

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, nueve (9) de agosto del dos mil veintitrés (2023)

**RADICADO:** 54-001-4022-009-2014-00056-00  
**REFERENCIA:** EJECUTIVO CON PREVIAS  
**DEMANDANTE:** JAIRO LEAL HERNANDEZ  
**C.C.88.002.259**  
**DEMANDADO:** JOSE RUBEN OJEDA ROZO  
**C.C. 88.003.063**

Teniendo en cuenta memorial que antecede, y por ajustarse a derecho, accédase a lo solicitado por la parte demandada, en consecuencia, entréguese a favor de **JAIRO LEAL HERNANDEZ** identificado con C.C.88.002.259, los siguientes títulos judiciales anexos, por valor de SIETE MILLONES DOSCIENTOS CATORCE MIL PESOS CON CINCUENTA Y TRES CENTAVOS M/CTE (\$ 7.214.053,00).

 <b>Banco Agrario de Colombia</b> <small>NIT. 800.037.000-8</small>							
DATOS DEL DEMANDANTE							
Tipo Identificación	CEDULA DE CIUDADANIA	Número Identificación	88002259	Nombre	JAIRO LEAL HERNANDEZ	Número de Títulos	28
Número del Título	Documento Demandado	Nombre	Estado	Fecha Constitución	Fecha de Pago	Valor	
451010000788459	88003063	JOSE RUBEN OJEDA ROZO	IMPRESO ENTREGADO	27/12/2018	NO APLICA	\$ 245.154,00	
451010000793770	88003063	JOSE RUBEN OJEDA ROZO	IMPRESO ENTREGADO	07/02/2019	NO APLICA	\$ 259.863,00	
451010000796194	88003063	JOSE RUBEN OJEDA ROZO	IMPRESO ENTREGADO	28/02/2019	NO APLICA	\$ 259.863,00	
451010000799906	88003063	JOSE RUBEN OJEDA ROZO	IMPRESO ENTREGADO	29/03/2019	NO APLICA	\$ 259.863,00	
451010000803224	88003063	JOSE RUBEN OJEDA ROZO	IMPRESO ENTREGADO	30/04/2019	NO APLICA	\$ 259.863,00	
451010000807067	88003063	JOSE RUBEN OJEDA ROZO	IMPRESO ENTREGADO	30/05/2019	NO APLICA	\$ 259.863,00	
451010000811891	88003063	JOSE RUBEN OJEDA ROZO	IMPRESO ENTREGADO	03/07/2019	NO APLICA	\$ 201.895,00	
451010000816889	88003063	JOSE RUBEN OJEDA ROZO	IMPRESO ENTREGADO	31/07/2019	NO APLICA	\$ 259.863,00	
451010000821056	88003063	JOSE RUBEN OJEDA ROZO	IMPRESO ENTREGADO	02/09/2019	NO APLICA	\$ 259.863,00	
451010000825466	88003063	JOSE RUBEN OJEDA ROZO	IMPRESO ENTREGADO	03/10/2019	NO APLICA	\$ 259.863,00	
451010000827408	88003063	JOSE RUBEN OJEDA ROZO	IMPRESO ENTREGADO	25/10/2019	NO APLICA	\$ 259.863,00	
451010000831936	88003063	JOSE RUBEN OJEDA ROZO	IMPRESO ENTREGADO	29/11/2019	NO APLICA	\$ 259.863,00	
451010000836295	88003063	JOSE RUBEN OJEDA ROZO	IMPRESO ENTREGADO	23/12/2019	NO APLICA	\$ 259.863,00	
451010000839823	88003063	JOSE RUBEN OJEDA ROZO	IMPRESO ENTREGADO	28/01/2020	NO APLICA	\$ 275.455,00	
451010000843933	88003063	JOSE RUBEN OJEDA ROZO	IMPRESO ENTREGADO	26/02/2020	NO APLICA	\$ 275.455,00	
451010000847995	88003063	JOSE RUBEN OJEDA ROZO	IMPRESO ENTREGADO	30/03/2020	NO APLICA	\$ 275.455,00	
451010000852101	88003063	JOSE RUBEN OJEDA ROZO	IMPRESO ENTREGADO	29/04/2020	NO APLICA	\$ 275.455,00	
451010000855077	88003063	JOSE RUBEN OJEDA ROZO	IMPRESO ENTREGADO	28/05/2020	NO APLICA	\$ 275.455,00	
451010000857590	88003063	JOSE RUBEN OJEDA ROZO	IMPRESO ENTREGADO	26/06/2020	NO APLICA	\$ 214.009,00	
451010000861886	88003063	JOSE RUBEN OJEDA ROZO	IMPRESO ENTREGADO	30/07/2020	NO APLICA	\$ 275.455,00	
451010000864112	88003063	JOSE RUBEN OJEDA ROZO	IMPRESO ENTREGADO	27/08/2020	NO APLICA	\$ 275.455,00	
451010000867121	88003063	JOSE RUBEN OJEDA ROZO	IMPRESO ENTREGADO	25/09/2020	NO APLICA	\$ 275.455,00	
451010000871635	88003063	JOSE RUBEN OJEDA ROZO	IMPRESO ENTREGADO	29/10/2020	NO APLICA	\$ 275.455,00	
451010000873762	88003063	JOSE RUBEN OJEDA ROZO	IMPRESO ENTREGADO	24/11/2020	NO APLICA	\$ 275.455,00	
451010000878258	88003063	JOSE RUBEN OJEDA ROZO	IMPRESO ENTREGADO	24/12/2020	NO APLICA	\$ 275.455,00	
451010000881213	88003063	JOSE RUBEN OJEDA ROZO	IMPRESO ENTREGADO	28/01/2021	NO APLICA	\$ 221.499,00	
451010000883928	88003063	JOSE RUBEN OJEDA ROZO	IMPRESO ENTREGADO	25/02/2021	NO APLICA	\$ 221.499,00	
451010000887541	88003063	JOSE RUBEN OJEDA ROZO	IMPRESO ENTREGADO	26/03/2021	NO APLICA	\$ 221.499,00	
<b>Total Valor</b>						\$ 7.214.053,00	

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

(Firma electrónica)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
**JUEZ**

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 101 fijado el 10 de agosto de 2023 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ**  
**Secretario**

IDPG

**Firmado Por:**  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ca739917f1dd3eb51066af1bae372fa432ea4b9701c2a7f7225b79074c59652d**

Documento generado en 09/08/2023 05:49:04 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, nueve (9) de agosto del dos mil veintitrés (2023)

**RADICADO:** 54-001-40-22-009-2015-00584-00  
**REFERENCIA:** EJECUTIVO HIPOTECARIO  
**DEMANDANTE:** JUAN JOSE BELTRAN GALVIS  
C.C 13.225.732  
**DEMANDADOS:** DANNY JESUS RAMIREZ GONZALEZ  
C.C 88.261.656

En vista de que no fue objetado el avalúo catastral del bien inmueble objeto litis presentado por la apoderada judicial actora y por encontrarse conforme a derecho el Juzgado le imparte su aprobación por la suma de DOSCIENTOS QUINCE MILLONES TREINTA Y DOS MIL QUINIENTOS PESOS (\$215.032.500) esto es el valor de CIENTO CUARENTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL PESOS (\$143.355.000) al tenor de lo normado en el artículo 444 del Código General del Proceso.

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

(Firma electrónica)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
JUEZ

IDPG

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 101 fijado el 10 de agosto de 2023 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ**  
Secretario

Firmado Por:  
Sebastian Evelio Mora Cuesta

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **afadceb4919a884fd993777c587d2588c7e1576419be2bc731640d78e1a90062**

Documento generado en 09/08/2023 05:49:05 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, nueve (9) de agosto del dos mil veintitrés (2023)

**RADICADO:** 54-001-40 03-009 2018 00 371 00  
**REFERENCIA:** EJECUTIVO PREVIAS  
**DEMANDANTE:** BANCO DAVIVIENDA S.A  
**DEMANDADOS:** GRUPO GENARO VILLAMIZAR  
NIT 900.730.707-5  
WILLIAM ALBERTO VILLAMIZAR QUINTERO  
C.C. 13.473.620

Se encuentra al Despacho la presente ejecución para resolver lo que en derecho corresponda.

Respecto a la solicitud del apoderado demandante, tendiente a requerimiento a la SUBSECRETARIA DE GESTIÓN CATASTRAL DE CÚCUTA, aportando el pago de la consignación para la expedición de cada avalúo, esta Unidad Judicial accede a ello y ordena **OFICIAR** a la entidad para que se sirva allegar los avalúos catastrales de propiedad del demandado WILLIAM ALBERTO VILLAMIZAR QUINTERO identificado con C.C. 13.473.620, los predios que se identifican como:

260-87808 OFC 204 EDF NISPERAL URB ROSETAL.- Diag Santander.  
260-87812 OFC 301 EDF NISPERAL URB ROSETAL- Diag Santander.  
260-87813 OFC 302 EDF NISPERAL URB ROSETAL- Diag Santander.  
260-87806 OFC 202 EDF NISPERAL URB ROSETAL- Diag Santander.  
260-87816 OFC 305 EDF NISPERAL URB ROSETAL- Diag Santander.  
260-87809 OFC 205 EDF NISPERAL URB ROSETAL- Diag Santander.  
260-87810 OFC 206 EDF NISPERAL URB ROSETAL- Diag Santander.

Así mismo, se anexa recibo de pago por parte del apoderado de la parte demandante.

2023102000309334 05/05/2023

Recibo Oficial de Impuestos Varios  
MUNICIPIO SAN JOSE DE CUCUTA - ALCALDIA  
CÚCUTA, 2050 UNA ESTRATEGIA PARA TODOS  
890501434-2

Fecha Emisión:	03/05/2023	Fecha Vencimiento:	31/05/2023	Fecha Impres:	03/05/2023	Recibo No.	MC00819893
INFORMACION DEL CONTRIBUYENTE				Tipo Documento: CEDULA DE CIUDADANIA			
Nombre: GERMAN ENRIQUE CAMPEROS TORRES				Identificación No.: 13503963			
Dirección: Banco de Bogotá 260 Cúcuta				Entidad: /			
Codigo: 203				Concepto: CERTIFICADO DE AVALÚO CATASTRAL LEY 1682/2013			
Cantidad: 7				FAUS 026700819893			
Valor Base: 0.0				Notas: 01-06-0088-0011-901-, 01-06-0088-0015-901-, 01-06-0088-0016-901-, 01-06-0088-0009-901-, 01-06-0088-0019-901-, 01-06-0088-0012-901-, 01-06-0088-0013-901-			
CONCEPTOS DETALLADOS		CANTIDAD	PAGOS	VALOR BASE	VALOR		
CERTIFICADO DE AVALÚO CATASTRAL LEY 1682		7	33,000,000,000	0,00	231,000,00		
PAGUE ÚNICAMENTE EN:		TOTAL A PAGAR:		231,000,00			
BANCO BOGOTÁ.		Impreso por:		VACOSTA			
				CUPÓN DEL USUARIO			

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

(Firma electrónica)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
JUEZ

IDPG

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 101 fijado el 10 de agosto de 2023 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0b81e08ff08245c02b5f333a0c30712c990d73da73eb90d24408552cd44e8d1a**

Documento generado en 09/08/2023 05:49:05 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, nueve (9) de agosto del dos mil veintitrés (2023)

**RADICADO:** 54-001-40-03-009-2019-00965-00  
**REFERENCIA:** EJECUTIVO HIPOTECARIO  
**DEMANDANTE:** BANCO DAVIVIENDA S.A  
**DEMANDADO:** MARYAM GISELA MOJICA PATIÑO

Se encuentra al despacho el presente proceso para resolver sobre el bien inmueble objeto de la Litis allegado por el mandatario judicial del extremo activo.

**CORRER** traslado a las partes por el término de diez (10) conforme a lo rituado en el artículo 444 del C.G.P para los fines pertinentes, del avalúo del bien inmueble embargado y secuestrado dentro del presente proceso por la suma de SESENTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL PESOS (\$63.352.000,) esto es el valor de TREINTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL PESOS (\$31.676.000) del monto incrementado en un 50% del avalúo catastral del bien inmueble identificado con el Folio de Matrícula Inmobiliaria N° . 260-294860, visto a folio que antecede.

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

(Firma electrónica)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
JUEZ

IDPG

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 101 fijado el 10 de agosto de 2023 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ**  
Secretario

Firmado Por:  
Sebastian Evelio Mora Cuesta  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 009 Oral

**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2cad90c9a1306140cdd52b9b8d368c9b861159a3d91dcb0b06c930cc762756d0**

Documento generado en 09/08/2023 05:49:06 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, nueve (9) de agosto del dos mil veintitrés (2023)

**RADICADO:** 540014003009-2020-000346-00  
**REFERENCIA:** EJECUTIVO (Cuaderno principal)  
**DEMANDANTE:** MARIA EUGENIA GARCIA  
C.C. 60.353.362  
**DEMANDADO:** JACQUELINE LAGUADO GONZALEZ  
C.C. 60.388.412

Se encuentra al despacho el presente proceso para resolver lo que en derecho corresponda.

Teniendo en cuenta que no se realizó el oficio a la FISCALIA GENERAL DE LA NACIÓN, se procede a reprogramar fecha de audiencia, para ser adelantada de forma virtual. Se ordena a la Secretaría a que proceda de forma inmediata a la elaboración y remisión del oficio.

Así las cosas, se REPROGRAMA audiencia para el día **veinticuatro (24) de agosto del año en curso a las nueve de la mañana (09:00 a.m.)**, para continuar las etapas de que trata el artículo 372 por remisión expresa del art. 443 del mismo estatuto procesal.

La audiencia se desarrollará en **forma virtual**, se establece la plataforma de realización de la audiencia es a través de MICROSOFT TEAMS, a través del vínculo de acceso: [https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting\\_YmUxNWJhM2EtYzk5MCO0YmJhLThkYjktMWY0ZjdmMGU1YWNm%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%22622c98-80f8-41f3-8df5-8eb99901598b%22%2c%22Oid%22%3a%2285df6d87-4f22-4bbc-8c7f-da4616b2a7a6%22%7d](https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_YmUxNWJhM2EtYzk5MCO0YmJhLThkYjktMWY0ZjdmMGU1YWNm%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%22622c98-80f8-41f3-8df5-8eb99901598b%22%2c%22Oid%22%3a%2285df6d87-4f22-4bbc-8c7f-da4616b2a7a6%22%7d)

Se advierte a los profesionales del derecho que, en caso de evacuarse las etapas de la audiencia inicial, siempre que el tiempo lo permita se continuará con la audiencia de instrucción y juzgamiento que trata el art. 373 del C.G.P., y en lo posible se escuchará alegaciones finales y se proferirá la correspondiente sentencia.

Además, deberán remitir una copia en PDF de los documentos de identidad de las partes, de los testigos y para los profesionales del derecho la T.P. al correo del Juzgado.

Se requiere a los profesionales del derecho a que compartan el enlace de la audiencia virtual a sus poderdantes y si es del caso, de los testigos, y garantizando el acceso a la audiencia conforme al art. 3 de la Ley 2213 de 2022.

Reitérese a las partes que la inasistencia a la diligencia, impone aplicar las consecuencias previstas en el art. 372 No. 4 del CGP.

## NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

(Firma electrónica)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
**JUEZ**

IDPG

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 101 fijado el 10 de agosto de 2023 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ**  
Secretario

Firmado Por:  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 009 Oral  
Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e0a63e264ecbca636e2fd25e60619d165916cfbf8879ded8ffce42caa4983318**

Documento generado en 09/08/2023 05:49:07 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, nueve (9) de agosto del dos mil veintitrés (2023)

**RADICADO:** 54 0014003-008-2021-00424-01  
**REFERENCIA:** EJECUTIVO CON PREVIAS  
**DEMANDANTE:** COMERCIAL MEYER S.A.S.  
NIT. 901.035.980-2  
**DEMANDADA:** YELIZABETH BOHORQUEZ MATTA  
C.C. 1.090.500.708

Se encuentra al Despacho el presente proceso ejecutivo, para resolver sobre lo que en derecho corresponda y sobre la procedencia de seguir adelante la ejecución.

Revisado el presente proceso en ejercicio de las facultades expresas en el artículo 132 del Código General del Proceso, es menester realizar el saneamiento debido en consideración a lo siguiente:

En el proveído con fecha de cinco (5) julio del presente año, en el numeral tercero de la parte resolutive, se solicitó: “*requerir al extremo ejecutante para que elabore correctamente la notificación personal*”, pero debido a error humano no se constató que en el memorial 007 que reposa en el expediente digital, cumple con los requisitos de la Ley 2213 de 2022, pues fue notificada correctamente al correo electrónico.

Por lo anterior, observa el despacho necesario realizar el debido control de legalidad para sanear las irregularidades (CGP. art.132 del C.G.P.) en que se ha incurrido, recordando que un error no puede llevar a otro error, tal como al respecto, ha dicho reiteradamente la CORTE SUPREMA DE JUSTICIA, que los autos aún en firme, no ligan al juzgador para proveer conforme a derecho, pudiendo por ende apartarse de ellos cuando quiera que lo resuelto no se acomode a la estrictez del pronunciamiento. Así, por ejemplo, refiriéndose a estos autos expreso: “...La Corte no puede quedar obligada por su ejecutoria, pues los autos pronunciados con quebranto de normas legales no tienen fuerza de sentencia, ni virtud para constreñirla a sumir una competencia de que carece cometiendo así un nuevo error”. - (Auto de 4 de febrero de 1981, en el mismo sentido sentencia de 23 de marzo de 1981).

Ahora bien, conforme las voces del artículo 440 del Código General del Proceso, observándose que la demandada **YELIZABETH BOHORQUEZ MATTA** fue notificada conforme al artículo 8 de la ley 2213 de 2022, quien dejó fenecer el término legal sin proponer medios exceptivos que desvirtuaran lo pretendido por la parte demandante.

Conforme a lo anterior y al no haberse pagado tampoco por la demanda la suma de dinero de que trata el proveído en cita, corresponde por ello dar aplicación a lo previsto en el artículo 440 ibídem que reza:

**Si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embargue, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado.**” (Subrayado y negrilla por el Despacho).

Así las cosas y al verificarse por el Despacho que concurren a plenitud los presupuestos procesales indispensables para resolver con mérito el asunto y que, en razón a ello, vueltos sobre la foliatura no se observa causal de nulidad que invalide lo actuado.

En mérito de lo expuesto el **JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA,**

**RESUELVE:**

**PRIMERO: REALIZAR CONTROL DE LEGALIDAD,** conforme a lo expuesto en la parte motiva.

**SEGUNDO: DEJAR SIN EFECTO** el numeral tercero de la parte resolutive del auto adiado cinco (5) julio del presente año, por lo motivado. En consecuencia, **TENER VALIDA LA NOTIFICACIÓN PERSONAL,** vista en el memorial 007 que reposa en el expediente digital.

**TERCERO: SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN** en contra de **YELIZABETH BOHORQUEZ MATTA** y favor de **COMERCIAL MEYER S.A.S,** conforme lo ordenado en el mandamiento de pago librado el 22 de septiembre de 2021.

**CUARTO: DISPONER** que cualquiera de las partes podrá presentar la liquidación del crédito, conforme se ordenó en el mandamiento ejecutivo y teniendo en cuenta lo dispuesto en el art. 446 del Código General del Proceso en concordancia con el artículo 625 numeral 4 ídem.

**QUINTO: CONDENAR** en costas a la parte demandada. Por tanto, de conformidad con lo previsto por el artículo 365 del C.G.P. fíjense como agencias en derecho a costa de la parte ejecutada y a favor la parte demandante la suma de CUATROCIENTOS SETENTA MIL PESOS (\$ 470.000) Inclúyanse en la liquidación de costas.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

(Firma electrónica)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
**JUEZ**

IDPG

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 101 fijado el 10 de agosto de 2023 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ**  
Secretario

Firmado Por:  
Sebastian Evelio Mora Cuesta

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **21f329a6e0e7921b0d03f64ad39c96f652bd1acee7f63a1b7fc9adbbb4e8c02f**

Documento generado en 09/08/2023 05:49:08 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, nueve (9) de agosto del dos mil veintitrés (2023)

**RADICADO:** 540014003009-2021-00645-00  
**REFERENCIA:** EJECUTIVO PREVIAS  
**DEMANDANTE:** HENDER OMAR DIAZ VELASQUEZ  
C.C 13.864.452  
**DEMANDADO:** JUAN CARLOS TOLOZA MARIÑO  
C.C 13.504.677

Se encuentra al despacho el presente proceso para resolver solicitud de trámite de negociación de deudas.

Agréguese al expediente el memorial que antecede, proveniente del operador de insolvencia RICHARD AUGUSTO CHACON CONTRERAS del CENTRO DE CONCILIACIÓN EL CONVENIO, mediante el cual informa que la solicitud de negociación de deudas presentada por el demandado JUAN CARLOS TOLOZA MARIÑO identificado con C.C. 13.504.677 fue aceptada, y en atención a ello, el Despacho ordena la suspensión del presente proceso tal como lo dispone el numeral 1° del artículo 545 del Código General del Proceso.

Comuníquese lo decido al operador de insolvencia RICHARD AUGUSTO CHACON CONTRERAS del CENTRO DE CONCILIACIÓN EL CONVENIO. Por Secretaría elabore el oficio.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

(Firma electrónica)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
**JUEZ**

IDPG

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 101 fijado el 10 de agosto de 2023 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ**  
Secretario

Firmado Por:  
Sebastian Evelio Mora Cuesta

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4b167dfa49c25c1efcb637a6a92a55f1abcec98695dc5d2932242210db8afa9e**

Documento generado en 09/08/2023 05:49:09 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, nueve (9) de agosto del dos mil veintitrés (2023)

**RADICADO:** 540014003009-2021-00745-00  
**REFERENCIA:** EJECUTIVO PREVIAS  
**DEMANDANTE:** BANCOLOMBIA S.A  
NIT 890.903.938-8  
**DEMANDADO:** ROSA AMALIA VASQUEZ HEREDIA  
C.C 1.069.462.822

Se encuentra el presente proceso al Despacho para resolver lo que en derecho corresponda.

La entidad ejecutante, a través de su representante legal, informa al juzgado que ha recibido del FONDO NACIONAL DE GARANTÍAS S. A. (FNG) y su apoderado general el Dr. VICTOR MANUEL SOTO LOPEZ con C.C. 94.491.894, en su calidad de fiador la suma de \$16.178.978 otorgada para garantizar parcialmente la obligación contenida en el pagaré N.º 880101705 suscrito por la demandada, reconociendo que este pago origina por ministerio de la Ley a favor del mencionado ente, una Subrogación Legal en los términos del artículo 1666, 1668 y 1670 del Código Civil y demás concordantes.

Por lo anterior informa que dará aplicación a lo estipulado en el reglamento garantía para efecto de compartir garantías entre esa entidad y el FONDO NACIONAL DE GARANTIAS S. A.

Atendiendo lo informado y de conformidad con las normas señaladas es del caso tener al FONDO NACIONAL DE GARANTÍAS S. A., como Acreedor en concurrencia con el Acreedor Originario, en la parte proporcional al pago efectuado, en virtud a que operó la Subrogación Parcial por ministerio de la Ley.

**FONDO NACIONAL DE GARANTIAS y CENTRAL DE INVERSIONES S.A.**, solicitan que se tenga como cesionaria a este último, para todos los efectos legales, como titular de los créditos, garantías y privilegios que le corresponden al cedente.

Como quiera que la anterior petición es procedente a la luz de lo contemplado en el Artículo 887 del Código de Comercio, el Despacho accede a la misma.

Por lo expuesto, el **JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA**

### **R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** **ACEPTAR** LA SUBROGACION PARCIAL LEGAL DEL CREDITO correspondiente dentro de este proceso, realizada por **BANCOLOMBIA S.A.**, a favor del **FONDO NACIONAL DE GARANTÍAS S.A.**, respecto del pagaré N.º 880101705; con fundamento en lo señalado en los artículos 1666, 1668 y 1670 del C. C.

**SEGUNDO: RECONOCER** al **FONDO NACIONAL DE GARANTÍAS S. A.**, como ACREEDOR y en consecuencia ejecutante dentro de este Proceso Singular, en concurrencia con el acreedor originario **BANCOLOMBIA S.A**, en la parte proporcional al pago efectuado, es decir por la suma de \$16.178.978 pesos con todos los derechos, acciones y privilegios consagrados en los artículos 1665, 1668 numeral 3, 1670 inciso 1, 2361 y 2395 del Código Civil I y demás normas concordantes

**TERCERO: ACEPTAR** la cesión de crédito elevada por **FONDO NACIONAL DE GARANTIAS** en su calidad de subrogatario y **CENTRAL DE INVERSIONES S.A** conforme a lo motivado.

**CUARTO: TENER a CENTRAL DE INVERSIONES S.A**, para todos los efectos legales, como Cesionario, titular de los créditos, garantías y privilegios que le corresponden al cedente, **FONDO NACIONAL DE GARANTIAS**

**QUINTO: NOTIFICAR** al demandado este auto, conforme con lo establecido en el artículo 295 del CGP, al encontrarse los demandados vinculados al proceso

**SEXTO: RECONOCER** personería jurídica al Dr. VICTOR MANUEL SOTO LOPEZ, para actuar como apoderado judicial del FONDO NACIONAL DE GARANTIAS S. A., para los fines y efectos que alude la sustitución.

**Copia de este auto será el oficio según el art. 111 del C G P.**

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**(Firma Electrónica)**  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
**JUEZ**

IDPG

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 101 fijado el 10 de agosto de 2023 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ**  
**Secretario**

Firmado Por:  
Sebastian Evelio Mora Cuesta  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 009 Oral  
Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2e2dc1c472e38f5bb7c72f7729fec007da8a953e90fd22be9e5d9d6308faf11**

Documento generado en 09/08/2023 05:49:10 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, nueve (9) de agosto del dos mil veintitrés (2023)

**RADICADO:** 54001400300920220039300  
**REFERENCIA:** EJECUTIVO  
**DEMANDANTE:** CARMEN CECILIA LASPRILLA DIAZ  
**DEMANDADO:** SAMID SANCHEZ PEREZ  
C.C. 1.090.431.205  
HUGO ALONSO ALVAREZ AREVALO  
C.C. 88.287.997

Teniendo en cuenta que el término del registro nacional de emplazados feneció y nadie se presentó a recibir notificación personal, haciendo uso de lo normado en el Artículo 108 del Código General del Proceso, dispone designar como Curador Ad-Litem, a la Doctora FRANCY CLARENA SANABRIA PRADA, correo electrónico clarensanabria\_8@hotmail.com, de los demandados **SAMID SANCHEZ PEREZ y HUGO ALONSO ALVAREZ AREVALO.**

Así mismo, INFORMESE a la curadora que, en caso de estar actuando en la misma calidad en más de cinco procesos, de conformidad con el numeral 7º del artículo 48 del Código General del Proceso, deberá acreditar tal circunstancia, es decir, con su escrito de no aceptación deberá acompañar las actas de posesión u/o documento similar que ilustre su dicho, de lo contrario se tendrá por no justificada su renuencia y se procederá a tomar las medidas a que haya lugar.

**El oficio será copia del presente auto conforme al artículo 111 del C.G.P.**

### NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE

(Firmado electrónicamente)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
JUEZ

IDPG

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 101 fijado el 10 de agosto de 2023 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ**  
Secretario

Sebastian Evelio Mora Cuesta

Firmado Por:

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bfc6abb610f44457bd942a22171e7c93dadbf2579e967d22e5ab8708f9c7bfc**

Documento generado en 09/08/2023 05:49:11 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, nueve (9) de agosto del dos mil veintitrés (2023)

**RADICADO:** 54-001-40-03-009-2023-00113-00  
**REFERENCIA:** EJECUTIVO  
**DEMANDANTE:** PRA GROUP COLOMBIA HOLDING SAS  
NIT. 901.127.873-8  
**DEMANDADO:** ROBERT TYRONE PETERSON AMAYA  
C.C. 13.825.186

Como quiera que obra poder conferido al Dr. JOSE MANUEL CALDERON JAIMES, esta Unidad Judicial reconoce personería jurídica, para actuar como apoderado judicial de la parte demandada, para los fines y efectos que alude la sustitución; no sin antes informar que el Art. 301 del Código General del Proceso, manifiesta:

*“(…) Quien constituya apoderado judicial se entenderá notificado por conducta concluyente de todas las providencias que se hayan dictado en el respectivo proceso, inclusive del auto admisorio de la demanda o mandamiento ejecutivo, el día en que se notifique el auto que le reconoce personería, a menos que la notificación se haya surtido con anterioridad. Cuando se hubiese reconocido personería antes de admitirse la demanda o de librarse el mandamiento ejecutivo, la parte será notificada por estado de tales providencias. (…)*”

Así las cosas, observa el Despacho que el demandado fue notificado antes de decidirse por el despacho sobre el poder conferido (notificación por conducta concluyente) téngase notificado al demandado por aviso conforme al artículo 292 del C.G.P. el doce (12) de mayo del año en curso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**(Firmado electrónicamente)**  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
**JUEZ**

IDPG

JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 101 fijado el 10 de agosto de 2023 a las 8:00 A.M.

ALVARO QUINTERO GONZALEZ  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6428f597fa9d1b0d49192eca45b7e6734297264a1144676ad05633717fb776b5**

Documento generado en 09/08/2023 05:49:12 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPUBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, nueve (9) de agosto del dos mil veintitrés (2023)

**PROCESO:** APREHENSIÓN GARANTÍA MOBILIARIA  
**RADICADO:** 54-004-003-009-2023-00341-00  
**DEMANDANTE:** RCI COLOMBIA S.A. COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO  
NIT. 900977629-1  
**DEMANDADO:** MELISA MASMELA ACEVEDO  
CC 52916275

Se encuentra al despacho el escrito presentado por la apoderada judicial de la parte demandante Dra. CAROLINA ABELLO OTALORA, y en el cual solicita la terminación de la solicitud de aprehensión proceso por pago parcial de la obligación y levantamiento de orden de aprehensión, de conformidad al artículo 2.2.2.4.1.31 del decreto 1835 de 2015 y en concordancia con la Ley 1676 de 2013. Por asistirle la razón y estar ajustado a derecho se accede.

Así mismo, se deja sin efecto la orden de oficiar a la POLICIA NACIONAL GRUPO DE AUTOMOTORES SIJIN CUCUTA, con el fin de levantar la medida de aprehensión que recae sobre el vehículo bajo garantía mobiliaria.

Finalmente dar por terminado el presente trámite por la solicitud de terminación por pago parcial de la obligación.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

(Firma electrónica)

**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA  
JUEZ**

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 101 fijado el 10 de agosto de 2023 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ  
Secretario**

Firmado Por:

Sebastián Evelio Mora Cuesta

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0bbe6aae2a893aaa5a7a8df207f818798f06e269b33471da63f6def46c398333**

Documento generado en 09/08/2023 05:49:13 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, nueve (9) de agosto del dos mil veintitrés (2023)

**REFERENCIA:** VERBAL – PERTENENCIA (Extraordinaria)  
**RADICADO:** 54001400300920230054200  
**DEMANDANTE:** FERMÍN MONCADA GARCÍA  
C.C. 5.430.917  
**DEMANDADO:** SOCIEDAD DE VIVIENDAS ATALAYA “SODEVA S.A.S.”  
Nit. 800015934-1  
PERSONAS INDETERMINADAS

Con el objeto de impulsar el trámite al proceso el despacho, **dispone:**

**PRIMERO: PONER EN CONOCIMIENTO** la inscripción de la demanda allegada por la Oficina de Instrumentos Públicos de esta ciudad, para los fines pertinentes.

Enlace:

[https://etbcsj-my.sharepoint.com/:b:/g/personal/jcivm9\\_cendoj\\_ramajudicial\\_gov\\_co/EXminc0zLq9AkXwzku-ZqCkB\\_OMpq67Dm8Ktqncv6NUelw?e=e6h0Zv](https://etbcsj-my.sharepoint.com/:b:/g/personal/jcivm9_cendoj_ramajudicial_gov_co/EXminc0zLq9AkXwzku-ZqCkB_OMpq67Dm8Ktqncv6NUelw?e=e6h0Zv)

**SEGUNDO: REQUERIR** a la parte demandante a que proceda a NOTIFICAR personalmente a la entidad demandada, conforme a lo ordenado en la providencia admisorio. Se le concede un término improrrogable de ocho (8) días hábiles contados a partir de la notificación por estado.

**TERCERO: REQUERIR** a la parte demandante a que proceda allegar la prueba documental de la instalación de la valla, conforme a lo ordenado en la providencia admisorio. Se le concede un término improrrogable de ocho (8) días hábiles contados a partir de la notificación por estado.

**CUARTO: ORDENAR** a la Secretaría de este Juzgado a que procedan de FORMA INMEDIATA a realizar el emplazamiento en el REGISTRO NACIONAL DE LAS PERSONAS INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHO SOBRE EL BIEN INMUEBLE Y MEJORAS SOBRE EL CONSTRUIDAS y los oficios de las entidades que trata el artículo 375 del C.G.P., conforme a los numerales CUATRO y SEXTO del auto admisorio.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

(Firma electrónica)

**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
JUEZ

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 101 fijado el 10 de agosto de 2023 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a07ff7a9367a5bd2dd4aea0169c2bc6e57a469a0bf5685b6764f2d8977dcc452**

Documento generado en 09/08/2023 05:48:55 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPUBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, nueve (9) de agosto del dos mil veintitrés (2023)

**REFERENCIA:** PERTENENCIA  
**RADICADO:** 54-001-40-03-009-2023-00582-00  
**DEMANDANTE:** ALEXANDER RAMIREZ WALDO  
C.C. 88.196.301  
**DEMANDADOS:** MARIA ENCARNACIÓN PRATO RUEDA  
C.C. 27.564.458  
PERSONAS INDETERMINADAS

Teniendo en cuenta las respuestas recibidas por SUBSECRETARIA DE RECUPERACION DE CARTERA de la ALCALDÍA DE CÚCUTA y la inscripción de la demanda recibida por la Oficina de Instrumentos Públicos de esta ciudad y las fotos de la instalación de la valla por parte del extremo demandante, se **dispone:**

**PRIMERO: PONER EN CONOCIMIENTO** la respuesta recibida por la Oficina de la SUBSECRETARIA DE RECUPERACION DE CARTERA de la ALCALDÍA DE CÚCUTA y la inscripción de la demanda recibida por la Oficina de Instrumentos Públicos de esta ciudad.

Respuesta SUBSECRETARIA DE RECUPERACION DE CARTERA

Enlace:

[https://etbcsj-my.sharepoint.com/:b:/g/personal/jcivm9\\_cendoj\\_ramajudicial\\_gov\\_co/EYhyFTqHKJ1Mtcejvupju8BE2s6nN0uBXOauWYb0QAjiQ?e=P8JW56](https://etbcsj-my.sharepoint.com/:b:/g/personal/jcivm9_cendoj_ramajudicial_gov_co/EYhyFTqHKJ1Mtcejvupju8BE2s6nN0uBXOauWYb0QAjiQ?e=P8JW56)

Inscripción OFICINA DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

Enlace:

[https://etbcsj-my.sharepoint.com/:b:/g/personal/jcivm9\\_cendoj\\_ramajudicial\\_gov\\_co/EePS-ZbTZCBPhWPignMxwosBcd0FmB3LmOOFD47OXP\\_vKg?e=VANVbA](https://etbcsj-my.sharepoint.com/:b:/g/personal/jcivm9_cendoj_ramajudicial_gov_co/EePS-ZbTZCBPhWPignMxwosBcd0FmB3LmOOFD47OXP_vKg?e=VANVbA)

**SEGUNDO: INCLUIR** el contenido de la valla en el Registro Nacional de Procesos de Pertencia, por el término de un (1) mes. Realícese por Secretaría.

**TERCERO: ORDENAR** a la Secretaría de este Juzgado a que procedan de FORMA INMEDIATA a realizar el emplazamiento en el REGISTRO NACIONAL DE LAS PERSONAS INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHO SOBRE EL BIEN INMUEBLE Y MEJORAS SOBRE EL CONSTRUIDAS y de la persona demandada, conforme a los numerales SEGUNDO y CUARTO del auto admisorio.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

(Firma electrónica)

**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA  
JUEZ**

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 101 fijado el 10 de agosto de 2023 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ  
Secretario**

**Firmado Por:**  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **adce3fdc6f29ee21034286a7b3621882110fa9c3ae48df5873072822fbd22567**

Documento generado en 09/08/2023 05:48:55 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, nueve (9) de agosto del dos mil veintitrés (2023)

**PROCESO:** RESTITUCIÓN DEL BIEN INMUEBLE ARRENDADO  
**RADICADO:** 5400140030-09-2023-00609-00  
**DEMANDANTE:** INMOBILIARIA LA FONTANA S.A.S.  
NIT 900.338.716-1  
**DEMANDADO:** MAURICIO MONSALVE AYALA,  
C.C. 91.105.345  
ANA DEL CARMEN DIAZ JACOME  
C.C. 27.851.554  
DIANES ISABEL PEDROZA MONTEJO  
C.C. 37.366.011

Con el objeto de impulsar el proceso requiérase a la parte demandante para que proceda a notificar personalmente a los demandados, conforme a lo dispuesto en ordinal SEGUNDO del auto admisorio. Se le concede un término improrrogable de ocho (8) días hábiles contados a partir de la notificación por estado.

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

(Firma electrónica)

**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
**JUEZ**

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 101 fijado el 10 de agosto de 2023 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ**  
Secretario

Firmado Por:  
Sebastian Evelio Mora Cuesta  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 009 Oral  
Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4a5ccd0579d67226d3bb8bc0a79fea4815cc0601a67d39ea5be1ca27b3b58567**

Documento generado en 09/08/2023 05:48:57 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPUBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, ocho (8) de agosto del dos mil veintitrés (2023)

**REFERENCIA:** RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO  
**RADICADO:** 540014003009202300063700  
**DEMANDANTE:** INMOBILIARIA LA FONTANA S.A.S.  
Nit. 900.338.716-1  
**DEMANDADO:** JAIRO RAMOS PRADO  
C.C. 88.144.109

Con el objeto de dar impulso al proceso requiérase a la parte actora para que en el término improrrogable de ocho (8) días hábiles siguientes a la notificación de la presente providencia, proceda a NOTIFICAR al demandado conforme a la orden dada en la providencia admisorio del proceso.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE,**

**(Firmado electrónicamente)  
SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA  
JUEZ**

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 101 fijado el 9 de agosto de 2023 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ  
Secretario**

**Firmado Por:  
Sebastian Evelio Mora Cuesta  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 009 Oral  
Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b9c240f69a5579bcc951916a58439bd0b7e04f7352b74998f71c68a268019296**

Documento generado en 09/08/2023 05:48:58 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

# REPUBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, nueve (9) de agosto del dos mil veintitrés (2023)

**PROCESO:** APREHENSIÓN GARANTÍA MOBILIARIA  
**RADICADO:** 54-004-003-009-2023-00648-00  
**DEMANDANTE:** GM FINANCIAL COLOMBIA S.A. COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO  
NIT. 860029396-8  
**DEMANDADO:** FREDY LEONARDO DIAZ CAMACHO  
C.C. 88226823

Se encuentra al despacho el presente proceso para resolver lo que en derecho corresponda.

En atención al escrito que antecede, mediante el cual el apoderado judicial del demandante solicita el retiro de la presente demanda y como quiera que dicha solicitud es procedente a la luz de lo contemplado en el Artículo 92 del Código General del Proceso, se accederá a ello.

Y como quiera que no se libro el oficio de aprehensión ordenado en proveído de fecha de 14 de julio hogareño, déjese sin efecto teniendo en cuenta que la parte actora solicitó el retiro, porque el demandado se encuentra al día. Por ende, el despacho se abstendrá de librar el oficio a la Policía Nacional Grupo de Automotores y dará por terminada la presente carpeta digital.

En mérito de lo expuesto, **EL JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA** – Norte de Santander,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: ACCEDER** al retiro de la demanda solicitada por la parte demandante conforme lo establece el artículo 92 del C.G.P, por lo motivado.

**SEGUNDO: ABSTENERSE** de oficiar a la Policía Nacional Grupo de Automotores.

**TERCERO:** No hay lugar a devolución de documentos, por cuanto el presente tramite se rigió de manera digital.

**CUARTO:** Dar por terminado la presente diligencia. Una vez cumplido lo anterior **ARCHIVASE** el presente proceso.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE,**

(Firmado electrónicamente)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
JUEZ

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 101 fijado el 10 de agosto de 2023 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **91f6efe0b0533655fa106f8e271eae881b85cd63d6385c4a1a3324aae0bf288f**

Documento generado en 09/08/2023 05:48:59 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPUBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, nueve (9) de agosto del dos mil veintitrés (2023)

**PROCESO:** APREHENSIÓN GARANTÍA MOBILIARIA  
**RADICADO:** 54-004-003-009-2023-00656-00  
**DEMANDANTE:** GM FINANCIAL COLOMBIA S.A. COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO  
NIT. 860029396-8  
**DEMANDADO:** MONICA DEL PILAR PEREZ JOYA  
C.C. 39804860

Hágase saber a la apoderada de la parte demandante que en proveído del treinta y uno (31) de julio del dos mil veintitrés (2023) se accedió al retiro de la demanda. Por lo anterior no se le dará trámite a la segunda petición de retiro por sustracción de materia.

**CÚMPLASE,**

**(Firmado electrónicamente)**  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
**JUEZ**

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 101 fijado el 10 de agosto de 2023 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ**  
**Secretario**

Firmado Por:  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 009 Oral  
Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **15820f2117261c2413d6a87ecfb23f901722e95aa1b15d979a0f91e77d30043e**

Documento generado en 09/08/2023 05:49:00 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Cúcuta, 9 de agosto de 2023. A despacho del señor Juez la presente demanda que fue recibida por reparto el 26 de julio de 2023. Sírvase proveer.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ**  
Secretario.

## REPUBLICA DE COLOMBIA



### RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, nueve (9) de agosto del dos mil veintitrés (2023)

**REFERENCIA:** EJECUTIVO  
**RADICADO:** 540014003009202300068500  
**DEMANDANTE:** BANCO BOGOTA S.A.  
Nit. 860.002.964-4  
**DEMANDADO:** JUAN CARLOS NAVARRO HERRERA  
C.C. 9.692.192

Teniendo en cuenta que la demanda cumple con los requisitos exigidos en el artículo 82 y siguientes del Código General del Proceso, y el título base de recaudo cumple con los requisitos exigidos del artículo 621 del Código de Comercio y art 2432 del Código Civil.

Por lo anterior, el **JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA,**

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENAR** a JUAN CARLOS NAVARRO HERRERA con C.C. 9.692.192, a pagar a BANCO BOGOTA S.A. con 860.002.964-4, dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de este proveído, las siguientes sumas de dinero:

- a) Por la suma de OCHENTA Y SEIS MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y UN MIL SESENTA Y OCHO PESOS (\$86.481.068), por concepto de capital insoluto contenido en el Pagaré No. 9692192
- b) Por la suma de DOS MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y CIONCO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS (\$2.665.499), por concepto de los intereses corrientes desde el día desde el 15 de abril de 2023 al 6 de julio de 2023.
- c) Por los intereses moratorios sobre el capital adeudado, liquidados a la tasa máxima legalmente permitida desde el día 7 de julio de 2023, hasta el cumplimiento total de la obligación.
- d) Respecto a las costas se decidirá en el momento oportuno.

**SEGUNDO: NOTIFICAR** este proveído al demandado JUAN CARLOS NAVARRO HERRERA de conformidad con los artículos 291 y siguientes del C.G.P., o en su defecto conforme al artículo 8 la Ley 2213 de 2022. Córrasele traslado de la demanda por el término de diez (10) días.

**TERCERO: RITUAR** esta demanda por el procedimiento que trata el Libro III, sección II, TÍTULO UNICO, capítulo I, II y III del C.G.P. como proceso ejecutivo singular de MENOR cuantía.

**CUARTO: RECONOCER** al Dr. **KENNEDY GERSON CARDENAS VELAZCO**, como apoderado principal de la parte activa, en los términos y para los efectos legales correspondientes.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

(Firma electrónica)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
**JUEZ**

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 101 fijado el 10 de agosto de 2023 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ**  
Secretario

Firmado Por:  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 009 Oral  
Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a43b280ca1f4cb078eb7727b8f16eb568a66e16f52d921f5755649adfb0b39e7**

Documento generado en 09/08/2023 05:49:02 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPUBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, nueve (9) de agosto del dos mil veintitrés (2023)

**REFERENCIA:** RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL  
**DEMANDANTE:** SANDRA YAMILE GUEVARA CRISTANCHO  
C.C. 60.355.624  
**DEMANDADO:** ZULY YAIRU CARVAJAL ESCALANTE  
C.C. 27.602.596  
**RADICADO:** 540014003009-2023-00686-00

En el asunto arriba citado, mediante auto de fecha veintiocho (28) de julio del dos mil veintitrés (2023), se inadmitió la demanda y dado que una vez fenecido el término legal la parte actora no subsanó la demanda conforme lo ordenado en la señalada providencia, en aplicación de la sanción establecida por el Artículo 90 del C.G.P., se rechazará la misma, y no habrá lugar a devolverla al demandante, por tratarse de un expediente digital.

Por lo expuesto, el Juzgado

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR** la presente demanda, por lo indicado en la parte motiva del presente proveído.

**SEGUNDO:** No habrá lugar de DEVOLVER la presente demanda por tratarse de un expediente digital. Déjese la constancia la respectiva en el sistema siglo XXI.

**TERCERO: INFÓRMESE** a la Oficina de Reparto para la respectiva compensación, de la forma indicada por el inciso final del Artículo 90 del Código General del Proceso.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE,**

(Firmado electrónicamente)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
JUEZ

JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 101 fijado el 10 de agosto de 2023 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cdd4743bbe7d7d0da67d989d7da411e4e7e7c3ea81ac7f5575af202a06ef52c6**

Documento generado en 09/08/2023 05:49:04 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**