



265

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, tres (3) de septiembre de dos mil diecinueve (2019)

REFERENCIA: EJECUTIVO  
RADICADO: 2008-00003-00

DEMANDANTE: JESÚS MARÍA ROJAS MENDOZA C.C. 5.498.003  
DEMANDADO: MARTHA RODRIGUEZ BARON C.C. 27.696.276

Teniendo en cuenta que el inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 260-137576 y ubicado en la calle 22 No. 22-85 interior 75 lote 17 manzana H de la Urbanización Aurora del barrio Gaitán, se encuentra debidamente embargado y secuestro, se **ACCEDE** a oficiar al IGAC a efectos de que aporte al plenario su respectivo avalúo catastral actualizado, dicho oficio deberá ser tramita por cuenta y costa del demandante. Respecto del avalúo comercial en ruego. El Despacho se limita a las disposiciones del artículo 444 del CGP, indicándole al demandante que en todo caso puede aportarlo en dictamen pericial, siempre que considere que el catastral no es idóneo.

Copia del presente auto hará las veces de su oficio.

Por otro lado, comoquiera que no existe liquidación actualizada del crédito se **REQUIERE** al demandante para que proceda a aportar una nueva, tomando como base la ya aprobada.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

  
YULI PAOLA RUDA MATEUS  
Juez

AMDH

  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE DE CÚCUTA

Notificación por Estado

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, fijado hoy \_\_\_\_\_ a las 8:00 A.M.

  
ROSAURA MEZA PENARANDA  
Secretaria





RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, tres (3) de septiembre de dos mil diecinueve (2019)

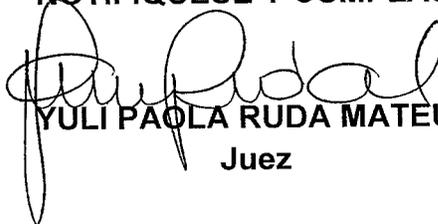
REFERENCIA: EJECUTIVO  
RADICADO: 2011-00745-00

Obre en autos memorial presentado por el apoderado del demandante, a través del cual solicitó la entrega del dinero reservado para el pago de impuesto predial, toda vez que ya efectuó la cancelación por este concepto y además por la valorización al 16 de julio de 2019. Adicionalmente, agregó el documento “acta de entrega de cuota de parte del inmueble rematado”, en el que se evidencia la entrega al rematante del bien el 10 de julio de 2019, dando por cumplida así la carga impuesta en proveído del 27 de junio.

En ese estado de las cosas, teniendo en cuenta que los 10 días para que la adjudicataria de las mejoras presentara los pasivos desprendidos del mismo vencieron el 24 de julio de este año, sin que presentara reclamo alguno, se tiene por fenecido el lapso a que se refiere el numeral 7º artículo 455 del CGP.

No obstante, lo procedente no es entregar el dinero reservado al demandante, si no disponerlo para el pago de impuesto predial que se observa como único pasivo, empero comoquiera que el demandante afirmó haber saldado la obligación con el Municipio de Cúcuta por impuestos predial y valoración, se le **REQUIERE** para que aporte paz y salvo proveniente de la entidad municipal, a efectos de acceder a su solicitud.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

  
YULI PAOLA RUDA MATEUS  
Juez

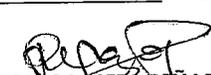
AMDH



JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE DE CÚCUTA

Notificación por Estado

La anterior providencia se notifica  
anotación en el ESTADO, fijado hoy  
\_\_\_\_\_ a las 8:00 A.M.

  
ROSAURA MEZA RENARANDA  
Secretaría





**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, tres (3) de septiembre de dos mil diecinueve (2019)

**REFERENCIA:** Ejecutivo Hipotecario

**RADICADO:** 54-001-40-03-009-2012-00851-00

Accédase a lo solicitado por el apoderado de la parte actora en su memorial visto al folio 126 del expediente, por lo que se ordena señalar fecha para remate de 50% del inmueble embargado y secuestrado en este proceso.

Se deja constancia que se hizo el control de legalidad conforme el inciso 2º del art. 448 del C G P.

Será postura admisible la que cubra el 70% del avalúo, concordante con el art. 457 del CGP.

En consecuencia, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Señalar el día 17 de octubre de 2019 a las 10:00 am, para llevar a cabo diligencia de remate del 50% del bien inmueble embargado, secuestrado, y avaluado de propiedad de la demandada MAYRA ALEJANDRA JARAMILLO:

“Inmueble ubicado en la calle 2 No. 5-71 del barrio Carlos Ramírez Pariz, cuyos linderos son por el Norte: con la calle 3; Sur: con terrenos ejidos, Oriente: con Pastor montes y el Occidente: con la Av 6, matrícula inmobiliaria No. 260-26892 y según folio de matrícula es calle 3 con av. 6 linderos actuales a un costado con casa demarcada con el No 5-81 y al otro costado casa demarcada con el No. 5-61, el inmueble consta de construida sobre un nivel alto con lote de terreno propio con una extensión de 270 mts cuadrados junto con la casa de habitación sobre el construida que consta de antejardín descubierto con piso de cemento el cual se encuentra encerrado en semireja metálica puerta de entrada metálica queda a una sala comedor tres habitaciones de las cuales una de ellas posee una puerta metálica y una ventana con vista hacia la calle, cocina con dos paderones parte enchapado en cerámica y lavaplatos metálicos una puerta metálica queda a un patio solar con piso en cemento y tierra donde se encuentra un baño con sus accesorios, un lavaderos y un tanque aéreo construido en ladrillo en general paredes en ladrillo, pañetadas y pintadas pisos en cemento y tierra, techo en eternit con sercha metálica y alambre, servicios de agua, luz, alcantarillado, gas domiciliario, el inmueble se encuentra en regular estado de conservación. Avalúo del inmueble se tendrá por el 50% cuota parte que le corresponde a la demandada \$26.367.000”

Será postura admisible la que cubra el 70% del avalúo, previa consignación del porcentaje legal del 40% del avalúo del inmueble en dinero en efectivo en el Banco Agrario de la ciudad, cuenta de depósitos judiciales No. 540012041009 y a nombre de este juzgado.

Para la aprobación del remate se deberá consignar el 5% del valor del mismo a órdenes del Fondo para la Modernización, descongestión, y Bienestar de la Administración de Justicia – Consejo Superior de la Judicatura, en la cuenta No.13477 30820-000635-8 consejo superior judicatura, Fondo de Modernización, dando cumplimiento a lo normado en el artículo 12 de la ley 1743 del 26 de diciembre de 2014, que modificó el art 7 de la ley 11 de 1987.

**SEGUNDO:** Anúnciese fecha y hora del remate por medio de listado que se publicara por una vez en un periódico de amplia circulación de la ciudad u otro medio masivo de comunicaciones, el día Domingo, con antelación no inferior a 10 días a la fecha de la subasta, una copia informal de la página del diario, o la constancia del medio de comunicación en que se haya hecho la publicación se agregarán al expediente antes de darse inicio a la subasta, y deberá allegar un certificado de Registro de Instrumentos Públicos del inmueble con expedición no superior a un mes.

**TERCERO:** El secuestre del inmueble a rematar es la señora MARIA CONSUELO CRUZ, quien se ubica en la avenida 4 No. 7-41 centro.

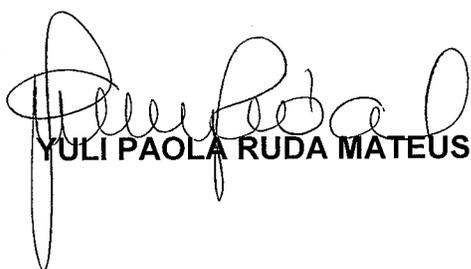
Quien desee hacer postura deberá presentarla en sobre cerrado.

El apoderado actor debe elaborar el edicto de remate con las formalidades del art. 450 del Código General del Proceso, para su respectiva publicación.

**CUARTO:** Se **REQUIERE** a las partes para que, previo a la celebración de la presente diligencia alleguen la actualización de la liquidación del crédito.

**NOTIFIQUESE,**

La juez,

  
YULI PAOLA RUDA MATEUS

RCP/AMD



JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA

Notificación por Estado

La anterior providencia se notifica  
anotación en el ESTADO, fijado hoy  
\_\_\_\_\_ a las 8:00 A.M.

  
ROSAURO MEZA REÑARANDA  
Secretaría



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, tres (3) de septiembre de dos mil diecinueve (2019)

**REFERENCIA: EJECUTIVO PREVIAS  
RADICADO: 54-001-40-22-009-2014-00577-00**

Obre en auto oficio militante a folio 70 del cuaderno No. 2, proveniente del Juzgado Cuarto Civil Municipal, el cual se **PONE EN CONOCIMIENTO** de las partes, para los efectos que estimen pertinentes.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

  
**YULI PAOLA RUDA MATEUS**  
 Juez

RCP/AMD

  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA**

Notificación por Estado

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, fijado hoy \_\_\_\_\_ a las 8:00 A.M.

  
**ROSAURA MEZA PENARANDA**  
 Secretaria



41  
2



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, tres (3) de septiembre de dos mil diecinueve (2019)

**REFERENCIA: EJECUTIVO PRENDARIO  
RADICADO: 54-001-40-22-009-2014-00647-00**

**DEMANDANTE: EDUARDO PADILLA PORTILLA C.C. 13.484.715  
DEMANDADO: GERSON ROLANDO BASTO JAIMES C.C. 88.214.695**

Comoquiera que hasta la presente no se ha logrado la materialización de medidas cautelares que conlleven a la recuperación del crédito liquidado, se accede a la solicitud de medidas cautelares presentadas por encontrarlas ajustadas al artículo 599 del CGP, en tal sentido, el Despacho **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Decretar el embargo del 50% del establecimiento de comercio denominado **G.Y 'S SOLUCIONES LOGISTICAS LTDA** identificada con NIT. 900.200.095-2 y matrícula mercantil No. 170767, de propiedad de GERSON ROLANDO BASTO JAIMES C.C. 88.214.695.

En consecuencia se ordena oficiar al señor Secretario de la Cámara de Comercio, a efecto proceda a inscribir el embargo y expedir a costa de la parte interesada certificación sobre su situación jurídica de conformidad con lo normado en el numeral 1 del art. 593 del C G P.

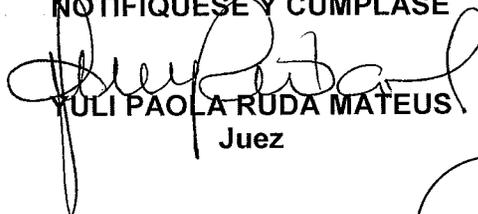
**SEGUNDO:** Decretar el embargo y secuestro de las acciones, dividendos, utilidades, intereses y demás beneficios, que posea el señor GERSON ROLANDO BASTO JAIMES, identificado con cedula de ciudadanía No. 88.214.695, en la Sociedad **G.Y 'S SOLUCIONES LOGISTICAS LTDA** NIT. 900.200.095-2.

En consecuencia, se ordena oficiar al señor Gerente de la entidad a efecto proceda a retener los dineros existentes y consignarlos en la cuenta de depósitos judiciales del Banco Agrario de Colombia a nombre de este juzgado y por cuenta de esta causa, so pena en caso de incumplimiento de responder por los dineros a retener e incurrir en multa de 2 a 5 salarios mínimos legales mensuales, de conformidad con el numeral 10 del artículo 593 del C GP.

Limitar la medida a \$36.342.213

**TERCERO: Copia** del presente auto hará las veces del oficio dirigido a las entidades relacionadas.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

  
**YULI PAOLA RUDA MATEUS**  
Juez

RC/AMDH



**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE DE CÚCUTA**

Notificación por Estado

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, fijado hoy \_\_\_\_\_ a las 8:00 A.M.

  
**ROSAURA MEZA PENARANDA**  
Secretaria





**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, tres (3) de septiembre de dos mil diecinueve (2019)

**REFERENCIA: EJECUTIVO PREVIAS  
RADICADO: 54-001-40-22-009-2014-00838-00**

Obre en auto oficio militante a folio 35 del cuaderno No. 2, proveniente del Juzgado Primero Civil del Circuito de Cúcuta, el cual se **PONE EN CONOCIMIENTO** de las partes, para los efectos que estimen pertinentes.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

  
**YULI PAOLA RUDA MATEUS**  
 Juez

RCP/AMD



**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA**

Notificación por Estado

La anterior providencia se notifica  
anotación en el ESTADO, fijado hoy  
\_\_\_\_\_ a las 8:00 A.M.

  
**ROSAURA MEZA PEÑARANDA**  
 Secretaria





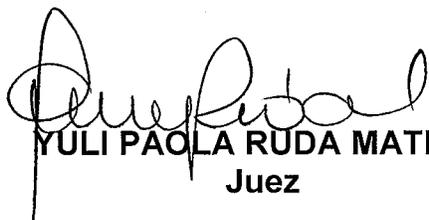
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, tres (3) de septiembre de dos mil diecinueve (2019)

**REFERENCIA: EJECUTIVO PREVIAS  
RADICADO: 54-001-40-220-2015-00104-00**

Agréguese al expediente el memorial allegado por la Dra. Nora Ximena Mesa Sierra obrante a folio 44 al 46 del cuaderno No.2, en el cual informa que se radico el oficio No. 2078, tenga en cuenta el valor de \$4.000 al momento de liquidar las costas procesales.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

  
**YULI PAOLA RUDA MATEUS**  
 Juez

RCP/AMD



**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA**

Notificación por Estado

La anterior providencia se notifica  
anotación en el ESTADO, fijado hoy  
\_\_\_\_\_ a las 8:00 A.M.

  
**ROSAURO MEZA PEÑARANDA**  
 Secretaría





**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, tres (3) de septiembre del dos mil diecinueve (2019)

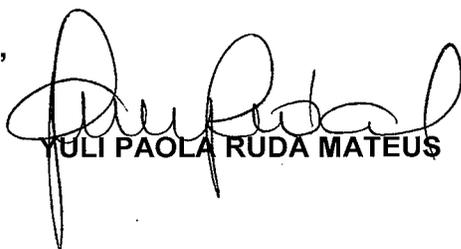
**REFERENCIA:** Ejecutivo Previas

**RADICADO:** 54-001-40-22-009-2015-00275-00

En atención a lo solicitado por la apoderada judicial de la parte actora vista a folio 53, no es posible acceder en vista que el avalúo del inmueble allegado es de fecha 19 de julio de 2017, por lo tanto, **SE REQUIERE** a la apoderada judicial de la parte actora para que presente avalúo actualizado.

**NOTIFIQUESE,**

La juez,

  
JULI PAOLA RUDA MATEUS

RCP/AMD



**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA**

Notificación por Estado

La anterior providencia se notifica  
anotación en el ESTADO, fijado hoy  
\_\_\_\_\_ a las 8:00 A.M.

  
ROSAURA MEZA PEÑARANDA  
Secretaría





**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, tres (3) de septiembre del dos mil diecinueve (2019)

**REFERENCIA: HIPOTECARIO**

**RADICADO: 54-001-40-22-701-2015-00678-00**

Accédase a lo solicitado por la parte actora en su memorial visto al folio 130 del cuaderno No. 1.

Como quiera que se encuentran reunidos los requisitos del artículo 448 del C.G.P., se accederá a fijar nueva fecha para realizar esta actuación, de conformidad con el art. 450 ibídem.

Será postura admisible la que cubra el 70% del avalúo, concordante con el art. 457 del CGP.

En consecuencia, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Señalar el día **24 de octubre de 2019 a las 10:00 am** para llevar a cabo diligencia de remate del siguiente bien inmueble ubicado en la avenida 25 N°. 27-31 Manzana A lote 17 Urbanización cañaveral de la ciudad, y alindado al Norte: con lote 16 de la Mz. A en 13.95 mts hoy con predio # 27-15, Sur: Con lote # 18 de la Mz A en 13,95 mts hoy 27-37; Oriente: Con lote 5 de la Mz A en 6.20 mts; Occidente: Con la Av. 25 en 6.20 mts por su composición física, Linderos contenidos en la escritura pública No.2.2284 del 10 de septiembre de 2012, de la Notaria 4ª del Círculo de Cúcuta. Matrícula inmobiliaria No.260-257527. Por su composición física, se trata de un inmueble de una sola planta con antejardín al descubierto, encerrado en bloque a una altura aproximada de 1 metro, sin reja y sin portón; frente conformado por una ventana con reja y contra reja, y vidrio que sirve de acceso al interior del inmueble, donde encontramos sala, comedor, cocina con paredón, en concreto y cerámica y una barra en cemento; tres habitaciones dos de ellas con puerta en madera y una con puerta metálica; un baño en común con todos los servicios y puerta en madera; una de las habitaciones con baño pequeño; puerta metálica que da al patio de ropas con piso en cemento donde está el lavadero, pisos del inmueble en cerámica, techos en machimbre con teja de barro, paredes generales parte en bloque a la vista, y las habitaciones estucadas y pintadas. El inmueble cuenta con los servicios de luz, agua y alcantarillado, gas domiciliario, se encuentra en regular estado de conservación. **AVALUO TOTAL DEL INMUEBLE:**

**CIENTO TREINTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL PESOS (\$135.265.000).**

Será postura admisible la que cubra el 70% del avalúo, previa consignación del porcentaje legal del 40% del avalúo del inmueble en dinero en efectivo en el Banco Agrario de la ciudad, cuenta de depósitos judiciales No. 540012041009 y a nombre de este juzgado, y de este proceso.

Para la aprobación del remate se deberá consignar el 5% del valor del mismo a órdenes del Fondo para la Modernización, descongestión, y Bienestar de la Administración de Justicia – Consejo Superior de la Judicatura, en la cuenta No.13477 30820-000635-8 consejo superior judicatura, Fondo de Modernización, dando cumplimiento a lo normado en el artículo 12 de la ley 1743 del 26 de diciembre de 2014, que modificó el art 7 de la ley 11 de 1987.

**SEGUNDO:** Anúnciese fecha y hora del remate por medio de listado que se publicará por una vez en un periódico de amplia circulación de la ciudad u otro medio masivo de comunicación, el día Domingo, con antelación no inferior a 10 días a la fecha de la subasta, una copia informal de la página del diario, o la constancia del medio de comunicación en que se haya hecho la publicación se agregarán al expediente antes de darse inicio a la subasta, y deberá allegar un certificado de Registro de Instrumentos Públicos del inmueble con expedición no superior a un mes.

**TERCERO:** El secuestre actuante en este proceso es ROBERT ALFONSO JAIMES GARCIA, quien se ubica en la Avenida 15A No. 12-43 Barrio El Contento de la ciudad de Cúcuta.

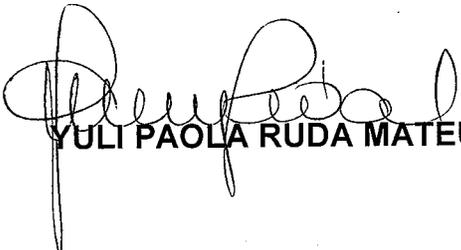
Quien desee hacer postura deberá presentarla en sobre cerrado.

El apoderado actor debe elaborar el edicto de remate con las formalidades del art. 450 del Código General del Proceso, para su respectiva publicación.

**CUARTO: ORDENAR** a las partes para que presenten la liquidación del crédito actualizada con fundamento en los parámetros establecidos en el artículo 446 del CGP.

**NOTIFIQUESE,**

La Juez,

  
YULI PAOLA RUDA MATEUS

RCP/AMD

  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA

Notificación por Estado

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, fijado hoy \_\_\_\_\_ a las 8:00 A.M.

  
ROSAURA MEZA PENARANDA  
Secretaría

162  
c1



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, tres (3) de septiembre de dos mil diecinueve (2019)

**REFERENCIA: EJECUTIVO  
RADICADO: 54001 40 22 009 2016 00100 00**

Agréguense a los autos y póngase en conocimiento de las partes para lo que estimen pertinente los memoriales obrantes a folios 160 y 161 del plenario, provenientes del Director General de Crédito Público y Tesoro Nacional Dr. Jorge Alberto Calderón Cárdenas.

En atención a lo indicado por el Director General de Crédito Público y Tesoro Nacional, se dispone **OFICIAR** al Dr. Elkin Gustavo Correa León en su condición de Director Unidad de Presupuesto del Consejo Superior de la Judicatura, a efectos de que informe el estado del trámite de la devolución del ingreso por la suma de \$ 950.000 con fecha de recepción 4 de junio de 2019 y número de radicado 1-2019-0513-43.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

  
**YULI PAOLA RUDA MATEUS**  
Juez

AMDH

  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE DE CÚCUTA**

Notificación por Estado

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, fijado hoy \_\_\_\_\_ a las 8:00 A.M.

  
**ROSAURA MEZA PEÑARANDA**  
Secretaria





RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

San José de Cúcuta, tres (3) de septiembre de dos mil diecinueve (2019)

**REFERENCIA: EJECUTIVO**  
**RADICADO: 54 001 40 22 009 2016 00673 00**

Considerando que en el presente asunto a través de auto del 8 de mayo de 2019 se decretó la suspensión del proceso hasta el 5 de agosto hogaño, y dicho tiempo se encuentra vencido sin informe por parte de los extremos de la acción, lo pertinente es dar aplicación a lo dispuesto por el artículo 163 del Código General del Proceso, en tal sentido **REANUDESE** oficiosamente la acción ejecutiva seguida por Juan José Beltrán en contra de Jhonn Alexi Urrego.

En consecuencia, **REQUIERASE** a los extremos de la acción para que informen al Despacho si de los frutos de la suspensión del proceso hay lugar o no a la terminación del mismo por la figura de transacción.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

  
**YULI PAOLA RUDA MATEUS**  
Juez

AMDH



**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE DE CÚCUTA**

Notificación por Estado

La anterior providencia se notifica  
anotación en el ESTADO, fijado hoy  
\_\_\_\_\_ a las 8:00 A.M.

  
**ROSAURA MEZA PENARANDA**  
Secretaria





**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, tres (3) de septiembre de dos mil diecinueve (2019)

**REFERENCIA: EJECUTIVO  
RADICADO: 2017-00294-00**

Teniendo en cuenta que a la fecha la entidad designada para realizar el respectivo dictamen pericial al título valor base de la ejecución no se ha pronunciado al respecto, pese a que el pasado 9 de julio informara que el funcionario encargado para la realización de lo encomendado se encuentra en periodo vacacional, se evidencia tardanza en la estudio del título que hace forzoso **REQUERIR** a la Coordinación de Ciencias Forenses de Bucaramanga del Instituto de Medicina Legal y Ciencias Forenses para que rindan informe de la gestión adelantada para llevar a cabo lo encomendado en audiencia del 29 de enero de 2019.

Oficiese en tal sentido al correo electrónico [coordinacionlaboratoriosbucaramanga@gmail.com](mailto:coordinacionlaboratoriosbucaramanga@gmail.com) y a la dirección física Calle 45 No. 1-51 barrio Campo Hermoso, Bucaramanga, a través del correo postal autorizado.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

  
**YULI PAOLA RUDA MATEUS**  
Juez

AMDH

  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE DE CÚCUTA**

Notificación por Estado

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, fijado hoy \_\_\_\_\_ a las 8:00 A.M.

  
**ROSAURA MEZA PENARANDA**  
Secretaría





**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, tres (3) de septiembre de dos mil diecinueve (2019)

**REFERENCIA: EJECUTIVO**

**RADICADO: 54-001-40-22-009-2017-00496-00**

En atención al memorial visto a folio 79 del plenario, a través del cual el apoderado judicial de la parte actora manifiesta que renuncia al poder que le fue conferido, en consideración a que él profesional del Derecho cumplió con lo previsto en el artículo 76 del C. G. del P., se dispone **ACEPTAR** la renuncia de poder presentada.

Corolario de lo anterior, **REQUIERASE** al demandante para que proceda a designar un nuevo apoderado judicial que continúe con la gestión judicial para el desarrollo del contradictorio.

**NOTIFIQUESE,**

La juez,

  
**YULI PAOLA RUDA MATEUS**

RCP/AMD



**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA**

Notificación por Estado

La anterior providencia se notifica  
anotación en el ESTADO, fijado hoy  
\_\_\_\_\_ a las 8:00 A.M.

  
**ROSAURA MEZA PENARANDA**  
 Secretaria





109  
c2

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, tres (3) de septiembre de dos mil diecinueve (2019)

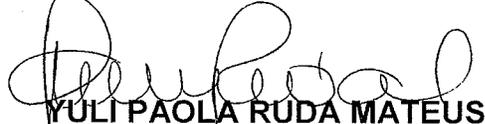
**REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO  
RADICADO: 54-001-40-22-009-2017-00516-00**

**DEMANDANTE: BANCOLOMBIA SA  
DEMANDADO: JAIRO RICO CARRILLO**

Revisado el expediente de la referencia, se advierte que dentro del mismo no ha sido aprobado avalúo alguno del inmueble perseguido en cautela, en tanto que no se obtenido el avalúo catastral de este para cotejarlo con el comercial aportado por el demandante. En tal sentido, y comoquiera que en auto del pasado 2 de abril hogaño se requirió a la parte actora para que retirara del expediente el oficio dirigido a la mentada entidad y a la fecha no ha atendido el llamado, nuevamente se le **REQUIERE** a fin de que cumpla con su carga procesal.

En consecuencia de lo anterior, no es posible acceder a la petición de fijar fecha y hora para remate, rogada en memorial precedente.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

  
**YULI PAOLA RUDA MATEUS**  
Juez

RC/AMDH

  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE DE CÚCUTA**

Notificación por Estado

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, fijado hoy \_\_\_\_\_ a las 8:00 A.M.

  
**ROSAURA MEZA PENARANDA**  
Secretaria





**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, tres (3) de septiembre del dos mil diecinueve (2019)

**REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO**  
**RADICADO: 54-001-40-22-009-2017-00811-00**

Como quiera que se corrió traslado del avalúo catastral y no fue objetado por la parte demandada, el despacho procede a impartir su aprobación por la suma de **(\$109.155.000)**.

**NOTIFIQUESE y CUMPLASE,**

La Juez,

  
**YULI PAOLA RUDA MATEUS**

RCP/AMD





## República de Colombia



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

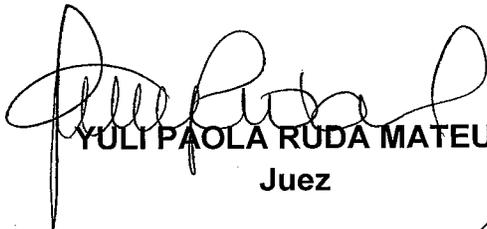
San José de Cúcuta, tres (3) de septiembre de dos mil diecinueve (2019)

**REF. EJECUTIVO PREVIAS  
RAD. 54-001-40-22-009-2017-01141-00**

Se encuentra al Despacho el proceso de la referencia con solicitud de la parte demandante, tendiente a que se decrete medida cautelar, en tal sentido, reunidas las exigencias del Art. 599 del Código General del Proceso, se **DECRETA** el **EMBARGO** del remanente de los bienes embargados y/o de los bienes que por cualquier causa se llegaren a desembargar en el proceso ejecutivo con radicado No. **2019-00072**, seguido en el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Villa del Rosario, en contra de la aquí ejecutada Nini Yohana Bohorquez Galvis identificado con C.C. No.27.601.176.

Oficiese en tal sentido.

**CÓPIESE Y NOTIFÍQUESE**

  
**YULI PAOLA RUDA MATEUS**  
 Juez

RCP/AMD

  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE  
CÚCUTA**

Notificación por Estado

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, fijado hoy

\_\_\_\_\_ a las 8:00 A.M.

  
**ROSAURA MEZA PEÑARANDA**  
 Secretaria



39/01



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

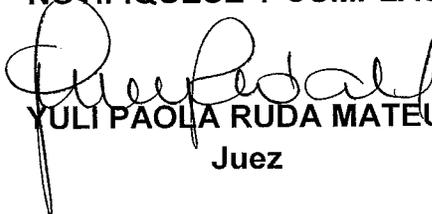
San José de Cúcuta, tres (3) de septiembre de dos mil diecinueve (2019)

**REFERENCIA: EJECUTIVO  
RADICADO: 2018-00198-00**

Téngase en cuenta al momento de la liquidación de costas los gastos presentados por la demandante en el cuaderno de medidas cautelares.

Por otro lado, revisada la conformación del contradictorio, se observa que el demandante remitió comunicación de que trata el artículo 291 del CGP a la dirección conocida de la demandada, esto es “núcleo 4 parque industrial”. Asimismo, se evidencia que esta fue recibida por Elisa Conde, no obstante se extraña la constancia por parte de la empresa de servicio postal en la que certifique sobre la entrega de esta en la dirección correspondiente, por lo que se **REQUIERE** al demandante para que aporte dicha constancia y en caso de ser exitoso el recibido, se le **REQUIERE** para que remita el aviso a que se refiere el artículo 292 *ejusdem*.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

  
**YULI PAOLA RUDA MATEUS**  
Juez

AMDH



**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE DE CÚCUTA**

Notificación por Estado

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, fijado hoy \_\_\_\_\_ a las 8:00 A.M.

  
**ROSA URA MEZA PENARANDA**  
Secretaria





**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, tres (3) de septiembre de dos mil diecinueve (2019)

**REFERENCIA: EJECUTIVO**

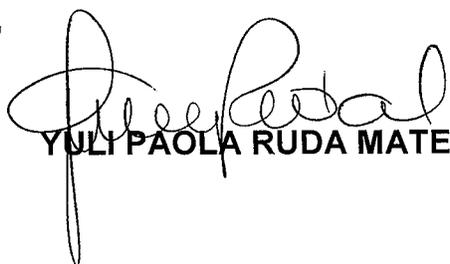
**RADICADO: 54-001-40-03-009-2018-00203-00**

En atención al memorial visto a folio 37 del plenario, a través del cual el apoderado judicial de la parte actora manifiesta que renuncia al poder que le fue conferido, en consideración a que él profesional del Derecho cumplió con lo previsto en el artículo 76 del C. G. del P., se dispone **ACEPTAR** la renuncia de poder presentada.

Corolario de lo anterior, **REQUIERASE** al demandante para que proceda a designar un nuevo apoderado judicial que continúe con la gestión judicial para el desarrollo del contradictorio.

**NOTIFIQUESE,**

La juez,

  
**YULI PAOLA RUDA MATEUS**

RCP/AMD







**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, tres (3) de septiembre de dos mil diecinueve (2019)

**REFERENCIA: HIPOTECARIO**

**RADICADO: 54-001-4003-009-2018-00414-00**

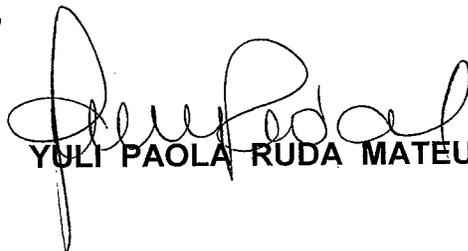
Revisada la notificación de que trata el art. 291 y 292 del C G P dirigida a la parte demandada, se observa que no reúnen los requisitos exigidos en dicha normatividad, en los formatos de notificación el actor inserta como fecha del auto de mandamiento de pago el 27 de agosto de 2018, cuando la fecha correcta es 27 de junio de 2018.

En virtud de lo expuesto, se le concede el término de 30 días para que cumpla la carga procesal de efectuar las notificaciones en forma legal, so pena de dar aplicación al art. 317 del C G P.

Teniendo en cuenta que fue recibido el despacho comisorio No. 032 del 6 de mayo de 2019 de la Inspección Cuarta Urbana de Policía de esta ciudad, debidamente diligenciado como aparece al folio 60, se ordena tenerlo como agregado a autos para los fines legales pertinentes y de conformidad con lo normado en el art.39 del C G P.

**NOTIFIQUESE,**

La Juez,

  
**YULI PAOLA RUDA MATEUS**

rm





91/c1



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, tres (3) de septiembre de dos mil diecinueve (2019)

**REFERENCIA: EJECUTIVO  
RADICADO: 2018-00476-00**

Verificado el expediente de la referencia se advierte la imposibilidad de llevar a cabo la audiencia programada para el próximo 5 de septiembre, en razón a que se considera que el acervo probatorio está incompleto, por cuanto la parte demandante no aportó el documento “solicitud única novedades de cartera” suscrito por la demandada Lilian Ramírez Lázaro en original y pese a que intentó justificar su actuar, ello no fue suficiente para cumplir con los presupuestos contemplados por el artículo 245 del CGP, tal y como le fue indicado en providencia de fecha 30 de julio hogaño.

En ese sentido, **REQUIERASE** al demandante para que aporte al plenario el documento “solicitud única novedades de cartera” suscrito por la demandada Lilian Ramírez Lázaro en original, otorgándole para ello el termino judicial de 10 días.

Una vez anexado lo apuntado al expediente, se programará nueva fecha para evacuar las etapas pendientes de la audiencia a que se refieren los cánones 372 y 373 de la ley procesal civil.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

  
**YULI PAOLA RUDA MATEUS**  
Juez

AMDH

  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE DE CÚCUTA**

Notificación por Estado

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, fijado hoy \_\_\_\_\_ a las 8:00 A.M.

  
**ROSAURO MEZA PEÑARANDA**  
Secretaría





256

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, tres (3) de septiembre de dos mil diecinueve (2019)

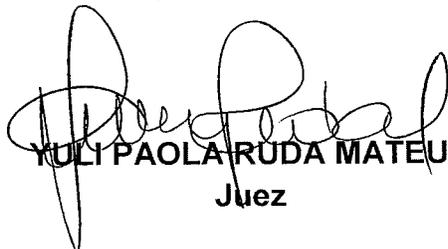
**REFERENCIA: PERTENENCIA  
RADICADO: 2018-00524-00**

Estudiadas las demandas de la referencia, es evidente que el trámite que en adelante se evacuará será en conjunto, por cuanto la demanda acumulada alcanzó el estado de la principal, en ese sentido y como quiera que se encuentran en el plenario fotografías de la valla, edictos emplazatorio con certificación web del diario nacional e inscripción de la acción en el certificado de tradición 260-41566 de mayor extensión, todo ello respecto de los tres demandantes y los 3 inmuebles ubicados en la Avenida 11 No. 48-49, Avenida 8 No. 50N-41 del barrio Camilo Daza y Calle 20 No. 10-26 (D-19 No. 10-26) del barrio La Florida, se ordena el **CARGUE** de los emplazamientos en valla aportados en fotografía y edictos al Registro Nacional de Emplazados, conforme lo dispuesto por los artículos 108 y 375 del CGP.

De otro lado, teniendo en cuenta que la parte demandante aportó los documentos que soportan la “oferta de compra” observada anteriormente en el mentado certificado de tradición, se advierte que no será necesario oficiar a la Oficina de Registro de esta urbe, como se dispuso en auto del 6 de agosto de los corrientes. Lo anterior, menos aun cuando en la anotación del referido documento se observa “cancelación” a dicha oferta. No obstante con el ánimo de verificar la libertad del bien de todo compra se ordena **OFICIAR** a Registro de Instrumentos Públicos de Cúcuta, ahora para que certifique si en efecto dicha anotación se encuentra vigente y el predio identificado con el folio de matrícula No. 260-41566 no cuenta hoy por hoy con oferta de compra.

Asimismo, comoquiera que la parte actora, no ha cumplido con el llamamiento efectuado el pasado 19 de marzo de los corrientes, nuevamente se le requiere para que aporte el certificado especial para procesos de pertenencia, en el término de 30 días, so pena de dar aplicación a la sanción impuesta por el artículo 317 *ejusdem*.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

  
**YULI PAOLA RUDA MATEUS**  
Juez

AMDH

  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE DE CÚCUTA**

Notificación por Estado

La anterior providencia se notifica  
anotación en el ESTADO, fijado hoy  
\_\_\_\_\_ a las 8:00 A.M.

  
**ROSAURA MEZA PENARANDA**  
Secretaria





118

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, tres (3) de septiembre de dos mil diecinueve (2019)

**REFERENCIA: PERTENENCIA  
RADICADO: 2018-00669-00**

Revisado el proceso declarativo de la referencia, se observa que el demandado determinado SODEVA LTDA se notificó personalmente, de acuerdo con el acta levantada por la secretaria de este Despacho. Igualmente, es evidente que contestó dentro del término de ley la demanda presentado con ello excepciones de fondo, de las cuales solo se correrá traslado cuando se encuentre conformada la Litis.

Asimismo, téngase por cumplida la carga al demandante impuesta en auto precedente, en tanto que adelantó diligencias de notificación a la pasiva y además aportó las fotografías de la valla requeridas, en debida forma.

Al constatar el edicto emplazatorio arrimado, se extraña constancia de publicación del mismo en la página web expedida por el Diario Nacional La Opinión, por ello se **REQUIERE** al demandante para que la aporte.

Una vez presentada, procédase con el cargue del emplazamiento al Registro Nacional de Emplazados.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

  
**JULI PAOLA RUDA MATEUS**  
Juez

AMDH

  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE DE CÚCUTA**

Notificación por Estado

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, fijado hoy \_\_\_\_\_ a las 8:00 A.M.

  
**ROSAURA MEZA PENARANDA**  
Secretaria





**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, tres (3) de septiembre de dos mil diecinueve (2019)

**REFERENCIA: EJECUTIVO PREVIAS  
RADICADO: 54-001-40-03-009-2018-00734-00**

Obre en auto oficio militante a folio 37 del cuaderno No. 2, proveniente de **COAGRONORTE**, el cual se **PONE EN CONOCIMIENTO** de las partes, para los efectos que estimen pertinentes.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

  
**YULI PAOLA RUDA MATEUS**  
 Juez

RCP/AMD



**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA**

Notificación por Estado

La anterior providencia se notifica  
anotación en el ESTADO, fijado hoy  
\_\_\_\_\_ a las 8:00 A.M.

  
**ROSAURA MEZA PEÑARANDA**  
 Secretaria





**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, tres (3) de septiembre de dos mil diecinueve (2019)

**REFERENCIA: EJECUTIVO PREVIAS  
RADICADO: 54-001-40-03-009-2018-01084-00**

Obre en auto oficio militante a folio 3 y 4 del cuaderno No. 2, proveniente de la Clínica Norte, el cual se **PONE EN CONOCIMIENTO** de las partes, para los efectos que estimen pertinentes.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

  
**YULI PAOLA RUDA MATEUS**  
 Juez

RCP/AMD



**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE CÚCUTA**

Notificación por Estado

La anterior providencia se notifica  
anotación en el ESTADO, fijado hoy  
\_\_\_\_\_ a las 8:00 A.M.

  
**ROSAURA MEZA RENARANDA**  
 Secretaria





**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, tres (3) de septiembre de dos mil diecinueve (2019)

**REFERENCIA: PERTENENCIA  
RADICADO: 2019-00626-00**

Obre en autos edicto emplazatorio dirigido a las personas indeterminadas que se crean con derecho sobre el bien inmueble a usucapir, así como también constancia de La Opinión de publicación del edicto en la página web del diario, al igual que las fotografías de la valla debidamente redactada junto con la solicitud del demandante de ordenar la inclusión al Registro Nacional de Emplazados.

No obstante de lo anterior, para acceder a lo pedido por el libelista se requiere de la inscripción de la demanda, por disposición expresa del artículo 375 del CGP, circunstancia que aún no acontece, en tal sentido, con el ánimo de brindar celeridad a la acción interpuesta por secretaria expídanse los correspondientes oficios, conforme lo ordenado en auto del 8 de agosto de 2019.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

  
**YULI PAOLA RUDA MATEUS**  
Juez

AMDH

  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE DE CÚCUTA**

Notificación por Estado

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, fijado hoy \_\_\_\_\_ a las 8:00 A.M.

  
**ROSAURA MEZA PEÑARANDA**  
Secretaria





**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
CÚCUTA N/SANTANDER**

San José de Cúcuta, tres (3) de septiembre de dos mil diecinueve (2019)

**REF. EJECUTIVO  
RAD. 2019 00694 00**

En el asunto arriba citado, mediante auto del 21 de agosto de 2019, se inadmitió la demandada, dado que una vez fenecido el término referido la parte actora no subsanó, en aplicación de la sanción establecida por el Artículo 90 ibídem, se rechazará la misma y se ordenará devolverla a la demandante, junto con sus anexos sin necesidad de desglose.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Noveno Civil Municipal de San José de Cúcuta,

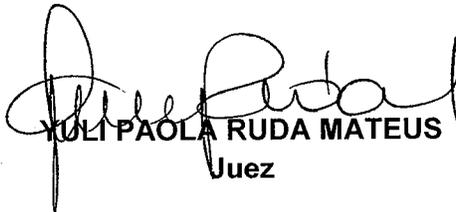
**RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR** la presente demanda, por lo indicado en la parte motiva del presente proveído.

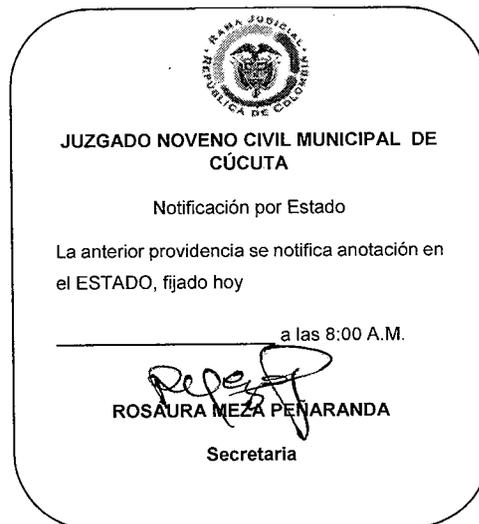
**SEGUNDO: DEVOLVER** a la parte demandante, la demanda y sus anexos, sin necesidad de desglose.

**TERCERO: INFÓRMESE** a la Oficina de Reparto para la respectiva compensación, de la forma indicada por el inciso final del Artículo 90 del Código General del Proceso.

**CÓPIESE Y NOTIFÍQUESE**

  
**YULI PAOLA RUDA MATEUS**  
Juez

AMDH





B



**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
CÚCUTA N/SANTANDER**

San José de Cúcuta, tres (3) de septiembre de dos mil diecinueve (2019)

**REF. EJECUTIVO  
RAD. 2019 00678 00**

En el asunto arriba citado, mediante auto del 21 de agosto de 2019, se inadmitió la demandada, dado que una vez fenecido el término referido la parte actora no subsanó en la forma pedida los defectos indicados, en aplicación de la sanción establecida por el Artículo 90 ibídem, se rechazará la misma y se ordenará devolverla a la demandante, junto con sus anexos sin necesidad de desglose. Lo anterior, por cuanto el demandante insiste en iniciar la acción ejecutiva con base en el pagaré No. I 31144 y la carta de instrucciones suscrita por el deudor, empero al cobrar intereses se hace valer del documento "condiciones generales de producto de crédito" que no hace parte del mencionado título valor.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Noveno Civil Municipal de San José de Cúcuta,

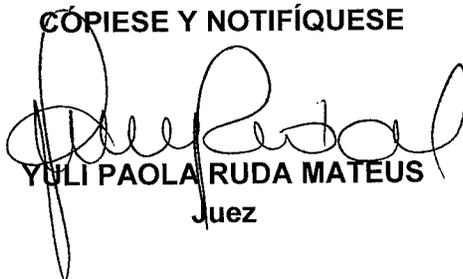
**RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR** la presente demanda, por lo indicado en la parte motiva del presente proveído.

**SEGUNDO: DEVOLVER** a la parte demandante, la demanda y sus anexos, sin necesidad de desglose.

**TERCERO: INFÓRMESE** a la Oficina de Reparto para la respectiva compensación, de la forma indicada por el inciso final del Artículo 90 del Código General del Proceso.

**CÓPIESE Y NOTIFÍQUESE**

  
**YULI PAOLA RUDA MATEUS**  
Juez

AMDH

  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE  
CÚCUTA**

Notificación por Estado

La anterior providencia se notifica anotación en el ESTADO, fijado hoy

\_\_\_\_\_ a las 8:00 A.M.

  
**ROSAURA MEZA RENARANDA**  
Secretaria

