

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

REFERENCIA: Ejecutivo (seguido de Rendic cuentas)  
RADICADO: 54001-4003-009-2011-00491  
DEMANDANTE: MARIA ISBELIA GONZALEZ DE SUESCUN  
DEMANDADO: ANGELICA TATIANA SUESCUN CARREÑO  
Representada por LUZ MELIDA CARREÑO MORALES

Se encuentra al despacho el presente proceso para resolver solicitud de comisión.

El demandante solicita comisionar a la Policía Nacional y Corregidor municipal para que acompañen la diligencia de levantamiento topográfico con el fin de obtener un avalúo catastral, al respecto no es procedente la solicitud considerando que el avalúo y su aporte al proceso es carga procesal de parte y no del juzgado, además se carece de información certera respecto a la situación de tiempo, modo y lugar del mismo, inclusive la solicitud no se acompasa con la esencia propia del proceso ejecutivo siendo el levantamiento topográfico en todo caso ajeno a los tramites procesales propios de la ejecución.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

(Firma electrónica)  
SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA  
JUEZ

FRANK

JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica  
anotación en el ESTADO, No. 44  
fijado el 22 de abril de 2024 a las  
8:00 A.M.

IVAN DAVID POLENTINO G.  
Secretario

Firmado Por:  
Sebastian Evelio Mora Cuesta  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 009 Oral  
Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b3eff6b48952f5be35f868c9a7c5a303b9e4679dc833a15f946748ef10745c63**

Documento generado en 19/04/2024 04:57:36 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

REFERENCIA: EJECUTIVO PREVIAS  
RADICADO: 54001-4022-009-2015-00079-00  
DEMANDANTE: Víctor Hugo Torres Jaimes  
C.C. 13.354.545  
DEMANDADO: Alirio Moreno Fuentes  
C.C. 13.472.880  
Carmen Rosa Vera  
C.C. 37.248.595  
Luis Alberto Carreño Castellanos  
C.C. 13.255.729

Se encuentra al despacho el presente proceso para resolver solicitud de reconocimiento de poder allegada por la parte demandante.

En atención a la solicitud de otorgamiento de personería jurídica que antecede en el presente proceso, y previo estudio jurídico esta Unidad Judicial reconoce poder amplio y suficiente al **Dr. ALEXANDER SEPÚLVEDA PEÑALOZA** como apoderado de la parte demandada, en los términos y para los efectos del poder a él conferidos.

adjuntamos el link del expediente digital, para los fines legales pertinentes.

[54001402200920150007900](https://expedientejudicial.cjcm.gov.co/54001402200920150007900)

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,

(Firma electrónica)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
JUEZ

cjcm

JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 44 fijado el 22 de abril de 2024 a las 8:00 A.M.

IVAN DAVID POLENTINO G.  
Secretario

Firmado Por:  
Sebastian Evelio Mora Cuesta

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5db13c198f5d1d5ac1461ab62a9f9aef574a316d7c274f6b09bcd9633f0f72e**  
Documento generado en 19/04/2024 04:57:37 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

**RADICADO:** 54-001-40-22-009-2015-00247-00  
**REFERENCIA:** EJECUTIVO  
**DEMANDANTE:** COOMULTRASAN  
NIT. 890.201.063-6  
**DEMANDADO:** ALQUIMIDES MALDONADO VILLALBA  
C.C. 1.065.886.916

Se encuentra al despacho el presente proceso para resolver solicitud de reconocimiento de poder allegada por la parte demandante.

En atención a la solicitud de otorgamiento de personería jurídica que antecede en el presente proceso, y previo estudio jurídico esta Unidad Judicial reconoce poder amplio y suficiente al **Dr. FERNANDO ENRIQUE CASTILLO GUARÍN** como apoderado de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder a él conferidos.

adjuntamos el link del expediente digital, para los fines legales pertinentes.

[54001402200920150024700](https://expedientejudicial.cjcm.gov.co/54001402200920150024700)

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,

(Firma electrónica)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
**JUEZ**

cjcm

JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 44 fijado el 22 de abril de 2024 a las 8:00 A.M.

**IVAN DAVID POLENTINO G.**  
Secretario

Firmado Por:  
Sebastian Evelio Mora Cuesta  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 009 Oral

**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **85930c7248d6d482ce5b9caaabe1c0add71264d18f19f07a72326c784783e18b**

Documento generado en 19/04/2024 04:57:37 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

REFERENCIA: EJECUTIVO  
DEMANDANTE: SISTEMCOBRO S.A.S. en calidad de cesionario.  
DEMANDADO: GUSTAVO PINZON ACOSTA  
RADICADO: 54-001-40-22-009-2015-00625-00

Dentro del presente proceso se pudo evidenciar que existe un derecho de petición elevado por Itaú Colombia S.A anteriormente BANCO COORPBANCA, quien fuese el demandante inicial en el proceso.

Sería del caso dar trámite a las solicitudes elevadas tendientes al cobro de depósitos judiciales si no se observara que el peticionario no se encuentra legitimado por activa para actuar en el presente proceso en consideración a la cesión de créditos celebrada entre BANCO CORPBANCA COLOMBIA S.A y SISTEMCOBRO S.A.S. la cual fuese reconocida mediante auto adiado 19 de octubre de 2016, así las cosas, desde la ejecutoria de dicho auto, todos los derechos crediticios perseguidos en el presente proceso le correspondían a SISTEMCOBRO S.A.S en su calidad de cesionario y por tanto nuevo demandante, quedando así el entonces BANCO CORPBANCA ajeno tanto a la ejecución, así como a los derechos y obligaciones derivados del o de los títulos ejecutivos demandados en el presente proceso.

Por secretaría remítase copia del presente auto a Itaú Colombia S.A.

NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE

(Firmado electrónicamente)  
SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA  
JUEZ

FRANK

JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 44 fijado el 22 de abril de 2024 a las 8:00 A.M.

IVAN DAVID POLENTINO G.  
Secretario

Firmado Por:  
Sebastian Evelio Mora Cuesta

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0c0539f9af3dbe9f1702d68a1a03130cf59d2afe4e0e3ef4a9601fc69d9834b6**  
Documento generado en 19/04/2024 04:57:37 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO  
RADICADO 540014189001- 2016- 01355-00  
DEMANDANTE: ALEXANDER VARGAS AVENDAÑO  
DEMANDADO: DANIEL GIOVANNY SARMIENTO DIAZ

Se encuentra al despacho el presente proceso para resolver solicitud de reconocimiento de poder allegada por la parte demandante.

En atención a la solicitud de otorgamiento de personería jurídica que antecede en el presente proceso, y previo estudio jurídico esta Unidad Judicial reconoce poder amplio y suficiente a la **Dra. MELBA YANETH RANGEL HERNANDEZ** como apoderado de la parte demandada, en los términos y para los efectos del poder a él conferidos.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,

(Firma electrónica)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
JUEZ

cjcm

JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 44 fijado el 22 de abril de 2024 a las 8:00 A.M.

**IVAN DAVID POLENTINO G.**  
Secretario

Firmado Por:  
Sebastian Evelio Mora Cuesta  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 009 Oral  
Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **056621153ba83dae7d39693c14a97cb817c78a698107870f7fabb1cefb2521a6**  
Documento generado en 19/04/2024 04:57:38 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

CONSTANCIA SECRETARIAL:

Dando cumplimiento a lo dispuesto en la sentencia de fecha , veinticinco (25) de septiembre del dos mil veintitrés (2023), por secretaría se procede a realizar la liquidación de costas, en los siguientes términos:

|                                  |            |
|----------------------------------|------------|
| Agencias en derecho.....         | \$ 250.000 |
| TOTAL liquidación de costas..... | \$ 250.000 |

Pasa al despacho del señor Juez. Sirvase proveer.

Original Firmado  
(Iván David Polentino Gómez)



Secretario  
Juzgado Noveno Civil Municipal

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, abril diecinueve (19) de dos mil veinticuatro (2024)

RADICADO: 54-001-41-89-002-2016-01466-00  
REFERENCIA: EJECUTIVO PREVIAS  
DEMANDANTE: ORLANDO ALEXANDER CALIXTO VILLAN  
C.C. 88.239.186  
DEMANDADO: CARLOS HELI ESPINEL MEDINA  
C.C. 5.535.396

Vista la constancia secretarial que antecede, se aprueba la liquidación de costas efectuada por la Secretaría, por estar conforme a derecho.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE,

(Firmado electrónicamente)  
SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA  
Juez

JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 44 fijado el 22 de abril de 2024 a las 8:00 A.M.

IVAN DAVID POLENTINO G.  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7f5eeb539752201878574c0a6cb8f59a8ee7525af6a5725ea1c0e26a0f5612e9**

Documento generado en 19/04/2024 05:22:42 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

### AUTO/OFICIO

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

**RADICADO:** 54001-4022-009-2017-00811-00  
**REFERENCIA:** EJECUTIVO HIPOTECARIO  
**DEMANDANTE:** LUIS ALFREDO ACEVEDO RUIZ  
C.C. 13.505.412  
**DEMANDADO:** NELLY KARIME CARRASCAL FLÓREZ  
C.C. 1.090.425.979

En atención al escrito allegado por la secuestre designada donde informa la renuencia de entrega del bien inmueble adjudicado en remate y ante la desobediencia de entre voluntaria del inmueble objeto de la Litis es procedente **ORDENAR** su lanzamiento, en consecuencia, esta Unidad Judicial dispone comisionar al ALCALDE DE CÚCUTA a fin de proceder al lanzamiento físico de de todas las personas que ocupen a cualquier título o que deriven derecho de los demandados del inmueble objeto de litis.

Teniendo en cuenta que es procedente, el Despacho ordena Comisionar al ALCALDE DE CUCUTA, para que realice el lanzamiento físico de todas las personas que de él dependan o deriven derechos, que se encuentren en el inmueble ubicado en la o Cll 7 # 7 - 90 MZ B CS 21 Int. 21B del Barrio Prados del Este de Cúcuta, Norte de Santander, con Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 260-225891, de propiedad de NELLY KARIME CARRASCAL FLOREZ con la C.C 1.090.425.979.

Es del caso informarle a dicha dependencia, que así como se encuentra vigente el artículo 206 de la Ley 1801 del 2016, se encuentra vigente el artículo 38 del C.G del P, y más precisamente el inciso tres que cita: *“Cuando no se trate de recepción o practica de pruebas podrá comisionarse a los alcaldes y demás funcionarios de policía, sin perjuicio del auxilio que deban prestar...”*, es decir, la finalidad de comisionar a los inspectores y Alcaldes, se basa en materializar la colaboración armónica entre las ramas del poder público.

Hágasele saber al comisionado que conforme a lo consagrado en el artículo 456 del C.G.P, en dicha diligencia NO SE ADMITEN OPOSICIONES, NI ES PROCEDENTE ALEGAR DERECHO DE RETENCION.

Por otra parte, resulta importante resaltarle a tal dependencia, que las órdenes emitidas por los Jueces de la Republica son de estricto cumplimiento.

**El oficio será la copia del presente auto conforme el artículo 111 del C.G.P.**

Aunado a lo anterior, se ha solicitado por la parte demandante la entrega del producto del remate a lo cual el Despacho se abstendrá por el momento hasta tanto se pueda constatar el pago de impuestos servicios públicos, cuota de administración y gastos de depósito que se demuestren causados a la entrega del bien rematado, conforme al numeral 7° del artículo 455 del C.G.P.

Igualmente, hasta tanto se tenga la respectiva acta de entrega del inmueble.

Respecto a la solicitud de poner remanentes a disposición se procederá una vez recibida el acta de entrega de inmueble y pago de impuestos para determinar específicamente el monto de los dineros que queden a disposición de este proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**(Firma electrónica)  
SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA  
JUEZ**

FRANK

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 44 fijado el 22 de abril de 2024 a las 8:00 A.M.

**IVAN DAVID POLENTINO G.  
Secretario**

Firmado Por:  
Sebastian Evelio Mora Cuesta  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 009 Oral  
Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **94e77b7108dc9a0727ef4ec2db950e2f1a8807b2d423e706fd4cf26d097e2acf**  
Documento generado en 19/04/2024 04:57:39 p. m.

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO  
DEMANDANTE: AECSA S.A. (cesionario)  
DEMADADOS: MARCO JOSÉ MALDONADO OICATA  
RADICADO: 54001400300920180009500

Se encuentra al despacho el presente proceso para resolver sobre el bien inmueble objeto de la Litis allegado por el mandatario judicial del extremo activo.

**CORRER** traslado a las partes por el término de diez (10) conforme a lo rituado en el artículo 444 del C.G.P para los fines pertinentes, del avalúo del bien inmueble embargado y secuestrado dentro del presente proceso por la suma de CIENTO QUINCE MILLONES SETENTA Y CUATRO MIL PESOS (\$115.074.000) esto es el valor de SETENTA Y SEIS MILLONES SETECIENTOS DIECISÉIS MIL PESOS (\$76.716.000) del monto incrementado en un 50% del avalúo catastral del bien inmueble identificado con el Folio de Matrícula Inmobiliaria N° 260-14412 visto a folio que antecede.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

(Firma electrónica)  
SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA  
JUEZ

FRANK

JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 44 fijado el 22 de abril de 2024 a las 8:00 A.M.

IVAN DAVID POLENTINO G.  
Secretario

Firmado Por:  
Sebastian Evelio Mora Cuesta  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 009 Oral  
Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: b34635b97573e4c46cd69caf3d53cb32d0e0d002d6218d679729ab9c98f96290

Documento generado en 19/04/2024 04:57:39 p. m.

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

**RADICADO:** 54-001-40-03-009-2018-00102-00  
**REFERENCIA:** EJECUTIVO PREVIAS  
**DEMANDANTE:** COOMULTRASAN  
NIT. 890.201.063-6  
**DEMANDADO:** FABIO ALONSO SUAREZ HERNANDEZ  
C.C. 13.459.262  
**PEDRO** ALFONOSO SUAREZ HERNANDEZ  
C.C. 88.000.321

Se encuentra al despacho el presente proceso para resolver solicitud de reconocimiento de poder allegada por la parte demandante.

En atención a la solicitud de otorgamiento de personería jurídica que antecede en el presente proceso, y previo estudio jurídico esta Unidad Judicial reconoce poder amplio y suficiente al **Dr. FERNANDO ENRIQUE CASTILLO GUARÍN** como apoderado de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder a él conferidos.

adjuntamos el link del expediente digital, para los fines legales pertinentes.

[54001400300920180010200](https://expedientejudicial.cjcm.gov.co/54001400300920180010200)

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,

(Firma electrónica)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
**JUEZ**

cjcm

JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 44 fijado el 22 de abril de 2024 a las 8:00 A.M.

**IVAN DAVID POLENTINO G.**  
Secretario

Firmado Por:  
Sebastian Evelio Mora Cuesta  
Juez

**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **560516739352ce1bb6601940545950b8e249cda11e9cad0c1304242170eb3050**

Documento generado en 19/04/2024 04:57:40 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

REFERENCIA: EJECUTIVO  
RADICADO: 54-001-4003-009-2018-00377-00  
DEMANDANTE: CREDIVALORES-CREDISERVICIOS S.A.S.  
DEMANDADO: JAIRO HUGO-MEDINA SUAREZ.

Se encuentra al despacho el presente proceso para resolver solicitud de renuncia de poder allegada por la parte demandante.

En atención a la solicitud que antecede en la cual se solicita renuncia al poder que le fue conferido al Dr. **ÁLVARO ENRIQUE DEL VALLE AMARÍS** en el presente proceso, y previo estudio jurídico esta Unidad Judicial dispone en tal sentido poner fin al poder conferido, conforme a lo previsto en el artículo 76 del C.G.P. como apoderado de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder a ella conferidos.

**REQUIÉRASE** a CREDIVALORES-CREDISERVICIOS S.A.S., para que en el término de cinco (5) días hábiles siguientes contados a partir del recibido de esta comunicación o providencia designe apoderado judicial.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

(Firmado electrónicamente)  
SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA  
JUEZ

cjcm

JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 44 fijado el 22 de abril de 2024 a las 8:00 A.M.

IVAN DAVID POLENTINO G.  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **31a7b8a40190bf7235032bd1761f1cb02d4c64758602ec893fb9924d0b997cac**

Documento generado en 19/04/2024 04:57:40 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO  
DEMANDANTE: ADRIANA CAROLINA CHANAGA ROJAS  
DEMADADO: JESUS PIEDRAHITA BAUTISTA  
RADICADO: 54-001-40-03-009-2018-00414-00

Se encuentra al despacho el presente proceso para resolver sobre el bien inmueble objeto de la Litis allegado por el mandatario judicial del extremo activo.

**CORRER** traslado a las partes por el término de diez (10) conforme a lo rituado en el artículo 444 del C.G.P para los fines pertinentes, del avalúo del bien inmueble embargado y secuestrado dentro del presente proceso por la suma de CIENTO CINCUENTA Y NUEVE MILLONES CIENTO NOVENTA Y CINCO MIL PESOS (\$159.195.000) esto es el valor de CIENTO SEIS MILLONES CIENTO TREINTA MIL PESOS (\$106.130.000) del monto incrementado en un 50% del avalúo catastral del bien inmueble identificado con el Folio de Matrícula Inmobiliaria N° 260-97201 visto a folio que antecede.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

(Firma electrónica)  
SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA  
JUEZ

FRANK

JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 44 fijado el 22 de abril de 2024 a las 8:00 A.M.

IVAN DAVID POLENTINO G.  
Secretario

Firmado Por:  
Sebastian Evelio Mora Cuesta  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 009 Oral  
Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 37e6eab9664cbd5741b55facaf59c6046ab27bd17c0b095c280f7a4512b49005

Documento generado en 19/04/2024 04:57:38 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

REFERENCIA: PERTENENCIA  
DEMANDANTE: HERNANDO VILLAMIZAR LIZCANO  
JOSE MIGUEL BLANCO RAMOS y Otros.  
DEMADADOS: SOCIEDAD SALAS Y SUCESTORES Y CIA LTDA  
PERSONAS INDETERMINADAS  
RADICADO: 54-001-40-03-009-2018-01044-00

Se encuentra al Despacho la presente ejecución para resolver solicitud de corrección.

Al respecto se ORDENA estar dispuesto a lo resuelto en auto adiado 05 de septiembre de 2023, que resolvió sobre la corrección de providencia.

NOTIFIQUESE y CÚMPLASE

(Firma electrónica)  
SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA  
JUEZ

FRANK

JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 44 fijado el 22 de abril de 2024 a las 8:00 A.M.

IVAN DAVID POLENTINO G.  
Secretario

Firmado Por:  
Sebastian Evelio Mora Cuesta  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 009 Oral  
Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 73d19a06df008926675c369144db25479c90ef56168cf43c6bf1f3bac8c9befc  
Documento generado en 19/04/2024 04:57:40 p. m.

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

# REPUBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

**RADICADO:** 54001400300920180115900  
**REFERENCIA:** EJECUTIVO  
**DEMANDANTE:** BBVA S.A.  
NIT. 860.003.020-1  
CENTRAL DE INVERSIONES (cesionario).  
NIT. 860.042-945-5  
**DEMANDADOS:** MARCO TULIO VERA ROMERO  
C.C. 1.093.758.764

Precluido el término de traslado de la liquidación del crédito presentada por el apoderado de la parte demandante, el despacho resuelve **NO APROBAR** la liquidación de crédito toda vez que la misma allegada contiene valores que no concuerdan con el auto de fecha 16 de agosto de 2022 donde se aprueba y se le reconoce la subrogación al FONDO NACIONAL DE GARANTÍAS S.A. parcialmente por el valor total de la obligación, es decir, por **(\$10.790.234)** DIEZ MILLONES SETESCIENTOS NOVENTA MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS junto con todos los derechos, acciones y privilegios consagrados en los artículos 1665, 1668 numeral 3, 1670 inciso 1, 2361 y 2395 del Código Civil l y demás normas concordantes.

Del mismo modo, por medio de auto de fecha 16 de febrero de 2023 se aprueba la cesión de crédito elevada por el FONDO NACIONAL DE GARANTÍAS S.A. en calidad de subrogatario y cedente para reconocer a CENTRAL DE INVERSIONES S.A con todos los efectos legales, como CESIONARIO, titular de los créditos, garantías y privilegios que le correspondían al cedente.

Por lo anterior, se solicita enviar nuevamente la liquidación de crédito teniendo en cuenta los autos en mención anteriormente y el monto parcial de la obligación No. 3069600306325 del que es titular el BBVA S.A.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,**

**(Firma electrónica)  
SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA  
JUEZ**

**DAAC**

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica  
anotación en el ESTADO, No. 44  
fijado el 22 de abril de 2024 a las  
8:00 A.M.

**IVAN DAVID POLENTINO G.  
Secretario**

**Firmado Por:  
Sebastian Evelio Mora Cuesta  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 009 Oral  
Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f8fa8ef1ab4a4d9a200f7e181e2833ae4952f821b4973730c25234e99b73919e**

Documento generado en 19/04/2024 04:57:41 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

**RADICADO:** 54-001-40-03-009-2019-00085-00  
**REFERENCIA:** SUCESIÓN  
**DEMANDANTE:** MIGUEL ARMANDO BUENO CANTOR  
C.C. 13.237151  
**OTROS CAUSANTE:** MIGUEL ANGEL BUENO ESPARZA  
C.C 1.914.424

Se encuentra al despacho el presente proceso para resolver solicitud de sustitución de poder allegada por la parte demandante.

Como quiera que obra escrito allegado por la parte de los herederos donde informa revocar el poder que le fue conferido como apoderado de la parte de los herederos al Dr. LUIS EDUARDO GONZALEZ RODRIGUEZ, esta Unidad Judicial, dispone en tal sentido poner fin al poder conferido, conforme a lo previsto en el artículo 76 del C.G.P.

Así mismo, en atención a la solicitud que antecede, reconózcasele a la Dra. MARIA CLAUDIA MORA GARCIA, personería jurídica como apoderado de la parte de los herederos, en los términos y para los efectos del poder a Ella conferidos.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE,

(Firmado electrónicamente)  
SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA  
JUEZ

cjcm

JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 44 fijado el 22 de abril de 2024 a las 8:00 A.M.

IVAN DAVID POLENTINO G.  
Secretario

Firmado Por:  
Sebastian Evelio Mora Cuesta  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 009 Oral  
Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c7a8317a6b8b803f20664462a6d6c80764e99edbb53413ac46adf9ad87c104cf**

Documento generado en 19/04/2024 04:57:10 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

**REFERENCIA:** EJECUTIVO  
**DEMANDANTE:** COOTRANSTASAJERO  
**DEMANDADO:** JOSÉ ELIECER URBINA CETINA  
**RADICADO:** 54-001-40-03-009-2019-00259-00

Se encuentra al despacho el presente proceso para resolver solicitud de reconsideración del avalúo.

De entrada, el despacho observa la desfavorabilidad de la solicitud bajo una perspectiva procesal en el sentido que, mediante auto del 25 de julio de 2023 se corrió traslado del avalúo del vehículo objeto de litis de conformidad con el artículo 444 del código general del proceso para que se hicieran las observaciones pertinentes, una vez fenecido el término no se hizo pronunciamiento alguno. Mediante auto adiado 09 de febrero de 2024 se aprobó el avalúo sin que se presentaran recursos en contra por lo tanto la decisión quedó en firme sin que sea factible modificarla en esta etapa.

Aunado a lo anterior observa el Despacho que en el presente caso no se ha embargado el cupo a que hace referencia el objetante como para tenerlo en cuenta dentro del avalúo, si bien el cupo del vehículo puede ser accesorio al mismo, no quiere decir que esté ligado intrínsecamente al automotor como se pretende por el solicitante pues recuérdese que dicho cupo puede ser transferible a modo personal.

Si bien se menciona una sentencia en sede de tutela que influyó en la decisión de tener en cuenta el valor del cupo para cuestión del avalúo, se puede observar que corresponde a un proceso prendario, diferente al caso de marras *“como el cupo del taxi de placa VEO-773 (sic) fue gravado igualmente con la prenda cuya efectividad se pretende en el respectivo proceso ejecutivo (...), el cupo por voluntad de las partes se tornó en una situación accesorio al vehículo, y por lo mismo tal cupo se entiende embargado y secuestrado”*

Es decir que el juez constitucional al estudiar específicamente el caso y el contrato de prenda, determinó que dicho cupo habría sido gravado con prenda y en consecuencia también con la medida de embargo y secuestro, lo cual derivó en la decisión final, caso que no ocurre en el presente proceso y así no resulta aplicable.

Por lo tanto, considera el Despacho que no puede asimilarse la providencia traída a colación con el caso concreto para reconsiderar el avalúo que en todo caso no fue objetado oportunamente.

Las anteriores razones llevan a no acceder a la solicitud de reconsideración de avalúo.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**  
(Firma electrónica)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
**JUEZ**

FRANK

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica  
anotación en el ESTADO, No. 44  
fijado el 22 de abril de 2024 a las  
8:00 A.M.

**IVAN DAVID POLENTINO G.**  
**Secretario**

Firmado Por:  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2f1981b790ffde0a45a436e364e7d071bbf1896721f3a601c90cdec0cdc322cc**

Documento generado en 19/04/2024 04:57:32 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPUBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

**RADICADO:** 54001400300920190037600  
**REFERENCIA:** EJECUTIVO  
**DEMANDANTE:** VICTOR HUGO TORRES JAIMES  
C.C. 13.354.545  
**DEMANDADOS:** DELIA ROSA CARPIO QUINTERO  
C.C. 27.706.643  
YAZMIN ALID MORA CONTRERAS  
C.C. 37.170.180

Precluido el término de traslado de la liquidación del crédito presentada por el apoderado de la parte demandante, y como quiera que la misma no fue objetada por la parte demandada y se ajusta a derecho, el despacho resuelve **APROBAR Y MODIFICAR** por el valor de **(\$8.300.880) OCHO MILLONES TRESCIENTOS MIL OCHOCIENTOS OCHENTA PESOS** de conformidad con el numeral 3 del artículo 446 del C.G.P.

La modificación del valor en razón de que el auto de mandamiento emitido por este despacho de fecha 14 de mayo de 2019 y donde se establece que los intereses moratorios deben apreciarse a la tasa máxima fijada por la superintendencia financiera desde el 11 de junio de 2016 hasta la fecha de la presentación de la liquidación de crédito.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,**

(Firma electrónica)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
JUEZ

DAAC

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 44 fijado el 22 de abril de 2024 a las 8:00 A.M.

**IVAN DAVID POLENTINO G.**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b2ecf905712ba14f8351fa4fb06d689bb1800c8bef64da0127e428cb858b01a0**

Documento generado en 19/04/2024 04:57:10 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

|             |                                                        |
|-------------|--------------------------------------------------------|
| REFERENCIA: | VERBAL (PERTENENCIA)                                   |
| DEMANDANTE: | RAYMOND PETERSON AMAYA<br>C.C. 91.214.308              |
| DEMANDADO:  | ALEIDA FRANCO SIZA<br>C.C. 63.290.871                  |
| RADICADO:   | PERSONAS INDETERMINADAS<br>540014003009-2019-000960-00 |

ASUNTO:

Se encuentra al Despacho el presente proceso, para resolver lo que en derecho corresponda.

CONSIDERACIONES:

Como quiera que obra devolución de la inscripción por parte de la Oficina de Instrumentos Públicos de esta ciudad, siendo esto un elemento axiológico primario (art. 375 #6 y Art. 592 del C.G.P.) por lo que previo a dar continuidad al correspondiente trámite, se requerirá a la parte demandante para que proceda a registrar la inscripción de la demanda tal y como se ordenó en el auto admisorio.

Asimismo, se dispondrá que por secretaría se rehaga el oficio a fin de que no sea devuelto por la fecha de elaboración.

Por lo expuesto el Juzgado,

RESUELVE:

**PRIMERO: REQUERIR** a la parte demandante para que proceda a dar cumplimiento a la INSCRIPCIÓN DE LA DEMANDA en el folio de matrícula del inmueble objeto de la pretensión, tal y como se ordenó en la admisión de la demanda. Debiendo arribar prueba documental de su cabal cumplimiento.

**SEGUNDO:** Por secretaría rehágase el oficio No. 1111 de fecha 16 de marzo de 2020, visible en el archivo 06 del expediente digital OneDrive.

NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE

(Firmado electrónicamente)  
SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA  
JUEZ

FRANK

JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 44 fijado el 22 de abril de 2024 a las 8:00 A.M.

IVAN DAVID POLENTINO G.  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bc440ce669272c7d3fc0cb8ee8ee8fa1b817f4de125f320b81e6571646e0c5a9**

Documento generado en 19/04/2024 05:14:05 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

REFERENCIA: EJECUTIVO (CUADERNO ACUMULADO)  
DEMANDANTE: VIVIENDAS Y VALORES SA  
DEMANDADO: ANGELICA ORTIZ CHAPARRO- LUZ JENNY RIOS  
HERNANDEZ- YENNIFFER SABINE PINEDA ACEVEDO  
RADICADO: 54-001-40-03-009-2019-01075-00

En el asunto arriba citado, mediante auto de fecha (01) de septiembre del 2022, se inadmitió la demanda y dado que una vez fenecido el término legal la parte actora no subsanó la demanda, en aplicación de la sanción establecida por el Artículo 90 del Código General del Proceso, se rechazará la misma, y no habrá lugar a su devolución, por tratarse de un expediente digital.

Por lo expuesto, el Juzgado

RESUELVE:

**PRIMERO:** RECHAZAR la presente demanda, por lo indicado en la parte motiva del presente proveído.

**SEGUNDO:** No habrá lugar de DEVOLVER la presente demanda por tratarse de un expediente digital. Déjese la constancia la respectiva en el sistema siglo XXI.

**TERCERO:** INFÓRMESE a la Oficina de Reparto para la respectiva compensación, de la forma indicada por el inciso final del Artículo 90 del Código General del Proceso.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

(Firmado electrónicamente)  
SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA  
JUEZ

FRANK

JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica  
anotación en el ESTADO, No. 44  
fijado el 22 de abril de 2024 a las  
8:00 A.M.

IVAN DAVID POLENTINO G.  
Secretario

Firmado Por:  
Sebastian Evelio Mora Cuesta  
Juez

**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5afb04d3b9b5ec77c9825938757c7eade68dd20810b2750be13f1e928a0a07af**

Documento generado en 19/04/2024 04:57:11 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

REFERENCIA: EJECUTIVO SUMAS DE DINERO  
RADICADO: 54-001-40-03-009- 2020-00005-00  
DEMANDANTE: BANCO POPULAR SA.  
DEMANDADO: MARTHA ELENA LEON PINEDA

Se encuentra al despacho el presente proceso para resolver solicitud de renuncia de poder allegada por la parte demandante.

En atención a la solicitud que antecede en la cual se solicita renuncia al poder que le fue conferido a la Dra. **JULIA CRISTINA TORO MARTINEZ** en el presente proceso, y previo estudio jurídico esta Unidad Judicial dispone en tal sentido poner fin al poder conferido, conforme a lo previsto en el artículo 76 del C.G.P. como apoderado de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder a ella conferidos.

**REQUIÉRASE** al **BANCO POPULAR SA**, para que en el término de cinco (5) días hábiles siguientes contados a partir del recibido de esta comunicación o providencia designe apoderado judicial.

Por Secretaría se elaborará el memorial oficio y/o envíese la providencia al correo electrónico de la entidad demandante.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

(Firmado electrónicamente)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
JUEZ

cjcm

JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 44 fijado el 22 de abril de 2024 a las 8:00 A.M.

**IVAN DAVID POLENTINO G.**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6877b5501c72029a26658a93a8a760bce35c519585b22cb23ff2dc0ef704b792**

Documento generado en 19/04/2024 04:57:11 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

**RADICADO:** 54-001-40-03-009-2020-00111-00  
**REFERENCIA:** EJECUTIVO  
**DEMANDANTE:** PATRIMONIO AUTONOMO FC REF NPL1 (cesionario)  
**DEMANDADO:** FREDY OMAR VERGEL BECERRA

Se encuentra al despacho el presente proceso para resolver solicitud de corrección.

Observa el Despacho que mediante providencia adiada 12 de febrero de 2024 se reconoció cesión de crédito y personería jurídica, sin embargo, por error involuntario quedó mal anotado el nombre del cesionario y del apoderado en los numerales 4 y 5 de la parte resolutive correspondientemente, razón por la cual se corrige el precitado yerro por solicitud de la parte interesada, de conformidad con el artículo 286 del C.G.P, así:

“**CUARTO: TENER** a **PATRIMONIO AUTONOMO FC REF NPL1.**, para todos los efectos legales, como Cesionario, titular de los créditos, garantías y privilegios que le corresponden al cedente.

**QUINTO: RECONOCER** personería al Dr. **JUAN PABLO CASTELLANOS AVILA** como apoderado del cesionario, conforme el poder otorgado.”

El resto de la providencia se mantiene incólume.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

(Firmado electrónicamente)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
**JUEZ**

FRANK

JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 44 fijado el 22 de abril de 2024 a las 8:00 A.M.

**IVAN DAVID POLENTINO G.**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a8b22c348d9e32498bb666b1b5111885c5225a34ab4aafa2aa2be6ff9dc1cbfc**

Documento generado en 19/04/2024 04:57:11 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

REF. EJECUTIVO  
DEMANDANTE: COOMULTRASAN  
NIT # 890.201.063-6  
DEMANADA: ELOINA ORTEGA BALAGUERA  
C.C # 37.812.089  
RADICADO: 54 001 40 03 009 2020 00 137-00

Se encuentra al despacho el presente proceso para resolver solicitud de reconocimiento de poder allegada por la parte demandante.

En atención a la solicitud de otorgamiento de personería jurídica que antecede en el presente proceso, y previo estudio jurídico esta Unidad Judicial reconoce poder amplio y suficiente al **Dr. FERNANDO ENRIQUE CASTILLO GUARÍN** como apoderado de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder a él conferidos.

adjuntamos el link del expediente digital, para los fines legales pertinentes.

[54001400300920200013700](https://expedientejudicial.cjcm.gov.co/54001400300920200013700)

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,

(Firma electrónica)  
SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA  
JUEZ

cjcm

JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica  
anotación en el ESTADO, No. 44  
fijado el 22 de abril de 2024 a las  
8:00 A.M.

IVAN DAVID POLENTINO G.  
Secretario

Firmado Por:  
Sebastian Evelio Mora Cuesta  
Juez  
Juzgado Municipal

Civil 009 Oral

Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5a3dd110ef5764259ffc20eeba04a3fdbd44f6e96a36c5908a6aca2307e6ede**

Documento generado en 19/04/2024 04:57:11 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

REFERENCIA: PERTENENCIA  
DEMANDANTE: JULIA ROMERO  
DEMADADOS: SODEVA LTDA Y PERSONAS INDETERMINADAS  
RADICADO: 54 001 40 03 009 2020 00 668 00

Se encuentra al despacho el presente proceso para resolver solicitud de renuncia de poder allegada por la parte demandante.

En atención a la solicitud que antecede en la cual se solicita renuncia al poder que le fue conferido al Dr. **OSNEY ADOLFO GONZALEZ AMAYA** en el presente proceso, y previo estudio jurídico esta Unidad Judicial dispone en tal sentido poner fin al poder conferido, conforme a lo previsto en el artículo 76 del C.G.P. como auxiliar de la Justicia (Curador Ad-Litem), en los términos y para los efectos del poder a ella conferidos.

**REQUIÉRASE** a SODEVA LTDA Y PERSONAS INDETERMINADAS, para que en el término de cinco (5) días hábiles siguientes contados a partir del recibido de esta comunicación o providencia designe apoderado judicial.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

(Firmado electrónicamente)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
JUEZ

cjcm

JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 44 fijado el 22 de abril de 2024 a las 8:00 A.M.

**IVAN DAVID POLENTINO G.**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **164b0da6713b9dfa318263da6da4b712b10dc5aa7a5e4909b327d48bee25da3b**

Documento generado en 19/04/2024 04:57:12 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

REFERENCIA: EJECUTIVO  
DEMANDANTE: PEDRO RICARDO DIAZ PUERTO  
DEMANDADO: LEIDY YASMIN DUQUE Y PEDRO ANTONIO MARQUEZ  
RADICADO: 54-001-40-03-009-2021-00060-0

Se encuentra al despacho el presente proceso para resolver solicitud de sustitución de poder allegada por la parte demandante.

Como quiera que obra escrito allegado por la parte demandante donde informa revocar el poder que le fue conferido como apoderado de la parte demandante a la Dra. MICHELLE NAHOMY HERRERA AGUIRRE, esta Unidad Judicial, dispone en tal sentido poner fin al poder conferido, conforme a lo previsto en el artículo 76 del C.G.P.

Así mismo, en atención a la solicitud que antecede, reconózcasele a la Dra. EMILCE MARISOL AGUIRRE MURCIA, personería jurídica como apoderado de la parte demandante PEDRO RICARDO DIAZ PUERTO, en los términos y para los efectos del poder a Ella conferidos.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE,

(Firmado electrónicamente)  
SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA  
JUEZ

cjcm

JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 44 fijado el 22 de abril de 2024 a las 8:00 A.M.

IVAN DAVID POLENTINO G.  
Secretario

Firmado Por:  
Sebastian Evelio Mora Cuesta  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 009 Oral  
Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **389631e2c44b522176b28aecfcfd518afc53acf6ed7f367be6baeac7b40c26d5**

Documento generado en 19/04/2024 04:57:32 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO MENOR CUANTÍA  
DEMANDANTE: GERARDO RIVERA FUENTES  
DEMANDADO: LUIS HERNAN HERNÁNDEZ  
RADICADO: 54-00 1-40-03-009-2021-00284-00

Se encuentra al despacho el presente proceso para resolver solicitud de corrección.

Observa el Despacho que mediante providencia adiada 27 de febrero de 2024 se fijó fecha de remate, sin embargo, por error involuntario quedó mal anotado número del proceso en la parte considerativa, razón por la cual se corrige el precitado yerro de oficio, de conformidad con el artículo 286 del C.G.P, así:

“Nombre de la cuenta: JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA  
Número de la Cuenta: 540012041009 BANCO AGRARIO  
Número de Proceso: 54-00 1-40-03-009-2021-00284-00”

El resto de la providencia se mantiene incólume.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

(Firma electrónica)  
SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA  
JUEZ

FRANK

JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 44 fijado el 22 de abril de 2024 a las 8:00 A.M.

IVAN DAVID POLENTINO G.  
Secretario

Firmado Por:  
Sebastian Evelio Mora Cuesta  
Juez

**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **34b20ab51f1bb45d4a0ffc08c7098b1a4890dc1052562524eafb31bba35ff265**

Documento generado en 19/04/2024 04:57:33 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

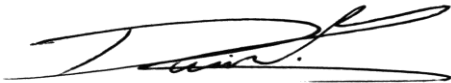
**CONSTANCIA SECRETARIAL:**

Dando cumplimiento a lo dispuesto en la sentencia de fecha , veinticinco (25) de agosto del dos mil veintitrés (2023), por secretaría se procede a realizar la liquidación de costas, en los siguientes términos:

|                                  |           |
|----------------------------------|-----------|
| Agencias en derecho.....         | \$ 50.000 |
| TOTAL liquidación de costas..... | \$ 50.000 |

Pasa al despacho del señor Juez. Sirvase proveer.

Original Firmado  
(Iván David Polentino Gómez)



Secretario  
Juzgado Noveno Civil Municipal

**REPUBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, abril diecinueve (19) de dos mil veinticuatro (2024)

**RADICADO:** 54-001-40-03-009-2021-00298-00  
**REFERENCIA:** EJECUTIVO SINGULAR MÍNIMA CUANTÍA  
**DEMANDANTE:** MARIA PATRICIA CARRILLO PRIETO  
C.C. 1.090.386.481  
**DEMANDADO:** EDGAR ENRIQUE ROJAS CONTRERAS  
C.C. 1.090.401.529

Vista la constancia secretarial que antecede, se aprueba la liquidación de costas efectuada por la Secretaría, por estar conforme a derecho.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE,**

**(Firmado electrónicamente)**  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
**Juez**

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 44 fijado el 22 de abril de 2024 a las 8:00 A.M.

**IVAN DAVID POLENTINO G.**  
**Secretaria**

**Firmado Por:**  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3589f2e1bd4131cbb4b7ff25638f00edc0369e8a43de1fea2ae1bd805176d602**

Documento generado en 19/04/2024 05:22:42 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

### AUTO/OFICIO

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

**REFERENCIA: EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA**  
**DEMANDANTE: FRANK REINALDO SERAFINI SALAS**  
**DEMANDADO: IVAN FERNANDEZ VELASCO**  
**RADICADO: 540014-003-009-2021-00345-00**

Teniendo en cuenta que el término del registro nacional de emplazados feneció y nadie se presentó a recibir notificación personal, haciendo uso de lo normado en el Artículo 108 del Código General del Proceso, dispone designar como Curador *Ad-Litem*, al Doctor RUBEN DARIO NIEBLES NORIEGA, correo electrónico rubennieblesabogados@gmail.com, del demandado **IVAN FERNANDEZ VELASCO**

Así mismo, INFORMESE al curador que, en caso de estar actuando en la misma calidad en más de cinco procesos, de conformidad con el numeral 7° del artículo 48 del Código General del Proceso, deberá acreditar tal circunstancia, es decir, con su escrito de no aceptación deberá acompañar las actas de posesión u/o documento similar que ilustre su dicho, de lo contrario se tendrá por no justificada su renuencia y se procederá a tomar las medidas a que haya lugar.

**El oficio será copia del presente auto conforme al artículo 111 del C.G.P.**

### NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE

(Firma electrónica)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
**JUEZ**

FRANK

Firmado Por:  
Sebastian Evelio Mora Cuesta  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 009 Oral  
Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fdab946e6a93307598d0ea76814d9af8c00e727256079e1d2eb4f917d6edfd97**

Documento generado en 19/04/2024 04:57:33 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPUBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

**RADICADO:** 540014003008202100424-01  
**REFERENCIA:** EJECUTIVO CON PREVIAS  
**DEMANDANTE:** COMERCIAL MEYER S.A.S.  
NIT. 901.035.980-2  
**DEMANDADO:** YELIZABETH BOHORQUEZ MATTA  
C.C. 1.090.500.708

Precluido el término de traslado de la liquidación del crédito presentada por el apoderado de la parte demandante, y como quiera que la misma no fue objetada por la parte demandada y se ajusta a derecho, el despacho resuelve **APROBAR** por el valor de **(\$15.763.546) QUINCE MILLONES SETESCIENTOS SESENTA Y TRES MIL QUINIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS** de conformidad con el numeral 3 del artículo 446 del C.G.P.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,**

(Firma electrónica)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
**JUEZ**

DAAC

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 44 fijado el 22 de abril del 2024 a las 8:00 A.M.

**IVAN DAVID POLENTINO  
GOMEZ**

**Secretario**

**Firmado Por:**  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4f191beeb49c5cb12794f62bfb8e5afa506c7838e07c6378a85611b576229701**

Documento generado en 19/04/2024 04:57:33 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

**RADICADO:** 540014003009-2021-00801-00  
**REFERENCIA:** SUCESIÓN  
**HEREDEROS:** YARIXXA YARIANNY HERNANDEZ ZABALETA  
C.C. 1.090.498.717  
**CAUSANTE:** DELFINA GARAVITO SUAREZ (Q.E.P.D.)  
C.C. 27.683.150

Conforme al artículo 501 del C.G.P, se fijará nueva fecha para llevar a cabo la AUDIENCIA de inventario y avalúo, dentro del proceso de la referencia.

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA,**

**RESUELVE:**

**PRIMERO: FIJAR** audiencia de INVENTARIOS Y AVALÚOS, de forma virtual y a través de la plataforma TEAMS, a las nueve de la **mañana (9:00 a.m.) del día diecisiete (17) de junio del año en curso.**

Enlace de la audiencia:

[https://teams.microsoft.com/join/19%3ameeting\\_ZjUzMzA2ZWMTOTM2Ni00NzI1LWUyZDMtY2ZmYThjYWYxZmZl%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%22622cba98-80f8-41f3-8df5-8eb99901598b%22%2c%22Oid%22%3a%2261d3ea21-0271-4248-b53c-995743e66804%22%7d](https://teams.microsoft.com/join/19%3ameeting_ZjUzMzA2ZWMTOTM2Ni00NzI1LWUyZDMtY2ZmYThjYWYxZmZl%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%22622cba98-80f8-41f3-8df5-8eb99901598b%22%2c%22Oid%22%3a%2261d3ea21-0271-4248-b53c-995743e66804%22%7d)

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE,**

(Firmado electrónicamente)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
JUEZ

FRANK

**Firmado Por:**  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1f96b675fcd047b958526388a6f6f61666415193a6b8684efdfade35fefa52c0**

Documento generado en 19/04/2024 04:57:34 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

**REFERENCIA:** EJECUTIVO SINGULAR  
**DEMANDANTE:** CENTRALES ELECTRICAS DE NORTE DE SANTANDER S.A ESP  
**DEMANDADO:** INVERSIONES LA JOTA  
ALVARO JAVIER CARRASCAL CAÑIZARES  
**RADICADO:** 54001400300920210081100

Se encuentra al Despacho el presente proceso ejecutivo, para resolver sobre la procedencia de seguir adelante la ejecución, conforme las voces del artículo 440 del Código General del Proceso, observándose que el demandado **INVERSIONES LA JOTA** fue notificado conforme al artículo 8 de la ley 2213 de 2022 guardando silencio, y **ALVARO JAVIER CARRASCAL CAÑIZARES** fue notificado a través de curador Ad-litem quien contestó la demanda sin proponer medios exceptivos que desvirtuaran lo pretendido por la parte demandante.

Por lo anterior y al no haberse pagado tampoco por la demanda la suma de dinero de que trata el proveído en cita, corresponde por ello dar aplicación a lo previsto en el artículo 440 ibídem que reza:

**Si el ejecutado no propone excepciones oportunamente**, el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embargue, si fuere el caso, o **seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado.**” (Subrayado y negrilla por el Despacho).

Finalmente, así las cosas y al verificarse por el Despacho que concurren a plenitud los presupuestos procesales indispensables para resolver con mérito el asunto y que, en razón a ello, vueltos sobre la foliatura no se observa causal de nulidad que invalide lo actuado.

En mérito de lo expuesto el **JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA**,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN en contra de **INVERSIONES LA JOTA** y **ALVARO JAVIER CARRASCAL CAÑIZAR** y favor de **CENTRALES ELECTRICAS DE NORTE DE SANTANDER S.A ESP**, conforme lo ordenado en el mandamiento de pago librado el 22 de noviembre de 2021.

**SEGUNDO:** DISPONER que cualquiera de las partes podrá presentar la liquidación del crédito, conforme se ordenó en el mandamiento ejecutivo y teniendo en cuenta lo dispuesto en el art. 446 del Código General del Proceso en concordancia con el artículo 625 numeral 4 ídem.

**TERCERO:** CONDENAR en costas a la parte demandada. Por tanto, de conformidad con lo previsto por el artículo 365 del C.G.P. fíjense como agencias en

derecho a costa de la parte ejecutada y a favor la parte demandante la suma de UN MILLON QUINIENTOS MIL PESOS (\$ 1.500.000) Inclúyanse en la liquidación de costas.

NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE

(Firma electrónica)  
SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA  
JUEZ

F R A N K

JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 44 fijado el 22 de abril de 2024 a las 8:00 A.M.

IVAN DAVID POLENTINO G.  
Secretario

Firmado Por:  
Sebastian Evelio Mora Cuesta  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 009 Oral  
Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: d84f96d32a216a0fd835982501f60666c13e5cc75f84e17a6310b30354f56a6d  
Documento generado en 19/04/2024 04:57:34 p. m.

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

**RADICADO:** 54001400300920210090400  
**REFERENCIA:** EJECUTIVO  
**DEMANDANTE:** RAMIRO ANTONIO GARCIA MEJIA  
C.C. 19.236.545  
**DEMANDADO:** ANGELICA SALAZAR VERA  
C.C. 60.388.070

Precluido el término de traslado de la liquidación del crédito presentada por el apoderado de la parte demandante, y como quiera que la misma no fue objetada por la parte demandada y se ajusta a derecho, el despacho resuelve **APROBAR** por el valor de **(\$5.904.074) CINCO MILLONES NOVECIENTOS CUATRO MIL SETENTA Y CUATRO PESOS**, de conformidad con el numeral 3 del artículo 446 del C.G.P.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,

(Firma electrónica)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
**JUEZ**

**DAAC**

JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 44 fijado el 22 de abril de 2024 a las 8:00 A.M.

**IVAN DAVID POLENTINO G.**  
Secretario

Firmado Por:

**Sebastian Evelio Mora Cuesta**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 009 Oral**

**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **db3804e73112efa5b7a22a54ae6bc5895254b84259834b49d71b1e3157aa2d01**

Documento generado en 19/04/2024 04:57:34 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

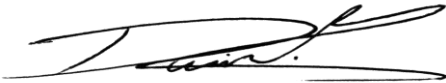
CONSTANCIA SECRETARIAL:

Dando cumplimiento a lo dispuesto en la sentencia de fecha, trece (13) de marzo del dos mil veinticuatro (2024), por secretaría se procede a realizar la liquidación de costas, en los siguientes términos:

|                                  |              |
|----------------------------------|--------------|
| Agencias en derecho.....         | \$ 3.000.000 |
| TOTAL liquidación de costas..... | \$ 3.000.000 |

Pasa al despacho del señor Juez. Sirvase proveer.

Original Firmado  
(Iván David Polentino Gómez)



Secretario  
Juzgado Noveno Civil Municipal

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, abril diecinueve (19) de dos mil veinticuatro (2024)

RADICADO: 54-001-40-03-009-2022-00218-00  
PROCESO: EJECUTIVO  
DEMANDANTE: BANCO DE OCCIDENTE  
DEMANDADO: IVIS ZULAY GUERRERO SUAREZ

Vista la constancia secretarial que antecede, se aprueba la liquidación de costas efectuada por la Secretaría, por estar conforme a derecho.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE,

(Firmado electrónicamente)  
SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA  
Juez

JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 44 fijado el 22 de abril de 2024 a las 8:00 A.M.

IVAN DAVID POLENTINO G.  
Secretaría

**Firmado Por:**  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **46a51660b6b5a25c34a84ecdefceac78e07682a0c45c566c3a5e141e9ab4e757**

Documento generado en 19/04/2024 05:22:43 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

**REFERENCIA:** ENTREGA DEL TRADENTE AL ADQUIRENTE  
**DEMANDANTE:** CARLOS PACIFICO RAMIREZ VERA  
**DEMANDADO:** CARMEN ALICIA TUBERQUI CONDE  
**RADICADO:** 540014003009-2022-00239-00

Se encuentra al despacho el presente proceso para resolver lo que en derecho corresponda

Observa esta Unidad Judicial que mediante audiencia adiada 06 de octubre de 2023 se suspendió el presente proceso por prejudicialidad, mientras se resolviese la investigación por el presunto delito de Estafa en la Unidad de Patrimonio Económico y Fe Pública de la Fiscalía General de la Nación

Como quiera que la Fiscalía General de la Nación ha emitido orden de archivo de acuerdo a la información remitida por la apoderada demandante y que dentro del expediente obra memorial de reanudación del proceso, esta Sede Judicial **ORDENA REANUDAR** la actuación y continuar con las etapas subsiguientes del proceso.

**Por secretaría CORRER** traslado de las excepciones de mérito propuestas por el demandado, a la parte demandante, por el término de diez (03) días conforme al artículo 110 del código general del proceso, para que se pronuncie al respecto y solicite las pruebas que pretenda hacer valer, de conformidad con lo previsto en el artículo 391 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**(Firmado electrónicamente)**

**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA  
JUEZ**

FRANK

Firmado Por:

**Sebastián Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b44be7f39a8614fda2b70901f326a4f221a12795e93d976ee21774be479f8f78**

Documento generado en 19/04/2024 04:57:35 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

**PROCESO:** VERBAL  
**RADICADO:** 54-004-003-009-2022-00439-00  
**DEMANDANTE:** ALDO QUINTERO SANCHEZ  
C.C. 13.461.449  
**DEMANDADO:** BBVA COLOMBIA S.A.  
NIT. 860.003.020-1  
BBVA SEGUROS COLOMBIAS.A.  
NIT. 800.240.882-0

Se encuentra al despacho el presente proceso para resolver solicitud de sustitución de poder allegada por la parte demandante.

Como quiera que obra escrito allegado por la parte demandada donde informa revocar el poder que le fue conferido como apoderado de la parte demandada al Dr. GUSTAVO ALBERTO HERRERA ÁVILA, esta Unidad Judicial, dispone en tal sentido poner fin al poder conferido, conforme a lo previsto en el artículo 76 del C.G.P.

Así mismo, en atención a la solicitud que antecede, reconózcasele a la Dra. ANGIE NATHALIA ZAMBRANO ALMONACID, personería jurídica como apoderada de la parte demandada BBVA COLOMBIA S.A., en los términos y para los efectos del poder a Ella conferidos.

Por Secretaría elabórese el memorial oficio y/o envíese la providencia al correo electrónico del demandante.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE,

(Firmado electrónicamente)  
SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA  
JUEZ

JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 44 fijado el 22 de abril de 2024 a las 8:00 A.M.

IVAN DAVID POLENTINO G.  
Secretario

Firmado Por:  
Sebastian Evelio Mora Cuesta  
Juez

**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7266ae42f35a643b007090cfc3fe5f9917cb7757b09192eb269db7c14b07773d**

Documento generado en 19/04/2024 04:57:29 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

CONSTANCIA SECRETARIAL:

Dando cumplimiento a lo dispuesto en la sentencia de fecha, quince (15) de noviembre del dos mil veintitrés (2023), por secretaría se procede a realizar la liquidación de costas, en los siguientes términos:

|                                  |              |
|----------------------------------|--------------|
| Agencias en derecho.....         | \$ 7.500.000 |
| TOTAL liquidación de costas..... | \$ 7.500.000 |

Pasa al despacho del señor Juez. Sirvase proveer.

Original Firmado  
(Iván David Polentino Gómez)



Secretario  
Juzgado Noveno Civil Municipal

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, abril diecinueve (19) de dos mil veinticuatro (2024)

RADICADO: 54-001-40-03-009-2022-00578-00  
REFERENCIA: EJECUTIVO  
DEMANDANTE: CONCRETOS & TRITURADOS ALGODONAL SAS  
NIT. 900776992-6  
DEMANDADO: CONSORCIO GIAN Y PLAYA  
NIT. 901433995-1

Vista la constancia secretarial que antecede, se aprueba la liquidación de costas efectuada por la Secretaría, por estar conforme a derecho.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE,

(Firmado electrónicamente)  
SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA  
Juez

JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 44 fijado el 22 de abril de 2024 a las 8:00 A.M.

IVAN DAVID POLENTINO G.  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **73d87b8ae911cad85a3fa1861b19a7056e6f72be45f21e01e6c25d4901fb02cf**

Documento generado en 19/04/2024 05:22:43 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

AUTO/OFICIO

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

RADICADO: 54-001-40-03-009-2022-00580-00  
REFERENCIA: VERBAL DE PERTENENCIA (RECONVENCION)  
DEMANDANTE: JOSÉ ANTONIO VASQUEZ C.C. 13.224.178  
CECILIA LUNAC.C. 37.811.047  
DEMANDADA: ALICIA CASTRO BUENO C.C. 27.940.880

Se encuentra al despacho el presente proceso, para resolver el escrito allegado por el togado judicial actor, en cuanto al tema del Curador Ad-lítem del demandado.

Teniendo en cuenta que el Curador Ad lítem Dr. JUAN MONTAGUT APARICIO ha manifestado y justificado su repudio al cargo, esta Unidad Judicial releva al precitado y en consecuencia designa como Curador Ad lítem de las personas indeterminadas que se crean con derecho sobre el bien inmueble identificado con M.I. No. 260-85249 al Doctor **EDUARDO JOSE MISOL YEPES** con correo electrónico [juridica@misolabogados.com](mailto:juridica@misolabogados.com)

Así mismo, INFÓRMESE al curador que, en caso de estar actuando en la misma calidad en más de cinco procesos, de conformidad con el numeral 7º del artículo 48 del Código General del Proceso, deberá acreditar tal circunstancia, es decir, con su escrito de no aceptación deberá acompañar las actas de posesión u/o documento similar que ilustre su dicho, de lo contrario se tendrá por no justificada su renuencia y se procederá a tomar las medidas a que haya lugar.

El oficio será copia del presente auto conforme al artículo 111 del C.G.P.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

(Firmado electrónicamente)  
SEBASTIAN EVRLIO MORA CUESTA  
JUEZ

FRANK

JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica  
anotación en el ESTADO, No. 44  
fijado el 22 de abril de 2024 a las  
8:00 A.M.

IVAN DAVID POLENTINO G.  
Secretario

Firmado Por:

**Sebastian Evelio Mora Cuesta**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 009 Oral**

**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fca019ef1178767eeeee18b36bcd58e0e5b2f98c30ff33bd2f375cad654ba392**

Documento generado en 19/04/2024 04:57:29 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

**RADICADO:** 54-001-40-03-009-2022-00606-00  
**REFERENCIA:** EJECUTIVO  
**DEMANDANTE:** COOPERATIVA PARA EL SERVICIO DE EMPLEADOS Y  
PENSIONADOS “COOPENSIONADOS”  
NIT 830.138.303-1  
**DEMANDADO:** MERY ESPERANZA GONZALEZ MENDOZA  
C.C. 37.398.281

Se encuentra al despacho el presente proceso para resolver solicitud de reconocimiento de poder allegada por la parte demandante.

En atención a la solicitud de otorgamiento de personería jurídica que antecede en el presente proceso, y previo estudio jurídico esta Unidad Judicial reconoce poder amplio y suficiente al **Dr. CRISTIÁN ALFREDO GÓMEZ GONZÁLEZ** como apoderada de la parte demandada, en los términos y para los efectos del poder a él conferidos.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,

(Firma electrónica)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
**JUEZ**

cjcm

JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 44 fijado el 22 de abril de 2024 a las 8:00 A.M.

**IVAN DAVID POLENTINO G.**  
Secretario

Firmado Por:  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 009 Oral  
Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8b29aaf57e9228850c433596f9d3e24d1fd24635f97f986f4c549d2f5f1a1a9e**

Documento generado en 19/04/2024 04:57:35 p. m.

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

REFERENCIA: EJECUTIVO  
RADICADO: 54001-4003-009-2022-00643-00  
DEMANDANTE: COOPERATIVA PARA EL SERVICIO DE EMPLEADOS Y PENSIONADOS  
NIT 830.138.303-1  
DEMANDADO: MARIA DEL CARMEN RAMIREZ GARCIA  
C.C. 37.217.065

Se encuentra al despacho el presente proceso para resolver solicitud de reconocimiento de poder allegada por la parte demandante.

En atención a la solicitud de otorgamiento de personería jurídica que antecede en el presente proceso, y previo estudio jurídico esta Unidad Judicial reconoce poder amplio y suficiente al **Dr. CRISTIÁN ALFREDO GÓMEZ GONZÁLEZ** como apoderada de la parte demandada, en los términos y para los efectos del poder a él conferidos.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,

(Firma electrónica)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
JUEZ

cjcm

JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 44 fijado el 22 de abril de 2024 a las 8:00 A.M.

IVAN DAVID POLENTINO G.  
Secretario

Firmado Por:  
Sebastian Evelio Mora Cuesta  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 009 Oral  
Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d2765a11a7e3aae6859b1ee2ae3801091866bc2d38bb2ad6078fa9bfaaff3857**  
Documento generado en 19/04/2024 04:57:35 p. m.

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

REFERENCIA:    **APREHENSION GARANTÍA MOBILIARIA**  
DEMANDANTE:    **BANCOLOMBIA S.A NIT 890.903.938-8**  
DEMANDADO:     **ADRIAN CAMILO MADARIAGA CLARO**  
                      **C.C. 10903.886.085**  
RADICADO:       **54-001-40-03-009-2022-00677-00**

Se encuentra al despacho el presente trámite para resolver lo que en derecho corresponda.

Teniendo en cuenta el escrito allegado por la Policía Nacional, Policía Metropolitana de Cúcuta, donde dejan a disposición el vehículo objeto de cautela, esta Unidad Judicial ordena levantar la medida de aprehensión que recae sobre el vehículo de placas **KMW-139**.

Por otra parte, esta Unidad Judicial ordena la entrega del vehículo automotor de placas **KMW-139** al acreedor garantizado **BANCOLOMBIA S.A**, teniendo en cuenta que en la misma no hubo oposición alguna e informando que el mismo se encuentra en el parqueadero de razón social **ALMACENAMIENTO y BODEGAJE DE VEHICULOS LA PRINCIPAL S.A.S**. NIT 901.168.516-9 ubicado en la Avenida 2E # 37-31 del Barrio 12 de octubre del municipio de los Patios, de Norte de Santander., [notificaciones@almacenamientolaprincipal.com](mailto:notificaciones@almacenamientolaprincipal.com) Oficiese en tal sentido.

Finalmente dese por terminado el presente trámite por haberse cumplido lo establecido en el artículo 2.2.2.4.2.20 del decreto 1835 de 2015.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

(Firma electrónica)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
**JUEZ**

FRANK

JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 44 fijado el 22 de abril de 2024 a las 8:00 A.M.

**IVAN DAVID POLENTINO G.**  
Secretario

Firmado Por:  
Sebastian Evelio Mora Cuesta  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 009 Oral

**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f6c168a4f84c47f1e511040c590fbcc589785dae951d70e654329dc593a194a4**

Documento generado en 19/04/2024 04:57:36 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

REFERENCIA: SUCESIÓN  
CAUSANTE: TULIA ZABALA CASTRO (Q.E.P.D.)  
RADICADO: 54-001-40-03-009-2022-00705-00

Teniendo en cuenta que mediante audiencia celebrada el 26 de octubre de 2023 el despacho observó que dentro del folio de matrícula inmobiliaria del inmueble objeto del proceso estaba inscrita una medida cautelar dispuso el emplazamiento de tal sentido, no obstante, el actor aportó certificado actualizado donde puede evidenciarse la cancelación de la medida y por lo tanto se hace innecesario proceder al emplazamiento.

Superada entonces la situación se fijará fecha para inventarios y avalúos, conforme al artículo 501 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA,**

**RESUELVE:**

**PRIMERO: FIJAR** audiencia de **INVENTARIOS Y AVALÚOS**, de forma virtual y a través de la plataforma TEAMS, a las **tres de la tarde (3:00 p.m.) del diecisiete (17) de junio del año en curso.**

Enlace de la audiencia:

[https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting\\_YzlwZjc1MzEtMmE2NC00MmQzLTNmNzltZWY1OTRkMDdhOWI4%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%22622cba98-80f8-41f3-8df5-8eb99901598b%22%2c%22Oid%22%3a%2261d3ea21-0271-4248-b53c-995743e66804%22%7d](https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_YzlwZjc1MzEtMmE2NC00MmQzLTNmNzltZWY1OTRkMDdhOWI4%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%22622cba98-80f8-41f3-8df5-8eb99901598b%22%2c%22Oid%22%3a%2261d3ea21-0271-4248-b53c-995743e66804%22%7d)

**SEGUNDO: ADVERTIR** a los señores apoderados que i) el escrito deberá allegarse por lo menos tres (3) días antes de la fecha fijada, ii) en el inventario se relacionarán los correspondientes activos y pasivos para lo cual se procederá conforme a lo dispuesto en el artículo 34 de la Ley 63 de 1936, y que además deberán venir debidamente soportados con documentos actualizados (escrituras públicas, certificados de tradición de matrícula inmobiliaria, etc.).

**El oficio será copia del presente auto conforme al artículo 111 del C.G.P.**

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

(Firmado electrónicamente)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
**JUEZ**

FRANK

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 44 fijado el 22 de abril de 2024 a las 8:00 A.M.

**IVAN DAVID POLENTINO G.**  
**Secretario**

**Firmado Por:**  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **637eb6926dc5999ed396dc58e41d535eb39ac27c076a4d5a125ae313262a667f**

Documento generado en 19/04/2024 04:57:29 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

**REFERENCIA:**       RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO.  
**RADICADO:**               54-001-40-03-009-2022-00709-00  
**DEMANDANTE:**       CONCRETOS Y MORTEROS S. A  
                                  NIT No. 900092414-4  
**DEMANDADO:**       Digitally Networked World S. A. S., con  
                                  NIT. 901308926 – 7.

Se encuentra al despacho el presente proceso para resolver solicitud de reconocimiento de poder allegada por la parte demandante.

En atención a la solicitud de otorgamiento de personería jurídica que antecede en el presente proceso, y previo estudio jurídico esta Unidad Judicial reconoce poder amplio y suficiente al **Dr. GUILLERMO ENRIQUE CAMACHO MORA** como apoderada de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder a él conferidos.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,

(Firma electrónica)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
**JUEZ**

cjcm

JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 44 fijado el 22 de abril de 2024 a las 8:00 A.M.

**IVAN DAVID POLENTINO G.**  
Secretario

Firmado Por:  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 009 Oral  
Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d9e4caef0a3d57c87951b05321a6e87518aca426073c3482ae60a0817f6d54a5**  
Documento generado en 19/04/2024 04:57:36 p. m.

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

**REFERENCIA:** VERBAL - REIVINDICATORIO  
**DEMANDANTE:** KELLY JULIANA PEDRAZA BOHORQUEZ  
**DEMANDADO:** DIOSELINA CARRILLO YAÑEZ  
**RADICADO:** 54-001-40-03-009-2022-00899-00

### ASUNTO:

Se encuentra al Despacho el presente trámite, a efecto de resolver el recurso de reposición contra el proveído de fecha 01 de marzo de 2024.

### ANTECEDENTES:

Mediante proveído de fecha 01 de marzo de 2024, el despacho puso en conocimiento respuestas de entidades, designó curador ad-litem, reiteró la orden de inscripción de la medida y agregar la valla en el registro nacional de emplazados.

Lo anterior llevó a la parte ejecutante a reponer el auto en cuestión por considerar de acuerdo a su postura que debe el despacho tener por inoportuno el cumplimiento de la carga procesal impuesta en auto del 22 de noviembre de 2023 y decretar desistimiento tácito.

### CONSIDERACIONES:

Para resolver el asunto sub judice es menester aclarar que el Despacho observa que si bien el despacho realizó un requerimiento que fuese cumplido después del término otorgado, lo cierto es que una vez vencido dicho término no se solicitó dar aplicación al artículo 317 del código general del proceso y una vez analizado el caso concreto se puede evidenciar que la solicitud de desistimiento es posterior al cumplimiento de la carga impuesta, es decir que para la fecha en que se solicita el actor ya habría cumplido sin que el despacho decretara el desistimiento no siendo pertinente decretarlo en esta instancia.

Nótese que el auto recurrido no menciona nada respecto a los motivos del recurso, es decir el recurrente menciona temas ajenos al auto recurrido, razón que conlleva de entrada a no reponer el auto en cuestión.

Aunado a ello, no es procedente la reposición, pues si bien el despacho no hizo pronunciamiento frente al término de cumplimiento de la carga lo cierto que es que si se observó su cumplimiento y por tanto se realizaron los actos tendientes al impulso del proceso con aras a la obtención de justicia en el presente caso.

Es importante mencionar que el artículo 133 CGP dispone que las demás irregularidades se subsanan si no se impugnan oportunamente, y al no existir pronunciamiento de la contraparte al momento de la decisión adoptada en el auto del 01 de marzo el despacho procedió oportunamente a resolver lo que en derecho correspondía, sin que exista obligación de pronunciamiento sobre el desistimiento tácito pues al momento no se había solicitado, razones que llevan a no reponer el auto en cuestión.

*“PARÁGRAFO. Las demás irregularidades del proceso se tendrán por subsanadas si no se impugnan oportunamente por los mecanismos que este código establece.”*

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA**, administrando justicia en nombre de la República de Colombia y por autoridad de la ley,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: NO REPONER** el auto recurrido de fecha 01 de marzo de 2024, por lo motivado.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

(Firma electrónica)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
**JUEZ**

FRANK

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica  
anotación en el ESTADO, No. 44  
fijado el 22 de abril de 2024 a las  
8:00 A.M.

**IVAN DAVID POLENTINO G.  
Secretario**

Firmado Por:  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **07fed34712148f9169f805a228a917c280b2545af3bc6c024860b5e612c94a5b**  
Documento generado en 19/04/2024 04:57:25 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

REFERENCIA: VERBAL - RESOLUCION DE CONTRATO  
DEMANDANTE: CONEXIÓN LINFER S.A.S  
DEMANDADO: MAURO ANTONIO ARIZA SALAMANCA  
RADICADO: 54001400300920220096900

Se encuentra al despacho el presente proceso para resolver solicitud de sustitución de poder allegada por la parte demandante.

Como quiera que obra escrito allegado por la parte demandante donde informa revocar el poder que le fue conferido como apoderado de la parte demandante al Dr. PEDRO QUIROGA BENAVIDES, esta Unidad Judicial, dispone en tal sentido poner fin al poder conferido, conforme a lo previsto en el artículo 76 del C.G.P.

Así mismo, en atención a la solicitud que antecede, reconózcasele a la Dra. LAURA DANIELA MORENO MONTERO, personería jurídica como apoderado de la parte demandante CONEXIÓN LINFER S.A.S, en los términos y para los efectos del poder a Ella conferidos.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE,

(Firmado electrónicamente)  
SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA  
JUEZ

cjcm

JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 44 fijado el 22 de abril de 2024 a las 8:00 A.M.

IVAN DAVID POLENTINO G.  
Secretario

Firmado Por:  
Sebastian Evelio Mora Cuesta  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 009 Oral  
Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bb513179c658227ec5d3ff212a495768509e8a2331b754de31c824e871467fe4**

Documento generado en 19/04/2024 04:57:29 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

**REFERENCIA:** EJECUTIVO  
**RADICADO:** 54-001-40-03-009-2023-00103-00  
**DEMANDANTE:** FRANK JOSEPH CASTRELLON BARRERA C.C 88.246.507  
**DEMANDADO:** DIEGO ANDRES MEDINA MENDEZ C.C 1.093.736.185  
Representante Legal de la empresa BOXMEDIA S.A.S

Se encuentra al Despacho el presente proceso ejecutivo, para resolver sobre la procedencia de seguir adelante la ejecución, conforme las voces del artículo 440 del Código General del Proceso, observándose que el demandado **DIEGO ANDRES MEDINA MENDEZ Representante Legal de la empresa BOXMEDIA S.A.S** fue notificado personalmente, quien dejó fenecer el término legal sin proponer medios exceptivos que desvirtuaran lo pretendido por la parte demandante.

Por lo anterior y al no haberse pagado tampoco por la demanda la suma de dinero de que trata el proveído en cita, corresponde por ello dar aplicación a lo previsto en el artículo 440 ibídem que reza: **Si el ejecutado no propone excepciones oportunamente**, el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embargue, si fuere el caso, o **seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado.**” (Subrayado y negrilla por el Despacho).

Finalmente, así las cosas y al verificarse por el Despacho que concurren a plenitud los presupuestos procesales indispensables para resolver con mérito el asunto y que, en razón a ello, vueltos sobre la foliatura no se observa causal de nulidad que invalide lo actuado.

En mérito de lo expuesto el **Juzgado Noveno Civil Municipal de Cúcuta,**

### RESUELVE:

**PRIMERO:** SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN en contra de **DIEGO ANDRES MEDINA MENDEZ Representante Legal de la empresa BOXMEDIA** y favor de **FRANK JOSEPH CASTRELLON BARRERA**, conforme lo ordenado en el mandamiento de pago librado el 06 de marzo de 2023.

**SEGUNDO:** DISPONER que cualquiera de las partes podrá presentar la liquidación del crédito, conforme se ordenó en el mandamiento ejecutivo y teniendo en cuenta lo dispuesto en el art. 446 del Código General del Proceso en concordancia con el artículo 625 numeral 4 ídem.

**TERCERO:** CONDENAR en costas a la parte demandada. Por tanto, de conformidad con lo previsto por el artículo 365 del C.G.P. fíjense como agencias en derecho a costa de la parte ejecutada y a favor la parte demandante la suma de UN MILLON QUINIENTOS MIL PESOS (\$ 1.500.000) Inclúyanse en la liquidación de costas.

NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE

(Firma electrónica)  
SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA  
JUEZ

F R A N K

JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica  
anotación en el ESTADO, No. 44  
fijado el 22 de abril de 2024 a las  
8:00 A.M.

IVAN DAVID POLENTINO G.  
Secretario

Firmado Por:  
Sebastian Evelio Mora Cuesta  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 009 Oral  
Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: d75d19a5bcac62d6052ad997c421db4616cf116ae842b03aade815656fddf9e6

Documento generado en 19/04/2024 04:57:26 p. m.

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

|             |                                                                                                                                                               |
|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| REFERENCIA: | VERBAL (SIMULACIÓN ABSOLUTA DE ESCRITURA PÚBLICA)                                                                                                             |
| DEMANDANTE: | DIMITRI DURAN SOTO<br>JOSE MIGUEL GUTIERREZ DURÁN<br>FEDERICO DURAN SOTO<br>CARLOS VICENTE LAVERDE DURÁN<br>CIRO ARMANDO LAVERDE DURÁN<br>ISAAC LAVERDE DURÁN |
| DEMANDADO:  | GLORIA MARIA DURAN DE CAMACHO                                                                                                                                 |
| RADICADO:   | 540014003009202300013200                                                                                                                                      |

ASUNTO:

Se encuentra al Despacho el presente proceso, para resolver lo que en derecho corresponda.

CONSIDERACIONES:

Como quiera que obra de poder conferido al Dr. KENNEDY GERSON CARDENAS VELAZCO, esta Unidad Judicial reconoce personería jurídica para actuar como apoderado judicial de la parte demandada, GLORIA MARIA DURAN DE CAMACHO, para los fines y efectos del poder conferido.

Toda vez que se presentó contestación de la demanda presentándose excepciones de mérito, observa el Despacho que se corrió traslado al apoderado demandante y de conformidad con el artículo 9 parágrafo único de la ley 2213 de 2022 se prescindirá del traslado por lista.

Surtido como se encuentra el trámite dentro de este proceso, de conformidad con lo previsto en el artículo 372 y 373 del Código General del Proceso (CGP), se dispone a decretar las pruebas legal y oportunamente solicitadas por las partes y las de oficio que se consideren pertinentes, así como fijar fecha y hora para la realización de la audiencia prevista en el numeral 1 de la norma anotada.

Por lo expuesto el Juzgado,

RESUELVE:

**PRIMERO: TENER** como pruebas y déseles el valor que en derecho corresponda las siguientes:

**1. PRUEBAS POR LA PARTE DEMANDANTE:**

**1.1. DOCUMENTALES:**

Incorpórense dentro de este trámite las pruebas documentales aportadas por la parte ejecutante con la demanda que son:

- ORIGINAL DE REGISTRO CIVIL DE DEFUNCIÓN DEL CAUSANTE EL SEÑOR VICENTE DURAN CAMACHO, QUIEN EN VIDA SE IDENTIFICÓ CON LA CÉDULA DE CIUDADANIA No. 5.817.439 DE IBAGUE, TOLIMA.

- COPIA AUTENTICA DE LA ESCRITURA PUBLICA DE COMPRAVENTA NUMERO CUATROCIENTOS TRES (0403), OTORGADA POR LA NOTARIA SEPTIMA DEL CÍRCULO DE CÚCUTA, FECHADA VEINTI UNO (21) DE FEBRERO DE DOS MIL DIECISIETE (2.017).
- COPIA AUTENTICA DE LA ESCRITURA PUBLICA NUMERO TRES MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS (3.256), OTORGADA POR LA NOTARIA SEPTIMA DEL CÍRCULO DE CUCUTA, FECHADA VEINTE (20) de OCTUBRE de DOS MIL DIECISIETE (2.017).
- IMPRESION DEL CERTIFICADO DE LIBERTAD Y TRADICIÓN DEL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA NUMERO 260 - 64710 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CUCUTA.
- IMPRESION DEL CERTIFICADO DE LIBERTAD Y TRADICIÓN DEL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA NÚMERO 260 - 64708 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CUCUTA.
- ORIGINAL AVALUO COMERCIAL CORPORATIVO, FECHADO TRES (03) de ABRIL de DOS MIL TRECE (2.013)
- COPIA SIMPLE DEL DOCUMENTO PRIVADO, FECHADO VEINTI CINCO (25) DE MARZO DE DOS MIL DIECISIETE (2.017), MEDIANTE EL CUAL, LA DEMANDADA, LA SEÑORA GLORIA MARÍA DURÁN CAMACHO, CERTIFICA QUE DEPOSITÓ EN LA FIDUCUENTA NÚMERO 824000000602 DE LA FIDUCIARIA BANCOLOMBIA, DE TITULARIDAD DEL SEÑOR VICENTE DURÁN CAMACHO - Q.E.P.D., LA SUMA DE VEINTE MILLONES DE PESOS MONEDA CORRIENTE (\$20.000.000,00M/CTE).
- COPIA SIMPLE DEL DOCUMENTO PRIVADO, FECHADO VEINTI CINCO (25) DE MARZO DE DOS MIL DIECISIETE (2.017), MEDIANTE EL CUAL, LA DEMANDADA, LA SEÑORA GLORIA MARÍA DURÁN CAMACHO, CERTIFICA QUE EXISTE UN SALDO PENDIENTE DE PAGO A FAVOR DEL SEÑOR VICENTE DURÁN CAMACHO - Q.E.P.D., POR VALOR DE SETENTA MILLONES DE PESOS MONEDA CORRIENTE (\$70.000.000,00M/CTE), Y SE COMPROMETE A CANCELARLOS EN QUINCE (15) CUOTAS, QUE SERÍAN DEPOSITADAS EN LA FIDUCUENTA NUMERO 824000000502 DE LA FIDUCIARIA BANCOLOMBIA, DE TITULARIDAD DEL SEÑOR VICENTE DURÁN CAMACHO - Q.E.P.D.
- COPIA SIMPLE DEL CERTIFICADO DE CARTERA COLECTIVA ABIERTA FIDUCUENTA- EXTRACTO MENSUAL - DE LA FIDUCUENTA NÚMERO 824000000602 DE TITULARIDAD DEL SEÑOR VICENTE DURÁN CAMACHO -Q.E. P.D. CORRESPONDIENTE AL MES DE JUNIO DE DOS MIL DIECISIETE (2.017).
- COPIA SIMPLE DEL CERTIFICADO DE CARTERA COLECTIVA ABIERTA FIDUCUENTA- EXTRACTO MENSUAL - DE LA FIDUCUENTA NÚMERO 824000000602 DE TITULARIDAD DEL SEÑOR VICENTE DURÁN CAMACHO Q.E.P.D. CORRESPONDIENTE AL MES DE JULIO DE DOS MIL DIECISIETE (2.017).
- COPIA SIMPLE DE LA COPIA MECANOGRAFIADA, EN LA CUAL EL SEÑOR VICENTE DURAN CAMACHO - Q.E.P.D. RELATA LOS POR MENORES - PRECIO PACTADO, FORMA DE PAGO, ENTRE OTROS - DE LA NEGOCIACIÓN QUE SE HIZO CON LA DEMANDADA, LA SEÑORA GLORIA MARÍA DURÁN CAMACHO.
- COPIA SIMPLE DE LA RESOLUCIÓN NÚMERO CERO CERO NOVENTA Y CUATRO (0094)
- ORIGINAL DEL REGISTRO CIVIL DE DEFUNCIÓN DE LA SEÑORA GRACIELA DURÁN DE GUTIÉRREZ, QUIEN EN VIDA SE IDENTIFICÓ CON LA CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 27.560.333 DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA, NORTE DE SANTANDER.
- ORIGINAL DEL REGISTRO CIVIL DE NACIMIENTO DEL SENOR JOSÉ MIGUEL GUTIÉRREZ DURÁN
- ORIGINAL DEL REGISTRO CIVIL DE NACIMIENTO DEL SEÑOR VÍCTOR MANUEL GUTIÉRREZ DURÁN
- ORIGINAL DEL REGISTRO CIVIL DE DEFUNCIÓN DEL SEÑOR LUIS FERNANDO DURÁN CAMACHO, QUIEN EN VIDA SE IDENTIFICÓ CON

LA CÉDULA DE CIUDADANIA No. 2.883.468 DE SAN JOSE DE CUCUTA, NORTE DE SANTANDER.

- ORIGINAL DEL REGISTRO CIVIL DE NACIMIENTO DEL SEÑOR DIMITRI DURÁN SOTO
- ORIGINAL DEL REGISTRO CIVIL DE NACIMIENTO DEL SEÑOR FEDERICO DURÁN SOTO
- ORIGINAL DEL REGISTRO CIVIL DE NACIMIENTO DEL SENOR ISAAC LAVERDE DURÁN

## **1.2. TESTIMONIALES:**

Decretar el testimonio de: JUANITA CARRIZOSA CARDENAS, por cumplir con los requisitos del artículo 212 del CGP.

## **1.3. INTERROGATORIO DE PARTE**

Decretar el interrogatorio de GLORIA MARIA DURAN CAMACHO.

## **2. PRUEBAS APORTADAS POR LA PARTE DEMANDADA:**

### **2.1. DOCUMENTALES:**

Incorpórense dentro de este trámite las pruebas documentales aportadas por la parte demandada con la contestación de demanda que son:

- Copia de la querella policiva por perturbación a la propiedad que cursó en la Inspección de Control Urbano
- Videos de la diligencia de restitución y allanamiento
- Certificación expedida por el arquitecto consultor Luis Carlos Ordoñez Pérez
- Recibos de pago del impuesto predial cancelados por mi poderdante, de los años 2018 a 2023.
- Copia de la demanda instaurada el día 17 de enero de 2023

### **2.2. PRUEBAS DE OFICIAR:**

Por ser procedentes y por haberse acreditado sumariamente la petición, se ordena que por **Secretaría se realice** lo siguiente:

- **OFICIAR** a la E.P.S., Sanitas para que se sirva enviar la historia clínica del Señor VICENTE DURAN CAMACHO, quien en vida se identificó con la cedula de ciudadanía No 5.817.439 de Ibagué, Departamento del Tolima
- **OFICIAR** a la E.P.S., NUEVA E.P.S., para que se sirva enviar la historia clínica del Señor VICENTE DURAN CAMACHO, quien en vida se identificó con la cedula de ciudadanía No 5.817.439 de Ibagué, Departamento del Tolima

### **2.3. INTERROGATORIO DE PARTE:**

Decretar el interrogatorio de los señores:

- DIMITRI DURAN SOTO
- JOSE MIGUEL GUTIERREZ DURÁN
- FEDERICO DURAN SOTO
- CARLOS VICENTE LAVERDE DURÁN
- CIRO ARMANDO LAVERDE DURÁN
- ISAAC LAVERDE DURÁN

### **2.4. TESTIMONIALES:**

Por cumplir con los requisitos del artículo 212 del CGP, decretar el testimonio de:

- LUIS CARLOS ORDOÑEZ PEREZ

- LUZ HELENA AYALA RINCON
- JORRIQUE DURAN AYALA

**SEGUNDO: NEGAR** el decreto y práctica de las siguientes pruebas:

**1. DE LA PARTE DEMANDANTE:**

**1.1. TESTIMONIALES:**

Los demás testimonios no decretados y solicitados en la demanda, el despacho no los decretará de conformidad al artículo 212 del CGP, toda vez que no se enunció concretamente los hechos objeto de la prueba.

**1.2. PRUEBAS DE OFICIAR:**

A ellas el despacho no accede toda vez que no se acreditó siquiera sumariamente haber solicitado tal información por medio de derecho de petición consonante al artículo 173 CGP y artículo 78-10

**1.3. PRUEBA PERICIAL:**

Para el juzgado no es procedente decretar la prueba pericial de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 227 del CGP toda vez que debió aportarse en la oportunidad procesal pertinente.

**1.4. INSPECCIÓN JUDICIAL:**

Siendo una prueba accesoria que conforme al artículo 236 CGP *“solo se ordenará la inspección cuando sea imposible verificar los hechos por medio de videograbación, fotografías u otros documentos, o mediante dictamen pericial, o por cualquier otro medio de prueba.”* Por lo tanto, el despacho no accede a su decreto

**2. PRUEBAS DE LA PARTE DEMANDADA:**

**2.1. TESTIMONIO:**

Respecto a los testimonios de RICARDO PLAZAS PATIÑO y OSCAR ANTONIO PARADA PARADA de los que se solicita que el Juzgado cite **no accederá** toda vez que no se consideran testimoniales, pues siendo la declaración de profesionales en virtud de su experticia en un campo profesional se considera como prueba pericial que no cumple con lo normado en el artículo 227 del CGP.

**TERCERO: FIJAR** audiencia para el día **dieciocho (18) de junio del año en curso a las nueve de la mañana (9:00 a.m.)** a efecto de seguir con el trámite correspondiente de conformidad con lo previsto en el art. 372 y 373 del CGP.

*Parágrafo 1:* La citada audiencia se llevará a cabo en forma presencial en el Juzgado y allí mismo se agotarán todas las etapas procesales para lo cual se indica el cumplimiento de las normas de bioseguridad.

*Parágrafo 2:* Reitérese a las partes que la inasistencia a la diligencia, impone aplicar las consecuencias previstas en el art. 372 No. 4 del CGP.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

**(Firmado electrónicamente)**  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
**JUEZ**

FRANK

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 44 fijado el 22 de abril de 2024 a las 8:00 A.M.

**IVAN DAVID POLENTINO G.**  
**Secretario**

**Firmado Por:**  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e33185a5b72e2447a2a68f7358c1e643a83c5891141220d17d1a9e8f79457202**

Documento generado en 19/04/2024 04:57:13 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

**REFERENCIA:** LIQUIDACION PATRIMONIAL- INSOLVENCIA  
DEPERSONA NATURAL NO COMERCIANTE.  
**INSOLVENTE:** HENRY JEREZ MANRIQUE  
**RADICADO:** 54-001-40-03-009-2023-00590-00

Se encuentra al despacho el presente proceso para resolver solicitud de reconocimiento de poder allegada por la parte demandante.

En atención a la solicitud de otorgamiento de personería jurídica que antecede en el presente proceso, y previo estudio jurídico esta Unidad Judicial reconoce poder amplio y suficiente al **Dr. JULIAN DAVID AGUDELO PATIÑO de AGUDELO ABOGADOS ASOCIADOS S.A.S.** como apoderado de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder a él conferidos.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,

(Firma electrónica)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
**JUEZ**

cjcm

JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 44 fijado el 22 de abril de 2024 a las 8:00 A.M.

**IVAN DAVID POLENTINO G.**  
Secretario

Firmado Por:  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 009 Oral  
Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **06a30b3752cfdbcf7d1c5b42a2e4d18e765026b726e0af2e9949a78da202d9ca**  
Documento generado en 19/04/2024 04:57:30 p. m.

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

RADICADO: 54-001-40-03-009-2023-00605-00  
REFERENCIA: PERTENENCIA  
DEMANDANTE: HERNAN PARADA GUARIN  
DEMANDADOS: SOCIEDAD DE VIVIENDAS ATALAYA “SODEVA S.A.S.”  
HEREDEROS INDETERMINADOS DE IRMA HAYDEE  
CABALLERO GALVIS, FRANKLIN ESNEIDER PARADA  
CABALLERO  
PERSONAS INDETERMINADAS

Por secretaría **CORRER** traslado de las excepciones de mérito propuestas por el demandado, a la parte demandante, por el término de diez (03) días, de acuerdo al artículo 110 del código general del proceso para que se pronuncie al respecto y solicite las pruebas que pretenda hacer valer, de conformidad con lo previsto en el artículo 391 ibidem..

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

(firma electrónica)  
SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA  
JUEZ

FRANK

JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 44 fijado el 22 de abril de 2024 a las 8:00 A.M.

IVAN DAVID POLENTINO G.  
Secretario

Firmado Por:  
Sebastian Evelio Mora Cuesta  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 009 Oral  
Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fdbe678322a78e40328e880eeb3f0d311b0b1e35209d006f1091d2698ea0605f**  
Documento generado en 19/04/2024 04:57:30 p. m.

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

REFERENCIA: EJECUTIVO  
RADICADO: 540014003009202300063400  
DEMANDANTE: BANCO DE OCCIDENTE  
Nit. 890.300.279-4  
DEMANDADO: AYAM YI ARROLLO  
C.C. 5490021

Se encuentra al despacho el presente proceso para resolver solicitud de sustitución de poder allegada por la parte demandante.

Como quiera que obra escrito allegado por la parte demandante donde informa revocar el poder que le fue conferido como apoderado de la parte demandante a la Dra. SANDRA PATRICIA BAEZ ALFONSO, esta Unidad Judicial, dispone en tal sentido poner fin al poder conferido, conforme a lo previsto en el artículo 76 del C.G.P.

Así mismo, en atención a la solicitud que antecede, reconózcasele al Dr. WILLIAM ALEXANDER GOMEZ OSPINA, personería jurídica como apoderado de la parte demandante BANCO DE OCCIDENTE, en los términos y para los efectos del poder a Ella conferidos.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE,

(Firmado electrónicamente)  
SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA  
JUEZ

cjcm

JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 44 fijado el 22 de abril de 2024 a las 8:00 A.M.

IVAN DAVID POLENTINO G.  
Secretario

Firmado Por:  
Sebastian Evelio Mora Cuesta  
Juez  
Juzgado Municipal

Civil 009 Oral

Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5601c890d83485ec70bce27416098b0447b915670f42234cefb5e5858df526b4**

Documento generado en 19/04/2024 04:57:31 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

REFERENCIA: EJECUTIVO  
RADICADO: 540014003009202300076700  
DEMANDANTE: BANCO OCCIDENTE  
Nit. 890.300.279-4  
DEMANDADO: LUZ AMPARO ORTEGA CONTRERAS  
C.C. 60.257.152

Se encuentra al despacho el presente proceso para resolver solicitud de sustitución de poder allegada por la parte demandante.

Como quiera que obra escrito allegado por la parte demandante donde informa revocar el poder que le fue conferido como apoderado de la parte demandante a la Dra. SANDRA PATRICIA BAEZ ALFONSO, esta Unidad Judicial, dispone en tal sentido poner fin al poder conferido, conforme a lo previsto en el artículo 76 del C.G.P.

Así mismo, en atención a la solicitud que antecede, reconózcasele al Dr. WILLIAM ALEXANDER GOMEZ OSPINA SOLUCIONES INTEGRALES EN CREDITO Y COBRANZAS SAS, personería jurídica como apoderado de la parte demandante BANCO DE OCCIDENTE, en los términos y para los efectos del poder a Ella conferidos.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE,

(Firmado electrónicamente)  
SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA  
JUEZ

cjcm

JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 44 fijado el 22 de abril de 2024 a las 8:00 A.M.

IVAN DAVID POLENTINO G.  
Secretario

Firmado Por:  
Sebastian Evelio Mora Cuesta  
Juez

**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3153087d6a87ca3c788e01b98f0a062891ae26b52a4d3b594ef7e375413f114c**

Documento generado en 19/04/2024 04:57:26 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

### AUTO/OFICIO

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

**RADICADO:** 540014003009-2023-000851-00  
**REFERENCIA:** EJECUTIVO  
**DEMANDANTE:** HOGAR & ESPACIO INMOBILIARIO S.A.S NIT. 900878647-8  
**DEMANDADO:** TITO ANTONIO PORRAS MERCHAN C.C. 13.449.993  
MANUEL ALEJANDRO PORRAS COLMENARES C.C.  
88.252.390

Se encuentra al despacho el presente proceso para resolver solicitud de secuestro.

Teniendo en cuenta que en anotación No. 12 del folio de matrícula inmobiliaria No, 260-86471 visto a folios que anteceden se refleja la anotación de la medida cautelar fijada por este Despacho y como quiera que este Juzgado ya decretó el secuestro del bien inmueble, se ordena **COMISIONAR** al ALCALDE DE CÚCUTA, conforme lo establece el artículo 38 del C.G.P., para que realice la práctica de la diligencia de secuestro de la cuota parte del bien inmueble de propiedad del demandado **MANUEL ALEJANDRO PORRAS COLMENARES C.C. 88.252.390** identificado como CR EL SALADO SIN DIRECCIÓN LA RINCONADA CERRO TASAJERO de esta ciudad, a quien se faculta ampliamente para actuar en esa diligencia administrativa, designación de secuestro y fijación de honorarios.

Es del caso informarle a dicha dependencia, que así como se encuentra vigente el artículo 206 de la Ley 1801 del 2016, se encuentra vigente el artículo 38 del C.G del P, y más precisamente el inciso tres que cita: “Cuando no se trate de recepción o practica de pruebas podrá comisionarse a los alcaldes y demás funcionarios de policía, sin perjuicio del auxilio que deban prestar...”, es decir, la finalidad de comisionar a los inspectores y Alcaldes, se basa en materializar la colaboración armónica entre las ramas del poder público.

Infórmese que la parte actora es la Dra. LUZ IDAIDA CELIS LANDAZABAL con datos de contacto correo electrónico [luzidaida78@hotmail.com](mailto:luzidaida78@hotmail.com) , tel. 3153768358

**El oficio será copia del presente auto de conformidad con el artículo 111 del C.G.P.**

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

(Firma electrónica)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
JUEZ

FRANK

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 44 fijado el 22 de abril de 2024 a las 8:00 A.M.

**IVAN DAVID POLENTINO G.**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **584b367a5be658f93e5e683110b9cbbd288a58d51b2b7f4070cfe205c406cb1b**

Documento generado en 19/04/2024 04:57:26 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

REFERENCIA: EJECUTIVO  
RADICADO: 540014003-009-2023-00993-00  
DEMANDANTE: MARIA DEL CARMEN SOTO MORENO  
C.C. 37.273.643  
DEMANDADO: ROSANGELA MARTINEZ GARCIA  
C.C. 60.394.110

Se encuentra al despacho el presente proceso para resolver solicitud de reconocimiento de poder allegada por la parte demandante.

En atención a la solicitud de otorgamiento de personería jurídica que antecede en el presente proceso, y previo estudio jurídico esta Unidad Judicial reconoce poder amplio y suficiente a la **Dr. JUDITH FERNANDA CRUZ CALLEJA** como apoderada de la parte demandada, en los términos y para los efectos del poder a él conferidos.

adjuntamos el link del expediente digital, para los fines legales pertinentes.

[54001400300920230099300](https://expedientejudicial.cjcm.gov.co/54001400300920230099300)

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,

(Firma electrónica)  
SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA  
JUEZ

cjcm

JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 44 fijado el 22 de abril de 2024 a las 8:00 A.M.

IVAN DAVID POLENTINO G.  
Secretario

Firmado Por:  
Sebastian Evelio Mora Cuesta  
Juez  
Juzgado Municipal

Civil 009 Oral

Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9287a4afbeb030e9aa712be55d2a42a269a983a95b7afee6bef1ebc0d40c3261**

Documento generado en 19/04/2024 04:57:31 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

**REFERENCIA:** EJECUTIVO  
**RADICADO:** 540014003009202300101500  
**DEMANDANTE:** RENOVASOLUCIONES JURIDICO FINANCIERAS S.A.S  
Nit. 901.306.351-3  
**DEMANDADO:** ELIAS TOLOZA BARROSO  
CC. 13.571.688

Se encuentra al despacho el presente proceso para resolver solicitud de sustitución de poder allegada por la parte demandante.

Como quiera que obra escrito allegado por la parte demandante donde informa revocar el poder que le fue conferido como apoderado de la parte demandante a la Dra. KAREN JULIETH DUARTE GOMEZ, esta Unidad Judicial, dispone en tal sentido poner fin al poder conferido, conforme a lo previsto en el artículo 76 del C.G.P.

Así mismo, en atención a la solicitud que antecede, reconózcasele al Dr. CAMILO ALBERTO BLANCO SANTOS, personería jurídica como apoderado de la parte demandante RENOVASOLUCIONES JURIDICO FINANCIERAS S.A.S, en los términos y para los efectos del poder a Ella conferidos.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE,

(Firmado electrónicamente)  
SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA  
JUEZ

cjcm

JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica  
anotación en el ESTADO, No. 44  
fijado el 22 de abril de 2024 a las  
8:00 A.M.

IVAN DAVID POLENTINO G.  
Secretario

Firmado Por:  
Sebastian Evelio Mora Cuesta  
Juez

**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **71f3ca40925a9767539e8b3a962980558a2f1ed5c2b3a3bafdbea5236fb04fec**

Documento generado en 19/04/2024 04:57:27 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

**PROCESO:** APREHENSIÓN GARANTÍA MOBILIARIA  
**RADICADO:** 54-004-003-009-2023-01059-00  
**DEMANDANTE:** RCI COLOMBIA S.A. COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO  
NIT. 900.977.629-1  
**DEMANDADO:** LAURA ROCIO CARRILLO JURADO  
C.C. 37.278.959

Se encuentra al despacho el escrito presentado por el apoderado judicial de la parte demandante en el cual solicita la terminación del proceso y levantamiento de medidas cautelares por pago parcial de la deuda.

Teniendo en cuenta que tal solicitud se ajusta a lo previsto en el artículo 461 del Código General del Proceso y artículo 2.2.2.4.1.31 del decreto 1835 de 2015, el Despacho ordenará **DAR POR TERMINADO** el trámite del presente proceso al haberse realizado el pago parcial de la obligación demandada y levantamiento de medidas cautelares.

En mérito de lo expuesto, El Juzgado Noveno Civil Municipal de Cúcuta – Norte de Santander-

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** **DAR POR TERMINADO** el proceso por pago parcial de la obligación promovido por **RCI COLOMBIA S.A. COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO**, en contra de **LAURA ROCIO CARRILLO JURADO**, conforme lo motivado.

**SEGUNDO:** **DEJAR SIN EFECTO** el oficio que comunico la aprehensión, en caso de haberse realizado.

**TERCERO:** **NO** hay lugar a devolver ningún documento por cuanto el presente proceso se rituló de manera digital, No obstante, se deja constancia que la obligación aquí perseguida se canceló en su totalidad.

**CUARTO:** Una vez cumplido lo anterior, **ARCHIVASE** el proceso.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

(Firmado electrónicamente)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
**JUEZ**

FRANK

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica  
anotación en el ESTADO, No. 44  
fijado el 22 de abril de 2024 a las  
8:00 A.M.

**IVAN DAVID POLENTINO G.**  
**Secretario**

**Firmado Por:**  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **35ac16b52a5eab1ad93b53d24197b3dfb15b4c81e3b60047c3dc6a70a14c38b4**

Documento generado en 19/04/2024 04:57:27 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

CONSTANCIA SECRETARIAL:

Dando cumplimiento a lo dispuesto en la sentencia de fecha dos (2) de abril de dos mil veinticuatro (2024), por secretaría se procede a realizar la liquidación de costas, en los siguientes términos:

|                                  |              |
|----------------------------------|--------------|
| Agencias en derecho.....         | \$ 2.105.000 |
| TOTAL liquidación de costas..... | \$ 2.105.000 |

Pasa al despacho del señor Juez. Sirvase proveer.

Original Firmado  
(Iván David Polentino Gómez)



Secretario  
Juzgado Noveno Civil Municipal

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, abril diecinueve (19) de dos mil veinticuatro (2024)

RADICADO: 540014003009-2023-001104-00  
REFERENCIA: EJECUTIVO  
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.  
NIT. 890.903.938-8  
DEMANDADO: MARTHA KARIME ALVARADO HURTADO  
C.C. 37.271.167

Vista la constancia secretarial que antecede, se aprueba la liquidación de costas efectuada por la Secretaría, por estar conforme a derecho.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE,

(Firmado electrónicamente)  
SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA  
Juez

JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 44 fijado el 22 de abril de 2024 a las 8:00 A.M.

IVAN DAVID POLENTINO G.  
Secretaría

**Firmado Por:**  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b61f63a5a6fab534dce75743d3ab815f4b704bb4a14095a39a746ec9567d9eb2**

Documento generado en 19/04/2024 05:22:43 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

**REFERENCIA:** EJECUTIVO  
**DEMANDANTE:** BANCOLOMBIA S.A. NIT. 890.903.938-8  
**DEMANDADO:** FABRICACION Y LAVANDERIA TEXTIL S.A.S.  
NIT. 901155519-4  
**RADICADO:** 540014003009-2023-01118-00

Se encuentra al Despacho el presente proceso ejecutivo, para resolver sobre la procedencia de seguir adelante la ejecución, conforme las voces del artículo 440 del Código General del Proceso, observándose que el demandado **FABRICACION Y LAVANDERIA TEXTIL S.A.S** fue notificado conforme al artículo 8 de la ley 2213 de 2022, quien dejó fenecer el término legal sin proponer medios exceptivos que desvirtuaran lo pretendido por la parte demandante.

Por lo anterior y al no haberse pagado tampoco por la demanda la suma de dinero de que trata el proveído en cita, corresponde por ello dar aplicación a lo previsto en el artículo 440 ibídem que reza: **Si el ejecutado no propone excepciones oportunamente**, el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embargue, si fuere el caso, o **seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado.**” (Subrayado y negrilla por el Despacho).

Finalmente, así las cosas y al verificarse por el Despacho que concurren a plenitud los presupuestos procesales indispensables para resolver con mérito el asunto y que, en razón a ello, vueltos sobre la foliatura no se observa causal de nulidad que invalide lo actuado.

En mérito de lo expuesto el **Juzgado Noveno Civil Municipal de Cúcuta,**

### RESUELVE:

**PRIMERO:** SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN en contra de **FABRICACION Y LAVANDERIA TEXTIL S.A.S** y favor de **BANCOLOMBIA S.A.**, conforme lo ordenado en el mandamiento de pago librado el 26 de enero de 2024.

**SEGUNDO:** DISPONER que cualquiera de las partes podrá presentar la liquidación del crédito, conforme se ordenó en el mandamiento ejecutivo y teniendo en cuenta lo dispuesto en el art. 446 del Código General del Proceso en concordancia con el artículo 625 numeral 4 ídem.

**TERCERO:** CONDENAR en costas a la parte demandada. Por tanto, de conformidad con lo previsto por el artículo 365 del C.G.P. fíjense como agencias en derecho a costa de la parte ejecutada y a favor la parte demandante la suma de TRES MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS (\$ 3.750.000) Inclúyanse en la liquidación de costas.

NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE

(Firma electrónica)  
SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA  
JUEZ

F R A N K

JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica  
anotación en el ESTADO, No. 44  
fijado el 22 de abril de 2024 a las  
8:00 A.M.

IVAN DAVID POLENTINO G.  
Secretario

Firmado Por:  
Sebastian Evelio Mora Cuesta  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 009 Oral  
Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: a884e62c71c2ae43575bcb0b79090f41ad0af893d43ae035285a0a786e86ca90  
Documento generado en 19/04/2024 04:57:27 p. m.

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

PROCESO:           **APREHENSIÓN GARANTÍA MOBILIARIA**  
RADICADO:       **54-004-003-009-2024-00006-00**  
DEMANDANTE:   **BANCO FINANDINA S.A.**  
DEMANDADO:     **MARVIN ALEXANDER FIGUEROA**

Se encuentra al despacho el escrito presentado por el apoderado judicial de la parte demandante en el cual solicita la terminación del proceso y levantamiento de medidas cautelares por pago parcial de la deuda.

Teniendo en cuenta que tal solicitud se ajusta a lo previsto en el artículo 461 del Código General del Proceso y artículo 2.2.2.4.1.31 del decreto 1835 de 2015, el Despacho ordenará **DAR POR TERMINADO** el trámite del presente proceso al haberse realizado el pago parcial de la obligación demandada y levantamiento de medidas cautelares.

En mérito de lo expuesto, El Juzgado Noveno Civil Municipal de Cúcuta – Norte de Santander-

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO: DAR POR TERMINADO** el proceso por pago parcial de la obligación promovido por **BANCO FINANDINA S.A.**, en contra de **MARVIN ALEXANDER FIGUEROA**, conforme lo motivado.

**SEGUNDO: DEJAR SIN EFECTO** el oficio que comunico la aprehensión, en caso de haberse realizado.

**TERCERO: NO** hay lugar a devolver ningún documento por cuanto el presente proceso se rituó de manera digital, No obstante, se deja constancia que la obligación aquí perseguida se canceló en su totalidad.

**CUARTO:** Una vez cumplido lo anterior, **ARCHIVESE** el proceso.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

(Firmado electrónicamente)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
**JUEZ**

FRANK

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 44 fijado el 22 de abril de 2024 a las 8:00 A.M.

**IVAN DAVID POLENTINO G.**  
**Secretario**

Firmado Por:

**Sebastian Evelio Mora Cuesta**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 009 Oral**

**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d12cb7e47d0cf15e35ea4c03736c3b36388d8cfbc706c0fc4e3ede96a81f743d**

Documento generado en 19/04/2024 04:57:28 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

**REFERENCIA:** EJECUTIVO  
**DEMANDANTE:** GAAT SECURITY GROUP  
NIT. 900.647.375-9,  
**DEMANDADOS:** JAIRO SAUL ZARRATE GARCIA  
CC. 19.474.666  
**RADICADO:** 540014003009-2024-00220-00

En el asunto de la referencia, mediante auto de fecha cinco (5) de febrero del dos mil veinticuatro (2024) se inadmitió la presente demanda, fenecido el término legal la parte actora no la subsanó, por lo que conforme a lo ordenado en el señalado proveído y en aplicación de la sanción establecida por el artículo 90 del C.G.P., se rechazará la misma, y no habrá lugar a devolverla al demandante, por tratarse de un expediente digital.

Por lo expuesto, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR** la presente demanda, por lo indicado en la parte motiva del presente proveído.

**SEGUNDO:** No habrá lugar de DEVOLVER la presente demanda por tratarse de un expediente digital. Déjese la constancia la respectiva en el sistema siglo XXI.

**TERCERO: INFÓRMESE** a la Oficina de Reparto para la respectiva compensación, de la forma indicada por el inciso final del Artículo 90 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

(Firma electrónica)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
**JUEZ**

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 44 fijado el 22 de abril de 2024 a las 8:00 A.M.

**IVAN DAVID POLENTINO G.**  
**Secretario**

**Firmado Por:**  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6979a49921a31767d8823f7e20baea9803202ef84727979b85349b47e2502998**

Documento generado en 16/02/2024 03:56:58 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**Firmado Por:**  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ba73d2aebd4cc4ec7f710416f4cf2eab375ca7f19e81258560a48d1be0cf6ccd**

Documento generado en 19/04/2024 04:57:24 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

**REFERENCIA:** PAGO POR CONSIGNACIÓN (art. 381 del C.G.P.)  
**DEMANDANTE:** JUAN GUILLERMO RODAS ROLON  
C.C. 13.497.164  
**DEMANDADOS:** LUIS ALFONSO ROLON VANEGAS  
C.C. 88.205.830  
JUAN ALEXANDER ROLON VANEGAS  
C.C. 88.176.126  
**RADICADO:** 540014003009-2024-00227-00

Vista la constancia secretarial que antecede y teniendo en cuenta que el art.92 del C.G.P. señala: “El demandante podrá retirar la demanda mientras no se haya notificado a ninguno de los demandados. Si hubiere medidas cautelares practicadas, será necesario auto que autorice el retiro, en el cual se ordenará el levantamiento de aquellas y se condenará al demandante al pago de perjuicios, salvo acuerdo de las partes.”

Y como quiera que no se notificó al demandado, ni tampoco se admitió, se accederá a la petición de retiro.

En ese orden de ideas, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ACCEDER** al retiro de la demanda.

**SEGUNDO: DAR** por terminado el proceso. Ejecutoriado la presente **ARCHIVASE** el expediente.

**TERCERO: DEJESE** anotación en la plataforma Siglo XXI.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

(Firma electrónica)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
**JUEZ**

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica  
anotación en el ESTADO, No. 44  
fijado el 22 de abril de 2024 a las  
8:00 A.M.

**IVAN DAVID POLENTINO G.**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7e5ecd30eb1b49e528efdf0b664bed329deb25697b4605713ecb81ba1ff0aec8**

Documento generado en 19/04/2024 04:57:28 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

**REFERENCIA:** EJECUTIVO  
**DEMANDANTE:** CENTRO COMERCIAL BOLIVAR III  
NIT. 890.504.494-8  
**DEMANDADOS:** SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S  
NIT. 900562491-9  
**RADICADO:** 540014003009-2024-00228-00

Teniendo en cuenta que la demanda cumple con los requisitos exigidos en el artículo 82 y siguientes del Código General del Proceso, y el título base de recaudo cumple con los requisitos exigidos del artículo 621 del Código de Comercio y artículo 2432 del Código Civil.

Por lo anterior, el **JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA,**

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENAR** a SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S con NIT. 900562491-9, a pagar a CENTRO COMERCIAL BOLIVAR III. con NIT. 890.504.494-8, dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de este proveído, las siguientes sumas de dinero:

- a) SETECIENTOS TRES MIL DOSCIENTOS PESOS MCTE (\$703.200),** expensas comunes, cuotas extraordinarias, multas de inasistencia correspondientes a los meses de agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre del año 2022.
- b) DOS MILLONES CIENTO NOVENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS MCTE (\$2.193.984)** expensas comunes, cuotas extraordinarias, multas de inasistencia correspondientes a los meses de enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre del año 2023.
- c)** Por el valor de los intereses moratorios sobre la anterior obligación, hasta el cumplimiento total de la obligación de aquella a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera.
- d)** Por los intereses moratorios sobre las cuotas que se sigan causando liquidados a la tasa máxima legalmente permitida desde el último día de agosto de 2022, hasta el cumplimiento total de la obligación.
- e)** Respecto a las costas se decidirá en el momento oportuno.

**SEGUNDO: NOTIFICAR** este proveído a la demandada SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S de conformidad con los artículos 291 y SS del C.G.P. o conforme al artículo 8 de la Ley 2213 de 2022. Córrasele traslado de la demanda por el término de diez (10) días.

**TERCERO: RITUAR** esta demanda por el procedimiento que trata el Libro III, sección II, TÍTULO UNICO, capítulo I, II y III del C.G.P. como proceso ejecutivo singular de

mínima cuantía.

**CUARTO: RECONOCER** a la Dra. **SARAY LORENA CÁRDENAS LÓPEZ**, como apoderado principal de la parte activa, en los términos y para los efectos legales correspondientes.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

(Firma electrónica)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
**JUEZ**

cjcm

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica  
anotación en el ESTADO, No. 44  
fijado el 22 de abril de 2024 a las  
8:00 A.M.

**IVAN DAVID POLENTINO G.  
Secretario**

Firmado Por:  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bf37c889cafb006b21b9222b58f3a42376f5ea2b8c3af8edf7e1f07dd2573cd1**  
Documento generado en 19/04/2024 04:57:23 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

REFERENCIA: APREHENSIÓN  
DEMANDANTE: BANCO SANTANDER DE NEGOCIOS COLOMBIA  
NIT: 900.628.110-3  
DEMANDADO: GIL GIL LUIS FERNANDO  
CC. 1092337742  
RADICADO: 540014003009-2024-00235-00

Teniendo en cuenta que la demanda cumple con los requisitos legales y las previsiones del artículo 60 de la Ley 1676 del 2013, y los numerales 2º y 3º de los artículos 2.2.2.4.2.3 y 2.2.2.4.2.70 del Decreto Reglamentario No.1835 del 2015, respectivamente, se procederá a su admisión.

En consecuencia, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENAR LA APREHENSIÓN** del bien que se encuentra gravado con Garantía Mobiliaria a favor de BANCO SANTANDER DE NEGOCIOS COLOMBIA, siendo el deudor garante GIL GIL LUIS FERNANDO. El vehículo está identificado de la siguiente manera:

|             |             |            |                   |
|-------------|-------------|------------|-------------------|
| MARCA       | CHEVROLET   | No. MOTOR  | MPA006347         |
| CLASE/LINEA | AUTOMOVIL   | SCTRIA TTO | VILLA DEL ROSARIO |
| COLOR       | PLATA SABLE | PLACA      | KMY161            |
| SERVICIO    | Particular  | MODELO     | 2022              |

Matriculado ante el DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁNSITO Y TRANSPORTE DE VILLA DEL ROSARIO. Obtenida la inmovilización del rodante en comento, de manera consecuencial se dispone LA ENTREGA de éste al precitado Acreedor Garantizado a su apoderada judicial, quien cuenta con facultadas para ello.

**SEGUNDO:** Para el cumplimiento de lo anterior, por secretaría **OFÍCIESE** a la POLICÍA NACIONAL GRUPO DE AUTOMOTORES, para que procedan a dejar el rodante en uno de los parqueaderos autorizados de la RAMA JUDICIAL. Toda vez que, se informa que según Resolución No. DESAJCUR22-3 del 20 de enero de 2022, expedida por la Dirección Ejecutiva de la Rama Judicial de esta ciudad, ha conformado el registro de parqueaderos autorizados de la RAMA JUDICIAL: **SOCIEDAD COMMERCIAL CONGRESS S.A.S.**, la cual dispone del parqueadero ubicado en el anillo vial oriental torre 48 CENS - Puente Rafael García Herreros, a un costado, Cel: 3158569998 – 3502884444, correo electrónico: [judiciales.cucuta@gmail.co](mailto:judiciales.cucuta@gmail.co) y **ALMACENAMIENTO Y BODEGAJE DE VEHÍCULOS LA PRINCIPAL S.A.S.** con establecimiento en la Avenida 2E # 37-31 del Barrio 12 de octubre del municipio de los Patios, Cel: 3123147458 – 3233053859, correo electrónico: [notificaciones@almacenamientolaprincipal.com](mailto:notificaciones@almacenamientolaprincipal.com). En caso del que el vehículo objeto de litis fuese aprehendido en ciudad diferente a esta, déjese en parqueadero que tenga convenio con la Rama Judicial.

**TERCERO:** Se sirva ordenar la APREHENSIÓN Y ENTREGA del vehículo de placa KMY161 al peticionario BANCO SANTANDER DE NEGOCIOS COLOMBIA, dejar a disposición a nivel nacional en los **P A R Q U E A D E R O S S I A, PARQUEADEROS ALMACENAMIENTO LA PRINCIPAL, BODEGA JM Y BODEGAS LOGISTICOS.**

**CUARTO:** Por secretaría procédase de conformidad y téngase en cuenta que el presente auto cumple las formalidades de comunicación previstas en el artículo 111 del C.G.P.

**QUINTO:** **DAR** el trámite de proceso de Garantía Mobiliaria.

**SEXTO: RECONOCER** a la Dra. **GUISELLY RENGIFO CRUZ** como apoderada judicial de la parte demandante en los términos y efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

(Firma electrónica)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
**JUEZ**

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica  
anotación en el ESTADO, No. 44  
fijado el 22 de abril de 2024 a las  
8:00 A.M.

**IVAN DAVID POLENTINO G.**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2c0d609cc49de7214d8e69336a8730b81a77a1316d790017960fc58e7747f651**

Documento generado en 19/04/2024 04:57:18 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

**REFERENCIA:** EJECUTIVO  
**DEMANDANTE:** RENOVA SOLUCIONES JURIDICO FINANCIERAS  
NIT. 901306351-3  
**DEMANDADO:** ALVARO OVIEDO SAMUDIO  
C.C. 10.486.148  
**RADICADO:** 540014003009-2024-00300-00

Teniendo en cuenta que la demanda cumple con los requisitos exigidos en el artículo 82 y siguientes del Código General del Proceso, y el título base de recaudo cumple con los requisitos exigidos del artículo 621 del Código de Comercio y artículo 2432 del Código Civil.

Por lo anterior, el **JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA,**

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENAR** a ALVARO OVIEDO SAMUDIO con C.C. 10.486.148, a pagar a RENOVA SOLUCIONES JURIDICO FINANCIERAS con NIT 901306351-3, dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de este proveído, las siguientes sumas de dinero:

- a) Por la suma de **CINCUENTA MILLONES TREINTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS PESOS (\$50.039.500)**, por concepto de capital insoluto contenido en el **PAGARÉ No. 0000-133**.
- b) Por los intereses corrientes o de plazo, sobre la suma de capital insoluto, liquidados desde el 19 de enero de 2023 hasta el 20 de marzo del 2024 a la tasa autorizada y certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia.
- c) Por los intereses moratorios sobre el capital insoluto liquidados a la tasa máxima legalmente permitida desde el día 21 de marzo del 2024 del, hasta el cumplimiento total de la obligación.
- d) Respecto a las costas se decidirá en el momento oportuno.

**SEGUNDO: NOTIFICAR** este proveído al demandado ALVARO OVIEDO SAMUDIO de conformidad con los artículos 291 y SS del C.G.P. o conforme al artículo 8 de la Ley 2213 de 2022. Córrasele traslado de la demanda por el término de diez (10) días.

**TERCERO: RITUAR** esta demanda por el procedimiento que trata el Libro III, sección II, TÍTULO UNICO, capítulo I, II y III del C.G.P. como proceso ejecutivo singular de mínima cuantía.

**CUARTO: RECONOCER** al Dr. **CAMILO ANDRES BAYONA MALDONADO**, como apoderado principal de la parte activa, en los términos y para los efectos legales correspondientes.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**  
(Firma electrónica)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
**JUEZ**

cjcm

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica  
anotación en el ESTADO, No. 44  
fijado el 22 de abril de 2024 a las  
8:00 A.M.

**IVAN DAVID POLENTINO G.  
Secretario**

Firmado Por:  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **db97f24df2fec77d39cf20d4a19ea29d7dd077c1fc00b4b674c54439262a4e2e**  
Documento generado en 19/04/2024 04:57:18 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPUBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

**REFERENCIA:** EJECUTIVO  
**DEMANDANTE:** BANCO DE OCCIDENTE S.A.  
NIT 890.300.279-4  
**DEMANDADO:** ANYER DUVAN CASAS RODRIGUEZ  
CC: 1024561814  
**RADICADO:** 540014003009-2024-00311-00

Teniendo en cuenta que la demanda cumple con los requisitos exigidos en el artículo 82 y siguientes del Código General del Proceso, y el título base de recaudo cumple con los requisitos exigidos del artículo 621 del Código de Comercio y artículo 2432 del Código Civil.

Ahora bien, existe una concurrencia factores de competencia como lo es el territorial basado en el domicilio de la demandada, al cual se suma el lugar de cumplimiento de la obligación.

Al respecto la H. Sala Civil de la Corte Suprema de Justicia en Providencia AC601-2022 (Radicado: 11001-02-03-000-2021-04685-00) M.P. AROLDO WILSON QUIROZ MONSALVO, en un caso similar de concurrencia de factores señaló:

*Por tanto, para las demandas derivadas de un negocio jurídico o que involucran títulos ejecutivos, en el factor territorial hay fueros concurrentes, pues al general basado en el domicilio del demandado (forum domicilium reus), se suma la potestad del actor de tramitar el proceso ante el juez del lugar de cumplimiento de cualquiera de las obligaciones asumidas en el respectivo acto (forum contractui).*

*Por eso doctrinó la Sala que el demandante, con fundamento en actos jurídicos de «alcance bilateral o en un título ejecutivo tiene la opción de accionar, ad libitum, en uno u otro lugar, o sea, en el domicilio de la contraparte o donde el pacto objeto de discusión o título de ejecución debía cumplirse; pero, **insístese, ello queda, en principio, a la determinación expresa de su promotor**» (AC4412, 13 jul.2016, rad. 2016-01858-00).” (Cursiva, negrita y subrayado fuera del texto original).*

Desde esa óptica resulta viable determinar que, ante la concurrencia de los prenombrados factores, se pueda demandar ejecutivamente en BOGOTÁ y CÚCUTA, el primero por ser el lugar de cumplimiento de la obligación (CGP. art.28 #3) y el otro por ser el domicilio de la demandada (CGP. art.28 #1), siendo este último el elegido por el actor.

Por lo anterior, el **JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA,**

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENAR** a la señora ANYER DUVAN CASAS RODRIGUEZ con CC: 1024561814, a pagar a BANCO DE OCCIDENTE S.A. con NIT. 890.300.279-4, dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de este proveído, las siguientes sumas de dinero:

- a) Por la suma de OCHENTA Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS VEINTIOCHO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS CON SESENTA Y TRES CENTAVOS (\$ 85.628.936,63), por concepto de saldo del capital insoluto contenido en el OBLIGACION No. 26130032464.
- b) Por la suma de SEIS MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS CON VEINTIUNO CENTAVOS (\$ 6.459.898,21), por concepto de intereses corrientes generados y no pagados por el deudor liquidados desde 26 de septiembre de 2023 hasta el día 17 de marzo de 2024 con una tasa de interés del 17,28% E.A.
- c) Por los intereses moratorios sobre el capital insoluto liquidados a la tasa máxima legalmente permitida desde el día desde el día 19 de marzo de 2024, hasta el cumplimiento total de la obligación.
- d) Respecto a las costas se decidirá en el momento oportuno.

**SEGUNDO: NOTIFICAR** este proveído a el demandado ANYER DUVAN CASAS RODRIGUEZ, de conformidad con los artículos 291 y SS del C.G.P. o conforme al artículo 8 de la Ley 2213 de 2022. Córrasele traslado de la demanda por el término de diez (10) días.

**TERCERO: RITUAR** esta demanda por el procedimiento que trata el Libro III, sección II, TÍTULO UNICO, capítulo I, II y III del C.G.P. como proceso ejecutivo singular de menor cuantía.

**CUARTO: RECONOCER** a la Dra. ANA MARIA RAMIREZ OSPINA, como apoderado principal de la parte activa, en los términos y para los efectos legales correspondientes.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**  
  
(Firma electrónica)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
**JUEZ**

cjcm

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 44 fijado el 22 de abril de 2024 a las 8:00 A.M.

**IVAN DAVID POLENTINO G.  
Secretario**

Firmado Por:  
Sebastian Evelio Mora Cuesta  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 009 Oral  
Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 42357b0cc24e81bd4040f62b74cec359e63c93c86fb9ee952064a815be25aa49  
Documento generado en 19/04/2024 04:57:13 p. m.

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

**AUTO / OFICIO**

**REFERENCIA:** GARANTIA REAL  
**RADICADO:** 54001400300920240031200  
**DEMANDANTE:** BANCO DAVIVIENDA S. A.  
Nit. 860.034.313-7  
**DEMANDADO:** MARTIN GIOVANNI CERQUERA GUTIERREZ  
C.C. 5.828.494

Teniendo en cuenta que la demanda cumple con los requisitos exigidos en el artículo 82 y siguientes del Código General del Proceso, y el título base de recaudo cumple con los requisitos exigidos del artículo 621 del Código de Comercio y art 2432 del Código Civil.

Por lo anterior, el **JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA,**

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENAR** a el señor MARTIN GIOVANNI CERQUERA GUTIERREZ con C.C. 5.828.494 a pagar a BANCO DAVIVIENDA S. A. con Nit. 860.034.313-7, dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de este proveído, las siguientes sumas de dinero:

- a) Por la suma de **VEINTIÚN MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL CIENTO NOVENTA Y CINCO PESOS MCTE CON SETENTA Y DOS CENTAVOS (\$21.288.195,72)**, por concepto de capital insoluto de la obligación contenida en el **PAGARE No. 05706063300000027**.
- b) Por los intereses moratorios sobre de capital amortización a la tasa del 22,43% E.A., sin sobrepasar la tasa máxima legalmente permitida, desde la fecha de presentación de la demanda desde el día 22 de marzo del 2024, hasta el cumplimiento total de la obligación.
- c) Por la suma de **DOS MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS MCTE CON NUEVE CENTAVOS (\$2.284.882,09)** por concepto de intereses de plazo a la tasa 14,95% E.A. causados y liquidados del saldo capital desde el el 25 de junio del 2023 hasta el 21 de marzo del 2024.
- d) Respecto a las costas se decidirá en el momento oportuno.

**SEGUNDO: NOTIFICAR** este proveído al demandado MARTIN GIOVANNI CERQUERA GUTIERREZ de conformidad con los artículos 291 y siguientes del C.G.P., o en su defecto conforme al artículo 8 la Ley 2213 de 2022. Córrasele traslado de la demanda por el término de diez (10) días.

**TERCERO: RITUAR** esta demanda como proceso ejecutivo con garantía real de menor cuantía.

**CUARTO: DECRETAR** el embargo del inmueble, de esta ciudad, registrado con Folio de Matricula No. **260-316925** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Cúcuta, ubicado en la dirección Avenida 26 #39-120 Apto 104 Torre 11 Conjunto Residencial Hibiscos Ciudadela Las Flores, del municipio de Cúcuta., de propiedad del(la) demandado(a) MARTIN GIOVANNI CERQUERA GUTIERREZ Una vez perfeccionado el embargo se decidirá sobre el secuestro.

En consecuencia, se REQUIERE a la OFICINA DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE CÚCUTA, a efectos de que proceda a registrar la medida señalada. Por Secretaría envíese la providencia a dicha entidad, como mensajes de datos.

**Copia de este auto será el oficio dirigido según el art. 111 del C G P.**

**QUINTO: RECONOCER** a la Dra. **DIANA ZORAIDA ACOSTA LANCHEROS**, abogada como apoderado principal de la parte activa, en los términos y para los efectos legales correspondientes.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE,**

**(Firmado electrónicamente)**  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
**JUEZ**

cjcm

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 44 fijado el 22 de abril de 2024 a las 8:00 A.M.

**IVAN DAVID POLENTINO G.**  
**Secretario**

Firmado Por:  
Sebastian Evelio Mora Cuesta  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 009 Oral  
Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **67363390bd0230e173fbbcb5857ab48db92a9456ebfb378754d28cdefcf42303**

Documento generado en 19/04/2024 04:57:14 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

**REFERENCIA:** EJECUTIVO  
**DEMANDANTE:** FINANZAS Y AVALES FINAVAL S.A.S.  
NIT 900505564 – 5  
**DEMANDADO:** GLADYS NUBIA ALBA DE SUESCUN  
C.C. 37.175.242  
**RADICADO:** 540014003009-2024-00315-00

Teniendo en cuenta que la demanda cumple con los requisitos exigidos en el artículo 82 y siguientes del Código General del Proceso, y el título base de recaudo cumple con los requisitos exigidos del artículo 621 del Código de Comercio y artículo 2432 del Código Civil.

Ahora bien, existe una concurrencia factores de competencia como lo es el territorial basado en el domicilio de la demandada, al cual se suma el lugar de cumplimiento de la obligación.

Por lo anterior, el **JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA,**

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENAR** a GLADYS NUBIA ALBA DE SUESCUN con C.C. 37.175.242, a pagar a FINANZAS Y AVALES FINAVAL S.A.S. con NIT 900505564 – 5, dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de este proveído, las siguientes sumas de dinero:

- a)** Por la suma de **CINCO MILLONES SEISCIENTOS QUINCE MIL DOSCIENTOS SESENTA PESOS MCTE (\$5.615.260)**, por concepto de capital insoluto contenido en el **PAGARÉ No. 25915871**.
- b)** Por los intereses moratorios sobre el capital insoluto liquidados a la tasa máxima legalmente permitida desde el día 17 de marzo del 2022, hasta el cumplimiento total de la obligación.
- c)** Respecto a las costas se decidirá en el momento oportuno.

**SEGUNDO: NOTIFICAR** este proveído al demandado GLADYS NUBIA ALBA DE SUESCUN de conformidad con los artículos 291 y SS del C.G.P. o conforme al artículo 8 de la Ley 2213 de 2022. Córrasele traslado de la demanda por el término de diez (10) días.

**TERCERO: RITUAR** esta demanda por el procedimiento que trata el Libro III, sección II, TÍTULO UNICO, capítulo I, II y III del C.G.P. como proceso ejecutivo singular de mínima cuantía.

**CUARTO: RECONOCER** al Dr. **ANDERSON ARBOLEDA ECHEVERRY**, como apoderado principal de la parte activa, en los términos y para los efectos legales correspondientes.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**  
**(Firma electrónica)**  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
**JUEZ**

cjcm

**JUZGADO NOVENO CIVIL**  
**MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica  
anotación en el ESTADO, No. 44  
fijado el 22 de abril de 2024 a las  
8:00 A.M.

**IVAN DAVID POLENTINO G.**  
**Secretario**

**Firmado Por:**  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2af21598cf24ed4def9f40665f6b6275a8676b430e410d1309b6972004e8ce3b**

Documento generado en 19/04/2024 04:57:19 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

**REFERENCIA:** EJECUTIVO  
**DEMANDANTE:** FINANZAS Y AVALES FINAVAL S.A.S.  
NIT 900505564 – 5  
**DEMANDADO:** JOSE GIOVANNY JAIMES MARQUEZ  
C.C. 88.244.449  
**RADICADO:** 540014003009-2024-00318-00

Teniendo en cuenta que la demanda cumple con los requisitos exigidos en el artículo 82 y siguientes del Código General del Proceso, y el título base de recaudo cumple con los requisitos exigidos del artículo 621 del Código de Comercio y artículo 2432 del Código Civil.

Ahora bien, existe una concurrencia factores de competencia como lo es el territorial basado en el domicilio de la demandada, al cual se suma el lugar de cumplimiento de la obligación.

Por lo anterior, el **JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA,**

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENAR** a JOSE GIOVANNY JAIMES MARQUEZ con C.C. 88.244.449, a pagar a FINANZAS Y AVALES FINAVAL S.A.S. con NIT 900505564 – 5, dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de este proveído, las siguientes sumas de dinero:

- a)** Por la suma de **SEIS MILLONES VEINTISEIS MIL NOVECIENTOS SETENTA PESOS MCTE (\$6.026.970)**, por concepto de capital insoluto contenido en el **PAGARÉ No. 25913197.**
- b)** Por los intereses moratorios sobre el capital insoluto liquidados a la tasa máxima legalmente permitida desde el día 18 de septiembre del 2020, hasta el cumplimiento total de la obligación.
- c)** Respecto a las costas se decidirá en el momento oportuno.

**SEGUNDO: NOTIFICAR** este proveído al demandado JOSE GIOVANNY JAIMES MARQUEZ de conformidad con los artículos 291 y SS del C.G.P. o conforme al artículo 8 de la Ley 2213 de 2022. Córrasele traslado de la demanda por el término de diez (10) días.

**TERCERO: RITUAR** esta demanda por el procedimiento que trata el Libro III, sección II, TÍTULO UNICO, capítulo I, II y III del C.G.P. como proceso ejecutivo singular de mínima cuantía.

**CUARTO: RECONOCER** al Dr. **ANDERSON ARBOLEDA ECHEVERRY**, como apoderado principal de la parte activa, en los términos y para los efectos legales correspondientes.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**  
**(Firma electrónica)**  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
**JUEZ**

cjcm

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica  
anotación en el ESTADO, No. 44  
fijado el 22 de abril de 2024 a las  
8:00 A.M.

**IVAN DAVID POLENTINO G.  
Secretario**

Firmado Por:  
Sebastian Evelio Mora Cuesta  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 009 Oral  
Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4df2d319b91d65b86d04ef3e3210c23a8b98e46103cdcf2e25cfe9a6cd41d6f4**  
Documento generado en 19/04/2024 04:57:20 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

**REFERENCIA:** EJECUTIVO  
**DEMANDANTE:** NORBEY ANIBAL RAMIREZ AGUDELO  
C.C. 70.698.725  
YORLEIDYS NAILETH SUAREZ SUAREZ  
C.C. 1.093.889.158  
**DEMANDADO:** OVIEDO VERA INGENIEROS CONSTRUCTORES S.A.S.  
NIT. 900846100-4, representada legalmente JORGE  
FERNANDO VERA SARMIENTO  
C.C. 91.538.233  
**RADICADO:** 540014003009-2024-00322-00

Teniendo en cuenta que la demanda cumple con los requisitos exigidos en el artículo 82 y siguientes del Código General del Proceso, y el título base de recaudo cumple con los requisitos exigidos del artículo 621 del Código de Comercio y artículo 2432 del Código Civil.

Ahora bien, existe una concurrencia factores de competencia como lo es el territorial basado en el domicilio de la demandada, al cual se suma el lugar de cumplimiento de la obligación.

Por lo anterior, el **JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA,**

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENAR** a OVIEDO VERA INGENIEROS CONSTRUCTORES S.A.S con NIT. 900846100-4, a pagar a NORBEY ANIBAL RAMIREZ AGUDELO con C.C. 70.698.725 y YORLEIDYS NAILETH SUAREZ SUAREZ con C.C. 1.093.889.158, dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de este proveído, las siguientes sumas de dinero:

- a) Por la suma de **CINCUENTA Y SEIS MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS MCTE. (\$56.200.000)**, por concepto de pagos contenido en el **CONTRATO DE FECHA DEL 23 DE OCTUBRE DEL 2021 Y OTRO SI FECHA DEL 23 DE NOVIEMBRE DEL 2021**, de los recibos de recaudo desde la fecha 29 de octubre del 2021 al 27 de octubre del 2023.
- b) Respecto a las costas se decidirá en el momento oportuno.

**SEGUNDO: NOTIFICAR** este proveído al demandado JOSE GIOVANNY JAIMES MARQUEZ de conformidad con los artículos 291 y SS del C.G.P. o conforme al artículo 8 de la Ley 2213 de 2022. Córrasele traslado de la demanda por el término de diez (10) días.

**TERCERO: RITUAR** esta demanda por el procedimiento que trata el Libro III, sección II, TÍTULO UNICO, capítulo I, II y III del C.G.P. como proceso ejecutivo singular de menor cuantía.

**CUARTO: RECONOCER** al Dr. **JOHAN ALBERTO OVALLES GALVIS**, como

apoderado principal de la parte activa, en los términos y para los efectos legales correspondientes.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

(Firma electrónica)  
SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA  
JUEZ

cjcm

JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica  
anotación en el ESTADO, No. 44  
fijado el 22 de abril de 2024 a las  
8:00 A.M.

IVAN DAVID POLENTINO G.  
Secretario

Firmado Por:  
Sebastian Evelio Mora Cuesta  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 009 Oral  
Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c4732f1327802a256ae0b9c34f676251c8ddf7cf3c454a173a07e06d0e2e5155**

Documento generado en 19/04/2024 04:57:21 p. m.

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

# REPUBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

**REFERENCIA:** EJECUTIVO  
**DEMANDANTE:** CONJUNTO CERRADO MULTIFAMILIAR ALTO DE SANTANDER P.H.  
NIT. 901048227-0  
**DEMANDADO:** INMOBILIARIA & CONSTRUCCIONES GRUPO HOGAR S.A.S  
NIT. 9003849686  
**RADICADO:** 540014003009-2024-00323-00

Se encuentra la presente demanda para su estudio de admisibilidad, en la cual se observa los siguientes defectos:

- No se aportó copia del certificado de intereses expedido por la Superintendencia Bancaria o por el organismo que haga sus veces o de la parte pertinente del reglamento que autorice un interés inferior en los documentos presentados en dicha demanda. Tal y como lo dispone el artículo 48 de la ley 675 de 2001<sup>1</sup>.

Por lo expuesto y conformidad con lo previsto en el artículo 90 del C.G.P., se impone inadmitir la demanda, concediendo al extremo activo el término de cinco (5) días para que subsane la misma en la forma y términos anotados, so pena de rechazo.

**Sin ser causal de inadmisión de la demanda** se invita al profesional del derecho a que allegue en un solo escrito la subsanación de la demanda.

Por lo anterior, el **JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA,**

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda, por lo indicado en la parte motiva del presente proveído.

<sup>1</sup> ARTÍCULO 48. PROCEDIMIENTO EJECUTIVO. **En los procesos ejecutivos entablados por el representante legal de la persona jurídica a que se refiere esta ley para el cobro de multas u obligaciones pecuniarias derivadas de expensas ordinarias y extraordinarias, con sus correspondientes intereses,** sólo podrán exigirse por el Juez competente como anexos a la respectiva demanda el poder debidamente otorgado, el certificado sobre existencia y representación de la persona jurídica demandante y demandada en caso de que el deudor ostente esta calidad, el título ejecutivo contentivo de la obligación que será solamente el certificado expedido por el administrador sin ningún requisito ni procedimiento adicional **y copia del certificado de intereses expedido por la Superintendencia Bancaria o por el organismo que haga sus veces o de la parte pertinente del reglamento que autorice un interés inferior.**

La acción ejecutiva a que se refiere este artículo, no estará supeditada al agotamiento previo de los mecanismos para la solución de conflictos previstos en la presente ley. (Resalta el Juzgado).

**SEGUNDO: CONCEDER** al actor el término de cinco (5) días para que subsane la demanda, so pena de rechazo.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**  
(Firma electrónica)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
**JUEZ**

cjcm

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 44 fijado el 22 de abril de 2024 a las 8:00 A.M.

**IVAN DAVID POLENTINO G.**  
Secretario

Firmado Por:  
Sebastian Evelio Mora Cuesta  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 009 Oral  
Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0b0c0e8bd708552af311cdcf0e4144a831b2d4b27333c04847dfa5e76b91e871**  
Documento generado en 19/03/2024 04:58:34 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Firmado Por:  
Sebastian Evelio Mora Cuesta  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 009 Oral  
Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **31fb68abe1ffbc7b6f398c0ecef58319a5a2c448e4e273d87796f72ff4a99a5e**  
Documento generado en 19/04/2024 04:57:15 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

**REFERENCIA:** EJECUTIVO  
**DEMANDANTE:** MARCELA LEMUS LÓPEZ  
C.C. 57.294.351  
**DEMANDADO:** LAUDITH YOHANA RODRÍGUEZ ORTIZ  
C.C. 37.279.271  
VILLA & RODRÍGUEZ ARQUITECTOS S.A.S. representante  
legal la señora ANDREA PAOLA OROZCO VILLA - C.C.  
1.102.888.771  
NIT. 901.454.644-1  
**RADICADO:** 540014003009-2024-00329-00

Teniendo en cuenta que la demanda cumple con los requisitos exigidos en el artículo 82 y siguientes del Código General del Proceso, y el título base de recaudo cumple con los requisitos exigidos del artículo 621 del Código de Comercio y artículo 2432 del Código Civil.

Por lo anterior, el **JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA,**

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENAR** a LAUDITH YOHANA RODRÍGUEZ ORTIZ con C.C. 37.279.271 y VILLA & RODRÍGUEZ ARQUITECTOS S.A.S. con NIT. 01.454.644-1 representante legal la señora ANDREA PAOLA OROZCO VILLA con C.C. 1.102.888.771, a pagar a MARCELA LEMUS LÓPEZ con NIT 900.672.473-8, dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de este proveído, las siguientes sumas de dinero:

- a)** Por la suma de **OCHO MILLONES OCHOCIENTOS DOCE MIL SETECIENTOS SIETE PESOS (\$8.812.707)**, por concepto de capital insoluto contenido en el **PAGARÉ N° 0874**.
- b)** Por los intereses moratorios sobre el capital insoluto liquidados a la tasa del doble legalmente permitida desde el día 01 de marzo del 2024, hasta el cumplimiento total de la obligación.
- c)** Respecto a las costas se decidirá en el momento oportuno.

**SEGUNDO: NOTIFICAR** este proveído al demandado LAUDITH YOHANA RODRÍGUEZ ORTIZ y VILLA & RODRÍGUEZ ARQUITECTOS S.A.S de conformidad con los artículos 291 y SS del C.G.P. o conforme al artículo 8 de la Ley 2213 de 2022. Córrasele traslado de la demanda por el término de diez (10) días.

**TERCERO: RITUAR** esta demanda por el procedimiento que trata el Libro III, sección II, TÍTULO UNICO, capítulo I, II y III del C.G.P. como proceso ejecutivo singular de mínima cuantía.

**CUARTO: RECONOCER** al Dr. **JOAQUIN ALEXANDER PARRA GELVES**, como apoderado principal de la parte activa, en los términos y para los efectos legales correspondientes.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**  
(Firma electrónica)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
**JUEZ**

cjcm

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica  
anotación en el ESTADO, No. 44  
fijado el 22 de abril de 2024 a las  
8:00 A.M.

**IVAN DAVID POLENTINO G.  
Secretario**

Firmado Por:  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **924d29f8cc2a5342c586abcb21956b8c5112e0b0eec7bff31a51d14a39cbf132**  
Documento generado en 19/04/2024 04:57:21 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

**REFERENCIA:** EJECUTIVO  
**DEMANDANTE:** INMOBILIARIA ASESORIA FIDUCIARIA S.A.S.  
NIT. 890500672-4  
**DEMANDADO:** GERSON OMAR PACHECO RODRIGUEZ  
C.C. 1.093.774.094  
CESAR DURAN DURAN  
C.C. 9.715.932  
ANA MILENA PACHECO RODRIGUEZ  
C.C. 37.294.961  
**RADICADO:** 540014003009-2024-00332-00

Teniendo en cuenta que la demanda cumple con los requisitos exigidos en el artículo 82 y siguientes del Código General del Proceso, y el título base de recaudo cumple con los requisitos exigidos del artículo 621 del Código de Comercio y artículo 2432 del Código Civil.

Por lo anterior, el **JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA,**

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENAR** a los señores GERSON OMAR PACHECO RODRIGUEZ con C.C. 1.093.774.094, CESAR DURAN DURAN con C.C. 9.715.932, ANA MILENA PACHECO RODRIGUEZ con C.C. 37.294.961, a pagar a INMOBILIARIA ASESORIA FIDUCIARIA S.A.S. con NIT. 890500672-4, dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de este proveído, las siguientes sumas de dinero:

- a) Por la suma de **SEIS MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS MCTE (\$6.450.000)**, por concepto de cánones arrendatarios desde enero del 2024 hasta la presentación de la demanda el día 03 de abril del 2024 contenido en el **CONTRATO DE ARRENDAMIENTO V:19-20230405**.
- b) Por la suma de **SEIS MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS MCTE (\$6.450.000)**, por concepto de Incumplimiento vigésima del **CONTRATO DE ARRENDAMIENTO V:19-20230405**
- c) Respecto a las costas se decidirá en el momento oportuno.

**SEGUNDO: NOTIFICAR** este proveído a los demandados GERSON OMAR PACHECO RODRIGUEZ, CESAR DURAN DURAN y ANA MILENA PACHECO RODRIGUEZ de conformidad con los artículos 291 y SS del C.G.P. o conforme al artículo 8 de la Ley 2213 de 2022. Córrasele traslado de la demanda por el término de diez (10) días.

**TERCERO: RITUAR** esta demanda por el procedimiento que trata el Libro III, sección II, TÍTULO UNICO, capítulo I, II y III del C.G.P. como proceso ejecutivo singular de mínima cuantía.

**CUARTO: RECONOCER** al Dr. **ISMAEL ENRIQUE BALLEEN CACERES**, como

apoderado principal de la parte activa, en los términos y para los efectos legales correspondientes.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

(Firma electrónica)  
SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA  
JUEZ

cjcm

JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica  
anotación en el ESTADO, No. 44  
fijado el 22 de abril de 2024 a las  
8:00 A.M.

IVAN DAVID POLENTINO G.  
Secretario

Firmado Por:  
Sebastian Evelio Mora Cuesta  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 009 Oral  
Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 1f59e01880bf4d7ba737a497d6222a4aec09d728fe453be9bedc9f6b6fad4b7b  
Documento generado en 19/04/2024 04:57:22 p. m.

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

# REPUBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

**REFERENCIA:** EJECUTIVO  
**DEMANDANTE:** CONJUNTO CERRADO TORRES DEL NORTE  
NIT. 901.623.438-4  
**DEMANDADO:** ANA EDY VILLAMIZAR BOTELLO  
C.C. 60.348.245  
**RADICADO:** 540014003009-2024-00333-00

Se encuentra la presente demanda para su estudio de admisibilidad, en la cual se observa los siguientes defectos:

- No se aportó copia del certificado de intereses expedido por la Superintendencia Bancaria o por el organismo que haga sus veces o de la parte pertinente del reglamento que autorice un interés inferior en los documentos presentados en dicha demanda. Tal y como lo dispone el artículo 48 de la ley 675 de 2001<sup>1</sup>.

Por lo expuesto y conformidad con lo previsto en el artículo 90 del C.G.P., se impone inadmitir la demanda, concediendo al extremo activo el término de cinco (5) días para que subsane la misma en la forma y términos anotados, so pena de rechazo.

**Sin ser causal de inadmisión de la demanda** se invita al profesional del derecho a que allegue en un solo escrito la subsanación de la demanda.

Por lo anterior, el **JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA,**

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda, por lo indicado en la parte motiva del presente proveído.

<sup>1</sup> ARTÍCULO 48. PROCEDIMIENTO EJECUTIVO. **En los procesos ejecutivos entablados por el representante legal de la persona jurídica a que se refiere esta ley para el cobro de multas u obligaciones pecuniarias derivadas de expensas ordinarias y extraordinarias, con sus correspondientes intereses,** sólo podrán exigirse por el Juez competente como anexos a la respectiva demanda el poder debidamente otorgado, el certificado sobre existencia y representación de la persona jurídica demandante y demandada en caso de que el deudor ostente esta calidad, el título ejecutivo contentivo de la obligación que será solamente el certificado expedido por el administrador sin ningún requisito ni procedimiento adicional **y copia del certificado de intereses expedido por la Superintendencia Bancaria o por el organismo que haga sus veces o de la parte pertinente del reglamento que autorice un interés inferior.**

La acción ejecutiva a que se refiere este artículo, no estará supeditada al agotamiento previo de los mecanismos para la solución de conflictos previstos en la presente ley. (Resalta el Juzgado).

**SEGUNDO: CONCEDER** al actor el término de cinco (5) días para que subsane la demanda, so pena de rechazo.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

(Firma electrónica)

**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA  
JUEZ**

cjcm

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 44 fijado el 22 de abril de 2024 a las 8:00 A.M.

**IVAN DAVID POLENTINO G.  
Secretario**

Firmado Por:

**Sebastian Evelio Mora Cuesta**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 009 Oral**

**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3062ce22ac8d8c3123eb7905a5047ebbba35a5aa81ad21b832c80e4e7747143d**

Documento generado en 19/04/2024 04:57:16 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPUBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

**REFERENCIA:** EJECUTIVO  
**DEMANDANTE:** CONJUNTO CERRADO MULTIFAMILIAR ALTO DE SANTANDER P.H.  
NIT. 901048227-0  
**DEMANDADO:** INMOBILIARIA & CONSTRUCCIONES GRUPO HOGAR S.A.S  
NIT. 9003.849.686  
**RADICADO:** 540014003009-2024-00336-00

Se encuentra la presente demanda para su estudio de admisibilidad, en la cual se observa los siguientes defectos:

- No se aportó copia del certificado de intereses expedido por la Superintendencia Bancaria o por el organismo que haga sus veces o de la parte pertinente del reglamento que autorice un interés inferior en los documentos presentados en dicha demanda. Tal y como lo dispone el artículo 48 de la ley 675 de 2001<sup>1</sup>.

Por lo expuesto y conformidad con lo previsto en el artículo 90 del C.G.P., se impone inadmitir la demanda, concediendo al extremo activo el término de cinco (5) días para que subsane la misma en la forma y términos anotados, so pena de rechazo.

**Sin ser causal de inadmisión de la demanda** se invita al profesional del derecho a que allegue en un solo escrito la subsanación de la demanda.

Por lo anterior, el **JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA,**

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda, por lo indicado en la parte motiva del presente proveído.

<sup>1</sup> ARTÍCULO 48. PROCEDIMIENTO EJECUTIVO. **En los procesos ejecutivos entablados por el representante legal de la persona jurídica a que se refiere esta ley para el cobro de multas u obligaciones pecuniarias derivadas de expensas ordinarias y extraordinarias, con sus correspondientes intereses,** sólo podrán exigirse por el Juez competente como anexos a la respectiva demanda el poder debidamente otorgado, el certificado sobre existencia y representación de la persona jurídica demandante y demandada en caso de que el deudor ostente esta calidad, el título ejecutivo contentivo de la obligación que será solamente el certificado expedido por el administrador sin ningún requisito ni procedimiento adicional **y copia del certificado de intereses expedido por la Superintendencia Bancaria o por el organismo que haga sus veces o de la parte pertinente del reglamento que autorice un interés inferior.**

La acción ejecutiva a que se refiere este artículo, no estará supeditada al agotamiento previo de los mecanismos para la solución de conflictos previstos en la presente ley. (Resalta el Juzgado).

**SEGUNDO: CONCEDER** al actor el término de cinco (5) días para que subsane la demanda, so pena de rechazo.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

(Firma electrónica)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
**JUEZ**

cjcm

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 44 fijado el 22 de abril de 2024 a las 8:00 A.M.

**IVAN DAVID POLENTINO G.**  
**Secretario**

Firmado Por:  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fd0290250cf1dbbf082aa13c2661621c1f6b1559f9ac69a5a3466d4c653df85e**  
Documento generado en 19/04/2024 04:57:16 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPUBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

**REFERENCIA:** EJECUTIVO  
**DEMANDANTE:** CONJUNTO CERRADO TORRES DEL NORTE  
NIT. 901.623.438-4  
**DEMANDADO:** ANA YESMINA PEÑARANDA RIVERA  
C.C. 52.035.942  
**RADICADO:** 540014003009-2024-00339-00

Se encuentra la presente demanda para su estudio de admisibilidad, en la cual se observa los siguientes defectos:

- No se aportó copia del certificado de intereses expedido por la Superintendencia Bancaria o por el organismo que haga sus veces o de la parte pertinente del reglamento que autorice un interés inferior en los documentos presentados en dicha demanda. Tal y como lo dispone el artículo 48 de la ley 675 de 2001<sup>1</sup>.

Por lo expuesto y conformidad con lo previsto en el artículo 90 del C.G.P., se impone inadmitir la demanda, concediendo al extremo activo el término de cinco (5) días para que subsane la misma en la forma y términos anotados, so pena de rechazo.

**Sin ser causal de inadmisión de la demanda** se invita al profesional del derecho a que allegue en un solo escrito la subsanación de la demanda.

Por lo anterior, el **JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA,**

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda, por lo indicado en la parte motiva del presente proveído.

<sup>1</sup> ARTÍCULO 48. PROCEDIMIENTO EJECUTIVO. **En los procesos ejecutivos entablados por el representante legal de la persona jurídica a que se refiere esta ley para el cobro de multas u obligaciones pecuniarias derivadas de expensas ordinarias y extraordinarias, con sus correspondientes intereses,** sólo podrán exigirse por el Juez competente como anexos a la respectiva demanda el poder debidamente otorgado, el certificado sobre existencia y representación de la persona jurídica demandante y demandada en caso de que el deudor ostente esta calidad, el título ejecutivo contentivo de la obligación que será solamente el certificado expedido por el administrador sin ningún requisito ni procedimiento adicional **y copia del certificado de intereses expedido por la Superintendencia Bancaria o por el organismo que haga sus veces o de la parte pertinente del reglamento que autorice un interés inferior.**

La acción ejecutiva a que se refiere este artículo, no estará supeditada al agotamiento previo de los mecanismos para la solución de conflictos previstos en la presente ley. (Resalta el Juzgado).

**SEGUNDO: CONCEDER** al actor el término de cinco (5) días para que subsane la demanda, so pena de rechazo.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

(Firma electrónica)

**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA  
JUEZ**

cjcm

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 44 fijado el 22 de abril de 2024 a las 8:00 A.M.

**IVAN DAVID POLENTINO G.  
Secretario**

Firmado Por:

Sebastian Evelio Mora Cuesta

Juez

Juzgado Municipal

Civil 009 Oral

Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 261332edc20da0dee5e93e3aad44af87bcab57b4ec735b7a064e21cc4560d1a0

Documento generado en 19/04/2024 04:57:17 p. m.

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

# REPUBLICA DE COLOMBIA



## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, diecinueve (19) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

**REFERENCIA:** EJECUTIVO  
**DEMANDANTE:** COOPERATIVA VISION INTEGRAL  
NIT 900.692.312  
**DEMANDADO:** MIGUEL ANGEL MENDEZ FORERO  
C.C. 79.848.875  
ABELARDO MORA QUINTERO  
CC.13.481.821  
**RADICADO:** 540014003009-2024-00344-00

Teniendo en cuenta que la demanda cumple con los requisitos exigidos en el artículo 82 y siguientes del Código General del Proceso, y el título base de recaudo cumple con los requisitos exigidos del artículo 621 del Código de Comercio y artículo 2432 del Código Civil.

Ahora bien, existe una concurrencia factores de competencia como lo es el territorial basado en el domicilio de la demandada, al cual se suma el lugar de cumplimiento de la obligación.

Al respecto la H. Sala Civil de la Corte Suprema de Justicia en Providencia AC601-2022 (Radicado: 11001-02-03-000-2021-04685-00) M.P. AROLDI WILSON QUIROZ MONSALVO, en un caso similar de concurrencia de factores señaló:

*Por tanto, para las demandas derivadas de un negocio jurídico o que involucran títulos ejecutivos, en el factor territorial hay fueros concurrentes, pues al general basado en el domicilio del demandado (forum domicilium reus), se suma la potestad del actor de tramitar el proceso ante el juez del lugar de cumplimiento de cualquiera de las obligaciones asumidas en el respectivo acto (forum contractui).*

*Por eso doctrinó la Sala que el demandante, con fundamento en actos jurídicos de «alcance bilateral o en un título ejecutivo tiene la opción de accionar, ad libitum, en uno u otro lugar, o sea, en el domicilio de la contraparte o donde el pacto objeto de discusión o título de ejecución debía cumplirse; pero, **insístese, ello queda, en principio, a la determinación expresa de su promotor**» (AC4412, 13 jul.2016, rad. 2016-01858-00).” (Cursiva, negrita y subrayado fuera del texto original).*

Desde esa óptica resulta viable determinar que, ante la concurrencia de los prenombrados factores, se pueda demandar ejecutivamente en BARRANQUILLA y CUCUTA, el primero por ser el lugar de cumplimiento de la obligación (CGP. art.28 #3) y el otro por ser el domicilio del demandado (CGP. art.28 #1), siendo este último el elegido por el actor.

Por lo anterior, el **JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA,**

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENAR** a los señores MIGUEL ANGEL MENDEZ FORERO con C.C. 79.848.875, ABELARDO MORA QUINTERO con CC.13.481.821, a pagar a COOPERATIVA VISION INTEGRAL con NIT 900.692.312, dentro de los cinco (5)

días siguientes a la notificación de este proveído, las siguientes sumas de dinero:

- a) Por la suma de **DOCE MILLONES NOVENTA Y TRES MIL TRECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS MCTE (\$12.093.354)**, por concepto de saldo capital insoluto contenido en el **PAGARÉ No. 3040**.
- b) Por los intereses moratorios sobre el capital insoluto liquidados a la tasa máxima legalmente permitida desde la fecha que se hace exigible la obligación, hasta el cumplimiento total de la obligación.
- c) Respecto a las costas se decidirá en el momento oportuno.

**SEGUNDO: NOTIFICAR** este proveído al demandado MIGUEL ANGEL MENDEZ FORERO y ABELARDO MORA QUINTERO de conformidad con los artículos 291 y SS del C.G.P. o conforme al artículo 8 de la Ley 2213 de 2022. Córrasele traslado de la demanda por el término de diez (10) días.

**TERCERO: RITUAR** esta demanda por el procedimiento que trata el Libro III, sección II, TÍTULO UNICO, capítulo I, II y III del C.G.P. como proceso ejecutivo singular de mínima cuantía.

**CUARTO: RECONOCER** al Dr. **NAZLY ROCIO CERVANTES CANO**, como apoderado principal de la parte activa, en los términos y para los efectos legales correspondientes.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**  
(Firma electrónica)  
**SEBASTIAN EVELIO MORA CUESTA**  
**JUEZ**

cjcm

**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE CÚCUTA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, No. 44 fijado el 22 de abril de 2024 a las 8:00 A.M.

**IVAN DAVID POLENTINO G.  
Secretario**

Firmado Por:  
**Sebastian Evelio Mora Cuesta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ec356851a5aad4a46c7d4cb80927dc75179207b811279760fd1339542e2b8a43**  
Documento generado en 19/04/2024 04:57:12 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**