



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

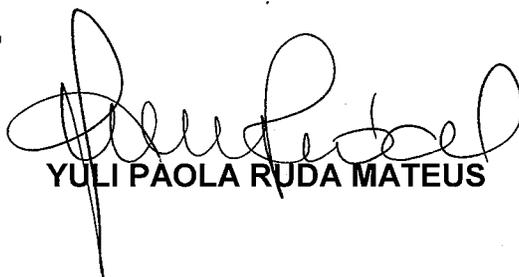
San José de Cúcuta, treinta (30) de julio de dos mil diecinueve (2019)

**REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO  
RADICADO: 54-001-40-03-010-2013-00734-00**

Teniendo en cuenta la liquidación de costas practicada por la Secretaría del Juzgado el veintinueve (29) de julio de dos mil diecinueve (2019), se **IMPARTE APROBACIÓN**, conforme lo dispone el numeral 1º del artículo 366 del C. G. del P.

**NOTIFIQUESE**

La Juez,



**YULI PAOLA RUDA MATEUS**

2016 – 00734 r-





**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, veintinueve (29) de julio de 2019

Al despacho, el presente proceso informando que dentro del término de traslado de la liquidación de Crédito practicada por la parte apoderada del extremo demandante, no fue objetada por el extremo pasivo.

Pasa para resolver lo pertinente.

La secretaria,

  
**ROSAÚRA MEZA PEÑARANDA**

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

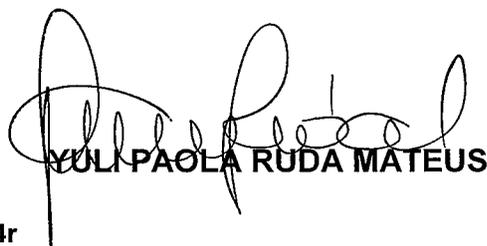
San José de Cúcuta, treinta (30) de julio de dos mil diecinueve (2019)

**REFERENCIA: HIPOTECARIO  
RADICADO: 54-001-40-03-010-2013-00734-00**

Teniendo en cuenta que dentro del término de traslado de la liquidación de Crédito practicada por la parte apoderada del extremo demandante, no fue objetada por la parte demandada, habiéndose vencido el término para tal efecto el juzgado procede a impartirle APROBACIÓN, de conformidad con el numeral 3 del art. 446 del C G P, haciendo aclaración que los intereses moratorios están liquidados a partir del 10 de diciembre de 2013, según auto de 18 de octubre de 2013.

**NOTIFIQUESE**

**LA JUEZ**

  
**YULI PAOLA RUDA MATEUS**

2013 – 00734r



**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA**

Notificación por Estado  
La anterior providencia se notifica  
anotación en el ESTADO, fijado hoy

a las 8:00 A.M.

  
**ROSAÚRA MEZA PEÑARANDA**  
 Secretaria





**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, treinta (30) de julio de 2019

**REFERENCIA: EJECUTIVO PREVIAS  
RADICADO: 54-001-40-22-009-2015-00098-00**

Vencido el término de traslado de la liquidación del crédito, presentada por la apoderada de la parte demandante, el despacho conforme lo prevé el artículo 446 numeral 3 del C.G.P, y teniendo en cuenta que la liquidación de crédito presentada el 4 de julio de 2019, no coincide en algunos valores con el importe de los intereses moratorios autorizados por la Superintendencia Financiera de Colombia para los meses que se causaron, además que el actor liquida intereses moratorios hasta el 31 de julio, sin que se hubiesen causado aún, es por lo que se procederá a MODIFICARLA, conforme a lo que precede y liquidando intereses moratorios hasta la fecha de presentación de la demanda esto es hasta el 4 de julio de 2019..

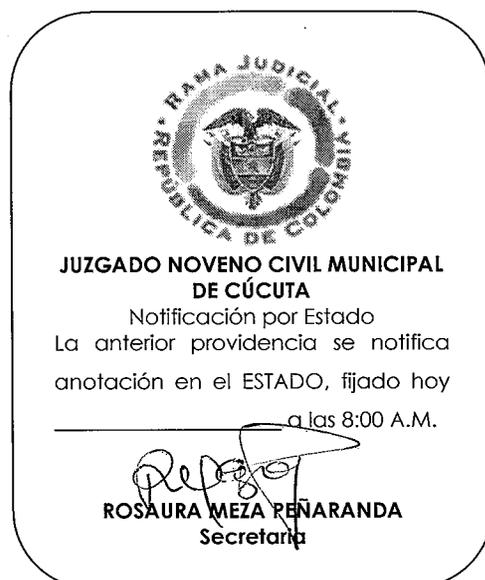
<b>CAPITAL OBLIGACIÓN</b>	\$2.000.000
<b>INTERES DE MORA (DESDE SEP 16/2013 HASTA 4 JUL/2019)</b>	\$3.507.032
<b>TOTAL OBLIGACIÓN</b>	<b>\$5.507.032</b>

**NOTIFIQUESE**

**LA JUEZ**

  
**YULI PAOLA RUDA MATEUS**

2015 – 00098r-







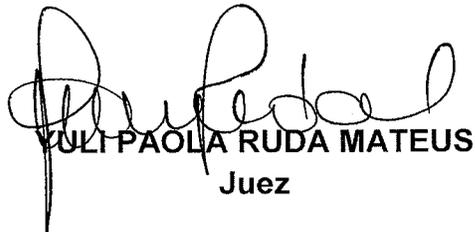
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL.-**

San José de Cúcuta, treinta (30) de julio de dos mil diecinueve (2019)

**REF. EJECUTIVO  
RAD. 2016-00077-00**

**RECONOZCASE** personería a la Doctora **CHARIS PAOLA BARRETO CORREA**, como apoderada sustituta del Doctor **ALVARO BARRETO TORRES**, apoderado de la parte demandada en los términos y efectos del memorial poder a ella conferido, visible a folio 17 del plenario.

**NOTIFIQUESE,**

  
**JULI PAOLA RUDA MATEUS**  
Juez

AMDH



**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA**

Notificación por Estado

La anterior providencia se notifica  
anotación en el ESTADO, fijado hoy  
\_\_\_\_\_ a las 8:00 A.M.

  
**ROSAURA MEZA PENARANDA**  
Secretaria





**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, treinta (30) de julio de dos mil diecinueve (2019)

**REF. EJECUTIVO  
RAD. 2016-00077-00**

Revisado el cuaderno de medidas cautelares aperturado en el proceso de la referencia es evidente que el demandante persigue satisfacer su crédito con la venta en pública subasta del vehículo automotor de placas CRL 160 denunciado como de propiedad de la parte demandada.

No obstante dicho bien cuenta con una prenda en favor del Banco Bancolombia SA, entidad a la cual se ordenó citar en la descrita calidad para que hiciere valer sus derechos, según se observa de lo contenido en el auto adiado 8 de noviembre de 2016, de ahí que el demandante procedió a remitirle las respectivas comunicaciones para su notificación personal, sin embargo revisadas las mismas<sup>1</sup>, sobresale que estas no reúnen las exigencias de los artículos 291 y 292 del CGP, toda vez que los comunicados informaron una fecha de la providencia a notificar distinta a la que corresponde a la realidad procesal, pues el proveído que debía notificarse era el fechado 8 de noviembre de 2016 y no el 22 de noviembre, como se indicó.

Teniendo en cuenta lo anterior, se tiene por no **EFFECTUADO** el trámite de notificación del acreedor prendario y se **REQUIERE** al demandante para que proceda a realizar su citación en debida forma.

Por otro lado, en lo que refiere a la retención y secuestro del vehículo de las placas descritas, comoquiera que ello ya se efectuó en proveído del 13 de junio de 2016, no se hace menester nuevamente decretar la cautela, es por ello que el auto calendo 14 de marzo de los corrientes **QUEDA SIN EFECTOS**, atendiendo el deber de control de legalidad que debe ejercerse por la suscrita.

Ahora bien, apreciando que la Inspección de Tránsito del municipio de Villa del Rosario informó no ser la entidad competente para llevar a cabo el secuestro del vehículo objeto de embargo, se dispone comisionar al Inspector de Tránsito de Cúcuta, conforme lo ordenado en el párrafo del art. 595 del CGP, con amplias facultades y término para actuar, designar como secuestre a MILTON ALBERTO PORRAS ARIAS, quien recibe notificaciones en la calle 14N No. 17E - 87 barrio Niza, teléfono 5873746, tomado de la lista de auxiliares de la Justicia. Asignarle como honorarios provisionales la suma de \$150.000. En caso de que no comparezca deberá ser reemplazado por otro de la lista de auxiliares de la Justicia.

<sup>1</sup> Fls. 21-27.

El comisionado advertirá al secuestro de sus obligaciones en especial las consagradas en el numeral 6 del art. 595 del C G P.

Líbrese despacho comisorio con los insertos del caso.

De otra parte, se informa que la Resolución No. DESAJCR16-2262 del 24 de junio de 2016 expedida por la Dirección Ejecutiva de la Rama Judicial de esta ciudad ha conformado el registro de parqueaderos autorizados de la RAMA JUDICIAL para el año 2016, con la Sociedad COMMERCIAL CONGRESS S.A.S la cual dispone del parqueadero ubicado en el anillo vial oriental torre 22 de CENS (Puente Rafael García Herreros), sociedad que acoge las tarifas de la rama judicial.

Lo anotado, con el fin de consumir la medida de secuestro del siguiente bien:

<b>MARCA</b>	CHEVROLET	<b>MODELO</b>	2012
<b>TIPO</b>	PARTICULAR	<b>COLOR</b>	ROJO VELVET
<b>N° MOTOR</b>	B12D1*504062KC3*	<b>N° CHASIS</b>	9GAMF48D6CB017080
<b>TIPO CARROCERIA</b>	HATCH BACK	<b>LINEA</b>	SPARK
<b>PLACAS</b>	CRL-160		

Líbrese despacho comisorio, en tal sentido.

**NOTIFIQUESE y CUMPLASE,**

  
**YULI PAOLA RUDA MATEUS**  
Juez

AMDH



**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA**

Notificación por Estado

La anterior providencia se notifica  
anotación en el ESTADO, fijado hoy  
\_\_\_\_\_ a las 8:00 A.M.

  
**ROSAURA MEZA PENARANDA**  
Secretaría



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, treinta (30) de julio de 2019

**REFERENCIA: HIPOTECARIO  
RADICADO: 54-001-40-22-009-2016-00709-00**

Vencido el término de traslado de la liquidación del crédito, presentada por el apoderado de la parte demandante, el despacho conforme lo prevé el artículo 446 numeral 3 del C.G.P, y teniendo en cuenta que la liquidación de crédito presentada el 5 de julio de 2019, no coincide con el valor de los intereses moratorios causados y liquidados por la Superintendencia Financiera de Colombia, es por lo que se procederá a MODIFICARLA, conforme a lo que precede.

<b>CAPITAL OBLIGACIÓN</b>	\$15.000.000
<b>INTERES CORRIENTES APROBADOS</b>	\$1.548.450
<b>INTERES DE MORA (DESDE 8 AGOS.2013, HASTA 30 JUN .2019)</b>	\$26.593.550
<b>TOTAL OBLIGACIÓN</b>	<b>\$43.142.000</b>

**NOTIFIQUESE**

**LA JUEZ**

**YULI PAOLA RUDA MATEUS**

2016 – 00709r-

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA**

Notificación por Estado  
La anterior providencia se notifica  
anotación en el ESTADO, fijado hoy  
\_\_\_\_\_ a las 8:00 A.M.

**ROSAURA MEZA PEÑARANDA**  
Secretaria





**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, veintinueve (29) de julio de 2019

Al despacho, el presente proceso informando que dentro del término de traslado de la liquidación de Crédito practicada por la parte apoderada del extremo demandante, no fue objetada por el extremo pasivo.

Pasa para resolver lo pertinente.

La secretaria,

  
**ROSAURA MEZA PENARANDA**

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, treinta (30) de julio de dos mil diecinueve (2019)

**REFERENCIA: HIPOTECARIO  
RADICADO: 54-001-40-22-009-2016-00758-00**

Teniendo en cuenta que dentro del término de traslado de la liquidación de Crédito practicada por la parte apoderada del extremo demandante, no fue objetada por la parte demandada, habiéndose vencido el término para tal efecto el juzgado procede a impartirle APROBACIÓN, de conformidad con el numeral 3 del art. 446 del C G P.

**NOTIFIQUESE**

**LA JUEZ**

  
**YULI PAOLA RUDA MATEUS**

2016 – 00758r



**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA**

Notificación por Estado  
La anterior providencia se notifica  
anotación en el ESTADO, fijado hoy

\_\_\_\_\_ a las 8:00 A.M.

  
**ROSAURA MEZA PENARANDA**  
 Secretaria





**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, treinta (30) de julio de dos mil diecinueve (2019)

**REFERENCIA: EJECUTIVO SINGULAR  
RADICADO: 2016-01423-00**

La parte demandada, se notificó del auto que libró mandamiento de pago en su contra, dentro del término legal no propuso excepciones de mérito, por lo que se ordena de conformidad con el inciso 2º del artículo 440 del CGP, **SEGUIR ADELANTE CON LA EJECUCIÓN** a favor de **JAIME CAMPIÑO** y en contra de **ANA YAZMIN MONTAÑEZ TOSCANO**, conforme al auto de mandamiento de pago de fecha 10 de noviembre de 2016.

Se ordenará la práctica de la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado.

De igual manera se fijará el valor de las agencias en derecho, en la suma de \$ 405.000.

En consecuencia, el Juzgado,

**RESUELVE:**

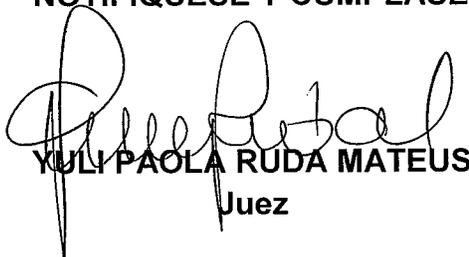
**PRIMERO: SEGUIR ADELANTE CON LA EJECUCIÓN** a favor de **JAIME CAMPIÑO** y en contra de **ANA YAZMIN MONTAÑEZ TOSCANO**, conforme al auto de mandamiento de pago de fecha 10 de noviembre de 2016.

**SEGUNDO: ORDENAR** a las partes para que presenten la liquidación del crédito con fundamento en los parámetros establecidos en el artículo 446 del CGP.

**TERCERO: CONDENAR** al demandado al pago de las costas. Líquidense en la forma anotada en la parte motiva.

**CUARTO: FIJAR** el valor de las agencias en derecho, en la suma de \$ 405.000.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

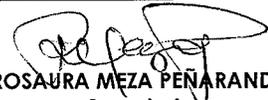
  
**YULI PAOLA RUDA MATEUS**  
Juez

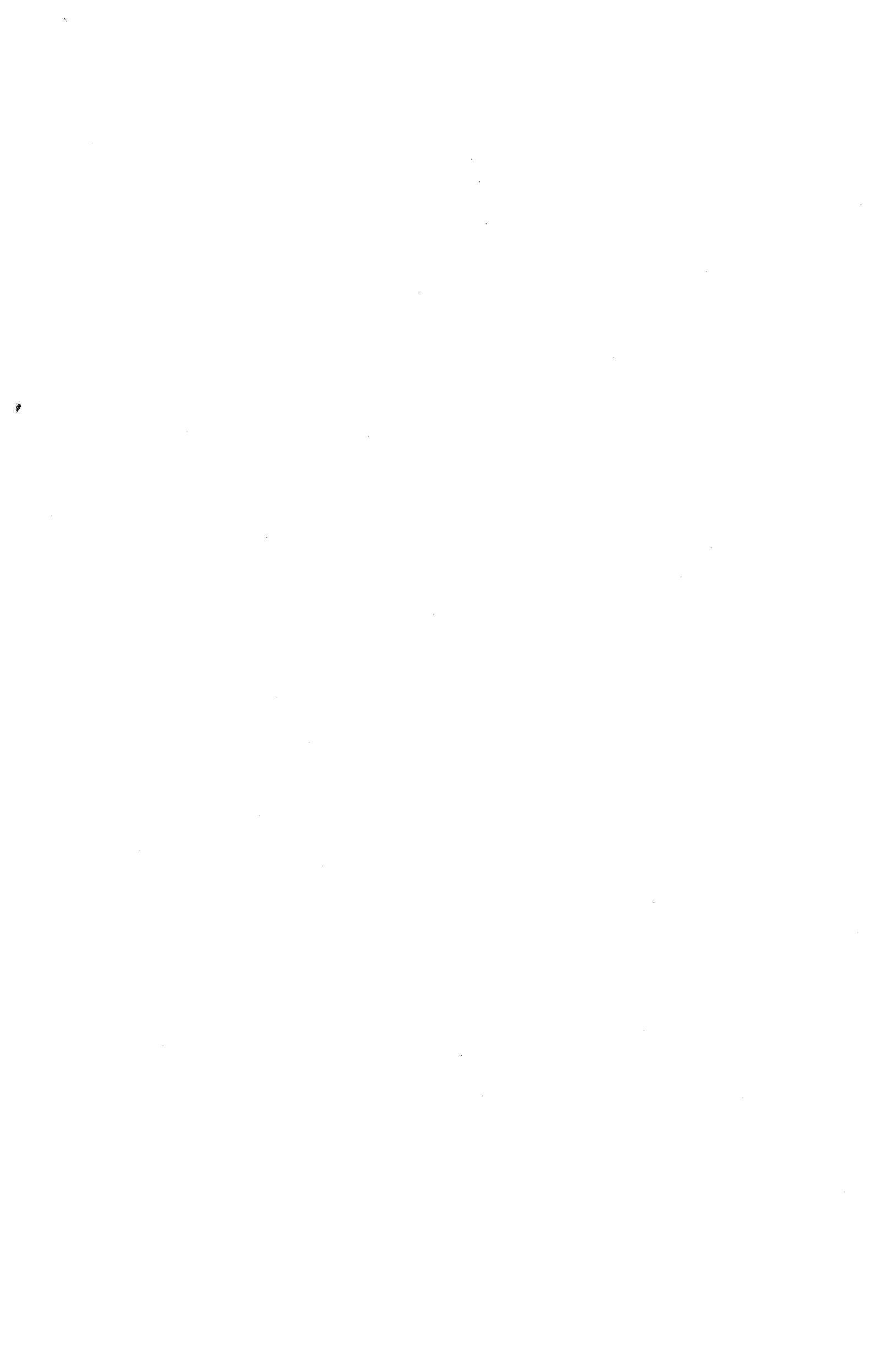
AMDH

  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE DE CÚCUTA**

Notificación por Estado

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, fijado hoy \_\_\_\_\_ a las 8:00 A.M.

  
**ROSAURA MEZA PENARANDA**  
Secretaría



160



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, treinta (30) de julio de dos mil diecinueve (2019)

**REFERENCIA: PERTENENCIA**

**RADICADO: 2016-01538-00**

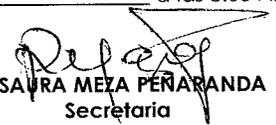
Teniendo en cuenta que no se ha recibido respuesta por parte de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cúcuta, tendiente a aclarar la inscripción de la demanda respecto de ambos accionados, se hace necesario **REQUERIR** a la demandante para que aporte al plenario el oficio dirigido a dicha entidad debidamente diligenciado y adicional a ello se le requiere para que aporte el certificado especial de tradición para procesos de pertenencia actualizado.

Finalmente, es menester recordarle a la apoderada judicial del demandante que el proceso de pertenencia se compone de distintas etapas procesales que no pueden saltarse y dirigirse de inmediato a la audiencia de que trata el canon 372 del CGP que tanto ha solicitado.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

  
**YULI PAOLA RUDA MATEUS**  
Juez

AMDH

  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE DE CÚCUTA**  
Notificación por Estado  
La anterior providencia se notifica  
anotación en el ESTADO, fijado hoy  
a las 8:00 A.M.  
  
**ROSAURA MEZA PEÑARANDA**  
Secretaria





**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

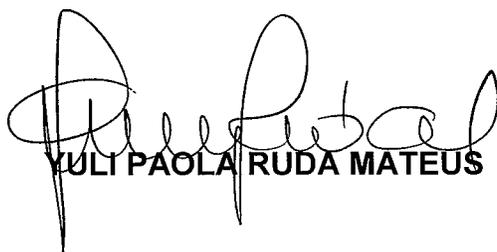
San José de Cúcuta, treinta (30) de julio de dos mil diecinueve (2019)

**REFERENCIA: EJECUTIVO CON PRENDA  
RADICADO: 54-001-40-22-009-2017-00286-00**

Teniendo en cuenta la liquidación de costas practicada por la Secretaría del Juzgado el veintidós (22) de julio de dos mil diecinueve (2019), se **IMPARTE APROBACIÓN**, conforme lo dispone el numeral 1º del artículo 366 del C. G. del P.

**NOTIFIQUESE**

La Juez,



**YULI PAOLA RUDA MATEUS**

2017 – 00286 r-





**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

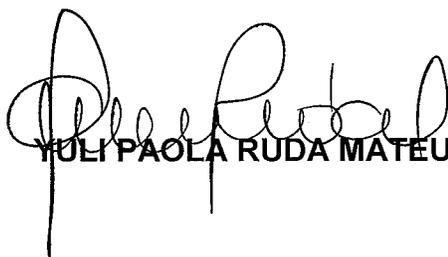
San José de Cúcuta, treinta (30) de julio de dos mil diecinueve (2019)

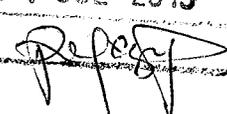
**REFERENCIA: EJECUTIVO PREVIAS  
RADICADO: 54-001-40-22-009-2017-00369-00**

Teniendo en cuenta la liquidación de costas practicada por la Secretaría del Juzgado el veintidós (22) de julio de dos mil diecinueve (2019), se **IMPARTE APROBACIÓN**, conforme lo dispone el numeral 1º del artículo 366 del C. G. del P.

**NOTIFIQUESE**

La Juez,

  
**JULI PAOLA RUDA MATEUS**

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**  
**31 JUL 2019**  


2017 – 00369 r-





**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, treinta (30) de julio de 2019

**REFERENCIA: EJECUTIVO PREVIAS  
RADICADO: 54-001-40-22-009-2017-00761-00**

Vencido el término de traslado de la liquidación del crédito, presentada por la apoderada de la parte demandante, el despacho conforme lo prevé el artículo 446 numeral 3 del C.G.P, y teniendo en cuenta que la liquidación de crédito presentada el 3 de julio de 2019, no coincide con el valor de los intereses moratorios autorizados por la Superintendencia Financiera de Colombia para los meses que se causaron, es por lo que se procederá a MODIFICARLA, conforme a lo que precede.

<b>CAPITAL OBLIGACIÓN</b>	\$6.000.000
<b>INTERES CORRIENTES APROBADOS</b>	\$90.000.000
<b>INTERES DE MORA (DESDE SEP 27/2013 HASTA 2 JUL/2019)</b>	\$5.137.800
<b>TOTAL OBLIGACIÓN</b>	<b>\$11.227.800</b>

**NOTIFIQUESE**

**LA JUEZ**

  
**YULI PAOLA RUDA MATEUS**

2017 – 00761r-







**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

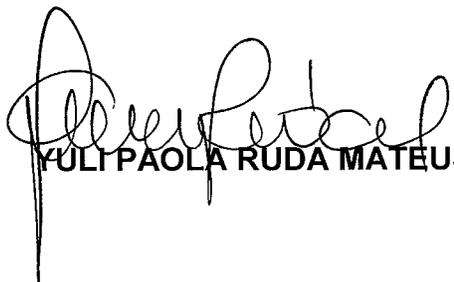
San José de Cúcuta, treinta (30) de julio de dos mil diecinueve (2019)

**REFERENCIA: EJECUTIVO PREVIAS  
RADICADO: 54-001-40-22-009-2017-00761-00**

Teniendo en cuenta la liquidación de costas practicada por la Secretaría del Juzgado el veintinueve (29) de julio de dos mil diecinueve (2019), se **IMPARTE APROBACIÓN**, conforme lo dispone el numeral 1º del artículo 366 del C. G. del P.

**NOTIFIQUESE**

La Juez,

  
**JULI PAOLA RUDA MATEUS**

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**  
 En la ciudad de Cúcuta, a los 31 días del mes de Julio de 2019.  
 Se notificó en el presente por el presente.  
 Fecha: **31 JUL 2019**  
 El Juez: 

2017 – 00761r-



53



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, treinta (30) de julio de dos mil diecinueve (2019)

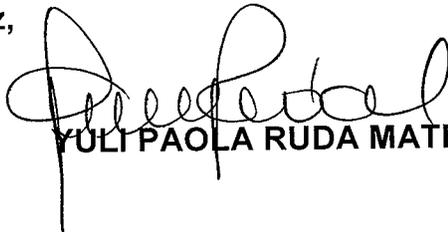
**REFERENCIA: EJECUTIVO  
RADICADO: 2017-00979-00**

En atención al memorial visto a folio 50 del plenario, a través del cual la apoderada judicial de la parte actora manifiesta que renuncia al poder que le fue conferido, en consideración a que la profesional del Derecho cumplió con lo previsto en el artículo 76 del C. G. del P., se dispone **ACEPTAR** la renuncia de poder presentada.

Por otro lado, **RECONOZCASE** personería al Doctor **ALEJANDRO MENDEZ VALENCIA** como apoderado judicial de la parte demandante en los términos y efectos del memorial poder conferido, visible al folio 52 del cuaderno No. 1.

**NOTIFIQUESE,**

La juez,

  
**YULI PAOLA RUDA MATEUS**

AMDH

  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA**

Notificación por Estado

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, fijado hoy \_\_\_\_\_ a las 8:00 A.M.

  
**ROSAURA MEZA PEÑARANDA**  
Secretaria





RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

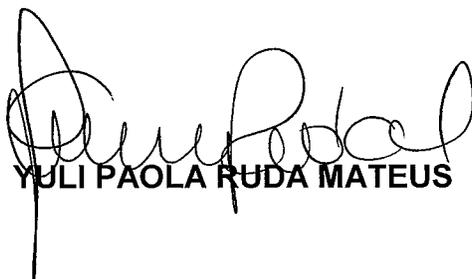
San José de Cúcuta, treinta (30) de julio de dos mil diecinueve (2019)

REFERENCIA: EJECUTIVO PREVIAS  
RADICADO: 54-001-40-03-009-2018-00185-00

Teniendo en cuenta la liquidación de costas practicada por la Secretaría del Juzgado el veintidós (22) de julio de dos mil diecinueve (2019), se **IMPARTE APROBACIÓN**, conforme lo dispone el numeral 1º del artículo 366 del C. G. del P.

NOTIFIQUESE

La Juez,

  
YULI PAOLA RUDA MATEUS

JUZGADO NOVENO CIVIL  
MUNICIPAL

En la tarde de hoy a las 5 a.m. se notificó al señor  
demandante por anotación en proceso.

Fecha: 13 JUL 2019

Secretario: 

2018 – 00185 r-





RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
 DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
 JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, treinta (30) de Julio de dos mil diecinueve (2019).-

REFERENCIA: EJECUTIVO CON PREVIAS

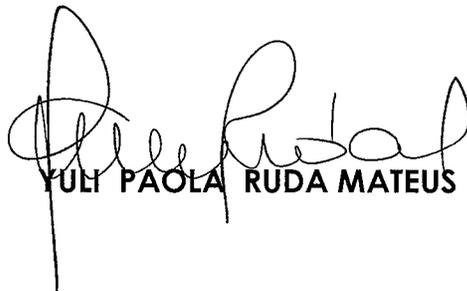
RADICADO: 54-001-4003-009-2018-00244-00

Comoquiera que en este proceso ya se encuentra aprobada liquidación de crédito y costas, es procedente acceder a la entrega de depósitos judiciales a la doctora MARGGEL FARELLYZ GONZALEZ ESPINEL consignados en razón de la medida cautelar decretada, y que se encuentra con facultad para recibir.

Lo anterior, de acuerdo al art 447 del C G P.

NOTIFIQUESE

LA JUEZ,

  
 YULI PAOLA RUDA MATEUS

rm



JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
 DE CÚCUTA

Notificación por Estado

La anterior providencia se notifica  
 anotación en el ESTADO, fijado hoy  
 \_\_\_\_\_ a las 8:00 A.M.

  
 ROSAURA MEZA BENARANDA  
 Secretaria





86

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

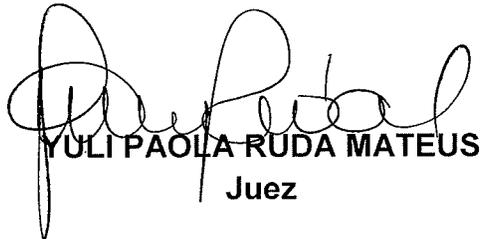
San José de Cúcuta, treinta (30) de julio de dos mil diecinueve (2019)

**REFERENCIA: EJECUTIVO  
RADICADO: 2018-00476-00**

Agréguense a los autos los documentos arrimados por la parte actora visibles a folios 83, 84 y 85 del plenario, los cuales fueron requeridos en diligencia anterior.

Una vez revisados los mentados documentos se halló a folio 85 que la solicitud única novedades de cartera se aportó en copia, sin que el entre dicho informara las razones por las cuales no adjuntaba su original, incumpliendo así con las disposiciones del artículo 245 del Código General del Proceso. En ese sentido, se estima necesario **REQUERIR** al demandante para que proceda a acatar las disposiciones de la norma en cita.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

  
**YULI PAOLA RUDA MATEUS**  
Juez

AMDH

  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE DE CÚCUTA**  
Notificación por Estado  
La anterior providencia se notifica  
anotación en el ESTADO, fijado hoy  
\_\_\_\_\_ a las 8:00 A.M.  
  
**ROSAURA MEZA PENARANDA**  
Secretaría





**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL.-**

San José de Cúcuta, treinta (30) de julio de dos mil diecinueve (2019)

**REF. EJECUTIVO  
RAD. 2018-00547-00**

**RECONOZCASE** personería a la Doctora **SANDRA MILENA GARCÍA FIAYO**, como apoderada sustituta del Doctor **LEONARDO FRANK MENDOZA PEREZ**, apoderado de la parte demandante en los términos y efectos del memorial poder a ella conferido, visible a folio 31 del plenario.

**NOTIFIQUESE,**

  
**JULI PAOLA RUDA MATEUS**  
Juez

AMDH



**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA**

Notificación por Estado

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, fijado hoy \_\_\_\_\_ a las 8:00 A.M.

  
**ROSAURA MEZA PENARANDA**  
Secretaria





**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL.-**

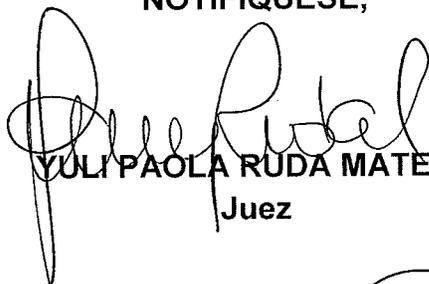
San José de Cúcuta, treinta (30) de julio de dos mil diecinueve (2019)

**REF. EJECUTIVO  
RAD. 2018-00547-00**

**AGREGUESE** a los autos la diligencia de secuestro en original efectuada al local comercial objeto de cautela realizada y aportada por la inspectora de policía María Adelaida Ontiveros, todo lo cual militante a folios del 58 al 63 del cuaderno 2.

Igualmente, se agrega al expediente el informe de administración del bien enunciado, el cual fue rendido por el secuestro designado, señor Rober Alfonso Jaimes García. En cuanto al reconocimiento de honorarios se le advierte al auxiliar de la justicia que estos serán tasados una vez finalice su gestión, descontando la suma ya entregada en diligencia de secuestro.

**NOTIFIQUESE,**

  
**YULI PAOLA RUDA MATEUS**  
Juez

AMDH



**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA**

Notificación por Estado

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, fijado hoy \_\_\_\_\_ a las 8:00 A.M.

  
**ROSAURA MEZA PEÑARANDA**  
Secretaría





**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

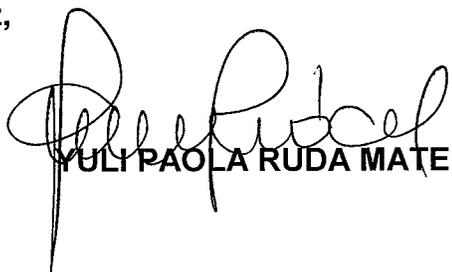
San José de Cúcuta, treinta (30) de julio de dos mil diecinueve (2019)

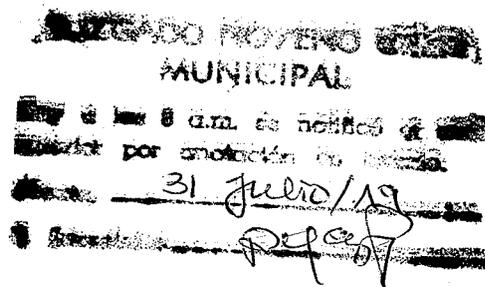
**REFERENCIA: EJECUTIVO PREVIAS  
RADICADO: 54-001-40-03-009-2018-00601-00**

Teniendo en cuenta la liquidación de costas practicada por la Secretaría del Juzgado el veintidós (22) de julio de dos mil diecinueve (2019), se **IMPARTE APROBACIÓN**, conforme lo dispone el numeral 1º del artículo 366 del C. G. del P.

**NOTIFIQUESE**

La Juez,

  
**YULI PAOLA RUDA MATEUS**



2018 – 00601 r-





RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
 DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
 JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, treinta (30) de julio de dos mil diecinueve (2019)

REFERENCIA: EJECUTIVO PREVIAS  
 RADICADO: 54-001-40-03-009-2018-00773-00

Teniendo en cuenta la liquidación de costas practicada por la Secretaría del Juzgado el veintidós (22) de julio de dos mil diecinueve (2019), se **IMPARTE APROBACIÓN**, conforme lo dispone el numeral 1º del artículo 366 del C. G. del P.

NOTIFIQUESE

La Juez,

  
 YULI PAOLA RUDA MATEUS

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

En el día 30 de julio de 2019 se notifica a las partes por notificación en el expediente.

Fecha: 30 de julio de 2019



2018 – 00773 r-



37



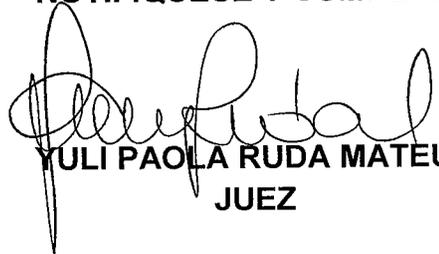
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
CÚCUTA N/SANTANDER**

San José de Cúcuta, treinta (30) de julio de dos mil diecinueve (2019)

**REF. EJECUTIVO  
RAD. 2018-0773-00**

Agréguense a los autos y póngase en conocimiento de las partes los memoriales militantes a folios 35 y 36 del plenario, a través de los cuales los Juzgados Quinto y Séptimo Homólogos informaron las resultados de la cautela decretada con antelación.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**YULI PAOLA RUDA MATEUS  
JUEZ**

AMDH



**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE  
CÚCUTA**

Notificación por Estado

La anterior providencia se notifica anotación en  
el ESTADO, fijado hoy  
\_\_\_\_\_ a las 8:00 A.M.

  
**ROSAURA MEZA PENARANDA**  
Secretaria





**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
CÚCUTA N/SANTANDER**

San José de Cúcuta, treinta (30) de julio de dos mil diecinueve (2019)

**REF. EJECUTIVO  
RAD. 2018 00798 00**

Mediante memorial visible a folio 40, el apoderado judicial de la parte demandante con facultad de recibir<sup>1</sup>, solicitó la terminación del proceso por pago total de la obligación.

Teniendo en cuenta que la solicitud es pertinente por ajustarse a lo normado en el artículo 461 del C. G. del P., el Juzgado Noveno Civil Municipal de Cúcuta – Norte de Santander –,

**DISPONE:**

**PRIMERO: DECRETAR** la terminación del proceso Ejecutivo seguido por **FINANZAR SAS**, en contra **LUIS IGNACIO BONILLA JAIMES** y **MARÍA HILDA JAIMES DE BONILLA** por pago total de la obligación y costas procesales, de conformidad con lo normado en el artículo 461 del CGP.

**SEGUNDO: LEVANTAR** las medidas de embargo y secuestro que hubieran sido decretadas y practicadas. Oficiése en tal sentido a quien corresponda.

**TERCERO: SECRETARIA** en caso de que llegare embargo de remanentes dentro del término de ejecutoria de este proveído, de aplicación al art. 466 del C.G. del P.

**CUARTO: ORDENAR** el desglose del documento base de la ejecución a favor y cargo de la pasiva, con la anotación que se termina el proceso por pago total de la obligación.

**QUINTO:** Una vez ejecutoriado el presente auto por secretaria archívese el expediente.

**CÓPIESE Y NOTIFIQUESE**

  
**YULI PAOLA RUDA MATEUS**  
Juez

AMDH

<sup>1</sup> Fl. 1.

  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE  
CÚCUTA**  
 Notificación por Estado  
 La anterior providencia se notifica anotación en  
 el ESTADO, fijado hoy  
 \_\_\_\_\_ a las 8:00 A.M.  
  
**ROSAURA MEZA PENARANDA**  
 Secretaria





**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, treinta (30) de julio de dos mil diecinueve (2019)

**REFERENCIA: EJECUTIVO  
RADICADO: 2018-00838-00**

Comoquiera que en el presente proceso se cumplen las exigencias del numeral 1º del art. 317 del C G P, debido a que auto de fecha 7 de mayo de 2019 se requirió al demandante para que en el término de 30 días procediera a rendir informe al Despacho acerca del cumplimiento del pago de la obligación, sin que cumpliera la carga procesal, se procederá a decretar desistimiento tácito.

En razón de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Decretar la terminación del presente proceso ejecutivo radicado con el No **2018 – 00838** instaurada por **NANCY YAMILE RAMIREZ CAICEDO** en contra de **EDDY NEREIDA DELGADO RAMIREZ**, por desistimiento tácito, conforme lo indicado en la parte motiva.

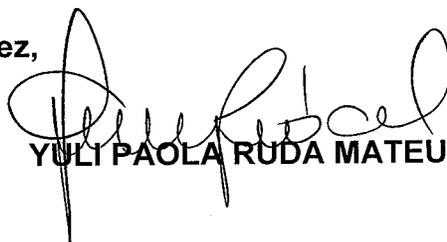
**SEGUNDO:** Cancelar las medidas cautelares decretadas en autos, librándose los oficios pertinentes con las indicaciones del caso. **SECRETARIA** en caso de que llegare embargo de remanentes dentro del término de ejecutoria de este proveído, de aplicación al art. 466 del C.G. del P.

**TERCERO:** Desglosar a cargo de la parte interesada los documentos base de este proceso, con la anotación que se termina el proceso por desistimiento tácito.

**CUARTO:** Ejecutoriada esta providencia y cumplido lo anterior, archívese lo actuado previa anotación en los libros radicadores correspondientes.

**NOTIFIQUESE y CUMPLASE,**

La Juez,

  
**YULI PAOLA RUDA MATEUS**

AMDH

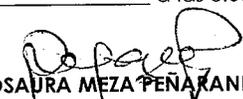


**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA**

Notificación por Estado

La anterior providencia se notifica  
anotación en el ESTADO, fijado hoy

\_\_\_\_\_ a las 8:00 A.M.

  
**ROSAURA MEZA PEÑARANDA**  
Secretaria





**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, treinta (30) de julio de dos mil diecinueve (2019)

**REFERENCIA: EJECUTIVO PREVIAS**

**RADICADO: 54-001-40-03-009-2018-01202-00**

Teniendo en cuenta lo solicitado por la parte actora en su memorial al folio 43, se accederá a decretar la terminación del proceso, por pago de las cuotas en mora del pagare No. 00130323659600234054 y 00130323615000503524, reuniéndose las previsiones del art. 461 del C G P.

Cancelar las medidas cautelares decretadas en autos.

En razón de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Decretar la terminación del presente proceso ejecutivo radicado con el No 2018 – 01202, instaurado por el BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. “BBVA COLOMBIA S.A.” y en contra de SOCIEDAD ARROCERA EL TREBOL S.A.S. y JOSÉ EDGAR PATIÑO AGUIRRE, por pago de las cuotas en mora de los pagarés No. 00130323659600234054 y 00130323615000503524, reuniéndose las previsiones del art. 461 del C G P., de conformidad con lo normado en el art. 461 del C G P.

**SEGUNDO:** Cancelar las medidas cautelares decretadas en autos, librándose los oficios pertinentes con las indicaciones del caso. **SECRETARIA** en caso de que llegare embargo de remanentes dentro del término de ejecutoria de este proveído, de aplicación al art. 466 del C.G. del P.

**TERCERO:** Desglosar a cargo de la parte interesada los documentos base de este proceso, con constancia de vigencia.

**CUARTO:** Ejecutoriada esta providencia y cumplido lo anterior, archívese lo actuado previa anotación en los libros radicadores correspondientes.

**NOTIFIQUESE,**

La Juez,

  
**YULI PAOLA RUDA MATEUS**

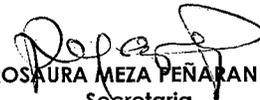
RCP/AMD



**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA**

Notificación por Estado

La anterior providencia se notifica  
anotación en el ESTADO, fijado hoy  
\_\_\_\_\_ a las 8:00 A.M.

  
**ROSAURA MEZA PENARANDA**  
 Secretaria





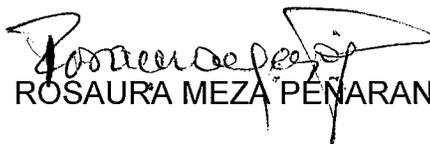
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, veintinueve (29) de julio de 2019

Al despacho, el presente proceso informando que dentro del término de traslado de la liquidación de Crédito practicada por la parte apoderada del extremo demandante, no fue objetada por el extremo pasivo.

Pasa para resolver lo pertinente.

La secretaria,

  
 ROSAURA MEZA PENARANDA

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

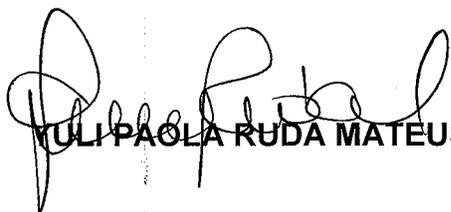
San José de Cúcuta, treinta (30) de julio de dos mil diecinueve (2019)

**REFERENCIA: HIPOTECARIO**  
**RADICADO: 54-001-40-03-009-2019-00135-00**

Teniendo en cuenta que dentro del término de traslado de la liquidación de Crédito practicada por la parte apoderada del extremo demandante, no fue objetada por la parte demandada, habiéndose vencido el término para tal efecto el juzgado procede a impartirle APROBACIÓN, de conformidad con el numeral 3 del art. 446 del C G P.

**NOTIFIQUESE**

**LA JUEZ**

  
 JULI PAOLA RUDA MATEUS

2019 – 00135r



**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA**

Notificación por Estado  
La anterior providencia se notifica  
anotación en el ESTADO, fijado hoy

a las 8:00 A.M.

  
 ROSAURA MEZA PENARANDA  
 Secretaria





**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, treinta (30) de julio del dos mil diecinueve (2019)

**REFERENCIA: RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO**

**RADICADO: 54-001-40-03-009-2019-00171-00**

**SENTENCIA**

Para dictar sentencia que en derecho corresponde, se encuentra al Despacho el proceso de Restitución de Inmueble Arrendado radicado con el N° **2019-00171** seguido por **BLANCA ROSA QUIÑONES PAEZ** a través de apoderado judicial, en contra de **LUIS EDUARDO GUEVARA JAIMES**.

**ACTUACION PROCESAL**

La apoderada judicial de la demandante solicitó dentro de sus pretensiones, declarar terminado el contrato de arrendamiento celebrado entre **BLANCA ROSA QUIÑONES PAEZ**, contra **LUIS EDUARDO GUEVARA JAIMES**, por incumplimiento en el pago de los cánones de la parte demandada como consecuencia se ordene la restitución y entrega al demandante del inmueble ubicado en la Avenida 5ª #9-58 Oficina 206 Local 2, Edificio Mutuo Auxilio, de Cúcuta.

Fundamentá que el señor **OMAR GARCIA (Q.E.P.D)**, quien se identificaba con Cédula de ciudadanía No. 13.234.512 de Cúcuta, suscribió contrato de arrendamiento en calidad de arrendador con el señor **LUIS EDUARDO GUEVARA JAIMES**, en calidad de arrendatario, el día 01 de enero de 2001, por un canon de arrendamiento inicialmente de \$120.000 mensuales, por el término de un año, del local comercial, cubículo #2 oficina 06 del Edificio Mutuo Auxilio, ubicado en la calle 5ª # 9-58 de esta ciudad.

El arrendador inicial **OMAR GARCIA (Q.E.P.D.)** falleció el 31 de mayo del 2014 en esta ciudad, se encontraba casado por el rito católico con la señora **BLANCA ROSA QUIÑONES PAEZ**, quien se identifica con la cédula de ciudadanía No. 37.235.579 de Cúcuta.

Manifiesta la señora **BLANCA ROSA QUIÑONES PAEZ**, que mediante Escritura Pública No. 2808 de fecha 23 de diciembre de 2014 de la Notaría Quinta del Círculo de Cúcuta, se realizó Liquidación Sucesoral del señor **OMAR GARCIA (Q.E.P.D)**, donde sus herederos legítimos realizan venta de derechos y acciones hereditarias a favor de la misma.

Dentro de los bienes del haber sucesoral, le vendieron el bien inmueble, un local comercial, cubículo #2 oficina 06 del Edificio Mutuo Auxilio, ubicado en la calle 5ª # 9-58 de esta ciudad, identificado con la matricula inmobiliaria No. 260-0043021 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Cúcuta.

El contrato de arrendamiento inicialmente pactado entre los señores **OMAR GARCIA (Q.E.P.D)** y el hoy demandado **LUIS EDUARDO GUEVARA**

JAIMES, fue prorrogado año por año, sin que el fallecimiento del arrendatario inicial constituyera una causal de terminación del contrato.

El demandado se encuentra en mora de cancelar los cánones de arrendamiento que corresponde a los meses de septiembre, octubre, noviembre del año 2018, enero y febrero del año 2019, por un valor cada uno de \$280.000.

Por considerar el Despacho que la demanda reunía los requisitos legales se admitió por auto de fecha ocho (8) de abril de 2019.

La apoderada actora realizó las notificaciones al demandado LUIS EDUARDO GUEVARA JAIMES de conformidad con el art. 291 y 292 del CGP, dentro del término legal el demandado, no contestó la demanda ni propuso medio exceptivo alguno.

### **CONSIDERACIONES:**

Narrada la actuación procesal, se tiene que los presupuestos procesales para fallar en litigio se cumplen satisfactoriamente, por lo que a juicio del Juzgado no se observan vicios procesales ni causales de nulidad que invalide lo actuado.

La finalidad de Proceso de Restitución de Inmueble Arrendado, es la restitución de la tenencia otorgada por el arrendador al arrendatario por el no el pago de los cánones adeudados o de multas pactadas en caso de incumplimiento.

El proceso de Restitución de Inmueble Arrendado, se encuentra regulado por el artículo 384 del Código General del Proceso, y por las normas que sobre contrato de arrendamiento prevé el Código Civil.

Los presupuestos del Proceso de Restitución de Inmueble Arrendado, según el doctor AZULA CAMACHO son:

- A) Existencia de una relación jurídica de índole sustancial entre las partes, en virtud de la cual una de ellas haya recibido la tenencia de un bien inmueble urbano dado en arrendamiento.
- B) Obtener la restitución o la entrega del bien que una de las partes tiene en su poder.
- C) La restitución o entrega del bien, constituye la pretensión principal.

Estos presupuestos se cumplen dentro del proceso, pues se encuentra debidamente acreditada la relación jurídica de índole sustancial constituyéndolo el contrato de arrendamiento visto al folio 18; dentro de las pretensiones de la demanda está la de obtener la restitución del inmueble arrendado que es la pretensión principal.

La demanda se fundamenta en la falta de pago. Al observarse el expediente, no aparecen recibos de pago o recibos de consignación que permitan establecer que el demandado haya cancelado los cánones que alega la parte demandante como no pagados.

Se concluye que conforme al artículo 1608 numeral 1° del Código Civil, incurrió en mora, estructurándose la causal de terminación del contrato de arrendamiento prevista en el Capítulo VII, art. 22 numeral 1 de la ley 820 de 2003.

Como el demandado no ejerció el mecanismo de defensa y el demandante presentó prueba del contrato de arrendamiento, se procederá a dictar sentencia de lanzamiento conforme al artículo 384, numeral 3° del Código General del Proceso, accediéndose por lo tanto a las pretensiones de la demanda.

En mérito de lo expuesto, el JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA, NORTE DE SANTANDER, administrando justicia en nombre de la República de Colombia y por autoridad de la Ley,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Declarar judicialmente terminado el contrato de arrendamiento suscrito entre **OMAR GARCIA (Q.E.P.D)** a través de apoderado judicial, contra **LUIS EDUARDO GUEVARA JAIMES** como arrendatario, respecto del bien inmueble local comercial, cubículo #2 oficina 06 del Edificio Mutuo Auxilio, ubicado en la calle 5ª # 9-58 de esta ciudad.

**SEGUNDO:** Ordenar la restitución voluntaria del bien inmueble arrendado por parte del demandado a la parte demandante o a su apoderado judicial.

**TERCERO:** Oficiar a la demandada con el objeto de que voluntariamente restituya el inmueble arrendado, concediéndosele un plazo de cinco (5) días contados a partir del recibo de la comunicación, librándose el oficio respectivo.

**CUARTO:** En caso de desobediencia judicial, se decreta su lanzamiento físico, así como el de todas las personas que se encuentren en el inmueble, que dependan de el y/o deriven sus derechos del mismo.

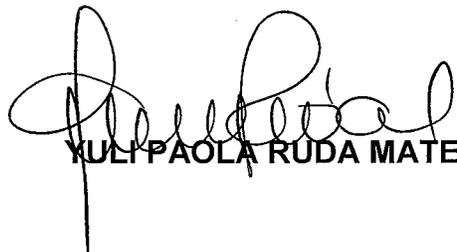
**QUINTO:** Para diligencia de lanzamiento se comisiona a la autoridad pertinente, previa solicitud de la parte actora en tal sentido.

**SEXTO:** Condenar a la parte demandada al pago de las costas procesales.

**SÉPTIMO:** FIJESE como agencias en derecho un salario mínimo legal a cargo de la parte demandada, esto es, la suma de OCHOCIENTOS VEINTIOCHO MIL CIENTO DIECISEIS PESOS (\$828.116).

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

La juez,

  
**YULIPAOLA RUDA MATEUS**

RCP/AMD

  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA**

Notificación por Estado

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, fijado hoy \_\_\_\_\_ a las 8:00 A.M.

  
**ROSAURA MEZA PEÑARANDA**  
Secretaria





**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, treinta (30) de julio de dos mil diecinueve (2019)

**REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO**  
**RADICADO: 54-001-4003-009-2019-00220-00**

El demandado **MIGUEL CANAL ABARCA** se notificó **PERSONALMENTE** en el presente proceso ejecutivo, dentro del término legal no contestó la demanda, no propuso excepciones, por lo que se ordena de conformidad con el inciso 2 del art 440 del CGP, seguir adelante la ejecución a favor del **BANCO CAJA SOCIAL** y a cargo de **MIGUEL CANAL ABARCA**, conforme al auto de mandamiento de pago de fecha de veintitrés (23) de abril del dos mil diecinueve (2019).

Se ordenará la práctica de la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado.

De igual manera se fijará el valor de las agencias en derecho, en la suma de UN MILLON QUINIENTOS SETENTA Y SIETE MIL PESOS (\$1.577.000).

De conformidad con el art. 444 del CGP se ordena el avalúo del bien inmueble hipotecado y las partes deberán dar cumplimiento al numeral uno de dicha norma.

Comoquiera que ya fue inscrito el embargo del inmueble de propiedad del demandado, es procedente decretar el secuestro de conformidad con el art. 595 del C G P.

En consecuencia, el juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN a favor del **BANCO CAJA SOCIAL** y a cargo de **MIGUEL CANAL ABARCA**, conforme al auto de mandamiento de pago de fecha de veintitrés (23) de abril del dos mil diecinueve (2019).

**SEGUNDO:** ORDENAR a las partes para que presenten la liquidación del crédito con fundamento en los parámetros establecidos en el artículo 446 del CGP.

**TERCERO:** CONDENAR al demandado al pago de las costas. Líquidense en la forma anotada en la parte motiva.

**CUARTO:** De conformidad con el art. 444 del CGP se ordena el avalúo del bien inmueble hipotecario y las partes deberán dar cumplimiento al numeral uno de dicha norma.

**QUINTO:** Fijar el valor de las agencias en derecho en la suma de UN MILLON QUINIENTOS SETENTA Y SIETE MIL PESOS (\$1.577.000).

**SEXTO: DECRETAR el SECUESTRO** del bien inmueble entrabado en este proceso, identificado con matrícula inmobiliaria No. 260-307070 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del Municipio de Cúcuta, de propiedad de la parte demandada, señor **MIGUEL CANAL ABARCA**, identificado con cedula de ciudadanía No. 88.224.995.

De conformidad con el inciso 2º del art. 38 del C G P COMISIONAR para esta actuación al señor ALCALDE DEL MUNICIPIO de Cúcuta, con amplias facultades inclusive con la de **subcomisionar** y designar secuestre y término para actuar. **ADVIERTASE** que el auxiliar de la justicia a designarse deberá encontrarse inscrito en la lista fijada por la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Norte de Santander, a través de la CIRCULAR DESAJCUC19-26 del 8 de marzo de 2019.

Es necesario señalar que de conformidad con lo dispuesto en el inciso 3º del art. 38 de la Ley 1564 de 2012, cuando no se trate de recepción o practica de pruebas o de la realización de diligencias de carácter jurisdiccional, podrá comisionarse a los Alcaldes y demás funcionarios de policía, con el fin de materializar la colaboración armónica entre las ramas del poder público. Posición asumida por la Presidencia del Consejo Superior de la Judicatura en Circular PCSJC17-10 del 9 de marzo de 2017 y según circular No 0015 del 19 de julio de 2017 expedida por la ALCALDIA de esta ciudad.

Líbrese despacho comisorio con los insertos del caso, adjuntando copia de este auto.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

La juez,

  
YULI PAOLA RUDA MATEUS

RCP/AMD

  
REPUBLICA DE COLOMBIA

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA**

Notificación por Estado

La anterior providencia se notifica  
anotación en el ESTADO, fijado hoy  
\_\_\_\_\_ a las 8:00 A.M.

  
**ROSAURA MEZA PENARANDA**  
Secretaria



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, treinta (30) de julio de dos mil diecinueve (2019)

**REFERENCIA: DIVISORIO  
RADICADO: 2019-00371-00**

Considerando que el escrito presentado a folios 130 al 139 cumple con los presupuestos del artículo 93 del CGP, se estima pertinente acceder a la reforma de la demanda presentada, por única vez, de conformidad con lo dispuesto en la norma en cita.

Adviértase que frente a la solicitud de medidas cautelares las misma serán denegadas, por cuanto para la clase del proceso adelantado lo que procede es la inscripción de la acción en el folio de matrícula inmobiliaria del bien objeto de Litis, conforme lo dispuesto para su trámite especial por los artículos 406 al 418 del CGP.

En consecuencia de lo anterior, el Despacho **DISPONE:**

**PRIMERO: ACCEDER** a la reforma de la demanda presentada, por única vez, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 93 del CGP, por lo expuesto en la parte motiva.

**SEGUNDO: ADMITIR** la presente demanda divisoria interpuesta por ADRIANA MENESES PEDROZA, en contra de FRAN JOSÉ GARCÍA SUÁREZ.

**TERCERO: NOTIFIQUESE** la presente providencia, en los términos del artículo 291 del CGP, de no ser posible entonces procédase conforme las indicaciones del canon 292 *ejusdem*, todo lo cual en atención a lo indicado por el precepto 409 de la ley procesal civil. **Córrase** traslado por el término de 10 días al demandado.

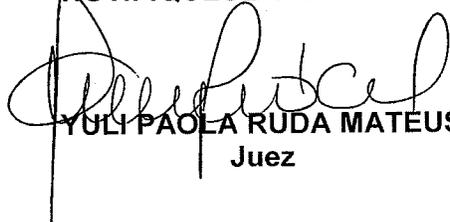
**CUARTO: DARLE** a esta demanda el trámite previsto para el procedimiento verbal especial indicado en el Libro Tercero, Sección Primera, Título III, Capítulo III, como proceso DIVOSORIO de MENOR CUANTÍA.

**QUINTO: ORDENAR** la inscripción de la demanda iniciada en el folio de matrícula inmobiliaria No. **260-302976**. Librese oficio al Registrador de Instrumentos de esta ciudad.

**SEXTO:** Sobre las costas del proceso se decidirá en su momento.

**SÉPTIMO:** ABSTENERSE de ordenar el embargo y secuestro del bien inmueble objeto del presente, por lo expuesto en la parte motiva del proveído.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

  
**YULI PAOLA RUDA MATEUS**  
Juez

AMDH

  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE DE CÚCUTA**

Notificación por Estado

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, fijado hoy \_\_\_\_\_ a las 8:00 A.M.

  
**ROSAURA MEZA PEÑARANDA**  
Secretaria

