

# REPUBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, dos (2) de marzo del dos mil veintitrés (2023)

**PROCESO:** EJECUTIVO  
**DEMANDANTE:** BANCO DE BOGOTA  
**DEMANDADO:** JHON JANNER FUENTES SILVA C.C 1038410867  
**RADICADO:** 54-0014003-009-2018-00125-00

Se encuentra al despacho el escrito presentado por el apoderado judicial de la parte demandante en el cual solicita la terminación del proceso y levantamiento de medidas cautelares por pago total de la deuda.

Teniendo en cuenta que tal solicitud se ajusta a lo previsto en el artículo 461 del Código General del Proceso, el Despacho ordenará **DAR POR TERMINADO** el trámite de la presente ejecución al haberse realizado el pago total de la obligación demandada y levantamiento de medidas cautelares.

En mérito de lo expuesto, El Juzgado Noveno Civil Municipal de Cúcuta – Norte de Santander-

### **R E S U E L V E:**

**PRIMERO: DAR POR TERMINADO** el proceso por pago total de la obligación promovido por **BANCO DE BOGOTA**, en contra de **JHON JANNER FUENTES SILVA**, conforme lo motivado.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares decretadas, si hubiere petición de remanente déjese a disposición de autoridad administrativa petente.

**TERCERO: ORDENAR** el desglose y entrega a la parte demandada de los documentos que sirvieron de base de ejecución dentro del presente, dejando expresa constancia que la obligación se encuentra cancelada. En su lugar, déjese copia de la misma.

**CUARTO:** Una vez cumplido lo anterior, **ARCHIVASE** la actuación dejando constancia en los libros radicadores y sistema siglo XXI.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

(Firma electrónica)

**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**

**JUEZ**

**F.D.E.G**

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 25 fijado el 3 de marzo de 2023 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **54861be23f65ac7f497b537db0d5b7de1d59e6ca1d2ee65e0009e4f59d0e275b**

Documento generado en 02/03/2023 05:50:24 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPUBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, dos (2) de marzo del dos mil veintitrés (2023)

**REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO**  
**DEMANDANTE: CREZCAMOS SA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO ANTES**  
**OPPORTUNITY INTERNACIONAL COLOMBIA S.A**  
**DEMANDADO: JOSE MANUEL ROMERO ORTEGA**  
**RADICADO: 54-001-40-03-009-2018-00188-00**

Se encuentra al despacho el escrito presentado por el apoderado judicial de la parte demandante en el cual solicita la terminación del proceso y levantamiento de medidas cautelares por pago total de la deuda.

Teniendo en cuenta que tal solicitud se ajusta a lo previsto en el artículo 461 del Código General del Proceso, el Despacho ordenará **DAR POR TERMINADO** el trámite de la presente ejecución al haberse realizado el pago total de la obligación demandada y levantamiento de medidas cautelares.

En mérito de lo expuesto, El Juzgado Noveno Civil Municipal de Cúcuta – Norte de Santander-

### **R E S U E L V E:**

**PRIMERO: DAR POR TERMINADO** el proceso por pago total de la obligación promovido por **CREZCAMOS SA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO** antes **OPPORTUNITY INTERNACIONAL COLOMBIA S.A**, en contra de **JOSE MANUEL ROMERO ORTEGA**, conforme lo motivado.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares decretadas, si hubiere petición de remanente déjese a disposición de autoridad administrativa petente.

**TERCERO: ORDENAR** el desglose y entrega a la parte demandada del pagaré N° 29938, dejando expresa constancia que la obligación se encuentra cancelada. En su lugar, déjese copia de la misma, previo pago del arancel judicial correspondiente

**CUARTO:** Una vez cumplido lo anterior, **ARCHIVASE** la actuación dejando constancia en los libros radicadores y sistema siglo XXI.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

(Firma electrónica)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**

**JUEZ**

**F.D.E.G**

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

#### **NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 25 fijado el 3 de marzo de 2023 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3b25cf43aa654463d64f18be14ef4a18fe02814eea03e63bbd76d82552a2fc0a**

Documento generado en 02/03/2023 05:50:25 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPUBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, dos (2) de marzo del dos mil veintitrés (2023)

**REFERENCIA: SERVIDUMBRE**  
**DEMANDANTE: CENS S.A E.S.P**  
**DEMANDADO: HECTOR JULIO LINDARTE CARRASCAL Y OTROS**  
**RADICADO: 54-001-4003-009 2018 00-375 00**

Teniendo en cuenta que el tercer Perito designado mediante auto del 02 de diciembre de 2022 Dr. HUGO ALBERTO HERNANDEZ HERDENES informó su imposibilidad para actuar en el proceso, este Despacho dispone relevar al mismo y en consecuencia designa como tercer profesional de la lista de peritos evaluadores auxiliares de la justicia Resolución 639 de 2020, al Perito GERMAN ALONSO FUENTES GALVIS con correo electrónico [inggermanfuentes@yahoo.com](mailto:inggermanfuentes@yahoo.com) , celular 3174039300, 3004253826, a efectos de determinar el avalúo de los daños que se causen y de la indemnización de los demandados a que haya lugar por la imposición de la servidumbre.

Tomado de la página web <https://igac.gov.co/es/contenido/lista-de-peritos-auxiliares-de-la-justicia-resolucion-639-de-2020>

- El oficio será copia del presente auto conforme al artículo 111 del C.G.P.

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

(Firma electrónica)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
**JUEZ**

**F.D.E.G**

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

#### **NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 25 fijado el 3 de marzo de 2023 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ**  
Secretario

Firmado Por:  
Sebastian Evelio Mora Cuesta  
Juez  
Juzgado Municipal

Civil 009 Oral

Cucutá - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4041b9f9da9b876d26e063bb501b1dc0dada001129862b57ce9e47f31251a8ab**

Documento generado en 02/03/2023 05:50:26 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPUBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, dos (2) de marzo del dos mil veintitrés (2023)

**REFERENCIA: EJECUTIVO**  
**DEMANDANTE: MUNDO CROSS ORIENTE LTDA**  
**DEMANDADO: BEATRIZ VIVIANA LIZARAZO URBINA Y EFRAIN GEOVANNY NEIRA ZAMBRANO**  
**RADICADO: 54-001-40-03-009-2018-00723-00**

Se encuentra al despacho el escrito presentado por el apoderado judicial de la parte demandante en el cual solicita la terminación del proceso y levantamiento de medidas cautelares por pago total de la deuda.

Teniendo en cuenta que tal solicitud se ajusta a lo previsto en el artículo 461 del Código General del Proceso, el Despacho ordenará **DAR POR TERMINADO** el trámite de la presente ejecución al haberse realizado el pago total de la obligación demandada y levantamiento de medidas cautelares.

En mérito de lo expuesto, El Juzgado Noveno Civil Municipal de Cúcuta – Norte de Santander-

### **R E S U E L V E:**

**PRIMERO: DAR POR TERMINADO** el proceso por pago total de la obligación promovido por **MUNDO CROSS ORIENTE LTDA**, en contra de **BEATRIZ VIVIANA LIZARAZO URBINA Y EFRAIN GEOVANNY NEIRA ZAMBRANO**, conforme lo motivado.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares decretadas, si hubiere petición de remanente déjese a disposición de autoridad administrativa petente.

**TERCERO: ORDENAR** el desglose y entrega a la parte demandada de los documentos que sirvieron de base de ejecución dentro del presente, dejando expresa constancia que la obligación se encuentra cancelada. En su lugar, déjese copia de la misma.

**CUARTO:** Una vez cumplido lo anterior, **ARCHIVASE** la actuación dejando constancia en los libros radicadores y sistema siglo XXI.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

(Firma electrónica)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
**JUEZ**

**F.D.E.G**

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

#### **NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 25 fijado el 3 de marzo de 2023 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b4d6572454f088cde7bdc82acbed599672f1a5a553ef684dd39d9bb66a66411c**

Documento generado en 02/03/2023 05:50:27 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPUBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, dos (2) de marzo del dos mil veintitrés (2023)

**REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO**  
**DEMANDANTE: JOSE FLORENTINO DUARTE PLATA C.C 5.566.754**  
**DEMANDADO: NESTOR SEPULVEDA ORTIZ C.C 13.242.264**  
**RADICADO: 54-001-40-03-009-2018-01094-00**

Se encuentra al Despacho el presente proceso Ejecutivo de mínima Cuantía, para proferir la Sentencia que en derecho corresponda de conformidad con lo previsto en el inciso 2 del artículo 278 del CGP por reunirse las exigencias del numeral 2 del mismo articulado y lo dispuesto por la Honorable Corte Suprema de Justicia Sala de Casación Civil, en Sentencia SC18205-2017- Radicado 11001-02-03-000-2017-01205-00 de fecha 3 de noviembre de 2017. M. P. Arnoldo Wilson Quiroz Monsalve, a través de sentencia anticipada por escrito y sin más trámites que él hasta aquí adelantado, previas las siguientes consideraciones:

### **a) ANTECEDENTES:**

Dio origen a la presente acción, la demanda Ejecutiva, instaurada por **JOSE FLORENTINO DUARTE PLATA**, mediante apoderado judicial en contra del señor **NESTOR SEPULVEDA ORTIZ** con la cual pretendió se libre mandamiento de pago en contra de la parte demandada por las sumas de dinero consignadas en la providencia adiada 13 de diciembre de 2018.

Como fundamento de las pretensiones, aduce la parte actora, que:

De conformidad con la escritura pública N° 49 del 14 de enero de 2003, conforme al título ejecutivo el demandado se obligó a la cantidad de DOS MILLONES DE PESOS (\$2.000.000).

De acuerdo a la demanda el deudor incumplió la obligación, puesto que no han pagado la obligación contraída, así como los intereses de mora.

### **b) ACTUACION PROCESAL:**

Cumpliendo los documentos base de ejecución los requisitos exigidos en los artículos 82 y 422 del Código General del Proceso, 621 del Código de Comercio, mediante auto de fecha trece (13) de diciembre de 2019, el Despacho libró mandamiento de pago, por las sumas y conceptos pretendidos en el precitado auto.

De otra parte, al no haberse podido vincular directamente al demandado en las formas previstas por los artículos 291 y 292 del CGP, su vinculación se logró a través de Curador Ad-litem, quien contestó la demanda y presentando excepción bajo los siguientes argumentos:

## **EXCEPCION DE PRESCRIPCION FRENTE A LA OBLIGACION:**

La parte ejecutada se opone a las pretensiones de la demanda por cuanto la acción ejecutiva prescribió para el cobro.

Ahora bien, corrido traslado de la contestación allegada por el Curador Ad-litem del demandado, la parte accionante no presentó replicas dejando fenecer el término legal en silencio. Sin embargo, presentó reforma a la demanda.

Aceptada la reforma a la demanda por auto del 15 de junio de 2021, se corrió traslado al demandado quien dejó fenecer el término en silencio, sin pronunciamiento alguno.

Ha de tenerse en cuenta que no existen pruebas por practicar, como se advirtió en la parte inicial de esta providencia, resulta procedente proferir un fallo anticipado, siendo irrelevante agotar la etapa de sentencia oral y alegaciones, en virtud a que la codificación general del proceso, prevé un proceso flexible que da la posibilidad de prescindir de etapas procesales que en un caso concreto no resultan necesarias para llegar a la decisión de fondo.

Por tanto, dando prevalencia a la celeridad y economía procesal, ha ingresado el expediente al Despacho para dictar la Sentencia que en derecho corresponda y a ello se procede previas las siguientes:

### **c) CONSIDERACIONES:**

**DEL PROCESO:** Visto el expediente, se constata que los presupuestos procesales para decidir de fondo el litigio, se encuentran reunidos satisfactoriamente, pues las partes son capaces; por los factores que determinan la competencia, este juzgado lo es para conocer o decidir la acción; la demanda es idónea para el fin propuesto y ha recibido el trámite conforme a la ley procesal, luego el Despacho no tiene reparo alguno por hacer y por ende lo habilita para desatar la litis en esta instancia y además no se observa causal de nulidad alguna que invalide lo actuado y obligue a su declaración oficiosa.

**DE LA ACCIÓN:** Para el ejercicio de la acción el Ejecutante anexo como soporte del recaudo Ejecutivo título valor escritura pública del 14 de enero de 2003 y como tal, es un título valor autónomo y suficiente para la prosperidad de la misma, el que, realizado un examen, permitió en su momento concluir que dicho título contiene los requisitos literales mínimos previstos por los Artículos 621 de la Ley mercantil y los que norma el 422 del CGP, estableciéndose en un primer vistazo que el título que soporta la obligación Demandada cumplía con las exigencias legales para librar mandamiento de apremio.

No obstante, el Curador ad-litem designado al demandado para enervar las pretensiones de la demanda propuso la excepción de prescripción de la acción ejecutiva.

Ahora bien, lo anterior conllevó al Despacho a realizar nuevamente el estudio del título allegado, la demanda y demás elementos del proceso por lo cual ha observado necesario realizar el respectivo control de legalidad de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 132 del código general del proceso.

En este sentido se puede evidenciar en la escritura pública N° 49 del 14 de enero de 2003, que en su numeral primero que contiene la obligación demandada en este proceso manifiesta expresamente lo siguiente:

*“PRIMERO: Que ha recibido de manos de HERIBERTO GALVIS ARDILA, en calidad de mutuo o préstamo de consumo, la cantidad de DOS MILLONES DE PESOS (\$2.000.000) por el término de un AÑO PRORROGABLE a voluntad de las partes, que empieza a contarse a partir de la fecha de esta escritura pública.”*

Es esta la obligación principal que quedó plasmada en el título base de ejecución, así, de la simple lectura de esta obligación (sic) puede concluirse su oscuridad, incertidumbre y confusión. Realmente no resulta claro la obligación, pues literalmente dice que Heriberto ha entregado dos millones de pesos por el término de 1 año prorrogable lo cual a simple vista carece de lógica y razón.

Así mismo de acuerdo a la redacción de esta cláusula, así como el líbello demandatorio podría entonces concluirse que esta obligación no tiene término de prescripción pues, es prorrogable a voluntad de las partes observándose que aparentemente se ha prorrogado 10 veces hasta el momento que se menciona se incurrió en mora por parte del deudor, sin que obre prueba sumaria de ello ni que conste por escrito documento alguno que de cuentas de la prórroga de la obligación.

En este orden de ideas es menester traer a colación el artículo 422 del CGP, que expresa:

*“ARTÍCULO 422: Pueden demandarse ejecutivamente las obligaciones expresas, claras y exigibles que consten en documentos que provengan del deudor o de su causante, y constituyan plena prueba contra él, o las que emanen de una sentencia de condena proferida por juez o tribunal de cualquier jurisdicción, o de otra providencia judicial, o de las providencias que en procesos de policía aprueben liquidación de costas o señalen honorarios de auxiliares de la justicia, y los demás documentos que señale la ley. La confesión hecha en el curso de un proceso no constituye título ejecutivo, pero sí la que conste en el interrogatorio previsto en el artículo 184.”*

Así pues, el legislador dispuso que la ejecución está dispuesta únicamente para aquellas obligaciones que ostenten las características de claridad, expresividad y exigibilidad, sin embargo, en el caso sub examines puede evidenciarse de acuerdo a la lectura del título que la obligación es no es clara, al respecto ALFONSO PINEDA RODRIGUEZ Y HILDEBRANDO LEAL PEREZ, en su libro EL TÍTULO EJECUTIVO Y EL PROCESO EJECUTIVO, decimoctava edición, manifiestan que:

*“La claridad de la obligación tiene que ver con su evidencia, su comprensión. Jurídicamente hablando, la claridad de la obligación se expresa en la determinación de los elementos que componen el título, es decir que a los ojos de cualquier persona se desprenda a ciencia cierta que el documento contentivo de la obligación reúne los elementos propios de un título ejecutivo, sin que sea necesario acudir a otros medios distintos de la mera observación. Por ello, genéricamente hablando, la obligación es clara cuando es indubitable, o sea, que aparezca de tal forma que a la primera lectura del documento se vea nítida, fuera de toda oscuridad o confusión. La claridad de la obligación debe estar no solo en la forma exterior del documento respectivo, sino más que todo en el contenido jurídico de fondo; pero como la obligación es un ente complejo que abarca varios y distintos elementos, como el objeto, el sujeto activo, el sujeto pasivo, la causa, la claridad de ella ha de comprender todos sus elementos constitutivos. En otros términos, la claridad de la obligación se contrapone a la ambigüedad, a la oscuridad, o a la duda y a la confusión.*

*En consecuencia, cuando se indica que la obligación debe ser clara, tal afirmación alude fundamentalmente a tres aspectos característicos; 1. Que la obligación sea inteligible, para dar a entender que el documento que la contiene debe estar redactado lógico y racionalmente. 2. Que la obligación sea explícita, característica*

que implica una correlación entre lo expresado, lo consignado en el respectivo documento con el verdadero significado de la obligación. 3. Que la obligación sea exacta, precisa, pues con el documento se quiere dar a entender que el objeto de la obligación y de los sujetos que en su elaboración intervienen, se encuentran bien determinados, valga decir, la exactitud y precisión se predicen tanto del contenido de la obligación como de las personas que hacen parte de su emisión. 4. Que haya certeza en relación con el plazo de la cuantía o tipo de obligación, o que ésta se puede deducir con facilidad.

*En este sentido no podrá decirse que una obligación es clara cuando contiene términos que se prestan a confusión o equivocación, ni cuando aparezca de su contenido contradicciones o ambigüedades.” (subrayados por el despacho)*

Aunado a lo anteriormente dicho, es menester traer a colación apartes de la providencia proferida por el Tribunal Superior de Cundinamarca, en auto del 19 de marzo de 2004, con ponencia de la Magistrada MYRIAM AVILA DE ARDILA, quien definió el requisito de claridad así:

*“4. La obligación debe ser clara Significa que la redacción debe indicar el contenido y su alcance en forma lógica, racional y evidente, de tal forma que se determine con precisión y exactitud el objeto de la obligación, su monto, los intervinientes y el plazo. Si los términos son equívocos, si hay incertidumbre sobre el plazo o la cuantía, o si la relación lógica es ambigua, la obligación se torna confusa y no puede ser ejecutada por la vía de apremio. Conforme lo anterior, la claridad debe emerger exclusivamente del título ejecutivo, sin recurrir a razonamientos u otros medios probatorios, es decir, que el título sea inteligible, explícito, preciso y exacto.”*

Por su parte, la Sala Civil del H. Tribunal Superior de Bogotá, en Sentencia de 10 de diciembre de 2010, expuso sobre este requisito lo siguiente:

*“Tiene que ver con la evidencia de la obligación, su comprensión, la determinación de los elementos que componen el título, tanto en su forma exterior como en su contenido, debe ser preciso su alcance; que de su sola lectura, se pueda desprender el objeto de la obligación, los sujetos activos y pasivos y, sobre todo, que haya certeza en relación con el plazo, de su cuantía o tipo de obligación, valga decir que en él aparezcan debidamente determinados y señalados, sus elementos objetivos (crédito) y subjetivos (acreedor - deudor).”*

Finalmente se menciona el principio de literalidad del título

**a)-** Requisitos de literalidad e incorporación de los títulos valores contenido en la Sentencia STLI17302-2015 de la Corte Suprema de Justicia MP. Dr. Luis Gabriel Miranda Buelvas, frente al tema la Corte indica:

*Al respecto, enseña la jurisprudencia que: (...) La literalidad, en cambio, está relacionada con la condición que tiene el título valor para enmarcar el contenido y alcance del derecho de crédito en él incorporado. Por ende, serán esas condiciones literales las que definan el contenido crediticio del título valor, sin que resulten oponibles aquellas declaraciones ‘extracartulares’, que no consten en el cuerpo del mismo. Esta característica responde a la índole negociable que el ordenamiento jurídico mercantil confiere a los títulos valores. Así, lo que pretende la normatividad es que esos títulos, en sí mismos considerados, expresen a plenitud el derecho de crédito en ellos incorporados, de forma tal que en condiciones de seguridad y certeza jurídica, sirvan de instrumentos para transferir tales obligaciones, con absoluta prescindencia de otros documentos o convenciones distintos al título mismo. En consonancia con esta afirmación, el artículo 626 del Código de Comercio sostiene que el ‘suscriptor de un título quedará obligado conforme al tenor literal del mismo, a menos que firme con salvedades compatibles con su esencia’. Ello implica que el contenido de la obligación crediticia corresponde a la delimitación que de la misma haya previsto el título valor que la incorpora.*

Al estar supeditada la ejecución de título al derecho que se ha incorporado mediante el tenor literal de lo expresado en el cuerpo y considerando que la redacción del mismo para el Despacho genera duda razonable, se observa que el documento base de recaudo escritura pública N° 49 del 14 de enero de 2003, no expresa la obligación de pagar suma de dinero por concepto de capital y su obligación principal es confusa a todas luces, tampoco resulta inteligible el plazo, pues si bien se expresó que es de un año, siendo exigible entonces el 14 de enero de 2004, lo cierto es que según el actor presumiblemente se ha prorrogado por mas de 10 años, sin que exista una real certeza del vencimiento del plazo. Razones que acreditan la falta de claridad del título de acuerdo al artículo 422 del estatuto procesal no es entonces objeto de ejecución.

Por lo anterior y al no encontrarse acreditado el cumplimiento del título ejecutivo al tenor del artículo 422 CGP, se demarca como único camino jurídico que el de abstenerse de librar el mandamiento.

Así pues, resulta inane entrar al pronunciamiento de las excepciones por sustracción de materia. Son estas las argumentaciones probatorias, procesales y sustanciales que nos llevan a la terminación del proceso y archivo del expediente, previos lo registros respectivos.

En mérito de lo expuesto, **EL JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA**, administrando justicia en nombre de la República y por autoridad de la Ley,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DEJAR SIN EFECTOS** el auto del 13 de diciembre de 2018, en su lugar abstenerse de librar mandamiento de pago por lo motivado.

**SEGUNDO: ORDENAR** el desglose de los documentos base de la presente demanda, previo pago del arancel judicial correspondiente.

**TERCERO: ORDENAR** levantar las medidas cautelares decretadas, si hubiere petición de remanente déjese a disposición de autoridad administrativa competente.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

(Firma electrónica)

**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA  
JUEZ**

**F.D.E.G**

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 25 fijado el 3 de marzo de 2023 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ  
Secretario**

**Firmado Por:**  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **34579afb0036bf973461cd4fd984afc98036b23a290c430e5163b36c90955fcd**

Documento generado en 02/03/2023 05:50:27 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPUBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, dos (2) de marzo del dos mil veintitrés (2023)

### REF. EJECUTIVO

**DEMANDANTE: JOAO FRANCISCO PRADA PAEZ**

**DEMANDADO: JUAN MANUEL DIAZ PEREZ**

**RAD. 54-001-40-03-009-2019-01164-00**

Teniendo en cuenta memorial que antecede, y por ajustarse a derecho, accédase a lo solicitado por la parte demandante, en consecuencia, entréguese a favor de **JOAO FRANCISCO PRADA PAEZ, identificada con C.C 1098605706**, los siguientes títulos judiciales:

45101000917386	1098605706	FRANCISCO PRADA GARCIA	IMPRESO ENTREGADO	26/11/2021	NO APLICA	\$ 100.000,00
45101000922811	1098605706	FRANCISCO PRADA GARCIA	IMPRESO ENTREGADO	27/12/2021	NO APLICA	\$ 100.000,00
45101000925770	1098605706	FRANCISCO PRADA GARCIA	IMPRESO ENTREGADO	27/01/2022	NO APLICA	\$ 100.000,00
45101000929570	1098605706	FRANCISCO PRADA GARCIA	IMPRESO ENTREGADO	25/02/2022	NO APLICA	\$ 100.000,00
45101000934148	1098605706	FRANCISCO PRADA GARCIA	IMPRESO ENTREGADO	30/03/2022	NO APLICA	\$ 100.000,00
45101000938201	1098605706	FRANCISCO PRADA GARCIA	IMPRESO ENTREGADO	27/04/2022	NO APLICA	\$ 228.754,00
45101000946352	1098605706	FRANCISCO PRADA GARCIA	IMPRESO ENTREGADO	29/06/2022	NO APLICA	\$ 114.377,00
45101000951510	1098605706	FRANCISCO PRADA GARCIA	IMPRESO ENTREGADO	28/07/2022	NO APLICA	\$ 114.377,00
45101000954863	1098605706	FRANCISCO PRADA GARCIA	IMPRESO ENTREGADO	28/08/2022	NO APLICA	\$ 114.377,00
45101000959057	1098605706	FRANCISCO PRADA GARCIA	IMPRESO ENTREGADO	28/09/2022	NO APLICA	\$ 114.377,00
45101000962896	1098605706	FRANCISCO PRADA GARCIA	IMPRESO ENTREGADO	27/10/2022	NO APLICA	\$ 114.377,00
45101000965768	1098605706	FRANCISCO PRADA GARCIA	IMPRESO ENTREGADO	25/11/2022	NO APLICA	\$ 114.377,00
45101000971833	1098605706	FRANCISCO PRADA GARCIA	IMPRESO ENTREGADO	02/01/2023	NO APLICA	\$ 114.377,00
45101000974257	1098605706	FRANCISCO PRADA GARCIA	IMPRESO ENTREGADO	02/02/2023	NO APLICA	\$ 87.064,00
45101000976990	1098605706	FRANCISCO PRADA GARCIA	IMPRESO ENTREGADO	27/02/2023	NO APLICA	\$ 87.064,00

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

(Firma electrónica)

**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**

**JUEZ**

**F.D.E.G**

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 25 fijado el 3 de marzo de 2023 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ**  
Secretario

Sebastian Evelio Mora Cuesta

Firmado Por:

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4f2022ef4cf8e20601a8d7287140b1ca4daf71c2a9bfc21437c52df832967ace**

Documento generado en 02/03/2023 05:50:28 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPUBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, dos (2) de marzo del dos mil veintitrés (2023)

**REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR.**  
**DEMANDANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.**  
**DEMANDADO: SOLMERIS PEREZ PEREZ.**  
**RADICADO: 54-001-40-03-009-2020-00066-00**

Se encuentra al despacho el escrito presentado por el apoderado judicial de la parte demandante en el cual solicita la terminación del proceso y levantamiento de medidas cautelares por pago total de la deuda.

Teniendo en cuenta que tal solicitud se ajusta a lo previsto en el artículo 461 del Código General del Proceso, el Despacho ordenará **DAR POR TERMINADO** el trámite de la presente ejecución al haberse realizado el pago total de la obligación demandada y levantamiento de medidas cautelares.

En mérito de lo expuesto, El Juzgado Noveno Civil Municipal de Cúcuta – Norte de Santander-

### **R E S U E L V E:**

**PRIMERO: DAR POR TERMINADO** el proceso por pago total de la obligación promovido por **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.**, en contra de **SOLMERIS PEREZ PEREZ**, conforme lo motivado.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares decretadas, si hubiere petición de remanente déjese a disposición de autoridad administrativa petente.

**TERCERO: ORDENAR** el desglose y entrega a la parte demandada de los documentos que sirvieron de base de ejecución dentro del presente, dejando expresa constancia que la obligación se encuentra cancelada. **ORDENAR** el desglose y entrega a la parte demandante de la garantía hipotecaria. En su lugar, déjese copia de la misma, previo pago del arancel judicial correspondiente.

**CUARTO:** Una vez cumplido lo anterior, **ARCHIVASE** la actuación dejando constancia en los libros radicadores y sistema siglo XXI.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

(Firma electrónica)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**

**JUEZ**

**F.D.E.G**

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

#### **NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 25 fijado el 3 de marzo de 2023 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **936d2f899643ebf98899285a7ad12270afb1aedb30e6f290e4b95e887b110024**

Documento generado en 02/03/2023 05:50:19 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPUBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, dos (2) de marzo del dos mil veintitrés (2023)

**REFERENCIA: EJECUTIVO POR SUMAS DE DINERO**  
**DEMANDANTE: BANCOLOMBIA NIT: 890903939-8**  
**DEMANDADO: JORGE IVAN PERALTA GUTIERREZ C.C 1.090.420.561**  
**RADICADO: 54001-4003-009-2021-00146-00**

Se encuentra al despacho el escrito presentado por el apoderado judicial de la parte demandante en el cual solicita la terminación del proceso y levantamiento de medidas cautelares por pago total de la deuda.

Teniendo en cuenta que tal solicitud se ajusta a lo previsto en el artículo 461 del Código General del Proceso, el Despacho ordenará **DAR POR TERMINADO** el trámite de la presente ejecución al haberse realizado el pago total de la obligación demandada y levantamiento de medidas cautelares.

En mérito de lo expuesto, El Juzgado Noveno Civil Municipal de Cúcuta – Norte de Santander-

### **R E S U E L V E:**

**PRIMERO: DAR POR TERMINADO** el proceso por pago total de la obligación promovido por **BANCOLOMBIA**, en contra de **JORGE IVAN PERALTA GUTIERREZ**, conforme lo motivado.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares decretadas, si hubiere petición de remanente déjese a disposición de autoridad administrativa petente.

**TERCERO: NO** hay lugar a devolver ningún documento por cuanto el presente proceso se rituó de manera digital, No obstante, se deja constancia que la obligación aquí perseguida se canceló en su totalidad.

**CUARTO:** Una vez cumplido lo anterior, **ARCHIVASE** la actuación dejando constancia en los libros radicadores y sistema siglo XXI.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

(Firma electrónica)

**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**

**JUEZ**

**F.D.E.G**

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 25 fijado el 3 de marzo de 2023 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c5b574698676e0c45244cf037f87dfb19f6117949986202de2ae106aad966f26**

Documento generado en 02/03/2023 05:50:29 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPUBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, dos (2) de marzo del dos mil veintitrés (2023)

**REFERENCIA: EJECUTIVO PREVIAS**  
**DEMANDANTE: INMOBILIARIA TONCHALA S.A NIT # 890.502.559-9**  
**DEMANDADO: MARCELA DEL PILAR ALBA SANCHEZ C.C # 60.350.055 Y**  
**LUIS MIGUEL MORAN REYES C.C # 88.272.906.**  
**RADICADO: 540014003009-2021-00784-00**

Se encuentra al despacho el escrito presentado por el apoderado judicial de la parte demandante en el cual solicita la terminación del proceso y levantamiento de medidas cautelares por pago total de la deuda.

Teniendo en cuenta que tal solicitud se ajusta a lo previsto en el artículo 461 del Código General del Proceso, el Despacho ordenará **DAR POR TERMINADO** el trámite de la presente ejecución al haberse realizado el pago total de la obligación demandada y levantamiento de medidas cautelares.

En mérito de lo expuesto, El Juzgado Noveno Civil Municipal de Cúcuta – Norte de Santander-

### **R E S U E L V E:**

**PRIMERO: DAR POR TERMINADO** el proceso por pago total de la obligación promovido por **INMOBILIARIA TONCHALA S.A**, en contra de **MARCELA DEL PILAR ALBA SANCHEZ Y LUIS MIGUEL MORAN REYES**, conforme lo motivado.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares decretadas, Por existir embargo de remanente, déjese a disposición del Juzgado Quinto Civil Municipal de Oralidad de Cúcuta.

**TERCERO: NO** hay lugar a devolver ningún documento por cuanto el presente proceso se rituló de manera digital, no obstante, se deja constancia que la obligación aquí perseguida se canceló en su totalidad.

**CUARTO:** Una vez cumplido lo anterior, **ARCHIVASE** la actuación dejando constancia en los libros radicadores y sistema siglo XXI.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

(Firma electrónica)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**

**JUEZ**

**F.D.E.G**

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

#### **NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 25 fijado el 3 de marzo de 2023 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **93d1acb519d38f64cca368e07ef44ddc3e92a41dab319edf6e8862f37853da27**

Documento generado en 02/03/2023 05:50:30 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPUBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, dos (2) de marzo del dos mil veintitrés (2023)

**REFERENCIA:** EJECUTIVO PREVIAS

**DEMANDANTE:** SYSTEMGROUP S.A.S NIT 800.161.568-3

**DEMANDADO:** LUIS ENRIQUE PERDOMO LADINO C.C 79.843.564

**RADICADO:** 54-001-40-03-009-2021-000846-00

Se encuentra al Despacho el presente proceso ejecutivo, para resolver sobre la procedencia de seguir adelante la ejecución, conforme las voces del artículo 440 del Código General del Proceso, observándose que el demandado **LUIS ENRIQUE PERDOMO LADINO** fue notificado conforme al artículo 8 de la ley 2213 de 2022, quien dejó fenecer el término legal sin proponer medios exceptivos que desvirtuaran lo pretendido por la parte demandante.

Por lo anterior y al no haberse pagado tampoco por la demanda la suma de dinero de que trata el proveído en cita, corresponde por ello dar aplicación a lo previsto en el artículo 440 ibidem que reza: **Si el ejecutado no propone excepciones oportunamente**, el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embargue, si fuere el caso, o **seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado.** (Subrayado y negrilla por el Despacho).

Así las cosas y al verificarse por el Despacho que concurren a plenitud los presupuestos procesales indispensables para resolver con mérito el asunto y que, en razón a ello, vueltos sobre la foliatura no se observa causal de nulidad que invalide lo actuado.

Finalmente, encuentra el despacho que la solicitud de dependiente judicial por parte del extremo demandante, no es procedente pues no se allegó los certificados de estudios a pesar de haber sido referidos en el memorial petitorio.

En mérito de lo expuesto el **JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA,**

### RESUELVE:

**PRIMERO:** **SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN** en contra de **LUIS ENRIQUE PERDOMO LADINO** y favor de **SYSTEMGROUP S.A.S**, conforme lo ordenado en el mandamiento de pago librado el 26 de noviembre de 2.021.

**SEGUNDO:** **DISPONER** que cualquiera de las partes podrá presentar la liquidación del crédito, conforme se ordenó en el mandamiento ejecutivo y teniendo en cuenta lo dispuesto en el art. 446 del Código General del Proceso en concordancia con el artículo 625 numeral 4 ídem.

**TERCERO:** **CONDENAR** en costas a la parte demandada. Por tanto, de conformidad con lo previsto por el artículo 365 del C.G.P. fíjense como agencias en derecho a costa de la parte ejecutada y a favor la parte demandante la suma de CINCO MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y DOS MIL PESOS (\$5.782.000) Inclúyanse en la liquidación de costas.

**CUARTO:** **NEGAR** la petición de autorizar dependiente judicial, conforme a lo expuesto.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

(Firma electrónica)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
**JUEZ**

F. D. E. G

**JUZGADO NOVENO CIVIL**  
**MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 25 fijado el 3 de marzo de 2023 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ**  
**Secretario**

Firmado Por:  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **55c99af712824cc33d514936d6a23f09ea0d85d610fa7b77a3ab082d6d5dc81f**

Documento generado en 02/03/2023 05:50:17 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPUBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, dos (2) de marzo del dos mil veintitrés (2023)

**PROCESO: EJECUTIVO**  
**DEMANDANTE: JORGE SLEVI MEDINA ALZATE C.C. 88.270.901**  
**DEMANDADO: JHORMAN JOSUE QUINTERO PINZÓN C.C. 1.090.391.693**  
**RADICADO: 54-001-40-03-009-2022-00047-00**

Se encuentra al despacho el escrito presentado por el apoderado judicial de la parte demandante en el cual solicita la terminación del proceso y levantamiento de medidas cautelares por pago total de la deuda.

Teniendo en cuenta que tal solicitud se ajusta a lo previsto en el artículo 461 del Código General del Proceso, el Despacho ordenará **DAR POR TERMINADO** el trámite de la presente ejecución al haberse realizado el pago total de la obligación demandada y levantamiento de medidas cautelares.

En mérito de lo expuesto, El Juzgado Noveno Civil Municipal de Cúcuta – Norte de Santander-

### RESUELVE:

**PRIMERO: DAR POR TERMINADO** el proceso por pago total de la obligación promovido por **JORGE SLEVI MEDINA ALZATE**, en contra de **JHORMAN JOSUE QUINTERO PINZÓN**, conforme lo motivado.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares decretadas, si hubiere petición de remanente déjese a disposición de autoridad administrativa petente.

**TERCERO: NO** hay lugar a devolver ningún documento por cuanto el presente proceso se rituló de manera digital, No obstante, se deja constancia que la obligación aquí perseguida se canceló en su totalidad.

**CUARTO:** Una vez cumplido lo anterior, **ARCHIVASE** la actuación dejando constancia en los libros radicadores y sistema siglo XXI.

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

(Firma electrónica)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**

**JUEZ**

**F.D.E.G**

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 25 fijado el 3 de marzo de 2023 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3148b2e48faa7fc45062d33621e2a53f868c6fa748d2e5392c3a5043dd3c319a**

Documento generado en 02/03/2023 05:50:18 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPUBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, dos (2) de marzo del dos mil veintitrés (2023)

**REFERENCIA: (CUADERNO DOS RECONVENCIÓN) DECLARATIVO – VEBAL  
DEMANDANTE: CENTRO COMERCIAL UNICENTRO DE CÚCUTA NIT  
900160148-1.**

**DEMANDADO: ENZO & BUBBA SAS / TRADE FACTORY AGENCY NIT  
901215350-5.**

**RADICADO: 54001400300920220016900.**

Se encuentra al despacho la presente demanda, para si es el caso proceder a su admisión.

Toda vez que se corrió traslado en los términos del párrafo único del artículo 9 de la ley 2213 de 2022 es procedente pronunciamiento frente a la demanda de reconvencción.

Debiera accederse a ello, si no se observara que sometida al control de admisibilidad la demanda adolece de los siguientes defectos:

- No se indicó expresamente la dirección de notificaciones, la forma en que se obtuvo el canal digital de notificaciones del demandado ni se allegaron las evidencias del caso, como lo requiere el artículo 8 de la ley 2213 de 2022.
- Falta el nombre, domicilio e identificación de las partes, representantes legales, como lo expresa el numeral 2 del artículo 82 del código general del proceso deberá complementarse.
- El juramento estimatorio no cumple con lo dispuesto en el artículo 206 CGP respecto a la discriminación de cada uno de sus conceptos por lo tanto deberá corregirse.
- Deberá identificarse correctamente a las partes considerando que en la reconvencción el demandante es el CC Unicentro y demandado ENZO & BUBBA SAS.

Por lo expuesto y conformidad con lo previsto en el artículo 90 del CGP, se impone inadmitir la demanda, concediendo al actor el término de cinco (5) días para que subsane la misma en la forma y términos anotados, so pena de rechazo.

Toda vez que se solicita link del expediente se procederá a remitirlo.

Finalmente, frente al trámite de excepciones y contestación de la demanda se seguirán las reglas expuestas por el artículo 371 ibidem, por lo tanto, en su oportunidad procesal se resolverá.

Por lo expuesto, el **JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA,**

### **R E S U E L V E:**

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda de reconvencción, por lo indicado en la parte motiva del presente proveído.

**SEGUNDO: CONCEDER** al actor el término de cinco (5) días para que subsane la demanda, so pena de rechazo.

**TERCERO: RECONOCER** al doctor ISIDORO VELASCO COBOS como apoderado judicial del Centro Comercial Unicentro

**CUARTO: REMITASE** link de acceso al expediente digital: [https://etbcsj-my.sharepoint.com/:f/g/personal/jcivm9\\_cendoj\\_ramajudicial\\_gov\\_co/EgMkEUqTBDBOkchuqRx6h8oB3nOjPBn\\_cU7EAF3Nu4PPaw?email=velascotarazonaasociados%40hotmail.com&e=Klej4W](https://etbcsj-my.sharepoint.com/:f/g/personal/jcivm9_cendoj_ramajudicial_gov_co/EgMkEUqTBDBOkchuqRx6h8oB3nOjPBn_cU7EAF3Nu4PPaw?email=velascotarazonaasociados%40hotmail.com&e=Klej4W)

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

(Firma electrónica)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
**JUEZ**

**F.D.E.G**

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 25 fijado el 3 de marzo de 2023 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ**  
Secretario

Firmado Por:  
Sebastian Evelio Mora Cuesta  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 009 Oral  
Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2d92d32aebb39535f8b7f0b62717d6e09bff61ce105855171c5097a655db3d6c**

Documento generado en 02/03/2023 05:50:20 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

# REPUBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, dos (2) de marzo del dos mil veintitrés (2023)

**PROCESO:** EJECUTIVO  
**DEMANDANTE:** SONIA LEONOR BLANCOVESGA C.C 60.333.393 quien actúa en causa propia.  
**DEMANDADO:** SHIRLEY ANDREINA MONSALVE MARQUEZ C.C. 27.592.583  
**RADICADO:** 54-001-40-03-009-2022-00338-00

Se encuentra al despacho el escrito presentado por el apoderado judicial de la parte demandante en el cual solicita la terminación del proceso y levantamiento de medidas cautelares por pago total de la deuda.

Teniendo en cuenta que tal solicitud se ajusta a lo previsto en el artículo 461 del Código General del Proceso, el Despacho ordenará **DAR POR TERMINADO** el trámite de la presente ejecución al haberse realizado el pago total de la obligación demandada y levantamiento de medidas cautelares.

En mérito de lo expuesto, El Juzgado Noveno Civil Municipal de Cúcuta – Norte de Santander-

### RESUELVE:

**PRIMERO: DAR POR TERMINADO** el proceso por pago total de la obligación promovido por **SONIA LEONOR BLANCOVESGA**, en contra de **SHIRLEY ANDREINA MONSALVE MARQUEZ**, conforme lo motivado.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares decretadas, si hubiere petición de remanente déjese a disposición de autoridad administrativa petente.

**TERCERO: NO** hay lugar a devolver ningún documento por cuanto el presente proceso se rituló de manera digital, No obstante, se deja constancia que la obligación aquí perseguida se canceló en su totalidad.

**CUARTO: ORDENAR** la entrega de depósitos judiciales a **SONIA LEONOR BLANCOVESGA** así: del título judicial # 451010000964868 por valor de \$7.498.467

**QUINTO:** Una vez cumplido lo anterior, **ARCHIVASE** la actuación dejando constancia en los libros radicadores y sistema siglo XXI.

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

(Firma electrónica)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**

**JUEZ**

**F.D.E.G**

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 25 fijado el 3 de marzo de 2023 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **90d58fb1c0075c4da5879dc2ade0ce3312a6189f50fa952d5cfcdb016d66a48**

Documento generado en 02/03/2023 05:50:22 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPUBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, dos (2) de marzo del dos mil veintitrés (2023)

**REFERENCIA: EJECUTIVO**  
**DEMANDANTE: FINANCIERA JURISCOOP SA COMPAÑIA**  
**DEFINANCIAMIENTO NIT 900.688.066-3**  
**DEMANDADO: ALIDES EILEN CARDENAS BOLANO C.C 49766147**  
**RADICADO: 54001400300920220059100**

Se encuentra al despacho el escrito presentado por el apoderado judicial de la parte demandante en el cual solicita la terminación del proceso y levantamiento de medidas cautelares por pago total de la deuda.

Teniendo en cuenta que tal solicitud se ajusta a lo previsto en el artículo 461 del Código General del Proceso, el Despacho ordenará **DAR POR TERMINADO** el trámite de la presente ejecución al haberse realizado el pago total de la obligación demandada y levantamiento de medidas cautelares.

En mérito de lo expuesto, El Juzgado Noveno Civil Municipal de Cúcuta – Norte de Santander-

### **R E S U E L V E:**

**PRIMERO: DAR POR TERMINADO** el proceso por pago total de la obligación promovido por **FINANCIERA JURISCOOP SA COMPAÑIA DEFINANCIAMIENTO**, en contra de **ALIDES EILEN CARDENAS BOLANO**, conforme lo motivado.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares decretadas, si hubiere petición de remanente déjese a disposición de autoridad administrativa petente.

**TERCERO: NO** hay lugar a devolver ningún documento por cuanto el presente proceso se rituó de manera digital, No obstante, se deja constancia que la obligación aquí perseguida se canceló en su totalidad.

**CUARTO:** Una vez cumplido lo anterior, **ARCHIVASE** la actuación dejando constancia en los libros radicadores y sistema siglo XXI.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

(Firma electrónica)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**

**JUEZ**

**F.D.E.G**

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

#### **NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 25 fijado el 3 de marzo de 2023 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ff07b3ecaa6d2ea3e70007dce09076cc634b9f76d1cc1bdef6ad8d7eebb65292**

Documento generado en 02/03/2023 05:50:22 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPUBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, dos (2) de marzo del dos mil veintitrés (2023)

**REFERENCIA: EJECUTIVO**  
**DEMANDANTE: CENTRO COMERCIAL LAS MERCEDES NIT 900-531.571-7**  
**DEMANDADO: JEISON ORLANDO VERA VARGAS C.C. 1.093.752.337**  
**RADICADO: 54001-4003-009-2022-00638-00**

Se encuentra al despacho el escrito presentado por el apoderado judicial de la parte demandante en el cual solicita la terminación del proceso y levantamiento de medidas cautelares por pago total de la deuda.

Teniendo en cuenta que tal solicitud se ajusta a lo previsto en el artículo 461 del Código General del Proceso, el Despacho ordenará **DAR POR TERMINADO** el trámite de la presente ejecución al haberse realizado el pago total de la obligación demandada y levantamiento de medidas cautelares.

En mérito de lo expuesto, El Juzgado Noveno Civil Municipal de Cúcuta – Norte de Santander-

### **R E S U E L V E:**

**PRIMERO: DAR POR TERMINADO** el proceso por pago total de la obligación promovido por **CENTRO COMERCIAL LAS MERCEDES**, en contra de **JEISON ORLANDO VERA VARGAS**, conforme lo motivado.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares decretadas, si hubiere petición de remanente déjese a disposición de autoridad administrativa petente.

**TERCERO: NO** hay lugar a devolver ningún documento por cuanto el presente proceso se rituló de manera digital, No obstante, se deja constancia que la obligación aquí perseguida se canceló en su totalidad.

**CUARTO:** Una vez cumplido lo anterior, **ARCHIVASE** la actuación dejando constancia en los libros radicadores y sistema siglo XXI.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

(Firma electrónica)

**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**

**JUEZ**

**F.D.E.G**

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

#### **NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 25 fijado el 3 de marzo de 2023 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ea05e4ba39bb394f3f5cc624e1eb023643be3d6a39814dc26b1648a4857502de**

Documento generado en 02/03/2023 05:50:23 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPUBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, dos (2) de marzo del dos mil veintitrés (2023)

**REFERENCIA: EJECUTIVO POR SUMAS DE DINERO**  
**DEMANDANTE: COOPERATIVA DE CRÉDITO Y SERVICIO BOLARQUI**  
**NIT 890.201.051-8**  
**DEMANDADO: LUIS JOSÉ DELGADO HERNÁNDEZ C.C. NO. 5.525.103**  
**RADICADO: 54-001-40-03-009-2022-00796-00**

Se encuentra al despacho el escrito presentado por el apoderado judicial de la parte demandante en el cual solicita la terminación del proceso y levantamiento de medidas cautelares por pago total de la deuda.

Teniendo en cuenta que tal solicitud se ajusta a lo previsto en el artículo 461 del Código General del Proceso, el Despacho ordenará **DAR POR TERMINADO** el trámite de la presente ejecución al haberse realizado el pago total de la obligación demandada y levantamiento de medidas cautelares.

En mérito de lo expuesto, El Juzgado Noveno Civil Municipal de Cúcuta – Norte de Santander-

### **R E S U E L V E:**

**PRIMERO: DAR POR TERMINADO** el proceso por pago total de la obligación promovido por **COOPERATIVA DE CRÉDITO Y SERVICIO BOLARQUI**, en contra de **LUIS JOSÉ DELGADO HERNÁNDEZ**, conforme lo motivado.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares decretadas, si hubiere petición de remanente déjese a disposición de autoridad administrativa petente.

**TERCERO: NO** hay lugar a devolver ningún documento por cuanto el presente proceso se rituló de manera digital, No obstante, se deja constancia que la obligación aquí perseguida se canceló en su totalidad.

**CUARTO: ORDENAR** la entrega de depósitos judiciales a **COOPERATIVA DE CRÉDITO Y SERVICIO BOLARQUI** así: del título judicial # 451010000971612 por valor de \$1.082.365, del título judicial # 451010000973613 por valor de \$1.082.365 y la entrega parcial de \$329.327 pesos del título # 451010000973712 previo fraccionamiento del mismo. Los dineros restantes entréguese a la parte demandada previa solicitud.

**QUINTO:** Una vez cumplido lo anterior, **ARCHIVASE** la actuación dejando constancia en los libros radicadores y sistema siglo XXI.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

(Firma electrónica)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
**JUEZ**

**F.D.E.G**

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

#### **NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 25 fijado el 3 de marzo de 2023 a las 8:00 A.M.

**ALVARO QUINTERO GONZALEZ**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **77c9d0dc4f4f7a8568e21dd29deb8179468567bb31d779de0975ce827ff5f5e3**

Documento generado en 02/03/2023 05:50:24 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**