

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

### AUTO/OFICIO

San José de Cúcuta, siete (7) de junio del dos mil veintitrés (2023)

**REFERENCIA:** EJECUTIVO  
**DEMANDANTE:** BANCO DE OCCIDENTE  
**DEMANDADO:** CARLOS ERNESTO BARCENAS CHAIN  
**RADICADO:** 54-001-40-03-009-2011-00578-00

Se encuentra al despacho el presente proceso para resolver sobre el escrito allegado por la policía Nacional donde dejan a disposición vehículo objeto de cautela.

Teniendo en cuenta la solicitud allegada por el apoderado judicial de la parte demandante, se ordena **COMISIONAR** al Inspector de Tránsito de Bucaramanga, conforme lo establece el artículo 38 y el parágrafo del artículo 595 del C.G.P, para que realice la práctica de la diligencia de secuestro, a quien se faculta ampliamente para actuar en esa diligencia de conformidad con lo previsto en el parágrafo de la norma citada y designar secuestre.

Respecto del vehículo de propiedad del demandado **CARLOS ERNESTO BARCENAS CHAIN**, de placas KHM-678, modelo 2011, marca Renault, color; gris eclipse, clase automóvil, servicio particular, el cual se encuentra debidamente inmovilizado y retenido en el PARQUEADERO CAPTURA DE VEHICULOS "CAPTUCOL" ubicado en Transversal 65 # 1-46 Km 2 vía Girón, Lote metropolitano, Bucaramanga, Santander [admin@captucol.com.co](mailto:admin@captucol.com.co) Ofíciense en tal sentido.

Se le advierte al Inspector de Transito de Los Patios que de conformidad con lo dispuesto en el artículo 206 de la Ley 1801 de 2016, no ejerce funciones jurisdiccionales por el mero hecho que practiquen las diligencia de secuestro y entrega de bienes, pues esta potestad solo se la puede otorgar la Ley, conforme lo establece el artículo 116 Constitucional, facultad que solo puede ser resorte del legislador; por lo que el comisionado no tiene que entrar a decretar pruebas o dar trámite a las oposiciones.

Infórmese que el apoderado judicial de la parte actora es la Dra. YENNY SULGEY MANTILLA ARDILA con correo electrónico [yennymantilla@gmail.com](mailto:yennymantilla@gmail.com)

**El oficio será copia del presente auto conforme el artículo 111 del C.G.P.**

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

(Firma Electrónica)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
JUEZ

F.D.E.G

JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 68 fijado el 8 de junio de 2023 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a3fce6e5efc6b189f5118fbd5dd8824726a608b9bfbbaf3317b7fd83f7531132**

Documento generado en 07/06/2023 04:40:00 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, siete (7) de junio del dos mil veintitrés (2023)

**REFERENCIA:** EJECUTIVO HIPOTECARIO  
**DEMANDANTE:** LEONOR ORTEGA  
**DEMANDADO:** YANITH YUGESA USEDA PEÑA  
**RADICADO:** 54-001-40-22-701-2013-00084-00

Se encuentra al Despacho el presente proceso para resolver lo que en derecho corresponda.

De conformidad con la solicitud de requerir al secuestre designado en el presente proceso, por ser procedente el Despacho accede a ello y, en consecuencia, **ORDENA OFICIAR** al Dr. RICARDO DOMICIANO ZAMBRANO RINCON, con el objeto de que allegue informe de gestión sobre el bien inmueble objeto de litis que se encuentra bajo su custodia. Para lo anterior se le otorga el término de 20 días.

Se solicita además resolver la cesión de crédito allegada en septiembre de 2021, sin embargo, revisado el expediente no se observa tal petitorio, por lo tanto no es factible acceder a ello.

Finalmente, por ser procedente se dispone a **oficiar** a la Alcaldía Municipal de Cúcuta –Gestión Catastro Multipropósito, para que expidan el avalúo catastral del inmueble objeto de hipoteca y en consecuencia **ORDENA** el avalúo.

Por lo anterior, y de acuerdo a que el IGAC ha comunicado que a partir del 15 de diciembre de 2020, transfirió toda la competencia y responsabilidad de la gestión catastral sobre los predios de la jurisdicción de esta ciudad al municipio de San José de Cúcuta, se ordena oficiar a la Alcaldía de Cúcuta, que ha dispuesto el correo [notificaciones\\_judiciales@cucuta.gov.co](mailto:notificaciones_judiciales@cucuta.gov.co), para que remitan a este despacho, el avalúo del inmueble de matrícula inmobiliaria No 260-80231 de propiedad de la demandada YANITH YUGESA USEDA PEÑA.

Lo anterior previo el pago de los emolumentos en esa oficina que corresponde a la parte demandante.

### NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE

(Firma electrónica)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
JUEZ

**F.D.E.G**

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

#### **NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 68 fijado el 8 de junio de 2023 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a1d3c48c6a5c972e3effa5ef39b32ccc7067f64d8e883c6d7a5e9ff0a6d459ae**

Documento generado en 07/06/2023 04:40:01 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, siete (7) de junio del dos mil veintitrés (2023)

**REFERENCIA:** EJECUTIVO  
**DEMANDANTE:** BETTY ESPERANZA RICO CRUZ  
**DEMANDADO:** ALBERTH JOSAFATT RUBIO RAMIREZ  
**RADICADO:** 54-001-4022-701-2013-00725-00

Se encuentra al despacho el presente proceso ejecutivo para resolver solicitud de medidas.

Al respecto se observa que el abogado del extremo activo solicita *“la medida de embargo solicitada por el suscrito abogado dentro del proceso en referencia, quede registrada como REMANENTE, en espera de capacidad salarial embargable del señor ALBERTH JOSAFATT RUBIO RAMIREZ.”*

En este sentido el Despacho no accede considerando que ya se decretó la medida de embargo de salario y el registro de la misma no es competencia de este Despacho, no obstante, de acuerdo con lo informado por la pagaduría de la Policía Nacional, se informó que *“una vez el funcionario cuente con capacidad salarial embargable, se dará inicio a la medida cautelar de su interés.”*

Por lo anterior resulta improcedente la solicitud elevada.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

(Firma electrónica)

**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA  
JUEZ**

**F.D.E.G**

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 68 fijado el 8 de junio de 2023 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ  
Secretario**

Firmado Por:

**Sebastian Evelio Mora Cuesta**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 009 Oral**

**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ef63115ae524bf826742f55edf0acf9147daf10dd42838856ef9e761860ed5ef**

Documento generado en 07/06/2023 04:40:26 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, siete (7) de junio del dos mil veintitrés (2023)

**REFERENCIA:** EJECUTIVO HIPOTECARIO  
**DEMANDANTE:** JUAN JOSE BELTRAN GALVIS C.C # 13.225.732  
**DEMANDADOS:** DANNY JESUS RAMIREZ GONZALEZ C.C # 88.261.656  
**RADICADO:** 54-001-40-22-009-2015-00584-00

Se encuentra al despacho el presente proceso para resolver sobre el bien inmueble objeto de la Litis allegado por el mandatario judicial del extremo activo.

**CORRER** traslado a las partes por el término de diez (10) conforme a lo rituado en el artículo 444 del C.G.P para los fines pertinentes, del avalúo del bien inmueble embargado y secuestrado dentro del presente proceso por la suma de DOSCIENTOS QUINCE MILLONES TREINTA Y DOS MIL QUINIENTOS PESOS (\$215.032.500) esto es el valor de CIENTO CUARENTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL PESOS (\$143.355.000) del monto incrementado en un 50% del avalúo catastral del bien inmueble identificado con el Folio de Matrícula Inmobiliaria N° 260-62239 visto a folio que antecede.

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

(Firma electrónica)

**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
**JUEZ**

**F.D.E.G**

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

#### **NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 68 fijado el 8 de junio de 2023 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ**  
Secretario

Firmado Por:

Sebastian Evelio Mora Cuesta

Juez

Juzgado Municipal

Civil 009 Oral

Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d3c062e6a19f76f3336e65429ff309d0a8f4cf6ef6759c0d196c50a8028ae251**

Documento generado en 07/06/2023 04:40:02 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, siete (7) de junio del dos mil veintitrés (2023)

**REFERENCIA:** EJECUTIVO  
**DEMANDANTE:** TITULARIZADORA COLOMBIA S.A.  
**DEMANDADO:** TRINIDA MARIA GOMEZ TORRADO  
**RADICADO:** 54-001-40-22-009-2016-00671-00

Se encuentra al despacho el presente proceso para resolver lo que en derecho corresponda.

Teniendo en cuenta la solicitud de aprobación del avalúo cuyo traslado se surtió en julio del 2022, el despacho no accederá, si bien se aportó el respectivo avalúo, lo cierto es que el mismo no está actualizado para fijar una fecha de remate, siendo pertinente que se aporte la valuación correspondiente a la vigencia fiscal 2023 que en todo caso ostentará un valor mayor que permitirá una mejor postura y garantizar así tanto los derechos patrimoniales que le asisten a las partes, buscando en todo caso la satisfacción total de las pretensiones demandantes y la afectación mínima a la parte demandada.

Respecto a la solicitud de Cesión, se Ordena estar dispuesto a lo resuelto en auto adiado el 22 de julio de 2022. Nuevamente observa el Despacho que no se allegaron los documentos que permitan acreditar la calidad de representantes legales y/o apoderado de las partes involucradas en el documento de cesión, por lo tanto no se accederá a la cesión hasta tanto se alleguen los documentos en comento, se Insta a los solicitantes para que informen al Despacho la página exacta de cada documento en la que se encuentra la información correspondiente, resaltándola de ser el caso para mayor celeridad en el estudio documental.

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

(Firma Electrónica)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
JUEZ

**F.D.E.G**

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 68 fijado el 8 de junio de 2023 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ**  
Secretario

Firmado Por:

**Sebastian Evelio Mora Cuesta**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 009 Oral**

**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **951a6157d5a57a93ccd43ecef6297079df14e61ffb737081aca95692ce7e1dfe**

Documento generado en 07/06/2023 04:40:03 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, siete (7) de junio del dos mil veintitrés (2023)

**REFERENCIA:** HIPOTECARIO  
**DEMANDANTE:** BANCO CAJA SOCIAL S.A NIT. 860.007.335-4  
**DEMANDADO:** LUIS ALBERTO SANGUINO SALAMANCA C.C. 13.468.526  
**RADICADO:** 54-001-40-22-009-2016-00708-00

Se encuentra al despacho el presente proceso para resolver sobre el bien inmueble objeto de la Litis allegado por el mandatario judicial del extremo activo, por el cual allega avalúo comercial.

En virtud a ello se ordena **CORRER** traslado a las partes por el término de diez (10) conforme a lo rituado en el artículo 444 del C.G.P para los fines pertinentes, del avalúo comercial del bien inmueble embargado y secuestrado dentro del presente proceso por la suma de CUATROCIENTOS VEINTE MILLONES DE PESOS (\$420.000.000) del bien inmueble identificado con el Folio de Matrícula Inmobiliaria N° 260-249239 visto a folio que antecede.

### NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE

(Firma electrónica)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
JUEZ

**F.D.E.G**

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 68 fijado el 8 de junio de 2023 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ**  
Secretario

Firmado Por:  
Sebastian Evelio Mora Cuesta  
Juez  
Juzgado Municipal

Civil 009 Oral

Cucutá - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2a1ac3506e053842c3ede1bc62b3af4833d4e0893c4a227e3742388420a47f01**

Documento generado en 07/06/2023 04:40:28 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, siete (7) de junio del dos mil veintitrés (2023)

**REFERENCIA:** EJECUTIVO  
**DEMANDANTE:** TRANSPORTES EL CONDOR LTDA  
**DEMANDADO:** LOGISTICA IMPOEXPORT S.A.S Y C.I FAMAR S.A  
**RADICADO:** 54-001-40-22-009-2016-00725-00

Se encuentra al despacho el presente proceso para resolver lo que en derecho corresponda.

Considerando que los motivos por los cuales se suspendió la audiencia del 07 de junio de 2018, han sido superados cumpliéndose la carga procesal requerida, es del caso proceder a programar nueva fecha para la continuación de la audiencia. Así las cosas, se FIJA audiencia para el día **trece (13) de julio del año en curso a las nueve de la mañana (9:00 a.m.)** para surtir las etapas de que trata el artículo 373 del Código General del Proceso.

La audiencia se desarrollará en **forma presencial** en la sala de audiencias del Juzgado, esto debido a los problemas de conectividad del servicio de internet.

Reitérese a las partes que la inasistencia a la diligencia, impone aplicar las consecuencias previstas en el art. 372 No. 4 del CGP.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

(Firma electrónica)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
JUEZ

**F.D.E.G**

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 68 fijado el 8 de junio de 2023 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ**  
Secretario

Firmado Por:  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
Juez

**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a9d1a3d9c722071e55b6c0e489e627c2c5de4ff877476310a5fe807718683972**

Documento generado en 07/06/2023 04:40:29 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, siete (7) de junio del dos mil veintitrés (2023)

**REFERENCIA: EJECUTIVO**  
**DEMANDANTE: JUAN JOSE BELTRAN GALVIS**  
**DEMANDADO: ARFILIO ORTIZ Y FLOR ALBA MONTERO**  
**RADICADO: 54-001-40-22-009-2017-01157-00**

En atención a la solicitud que antecede, reconózcasele al Dr. LUIS ALEJANDRO DELGADO personería como apoderado de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder a él conferido.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE,**

**(Firmado electrónicamente)**  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
**JUEZ**

**vvas**

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 68 fijado el 8 de junio de 2023 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ**  
**Secretario**

**Firmado Por:**  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bda5ae27a70635530a04e2db5fba1c0f193400bb6bee0d954fdf0ebd785ad29b**

Documento generado en 07/06/2023 04:40:30 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, siete (7) de junio del dos mil veintitrés (2023)

**REFERENCIA: PERTENENCIA**  
**DEMANDANTE: MARIA TERESA GONZALEZ CARVAJAL**  
**DEMANDADOS: MARYURI CORONEL GONZALEZ Y HEREDEROS**  
**INDETERMINADOS DEL SEÑOR CRISTOBAL CORONEL CARREÑO (Q.E.P.D)**  
**RADICADO: 54-001-40-03-009-2018-00242-00**

Se encuentra al despacho el presente proceso para resolver lo que en derecho corresponda.

Teniendo en cuenta que por auto adiado el 16 de agosto de 2022 se requirió al actor para que procediera a designar apoderado judicial y hasta la fecha a pesar de transcurrir un tiempo considerable aún no ha dado cumplimiento a dicha carga procesal es del caso requerirlo nuevamente para que designe apoderado judicial considerando que el trámite dado es de menor cuantía y así poder continuar con el trámite natural del proceso.

Para lo anterior **se le otorga el término de 30 días so pena de aplicar la sanción de desistimiento tácito establecida en el artículo 317 del código general del proceso.**

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

(Firma electrónica)

**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
**JUEZ**

**F.D.E.G**

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

#### **NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 68 fijado el 8 de junio de 2023 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ**  
Secretario

Firmado Por:

Sebastian Evelio Mora Cuesta

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f7a484efe56b8bcdd91d837f3c9379a0f64dce82a94423f6e3fa853048cc18c4**

Documento generado en 07/06/2023 04:40:33 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPUBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, siete (7) de junio del dos mil veintitrés (2023)

**REFERENCIA:** EJECUTIVO  
**DEMANDANTE:** BLANCA LEONOR FUENTES GUERRERO  
CC 60323131  
**DEMANDADO:** NADIA KATHERINE RANGEL  
CC 1090411913  
LUZ MARINA GONZALEZ VERDUGO  
CC 46666671  
**RADICADO:** 54001-4003-009-2018-00413-00

Se encuentra al despacho el escrito presentado por el apoderado judicial de la parte demandante en el cual solicita la terminación del proceso y levantamiento de medidas cautelares por pago total de la deuda.

Teniendo en cuenta que tal solicitud se ajusta a lo previsto en el artículo 461 del Código General del Proceso, el Despacho ordenará **DAR POR TERMINADO** el trámite de la presente ejecución al haberse realizado el pago total de la obligación demandada y levantamiento de medidas cautelares.

En mérito de lo expuesto, El JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA – Norte de Santander-

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: DAR POR TERMINADO** el proceso por pago total de la obligación promovido por **BLANCA LEONOR FUENTES GUERRERO**, en contra de **NADIA KATHERINE RANGEL** y **LUZ MARINA GONZALEZ VERDUGO**, conforme lo motivado.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares decretadas, si hubiere petición de remanente déjese a disposición de autoridad administrativa competente.

**TERCERO: ORDENAR** el desglose y entrega a la parte demandada de los documentos que sirvieron de base de ejecución dentro del presente, dejando expresa constancia que la obligación se encuentra cancelada. En su lugar, déjese copia de la misma, previo pago del arancel judicial correspondiente

**CUARTO:** Una vez cumplido lo anterior, **ARCHIVASE** la actuación dejando constancia en los libros radicadores y sistema siglo XXI.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

(Firma electrónica)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
JUEZ

F.D.E.G

JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA

#### **NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 68 fijado el 8 de junio de 2023 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0dcf86d381e75503f7cdb4a6f2da905366949977d8e6fe276aa6c23705e84b42**

Documento generado en 07/06/2023 04:40:10 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPUBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

En San José de Cúcuta, siete (7) de junio del dos mil veintitrés (2023)

**REFERENCIA:** EJECUTIVO (proceso a continuación)  
**RADICADO:** 540014003009-2018-00692-00  
**DEMANDANTE:** JOSE LUIS SANCHEZ RINCÓN  
**DEMANDADO:** GRUPO MOVILIARIO CCV CENTRO COMERCIAL DE VIVIENDAS SAS

Teniendo en cuenta que la solicitud de ejecución fue presentada en debida forma y la misma cumple con los requisitos exigidos en el artículo 306 del Código General del Proceso, y el título base de recaudo cumple con los requisitos exigidos del artículo 621 del Código de Comercio y art 2432 del Código Civil.

Por lo anterior, el **JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA,**

### RESUELVE:

**PRIMERO: ORDENAR** a GRUPO MOVILIARIO CCV CENTRO COMERCIAL DE VIVIENDAS S.A.S, a pagar a JOSE LUIS SANCHEZ RINCÓN dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de este proveído, las siguientes sumas de dinero:

- La suma de TREINTA Y CINCO MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y UN PESOS (\$35.733.491), por concepto de capital insoluto consignado en la Sentencia del 23 de febrero del año 2023, emitida dentro del proceso radicado 692 - 2018, por este Juzgado, título base de ejecución.
- Los intereses moratorios causados sobre el capital insoluto desde el día 01 de marzo del año 2023, hasta el pago total de la obligación.
- Respecto al pago de las costas procesales y agencias en derecho se decidirán en el momento oportuno.

**SEGUNDO: NOTIFICAR** este proveído al demandado por estado, de conformidad con el artículo 306 del C.G.P.

**TERCERO: CORRER** traslado de la demanda a la parte ejecutada, por el término de diez (10) días, realícese por la parte demandante.

**CUARTO: RITUAR** esta demanda por el procedimiento que trata el proceso ejecutivo singular de mínima cuantía.

**QUINTO: RECONOCER** al Dr. **DARWIN DELGADO ANGARITA**, como apoderado principal de la parte activa, en los términos y para los efectos legales correspondientes.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

(Firmado electrónicamente)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
Juez

JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 68 fijado el 8 de junio de 2023 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **92a4cf363b89e007faee11836e5d81d600ef4a0f4d1d9afa56d94a3c2f831c3e**

Documento generado en 07/06/2023 04:40:13 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPUBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, siete (7) de junio del dos mil veintitrés (2023)

**REFERENCIA:** EJECUTIVO  
**DEMANDANTE:** BANCOLOMBIA S.A. NIT 8909039388  
**DEMANDADO:** JESUS ORLANDO GAMBOA RODRIGUEZ CC 88200526  
**RADICADO:** 54001-4003-009-2019-00432-00

Se encuentra al despacho el escrito presentado por el apoderado judicial de la parte demandante en el cual solicita la terminación del proceso y levantamiento de medidas cautelares por pago total de la deuda.

Teniendo en cuenta que tal solicitud se ajusta a lo previsto en el artículo 461 del Código General del Proceso, el Despacho ordenará **DAR POR TERMINADO** el trámite de la presente ejecución al haberse realizado el pago total de la obligación demandada y levantamiento de medidas cautelares.

En mérito de lo expuesto, El JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA – Norte de Santander-

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: DAR POR TERMINADO** el proceso por pago total de la obligación promovido por **BANCOLOMBIA S.A.** en contra de **JESUS ORLANDO GAMBOA RODRIGUEZ**, conforme lo motivado.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares decretadas, si hubiere petición de remanente déjese a disposición de autoridad administrativa petente.

**TERCERO: ORDENAR** el desglose y entrega a la parte demandada de los documentos que sirvieron de base de ejecución dentro del presente, dejando expresa constancia que la obligación se encuentra cancelada. En su lugar, déjese copia de la misma, previo pago del arancel judicial correspondiente

**CUARTO:** Una vez cumplido lo anterior, **ARCHIVASE** la actuación dejando constancia en los libros radicadores y sistema siglo XXI.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

(Firma electrónica)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
JUEZ

F.D.E.G

JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA

#### **NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 68 fijado el 8 de junio de 2023 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **009239321e1beaa608d3de0a346c84d10bcf76d48310ef6aa900361254ac610e**

Documento generado en 07/06/2023 04:40:14 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, siete (7) de junio del dos mil veintitrés (2023)

**REFERENCIA:** EJECUTIVO HIPOTECARIO  
**DEMANDANTE:** BANCOLOMBIA S.A  
**DEMANDADO:** GENESIS NATALY CANCHICA GONZALEZ  
C.C 1.090.476.008  
**RADICADO:** 54 001 40 03009 20210015700

Se encuentra al despacho el presente proceso para resolver solicitud de corrección de providencia que fijó fecha y hora de remate.

Toda vez que en providencia del 19 de mayo de 2023 quedó mal anotado el valor del avalúo comercial se trata de un error aritmético que al tenor del artículo 286 del código general del proceso puede corregirse de oficio o a petición de parte por lo cual es procedente la corrección.

Ahora bien, considerando que el presente auto deberá ser publicado se dispone a corregir el yerro precitado en un solo escrito integro y en consecuencia quedará así:

Teniendo en cuenta que el Consejo Seccional de la Judicatura de Norte de Santander y Arauca y la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial Cúcuta – Norte de Santander, mediante la CIRCULAR DESAJCUC22-7 del 10 de febrero de 2022, emitieron las directivas para llevar a cabo las posturas para las diligencias de remate, aclarando que, se seguirán gestionando de manera virtual conforme se dispuso en la Circular DESAJCUC20-217 de 12 de noviembre de 2020 y que el avalúo realizado al inmueble materia de remate se encuentra en firme, y por ser ello procedente de conformidad con lo previsto en el numeral 448 del CGP, se dispone fijar fecha para llevar a cabo la subasta pública.

En aplicación a lo normado en los artículo 42 y 132 del CGP, se procede a ejercer el correspondiente control de legalidad a efecto de sanear los eventuales vicios que podrían acarrear nulidades dentro de esta ejecución, de lo cual se observa que el proceso se ha rituado bajo el amparo de las leyes sustanciales y procesales aplicables al caso y que se cumplen las exigencias previstas en el art. 448 del CGP, para adelantar el remate del inmueble materia de medida cautelar, toda vez que, el mismo se encuentra debidamente embargado, secuestrado y avaluado, sin que se encuentre pendiente la resolución de ninguno de los trámites a que hace referencia el inciso 2 de la misma norma.

Se advierte que la diligencia de remate se llevará a cabo bajo los parámetros establecidos en el CGP, y el protocolo adoptado para su realización a través de medios virtuales, en aplicación a lo dispuesto por la ley 2213 de 2022, los Acuerdos PCSJA20-11517, PCSJA20-11518, PCSJA20-11519, PCSJA20-11521, PCSJA20-11526, PCSJA20-11527, PCSJA20-11528, PCSJA20-11529, PCSJA20-11532, PCSJA20-11546, PCSJA20-11546, PCSJA20-11556, PCSJA20-11567, PCSJA20-11581, PCSJA20-11614, PCSJA20-11622, PCSJA20-11623 y PCSJA20-11629 PCSJA2111840 y Oficio Aclaratorio PCSJ021-710 del Consejo Superior de la Judicatura, y los Acuerdos CSJNS20-152, CSJNS20-153, CSJNS20-154, CSJNS20-155, CSJNS20-162, CSJNS20-172, CSJNS20-180, CSJNS20-218 y CIRCULAR 124 del 31 de agosto de 2021 del Consejo Seccional de la Judicatura de Norte de Santander y Arauca.

En consecuencia, señálese **la hora de las tres de la tarde (3:00 p.m) del veintinueve (29) de junio del año en curso**, para llevar a cabo la **diligencia de remate**, del bien inmueble de propiedad de la demandada **GENESIS NATALY CANCHICA GONZALEZ C.C 1.090.476.008**, con la matricula inmobiliaria 260-314951, ubicado e identificado como Manzana 5 Apartamento 103 Interior Edificio LAS BEGONIAS Urbanizacion natura parque central, calle 5 peatonal, #5 A 21-61 de esta ciudad, el secuestre designado es el Dra. ROSA MARIA CARRILLO GARCIA C.C 60.292.014, quien se podrá localizar la calle 12 # 4-47 local 12 C.C Internacional de esta ciudad, [rosacarrillo747@gmail.com](mailto:rosacarrillo747@gmail.com)

El bien a rematar tiene un **avalúo comercial** aprobado en la suma de **CIENTO UN MILLONES TREINTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS PESOS (\$101.032.800)** y será postura admisible la que cubra por lo menos el SETENTA por ciento (70%) del avalúo, previa consignación del 40% del total del avalúo para hacer postura.

Los postores, incluido el ejecutante, deberán enviar sus ofertas y el depósito previsto para hacer postura si a ello hubiere lugar, al correo electrónico institucional [jcivm9@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcivm9@cendoj.ramajudicial.gov.co), como lo establece el acuerdo PCSJO22-213 del 25 de abril de 2022, en la forma y términos establecidos en el mencionado protocolo. <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-09-civil-municipal-de-cucuta/133>

El licitante favorecido deberá pagar, por concepto de impuestos, el 5% sobre el valor final del remate a favor del tesoro nacional.

La licitación virtual empezará a la hora fijada y no se cerrará sino después de haber transcurrido una (01) hora.

El presente auto será publicado en la sección de “Avisos de Remate” en el micrositio web correspondiente a este Despacho Judicial en la página de la Rama Judicial (<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-09-civil-municipal-de-cucuta/133>), y **se agendará la diligencia en la sección de “Cronograma de Audiencias”, para acceso y consulta de los interesados.**

Así mismo **ADVIERTASE** a la parte demandante que:

- Este auto/aviso se publicará el día domingo con antelación no inferior a diez (10) días a la fecha señalada para el remate, en un periódico de amplia circulación en la localidad (art. 450 CGP).
- Por la parte interesada, alléguese la publicación realizada y el certificado de tradición del inmueble objeto de remate, expedido dentro del mes anterior a la fecha prevista para la diligencia de remate.
- Para los efectos del inciso 2 del artículo 451 del CGP, preséntese la liquidación actualizada del crédito.

Finalmente, **PREVENIR** a las partes del proceso, postores e interesados que la diligencia de remate se realizará **PRESENCIAL** en la sala de audiencias del juzgado, esto debido a las constantes fallas del servicio de internet del palacio de justicia. Sin embargo, como se dijo antes las posturas se deben presentar al correo electrónico del juzgado.

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

(Firma electrónica)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
JUEZ

F.D.E.G

JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 68 fijado el 8 de junio de 2023 a las 8:00 A.M.

ALVARO QUINTERO GONZALEZ  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7ac1710ac136b67d13c6c4e4d50f54ddec99cdc2b6792390f9d6f64072ccd646**

Documento generado en 07/06/2023 04:40:03 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPUBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, siete (7) de junio del dos mil veintitrés (2023)

**REFERENCIA:** EJECUTIVO  
**DEMANDANTE:** SUPER CREDITOS LTDA. MUEBLES Y ELECTRODOMESTICOS NIT 8905053650  
**DEMANDADO:** KROCONDA AIXAIARA SEAY SACHIDIRA  
CC 1093914050  
DAYANA BAEZ OVALLES  
CC 1093916945  
**RADICADO:** 54001400300920210027200

Se encuentra al despacho el escrito presentado por el apoderado judicial de la parte demandante en el cual solicita la terminación del proceso y levantamiento de medidas cautelares por pago total de la deuda.

Teniendo en cuenta que tal solicitud se ajusta a lo previsto en el artículo 461 del Código General del Proceso, el Despacho ordenará **DAR POR TERMINADO** el trámite de la presente ejecución al haberse realizado el pago total de la obligación demandada y levantamiento de medidas cautelares.

En mérito de lo expuesto, El JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA – Norte de Santander-

### RESUELVE:

**PRIMERO: DAR POR TERMINADO** el proceso por pago total de la obligación promovido por **SUPER CREDITOS LTDA. MUEBLES Y ELECTRODOMESTICOS**, en contra de **KROCONDA AIXAIARA SEAY SACHIDIRA y DAYANA BAEZ OVALLES**, conforme lo motivado.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares decretadas, si hubiere petición de remanente déjese a disposición de autoridad administrativa competente.

**TERCERO:** En caso de existir depósitos judiciales, ENTREGAR a la parte demandada, conforme a lo pedido en el escrito de terminación.

**CUARTO: NO** hay lugar a devolver ningún documento por cuanto el presente proceso se llevó a cabo de manera digital, No obstante, se deja constancia que la obligación aquí perseguida se canceló en su totalidad.

**QUINTO:** Una vez cumplido lo anterior, **ARCHIVASE** la actuación dejando constancia en los libros radicadores y sistema siglo XXI.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

(Firma electrónica)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
JUEZ

F.D.E.G

JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 68 fijado el 8 de junio de 2023 a las 8:00 A.M.

ALVARO QUINTERO GONZALEZ  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **85cccec845d9e893424003f6b452b4e00b35e1fa2e2d44b03da7f196d2bdc7f9e**

Documento generado en 07/06/2023 04:40:15 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

### AUTO/OFICIO

San José de Cúcuta, siete (7) de junio del dos mil veintitrés (2023)

**REFERENCIA:** EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA  
**DEMANDANTE:** PEDRO FLOREZ CORREDOR  
C.C.1.090.364.648  
**DEMANDADO:** CESAR EDUARDO VARGAS  
C.C. No. 1.090.440.866  
**RADICADO:** 540014-003-009-2021-00310-00

Se encuentra al Despacho el presente proceso para resolver solicitud de impulso procesal.

Teniendo en cuenta que el término del registro nacional de emplazados feneció y nadie se presentó a recibir notificación personal, haciendo uso de lo normado en el Artículo 108 del Código General del Proceso, dispone designar como Curador Ad-Litem, a la Doctora CRISTINA SANTOS DIAZ, correo electrónico [crispysant8@gmail.com](mailto:crispysant8@gmail.com), de CESAR EDUARDO VARGAS con la C.C. No. 1.090.440.866

Así mismo, INFORMESE al curador que, en caso de estar actuando en la misma calidad en más de cinco procesos, de conformidad con el numeral 7º del artículo 48 del Código General del Proceso, deberá acreditar tal circunstancia, es decir, con su escrito de no aceptación deberá acompañar las actas de posesión u/o documento similar que ilustre su dicho, de lo contrario se tendrá por no justificada su renuencia y se procederá a tomar las medidas a que haya lugar.

### NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE

(Firma electrónica)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
JUEZ

**F.D.E.G**

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 68 fijado el 8 de junio de 2023 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ**  
Secretario

Firmado Por:

**Sebastian Evelio Mora Cuesta**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 009 Oral**

**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c0c45f9bed305194a0a880bf67416933cae59cd84e514a834c5f2d25ad1885e4**

Documento generado en 07/06/2023 04:39:56 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPUBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, siete (7) de junio del dos mil veintitrés (2023)

**REFERENCIA:** EJECUTIVO  
**DEMANDANTE:** EDY TORCOROMA MALDONADO ROLON  
CC 27748422  
**DEMANDADO:** JOHANATORRADO OVALLOS  
C.C 1090962321  
**RADICADO:** 5400140030092021051400

Se encuentra al despacho el escrito presentado por el apoderado judicial de la parte demandante en el cual solicita la terminación del proceso y levantamiento de medidas cautelares por pago total de la deuda.

Teniendo en cuenta que tal solicitud se ajusta a lo previsto en el artículo 461 del Código General del Proceso, el Despacho ordenará **DAR POR TERMINADO** el trámite de la presente ejecución al haberse realizado el pago total de la obligación demandada y levantamiento de medidas cautelares.

Asimismo, se tiene que en la petición de terminación la parte demandada coadyuva la terminación y la entrega de títulos a la parte demandante, esta última se accederá. En mérito de lo expuesto, El JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA – Norte de Santander-

### RESUELVE:

**PRIMERO: DAR POR TERMINADO** el proceso por pago total de la obligación promovido por **EDY TORCOROMA MALDONADO ROLON**, en contra de **JOHANATORRADO OVALLOS**, conforme lo motivado.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares decretadas, si hubiere petición de remanente déjese a disposición de autoridad administrativa competente.

**TERCERO:** En caso de existir depósitos judiciales, **ENTREGAR** a la parte demandante, conforme a lo pedido por ambas partes en el escrito de terminación del proceso.

**CUARTO: NO** hay lugar a devolver ningún documento por cuanto el presente proceso se llevó a cabo de manera digital, No obstante, se deja constancia que la obligación aquí perseguida se canceló en su totalidad.

**QUINTO:** Una vez cumplido lo anterior, **ARCHIVASE** la actuación dejando constancia en los libros radicadores y sistema siglo XXI.

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

(Firma electrónica)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
JUEZ

F.D.E.G

JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 68 fijado el 8 de junio de 2023 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3d3dde8ac0c91aea50ac9f427106de90c54927283d9d6ccee8e47c330e6ecbbd**

Documento generado en 07/06/2023 04:40:15 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPUBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, siete (7) de junio del dos mil veintitrés (2023)

**REFERENCIA:** EJECUTIVO  
**DEMANDANTE:** CONDOMINIO CONJUNTO CERRADO BILBAO S.A.  
NIT 9008170453  
**DEMANDADO:** PABLO ANDRES BURGOS FLOREZ  
C.C 1094275155  
**RADICADO:** 54001400300920210070700

Se encuentra al despacho el escrito presentado por el apoderado judicial de la parte demandante en el cual solicita la terminación del proceso y levantamiento de medidas cautelares por pago total de la deuda.

Teniendo en cuenta que tal solicitud se ajusta a lo previsto en el artículo 461 del Código General del Proceso, el Despacho ordenará **DAR POR TERMINADO** el trámite de la presente ejecución al haberse realizado el pago total de la obligación demandada y levantamiento de medidas cautelares.

En mérito de lo expuesto, El JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA – Norte de Santander-

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: DAR POR TERMINADO** el proceso por pago total de la obligación promovido por **CONDOMINIO CONJUNTO CERRADO BILBAO**, en contra de **PABLO ANDRES BURGOS FLOREZ**, conforme lo motivado.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares decretadas, si hubiere petición de remanente déjese a disposición de autoridad administrativa competente.

**TERCERO: NO** hay lugar a devolver ningún documento por cuanto el presente proceso se llevó a cabo de manera digital, No obstante, se deja constancia que la obligación aquí perseguida se canceló en su totalidad.

**CUARTO:** Una vez cumplido lo anterior, **ARCHIVASE** la actuación dejando constancia en los libros radicadores y sistema siglo XXI.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

(Firma electrónica)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
JUEZ

F.D.E.G

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

#### **NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 68 fijado el 8 de junio de 2023 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a072bfc7939ff23ce70db3b875507ba181af73e6ef98a3f8a0f3fbf121d4ed35**

Documento generado en 07/06/2023 04:47:25 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPUBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, siete (7) de junio del dos mil veintitrés (2023)

**REFERENCIA:** EJECUTIVO  
**DEMANDANTE:** BANCO DE BOGOTÁ S.A.  
NIT 8600029644  
**DEMANDADO:** FERNANDO CHAUSTRE RAMIREZ  
C.C 5489030  
**RADICADO:** 5400140030092021075200

Se encuentra al despacho el escrito presentado por el apoderado judicial de la parte demandante en el cual solicita la terminación del proceso y levantamiento de medidas cautelares por pago total de la deuda.

Sería del caso procederse sino se observará que el proceso había sido rechazado la demanda mediante auto de fecha 9 de noviembre del 2021, convirtiéndose improcedente la petición.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

(Firma electrónica)

**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA  
JUEZ**

F.D.E.G

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 68 fijado el 8 de junio de 2023 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ  
Secretario**

Firmado Por:  
Sebastian Evelio Mora Cuesta  
Juez  
Juzgado Municipal

Civil 009 Oral

Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8dad12ec07d399709cae8306d1163bbefda3f62a7c24bf998cc043ab0147db58**

Documento generado en 07/06/2023 04:40:16 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPUBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, siete (7) de junio del dos mil veintitrés (2023)

**REFERENCIA:** EJECUTIVO  
**DEMANDANTE:** CHEVYPLAN SA  
NIT 8300011337  
**DEMANDADO:** ADRIANA PEÑA HERMIDA  
CC 1081730136  
MARIA DEL PILAR RUBIO ALVARADO  
CC 60305071  
**RADICADO:** 54001400300920210080900

Se encuentra al despacho el escrito presentado por el apoderado judicial de la parte demandante en el cual solicita la terminación del proceso y levantamiento de medidas cautelares por pago total de la deuda.

Teniendo en cuenta que tal solicitud se ajusta a lo previsto en el artículo 461 del Código General del Proceso, el Despacho ordenará **DAR POR TERMINADO** el trámite de la presente ejecución al haberse realizado el pago total de la obligación demandada y levantamiento de medidas cautelares.

En mérito de lo expuesto, El JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA – Norte de Santander-

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: DAR POR TERMINADO** el proceso por pago total de la obligación promovido por **CHEVYPLAN SA**, en contra de **ADRIANA PEÑA HERMIDA y MARIA DEL PILAR RUBIO ALVARADO**, conforme lo motivado.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares decretadas, si hubiere petición de remanente déjese a disposición de autoridad administrativa competente.

**TERCERO: NO** hay lugar a devolver ningún documento por cuanto el presente proceso se llevó a cabo de manera digital, No obstante, se deja constancia que la obligación aquí perseguida se canceló en su totalidad.

**CUARTO:** Una vez cumplido lo anterior, **ARCHIVASE** la actuación dejando constancia en los libros radicadores y sistema siglo XXI.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

(Firma electrónica)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
JUEZ

F.D.E.G

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

#### **NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 68 fijado el 8 de junio de 2023 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7edcea6dc6784f2e46868693cabb0b3fba4806a30f8b17fc6b7bc77c5da0805f**

Documento generado en 07/06/2023 04:40:17 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, siete (7) de junio del dos mil veintitrés (2023)

**REFERENCIA:** EJECUTIVO PREVIAS  
**DEMANDANTE:** C.I EXCOMIN S.A.S  
NIT 807.005.015-0  
**DEMANDADO:** JESUS ORTIZ MONCADA  
C.C 5.529.250  
**RADICADO:** 540014003009-2021-00842-00

Se encuentra a despacho el presente proceso para resolver el escrito allegado por el togado judicial actor en cuanto al tema del Curador Ad-litem del demandado y solicitud de remisión de despacho comisorio.

Infórmese que el despacho comisorio fue remitido el 31 de octubre de 2022.

Teniendo en cuenta que el Curador Ad-litem Dra. SAMAY ELIANA MONTAGUT CALDERON del demandado, no ha manifestado su aceptación o repudio al cargo transcurrido un tiempo considerable, esta Unidad Judicial releva al precitado abogado y en consecuencia designa como Curador Ad-Litem al Doctor DIEGO OSWALDO HERNANDEZ RODRIGUEZ con correo electrónico [diego881029@gmail.com](mailto:diego881029@gmail.com) del demandado JESUS ORTIZ MONCADA

Así mismo, INFORMESE al curador que, en caso de estar actuando en la misma calidad en más de cinco procesos, de conformidad con el numeral 7º del artículo 48 del Código General del Proceso, deberá acreditar tal circunstancia, es decir, con su escrito de no aceptación deberá acompañar las actas de posesión u/o documento similar que ilustre su dicho, de lo contrario se tendrá por no justificada su renuencia y se procederá a tomar las medidas a que haya lugar.

Finalmente, compúlsense copias a la sala jurisdiccional disciplinaria del Consejo Superior de la judicatura, para que investigue la conducta de la Dr. SAMAY ELIANA MONTAGUT CALDERON identificada con la C.C 60.265.970, remítase copia del link del expediente a dicha corporación.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

(Firma electrónica)

**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
**JUEZ**

F.D.E.G

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 68 fijado el 8 de junio de 2023 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1c738ac677c15d8006062ed066d5f759491c6ada9e5fd87557df10bb51773fe3**

Documento generado en 07/06/2023 04:39:58 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPUBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, siete (7) de junio del dos mil veintitrés (2023)

**REFERENCIA:** EJECUTIVO  
**DEMANDANTE:** COOPERATIVA MULTIACTIVA COOHEM  
NIT 8001268973  
**DEMANDADO:** CARLOS ARTURO DURAN ELCURE  
C.C. 12249198  
CIRO ALFONSO CANO MORA  
C.C. 5525871  
**RADICADO:** 5400140030092021094100

Se encuentra al despacho el escrito presentado por el apoderado judicial de la parte demandante en el cual solicita la terminación del proceso y levantamiento de medidas cautelares por pago total de la deuda.

Teniendo en cuenta que tal solicitud se ajusta a lo previsto en el artículo 461 del Código General del Proceso, el Despacho ordenará **DAR POR TERMINADO** el trámite de la presente ejecución al haberse realizado el pago total de la obligación demandada y levantamiento de medidas cautelares.

En mérito de lo expuesto, El JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA – Norte de Santander-

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: DAR POR TERMINADO** el proceso por pago total de la obligación promovido por **COOPERATIVA MULTIACTIVA COOHEM**, en contra de **CARLOS ARTURO DURAN ELCURE y CIRO ALFONSO CANO MORA**, conforme lo motivado.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares decretadas, si hubiere petición de remanente déjese a disposición de autoridad administrativa competente.

**TERCERO: NO** hay lugar a devolver ningún documento por cuanto el presente proceso se llevó a cabo de manera digital, No obstante, se deja constancia que la obligación aquí perseguida se canceló en su totalidad.

**CUARTO:** Una vez cumplido lo anterior, **ARCHIVASE** la actuación dejando constancia en los libros radicadores y sistema siglo XXI.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

(Firma electrónica)

**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
**JUEZ**

F.D.E.G

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

#### **NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 68 fijado el 8 de junio de 2023 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e8869a119973695b646d6fd0749cf4bdceea1619eb5f51186dd0cc887a66a337**

Documento generado en 07/06/2023 04:40:18 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, siete (7) de junio del dos mil veintitrés (2023)

**PROCESO:** PERTENENCIA PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO  
**DEMANDANTE:** JESUS ALBERTO ARIZA MEDINA  
C.C. 1.090.425.356  
**DEMANDADO:** MARY REYES CARDENAS  
C.C. 63.295.873  
**RADICADO:** 54-001-4003-009-2022-00099-00

Se encuentra a despacho el presente proceso para resolver en cuanto al tema del Curador Ad-litem de los demandados.

Teniendo en cuenta que el Curador Ad-litem Dra. YULIS PAULIN GUTIERREZ PRETEL de los indeterminados no ha manifestado su aceptación o repudio al cargo transcurrido un tiempo considerable, esta Unidad Judicial releva al precitado. Por lo tanto, compúlsense copias a la sala jurisdiccional disciplinaria del Consejo Superior de la judicatura, para que investigue la conducta del(la) abogado(a) YULIS PAULIN GUTIERREZ PRETEL con la C.C 49.723.692, remítase copia del link del expediente a dicha corporación.

En consecuencia designa como Curador Ad-Litem al Doctor VICTOR MARTIN PAREDES SUAREZ con correo electrónico [victorabogadoparedes@hotmail.com](mailto:victorabogadoparedes@hotmail.com) de todas las personas indeterminadas que se crean con derecho sobre el bien mueble vehículo automotor: CLASE: Camioneta, TIPO: Carrocería WAGON, COLOR: Blanco Chery, MARCA: Chery, LINEA: TIGGO SQR7200T117, MODELO: 2011, PLACA: RGP347, CAPACIDAD: 5 pasajeros, COMBUSTIBLE: Gasolina, CILINDRADA: 1.971, NUMERO DE MOTOR: SQR484FAFAE01056, VIN: LVVDB14B2BD010804, NUMERO DE SERIE: LVVDB14B2BD010804, NUMERO DE CHASIS: LVVDB14B2BD010804, objeto del presente litigio.

Así mismo, INFORMESE al curador que, en caso de estar actuando en la misma calidad en más de cinco procesos, de conformidad con el numeral 7º del artículo 48 del Código General del Proceso, deberá acreditar tal circunstancia, es decir, con su escrito de no aceptación deberá acompañar las actas de posesión u/o documento similar que ilustre su dicho, de lo contrario se tendrá por no justificada su renuencia y se procederá a tomar las medidas a que haya lugar.

**El oficio será copia del presente auto conforme al artículo 111 del C.G.P.**

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

(Firma electrónica)

**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA  
JUEZ**

**F.D.E.G**

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 68 fijado el 8 de junio de 2023 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ  
Secretario**

**Firmado Por:**  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5b37dd7b91a1ed1fa269975fb75bba313219df35cc0cd2b59f81d58fba799983**

Documento generado en 07/06/2023 04:40:21 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, siete (7) de junio del dos mil veintitrés (2023)

**REFERENCIA:** EJECUTIVO GARANTÍA REAL  
**DEMANDANTE:** BANCOLOMBIA S.A.  
NIT No. 890903938-8  
**DEMANDADO:** DANIEL RODRIGUEZ  
C.C. 13.450.606  
**RADICADO:** 540014003009-2022-00101-00

Agréguese al expediente el oficio 0570 del 18 de abril de 2023 proveniente del Juzgado Sexto Civil Municipal de Oralidad Cúcuta, mediante el cual solicitan el embargo de remanente de lo que llegará a desembargar dentro del presente proceso.

Por ser procedente se toma nota, correspondiéndole el **primer turno**.

**El oficio será copia del presente auto conforme al artículo 111 del C.G.P. A fin de que obre dentro de su radicado 540014003006-2023-00063-00**

Como quiera que obra de poder conferido al Dr. JHERSON HUMBERTO LONDOÑO VILLADA, esta Unidad Judicial reconoce personería jurídica para actuar como apoderado judicial de la parte demandada, DANIEL RODRIGUEZ, para los fines y efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**(Firma electrónica)  
SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA  
JUEZ**

F. D. E. G

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 68 fijado el 8 de junio de 2023 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ  
Secretario**

Firmado Por:  
Sebastian Evelio Mora Cuesta  
Juez

**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b0deb75d50c45baf27b14d54655fd921978aca0829bb8089dfffbe8c512f2308**

Documento generado en 07/06/2023 04:40:22 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPUBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, siete (7) de junio del dos mil veintitrés (2023)

**REFERENCIA:** EJECUTIVO  
**DEMANDANTE:** CONJUNTO CERRADO CHIBARA  
NIT 9013289739  
**DEMANDADO:** JEHOSHUA DAVID LLANES BERNA  
C.C 1093756534  
**RADICADO:** 5400140030092022027500

Se encuentra al despacho el escrito presentado por el apoderado judicial de la parte demandante en el cual solicita la terminación del proceso y levantamiento de medidas cautelares por pago total de la deuda.

Teniendo en cuenta que tal solicitud se ajusta a lo previsto en el artículo 461 del Código General del Proceso, el Despacho ordenará **DAR POR TERMINADO** el trámite de la presente ejecución al haberse realizado el pago total de la obligación demandada y levantamiento de medidas cautelares.

En mérito de lo expuesto, El JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA – Norte de Santander-

### RESUELVE:

**PRIMERO: DAR POR TERMINADO** el proceso por pago total de la obligación promovido por **CONJUNTO CERRADO CHIBARA**, en contra de **JEHOSHUA DAVID LLANES BERNA**, conforme lo motivado.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares decretadas, si hubiere petición de remanente déjese a disposición de autoridad administrativa competente.

**TERCERO: NO** hay lugar a devolver ningún documento por cuanto el presente proceso se llevó a cabo de manera digital, No obstante, se deja constancia que la obligación aquí perseguida se canceló en su totalidad.

**CUARTO:** Una vez cumplido lo anterior, **ARCHIVASE** la actuación dejando constancia en los libros radicadores y sistema siglo XXI.

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

(Firma electrónica)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
JUEZ

F.D.E.G

JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 68 fijado el 8 de junio de 2023 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **48ea7de8918352c6ddb3d980fa18177b6a72bd2e62c36f6343d0caba20b1bc5**

Documento generado en 07/06/2023 04:40:18 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

### AUTO/OFICIO

San José de Cúcuta, siete (7) de junio del dos mil veintitrés (2023)

**REFERENCIA:** EJECUTIVO  
**DEMANDANTE:** BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A  
NIT. 800.037.800-8  
**DEMANDADO:** LUIS ALBERTO URIBE ROCHA  
C.C 88.266.451  
**RADICADO:** 54001400300920220041900

Se encuentra al despacho el presente proceso para resolver solicitud de secuestro.

Teniendo en cuenta que en anotación No. 12 del folio de matrícula inmobiliaria No, 260-119158 visto a folios que anteceden se refleja la anotación de la medida cautelar fijada por este Despacho y como quiera que este Juzgado ya decretó el secuestro del bien inmueble, se ordena **COMISIONAR** al ALCALDE DE CÚCUTA, conforme lo establece el artículo 38 del C.G.P., para que realice la práctica de la diligencia de secuestro de la cuota parte del bien inmueble de propiedad del demandado **LUIS ALBERTO URIBE ROCHA C.C 88.266.451** identificado como sin dirección angostura parcela 5 de esta ciudad, a quien se faculta ampliamente para actuar en esa diligencia administrativa, designación de secuestro y fijación de honorarios.

Es del caso informarle a dicha dependencia, que así como se encuentra vigente el artículo 206 de la Ley 1801 del 2016, se encuentra vigente el artículo 38 del C.G del P, y más precisamente el inciso tres que cita: "Cuando no se trate de recepción o practica de pruebas podrá comisionarse a los alcaldes y demás funcionarios de policía, sin perjuicio del auxilio que deban prestar...", es decir, la finalidad de comisionar a los inspectores y Alcaldes, se basa en materializar la colaboración armónica entre las ramas del poder público.

Infórmese que la parte actora es el Dr. JOSE IVAN SOTO ANGARITA. con datos de contacto correo electrónico [jose62sotoa@gmail.com](mailto:jose62sotoa@gmail.com)

**El oficio será copia del presente auto de conformidad con el artículo 111 del C.G.P.**

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

(Firma electrónica)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
JUEZ

**F.D.E.G**

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 68 fijado el 8 de junio de 2023 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1b660fdc6f20bbf274de87d1e033e3e5c10e766d14d9060cd94d79e398f8787c**

Documento generado en 07/06/2023 04:39:59 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, siete (7) de junio del dos mil veintitrés (2023)

**REFERENCIA:** EJECUTIVO  
**DEMANDANTE:** BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A  
**DEMANDADO:** LUIS ALBERTO URIBE ROCHA  
**RADICADO:** 54001400300920220041900

Se encuentra al Despacho la presente ejecución para resolver solicitud de sentencia.

Al respecto el Despacho ORDENA estar dispuesto a lo resuelto mediante auto adiado el 01 de marzo de 2023.

Se le requiere al extremo demandante nuevamente para que proceda a realizar los trámites de notificación en debida forma y allegue las evidencias de ello, para lo cual se le otorga el término de 5 días.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

(Firma electrónica)

**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA  
JUEZ**

**F.D.E.G**

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 68 fijado el 8 de junio de 2023 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ  
Secretario**

Firmado Por:  
Sebastián Evelio Mora Cuesta  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 009 Oral  
Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ce2fc24b4234269f0cbd09143332be4d5836770a0e6c4004bb8f78cd236b84b5**

Documento generado en 07/06/2023 04:39:59 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPUBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, siete (7) de junio del dos mil veintitrés (2023)

**REFERENCIA:** EJECUTIVO  
**DEMANDANTE:** BANCO DAVIVIENDA S.A.  
NIT 8603433137  
**DEMANDADO:** JERSSON BLADIMYR JAIMES JAIMES  
C.C 1090174664  
**RADICADO:** 54001400300920220050800

Se encuentra al despacho el escrito presentado por el apoderado judicial de la parte demandante en el cual solicita la terminación del proceso y levantamiento de medidas cautelares por pago total de la deuda.

Teniendo en cuenta que tal solicitud se ajusta a lo previsto en el artículo 461 del Código General del Proceso, el Despacho ordenará **DAR POR TERMINADO** el trámite de la presente ejecución al haberse realizado el pago total de la obligación demandada y levantamiento de medidas cautelares.

En mérito de lo expuesto, El JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA – Norte de Santander-

### RESUELVE:

**PRIMERO: DAR POR TERMINADO** el proceso por pago total de la obligación promovido por **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, en contra de **JERSSON BLADIMYR JAIMES JAIMES**, conforme lo motivado.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares decretadas, si hubiere petición de remanente déjese a disposición de autoridad administrativa petente.

**TERCERO: NO** hay lugar a devolver ningún documento por cuanto el presente proceso se llevó a cabo de manera digital, No obstante, se deja constancia que la obligación aquí perseguida se canceló en su totalidad.

**CUARTO:** Una vez cumplido lo anterior, **ARCHIVASE** la actuación dejando constancia en los libros radicadores y sistema siglo XXI.

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

(Firma electrónica)

**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
JUEZ

F.D.E.G

JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 68 fijado el 8 de junio de 2023 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d7eeaff255f5826b510bb3cfb57137d535ce48e33059d9f1073d0dd34f0c098d**

Documento generado en 07/06/2023 04:40:19 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPUBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, siete (7) de junio del dos mil veintitrés (2023)

**REFERENCIA:** RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO  
**DEMANDANTE:** INMOBILIARIA ASESORIA FIDUCIARIA S.A.S.  
NIT 8905006724  
**DEMANDADO:** MARIA LISBETH FONTIVEROS ALVAREZ  
C.C 1193121687  
**RADICADO:** 5400140030092022052500

Se encuentra al despacho el escrito presentado por el apoderado judicial de la parte demandante en el cual señala:

*“(…) que los demandados restituyeron el inmueble arrendado y cancelaron las costas procesales, desapareciendo así las causas que dieron origen a la presente acción judicial razón por la cual solicito al despacho se abstenga de continuar el trámite de la demanda y consecuentemente se ordene su terminación.”<sup>1</sup>*

Por venir por parte del profesional demandante y por estar ajustado a derecho la solicitud de terminación, se accederá.

En mérito de lo expuesto, El JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA – Norte de Santander-

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: DAR POR TERMINADO** el proceso promovido por **INMOBILIARIA ASESORIA FIDUCIARIA**, en contra de **MARIA LISBETH FONTIVEROS ALVAREZ**, conforme lo motivado.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares decretadas, si hubiere petición de remanente déjese a disposición de autoridad administrativa competente.

**TERCERO: NO** hay lugar a devolver ningún documento por cuanto el presente proceso se llevó a cabo de manera digital, No obstante, se deja constancia que la obligación aquí perseguida se canceló en su totalidad.

**CUARTO:** Una vez cumplido lo anterior, **ARCHIVASE** la actuación dejando constancia en los libros radicadores y sistema siglo XXI.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

(Firma electrónica)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
**JUEZ**

F.D.E.G

<sup>1</sup> Visto en el siguiente memorial: [10SolicitanTerminacion.pdf](#)

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

#### **NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 68 fijado el 8 de junio de 2023 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5711da6a875805465c7f3da19a5ded4d8a697f178a623cc6adb489759d0cc76b**

Documento generado en 07/06/2023 04:40:21 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPUBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, siete (7) de junio del dos mil veintitrés (2023)

**REFERENCIA:** EJECUTIVO  
**DEMANDANTE:** FONDO NACIONAL DEL AHORRO  
NIT 8999992844  
**DEMANDADO:** EMEL ALEXANDER CALVO OSORIO  
C.C 1090375868  
TRICY PAOLA GOMEZ DIAZ  
C.C 1092349721  
**RADICADO:** 54001400300920220057400

Se encuentra al despacho el escrito presentado por el apoderado judicial de la parte demandante en el cual solicita la terminación del proceso y levantamiento de medidas cautelares por pago total de la deuda.

Sería del caso procederse a ello sino no se observase que el pago no es total de la obligación y requiere que se deje constancia que la obligación hipotecaria aquí perseguida continúa vigente.

Sin embargo, no se señaló hasta que fecha se encuentra al día o se saldo la deuda para dejar expresa constancia en el proveído correspondiente.

Por ende, previo a dar trámite a lo pedido se requerirá a la parte demandante para que indique lo antes referido, integrándolo en un solo escrito junto con la terminación.

Se advierte que el oficio contestando al requerimiento deberá remitirlo simultáneamente al deudor.

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

(Firma electrónica)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
JUEZ

F.D.E.G

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 68 fijado el 8 de junio de 2023 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ**  
Secretario

Firmado Por:

**Sebastian Evelio Mora Cuesta**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 009 Oral**

**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **32087338fdb4dafdd7ffe48fa6026e1dbf1eb1da7c6305975c62b64f77838f9f**

Documento generado en 07/06/2023 04:54:54 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

### AUTO/OFICIO

San José de Cúcuta, siete (7) de junio del dos mil veintitrés (2023)

**REFERENCIA:** EJECUTIVO POR SUMAS DE DINERO  
**DEMANDANTE:** PRECOOPERATIVA MULTIACTIVA DE APORTES Y  
CRÉDITO BOPER  
NIT No. 901396952-4  
**DEMANDADO:** YANETH PIMIENTA SUAREZ  
C.C 60399265  
SANDRA PIMIENTA SUAREZ  
C.C 39020406  
**RADICADO:** 54-001-40-03-009-2022-00711-00

Se encuentra al despacho el presente proceso para resolver sobre el oficio proveniente del juzgado Décimo Civil de oralidad de Cúcuta en el que se informa del decreto de embargo de remanente o de lo que llegaré a desembargar del demandado **SANDRA PIMIENTA SUAREZ C.C. No 39020406** dentro del presente proceso.

Infórmese que la presente demanda fue rechazada, por lo tanto, no se tomará nota del remanente.

**El oficio será copia del presente auto conforme al artículo 111 del C.G.P. A fin de que obre dentro de su radicado 54-001-4003-010-2018-01065-00**

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE,**

(Firma electrónica)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
Juez

**F.D.E.G**

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 68 fijado el 8 de junio de 2023 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ**  
Secretario

Firmado Por:  
Sebastian Evelio Mora Cuesta

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **57d991cbdd84eaa8439a6240984d71d2dfd7d7819dfa4508ccd1120d7b1b3ee6**

Documento generado en 07/06/2023 04:40:23 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPUBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, siete (7) de junio del dos mil veintitrés (2023)

**REFERENCIA:** EJECUTIVO  
**DEMANDANTE:** BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A.  
NIT 8600358275  
**DEMANDADO:** CARLOS ALBERTO PEREZ BARRIOS  
C.C 88188009  
**RADICADO:** 54001400300920220073900

Se encuentra al despacho el escrito presentado por el apoderado judicial de la parte demandante en el cual solicita la terminación del proceso y levantamiento de medidas cautelares por pago total de la deuda.

Teniendo en cuenta que tal solicitud se ajusta a lo previsto en el artículo 461 del Código General del Proceso, el Despacho ordenará **DAR POR TERMINADO** el trámite de la presente ejecución al haberse realizado el pago total de la obligación demandada y levantamiento de medidas cautelares.

En mérito de lo expuesto, El JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA – Norte de Santander-

### RESUELVE:

**PRIMERO: DAR POR TERMINADO** el proceso por pago total de la obligación promovido por **BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A.**, en contra de **CARLOS ALBERTO PEREZ BARRIOS**, conforme lo motivado.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares decretadas, si hubiere petición de remanente déjese a disposición de autoridad administrativa competente.

**TERCERO: NO** hay lugar a devolver ningún documento por cuanto el presente proceso se llevó a cabo de manera digital, No obstante, se deja constancia que la obligación aquí perseguida se canceló en su totalidad.

**CUARTO:** Una vez cumplido lo anterior, **ARCHIVASE** la actuación dejando constancia en los libros radicadores y sistema siglo XXI.

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

(Firma electrónica)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
JUEZ

F.D.E.G

JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 68 fijado el 8 de junio de 2023 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6f4822cf95a4e84779c4c4a8e4026a0d134ca5684ee541ac1e35e7b6ef5bdf9d**

Documento generado en 07/06/2023 04:40:04 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPUBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, siete (7) de junio del dos mil veintitrés (2023)

**REFERENCIA:** EJECUTIVO  
**DEMANDANTE:** ALTARENTA INMOBILIARIA SAS  
NIT 9009421456  
**DEMANDADO:** CRISTIAN ALEXIS CORREA  
C.C 1090372166  
MILTON VELANDIA NIÑO  
CC 88235047  
JONATHAN BARBOSA ECHEVERRY  
CC 88238950  
**RADICADO:** 54001400300920220085000

Se encuentra al despacho el escrito presentado por el apoderado judicial de la parte demandante en el cual solicita la terminación del proceso y levantamiento de medidas cautelares por pago total de la deuda.

Teniendo en cuenta que tal solicitud se ajusta a lo previsto en el artículo 461 del Código General del Proceso, el Despacho ordenará **DAR POR TERMINADO** el trámite de la presente ejecución al haberse realizado el pago total de la obligación demandada y levantamiento de medidas cautelares.

En mérito de lo expuesto, El JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA – Norte de Santander-

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: DAR POR TERMINADO** el proceso por pago total de la obligación promovido por **ALTARENTA INMOBILIARIA SAS**, en contra de **CRISTIAN ALEXIS CORREA, MILTON VELANDIA NIÑO y JONATHAN BARBOSA ECHEVERRY**, conforme lo motivado.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares decretadas, si hubiere petición de remanente déjese a disposición de autoridad administrativa competente.

**TERCERO: NO** hay lugar a devolver ningún documento por cuanto el presente proceso se llevó a cabo de manera digital, No obstante, se deja constancia que la obligación aquí perseguida se canceló en su totalidad.

**CUARTO:** Una vez cumplido lo anterior, **ARCHIVASE** la actuación dejando constancia en los libros radicadores y sistema siglo XXI.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

(Firma electrónica)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
JUEZ

F.D.E.G

JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA

#### **NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 68 fijado el 8 de junio de 2023 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **31929b7dfc7aa7f17ffb806935f5a30ae4687a08cd57b472accc4504f865acb1**

Documento generado en 07/06/2023 04:40:05 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPUBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, siete (7) de junio del dos mil veintitrés (2023)

**REFERENCIA:** EJECUTIVO  
**DEMANDANTE:** BANCOLOMBIA S.A.  
NIT 890903938-8  
**DEMANDADO:** RUTH STELLA CERON PRADA  
C.C 1127045119  
**RADICADO:** 54001400300920220087900

Se encuentra al despacho el escrito presentado por el apoderado judicial de la parte demandante en el cual solicita la terminación del proceso y levantamiento de medidas cautelares por pago total de la deuda.

Teniendo en cuenta que tal solicitud se ajusta a lo previsto en el artículo 461 del Código General del Proceso, el Despacho ordenará **DAR POR TERMINADO** el trámite de la presente ejecución al haberse realizado el pago total de la obligación demandada y levantamiento de medidas cautelares.

En mérito de lo expuesto, El JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA – Norte de Santander-

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: DAR POR TERMINADO** el proceso por pago total de la obligación promovido por **BANCOLOMBIA S.A.**, en contra de **RUTH STELLA CERON PRADA**, conforme lo motivado.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares decretadas, si hubiere petición de remanente déjese a disposición de autoridad administrativa competente.

**TERCERO: NO** hay lugar a devolver ningún documento por cuanto el presente proceso se llevó a cabo de manera digital, No obstante, se deja constancia que la obligación aquí perseguida se canceló en su totalidad.

**CUARTO:** Una vez cumplido lo anterior, **ARCHIVASE** la actuación dejando constancia en los libros radicadores y sistema siglo XXI.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

(Firma electrónica)

**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
JUEZ

F.D.E.G

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

#### **NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 68 fijado el 8 de junio de 2023 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7630bdb91fbafcc2922c40e1fe27a757888acd550755e2da2bbb3e26d99ddbfbf**

Documento generado en 07/06/2023 04:40:07 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPUBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, siete (7) de junio del dos mil veintitrés (2023)

**REFERENCIA:** APREHENSION DE GARANTIA MOBILIRIA  
**DEMANDANTE:** RCI COLOMBIA COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO  
NIT 9009776291  
**DEMANDADO:** MARCOS JOSE DUARTE RODRIGUEZ  
C.C 1127061772  
**RADICADO:** 54001400300920230002800

Se encuentra al despacho el escrito presentado por el apoderado judicial de la parte demandante en el cual solicita la terminación del proceso y levantamiento de medidas cautelares por pago parcial de la deuda.

Sería del caso procederse a ello si no se observara el artículo 72 de la Ley 1676 de 2013, que señala:

*“Artículo 72. Derecho a la terminación de la ejecución. En cualquier momento antes de que el acreedor garantizado disponga de los bienes dados en garantía, el garante o deudor, así como cualquier otra persona interesada, tendrá derecho a solicitar la terminación de la ejecución, pagando el monto total adeudado al acreedor garantizado, así como los gastos incurridos en el procedimiento de ejecución.”*

Es decir, solamente el acreedor garantizado podrá solicitar la terminación por pago total de la deuda, y como quiera que en el escrito de terminación se fundamenta en el Pago Parcial de la Obligación, esta petición esta llamada a su negación.

A pesar de lo anterior, se pone en conocimiento al actor que puede realizar otros actos legales pertinentes para retirar o poner fin a la demanda bajo estudio.

En mérito de lo expuesto, El JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA – Norte de Santander-

### RESUELVE:

**PRIMERO: NEGAR** la solicitud de terminación, conforme lo motivado.

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

(Firma electrónica)

**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
JUEZ

F.D.E.G

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 68 fijado el 8 de junio de 2023 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b9b435c0060d8da90b038c879edcac5c66180d0760c231a80da7fce0669636a3**

Documento generado en 07/06/2023 04:40:08 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPUBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, siete (7) de junio del dos mil veintitrés (2023)

**REFERENCIA:** APREHENSIÓN GARANTÍA MOBILIARIA  
**DEMANDANTE:** RCI COLOMBIA COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO  
NIT 9009776291  
**DEMANDADO:** ZORAIDA PAEZ CARDENAS  
C.C 27747996  
**RADICADO:** 54001400300920230029600

Se encuentra al despacho el escrito presentado por el apoderado judicial de la parte demandante en el cual solicita la terminación del proceso y levantamiento de medidas cautelares por pago parcial de la deuda.

Sería del caso procederse a ello si no se observara el artículo 72 de la Ley 1676 de 2013, que señala:

*“Artículo 72. Derecho a la terminación de la ejecución. En cualquier momento antes de que el acreedor garantizado disponga de los bienes dados en garantía, el garante o deudor, así como cualquier otra persona interesada, tendrá derecho a solicitar la terminación de la ejecución, pagando el monto total adeudado al acreedor garantizado, así como los gastos incurridos en el procedimiento de ejecución.”*

Es decir, solamente el acreedor garantizado podrá solicitar la terminación por pago total de la deuda, y como quiera que en el escrito de terminación se fundamenta en el Pago Parcial de la Obligación, esta petición esta llamada a su negación.

A pesar de lo anterior, se pone en conocimiento al actor que puede realizar otros actos legales pertinentes para retirar o poner fin a la demanda bajo estudio.

En mérito de lo expuesto, El JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA – Norte de Santander-

### **R E S U E L V E:**

**PRIMERO: NEGAR** la solicitud de terminación, conforme lo motivado.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

(Firma electrónica)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
**JUEZ**

F.D.E.G

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

#### **NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 68 fijado el 8 de junio de 2023 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c527d2599cf2b51cdbe01b1f8a1cff40a4964640d9cfb5b0f1f0ff492b571571**

Documento generado en 07/06/2023 04:40:09 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**