



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, dieciséis (16) de julio de 2019

**REFERENCIA: EJECUTIVO CON PREVIAS  
RADICADO: 54-001-40-03-009-2011-00765-00**

Vencido el término de traslado de la liquidación del crédito, presentada por la apoderada del extremo demandante, el despacho conforme lo prevé el artículo 446 numeral 3 del C.G.P, y teniendo en cuenta que la liquidación de crédito de fecha 10 de junio de 2019, exhibe ciertos yerros como lo son: El valor del capital decretado en auto de mandamiento de pago de fecha 24 de enero de 2012, no coincide con el valor del capital pretendido; incluye equivocadamente el valor de las costas en la liquidación del crédito y los conceptos que contienen los valores al final de la liquidación presentan confusión, pues se repite el concepto de intereses moratorios y no el del total del crédito, es por lo que se procederá a MODIFICARLA conforms a lo que precede.

<b>CAPITAL</b>	\$28.000.000
<b>INTERES CORRIENTE DECRETADO</b>	\$ 1.494.360
<b>INTERES DE MORA (DESDE 1 Enero de 2011 HASTA 10 JUN 2019)</b>	\$ 70.824.600
<b>TOTAL OBLIGACIÓN</b>	<b>\$100.318.960</b>

**NOTIFIQUESE,**

La juez,

  
**YULI PAOLA RUDA MATEUS**

r-



**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA**

Notificación por Estado

La anterior providencia se notifica  
anotación en el ESTADO, fijado hoy  
\_\_\_\_\_ a las 8:00 A.M.

**ROSAURA MEZA PEÑARANDA  
Secretaria**



**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
CÚCUTA**

San José de Cúcuta, dieciséis (16) de julio de dos mil diecinueve (2019)

**Ref.: EJECUTIVO  
Rad. 2015-00839-00**

Considerando que auto anterior fue requerido el apoderado judicial del demandante para que manifestara si existía o no cumplimiento al acuerdo, so pena de que el Despacho entrara a considerar que en efecto el arreglo tuvo éxito, se procederá a declarar la **TERMINACION DEL PROCESO POR TRANSACCIÓN**, ello habida cuenta que el entre dicho permaneció en silencio durante más de 8 meses, sin obtener respuesta por parte del llamado.

Así las cosas, el Juzgado **RESUELVE:**

**PRIMERO: DECRETAR** la terminación del proceso ejecutivo seguido por COOMULDENORTE en contra de GUSTAVO ALFONSO BAUTISTA GUERRERO, JUAN GUILLERMO PAEZ ORTEGA y JUAN ROSENDO BERMON BENCARDINO, por transacción.

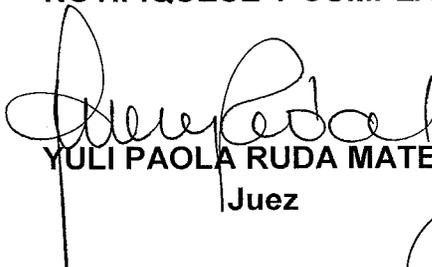
**SEGUNDO: LEVANTAR** las medidas de embargo y secuestro que hubieran sido decretadas y practicadas. Oficiese en tal sentido a quien corresponda.

**TERCERO: SECRETARIA** en caso de que llegare embargo de remanentes dentro del término de ejecutoria de este proveído, de aplicación al art. 466 del C.G. del P.

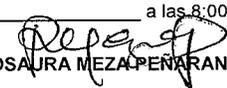
**CUARTO: ORDENAR** el desglose del documento base de la ejecución, a favor y costa de la parte interesada.

**QUINTO:** Una vez ejecutoriado el presente auto y entregados los títulos correspondientes, por secretaria archívese el expediente.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**YULI PAOLA RUDA MATEUS**  
Juez

AMDH

  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA**  
 Notificación por Estado  
 La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, fijado hoy \_\_\_\_\_ a las 8:00 A.M.  
  
**ROSAURA MEZA PENARANDA**  
 Secretaria



**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
CÚCUTA**

San José de Cúcuta, dieciséis (16) de julio de dos mil diecinueve (2019)

**Ref.: EJECUTIVO HIPOTECARIO  
Rad. 2016-00596-00**

Teniendo en cuenta que en memorial allegado por parte de la apoderada judicial del demandante, esta aclaró que la señora María Del Rosario Angarita Sánchez, también demandada fue cónyuge del ejecutado Ciro Alfonso Sánchez Cobaria –Q.E.P.D- y anterior a ello, identificó a Juan Carlos Sánchez Garavito, como hijo del causante<sup>1</sup>, el Despacho procede conforme a los deberes del juez indicados en el numeral 5º artículo 42 del CGP, esto es, procurar por la integración del Litisconsorcio necesario.

Adviértase que no se accederá a vincular a María Del Rosario Angarita Sánchez, como heredera del *de cuius*, en razón a lo dispuesto por el artículo 1045 del Código Civil que prevé la exclusión de otros herederos ante la existencia de descendientes de grado más próximo.

Así las cosas, teniendo en cuenta que la descendencia de Sánchez Cobaria –Q.E.P.D- desplaza de la herencia a sus ascendentes, cónyuges, entre otros, resultará menester **NOTIFICAR** de la demanda a Juan Carlos Sánchez Garavito heredero determinado Ciro Alfonso Sánchez Cobaria –Q.E.P.D- y los demás herederos indeterminados del *de cuius*, para que en el término de 30 días procedan a ejercer su derecho a la defensa y contradicción. Para lo anterior, se dispone el envío de las comunicaciones indicadas por los artículos 291 y 292 del CGP, a Sánchez Garavito y el emplazamiento de los herederos indeterminados del Ciro Alfonso Sánchez Cobaria –Q.E.P.D-, conforme las previsiones del artículo 108 *ídem*.

Corolario de lo anterior, se **ORDENA** al demandante elaborar en el término de 30 días la publicación del emplazamiento en un medio escrito de amplia circulación nacional, que puede ser el Diario El Espectador, El Tiempo y/o La Opinión, la cual se debe surtir el día domingo en un listado en donde debe incluirse el nombre de la persona emplazada, las partes del proceso, su naturaleza, indicándose además, el nombre del Despacho Judicial. **ADVIERTASE** que la publicación edictal *debe comprender la permanencia del contenido del emplazamiento en la página web del respectivo medio de comunicación, durante el término del emplazamiento*, verbigracia, el documento físico del edicto debe **insertarse** en la página web del medio de comunicación empleado para su publicidad por el término que ha de durar el llamamiento público. Lo anterior, so pena de decretar el desistimiento tácito a que se refiere el artículo 317 del CGP.

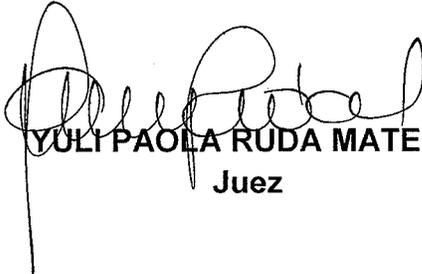
---

<sup>1</sup> Fl. 84.

Igualmente, se **ORDENA** a la parte interesada que una vez efectuada la publicación, se sirva allegarle al proceso en medio magnético –**formato PDF**- a efectos de que Secretaria proceda a cargar la información en el Registro Nacional de Personas Emplazadas en los términos dispuesto en el artículo 108 del CGP. Se **ADVIERTE** que hasta tanto no se arrime la publicación en formato digital, no será efectuada la publicación en el Registro Nacional de Personas Emplazadas.

Finalmente, se agrega y pone en conocimiento de las partes las diligencias de secuestro realizadas por parte del *subcomisionado* Inspección Sexta Urbano de Policía de Cúcuta, militantes a folios 86 a 90.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**YULI PAOLA RUDA MATEUS**  
Juez

AMDH

  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA**  
Notificación por Estado  
La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, fijado hoy  
a las 8:00 A.M.  
  
**ROSAURA MEZA PENARANDA**  
Secretaria



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, dieciséis (16) de julio del dos mil diecinueve (2019)

**REFERENCIA: HIPOTECARIO**

**RADICADO: 54-001-40-22-009-2016-00599-00**

Accédase a lo solicitado por la parte actora en su memorial visto al folio 123 del expediente.

Como quiera que se encuentran reunidos los requisitos del artículo 448 del C.G.P., se accederá a fijar fecha para realizar esta actuación, de conformidad con el art. 450 ibídem.

Será postura admisible la que cubra el 70% del avalúo, concordante con el art. 457 del CGP.

En consecuencia, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Señalar el día **10 DE SEPTIEMBRE DE 2019 A LAS 10:00 AM** para llevar a cabo diligencia de remate del siguiente bien inmueble ubicado en la avenida 6 No. 19-16 del Barrio Cabrera de esta ciudad, posee la M.I No. 26-129145 de la O.R.I.P. de Cúcuta, cuyos linderos son: NORTE: con terrenos ejidos: SUR: con propiedades de MARTIN JAIMES; ORIENTE: con la avenida 6, OCCIDENTE: con casa del señor PEDRO LEON SANCHEZ; por su composición física se trata de una casa para habitación de una plata con antejardín cubierto encerrado en muro y reja metálica, piso en tableta de gres; techos en machimbre; entrada de acceso puerta metálica, sala comedor, cinco habitaciones, dos con puertas en madera, la principal con baño privado, una sin puerta; un corredor donde encontramos cocina una reja metálica; que conduce a un patio de ropa semicubierto, donde está el lavadero con su tanquilla, piso en tableta de gres, un baño auxiliar sin puerta, el inmueble pisos en baldosín, paredes pañetadas, pintadas y estucadas, techo con caña brava y cielo raso, cuenta con los servicios de alcantarillado, agua, luz, el inmueble se encuentra en buen estado de conservación. AVALUO TOTAL DEL INMUEBLE (\$88.255.500).

Será postura admisible la que cubra el 70% del avalúo, previa consignación del porcentaje legal del 40% del avalúo del inmueble en dinero en efectivo en el Banco Agrario de la ciudad, cuenta de depósitos

judiciales No. 540012041009 y a nombre de este juzgado, y de este proceso.

Para la aprobación del remate se deberá consignar el 5% del valor del mismo a órdenes del Fondo para la Modernización, descongestión, y Bienestar de la Administración de Justicia – Consejo Superior de la Judicatura, en la cuenta No.13477 30820-000635-8 consejo superior judicatura, Fondo de Modernización, dando cumplimiento a lo normado en el artículo 12 de la ley 1743 del 26 de diciembre de 2014, que modificó el art 7 de la ley 11 de 1987.

**SEGUNDO:** Anúnciese fecha y hora del remate por medio de listado que se publicará por una vez en un periódico de amplia circulación de la ciudad u otro medio masivo de comunicación, el día Domingo, con antelación no inferior a 10 días a la fecha de la subasta, una copia informal de la página del diario, o la constancia del medio de comunicación en que se haya hecho la publicación se agregarán al expediente antes de darse inicio a la subasta, y deberá allegar un certificado de Registro de Instrumentos Públicos del inmueble con expedición no superior a un mes.

**TERCERO:** El secuestre actuante en este proceso es ROSA MARIA CARRILLO GARCIA, quien se ubica en la calle 12 No. 4-45 Local 12 centro de la ciudad de Cúcuta.

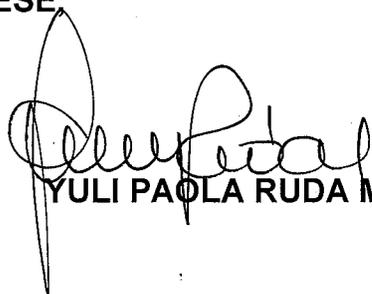
Quien desee hacer postura deberá presentarla en sobre cerrado.

El apoderado actor debe elaborar el edicto de remate con las formalidades del art. 450 del Código General del Proceso, para su respectiva publicación.

**CUARTO: ORDENAR** a las partes para que presenten la liquidación del crédito actualizada con fundamento en los parámetros establecidos en el artículo 446 del CGP.

**NOTIFIQUESE**

La Juez,

  
YULI PAOLA RUDA MATEUS

RCP/AMD





**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, dieciséis (16) de julio de dos mil diecinueve (2019)

**REFERENCIA: EJECUTIVO**

**RADICADO: 2016-00854-00**

Se encuentra al Despacho el asunto arriba citado para continuar con el trámite que en derecho corresponda. Teniendo en cuenta que el demandado JUAN SIERRA DEVIA, el 4 de junio de los corrientes, se notificó personalmente del auto que libró mandamiento de pago en su contra y que dentro del término legal contemplado en el artículo 442 del C. G. del P., se pronunció con respecto a las pretensiones del extremo ejecutante manifestando su oposición y realizando manifestaciones de las que se advierte una aparente transacción, de conformidad con el artículo 443 *ibídem*, **CÓRRASE** traslado a la parté actora por el término legal de diez (10) días del escrito visible a folios del 87 al 93 para que se pronuncie en lo que considere pertinente.

**NOTIFIQUESE y CUMPLASE,**

  
**YULI PAOLA RUDA MATEUS**  
Juez

AMDH

  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA**

Notificación por Estado

La anterior providencia se notifica  
anotación en el ESTADO, fijado hoy  
\_\_\_\_\_ a las 8:00 A.M.

  
**ROSAURA MEZA PENARANDA**  
Secretaría



227



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, dieciséis (16) de julio de dos mil diecinueve (2019)

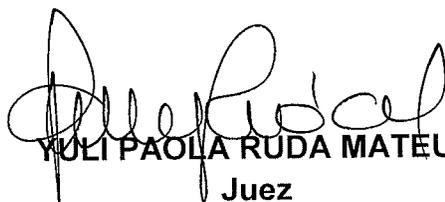
**REFERENCIA: EJECUTIVO  
RADICADO: 2016-00725-00**

Revisado el expediente se extraña dentro del mismo pago de las copias referentes a la totalidad de las piezas obrantes en el cuaderno 1, conforme se dispuso en auto anterior, en ese sentido, teniendo en cuenta que se incumplió con lo dispuesto por el numeral 4º artículo 114 y el inciso 2º artículo 324 del Código General del Proceso, se declara **DESIERTO** el recurso de apelación concedido el pasado 13 de junio de 2019.

Lo decidido, pese a que existe memorial allegado por el apoderado judicial de la parte ejecutada CI FAMAR SA, a través del cual solicitó se remita el expediente para su trámite al Juzgado Décimo Homólogo, pues si bien es cierto mediante auto de fecha 30 de abril de 2019 este Despacho declaró nulas las actuaciones adelantadas a partir del 8 de marzo de 2018 por falta de competencia, no es menos cierto que la providencia no había cobrado ejecutoria cuando se interpuso en su contra recurso de apelación, de ahí que la decisión adoptada no tenía firmeza, motivo por el cual no le fuere prohibido actuar a la suscrita, pues era su deber pronunciarse sobre la procedencia respecto del medio de impugnación empleado, lo anterior con fundamento en el artículo 302 del CGP.

Así las cosas, considerando la frustración del recurso de alzada, afirma este Despacho que el proveído adiado 30 de abril hogaño, permanece incólume, por lo que es menester proceder con el cumplimiento de su resolutive, es decir, remitir el proceso al Juzgado Décimo Civil Municipal de esta ciudad, a fin de que continúe con su conocimiento.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

  
**YULI PAOLA RUDA MATEUS**  
Juez

AMDH



**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE DE CÚCUTA**

Notificación por Estado

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, fijado hoy  
a las 8:00 A.M.

  
**ROSAURA MEZA PEÑARANDA**  
Secretaría





**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, dieciséis (16) de julio del dos mil diecinueve (2019)

**REFERENCIA: HIPOTECARIO**

**RADICADO: 54-001-40-22-009-2017-00322-00**

Accédase a lo solicitado por la parte actora en su memorial visto al folio 105 del expediente.

Como quiera que se encuentran reunidos los requisitos del artículo 448 del C.G.P., se accederá a fijar fecha para realizar esta actuación, de conformidad con el art. 450 ibídem.

Será postura admisible la que cubra el 70% del avalúo, concordante con el art. 457 del CGP.

En consecuencia, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Señalar el día **9 DE SEPTIEMBRE DE 2019 A LAS 3:00 PM** para llevar a cabo diligencia de remate del siguiente bien inmueble ubicado en la avenida 24 No. 23-28 barrio nuevo, posee la M.I. No. 260-128619 de la O.R.I.P. cuyos linderos son: NORTE: con callejón seco, SUR: con la calle 24, ORIENTE: con propiedad de JOSE MANTILLA, OCCIDENTE: con Ignacio Moncada, predio identificado con el # catastral 010300060003000 el cual consta por su composición física, lote de terreno con un área de 130 mts<sup>2</sup>, junto con la casa de habitación de dos pisos, la cual está distribuida así: en dos apartamento: con portón metálico, sala comedor, dos habitaciones puerta metálica, con ventana metálica, cocina, con su mesón y lavaplatos metálico, una puerta metálica que conduce a un patio al descubierto, con piso en tableta de gres, donde encontramos el lavadero y un baño, con puerta metálica; casa uno de los apartamentos se encuentran en el primer piso, gradas metálicas independientes en la parte exterior que conduce al segundo piso donde están dos apartamentos cada uno con puerta metálica, sala-comedor, dos habitaciones con puerta metálica y ventana, cocina, con mesón y lavaplatos metálico, una puerta metálica que conduce a un patio al descubierto, donde está el lavadero y un baño con puerta metálica, piso en tableta de gres, el inmueble totalmente con pisos en cerámica primero y segundo piso, paredes pañetadas, estucadas pintadas, techos en placa de concreto y lamina de eternit; cuenta con los servicios de alcantarillado, agua, luz, gas natral, que es para los cuatro apartamentos; se encuentran

en buen estado de conservación y actualmente 3 en arriendo. AVALUO TOTAL DEL INMUEBLE (\$180.423.000).

Será postura admisible la que cubra el 70% del avalúo, previa consignación del porcentaje legal del 40% del avalúo del inmueble en dinero en efectivo en el Banco Agrario de la ciudad, cuenta de depósitos judiciales No. 540012041009 y a nombre de este juzgado, y de este proceso.

Para la aprobación del remate se deberá consignar el 5% del valor del mismo a órdenes del Fondo para la Modernización, descongestión, y Bienestar de la Administración de Justicia – Consejo Superior de la Judicatura, en la cuenta No.13477 30820-000635-8 consejo superior judicatura, Fondo de Modernización, dando cumplimiento a lo normado en el artículo 12 de la ley 1743 del 26 de diciembre de 2014, que modificó el art 7 de la ley 11 de 1987.

**SEGUNDO:** Anúnciese fecha y hora del remate por medio de listado que se publicará por una vez en un periódico de amplia circulación de la ciudad u otro medio masivo de comunicación, el día Domingo, con antelación no inferior a 10 días a la fecha de la subasta, una copia informal de la página del diario, o la constancia del medio de comunicación en que se haya hecho la publicación se agregarán al expediente antes de darse inicio a la subasta, y deberá allegar un certificado de Registro de Instrumentos Públicos del inmueble con expedición no superior a un mes.

**TERCERO:** El secuestre actuante en este proceso es ROSA MARIA CARRILLO GARCIA, quien se ubica en la calle 12 No. 4-45 Local 12 centro comercial INAL de la ciudad de Cúcuta.

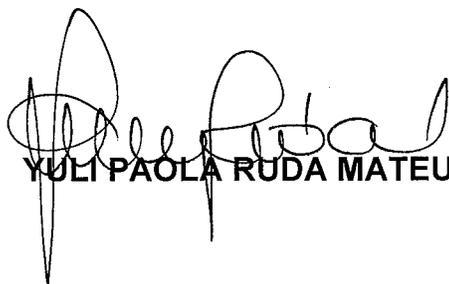
Quien desee hacer postura deberá presentarla en sobre cerrado.

El apoderado actor debe elaborar el edicto de remate con las formalidades del art. 450 del Código General del Proceso, para su respectiva publicación.

**CUARTO: ORDENAR** a las partes para que presenten la liquidación del crédito actualizada con fundamento en los parámetros establecidos en el artículo 446 del CGP.

**NOTIFIQUESE,**

La Juez,

  
YULI PAOLA RUDA MATEUS

RCP/AMD

  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA

Notificación por Estado

La anterior providencia se notifica  
anotación en el ESTADO, fijado hoy  
\_\_\_\_\_ a las 8:00 A.M.

  
ROSAURA MEZA PEÑARANDA  
Secretaria



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, dieciséis (16) de julio de dos mil diecinueve (2019)

**REFERENCIA: Ejecutivo Hipotecario**

**RADICADO: 54-001-40-22-009-2017-00520-00**

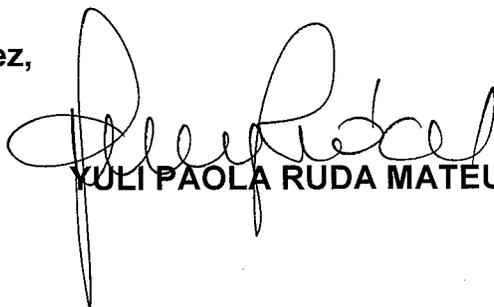
Obre en autos comunicación de la admisión del trámite de negociación de deudas iniciado por la deudora **EDILIA ORTEGA SIERRA**, proferido por el Centro de Conciliación el Convenio Nortesantandereano el pasado 13 del mes de junio del 2019.

En virtud de lo anterior, teniendo en cuenta que el ocurrido trámite de insolvencia de persona natural no comerciante, tiene lugar en el curso del ejecutivo en referencia, se **SUSPENDERÁ** el proceso judicial adelantado en contra de **EDILIA ORTEGA SIERRA** y en favor de **DISEÑOS Y PROYECTOS DEL FUTURO LTDA (DISPROYECTOS LTDA)** como cesionaria del **FONDO NACIONAL DEL AHORRO**, de conformidad con lo dispuesto en el inciso 1º del Artículo 545 del Código General del Proceso. **ADVIERTASE** a las partes de la acción ejecutiva que durante la suspensión no correrán los términos y no podrá ejecutarse ningún acto procesal.

**INFÓRMESELE** a la Dra. ERIKA ALEXANDRA GELVEZ CACERES – Operador de Insolvencia Económica de Persona Natural No Comerciante del Centro de Conciliación el Convenio Nortesantandereano - lo decidido en el presente proveído, así mismo **SOLICÍTESE** a dicha autoridad, se sirva informar las resultas del acuerdo a celebrarse en vista pública programada para el 8 de julio de 2019, en especial para que indique si en la audiencia se celebró o no acuerdo de pago y si en ella se relacionó al aquí demandante **DISEÑOS Y PROYECTOS DEL FUTURO LTDA (DISPROYECTOS LTDA)** como cesionaria del **FONDO NACIONAL DEL AHORRO**. **OFÍCIESE** en tal sentido.

**NOTIFIQUESE,**

La juez,

  
**YULI PAOLA RUDA MATEUS**

RCP/AMD



**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE  
CÚCUTA**

Notificación por Estado

La anterior providencia se notifica  
anotación en el ESTADO, fijado hoy

a las 8:00 A.M.

  
**ROSAURA MEZA PEÑARANDA**  
 Secretaria





**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

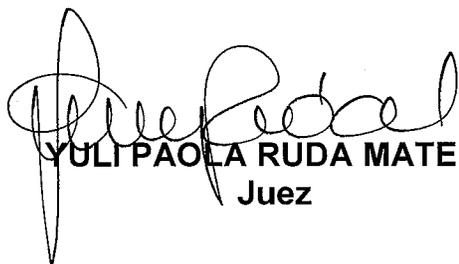
San José de Cúcuta, dieciséis (16) de julio del dos mil diecinueve (2019)

**REFERENCIA: EJECUTIVO PRENDARIO**

**RADICADO: 54-001-40-22-009-2017-00684-00**

Se requiere al apoderado de la parte actora para que perfeccione la medida decretada en auto de fecha 18 de agosto del 2017 y la cual se le requirió por auto de fecha 28 de enero del 2019, para lo anterior se le concede el termino de 30 días so pena de dar aplicación al artículo 317 CGP.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

  
**YULI PAOLA RUDA MATEUS**  
 Juez

RCP/AMD







**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, dieciséis (16) de julio del dos mil diecinueve (2019)

**REFERENCIA: EJECUTIVO SINGULAR**

**RADICADO: 54-001-40-22-009-2017-00722-00**

El demandado **JULIO RINCON NIÑO** se notificó por aviso, en el presente proceso ejecutivo dentro del término legal no contestó la demanda, no propusieron excepciones, por lo que se ordena de conformidad con el inciso 2 del art 440 del CGP, seguir adelante la ejecución a favor de **NEUDIT GONZALEZ BOTELLO** y a cargo de **JULIO RINCON NIÑO**, conforme al auto de mandamiento de pago de fecha diecisiete (17) de agosto de dos mil diecisiete (2017).

En esta causa se decretaron medidas cautelares solicitadas por la parte actora en el cuaderno No.2.

Se ordenará la práctica de la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado.

De igual manera se fijará el valor de las agencias en derecho, en la suma de CIENTO CINCUENTA Y OCHO MIL PESOS (\$158.000).

En consecuencia, el juzgado,

**RESUELVE:**

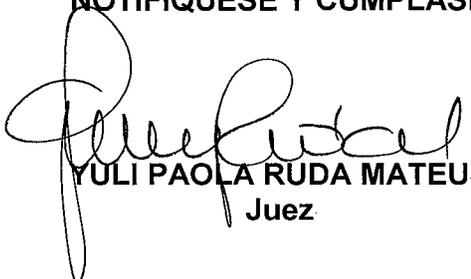
**PRIMERO:** SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN a favor de **NEUDIT GONZALEZ BOTELLO** y a cargo de **JULIO RINCON NIÑO**, conforme al auto de mandamiento de pago de fecha diecisiete (17) de agosto de dos mil diecisiete (2017).

**SEGUNDO:** ORDENAR a las partes para que presenten la liquidación del crédito con fundamento en los parámetros establecidos en el artículo 446 del CGP.

**TERCERO:** CONDENAR al demandado al pago de las costas. Liquidense en la forma anotada en la parte motiva.

**CUARTO:** Fijar el valor de las agencias en derecho en la suma CIENTO CINCUENTA Y OCHO MIL PESOS (\$158.000).

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

  
**YULI PAOLA RUDA MATEUS**  
 Juez

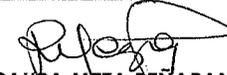
RCP/AMD



**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA**

Notificación por Estado

La anterior providencia se notifica  
anotación en el ESTADO, fijado hoy  
a las 8:00 A.M.

  
**ROSAURA MEZA PEÑARANDA**  
 Secretaria





**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, dieciséis (16) de julio de dos mil diecinueve (2019)

**REFERENCIA: EJECUTIVO CON PREVIAS**

**RADICADO: 54-001-4022-009-2017-01096-00**

Revisadas las notificaciones aportadas por la parte actora, se deduce que no hay claridad en las mismas, por cuanto los demandados son CARLOS ALBERTO SANDOVAL RANGEL y ESTACION DE SERVICIOS SARDINATA.

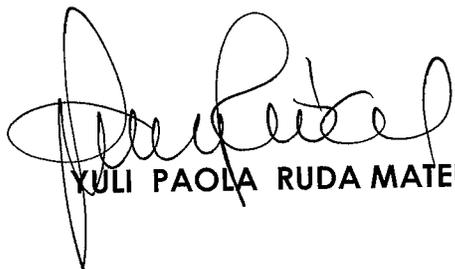
En primer Lugar, la parte demandante envió la notificación del art. 291 del C G P al demandado, mas no aparece la dirigida a la ESTACION DE SERVICIOS SARDINATA a través de su propietario o representante legal.

De otra parte, la notificación por aviso se dirige al demandado SANDOVAL RANGEL, con el informe que reside en Bucaramanga y dejan la anotación que abandonan la notificación en la Estación, porque se rehusó a recibirla quien atendía dicho establecimiento.

Por lo anterior, se requiere a la actora para que realice las notificaciones en la forma establecida en las normas citadas, para lo cual se concede el término de 30 días so pena de dar aplicación al art. 317 del C G P.

**NOTIFIQUESE**

LA JUEZ,

  
YULI PAOLA RUDA MATEUS

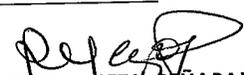
rm



**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA**

Notificación por Estado

La anterior providencia se notifica  
anotación en el ESTADO, fijado hoy  
\_\_\_\_\_ a las 8:00 A.M.

  
ROSAURA MEZA PEÑARANDA  
Secretaria





RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, dieciséis (16) de julio de dos mil diecinueve (2019)

Referencia: Ejecutivo previas  
Radicado: 54-001-40-22-009-2017-01107- 00

Accédase a lo solicitado por el demandado en su memorial anterior, teniendo en cuenta que la presente causa por auto del 7 de mayo hogaño, se terminó por pago total de la obligación, cancelando cautelares.

En consecuencia, se ordena la entrega de depósitos judiciales descontados al demandado que suman a la fecha \$725.444, y los que se siguieren descontando.

Lo anterior, de acuerdo al art 447 del C G P.

NOTIFIQUESE

LA JUEZ,

  
YULI PAOLA RUDA MATEUS

rm



JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA

Notificación por Estado

La anterior providencia se notifica  
anotación en el ESTADO, fijado hoy  
\_\_\_\_\_ a las 8:00 A.M.

  
ROSAURA MEZA PEÑARANDA  
Secretaría



43



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, dieciséis (16) de julio de dos mil diecinueve (2019)

**REFERENCIA: EJECUTIVO**

**RADICADO: 2018-00302-00**

Obre en autos memorial presentado por los extremos de la acción, mediante el cual al unísono la demandada MARIA LEONOR GOMEZ y el demandante rogaron la suspensión del proceso por once (11) meses, debido a la celebración del acuerdo de pago efectuado entre ellas.

Considerando que la solicitud se ajusta a lo dispuesto en el numeral 2º artículo 161 del Código General del Proceso, el Despacho estima pertinente **SUSPENDER** el proceso de la referencia por once (11) meses, advirtiendo que fenecido dicho término sin obrar memorial proveniente por alguna de las partes en el que informe el cumplimiento o no del acuerdo de pago, se reanudará de oficio el proceso.

En caso de existir medidas cautelares, **SECRETARIA** proceda a oficiar las entidades correspondientes de la suspensión decretada.

Aclárese que la suspensión del proceso procede aun y cuando no exista documento proveniente de JOSE ANGEL SUAREZ, debido a que este no ha sido notificado dentro de la Litis y con el fenómeno jurídico avalado no se observa perjuicio alguno que se pudiere causar en su contra.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

  
**YULI PAOLA RUDA MATEUS**  
Juez

AMDH







**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, dieciséis (16) de julio del dos mil diecinueve (2019)

**REFERENCIA: EJECUTIVO PREVIAS  
RADICADO: 54-001-40-03-009-2018-00321-00**

Se encuentra al despacho el presente proceso, en el que se realizó la debida notificación al **CURADOR AD-LITEM**, el abogado no acepto el nombramiento ya que el suscrito tiene a su cargo 5 procesos en el que actúa como CURADOR AD-LITEM.

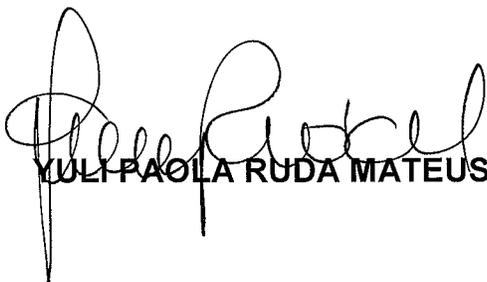
En consecuencia, el despacho dispone designar como nuevo curador Ad Litem, de conformidad con el numeral séptimo del artículo 48 del Código General del Proceso, al Dr JOSE FRANCISCO RONDON CARVAJAL, quien recibe notificaciones en la urbanización Sayago avenida 4E # 6-49 Edificio Centro Jurídico Oficina L3, teléfono 3134865990-5776295 quien desempeñará el cargo en forma gratuita como defensora de oficio.

El nombramiento de Curador Ad Litem es de forzosa aceptación, salvo que el designado acredite estar actuando en más de cinco (5) procesos como defensora de oficio.

El apoderado designado deberá concurrir inmediatamente a asumir el cargo, so pena de las sanciones disciplinarias.

**NOTIFIQUESE,**

**LA JUEZ,**

  
**YULI PAOLA RUDA MATEUS**

RCP/AMD

 <b>JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA</b>
Notificación por Estado
<p>La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, fijado hoy</p> <p>_____ a las 8:00 A.M.</p> <p align="center">   <b>ROSAURA MEZA PEÑARANDA</b>            Secretaria         </p>





**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, dieciséis (16) de julio de dos mil diecinueve (2019)

**REFERENCIA: EJECUTIVO PREVIAS  
RADICADO: 54001-40-03-009-2018-00453-00**

Se encuentra al Despacho el proceso de la referencia con solicitud presentada por el apoderado judicial del demandante tendiente al emplazamiento del demandado **WILSON ORLEY SANCHEZ**.

En atención a lo indicado, y por tratarse que en la dirección señala el demandado no reside, se **ORDENA** su **EMPLAZAMIENTO** en la forma prevista en el artículo 108 del CGP.

Corolario de lo anterior, se **ORDENA** la publicación del emplazamiento en un medio escrito de amplia circulación nacional, que puede ser el Diario El Espectador, El Tiempo y/o La Opinión, la cual se debe surtir el día domingo en un listado en donde debe incluirse el nombre de la persona emplazada, las partes del proceso, su naturaleza, indicándose, además, el nombre del Despacho Judicial. **ADVIERTASE** que la publicación edictal *debe comprender la permanencia del contenido del emplazamiento en la página web del respectivo medio de comunicación, durante el término del emplazamiento*, verbigracia, el documento físico del edicto debe **insertarse** en la página web del medio de comunicación empleado para su publicidad por el término que ha de durar el llamamiento público.

Igualmente, se **ORDENA** a la parte interesada que una vez efectuada la publicación, se sirva allegarle al proceso en medio magnético **-formato PDF-** a efectos de que Secretaria proceda a cargar la información en el Registro Nacional de Personas Emplazadas en los términos dispuesto en el artículo 108 del CGP. Se **ADVIERTE** que hasta tanto no se arrime la publicación en formato digital, no será efectuada la publicación en el Registro Nacional de Personas Emplazadas.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

  
**YULI PAOLA RUDA MATEUS**  
**Juez**

RCP/AMD



**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE DE CÚCUTA**

Notificación por Estado

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, fijado hoy  
a las 8:00 A.M.

  
**ROSAURA MEZA PENARANDA**  
 Secretaria





**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, dieciséis (16) de julio de dos mil diecinueve (2019)

**REFERENCIA: EJECUTIVO PREVIAS  
RADICADO: 54001-40-03-009-2018-00453-00**

Obre en autos oficios militantes del folio 26 al 28 del cuaderno No. 2, proveniente de los bancos, lo cual se **PONE EN CONOCIMIENTO** de las partes, para los efectos que estimen pertinentes.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

  
**YULI PAOLA RUDA MATEUS**  
 Juez

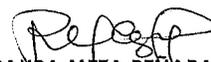
RCP/AMD



**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA**

Notificación por Estado

La anterior providencia se notifica  
anotación en el ESTADO, fijado hoy  
\_\_\_\_\_ a las 8:00 A.M.

  
**ROSAURA MEZA PENARANDA**  
 Secretaria





**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, quince (15) de Julio de dos mil diecinueve (2019)

**REFERENCIA: EJECUTIVO CON PREVIAS**

**RADICADO:** 54-001-4003-009-2018-00659-00

Revisadas la notificación de que trata el art. 292 del C G P dirigida a la parte demandada LILIANA MURILLO ROMERO y allegada por la parte actora, visible a los folios 44 al 45, no aparece constancia de quien la recibe.

El art. 292 del C G P dispone que: " El aviso será elaborado por el interesado, quien lo remitirá a través del servicio postal autorizado a la misma dirección a la que haya sido enviada la comunicación a que se refiere el numeral 3 del artículo anterior. La empresa de servicio postal autorizado expedirá constancia de haber sido entregado el aviso en la respectiva dirección, la cual se incorporará al expediente, junto con la copia del aviso debidamente cotejada y sellada". Seguidamente esta norma nos remite al art. 291 ibídem .." En lo pertinente se aplicará lo previsto en el artículo anterior".

Pues bien, el numeral 4 del art 291 del C G P establece: "Cuando en el lugar de destino rehusaren recibir la comunicación, la empresa de servicio postal la dejará en el lugar y emitirá constancia de ello".

Así las cosas, **no se tendrá en cuenta la notificación por AVISO** practicada por la parte ejecutante, y se ordena requerirla para que la realice conforme lo establecido en las normas citadas, para lo cual se le concede el término de 30 días so pena de dar aplicación al art. 317 del C G P.

**NOTIFIQUESE,**

La Juez,

**YULI PAOLA RUDA MATEUS**

rm

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA**

Notificación por Estado

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, fijado hoy \_\_\_\_\_ a las 8:00 A.M.

**ROSAURA MEZA PENARANDA**  
Secretaria





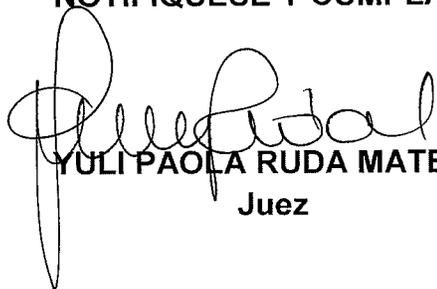
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, dieciséis (16) de julio de dos mil diecinueve (2019)

**REFERENCIA: RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO  
RADICADO: 2018-00808-00**

Previo a acceder a librar el despacho comisorio, se **REQUIERE** a la parte demandante para que agregue al expediente el oficio No. 1962 del 29 de mayo de 2019 dirigido a Dany Leonardo Jácome Pedroza, debidamente diligenciado en la calle 1 No. 4ª-65 lote 2 manzana 3 de la Urbanización Villas del Escobal Campestre. Lo anterior, por cuanto en el plenario se extraña la constancia del recibido.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

  
**YULI PAOLA RUDA MATEUS**  
Juez

AMDH

  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE DE CÚCUTA**  
Notificación por Estado  
La anterior providencia se notifica  
anotación en el ESTADO, fijado hoy  
\_\_\_\_\_ a las 8:00 A.M.  
  
**ROSAURO MEZA PENARANDA**  
Secretaría





**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
CÚCUTA N/SANTANDER**

San José de Cúcuta, dieciséis (16) de julio de dos mil diecinueve (2019)

**REF. RESTITUCIÓN DE INMUEBLE  
RAD. 2018 00878 00**

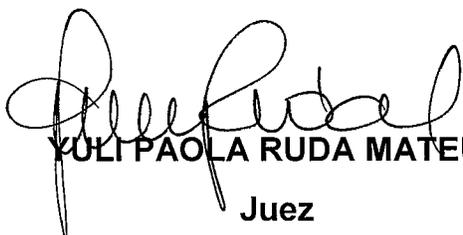
En atención al memorial visto a folio 34 del plenario, a través del cual el apoderado judicial del demandante solicito la terminación del proceso por desaparecer las causas que lo originaron, por lo tanto, encuentra el Despacho que el fin perseguido con la tramitación procesal ya fue satisfecho sin necesidad de intervención judicial, en consecuencia, sobresale la carencia de objeto dentro de la presente actuación, por lo cual se decretará su terminación.

Corolario de lo anterior, el Juzgado Noveno Civil Municipal de Cúcuta

**RESUELVE**

**PRIMERO: DECRETAR** la terminación del proceso, por las razones expuestas en la parte motiva de esta providencia.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

  
**YULI PAOLA RUDA MATEUS**  
Juez

RCP/AMDH



**JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL DE DE CÚCUTA**

Notificación por Estado

La anterior providencia se notifica  
anotación en el ESTADO, fijado hoy  
\_\_\_\_\_ a las 8:00 A.M.

  
**ROSAÚRA MEZA PENARANDA**  
Secretaria





**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, dieciséis (16) de julio de dos mil diecinueve (2019)

**REFERENCIA: EJECUTIVO PREVIAS  
RADICADO: 54001-40-03-009-2018-00962-00**

Se encuentra al Despacho el proceso de la referencia con solicitud presentada por el apoderado judicial del demandante tendiente al emplazamiento del demandado **DANILO JOSE PACHECO ESTRADA**.

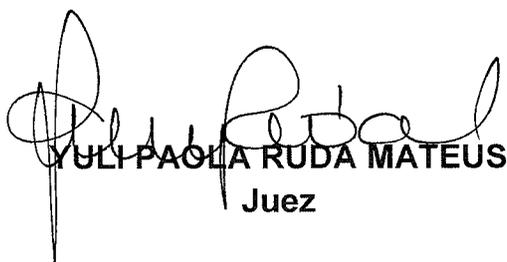
En atención a lo indicado, y por tratarse que en la dirección señala el demandado no reside, se **ORDENA** su **EMPLAZAMIENTO** en la forma prevista en el artículo 108 del CGP.

Corolario de lo anterior, se **ORDENA** la publicación del emplazamiento en un medio escrito de amplia circulación nacional, que puede ser el Diario El Espectador, El Tiempo y/o La Opinión, la cual se debe surtir el día domingo en un listado en donde debe incluirse el nombre de la persona emplazada, las partes del proceso, su naturaleza, indicándose, además, el nombre del Despacho Judicial. **ADVIERTASE** que la publicación edictal *debe comprender la permanencia del contenido del emplazamiento en la página web del respectivo medio de comunicación, durante el término del emplazamiento*, verbigracia, el documento físico del edicto debe **insertarse** en la página web del medio de comunicación empleado para su publicidad por el término que ha de durar el llamamiento público.

Igualmente, se **ORDENA** a la parte interesada que una vez efectuada la publicación, se sirva allegarle al proceso en medio magnético **-formato PDF-** a efectos de que Secretaria proceda a cargar la información en el Registro Nacional de Personas Emplazadas en los términos dispuesto en el artículo 108 del CGP. Se **ADVIERTE** que hasta tanto no se arrime la publicación en formato digital, no será efectuada la publicación en el Registro Nacional de Personas Emplazadas.

Ahora bien, respecto a la factura por valor de \$13.000 se tendrá en cuenta al momento de liquidar las costas del proceso.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

  
**YULI PAOLA RUDA MATEUS**  
 Juez

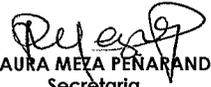
RCP/AMD



**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE DE CÚCUTA**

Notificación por Estado

La anterior providencia se notifica  
anotación en el ESTADO, fijado hoy  
\_\_\_\_\_ a las 8:00 A.M.

  
**ROSAURA MEZA PEÑARANDA**  
 Secretaria





**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

Al despacho, el presente proceso informando que dentro del término de traslado de la liquidación de Crédito practicada por el apoderado del extremo demandante, no fue objetada por el extremo pasivo.

Igualmente se ha realizado en la fecha liquidación de costas.

Pasa para resolver lo pertinente.

Cúcuta, 16 de julio de 2019

La secretaria,

  
ROSAURA MEZA PENARANDA

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL.-**

San José de Cúcuta, diecisiete (17) de julio de dos mil diecinueve (2019)

**REFERENCIA: EJECUTIVO PREVIAS  
RADICADO: 54-001-40-03-009-2018-01065-00**

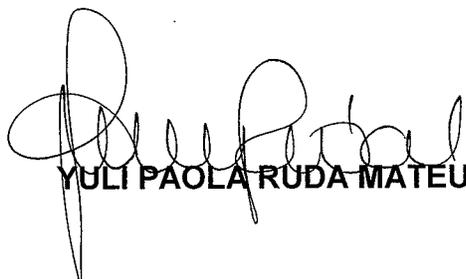
Teniendo en cuenta que dentro del término de traslado de la liquidación de Crédito practicada por el apoderado del extremo demandante, no fue objetada por la parte demandada, habiéndose vencido el término para tal efecto el juzgado procede a impartirle APROBACIÓN, de conformidad con el numeral 3 del art. 446 del C G P.

Teniendo en cuenta la liquidación de costas practicada por la Secretaría del Juzgado el doce (12) de Julio de dos mil diecinueve (2019), se **IMPARTE APROBACION**, conforme al numeral 1º del art. 366 del C G P.

**RECONOZCASE** a la doctora ZORAIDA CORREA CASTELLANOS como apoderada de la demandada LEIDY JOHANNA ASCANIO RODRIGUEZ, en los términos y efectos del memorial poder conferido visto al folio 24 del cuaderno No. 1

**NOTIFIQUESE,**

**LA JUEZ,**

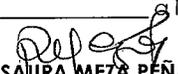
  
**YULI PAOLA RUDA MATEUS**

rm



**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA**

Notificación por Estado  
La anterior providencia se notifica  
anotación en el ESTADO, fijado hoy  
\_\_\_\_\_ a las 8:00 A.M.

  
**ROSAURA MEZA PEÑARANDA**  
Secretaria



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, dieciséis (16) de julio del dos mil diecinueve (2019)

**REFERENCIA: EJECUTIVO PREVIAS**

**RADICADO: 54-001-40-03-009-2018-01187-00**

El demandado **EDGAR FLOREZ QUINTERO** se notificó por aviso, en el presente proceso ejecutivo dentro del término legal no contestó la demanda, no propusieron excepciones, por lo que se ordena de conformidad con el inciso 2 del art 440 del CGP, seguir adelante la ejecución a favor del **BANCO DE OCCIDENTE** y a cargo de **EDGAR FLOREZ QUINTERO**, conforme al auto de mandamiento de pago de fecha diecisiete (17) de enero de dos mil diecinueve (2019).

En esta causa se decretaron medidas cautelares solicitadas por la parte actora en el cuaderno No.2.

Se ordenará la práctica de la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado.

De igual manera se fijará el valor de las agencias en derecho, en la suma de TRES MILLONES CIENTO TRECE MIL PESOS (\$3.113.000).

En consecuencia, el juzgado,

**RESUELVE:**

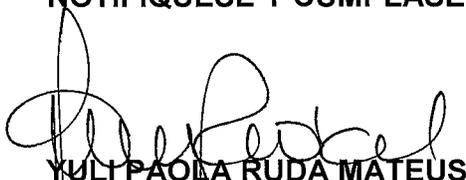
**PRIMERO:** SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN a favor del **BANCO DE OCCIDENTE** y a cargo de **EDGAR FLOREZ QUINTERO**, conforme al auto de mandamiento de pago de fecha diecisiete (17) de enero de dos mil diecinueve (2019).

**SEGUNDO:** ORDENAR a las partes para que presenten la liquidación del crédito con fundamento en los parámetros establecidos en el artículo 446 del CGP.

**TERCERO:** CONDENAR al demandado al pago de las costas. Liquidense en la forma anotada en la parte motiva.

**CUARTO:** Fijar el valor de las agencias en derecho en la suma TRES MILLONES CIENTO TRECE MIL PESOS (\$3.113.000).

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

  
**YULI PAOLA RUDA MATEUS**  
 Juez

RCP/AMD



**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA**

Notificación por Estado

La anterior providencia se notifica  
anotación en el ESTADO, fijado hoy  
a las 8:00 A.M.

  
**ROSAURA MEZA REÑARANDA**  
 Secretaria



53

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
CÚCUTA**

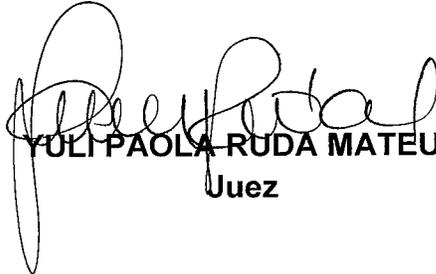
San José de Cúcuta, dieciséis (16) de julio de dos mil diecinueve (2019)

**Ref.: PERTENENCIA  
Rad. 2019-00270-00**

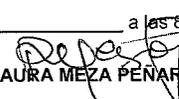
**AGRÉGUESE** al expediente y póngase en conocimiento de las partes los memoriales militantes a folios del 49 al 52 del plenario provenientes de la Oficina de Instrumentos Públicos, tendientes a informar las resultas de la medida de inscripción de la demanda decretada con antelación.

Así las cosas y considerando que la demanda en relación ya cuenta con inscripción en el Folio de Matricula Inmobiliaria del inmueble en Litis Folio de Matricula Inmobiliaria No. 260-159904, se **ORDENA** cargar las fotografías de la valla y el emplazamiento al Registro Nacional de Personas Emplazadas – TYBA. Lo anterior, por hallarse reunidos los lineamientos del artículo 375 del CGP.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**YULI PAOLA RUDA MATEUS**  
Juez

AMDH

  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE  
CÚCUTA**  
Notificación por Estado  
La anterior providencia se notifica anotación en  
el ESTADO, fijado hoy  
a las ~~8:30~~ 8:00 A.M.  
  
**ROSAURA MEZA PEÑARANDA**  
Secretaria





**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, dieciséis (16) de julio del dos mil diecinueve (2019)

**REFERENCIA: EJECUTIVO PREVIAS**

**RADICADO: 54-001-40-03-009-2019-00303-00**

Se requiere a la apoderada de la parte actora para que realice las notificaciones al demandado **LUIS LIZCANO CONTRERAS** del auto de mandamiento de pago con fecha 3 de mayo del 2019, para lo anterior se le concede el termino de 30 días so pena de dar aplicación al artículo 317 CGP.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

  
**YULI PAOLA RUDA MATEUS**  
 Juez

RCP/AMD

  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA**

Notificación por Estado

La anterior providencia se notifica  
anotación en el ESTADO, fijado hoy  
\_\_\_\_\_ a las 8:00 A.M.

  
**ROSAURA MEZA PEÑARANDA**  
 Secretaria





**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

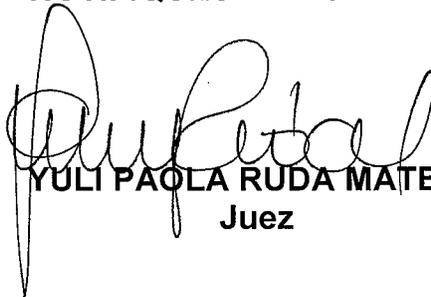
San José de Cúcuta, dieciséis (16) de julio del dos mil diecinueve (2019)

**REFERENCIA: EJECUTIVO PREVIAS**

**RADICADO: 54-001-40-03-009-2019-00303-00**

Obre en autos oficios militantes del folio 4 al 7 del cuaderno No. 2, proveniente de los bancos, lo cual se **PONE EN CONOCIMIENTO** de las partes, para los efectos que estimen pertinentes.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

  
**YULI PAOLA RUDA MATEUS**  
 Juez

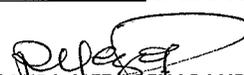
RCP/AMD



**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA**

Notificación por Estado

La anterior providencia se notifica  
anotación en el ESTADO, fijado hoy  
\_\_\_\_\_ a las 8:00 A.M.

  
**ROSAURA MEZA PENARANDA**  
 Secretaria





**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

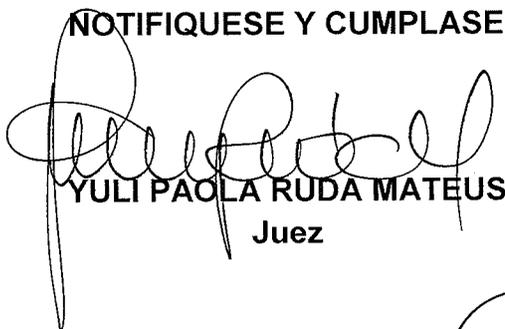
San José de Cúcuta, dieciséis (16) de julio de dos mil diecinueve (2019)

**REFERENCIA: DECLARATIVO  
RADICADO: 2019-00397-00**

Se encuentra al Despacho el proceso de la referencia con solicitud de emplazamiento a la demandada, no obstante teniendo en cuenta que en las documentales que conforman el expediente se halló como lugar de notificaciones de la entre dicha la carrera 5c # 134-70 int. 3 Apto. 402 del Edificio Sultana A, cuya localización se encuentra en la ciudad Bogotá, de acuerdo con la información arrojada por Google Maps, en la diligencia de búsqueda efectuada por parte de este Despacho<sup>1</sup>, se **NIEGA** la petición y se **REQUIERE** al demandante para que en el término de 30 días proceda a iniciar las diligencias de notificación en este lugar, so pena de decretar la terminación del proceso por desistimiento tácito, tal y como lo señala el artículo 317 del CGP.

Respecto del edicto emplazatorio del diario La Opinión allegado por el demandante<sup>2</sup>, se advierte que el mismo no será tenido en cuenta, en tanto que en el presente asunto ni siquiera existía pronunciamiento respecto del emplazamiento cuando el entre dicho llevo a cabo la publicación.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

  
**YULI PAOLA RUDA MATEUS**  
Juez

AMDH

  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE DE CÚCUTA**

Notificación por Estado

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, fijado hoy \_\_\_\_\_ a las 8:00 A.M.

  
**ROSAURA MEZA PEÑARANDA**  
Secretaria

<sup>1</sup> Fl. 58.

<sup>2</sup> Fls. 59-62.





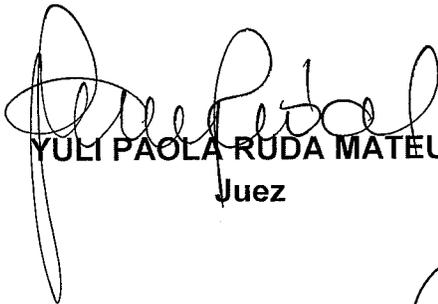
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, dieciséis (16) de julio de dos mil diecinueve (2019)

**REFERENCIA: RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO  
RADICADO: 2019-00475-00**

Obre en autos póliza de seguro presentada por el apoderado de la parte demandante, a fin de que se acceda a decretar la cautela que persigue, no obstante el Despacho se abstendrá de ordenar la medida pedida, hasta tanto el entre dicho acredite haber prestado caución por el 20% de la estimación de la cuantía indicada en el libelo demandatorio, es decir por la suma de \$ 3.000.000 y no \$ 2.000.000 como se observa a folio 16 del plenario, en el campo denominado “valor asegurado”.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

  
**YULI PAOLA RUDA MATEUS**  
Juez

AMDH

  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE DE CÚCUTA**

Notificación por Estado

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, fijado hoy \_\_\_\_\_ a las 8:00 A.M.

  
**ROSAURA MEZA PEÑARANDA**  
Secretaría





**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, dieciséis (16) de julio de dos mil diecinueve (2019).

**REF.** EJECUTIVO CON PREVIAS  
**RAD.** 54-001-40-03-009-2019-00527-00  
**DEMANDANTE.** MAGDA ALEJANDRA PUERTO ÁVILA Nit. No. 52716748-3  
**DEMANDADO.** JAMES ANTONIO GÓMEZ ZULUAGA C.C. No. 70.695.205  
**DEMANDADO.** RAMÓN HELI AGUILAR SANGUINO C.C. No. 13.373.391

Se encuentra al despacho demanda impetrada por MAGDA ALEJANDRA PUERTO ÁVILA, como propietaria establecimiento de comercio de INMOBILIARIA MARELSA, contra JAMES ANTONIO GOMEZ ZULUAGA y RAMÓN HELI AGUILAR SANGUINO, a efecto se libre mandamiento de pago, teniendo en cuenta que la demanda cumple con las exigencias vertidas en el artículo 82 y siguientes del Código General del proceso, como lo normado en el artículo 422 y ss. de la misma codificación, el despacho accede a librar el mandamiento en la forma deprecada, no obstante, ante la inviabilidad de exigir doble imposición de sanción por el incumplimiento contractual, existiendo incompatibilidad entre la solicitud de la cláusula penal y los intereses moratorios en el mismo negocio jurídico, se ordenará el pago de la cláusula penal conforme a las disposiciones establecidas en el artículo 1594 del Código Civil y 867 del Código de Comercio. En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** ORDENAR a JAMES ANTONIO GOMEZ ZULUAGA y RAMÓN HELI AGUILAR SANGUINO, pagar a MAGDA ALEJANDRA PUERTO ÁVILA, como propietaria del establecimiento de comercio INMOBILIARIA MARELSA, dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de este proveído, por obligaciones contraídas según contrato de arrendamiento del inmueble ubicado en la calle 7 Barrio Latino Lote # 1 y según el recibido de la luz calle 7 # 3-74 Barrio Latino de la ciudad de Cúcuta, las siguientes sumas:

1. Por concepto de cánones de arrendamiento, especificadas así:

MES	VALOR
SALDO A ABRIL DEL 2019	\$ 151.463
MAYO DEL 2019	\$ 1.000.000
JUNIO DEL 2019	\$ 1.000.000
<b>TOTAL</b>	<b>\$2.151.463</b>

2. Por valor de **\$3.000.000** correspondiente al concepto de la cláusula penal por incumplimiento que se encuentra dentro de lo pactado en la cláusula 20 del contrato.
3. Las sumas por concepto de arrendamiento que se sigan causando en el proceso a cargo de los demandados, por corresponder a deudas de carácter de

prestaciones periódicas como lo dispone el artículo 88 No. 3 y 431 parágrafo 2 del C.G.P.

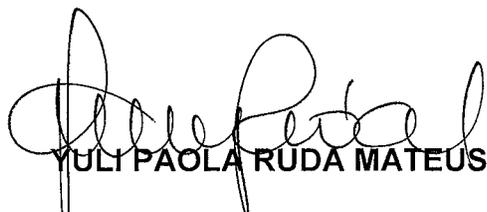
4. Sobre las costas se decidirá en su oportunidad.

**SEGUNDO:** Notificar a JAMES ANTONIO GOMEZ ZULUAGA y RAMÓN HELI AGUILAR SANGUINO parte demandada de este auto concediéndole el término de 10 días al siguiente de la notificación para que ejerza el derecho de defensa. (Art. 442 del C.G.P.)

**TERCERO:** Rituar esta demanda por el procedimiento que trata el Libro III, sección II, TÍTULO UNICO, capítulo I, II del C G P, como proceso ejecutivo singular de mínima cuantía.

**NOTIFIQUESE,**

La Juez,

  
YULI PAOLA RUDA MATEUS



**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA**

Notificación por Estado  
La anterior providencia se notifica  
anotación en el ESTADO, fijado hoy  
\_\_\_\_\_ a las 8:00 A.M.

  
ROSAURA MEZA PENARANDA  
Secretaría

  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
 CÚCUTA N/SANTANDER**

San José de Cúcuta, dieciséis (16) de julio de dos mil diecinueve (2019).

**REF. EJECUTIVO POR SUMAS DE DINERO**

**RAD. 2019 00548 00**

**DEMANDANTE BANCO DE BOGOTÁ S.A.**

Nit. No. 860.002.964-4

**DEMANDADA. ROSA ANGELICA VELANDIA DELGADO.**

C.C. No. 60.339.000

El Banco de Bogotá S.A., actuando por conducto de apoderada judicial, impetró demanda ejecutiva, a fin de que se libre mandamiento de pago en contra de ROSA ANGELICA VELANDIA DELGADO, identificada con C.C. No. 60.339000.

Teniendo en cuenta que del título valor arrimado se desprende que el mismo reúne los requisitos de los artículos 422 del Código General del Proceso, 621 y 709 del Código de Comercio, luego de ser debidamente subsanada, por tanto presta mérito ejecutivo; aunado a que la demanda cumple con las exigencias dispuestas en el artículo 90 del CGP, el Juzgado Noveno Civil Municipal de Cúcuta – Norte de Santander–

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENAR a ROSA ANGELICA VELANDIA DELGADO,** pagar dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación del presente proveído, al Banco de Bogotá SA, :

**PAGARE NO. 60339000**

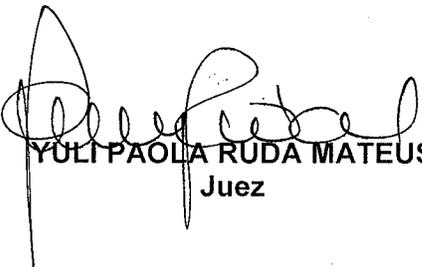
- La suma de **QUINCE MILLONES TRESCIENTOS CUATRO MIL DOSCIENTOS VEINTINUEVE PESOS M/CTE (\$15.304.229)**, por concepto de saldo del capital acelerado contenido en pagaré visto a folio 13. Más los intereses moratorios que se causen a partir del **20 de mayo del 2019** y hasta que se verifique el pago total de la obligación, a la tasa máxima establecida por la Superintendencia Financiera de Colombia (art. 884 del C. Cio).

- Por costas y honorarios del proceso se decidirá en su momento.

**SEGUNDO: ORDENAR a la parte demandante remitir comunicación a ROSA ANGELICA VELANDIA DELGADO,** en los términos dispuestos en el numeral 3° del artículo 291 del CGP, previniéndolo para que comparezca al juzgado a recibir notificación del presente auto dentro de los cinco (5) días siguientes a la fecha de su entrega en el lugar de destino. En caso de no ser posible la notificación personal, se hará por medio de aviso conforme a lo dispuesto en el artículo 292 del Código General del Proceso. Córrase traslado por el término de 10 días.

**TERCERO: DARLE a esta demanda el trámite previsto para el proceso Ejecutivo de Mínima Cuantía.**

**CÓPIESE Y NOTIFÍQUESE**

  
**YULI PAOLA RUDA MATEUS**  
 Juez

TF

  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
 DE CÚCUTA**

Notificación por Estado

La anterior providencia se notifica  
 anotación en el ESTADO, fijado hoy

\_\_\_\_\_ a las 8:00 A.M.

  
**ROSAURA MEZA PEÑARANDA**  
 Secretaria





**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
CÚCUTA N/SANTANDER**

San José de Cúcuta, dieciséis (16) de julio de dos mil diecinueve (2019).

**REF. EJECUTIVO POR SUMAS DE DINERO  
RAD. 2019 00572 00**

El Banco de Bogotá SA, actuando por conducto de apoderada judicial, impetró demanda ejecutiva, a fin de que se libre mandamiento de pago en contra de ANDRES FELIPE GIRALDO HINCAPIÉ, identificado con C.C. No. 1.036.839.525.

Teniendo en cuenta que del título valor arrimado se desprende que el mismo reúne los requisitos de los artículos 422 del Código General del Proceso, 621 y 709 del Código de Comercio, por tanto presta mérito ejecutivo; aunado a que la demanda cumple con las exigencias dispuestas en el artículo 90 del CGP, el Juzgado Noveno Civil Municipal de Cúcuta – Norte de Santander–

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENAR** a ANDRES FELIPE GIRALDO HINCAPIÉ, pagar dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación del presente proveído, al Banco de Bogotá SA, :

**PAGARE NO. 356017212**

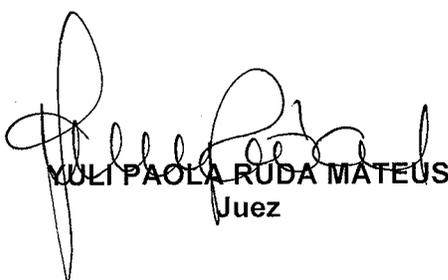
- La suma de **CUARENTA Y TRES MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y UN MIL TRESCIENTOS CINCO PESOS M/CTE** (\$43.841.305), por concepto de saldo del capital acelerado contenido en pagaré visto a folio 11. Más los intereses moratorios que se causen a partir del **05 de junio del 2018** y hasta que se verifique el pago total de la obligación, a la tasa máxima establecida por la Superintendencia Financiera de Colombia (art. 884 del C. Cio).
- Por costas y honorarios del proceso se decidirá en su momento.

**SEGUNDO: ORDENAR** a la parte demandante remitir comunicación a **ANDRES FELIPE GIRALDO HINCAPIÉ**, en los términos dispuestos en el numeral 3° del artículo 291 del CGP, previniéndolo para que comparezca al juzgado a recibir notificación del presente auto dentro de los cinco (5) días siguientes a la fecha de su entrega en el lugar de destino. En caso de no ser posible la notificación personal, se hará por medio de aviso conforme a lo dispuesto en el artículo 292 del Código General del Proceso. Córrese traslado por el término de 10 días.

**TERCERO: DARLE** a esta demanda el trámite previsto para el proceso Ejecutivo de Menor Cuantía.

**CUARTO: RECONOCER** a la Doctora GLADYS NIÑO CÁRDENAS, como apoderado de la parte demandante en los términos y efectos del memorial poder conferido visto a folio 1 del cuaderno No. 1. Así mismo, reconocer al Dr. JAIRO ANDRES MATEUS como dependiente judicial.

**CÓPIESE Y NOTIFIQUESE**

  
**JULI PAOLA RUDA MATEUS**  
 Juez

TF



**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA**

Notificación por Estado

La anterior providencia se notifica  
anotación en el ESTADO, fijado hoy

a las 8:00 A.M.

  
**ROSAURA MEZA PEÑARANDA**

Secretaria





**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

**San José de Cúcuta, dieciséis (16) de julio de dos mil diecinueve (2019).**

**REFERENCIA: EJECUTIVO PREVIAS**

**RADICADO: 54-001-40-03-009-2019-00581-00**

PETROANDAMIOS S.A.S, identificada con NIT No. 900-671-331-6 a través de apoderado judicial, impetra demanda ejecutiva, a efecto que se libere mandamiento de pago en contra de la empresa V.P. & C. PROTECCIÓN EN ALTURAS S.A.S. identificada con NIT No. 900.624.460-8 representada legalmente por el señor YAIR FERNANDO PALENCIA TRILLOS identificado con cédula de ciudadanía No. 92.543.537 y/o o quien haga sus veces.

En observancia que la demanda cumple con lo exigido en el artículo 82 y subsiguientes del Código General del Proceso y las facturas allegadas cumplen con los requisitos del artículo 774 del Código de Comercio, es por lo que se ordenará librar mandamiento de pago en la forma deprecada.

En consecuencia, el Juzgado,

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** ORDENAR a **V.P. & C. PROTECCIÓN EN ALTURAS S.A.S.** identificada con NIT No. 900.624.460-8 representada legalmente por el señor YAIR FERNANDO PALENCIA TRILLOS identificado con cédula de ciudadanía No. 92.543.537 y/o o quien haga sus veces, pagar a **PETROANDAMIOS S.A.S**, representada legalmente por AMERILIS SAY SOTO WEFER, dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de este proveído, las siguientes sumas:

- Por valor representado en la factura No. 00-383 del 15 de mayo del 2019, correspondiente al valor de DIECISIETE MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y SIETE MIL VEINTITRÉS PESOS CON SESENTA Y TRES CENTAVOS (\$17.537.023.63). Más los intereses moratorios a partir del **15 de julio del 2019** y hasta que se verifique el pago total de la obligación, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera de Colombia (art.884 del C. Cio.).
- Por valor representado en la factura No. 00-300 del 22 de enero del 2019, correspondiente al valor de SESENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS SIETE MIL CIENTO NOVENTA Y NUEVE PESOS CON NOVENTA Y SEIS CENTAVOS (\$69.907.199.96). Más los intereses moratorios a partir del **24 de marzo del 2019** y hasta que se verifique el pago total de la obligación, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera de Colombia (art.884 del C. Cio.).

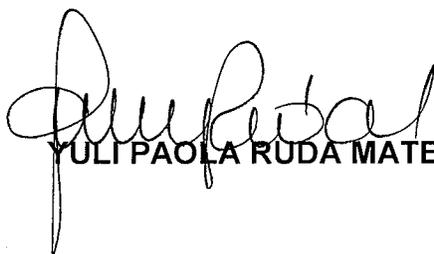
**SEGUNDO:** NOTIFICAR a V.P. & C. PROTECCIÓN EN ALTURAS S.A.S., representada legalmente por el señor YAIR FERNANDO PALENCIA TRILLOS identificado con cédula de ciudadanía No. 92.543.537, y/o quien haga sus veces, conforme lo prevé el artículo 291 y siguientes del Código General del Proceso, corriéndole traslado por el término de diez (10) días.

**TERCERO:** DARLE a esta demanda el trámite de proceso Ejecutivo de Menor Cuantía.

**CUARTO:** RECONOCER a la Doctora MARIANA DIEZ VÉLEZ, como apoderada de la parte demandante, conforme y por los términos del memorial poder conferido. Así mismo al Doctor Luis Bohórquez Niño como dependiente judicial.

**NOTIFIQUESE,**

La juez,

  
YULI PAOLA RUDA MATEUS

TF



JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE  
CÚCUTA

Notificación por Estado

La anterior providencia se notifica  
anotación en el ESTADO, fijado hoy  
\_\_\_\_\_ a las 8:00 A.M.

  
ROSAURA MEZA PEÑARANDA  
Secretaria



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

**San José de Cúcuta, dieciséis (16) de julio de Dos Mil Diecinueve (2019).**

**REFERENCIA: EJECUTIVO POR SUMAS DE DINERO  
RADICADO: 54-001-40-03-009-2019-00582-00**

Se encuentra al despacho, la presente demanda ejecutiva por sumas de dinero radicada con el No. 54-001-40-03-009-2019-00582-00, instaurada por MIRYAN ZULAY DURAN JAIMES, contra ALCIDES MACHADO, para decidir sobre su admisión, como quiera que la parte activa en el acápite de notificaciones esgrime que la parte demandada vive en la manzana 12 lote 6 de la urbanización Valles del Rodeo, sería del caso proceder a su admisión, de no verificarse que conforme al libelo de esta demanda, esta es de MÍNIMA CUANTÍA, y la parte demandada reside en el sector, que pertenece a la ciudadela de Atalaya de esta ciudad.

Que por acuerdo PSAR16-141 del 9 de diciembre de 2016, dos Juzgados de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples fueron trasladados a la ciudadela de ATALAYA, y es a quienes compete todos los asuntos que se encuentren vinculados demandados residentes de esa localidad, es por lo que se ordena rechazar la presente demanda, ordenando remitirla junto con sus anexos a ese despacho judicial. En consecuencia, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** RECHAZAR la presente demanda ejecutiva por sumas de dinero instaurada por MIRYAN ZULAY DURAN JAIMES, contra ALCIDES MACHADO, por competencia según lo expuesto en este auto.

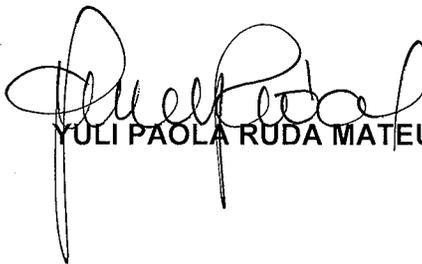
**SEGUNDO:** Como consecuencia de lo anterior, remítase la demanda junto con sus anexos, al Juzgado de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples REPARTO de la ciudadela Atalaya de esta ciudad.

**TERCERO:** Copia de este auto será el oficio dirigido a la Oficina de Apoyo Judicial, para lo pertinente, dejando constancia que se envía un cuaderno principal con 9 folios y un CD, copia de traslados de 8 folios con cd, una copia para el archivo y un segundo cuaderno de medidas cautelares con dos folios.

**CUARTO:** En firme este pronunciamiento, desanótese la actuación en los libros radicadores pertinentes, dejándose constancia de su salida.

**NOTIFIQUESE,**

La Juez,

  
YULI PAOLA RUDA MATEUS

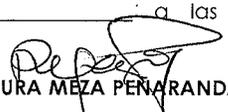
TF



**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA**

Notificación por Estado

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, fijado hoy \_\_\_\_\_ a las 8:00 A.M.

  
ROSAURA MEZA PENARANDA





**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, dieciséis (16) de julio de dos mil diecinueve (2019).

<b>REF.</b>	<b>EJECUTIVO POR SUMAS DE DINERO.</b>	
<b>RAD.</b>	<b>54-001-40-03-009-2019-00583-00</b>	
<b>DEMANDANTE.</b>	ÁNGELA PEÑARANDA SANDOVAL	C.C. No. 37.243.550
<b>DEMANDADO.</b>	FRANCISCO JAVIER VARGAS VEGA	C.C. No. 13.479.432
<b>DEMANDADA.</b>	CARMEN YANETH BOTELLO PEÑARANDA	C.C. No. 60.333.150
<b>DEMANDADO.</b>	CARMEN CELINA PEÑARANDA DE BOTELLO	C.C. No. 27.716.631

Se encuentra al despacho demanda como precede, impetrada por ÁNGELA PEÑARANDA SANDOVAL a través de apoderado judicial contra FRANCISCO JAVIER VARGAS VEGA, CARMEN YANETH BOTELLO PEÑARANDA y CARMEN CELINA PEÑARANDA DE BOTELLO, a efecto se libre mandamiento de pago, teniendo en cuenta que la demanda cumple con las exigencias vertidas en el artículo 82 y siguientes del Código General del proceso, como lo normado en el artículo 422 y ss. de la misma codificación, el despacho accede a librar el mandamiento en la forma deprecada. En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** ORDENAR a FRANCISCO JAVIER VARGAS VEGA, CARMEN YANETH BOTELLO PEÑARANDA y CARMEN CELINA PEÑARANDA DE BOTELLO, pagar a ÁNGELA PEÑARANDA SANDOVAL, dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de este proveído, por obligaciones contraídas según contrato de arrendamiento del inmueble ubicado en la avenida 2 número 0N-17 Barrio Lleras Restrepo del Municipio de Cúcuta, las siguientes sumas:

1. Por concepto de cánones de arrendamiento, especificadas así:

MES	VALOR
ABRIL DEL 2019	\$ 618.000
MAYO DEL 2019	\$ 618.000
JUNIO DEL 2019	\$ 618.000
<b>TOTAL</b>	<b>\$1.854.000</b>

2. Por valor de **\$1.236.000** correspondiente al concepto de la cláusula por incumplimiento que se encuentra dentro de lo pactado en el contrato de arrendamiento aportado con la demanda.
3. Las sumas por concepto de arrendamiento que se llegaren a causar con los correspondientes reajustes anuales si es del caso, así como servicios públicos que se causen en el proceso a cargo de los demandados.
4. Sobre las costas se decidirá en su oportunidad.

**SEGUNDO:** Notificar a FRANCISCO JAVIER VARGAS VEGA, CARMEN YANETH BOTELLO PEÑARANDA y CARMEN CELINA PEÑARANDA DE BOTELLO parte demandada de este auto concediéndoles el término de 10 días al siguiente de la notificación para que ejerza el derecho de defensa a través de apoderado (Art. 442 del C G P)

**TERCERO:** Rituar esta demanda por el procedimiento que trata el Libro III, sección II, TÍTULO UNICO, capítulo I, II del C G P, como proceso ejecutivo por sumas de dinero de mínima cuantía.

**CUARTO:** RECONOCER al Doctor JOSÉ ADRIÁN DURAN MERCHÁN, como apoderado de la parte demandante en los términos y efectos del memorial poder conferido.

**NOTIFIQUESE,**

La Juez,

  
YULI PAOLA RUDA MATEUS



**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA**

Notificación por Estado  
La anterior providencia se notifica  
anotación en el ESTADO, fijado hoy  
a las 8:00 A.M.

  
ROSAURA MEZA PEÑARANDA  
Secretaria