasta el momento en que se presente demanda judicial, es decir, el gasto denominado prejurídico de ninguna manera puede ser transferido al deudor.

10. AVALÚOS

SUPERINTENDENCIA BANCARIA DE COLOMBIA

El bien inmueble que se financia de acuerdo con el numeral 4 del artículo 17 de la Ley 546 de 1999 constituye la garantía adecuada reconocida en el ordenamiento jurídico colombiano para este tipo de crédito. Por lo tanto, se debe contar con una debida valoración de la misma con el objeto de cumplir tres funciones básicas así:

- a. A la entidad vigilada que concede el crédito, le permite conocer el valor del bien hipotecado a su favor y establecer de manera idónea el nivel de cobertura de las garantías vinculadas a sus operaciones activas de crédito.
- b. Al beneficiario del crédito le permite comparar el precio de compra y el monto del préstamo con el de mercado y, por último,
- c. Al tenedor de títulos hipotecarios, si fuere el caso, le suministrará información útil para establecer si su inversión está adecuadamente respaldada por bienes inmuebles debidamente valorados.

El avalúo de los bienes inmuebles que garantizan los créditos hipotecarios deberá realizarse de manera independiente y objetiva por las personas pertenecientes al Registro Nacional de Avaluadores conformado por la lista de las entidades autorizadas por la Superintendencia de Industria y Comercio, de conformidad con Decreto 422 de 2000.

11. CRÉDITO A CONSTRUCTORES -Subrogación de obligaciones-

El crédito otorgado al constructor de vivienda para financiar la fase de construcción debe ser subrogado al adquirente de la unidad, de tal manera que en una sola operación formalice el mutuo debidamente aprobado al subrogatario, cuando sea del caso, la hipoteca sobre el bien financiado en forma individual y el levantamiento de la hipoteca de mayor extensión a favor de la entidad vigilada.

Adicionalmente, el contrato de crédito suscrito entre la entidad financiera y el constructor deberá contener una cláusula especial en la cual se precise que la hipoteca en mayor extensión que afecta el inmueble se cancelará proporcionalmente a medida que se vayan enajenando las unidades de vivienda y se haya recibido el pago de la prorrata correspondiente.

12. SANCIONES

El incumplimiento a las instrucciones previstas en este capítulo, dará lugar a la aplicación de las sanciones previstas en el Estatuto Orgánico del Sistema Financiero.

Son causales objetivas para que se solicite la reestructuración de un crédito de vivienda, las siguientes:

- a. Muerte del deudor.
- b. Desempleo por razones ajenas a la voluntad del deudor (por un período superior a tres meses).
- c. Disminución (real) del ingreso familiar por encima del treinta (30%) por ciento de los recursos acreditados para solicitar el crédito, por factores ajenos a la voluntad del deudor.
- d. Reducción (real) del salario (o pensión) del deudor por orden de autoridad competente.
- e. Disminución (real) de ingresos del deudor no asalariado (por un período superior a tres meses).
- f. Incapacidad temporal del deudor debidamente certificada (por un período superior a tres meses).
- g. Incremento sustancial de las obligaciones económicas debido a enfermedad grave o crónica del deudor o sus dependientes legales, debidamente comprobados.
- h. Reubicación o traslado involuntario del deudor asalariado que implique gastos adicionales de sostenimiento sin mejora proporcional de ingresos.
- i. Divorcio, separación, muerte del cónyuge o compañero o compañera permanente cuando éstos aporten económicamente al sustento familiar.
- j. Pérdida de la libertad por orden judicial (por un período superior a tres meses).
- k. La iniciación de trámite concursal en contra del deudor.
- l. Haber sido afectado el patrimonio del deudor por desastres naturales o actos terroristas o de la violencia.

SUPERINTENDENCIA BANCARIA DE COLOMBIA

Las condiciones señaladas en los literales a, f, g, i (en caso de muerte) y l serán de recibo únicamente cuando por alguna circunstancia la contingencia no sea aceptada o cubierta por la entidad aseguradora con quien se suscribió la póliza.

13. CONDICIONES OBJETIVAS PARA SOLICITAR REESTRUCTURACIÓN DE LA DEUDA

La reestructuración de un crédito de conformidad con el numeral 12 del Capítulo II de la Circular Básica Contable y Financiera, se define como el "negocio jurídico de cualquier clase, que tenga como objeto o efecto modificar cualquiera de las condiciones originalmente pactadas en beneficio del deudor".

Siguiendo el espíritu de la Ley de Vivienda es claro que a través de una adecuada información anual por parte de los establecimientos de crédito respecto del comportamiento de cada obligación hipotecaria, la posibilidad de solicitar su reestructuración se orienta fundamentalmente a aliviar la situación de los deudores de manera que las modificaciones a las condiciones originalmente pactadas se adecuen a los parámetros establecidos por la ley para este tipo de créditos, bajo la premisa esencial de que exista real capacidad de pago para continuar atendiendo la obligación.

De otra parte y de conformidad con la Sentencia de la H. Corte Constitucional C-955/00, la reestructuración del crédito solicitada dentro de los dos primeros meses de cada año, si se dan las condiciones objetivas para ello, deberá ser aceptada y efectuada por la institución financiera.

Para tal efecto, este Despacho considera que para solicitar la reestructuración de una obligación de este tipo, deberá verificarse la totalidad de los siguientes supuestos:

1. Acreditar capacidad de pago por parte del deudor, de manera que la primera cuota después de la reestructuración en ningún caso represente más del treinta por ciento (30%) de los ingresos familiares, de conformidad con el Decreto 145 de 2000.
2. Que el saldo de la obligación a la fecha de solicitud de la reestructuración no exceda el setenta por ciento (70%) del valor del inmueble o el ochenta por ciento (80%) tratándose de vivienda de interés social.

El valor del inmueble se establecerá mediante avalúo técnico realizado por profesionales, personas naturales o jurídicas, inscritos en el Registro Nacional de Avaluadores conformado por la lista de las entidades autorizadas por la Superintendencia de Industria y Comercio, de conformidad con Decreto 422 de 2000.

3. Que el plazo contemplado para reestructurar la obligación no supere treinta (30) años, contados a partir de la fecha del desembolso del crédito.
4. Que el reporte de endeudamiento con el sector financiero permita concluir que el deudor está en capacidad de cumplir con la obligación hipotecaria de vivienda.
5. Que la entidad no haya presentado demanda ejecutiva en contra del deudor por la obligación respecto de la cual se solicita la reestructuración.
6. Que no existan embargos sobre la garantía a la fecha de solicitud de la reestructuración.
7. Que el deudor no se encuentre incurso en un trámite concursal.
8. Que la solicitud de reestructuración del crédito sea firmada por todos los obligados, así como los documentos a través de los cuales se instrumente la misma.

RE: RADICADO NRO. 2019-00563-00

Juzgado 09 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Jue 16/02/2023 13:00

Para: carlos ardila <carlosardila66@hotmail.com>

RECIBIDO,

YADIRA YAÑEZ MORALES
Asistente judicial



JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA
PALACIO DE JUSTICIA FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
OFICINA 317

Conforme lo dispuesto en el ACUERDO PCSJA22-11972 del 30 de junio de 2022 proferido por el Consejo Seccional de la Judicatura de Norte de Santander, se advierte que, se recepcionaran memoriales y/o solicitudes de Lunes a viernes de 8:00 A.M. a 12:00 M. y de 2:00 P.M. A 6:00 P.M.

Las misivas allegadas en horario diferente al señalado, se entenderán recibidas al día hábil siguiente.

Recuerde que el link para acceder al micrositio web del juzgado corresponde a:

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-09-civil-municipal-de-cucuta>

correo válido para solicitar el desarchivo de expedientes judiciales es:

archivocentralcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

De: carlos ardila <carlosardila66@hotmail.com>

Enviado: jueves, 16 de febrero de 2023 11:13

Para: Juzgado 09 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: RADICADO NRO. 2019-00563-00

CARLOS AUGUSTO ARDILA MENESES, en mi calidad de apoderado judicial de la parte actora dentro del radicado 2019-00563-00 adjunto me permito remitir oficio contetivo de la actualizacion del credito asi

como de la solicitud de entrega de los depositos judiciales a la parte demandante, atentamente, CARLOS A. ARDILA M. C.C.91.245.100 Y T.P. 79.662 DEL C.S. DE LA J.

Señora
JUEZ NOVENO CIVIL MUNICIPAL
La Ciudad
Jcivccu9@cendoj.ramajudicial.gov.co

REFERENCIA: EJECUTIVO

RAD. 540014003009-2019-00563-00

CARLOS AGUSTO ARDILA MENESES, plenamente identificado en autos y en mi condición de apoderado judicial de la parte demandante, estado dentro de la oportunidad legal procesal me permito allegar la reliquidación del crédito en la forma y términos ordenada en el mandamiento de pago.

CAPITAL e INTERESES ANTERIO APROBADO.....	\$64.227.778.00
MENOS ABONOS.....	\$ 5.805.828.61
SALDO CAPITAL e INTERESES.....	\$58.421.959.39.

ACUALIZACION DE LA LIQUIDACION DEL CREDITO

CAPITAL \$30.000.000

Intereses moratorios liquidados a la tasa del 2.4% promedio mensual sobre la suma de \$30.000. 000.00, desde el 17 de febrero de 2021, hasta el 16 de febrero del 2023. Son 24 meses\$17.280.00.00

SALDO DEL CAPITAL ANTERIO.....	\$58.421.959.39
INTERESES DE MORA ACTUALIZADOS.....	\$17.280.000.00

SUMA TOTAL ADEUDADA.....\$75.701.959.39

SON: SESENTA Y CINCO MILLONES SETECIENTOS UN MIL NO NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS CON 39 CENTAVOS.

Ruego al señor juez que una vez revisada se apruebe, se le haga entrega a la parte demandante de los dineros existente hasta el momento. Maxime si se tiene en cuenta que el demandado aún no ha cancelado el valor del capital perseguido.

No se le envía al demandado por desconocer su correo electrónico

Atentamente

CARLOS AGUSTO ARDILA MENESES
C.C. 91.245.100
T.P. 79662

RE: MEMORIAL ALLEGANDO LIQUIDACION ACTUALIZADA RAD. 2019-432 - JESUS ORLANDO GAMBOA C.C 88200526

Juzgado 09 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Vie 24/02/2023 10:51

Para: legalcob S.A.S <legalcobsas@hotmail.com>

Recibido.

FABIO ANDRES BURGOS TORRES
OFICIAL MAYOR.



JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA
PALACIO DE JUSTICIA FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
OFICINA 317

Conforme lo dispuesto en el ACUERDO PCSJA22-11972 del 30 de junio de 2022 proferido por el Consejo Seccional de la Judicatura de Norte de Santander, se advierte que, se recepcionaran memoriales y/o solicitudes de Lunes a viernes de 8:00 A.M. a 12:00 M. y de 2:00 P.M. A 6:00 P.M.

Las misivas allegadas en horario diferente al señalado, se entenderán recibidas al día hábil siguiente.

Recuerde que el link para acceder al micrositio web del juzgado corresponde a:

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-09-civil-municipal-de-cucuta>

correo válido para solicitar el desarchivo de expedientes judiciales es:

archivocentralcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

De: legalcob S.A.S <legalcobsas@hotmail.com>

Enviado: viernes, 24 de febrero de 2023 8:12

Para: Juzgado 09 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: MEMORIAL ALLEGANDO LIQUIDACION ACTUALIZADA RAD. 2019-432 - JESUS ORLANDO GAMBOA C.C 88200526

Muy buenas tardes.
Cordial saludo.

REFERENCIA	PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO
RADICADO	2019-432
DEMANDANTE	BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO	JESUS ORLANDO GAMBOA

Comedidamente, me permito allegar memorial a fin de ser radicado en su Despacho.

POR FAVOR ACUSAR RECIBIDO.

Atentamente,

Faride Ivanna Oviedo Molina

Abogada

ASESORIA LEGAL Y COBRANZA LEGALCOB S.A.S

Calle 12 N°4 – 47 of.318 Centro Comercial Internacional – Cúcuta

Carrera 10 N°16-39 Oficina 1504 Edificio Seguros Bolivar - Bogotá

Carrera 31 # 35 – 12 oficina 405 Edificio Concasa – Bucaramanga

312 4357213 – 5899432 – 3043340400

Señores
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA
E. S. D

REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO
RADICADO: 2019-432
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO: JESUS ORLANDO GAMBOA C.C 88.200.526

Comedidamente me permito allegar a su Despacho la liquidación de crédito actualizada del proceso de referencia la cual se realizó el día 16 de febrero de 2023 conforme al mandamiento de pago.

Así mismo me permito informar que de acuerdo con la liquidación allegada, el demandado continúa en estado de mora frente a las obligaciones.

Anexo:

- Original de la liquidación de fecha 16 de febrero de 2023.

Con admiración.

Atentamente,



FARIDE IVANNA OVIEDO MOLINA
C.C # 1.090.419.175 de Cúcuta
T.P # 268.174 del C.S.J

EmiliaR

Medellín, febrero 16 de 2023

Ciudad

Titular	JESUS ORLANDO GAMBOA RODRIGUEZ
Cédula o Nit.	88.200.526
Obligación Nro.	61990007862
Mora desde	18/12/2018

Tasa pactada en el pagaré	14,00%
Tasa de mora	21,00%
Tasa máxima	45,25%

Liquidación de la Obligación a abr 30 de 2019	
	Valor en pesos
Capital	12.358.969,61
Int. Corrientes a fecha de demanda	667.571,24
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	13.026.540,85

Saldo de la obligación a feb 16 de 2023	
	Valor en pesos
Capital	12.358.969,61
Interes Corriente	667.571,24
Intereses por Mora	8.954.647,07
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	21.981.187,92

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de demandas



JESUS ORLANDO GAMBOA RODRIGUEZ

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	abr/30/2019			12.358.969,61	667.571,24	0,00						12.358.969,61	667.571,24	0,00	13.026.540,85
Idos para Demar	abr-30-2019	14.00%	0	12.358.969,61	667.571,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.358.969,61	667.571,24	0,00	13.026.540,85
Cierre de Mes	may-31-2019	21.00%	31	12.358.969,61	667.571,24	200.139,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.358.969,61	667.571,24	200.139,95	13.226.680,80
Cierre de Mes	jun-30-2019	21.00%	30	12.358.969,61	667.571,24	393.823,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.358.969,61	667.571,24	393.823,77	13.420.364,62
Cierre de Mes	jul-31-2019	21.00%	31	12.358.969,61	667.571,24	593.963,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.358.969,61	667.571,24	593.963,72	13.620.504,57
Cierre de Mes	ago-31-2019	21.00%	31	12.358.969,61	667.571,24	794.103,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.358.969,61	667.571,24	794.103,67	13.820.644,52
Cierre de Mes	sep-30-2019	21.00%	30	12.358.969,61	667.571,24	987.787,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.358.969,61	667.571,24	987.787,50	14.014.328,35
Cierre de Mes	oct-31-2019	21.00%	31	12.358.969,61	667.571,24	1.187.927,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.358.969,61	667.571,24	1.187.927,45	14.214.468,30
Cierre de Mes	nov-30-2019	21.00%	30	12.358.969,61	667.571,24	1.381.611,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.358.969,61	667.571,24	1.381.611,27	14.408.152,12
Cierre de Mes	dic-31-2019	21.00%	31	12.358.969,61	667.571,24	1.581.751,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.358.969,61	667.571,24	1.581.751,22	14.608.292,07
Cierre de Mes	ene-31-2020	21.00%	31	12.358.969,61	667.571,24	1.781.344,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.358.969,61	667.571,24	1.781.344,20	14.807.885,05
Cierre de Mes	feb-29-2020	21.00%	29	12.358.969,61	667.571,24	1.968.060,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.358.969,61	667.571,24	1.968.060,21	14.994.601,06
Cierre de Mes	mar-31-2020	21.00%	31	12.358.969,61	667.571,24	2.167.653,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.358.969,61	667.571,24	2.167.653,19	15.194.194,04
Cierre de Mes	abr-30-2020	21.00%	30	12.358.969,61	667.571,24	2.360.807,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.358.969,61	667.571,24	2.360.807,68	15.387.348,53
Cierre de Mes	may-31-2020	21.00%	31	12.358.969,61	667.571,24	2.560.400,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.358.969,61	667.571,24	2.560.400,66	15.586.941,51
Cierre de Mes	jun-30-2020	21.00%	30	12.358.969,61	667.571,24	2.753.555,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.358.969,61	667.571,24	2.753.555,15	15.780.096,00
Cierre de Mes	jul-31-2020	21.00%	31	12.358.969,61	667.571,24	2.953.148,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.358.969,61	667.571,24	2.953.148,13	15.979.688,98
Cierre de Mes	ago-31-2020	21.00%	31	12.358.969,61	667.571,24	3.152.741,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.358.969,61	667.571,24	3.152.741,11	16.179.281,96
Cierre de Mes	sep-30-2020	21.00%	30	12.358.969,61	667.571,24	3.345.895,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.358.969,61	667.571,24	3.345.895,60	16.372.436,45
Cierre de Mes	oct-31-2020	21.00%	31	12.358.969,61	667.571,24	3.545.488,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.358.969,61	667.571,24	3.545.488,58	16.572.029,43
Cierre de Mes	nov-30-2020	21.00%	30	12.358.969,61	667.571,24	3.738.643,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.358.969,61	667.571,24	3.738.643,07	16.765.183,92
Cierre de Mes	dic-31-2020	21.00%	31	12.358.969,61	667.571,24	3.938.236,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.358.969,61	667.571,24	3.938.236,05	16.964.776,90
Cierre de Mes	ene-31-2021	21.00%	31	12.358.969,61	667.571,24	4.138.376,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.358.969,61	667.571,24	4.138.376,00	17.164.916,85
Cierre de Mes	feb-28-2021	21.00%	28	12.358.969,61	667.571,24	4.319.147,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.358.969,61	667.571,24	4.319.147,57	17.345.688,42
Cierre de Mes	mar-31-2021	21.00%	31	12.358.969,61	667.571,24	4.519.287,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.358.969,61	667.571,24	4.519.287,52	17.545.828,37
Cierre de Mes	abr-30-2021	21.00%	30	12.358.969,61	667.571,24	4.712.971,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.358.969,61	667.571,24	4.712.971,34	17.739.512,19
Cierre de Mes	may-31-2021	21.00%	31	12.358.969,61	667.571,24	4.913.111,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.358.969,61	667.571,24	4.913.111,29	17.939.652,14
Cierre de Mes	jun-30-2021	21.00%	30	12.358.969,61	667.571,24	5.106.795,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.358.969,61	667.571,24	5.106.795,12	18.133.335,97
Cierre de Mes	jul-31-2021	21.00%	31	12.358.969,61	667.571,24	5.306.935,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.358.969,61	667.571,24	5.306.935,07	18.333.475,92
Cierre de Mes	ago-31-2021	21.00%	31	12.358.969,61	667.571,24	5.507.075,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.358.969,61	667.571,24	5.507.075,02	18.533.615,87
Cierre de Mes	sep-30-2021	21.00%	30	12.358.969,61	667.571,24	5.700.758,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.358.969,61	667.571,24	5.700.758,84	18.727.299,69
Cierre de Mes	oct-31-2021	21.00%	31	12.358.969,61	667.571,24	5.900.898,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.358.969,61	667.571,24	5.900.898,79	18.927.439,64
Cierre de Mes	nov-30-2021	21.00%	30	12.358.969,61	667.571,24	6.094.582,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.358.969,61	667.571,24	6.094.582,61	19.121.123,46
Cierre de Mes	dic-31-2021	21.00%	31	12.358.969,61	667.571,24	6.294.722,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.358.969,61	667.571,24	6.294.722,56	19.321.263,41
Cierre de Mes	ene-31-2022	21.00%	31	12.358.969,61	667.571,24	6.494.862,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.358.969,61	667.571,24	6.494.862,51	19.521.403,36
Abono	feb-21-2022	21.00%	21	12.358.969,61	667.571,24	6.630.441,19	0,00	0,00	1.377.928,68		1.377.928,68	12.358.969,61	667.571,24	6.630.441,19	19.656.982,04
Cierre de Mes	feb-28-2022	21.00%	7	12.358.969,61	667.571,24	6.675.634,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.358.969,61	667.571,24	6.675.634,08	19.702.174,93
Cierre de Mes	mar-31-2022	21.00%	31	12.358.969,61	667.571,24	6.875.774,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.358.969,61	667.571,24	6.875.774,03	19.902.314,88
Cierre de Mes	abr-30-2022	21.00%	30	12.358.969,61	667.571,24	7.069.457,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.358.969,61	667.571,24	7.069.457,86	20.095.998,71
Cierre de Mes	may-31-2022	21.00%	31	12.358.969,61	667.571,24	7.269.597,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.358.969,61	667.571,24	7.269.597,81	20.296.138,66
Cierre de Mes	jun-30-2022	21.00%	30	12.358.969,61	667.571,24	7.463.281,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.358.969,61	667.571,24	7.463.281,63	20.489.822,48
Cierre de Mes	jul-31-2022	21.00%	31	12.358.969,61	667.571,24	7.663.421,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.358.969,61	667.571,24	7.663.421,58	20.689.962,43
Cierre de Mes	ago-31-2022	21.00%	31	12.358.969,61	667.571,24	7.863.561,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.358.969,61	667.571,24	7.863.561,53	20.890.102,38
Cierre de Mes	sep-30-2022	21.00%	30	12.358.969,61	667.571,24	8.057.245,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.358.969,61	667.571,24	8.057.245,35	21.083.786,20
Cierre de Mes	oct-31-2022	21.00%	31	12.358.969,61	667.571,24	8.257.385,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.358.969,61	667.571,24	8.257.385,30	21.283.926,15
Cierre de Mes	nov-30-2022	21.00%	30	12.358.969,61	667.571,24	8.451.069,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.358.969,61	667.571,24	8.451.069,13	21.477.609,98
Cierre de Mes	dic-31-2022	21.00%	31	12.358.969,61	667.571,24	8.651.209,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.358.969,61	667.571,24	8.651.209,08	21.677.749,93
Cierre de Mes	ene-31-2023	21.00%	31	12.358.969,61	667.571,24	8.851.349,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.358.969,61	667.571,24	8.851.349,03	21.877.889,88
Idos para Demar	feb-16-2023	21.00%	16	12.358.969,61	667.571,24	8.954.647,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.358.969,61	667.571,24	8.954.647,07	21.981.187,92

Para: luisluzardo@hotmail.com <luisluzardo@hotmail.com>

YADIRA YÁÑEZ MORALES
Asistente judicial



<https://outlook.office.com/mail/inbox/id/AAQkAGl0MGQ0NiMzLWViYictNDU1Mv04OWE0LWlyMmMwYiVlODYzOAAQAjCsaS02QsVL0ZHAYseVR80...> 1/2

Asunto: RV: 9 civil municipal de Cúcuta Rad 2019-0380 Banco Popular vs Fray David Ospina Agudelo aportando liquidación del crédito

Enviado desde [Correo](#) para Windows

Demandante. B. Popular
Demandado. FRAY DAVID OSPINA AGUDELO
Juzgado 9° Civil Municipal de Cúcuta
Radicado. 2019 / 0380
Aportando liquidacion del credito



**CONSULTORES
PROMOTORES INTEGRALES S.A.S.**

A B O G A D O S

Señor

JUEZ NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA

E. S. D.

**REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE BANCO POPULAR en contra de FRAY
DAVID OSPINA AGUDELO
RADICADO: 2019 / 0380**

LUIS FERNANDO LUZARDO CASTRO, mayor de edad y vecino de esta ciudad de Cúcuta, identificado con la cédula de ciudadanía No 13.454.655 expedida en Cúcuta, Abogado, con Tarjeta Profesional No 58.325 del C.S. de la Judicatura, obrando en mi calidad de apoderado judicial del **BANCO POPULAR S.A.**, según poder ya conferido, por medio del presente escrito, me permito allegar al Despacho del señor Juez, la liquidación actualizada de la obligación a cargo de la demandada de la referencia.

Atentamente,

LUIS FERNANDO LUZARDO CASTRO

C.C. N° 13.454.655 De Cúcuta.

T.P. N° 58.325 Del C.S.J.

Correo electrónico luisluzardo@hotmail.com

LUIS FERNANDO LUZARDO CASTRO

CALLE 11 No. 1E – 125 QUINTA VELEZ – CUCUTA CENTRO DE NEGOCIOS OFC. 403

TELS 5754950 – 5755613 – 310 774 3326

BANCO POPULAR
Jefatura Alistamiento de Garantías



Nombre OSPINA AGUDELO FRAY D
Cédula 7014****
Obligación 4510307000****

Capital demandado \$ 44.775.375
Interes corriente \$ 555.216
Tipo Cobro Interes MENSUAL

Producto
LIBRANZA

LIQUIDACION DE CAPITAL VENCIDO POR PERIODO

CUOTA	PERIODO COBRO INTERES		TASA E A	CAPITAL	INTERES CORRIENTE	INTERESES DE MORA POR PERIODO	INTERES DE MORA ACUMULADO POR PERIODO	ABONOS		ABONO A CAPITAL	ABONO A INTERES CORRIENTES	ABONO A INTERES DE MORA	OTROS GASTOS	ABONOS DESPUES DE GASTOS
	DESDE	HASTA												
1	7-mar-18	31-mar-18	31,02%	\$ 44.775.375	\$ 555.216	\$ 828.896	\$ 828.896	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-abr-18	30-abr-18	30,72%	\$ 44.775.375	\$ 555.216	\$ 986.233	\$ 986.233	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-may-18	31-may-18	30,66%	\$ 44.775.375	\$ 555.216	\$ 1.017.360	\$ 1.017.360	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-jun-18	30-jun-18	30,42%	\$ 44.775.375	\$ 555.216	\$ 977.771	\$ 977.771	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-jul-18	31-jul-18	30,05%	\$ 44.775.375	\$ 555.216	\$ 999.405	\$ 999.405	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-ago-18	31-ago-18	29,91%	\$ 44.775.375	\$ 555.216	\$ 995.452	\$ 995.452	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-sep-18	30-sep-18	29,72%	\$ 44.775.375	\$ 555.216	\$ 957.809	\$ 957.809	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-oct-18	31-oct-18	29,45%	\$ 44.775.375	\$ 555.216	\$ 981.806	\$ 981.806	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-nov-18	30-nov-18	29,24%	\$ 44.775.375	\$ 555.216	\$ 944.156	\$ 944.156	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-dic-18	31-dic-18	29,10%	\$ 44.775.375	\$ 555.216	\$ 971.650	\$ 971.650	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-ene-19	31-ene-19	28,74%	\$ 44.775.375	\$ 555.216	\$ 961.024	\$ 961.024	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-feb-19	28-feb-19	29,55%	\$ 44.775.375	\$ 555.216	\$ 889.580	\$ 889.580	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-mar-19	31-mar-19	29,08%	\$ 44.775.375	\$ 555.216	\$ 970.324	\$ 970.324	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-abr-19	30-abr-19	28,98%	\$ 44.775.375	\$ 555.216	\$ 936.882	\$ 936.882	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-may-19	31-may-19	29,01%	\$ 44.775.375	\$ 555.216	\$ 968.996	\$ 968.996	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-jun-19	30-jun-19	28,95%	\$ 44.775.375	\$ 555.216	\$ 936.025	\$ 936.025	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-jul-19	31-jul-19	28,92%	\$ 44.775.375	\$ 555.216	\$ 966.341	\$ 966.341	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-ago-19	31-ago-19	28,98%	\$ 44.775.375	\$ 555.216	\$ 968.111	\$ 968.111	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-sep-19	30-sep-19	28,98%	\$ 44.775.375	\$ 555.216	\$ 936.882	\$ 936.882	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-oct-19	31-oct-19	28,65%	\$ 44.775.375	\$ 555.216	\$ 958.363	\$ 958.363	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-nov-19	30-nov-19	28,55%	\$ 44.775.375	\$ 555.216	\$ 924.441	\$ 924.441	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-dic-19	31-dic-19	28,37%	\$ 44.775.375	\$ 555.216	\$ 949.923	\$ 949.923	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-ene-20	31-ene-20	28,16%	\$ 44.775.375	\$ 555.216	\$ 943.692	\$ 943.692	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-feb-20	29-feb-20	28,59%	\$ 44.775.375	\$ 555.216	\$ 894.872	\$ 894.872	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-mar-20	31-mar-20	28,43%	\$ 44.775.375	\$ 555.216	\$ 951.701	\$ 951.701	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-abr-20	30-abr-20	28,04%	\$ 44.775.375	\$ 555.216	\$ 909.801	\$ 909.801	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-may-20	31-may-20	27,29%	\$ 44.775.375	\$ 555.216	\$ 917.771	\$ 917.771	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-jun-20	30-jun-20	27,18%	\$ 44.775.375	\$ 555.216	\$ 885.126	\$ 885.126	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-jul-20	31-jul-20	27,18%	\$ 44.775.375	\$ 555.216	\$ 914.630	\$ 914.630	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-ago-20	31-ago-20	27,44%	\$ 44.775.375	\$ 555.216	\$ 922.253	\$ 922.253	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-sep-20	30-sep-20	27,53%	\$ 44.775.375	\$ 555.216	\$ 895.102	\$ 895.102	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-oct-20	31-oct-20	27,14%	\$ 44.775.375	\$ 555.216	\$ 913.284	\$ 913.284	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-nov-20	30-nov-20	26,76%	\$ 44.775.375	\$ 555.216	\$ 872.945	\$ 872.945	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-dic-20	31-dic-20	26,19%	\$ 44.775.375	\$ 555.216	\$ 884.893	\$ 884.893	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-ene-21	31-ene-21	25,98%	\$ 44.775.375	\$ 555.216	\$ 878.555	\$ 878.555	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-feb-21	28-feb-21	26,31%	\$ 44.775.375	\$ 555.216	\$ 802.525	\$ 802.525	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-mar-21	31-mar-21	26,12%	\$ 44.775.375	\$ 555.216	\$ 882.631	\$ 882.631	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-abr-21	30-abr-21	25,97%	\$ 44.775.375	\$ 555.216	\$ 849.952	\$ 849.952	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-may-21	31-may-21	25,83%	\$ 44.775.375	\$ 555.216	\$ 874.022	\$ 874.022	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-jun-21	30-jun-21	25,82%	\$ 44.775.375	\$ 555.216	\$ 845.388	\$ 845.388	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-jul-21	31-jul-21	25,77%	\$ 44.775.375	\$ 555.216	\$ 872.207	\$ 872.207	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-ago-21	31-ago-21	25,86%	\$ 44.775.375	\$ 555.216	\$ 874.929	\$ 874.929	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-sep-21	30-sep-21	25,79%	\$ 44.775.375	\$ 555.216	\$ 844.510	\$ 844.510	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-oct-21	31-oct-21	25,62%	\$ 44.775.375	\$ 555.216	\$ 867.666	\$ 867.666	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-nov-21	30-nov-21	25,91%	\$ 44.775.375	\$ 555.216	\$ 848.022	\$ 848.022	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-dic-21	31-dic-21	26,19%	\$ 44.775.375	\$ 555.216	\$ 884.893	\$ 884.893	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-ene-22	31-ene-22	26,49%	\$ 44.775.375	\$ 555.216	\$ 893.929	\$ 893.929	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-feb-22	28-feb-22	27,45%	\$ 44.775.375	\$ 555.216	\$ 833.407	\$ 833.407	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-mar-22	31-mar-22	27,71%	\$ 44.775.375	\$ 555.216	\$ 930.307	\$ 930.307	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-abr-22	30-abr-22	28,58%	\$ 44.775.375	\$ 555.216	\$ 925.300	\$ 925.300	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-may-22	31-may-22	29,57%	\$ 44.775.375	\$ 555.216	\$ 985.333	\$ 985.333	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-jun-22	30-jun-22	30,60%	\$ 44.775.375	\$ 555.216	\$ 982.850	\$ 982.850	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-jul-22	31-jul-22	31,92%	\$ 44.775.375	\$ 555.216	\$ 1.053.884	\$ 1.053.884	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-ago-22	31-ago-22	33,32%	\$ 44.775.375	\$ 555.216	\$ 1.093.917	\$ 1.093.917	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-sep-22	30-sep-22	35,25%	\$ 44.775.375	\$ 555.216	\$ 1.111.704	\$ 1.111.704	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-oct-22	31-oct-22	36,92%	\$ 44.775.375	\$ 555.216	\$ 1.195.329	\$ 1.195.329	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-nov-22	30-nov-22	38,67%	\$ 44.775.375	\$ 555.216	\$ 1.203.685	\$ 1.203.685	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-dic-22	31-dic-22	41,46%	\$ 44.775.375	\$ 555.216	\$ 1.319.630	\$ 1.319.630	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-ene-23	31-ene-23	43,26%	\$ 44.775.375	\$ 555.216	\$ 1.367.760	\$ 1.367.760	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-feb-23	2-feb-23	45,27%	\$ 44.775.375	\$ 555.216	\$ 91.664	\$ 91.664	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -

LIQUIDACIÓN DE CAPITAL VENCIDO					
Cuota	FECHA DE EXIGIBILIDAD	VALOR	PERIODO COBRO INTERES MORA		TASA DE MORA AUTORIZADA
			DESDE	HASTA	SUPERBANCARIA

LIQUIDACION TOTAL	
CAPITAL VENCIDO	\$ 0
CAPITAL INSOLUTO	\$ 44.775.375
TOTAL INTERES CORRIENTE	\$ 555.216
INTERES MORA CAP.VENCIDO	\$ 0
INTERES MORA CAPITAL INSOLUTO	\$ 56.247.496
SALDO TOTAL	\$ 101.578.087

RE: RADICADO 680-2020

Juzgado 09 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta

<jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co>

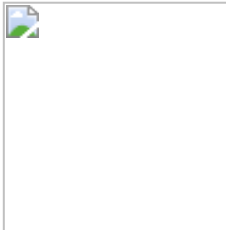
Mié 25/01/2023 19:40

Para: Ismael Ballen Caceres <ballen508b@gmail.com>

Recibido

EDUARDO AVILA BUSTOS

Escribiente



Conforme lo dispuesto en el ACUERDO PCSJA22-11972 del 30 de junio de 2022 proferido por el Consejo Seccional de la Judicatura de Norte de Santander, se advierte que, se recepcionaran memoriales y/o solicitudes de Lunes a viernes de 8:00 A.M. a 12:00 M. y de 2:00 P.M. A 6:00 P.M.

Las misivas allegadas en horario diferente al señalado, se entenderán recibidas al día hábil siguiente.

Recuerde que el link para acceder al micrositio web del juzgado corresponde a:

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-09-civil-municipal-de-cucuta>

correo válido para solicitar el desarchivo de expedientes judiciales es:

archivocentralcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA
PALACIO DE JUSTICIA FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
OFICINA 317**

De: Ismael Ballen Caceres <ballen508b@gmail.com>

Enviado: miércoles, 25 de enero de 2023 16:48

Para: Juzgado 09 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: RADICADO 680-2020

Buenas tardes,

Me permito remitir memorial para su trámite.

Agradezco acuse de recibido.

ISMAEL ENRIQUE BALLEEN CÁCERES

*ISMAEL ENRIQUE BALLEEN CACERES. Abogado. Centro Comercial Bulevar Oficina 508
B. Telfs 607 5717505-3158049268, Cúcuta CORREO ELECTRÓNICO
ballen508b@gmail.com*

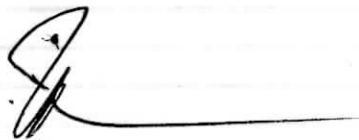
Señor (a):
JUEZ 9 CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA
E. S. D.

Ref: EJECUTIVO HIPOTECARIO No **680-2020** contra **NINI JHANNA ROA ROJAS**.
DEMANDANTE: BANCO CAJA SOCIAL S.A

En mi condición de apoderado de la parte demandante, acompaño en FORMATO EXCELL, **LIQUIDACION ACTUALIZADA** de las obligaciones demandadas, a la fecha del **25 de ENERO del 2023**.

-Córrase el traslado correspondiente.

Atentamente,



ISMAEL ENRIQUE BALLEEN CACERES
TP 34476 C.S.J.
c.c. 13.449.739

NINI JOHANNA ROA ROJAS

1. No. CREDITO: OH 53017023 6583
SALDO DE CAPITAL: \$ 8.786.834,00
FECHA LIQUIDACION: 25/01/2023

CAPITAL ADEUDADO AL 25/01/2023
MAS INTERESES DE MORA
SALDO TOTAL ADEUDADO AL 25/01/2023

\$	8.786.834,00
\$	-
\$	8.786.834,00

NOTA: LA DEUDORA HA REALIZADO ABONOS A LA PRESENTE OBLIGACION CON POSTERIORIDAD A LA PRESENTACION DE LA DEMANDA QUE YA HAN SIDO DESCONTADOS. LA OBLIGACION SE ENCUENTRA AL DIA Y SE EXIGE UNICAMENTE EL SALDO DE CAPITAL.

2. No. CREDITO: OH 530200029 294
SALDO DE CAPITAL: \$ 3.134.445,00
FECHA LIQUIDACION: 25/01/2023

CAPITAL ADEUDADO AL 25/01/2023
MAS INTERESES DE MORA
SALDO TOTAL ADEUDADO AL 25/01/2023

\$	3.134.445,00
\$	-
\$	3.134.445,00

NOTA: LA DEUDORA HA REALIZADO ABONOS A LA PRESENTE OBLIGACION CON POSTERIORIDAD A LA PRESENTACION DE LA DEMANDA QUE YA HAN SIDO DESCONTADOS. LA OBLIGACION SE ENCUENTRA AL DIA Y SE EXIGE UNICAMENTE EL SALDO DE CAPITAL.

3. No. CREDITO: OBLIG 30020196588
SALDO DE CAPITAL: \$ 33.522.329,00
FECHA LIQUIDACION: 25/01/2023
FECHA DE MORA: 20/12/2019

DESDE	HASTA	TASA	1/2 INT.	PERIODO	DIAS	CAPITAL	INTERES
20/12/2019	30/12/2019	18,91	9,45	2,36%	10	\$ 33.522.329,00	\$ 263.708,99
1/01/2020	30/01/2020	18,77	9,38	2,36%	30	\$ 33.522.329,00	\$ 791.126,96
1/02/2020	30/02/2020	19,06	9,53	2,38%	30	\$ 33.522.329,00	\$ 797.831,43
1/03/2020	30/03/2020	18,95	9,47	2,36%	30	\$ 33.522.329,00	\$ 791.126,96
1/04/2020	30/04/2020	18,69	9,34	2,33%	30	\$ 33.522.329,00	\$ 781.070,27
1/05/2020	30/05/2020	18,19	9,09	2,27%	30	\$ 33.522.329,00	\$ 760.956,87
1/06/2020	30/06/2020	18,12	9,06	2,26%	30	\$ 33.522.329,00	\$ 757.604,64
1/07/2020	30/07/2020	18,12	9,06	2,26%	30	\$ 33.522.329,00	\$ 757.604,64
1/08/2020	30/08/2020	18,29	9,14	2,28%	30	\$ 33.522.329,00	\$ 764.309,10
1/09/2020	30/09/2020	18,35	9,17	2,29%	30	\$ 33.522.329,00	\$ 767.661,33
1/10/2020	30/10/2020	18,09	9,04	2,26%	30	\$ 33.522.329,00	\$ 757.604,64
1/11/2020	30/11/2020	17,84	8,92	2,23%	30	\$ 33.522.329,00	\$ 747.547,94
1/12/2020	30/12/2020	17,46	8,73	2,18%	30	\$ 33.522.329,00	\$ 730.786,77
1/01/2021	30/01/2021	17,32	8,66	2,16%	30	\$ 33.522.329,00	\$ 724.082,31
1/02/2021	30/02/2021	17,54	8,77	2,19%	30	\$ 33.522.329,00	\$ 734.139,01
1/03/2021	30/03/2021	17,41	8,70	2,17%	30	\$ 33.522.329,00	\$ 727.434,54
1/04/2021	30/04/2021	17,31	8,66	2,16%	30	\$ 33.522.329,00	\$ 724.082,31
1/05/2021	30/05/2021	17,22	8,61	2,15%	30	\$ 33.522.329,00	\$ 720.730,07
1/06/2021	30/06/2021	17,21	8,60	2,15%	30	\$ 33.522.329,00	\$ 720.730,07
1/07/2021	30/07/2021	17,18	8,59	2,14%	30	\$ 33.522.329,00	\$ 717.377,84
1/08/2021	30/08/2021	17,24	8,62	2,15%	30	\$ 33.522.329,00	\$ 720.730,07
1/09/2021	30/09/2021	17,19	8,59	2,14%	30	\$ 33.522.329,00	\$ 717.377,84
1/10/2021	30/10/2021	17,08	8,54	2,13%	30	\$ 33.522.329,00	\$ 714.025,61
1/11/2021	30/11/2021	17,27	8,63	2,15%	30	\$ 33.522.329,00	\$ 720.730,07
1/12/2021	30/12/2021	17,46	8,73	2,18%	30	\$ 33.522.329,00	\$ 730.786,77
1/01/2022	30/01/2022	17,66	8,83	2,20%	30	\$ 33.522.329,00	\$ 737.491,24
1/02/2022	30/02/2022	18,30	9,15	2,28%	30	\$ 33.522.329,00	\$ 764.309,10
1/03/2022	30/03/2022	18,47	9,23	2,30%	30	\$ 33.522.329,00	\$ 771.013,57
1/04/2022	30/04/2022	19,05	9,52	2,38%	30	\$ 33.522.329,00	\$ 797.831,43
1/05/2022	30/05/2022	19,71	9,85	2,46%	30	\$ 33.522.329,00	\$ 824.649,29
1/06/2022	30/06/2022	20,40	10,20	2,55%	30	\$ 33.522.329,00	\$ 854.819,39
1/07/2022	30/07/2022	21,28	10,64	2,66%	30	\$ 33.522.329,00	\$ 891.693,95
1/08/2022	30/08/2022	22,21	11,11	2,77%	30	\$ 33.522.329,00	\$ 928.568,51
1/09/2022	30/09/2022	23,50	11,75	2,10%	30	\$ 33.522.329,00	\$ 703.968,91
1/10/2022	30/10/2022	24,61	12,31	3,07%	30	\$ 33.522.329,00	\$ 1.029.135,50
1/11/2022	30/11/2022	25,78	12,89	3,22%	30	\$ 33.522.329,00	\$ 1.079.418,99
1/12/2022	30/12/2022	27,64	13,82	3,45%	30	\$ 33.522.329,00	\$ 1.156.520,35
1/01/2023	25/01/2023	28,84	14,42	3,60%	25	\$ 33.522.329,00	\$ 1.005.669,87
							\$ 29.686.257,15

CAPITAL ADEUDADO AL 25/01/2023
MAS INTERESES DE MORA DEL 20/12/2019 al 25/01/2023
SALDO TOTAL ADEUDADO AL 25/01/2023

\$	33.522.329,00
\$	29.686.257,15
\$	63.208.586,15

4. No. CREDITO: OBLIG

549616596030 0680

SALDO DE CAPITAL:

\$ 13.111.295,00

FECHA LIQUIDACION:

25/01/2023

FECHA DE MORA:

17/01/2020

DESDE	HASTA	TASA	1/2 INT.	PERIODO	DIAS	CAPITAL	INTERES
17/01/2020	30/01/2020	18,77	9,38	2,36%	13	\$ 13.111.295,00	\$ 134.084,84
1/02/2020	30/02/2020	19,06	9,53	2,38%	30	\$ 13.111.295,00	\$ 312.048,82
1/03/2020	30/03/2020	18,95	9,47	2,36%	30	\$ 13.111.295,00	\$ 309.426,56
1/04/2020	30/04/2020	18,69	9,34	2,33%	30	\$ 13.111.295,00	\$ 305.493,17
1/05/2020	30/05/2020	18,19	9,09	2,27%	30	\$ 13.111.295,00	\$ 297.626,40
1/06/2020	30/06/2020	18,12	9,06	2,26%	30	\$ 13.111.295,00	\$ 296.315,27
1/07/2020	30/07/2020	18,12	9,06	2,26%	30	\$ 13.111.295,00	\$ 296.315,27
1/08/2020	30/08/2020	18,29	9,14	2,28%	30	\$ 13.111.295,00	\$ 298.937,53
1/09/2020	30/09/2020	18,35	9,17	2,29%	30	\$ 13.111.295,00	\$ 300.248,66
1/10/2020	30/10/2020	18,09	9,04	2,26%	30	\$ 13.111.295,00	\$ 296.315,27
1/11/2020	30/11/2020	17,84	8,92	2,23%	30	\$ 13.111.295,00	\$ 292.381,88
1/12/2020	30/12/2020	17,46	8,73	2,18%	30	\$ 13.111.295,00	\$ 285.826,23
1/01/2021	30/01/2021	17,32	8,66	1,16%	30	\$ 13.111.295,00	\$ 152.091,02
1/02/2021	30/02/2021	17,54	8,77	2,19%	30	\$ 13.111.295,00	\$ 287.137,36
1/03/2021	30/03/2021	17,41	8,70	2,17%	30	\$ 13.111.295,00	\$ 284.515,10
1/04/2021	30/04/2021	17,31	8,66	2,16%	30	\$ 13.111.295,00	\$ 283.203,97
1/05/2021	30/05/2021	17,22	8,61	2,15%	30	\$ 13.111.295,00	\$ 281.892,84
1/06/2021	30/06/2021	17,21	8,60	2,15%	30	\$ 13.111.295,00	\$ 281.892,84
1/07/2021	30/07/2021	17,18	8,59	2,14%	30	\$ 13.111.295,00	\$ 280.581,71
1/08/2021	30/08/2021	17,24	8,62	2,15%	30	\$ 13.111.295,00	\$ 281.892,84
1/09/2021	30/09/2021	17,19	8,59	2,14%	30	\$ 13.111.295,00	\$ 280.581,71
1/10/2021	30/10/2021	17,08	8,54	2,13%	30	\$ 13.111.295,00	\$ 279.270,58
1/11/2021	30/11/2021	17,27	8,63	2,15%	30	\$ 13.111.295,00	\$ 281.892,84
1/12/2021	30/12/2021	17,46	8,73	2,18%	30	\$ 13.111.295,00	\$ 285.826,23
1/01/2022	30/01/2022	17,66	8,83	2,20%	30	\$ 13.111.295,00	\$ 288.448,49
1/02/2022	30/02/2022	18,30	9,15	2,28%	30	\$ 13.111.295,00	\$ 298.937,53
1/03/2022	30/03/2022	18,47	9,23	2,30%	30	\$ 13.111.295,00	\$ 301.559,79
1/04/2022	30/04/2022	19,05	9,52	2,38%	30	\$ 13.111.295,00	\$ 312.048,82
1/05/2022	30/05/2022	19,71	9,85	2,46%	30	\$ 13.111.295,00	\$ 322.537,86
1/06/2022	30/06/2022	20,40	10,20	2,55%	30	\$ 13.111.295,00	\$ 334.338,02
1/07/2022	30/07/2022	21,28	10,64	2,66%	30	\$ 13.111.295,00	\$ 348.760,45
1/08/2022	30/08/2022	22,21	11,11	2,77%	30	\$ 13.111.295,00	\$ 363.182,87
1/09/2022	30/09/2022	23,50	11,75	2,10%	30	\$ 13.111.295,00	\$ 275.337,20
1/10/2022	30/10/2022	24,61	12,31	3,07%	30	\$ 13.111.295,00	\$ 402.516,76
1/11/2022	30/11/2022	25,78	12,89	3,22%	30	\$ 13.111.295,00	\$ 422.183,70
1/12/2022	30/12/2022	27,64	13,82	3,45%	30	\$ 13.111.295,00	\$ 452.339,68
1/01/2023	25/01/2023	28,84	14,42	3,60%	25	\$ 13.111.295,00	\$ 393.338,85
							\$ 11.201.328,95

CAPITAL ADEUDADO AL 25/01/2023

\$ 13.111.295,00

MAS INTERESES DE MORA DEL 17/01/2020 al 28/06/2021

\$ 11.201.328,95

SALDO TOTAL ADEUDADO AL 25/01/2023

\$ 24.312.623,95

5. SALDO TOTAL DE LAS 4 OBLIGS:

\$ 8.786.834,00

\$ 3.134.445,00

\$ 63.208.586,15

\$ 24.312.623,95

IGUAL SALDO TOTAL DE LAS 4 OBLIGS AL 25/01/2023:

\$ 99.442.489,10

SON: NOVENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS
CON DIEZ CENTAVOS M/CTE \$ 99.442.489,10

RE: EJECUTIVO de CAJA UNION contra ANTONIO VILLAMIZAR OMAÑA Y OTRO.
RADICADO NO. 2020-601

Juzgado 09 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Vie 17/02/2023 16:54

Para: Juridico Recave y Bienes <Juridicorecaveybienes@hotmail.com>

Recibido.

FABIO ANDRES BURGOS TORRES
OFICIAL MAYOR



JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA
PALACIO DE JUSTICIA FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
OFICINA 317

Conforme lo dispuesto en el ACUERDO PCSJA22-11972 del 30 de junio de 2022 proferido por el Consejo Seccional de la Judicatura de Norte de Santander, se advierte que, se recepcionaran memoriales y/o solicitudes de Lunes a viernes de 8:00 A.M. a 12:00 M. y de 2:00 P.M. A 6:00 P.M.

Las misivas allegadas en horario diferente al señalado, se entenderán recibidas al día hábil siguiente.

Recuerde que el link para acceder al micrositio web del juzgado corresponde a:

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-09-civil-municipal-de-cucuta>

correo válido para solicitar el desarchivo de expedientes judiciales es:

archivocentralcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

De: Juridico Recave y Bienes <Juridicorecaveybienes@hotmail.com>

Enviado: viernes, 17 de febrero de 2023 10:59

Para: Juzgado 09 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: EJECUTIVO de CAJA UNION contra ANTONIO VILLAMIZAR OMAÑA Y OTRO. RADICADO NO. 2020-601

Señor

JUEZ NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA

E. S. D.

REF:	EJECUTIVO
RDA:	2020-601
DTE:	CAJA UNION
DDO:	ANTONIO VILLAMIZAR OMAÑA Y OTRO

PEDRO JOSE CARDENAS TORRES, obrando en calidad de apoderado de la entidad demandante **COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO CAJA UNION**, me permito radicar liquidación de crédito actualizada.

LIQUIDACION DE CREDITO APROBADA AL 26/05/2021

\$ 1.789.990

DESDE	HASTA	PERIODO	DIAS	CAPITAL	INTERES	ABONO	SALDO
27/05/2021	30/05/2021	2,16	3	1.368.017	2.955		1.792.945
01/06/2021	30/06/2021	2,15	30	1.368.017	29.412		1.822.357
01/07/2021	30/07/2021	2,15	30	1.368.017	29.412		1.851.770
01/08/2021	30/08/2021	2,15	30	1.368.017	29.412		1.881.182
01/09/2021	30/09/2021	2,14	30	1.368.017	29.276		1.910.458
01/10/2021	30/10/2021	2,13	30	1.368.017	29.139		1.939.596
01/11/2021	30/11/2021	2,15	30	1.368.017	29.412		1.969.009
01/12/2021	30/12/2021	2,18	30	1.368.017	29.823		1.998.831
01/01/2022	30/01/2022	2,20	30	1.368.017	30.096		2.028.928
01/02/2022	28/02/2022	2,29	30	1.368.017	31.328		2.060.255
01/03/2022	30/03/2022	2,31	30	1.368.017	31.601		2.091.857
01/04/2022	30/04/2022	2,38	30	1.368.017	32.559		2.124.415
01/05/2022	30/05/2022	2,46	30	1.368.017	33.653		2.158.069
01/06/2022	30/06/2022	2,55	30	1.368.017	34.884		2.192.953
01/07/2022	30/07/2022	2,66	30	1.368.017	36.389		2.229.342
01/08/2022	30/08/2022	2,78	30	1.368.017	31.328		2.260.670
01/09/2022	30/09/2022	2,94	30	1.368.017	31.601		2.292.271
01/10/2022	30/10/2022	3,08	30	1.368.017	42.135		2.334.406
01/11/2022	30/11/2022	3,22	30	1.368.017	44.050		2.378.456
01/12/2022	30/12/2022	3,28	30	1.368.017	44.871		2.423.327
01/01/2023	30/01/2023	3,60	30	1.368.017	49.249		2.472.576
01/02/2023	17/02/2023	3,77	17	1.368.017	29.225		2.501.801
TOTAL							2.501.801

Del Señor Juez,

Atentamente,

PEDRO JOSE CARDENAS TORRES

T.P. No. 101.526 del C.S.J.

C.C. No. 13.474.945 de Cúcuta

Jurídica Recave & Bienes S.A.S

Teléfono: 5840277 - 3212282866 - 3134964139

Dirección: Av 4 # 11- 25 Loc. 103.

RE: EJECUTIVO de CAJA UNION contra ISIDRO BONILLA DUARTE Y OTRO. RADICADO NO. 2020-592

Juzgado 09 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Vie 17/02/2023 16:54

Para: Juridico Recave y Bienes <Juridicorecaveybienes@hotmail.com>

Recibido.

FABIO ANDRES BURGOS TORRES
OFICIAL MAYOR



JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA
PALACIO DE JUSTICIA FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
OFICINA 317

Conforme lo dispuesto en el ACUERDO PCSJA22-11972 del 30 de junio de 2022 proferido por el Consejo Seccional de la Judicatura de Norte de Santander, se advierte que, se recepcionaran memoriales y/o solicitudes de Lunes a viernes de 8:00 A.M. a 12:00 M. y de 2:00 P.M. A 6:00 P.M.

Las misivas allegadas en horario diferente al señalado, se entenderán recibidas al día hábil siguiente.

Recuerde que el link para acceder al micrositio web del juzgado corresponde a:

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-09-civil-municipal-de-cucuta>

correo válido para solicitar el desarchivo de expedientes judiciales es:

archivocentralcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

De: Juridico Recave y Bienes <Juridicorecaveybienes@hotmail.com>

Enviado: viernes, 17 de febrero de 2023 11:02

Para: Juzgado 09 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: EJECUTIVO de CAJA UNION contra ISIDRO BONILLA DUARTE Y OTRO. RADICADO NO. 2020-592

Señor

JUEZ NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA

E. S. D.

REF:	EJECUTIVO
RDA:	2020-592
DTE:	CAJA UNION.
DDO:	ISIDRO BONILLA DUARTE Y OTRO

PEDRO JOSE CARDENAS TORRES, obrando en calidad de apoderado de la entidad demandante **COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO CAJA UNION**, me permito respetuosamente solicitar a su Despacho para que se realice el trámite procesal correspondiente a la liquidación de crédito allegada por medio del correo institucional el día 27 de Mayo de 2022, y que a la fecha no se le ha corrido traslado a la misma.

Agradezco el despacho favorable y oportuno

Del Señor Juez,

Atentamente,
PEDRO JOSE CARDENAS TORRES
T.P. No. 101.526 del C.S.J.
C.C. No. 13.474.945 de Cúcuta

Jurídica Recave & Bienes S.A.S
Teléfono: 5840277 - 3212282866 - 3134964139
Dirección: Av 4 # 11- 25 Loc. 103.

RE: Liquidación del crédito.

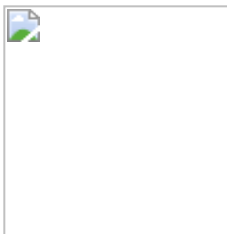
Juzgado 09 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Lun 16/01/2023 14:49

Para: ELIANA MARIA RAMIREZ RAMIREZ <ramirezramirez.elianamaria16@gmail.com>

Recibido

**Franklin Esteban
Sustanciador**



Conforme lo dispuesto en el ACUERDO PCSJA22-11972 del 30 de junio de 2022 proferido por el Consejo Seccional de la Judicatura de Norte de Santander, se advierte que, se recepcionaran memoriales y/o solicitudes de Lunes a viernes de 8:00 A.M. a 12:00 M. y de 2:00 P.M. A 6:00 P.M.

Las misivas allegadas en horario diferente al señalado, se entenderán recibidas al día hábil siguiente.

Recuerde que el link para acceder al micrositio web del juzgado corresponde a:

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-09-civil-municipal-de-cucuta>

correo válido para solicitar el desarchivo de expedientes judiciales es:

archivocentralcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA
PALACIO DE JUSTICIA FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
OFICINA 317**

De: ELIANA MARIA RAMIREZ RAMIREZ <ramirezramirez.elianamaria16@gmail.com>

Enviado: lunes, 16 de enero de 2023 14:05

Para: Juzgado 09 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: Liquidación del crédito.



ELIANA MARIA RAMIREZ RAMIREZ
ABOGADA - ESPECIALISTA EN DERECHO DE FAMILIA
MAGISTER EN EDUCACIÓN
Correo electrónico :ramirezramirez.elianamaria16@gmail.com
Cl. 19 No. 0-25 consultorio 102-Edificio Centro Médico-Br. Blanco
TEL.5834932- CEL: 3158172436
CUCUTA-COLOMBIA

SEÑOR
JUEZ NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD CÚCUTA
E.S.D.

Rad: 2020-559
Dte: SUPERCRÉDITOS LTDA. MUEBLES Y ELECTRODOMÉSTICOS.
Ddo: YAIMIR TORRADO VARCARCEL.

ELIANA MARÍA RAMÍREZ RAMÍREZ, mayor y vecina de esta ciudad, abogada en ejercicio, en mi condición de **ENDOSATARIA EN PROCURACIÓN**, mediante este escrito, me permito allegar al despacho, la liquidación del crédito para que obre dentro del proceso en referencia.

De igual manera solicito, una vez aprobada la misma, se ordene, la entrega de los depósitos judiciales que empiecen a consignar a partir de este año por concepto de embargo sobre el salario devengado por la demandada como docente departamental.

Atentamente,

ELIANA MARÍA RAMÍREZ RAMÍREZ
C.C.No. 60.360.657 expedida en Cúcuta
T.P.No. 85422 del C.S. de la J.

F.CREACION 30 JUN 2016
F.VCTO 30 JUN 2018

NOMBRE : YAIMIR TORRADO VALCARCEL
PROCESO: CAPITAL 2312000

DETALLE/OTROS	TABLA	DD	MM	AAAA	DD	MM	AAAA	DIAS LIQUIDADOS	% CORRIENTE	% MORATORIO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	VALOR %	SALDO DEUDA
INTERESES CORRIENTES	20.54	1	4	2016	30	6	2016	89	5.08	0.00		2,312,000	117,402	2,429,402
INTERESES CORRIENTES	21.34	1	7	2016	30	9	2016	89	5.28	0.00		2,312,000	121,975	2,551,377
INTERESES CORRIENTES	21.99	1	10	2016	31	12	2016	90	5.50	0.00		2,312,000	127,102	2,678,479
INTERESES CORRIENTES	22.34	1	1	2017	31	3	2017	90	5.59	0.00		2,312,000	129,125	2,807,604
INTERESES CORRIENTES	22.33	1	4	2017	30	6	2017	89	5.52	0.00		2,312,000	127,633	2,935,237
INTERESES CORRIENTES	21.98	1	7	2017	30	9	2017	89	5.43	0.00		2,312,000	125,633	3,060,870
INTERESES CORRIENTES	21.15	1	10	2017	31	10	2017	30	1.76	0.00		2,312,000	40,749	3,101,619
INTERESES CORRIENTES	20.96	1	11	2017	30	11	2017	29	1.69	0.00		2,312,000	39,037	3,140,656
INTERESES CORRIENTES	20.77	1	12	2017	31	12	2017	30	1.73	0.00		2,312,000	40,017	3,180,673
INTERESES CORRIENTES	20.69	1	1	2018	26	1	2018	25	1.44	0.00		2,312,000	33,219	3,213,892
INTERESES CORRIENTES	21.01	1	2	2018	28	2	2018	27	1.58	0.00		2,312,000	36,431	3,250,323
INTERESES CORRIENTES	20.68	1	3	2018	31	3	2018	30	1.72	0.00		2,312,000	39,843	3,290,167
INTERESES CORRIENTES	20.48	1	4	2018	30	4	2018	29	1.65	0.00		2,312,000	38,143	3,328,310
INTERESES CORRIENTES	20.44	1	5	2018	31	5	2018	30	1.70	0.00		2,312,000	39,381	3,367,691
INTERESES CORRIENTES	20.28	1	6	2018	30	6	2018	29	1.63	0.00		2,312,000	37,770	3,405,461
INTERESES MORATORIOS	20.03	1	7	2018	31	7	2018	30	0.00	2.50		2,312,000	57,887	3,463,348
INTERESES MORATORIOS	19.94	1	8	2018	31	8	2018	30	0.00	2.49		2,312,000	57,627	3,520,974
INTERESES MORATORIOS	19.81	1	9	2018	30	9	2018	29	0.00	2.39		2,312,000	55,343	3,576,317
INTERESES MORATORIOS	19.63	1	10	2018	31	10	2018	30	0.00	2.45		2,312,000	56,731	3,633,048
INTERESES MORATORIOS	19.49	1	11	2018	30	11	2018	29	0.00	2.36		2,312,000	54,449	3,687,496
INTERESES MORATORIOS	19.4	1	12	2018	31	12	2018	30	0.00	2.43		2,312,000	56,066	3,743,562
INTERESES MORATORIOS	19.16	1	1	2019	31	1	2019	30	0.00	2.40		2,312,000	55,372	3,798,935
INTERESES MORATORIOS	19.7	1	2	2019	28	2	2019	27	0.00	2.22		2,312,000	51,240	3,850,174
INTERESES MORATORIOS	19.37	1	3	2019	31	3	2019	30	0.00	2.42		2,312,000	55,979	3,906,154
INTERESES MORATORIOS	19.32	1	4	2019	30	4	2019	29	0.00	2.33		2,312,000	53,974	3,960,127
INTERESES MORATORIOS	19.34	1	5	2019	31	5	2019	30	0.00	2.42		2,312,000	55,893	4,016,020
INTERESES MORATORIOS	19.3	1	6	2019	30	6	2019	29	0.00	2.33		2,312,000	53,918	4,069,938
INTERESES MORATORIOS	19.28	1	7	2019	31	7	2019	30	0.00	2.41		2,312,000	55,719	4,125,657
INTERESES MORATORIOS	19.32	1	8	2019	31	8	2019	30	0.00	2.42		2,312,000	55,835	4,181,492
INTERESES MORATORIOS	19.32	1	9	2019	30	9	2019	29	0.00	2.33		2,312,000	53,974	4,235,465
INTERESES MORATORIOS	19.1	1	10	2019	31	10	2019	30	0.00	2.39		2,312,000	55,199	4,290,664
INTERESES MORATORIOS	19.03	1	11	2019	30	11	2019	29	0.00	2.30		2,312,000	53,163	4,343,828
INTERESES MORATORIOS	18.91	1	12	2019	31	12	2019	30	0.00	2.36		2,312,000	54,650	4,398,478
INTERESES MORATORIOS	18.77	1	1	2020	31	1	2020	30	0.00	2.35		2,312,000	54,245	4,452,723
INTERESES MORATORIOS	19.06	1	2	2020	29	2	2020	28	0.00	2.22		2,312,000	51,411	4,504,134

INTERESES MORATORIOS	18.95	1	3	2020	31	3	2020	30	0.00	2.37	2,312,000	54,766	4,558,900
INTERESES MORATORIOS	18.69	1	4	2020	30	4	2020	29	0.00	2.26	2,312,000	52,214	4,611,113
INTERESES MORATORIOS	18.19	1	5	2020	31	5	2020	30	0.00	2.27	2,312,000	52,569	4,663,682
INTERESES MORATORIOS	18.12	1	6	2020	30	6	2020	29	0.00	2.19	2,312,000	50,621	4,714,304
INTERESES MORATORIOS	18.12	1	7	2020	31	7	2020	30	0.00	2.27	2,312,000	52,367	4,766,670
INTERESES MORATORIOS	18.29	1	8	2020	31	8	2020	30	0.00	2.29	2,312,000	52,858	4,819,528
INTERESES MORATORIOS	18.35	1	9	2020	30	9	2020	29	0.00	2.22	2,312,000	51,264	4,870,792
INTERESES MORATORIOS	18.09	1	10	2020	15	10	2020	14	0.00	1.06	2,312,000	24,397	4,895,190
INTERESES MORATORIOS	18.09	1	10	2020	31	10	2020	30	0.00	2.26	2,312,000	52,280	4,947,470
INTERESES MORATORIOS	17.84	1	11	2020	30	11	2020	29	0.00	2.16	2,312,000	49,839	4,997,309
INTERESES MORATORIOS	17.46	1	12	2020	31	12	2020	30	0.00	2.18	2,312,000	50,459	5,047,768
INTERESES MORATORIOS	17.32	1	1	2021	31	1	2021	30	0.00	2.17	2,312,000	50,055	5,097,823
INTERESES MORATORIOS	17.54	1	2	2021	28	2	2021	27	0.00	1.97	2,312,000	45,622	5,143,444
INTERESES MORATORIOS	17.41	1	3	2021	31	3	2021	30	0.00	2.18	2,312,000	50,315	5,193,759
INTERESES MORATORIOS	17.31	1	4	2021	30	4	2021	29	0.00	2.09	2,312,000	48,358	5,242,118
INTERESES MORATORIOS	17.22	1	5	2021	31	5	2021	30	0.00	2.15	2,312,000	49,766	5,291,883
INTERESES MORATORIOS	17.21	1	6	2021	30	6	2021	29	0.00	2.08	2,312,000	48,079	5,339,962
INTERESES MORATORIOS	17.18	1	7	2021	31	7	2021	30	0.00	2.15	2,312,000	49,650	5,389,613
INTERESES MORATORIOS	17.24	1	8	2021	31	8	2021	30	0.00	2.16	2,312,000	49,824	5,439,436
INTERESES MORATORIOS	17.19	1	9	2021	30	9	2021	29	0.00	2.08	2,312,000	48,023	5,487,459
INTERESES MORATORIOS	17.08	1	10	2021	31	10	2021	30	0.00	2.14	2,312,000	49,361	5,536,821
INTERESES MORATORIOS	17.27	1	11	2021	30	11	2021	29	0.00	2.09	2,312,000	48,247	5,585,067
INTERESES MORATORIOS	17.46	1	12	2021	31	12	2021	30	0.00	2.18	2,312,000	50,459	5,635,527
INTERESES MORATORIOS	17.66	1	1	2022	31	1	2022	30	0.00	2.21	2,312,000	51,037	5,686,564
INTERESES MORATORIOS	18.3	1	2	2022	28	2	2022	27	0.00	2.06	2,312,000	47,598	5,734,162
INTERESES MORATORIOS	18.47	1	3	2022	31	3	2022	30	0.00	2.31	2,312,000	53,378	5,787,541
INTERESES MORATORIOS	18.47	1	3	2022	31	3	2022	30	0.00	2.31	2,312,000	53,378	5,840,919
INTERESES MORATORIOS	19.05	1	4	2022	30	4	2022	29	0.00	2.30	2,312,000	53,219	5,894,138
INTERESES MORATORIOS	19.71	1	5	2022	31	5	2022	30	0.00	2.46	2,312,000	56,962	5,951,100
INTERESES MORATORIOS	20.4	1	6	2022	30	6	2022	29	0.00	2.47	2,312,000	56,991	6,008,091
INTERESES MORATORIOS	21.28	1	7	2022	31	7	2022	30	0.00	2.66	2,312,000	61,499	6,069,590
INTERESES MORATORIOS	22.21	1	8	2022	31	8	2022	30	0.00	2.78	2,312,000	64,187	6,133,777
INTERESES MORATORIOS	23.5	1	9	2022	30	9	2022	29	0.00	2.84	2,312,000	65,651	6,199,428
INTERESES MORATORIOS	24.61	1	10	2022	31	10	2022	30	0.00	3.08	2,312,000	71,123	6,270,551
INTERESES MORATORIOS	25.78	1	11	2022	30	11	2022	29	0.00	3.12	2,312,000	72,021	6,342,572
INTERESES MORATORIOS	27.64	1	12	2022	31	12	2022	30	0.00	3.46	2,312,000	79,880	6,422,451

RE: ALLEGO LIQUIDACION DE CREDITO PROCESO EJECUTIVO
54001400300920200055000

Juzgado 09 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Jue 16/02/2023 16:27

Para: Alvaro Del Valle Amarís <alvaro.delvallea@gmail.com>

Recibido

Alvaro Quintero González

SECRETARIO.



**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA
PALACIO DE JUSTICIA FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
OFICINA 317**

Conforme lo dispuesto en el ACUERDO PCSJA22-11972 del 30 de junio de 2022 proferido por el Consejo Seccional de la Judicatura de Norte de Santander, se advierte que, se recepcionaran memoriales y/o solicitudes de Lunes a viernes de 8:00 A.M. a 12:00 M. y de 2:00 P.M. A 6:00 P.M.

Las misivas allegadas en horario diferente al señalado, se entenderán recibidas al día hábil siguiente.

Recuerde que el link para acceder al micrositio web del juzgado corresponde a:

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-09-civil-municipal-de-cucuta>

correo válido para solicitar el desarchivo de expedientes judiciales es:

archivocentralcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

De: Álvaro Del Valle <alvaro.delvallea@gmail.com>

Enviado: martes, 14 de febrero de 2023 15:54

Para: Juzgado 09 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: ALLEGO LIQUIDACION DE CREDITO PROCESO EJECUTIVO 54001400300920200055000

SEÑOR

JUEZ NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA

E.S.D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO DE CREDIVALORES - CREDISERVICIOS.

DEMANDADO: PEDRO LEANDRO CASANOVA.

RADICADO: 54001400300920200055000

En mi condición de apoderado especial de la sociedad demandante, respetuosamente mediante el presente escrito, me permito allegar liquidación de crédito actualizada del proceso ejecutivo de la referencia.

CONFIRMAR RECIBIDO.

Cordialmente;

ÁLVARO ENRIQUE DEL VALLE AMARÍS

Abogado

SEÑOR (A)
JUEZ NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA.
E. S. D.

Referencia: EJECUTIVO SINGULAR DE MENOR CUANTÍA
Demandante: CREDIVALORES – CREDISERVICIOS S.A.
Demandado: PEDRO LEANDRO CASANOVA CONTRERAS.
Radicado: 54001400300920200055000.
Referencia: LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO.

ALVARO ENRIQUE DELVALLE AMARÍS, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Bogotá D.C., identificado con cédula de ciudadanía No. 80.242.748, abogado en ejercicio, portador de la tarjeta profesional No. 148.968 del C.S de la J., en mi condición de apoderado especial de CREDIVALORES – CREDISERVICIOS S.A., identificado con NIT.805025964-3 por medio del presente escrito me permito allegar liquidación de crédito para lo pertinente, así mismo, solicito que una vez sea aprobada la presente liquidación de crédito, se ordene la elaboración y entrega de los títulos que obran a favor del presente proceso.

% CTE ANUAL	MES	AÑO	FRACCIÓN	TASA	CAPITAL	INTERÉS POR MES
27,29%	MAYO	2020	31	2,27%	\$ 17.980.529	\$ 422.537
27,18%	JUNIO	2020	30	2,27%	\$ 17.980.529	\$ 407.259
27,18%	JULIO	2020	31	2,27%	\$ 17.980.529	\$ 420.834
27,44%	AGOSTO	2020	31	2,29%	\$ 17.980.529	\$ 424.860
27,53%	SEPTIEMBRE	2020	30	2,29%	\$ 17.980.529	\$ 412.503
27,14%	OCTUBRE	2020	31	2,26%	\$ 17.980.529	\$ 420.215
26,76%	NOVIEMBRE	2020	30	2,23%	\$ 17.980.529	\$ 400.966
26,19%	DICIEMBRE	2020	31	2,18%	\$ 17.980.529	\$ 405.506
25,98%	ENERO	2021	31	2,16%	\$ 17.980.529	\$ 402.254
26,31%	FEBRERO	2021	28	2,19%	\$ 17.980.529	\$ 367.942
26,12%	MARZO	2021	31	2,18%	\$ 17.980.529	\$ 404.422
25,97%	ABRIL	2021	30	2,16%	\$ 17.980.529	\$ 389.129
25,83%	MAYO	2021	31	2,15%	\$ 17.980.529	\$ 399.932
25,85%	JUNIO	2021	30	2,15%	\$ 17.980.529	\$ 387.331
25,85%	JULIO	2021	31	2,15%	\$ 17.980.529	\$ 400.242
23,83%	AGOSTO	2021	31	1,99%	\$ 17.980.529	\$ 368.965
23,79%	SEPTIEMBRE	2021	30	1,98%	\$ 17.980.529	\$ 356.464
23,62%	OCTUBRE	2021	31	1,97%	\$ 17.980.529	\$ 365.714
25,91%	NOVIEMBRE	2021	30	2,16%	\$ 17.980.529	\$ 388.230
24,19%	DICIEMBRE	2021	31	2,02%	\$ 17.980.529	\$ 374.539
26,49%	ENERO	2022	31	2,21%	\$ 17.980.529	\$ 410.151
27,45%	FEBRERO	2022	28	2,29%	\$ 17.980.529	\$ 383.884
27,57%	MARZO	2022	31	2,30%	\$ 17.980.529	\$ 426.873
27,57%	ABRIL	2022	30	2,30%	\$ 17.980.529	\$ 413.103
27,57%	MAYO	2022	30	2,30%	\$ 17.980.529	\$ 413.103
28,60%	JUNIO	2022	30	2,38%	\$ 17.980.529	\$ 428.536
21,28%	JULIO	2022	30	1,77%	\$ 17.980.529	\$ 318.855
23,50%	AGOSTO	2022	30	1,96%	\$ 17.980.529	\$ 352.119
24,61%	SEPTIEMBRE	2022	30	2,05%	\$ 17.980.529	\$ 368.751
29,37%	OCTUBRE	2022	30	2,45%	\$ 17.980.529	\$ 440.073
27,62%	NOVIEMBRE	2022	30	2,30%	\$ 17.980.529	\$ 413.852
41,46%	DICIEMBRE	2022	30	3,46%	\$ 17.980.529	\$ 621.227
28,84%	ENERO	2023	31	2,40%	\$ 17.980.529	\$ 446.536
30,18%	FEBRERO	2023	14	2,52%	\$ 17.980.529	\$ 211.031
CAPITAL						\$ 17.980.529
APRUEBA COSTAS						\$ 925.000
TOTAL INTERESES MORATORIOS MENSUALES						\$ 13.567.937
TOTAL GENERAL						\$ 32.473.466

Total, a cancelar al 14 de febrero 2023:

treinta y dos millones cuatrocientos setenta y tres mil cuatrocientos sesenta y seis PESOS M/CTE (\$32.473.466).

Los títulos, por favor, deberán ser elaborados a favor de **CREDIVALORES – CREDISERVICIOS S.A.** identificada con NIT., número **805025964-3**. Lo anterior, para su respectivo trámite.

Respetuosamente;



ALVARO ENRIQUE DEL VALLE AMARÍS

C.C. N°. 80.242.748 de Bogotá

T.P. N°. 148.968 del C.S. DE LA J.

Correo electrónico: Alvaro.delvallea@gmail.com

RE: RADICADO 2022 00531 LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Juzgado 09 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Jue 02/03/2023 9:19

Para: JOSE MIGUEL HERNANDEZ <josemiguelhernandez1968@gmail.com>

RECIBIDO,

YADIRA YAÑEZ MORALES
Asistente judicial



JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA
PALACIO DE JUSTICIA FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
OFICINA 317

Conforme lo dispuesto en el ACUERDO PCSJA22-11972 del 30 de junio de 2022 proferido por el Consejo Seccional de la Judicatura de Norte de Santander, se advierte que, se recepcionaran memoriales y/o solicitudes de Lunes a viernes de 8:00 A.M. a 12:00 M. y de 2:00 P.M. A 6:00 P.M.

Las misivas allegadas en horario diferente al señalado, se entenderán recibidas al día hábil siguiente.

Recuerde que el link para acceder al micrositio web del juzgado corresponde a:

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-09-civil-municipal-de-cucuta>

correo válido para solicitar el desarchivo de expedientes judiciales es:

archivocentralcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

De: jose hernandez gonzalez <josemiguelhernandez1968@gmail.com>

Enviado: jueves, 2 de marzo de 2023 8:02

Para: Juzgado 09 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: RADICADO 2022 00531 LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

San José de Cúcuta, 2 de marzo de 2023

Doctor

SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA

Juez Noveno Civil Municipal De Cúcuta

Circuito Judicial de Cúcuta

E. S. D.

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

REFERENCIA : EJECUTIVO

DEMANDANTE: SERVIREENCAUCHE CUCUTA S.A.S

DEMANDADO: MARIA FERNANDA FONSECA GALINDO

RADICADO: 54001 40 03 009 2022 00531 00

Cordial saludo

Agradezco se acuse recibo del presente correo

Atentamente

JOSE MIGUEL HERNANDEZ GONZALEZ
ABOGADO



JOSE MIGUEL HERNANDEZ GONZALEZ

Abogado

San José de Cúcuta, 2 de marzo de 2023

Doctor
SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA
Juez Noveno Civil Municipal De Cúcuta
Circuito Judicial de Cúcuta
E. S. D.

ASUNTO: LIQUIDACION DEL CREDITO

REFERENCIA: EJECUTIVO
DEMANDANTE: SERVIREENCAUCHE CUCUTA S.A.S
DEMANDADO: MARIA FERNANDA FONSECA GALINDO
RADICADO: 54001 40 03 009 2022 00531 00

JOSE MIGUEL HERNANDEZ GONZALEZ, identificado con la C.C. 13.387.963 expedida en El Zulia, portador de la T.P. No. 298.689 del C.S. de la J., obrando en calidad de apoderado de la parte demandante del proceso de la referencia, respetuosamente allego a su despacho la liquidación de crédito a tener en cuenta para que su Despacho imparta su aprobación o modificación:

1. Allego liquidación del crédito del Mandamiento de pago a favor de **SERVIREENCAUCHE CUCUTA S.A.S**, conforme al auto del 13 de julio de 2022, por las siguientes sumas de dinero:
 - a) La suma contenida en Pagaré 9444 por CINCO MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO pesos M/CTE (\$5.238.000) por el valor del referido título por concepto de capital.
 - b) Por los intereses moratorios legales y permitidos por la ley tasados por la Súper Bancaria - Súper financiera desde el **28 de enero de 2022** hasta el pago total de la obligación el momento en que se satisfagan las pretensiones, a la tasa más alta autorizada por la Superintendencia Bancaria.

INTERESES MORATORIOS

% CTE ANUAL	MES	AÑO	FRACCIÓN	TASA MENSUAL	CAPITAL	INTERÉS POR MES
17,66%	ENERO	2022	4	1,98%	\$ 5.238.000,00	\$ 13.811,39
18,30%	FEBRERO	2022	30	2,04%	\$ 5.238.000,00	\$ 106.952,06
18,47%	MARZO	2022	30	2,06%	\$ 5.238.000,00	\$ 107.842,42
19,05%	ABRIL	2022	30	2,12%	\$ 5.238.000,00	\$ 110.867,89
19,71%	MAYO	2022	30	2,18%	\$ 5.238.000,00	\$ 114.287,94
20,40%	JUNIO	2022	30	2,25%	\$ 5.238.000,00	\$ 117.837,92
21,28%	JULIO	2022	30	2,34%	\$ 5.238.000,00	\$ 122.328,20
22,21%	AGOSTO	2022	30	2,43%	\$ 5.238.000,00	\$ 127.029,06
23,50%	SEPTIEMBRE	2022	30	2,55%	\$ 5.238.000,00	\$ 133.475,51
24,61%	OCTUBRE	2022	30	2,65%	\$ 5.238.000,00	\$ 138.955,14



JOSE MIGUEL HERNANDEZ GONZALEZ

Abogado

25,78%	NOVIEMBRE	2022	30	2,76%	\$ 5.238.000,00	\$ 144.665,23
27,64%	DICIEMBRE	2022	30	2,93%	\$ 5.238.000,00	\$ 153.607,87
28,84%	ENERO	2023	30	3,04%	\$ 5.238.000,00	\$ 159.291,90
30,18%	FEBRERO	2023	30	3,16%	\$ 5.238.000,00	\$ 165.562,21
						\$ -
INTERESES MORATORIOS						\$ 1.716.514,73

Total, intereses moratorios a fecha 28 de febrero de 2023, son **UN MILLON SETECIENTOS DIECISÉIS MIL QUINIENTOS CATORCE PESOS CON SETENTA Y TRES CENTAVOS.**

La presente liquidación del crédito se presenta a 28 días del mes de febrero de 2023

CAPITAL	5.238.000,00
TOTAL INTERES MORATORIO	1.716.514,73
TOTAL OBLIGACION	6.954.514,73

SON: SEIS MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS CATORCE PESOS CON SETENTA Y TRES CENTAVOS MCTE

Del Señor Juez,

JOSÉ MIGUEL HERNANDEZ GONZALEZ

C.C. 13.387.963 de El Zulia

T.P. No. 298.689 del C.S. de la J.