



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL.**

San José de Cúcuta, 10 de diciembre del 2020

**REF:** EJECUTIVO POR SUMAS DE DINERO- MENOR CUANTIA.

**DTE:** JULIA ESTER PEÑALOZA RODRIGUEZ

**DDO:** GLORIA AMPARO HERRERA JAIMEZ

**RDO:** 54-001-40-03-009-2009-00124-00

En cumplimiento a lo ordenado en numeral 2 del artículo 159 del C.G.P, ordénese la **INTERRUPCIÓN DEL PROCESO**, puesto que, fue un hecho notorio en la ciudad la muerte del Doctor OSCAR BELEÑO BALAGUERA, (Q.E.P.D), quien fungía como apoderado del extremo demandante en este sub judice.

En tal sentido, **requiérase** a la parte demandante- Sra. JULIA ESTER PEÑALOZA RODRIGUEZ para designe nuevo apoderado comunicándolo en debida forma a la cuenta electrónica del despacho [jcivm9@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcivm9@cendoj.ramajudicial.gov.co). Líbrese oficio.

Para cumplir las cargas endilgadas se le concede a la parte actora el término de 30 días, **so pena de dar aplicación al art. 317 del C G P.**

Indíquesele a la señora GLORIA AMPARO HERRERA JAIMEZ que, de conformidad con los efectos generados por la interrupción del proceso, no se puede ejecutar ningún acto procesal, por tanto, la petición presentada se resolverá una vez, culmine la interrupción.

**NOTIFIQUESE,**

**La Juez,**

**SHIRLEY MAYERLY BARRETO MOGOLLON**

**Firmado Por:**

**SHIRLEY MAYERLY BARRETO MOGOLLON**  
**JUEZ**  
**JUEZ - JUZGADO 009 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE CUCUTA-N. DE**  
**SANTANDER**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**11ca423baeab63da5e790e21e532da4702909e0970f98e5cd2a37e32af27cbf8**

Documento generado en 10/12/2020 04:32:14 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER**  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, 10 de diciembre del 2020

**RADICADO:** 54-001-40-03-009-2012-00851-00  
**PROCESO:** EJECUTIVO HIPOTECARIO  
**DEMANDANTE:** CLOTILDE CASTILLO C.C. 20.262.384  
**DEMANDANDO:** MAYRA ALEJANDRA JARAMILLO C.C. 60.384.148  
**DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:** Calle 2 # 5-71 barrio Carlos Ramírez parís  
**MATRICULA INMOBILIARIA:** 260-26892  
**CODIGO CATASTRAL:** 01-08-00-00-0232-0010-0-00-00-0000

De conformidad con la petición presentada por la parte actora, respecto de fijar fecha de remate elevada por la parte activa, se dispone, teniendo como fundamentó la **CIRCULAR DESAJCUC20-17** publicada el día 12-11-2020 por el Consejo Seccional de la Judicatura de Norte de Santander y la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Norte de Santander, a través de la cual se comunicó el protocolo para la realización de audiencias de remate, el aviso será publicado en el link de avisos a la comunidad ubicado en la página de la Rama Judicial correspondiente a este despacho.

Conforme a lo anterior y teniendo en cuenta que, los términos procesales de publicación del aviso establecido en el Código General del Proceso, es a la fecha de imposible cumplimiento en ésta vigencia toda vez que se avecina la vacancia judicial que inicia el día 19-12-2020 hasta el día 11-01-2021 y que revisado el plenario el avalúo del inmueble objeto de remate aprobado data del 2019<sup>1</sup>, se ordena **OFICIAR** al **Instituto Geográfico Agustín Codazzi IGAC** a fin de que expida a costa de la parte interesada avalúo catastral del bien inmueble entrabado en este asunto con vigencia 2021.

**El oficio será copia del presente auto conforme al artículo 111 del C.G.P.**

Cumplida la pertinente contradicción se procederá a señalar fecha y hora para diligencia de remate conforme lo solicitado por la apoderada judicial de la parte demandante.

Finalmente, requiérase a las partes para que presenten la liquidación del crédito actualizada, toda vez que dentro del plenario obra liquidación de crédito aprobada el 12 de noviembre del 2019<sup>2</sup>.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**SHIRLEY MAYERLY BARRETO MOGOLLON**

**Juez**

mfcs

<sup>1</sup> Folio 117.

<sup>2</sup> folio 142.

**Firmado Por:**

**SHIRLEY MAYERLY BARRETO MOGOLLON  
JUEZ  
JUEZ - JUZGADO 009 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE CUCUTA-N. DE  
SANTANDER**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**0d0e33e81b8287b334af27f18643dcc3332424d3f7393283d211c1a2778e36fb**

Documento generado en 10/12/2020 04:32:15 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER**  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, 10 de diciembre del 2020

**RADICADO:** 54-001-40-22-009-2014-00533-00  
**PROCESO:** EJECUTIVO HIPOTECARIO  
**DEMANDANTE:** JUAN JOSE BELTRAN GALVIS C.C. NO. 13.225.732  
**DEMANDANDO:** ERNESTO CHIA BOTELLO C.C. 13.473.513  
**DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:** Calle 13 AV. 13 Y 14 barrio comuneros  
calle 8 N 23-36 SEG. CATASTRO HOY Calle 3 13-40 comuneros.  
**MATRICULA INMOBILIARIA:** 260-113783  
**CODIGO CATASTRAL:** 01-04-00-00-0042-0004-0-00-00-0000

De conformidad con la petición presentada por la parte actora, respecto de fijar fecha de remate elevada por la parte activa, se dispone teniendo como fundamentó la **CIRCULAR DESAJCUC20-17** publicada el día 12-11-2020 por el Consejo Seccional de la Judicatura de Norte de Santander y la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Norte de Santander, a través de la cual se comunicó el protocolo para la realización de audiencias de remate, **el aviso será publicado en el link de avisos a la comunidad ubicado en la página de la Rama Judicial correspondiente a este despacho.**

En consecuencia y teniendo en cuenta que los términos procesales de publicación del aviso establecido en el Código General del Proceso son de imposible cumplimiento en ésta vigencia, toda vez que se avecina la vacancia judicial que inicia el día 19-12-2020 hasta el día 11-01-2021 y que revisado el plenario el avalúo del inmueble objeto de remate aprobado data del **2018**<sup>1</sup>, se ordena **OFICIAR** al **Instituto Geográfico Agustín Codazzi IGAC** a fin de que expida a costa de la parte interesada avalúo catastral del bien inmueble entrabado en este asunto en este asunto con vigencia **2021**

**El oficio será copia del presente auto conforme al artículo 111 del C.G.P.**

Cumplida la pertinente contradicción se procederá a señalar fecha y hora para diligencia de remate conforme lo solicitado por la apoderada judicial de la parte demandante.

Finalmente, **requiérase** a las partes para que presenten la liquidación del crédito actualizada, toda vez que dentro del plenario obra liquidación de crédito aprobada hasta el **12 de noviembre del 2019**<sup>2</sup>.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**SHIRLEY MAYERLY BARRETO MOGOLLON**  
Juez

mfcs

---

<sup>1</sup> Folio 77.

<sup>2</sup> Folio 86.

**Firmado Por:**

**SHIRLEY MAYERLY BARRETO MOGOLLON**

**JUEZ**

**JUEZ - JUZGADO 009 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE CUCUTA-N. DE  
SANTANDER**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**23d3b9a9509ab10eb1672a0413e2bc0c96c461ef416aa0038dd1dfd8d092ea45**

Documento generado en 10/12/2020 04:32:16 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, diez (10) de diciembre de dos mil veinte (2020)

Dando cumplimiento a lo dispuesto en sentencia adiada quince de septiembre de dos mil veinte (2020), por secretaría se procede a realizar la liquidación de costas, en los siguientes términos:

Agencias en derecho.....	\$ 1.046.138,00
Notificación.....	\$ 7.000,00
Gasto de emplazamiento prensa.....	\$ 46.400,00
Total Liquidación de Costas.....	\$ 1.099.538,00

Original Firmado  
  
Secretaria Juzgado 9º  
Civil Municipal

**ROSAURA MEZA PEÑARANDA**  
**Secretaria**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, diez (10) de diciembre de dos mil veinte (2020)

**Referencia: Ejecutivo Previas  
Radicado: 54-001-40-22-009-2016-00079- 00**

Teniendo en cuenta la liquidación de costas practicada por la Secretaría del Juzgado el diez de diciembre de dos mil veinte (2020), se **IMPARTE APROBACIÓN**, conforme lo dispone el numeral 1º del artículo 366 del C. G. del P.

**NOTIFIQUESE y CUMPLASE,**

**SHIRLEY MAYERLY BARRETO MOGOLLON  
JUEZ**

rm

Firmado Por:

SHIRLEY MAYERLY BARRETO MOGOLLON

JUEZ

JUEZ - JUZGADO 009 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE CUCUTA-N. DE  
SANTANDER

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena  
validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto  
reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**1ecc6bcd8548bc4c68a329ee6b3c5fba141a7f20a1ae1fd63248269712021abd**

Documento generado en 10/12/2020 04:32:31 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL.**

San José de Cúcuta, 10 de diciembre del 2020

**REFERENCIA:** Sucesión  
**RADICADO:** 54-001-40-22-009-2016- 00727 -00

Se requiere al Dr. SATURIO ALBERTO JAIMES ORDOÑEZ, quien actúa en representación de Ana Francisca Celis Blanco, Carlos Andrés y Martha Liliana Capera Blanco, quienes se enuncian como hijos de la señora ROSA STELLA BANCO CALDERON, reconocida como heredera, quien falleció el 21-7-2019 en el municipio de Paipa, aportar al asunto el registro civil de función respectivo y registros civiles de nacimiento para lo pertinente.

Por otra parte, reitérese al Juzgado Segundo de Familia de Cúcuta, lo ordenado en auto del 23 de julio del 2019, en relación al proceso de declaración por muerte presunta de Ana Beatriz Blanco Calderón con radicado 2019-159.

En tal sentido, se solicitó respetuosamente indicar el nombre y lugar de ubicación del administrador provisorio, designado por los términos del numeral 2 artículo 538 del C.G.P. e igualmente para que informar el estado actual del proceso y de existir sentencia en el mismo la aportar en copia al plenario.

Finalmente, no se accede a la petición de levantar la medida cautelar sobre el bien inmueble Nro. **260-199128**, por cuanto, de ser el deseo de los interesados pueden suscribir documento privado en el cual conste cesión de los derechos y acciones vinculados a esta sucesión, en favor de NUBIA BLANCO de BENAVIDEZ, para posteriormente ser presentada en el asunto para el estudio respectivo.

**NOTIFIQUESE,**

**La Juez,**

**SHIRLEY MAYERLY BARRETO MOGOLLON**

**Firmado Por:**

**SHIRLEY MAYERLY BARRETO MOGOLLON  
JUEZ**

**JUEZ - JUZGADO 009 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE CUCUTA-N. DE  
SANTANDER**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**f3f3dfc6ae5059a8cd657fab7855f57155b786699ef7ff8d12647625d2a35726**

Documento generado en 10/12/2020 04:32:18 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**  
**Cúcuta, diez (10) de diciembre de dos mil veinte (2020)**

**REFERENCIA:** EJECUTIVO CON PREVIAS

**RADICADO:** 540014189-003-2016-01358-00

Acéptese la renuncia de poder del doctor Leonardo González Suescun, por reunirse las previsiones del art. 76 del C G P, quien envió la comunicación en tal sentido a la entidad demandante.

**Reconocer** a la doctora NADIA CAROLINA SOTO CALDERON como nueva apoderada de la parte demandante UNION COOPERATIVA CAJA UNION en los términos y efectos del memorial poder conferido.

Como quiera que fue recibido a través del correo electrónico de este despacho conversión de depósitos judiciales a favor de este sub juez del Juzgado 3 de pequeñas causas, se dispone hacer cargue de proceso, y asociarlos los títulos mal consignados.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,**

**SHIRLEY MAYERLY BARRETO MOGOLLON**  
**JUEZ**

rm

**Firmado Por:**

**SHIRLEY MAYERLY BARRETO MOGOLLON  
JUEZ  
JUEZ - JUZGADO 009 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE CUCUTA-N.  
DE SANTANDER**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**9601e1f6a46ab0937f2cc2003ef0ec35bd44f367d3c7eb941fbbd211ff0895a2**

Documento generado en 10/12/2020 04:32:33 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER**  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, 10 de diciembre del 2020

**RADICADO:** 54-001-40-22-009-2017-00186-00  
**PROCESO:** **EJECUTIVO HIPOTECARIO**  
**DEMANDANTE:** NANCY BELTRAN TRIANA C.C. 60.335.968  
**DEMANDANDO:** CARMEN ALICIA RAMIREZ DE PAEZ  
C.C. 27.557.588

**DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:** Apartamento 101 del bifamiliar Alicia ubicado en la avenida 10 numero 3-83.

**MATRICULA INMOBILIARIA:** 260-189965

**CODIGO CATASTRAL:** 01-03-00-00-0246-0901-9-00-00-0040

De conformidad con la petición presentada por la parte actora, respecto de fijar fecha de remate elevada por la parte activa, se dispone, teniendo como fundamentó la **CIRCULAR DESAJCUC20-17** publicada el día 12-11-2020 por el Consejo Seccional de la Judicatura de Norte de Santander y la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Norte de Santander, a través de la cual se comunicó el protocolo para la realización de audiencias de remate, **el aviso será publicado en el link de avisos a la comunidad ubicado en la página de la Rama Judicial correspondiente a este despacho.**

Conforme a lo anterior y teniendo en cuenta que los términos procesales de publicación del aviso establecido en el Código General del Proceso, es a la fecha de imposible cumplimiento en ésta vigencia, toda vez que se avecina la vacancia judicial que inicia el día 19-12-2020 hasta el día 11-01-2021 y que revisado el plenario el avalúo del inmueble objeto de remate aprobado data del **2019**<sup>1</sup>, se ordena **OFICIAR** al **Instituto Geográfico Agustín Codazzi IGAC** a fin de que expida a costa de la parte interesada avalúo catastral del bien inmueble entrabado en este asunto con vigencia **2021**.

**El oficio será copia del presente auto conforme al artículo 111 del C.G.P.**

Cumplida la pertinente contradicción se procederá a señalar fecha y hora para diligencia de remate conforme lo solicitado por la apoderada judicial de la parte demandante.

Finalmente, **requiérase** a las partes para que presenten la liquidación del crédito actualizada, toda vez que dentro del plenario obra liquidación de crédito aprobada el 4 de julio del 2019<sup>2</sup>.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**SHIRLEY MAYERLY BARRETO MOGOLLON**

**Juez**  
mfcs

<sup>1</sup> Folio 107.

**Firmado Por:**

**SHIRLEY MAYERLY BARRETO MOGOLLON  
JUEZ  
JUEZ - JUZGADO 009 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE CUCUTA-N. DE  
SANTANDER**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**9df905dc0b6659ac5aaaae008bd1b4fb7bf90d8abcd4cd7a9b7f22a8b593b1f5**

Documento generado en 10/12/2020 04:32:20 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER**  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, 10 de diciembre del 2020

**RADICADO:** 54-001-40-22-009-2017-00269-00  
**PROCESO:** EJECUTIVO HIPOTECARIO  
**DEMANDANTE:** BANCOLOMBIA S.A. NIT NO. 890903938 - 8.  
**DEMANDANDO:** JUAN MIGUEL RODRIGUEZ GONZALEZ.  
C.C. 88.214.447

**DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:** Apartamento numero 501A y el uso exclusivo del parqueadero 501 A de la torrea A del conjunto Cerrado Mirador del Este, Avenida 8A NO.5-86, Urbanización Prados del Este II Etapa, de Cúcuta,.

**MATRICULA INMOBILIARIA:** 260-268404  
**CODIGO CATASTRAL:** 01-11-00-00-0303-0901-9-00-00-0020.

De conformidad con la petición presentada por la parte actora, respecto de fijar fecha de remate elevada por la parte activa, se dispone, teniendo como fundamentó la **CIRCULAR DESAJCUC20-17** publicada el día 12-11-2020 por el Consejo Seccional de la Judicatura de Norte de Santander y la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Norte de Santander, a través de la cual se comunicó el protocolo para la realización de audiencias de remate, **el aviso será publicado en el link de avisos a la comunidad ubicado en la página de la Rama Judicial correspondiente a este despacho.**

En consecuencia, se tiene que los términos procesales de publicación del aviso establecido en el Código General del Proceso, son de imposible cumplimiento en ésta vigencia toda vez que se avecina la vacancia judicial que inicia el día 19-12-2020 hasta el día 11-01-2021 y que revisado el plenario el avalúo del inmueble objeto de remate aprobado data del **2019**<sup>1</sup>, se ordena **OFICIAR** al **Instituto Geográfico Agustín Codazzi IGAC** a fin de que expida a costa de la parte interesada avalúo catastral del bien inmueble entrabado en este asunto con vigencia **2021**.

**El oficio será copia del presente auto conforme al artículo 111 del C.G.P.**

Cumplida la pertinente contradicción se procederá a señalar fecha y hora para diligencia de remate conforme lo solicitado por la apoderada judicial de la parte demandante.

Finalmente, **requiérase** a las partes para que presenten la liquidación del crédito actualizada, toda vez que dentro del plenario obra liquidación de crédito aprobada el 28 de marzo del 2019<sup>2</sup>.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**SHIRLEY MAYERLY BARRETO MOGOLLON**

**Juez**  
mfcs

<sup>1</sup> Folio 98.

<sup>2</sup> Folio 93

**Firmado Por:**

**SHIRLEY MAYERLY BARRETO MOGOLLON  
JUEZ  
JUEZ - JUZGADO 009 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE CUCUTA-N. DE  
SANTANDER**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**5201a8984d791ac0111fa259eb29c558faa6a35dc22db29a3226121970657105**

Documento generado en 10/12/2020 04:32:21 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER**  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, 10 de diciembre del 2020

**RADICADO:** 54-001-40-22-009-2017-00516-00  
**PROCESO:** EJECUTIVO HIPOTECARIO  
**DEMANDANTE:** BANCOLOMBIA S.A. NIT NO. 890.903.938 - 8.  
**DEMANDANDO:** JAIRO RICO CARRILLO  
C.C. 13.457.785  
**DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:** Calle 23 No. 15-19 barrio alfonso lopez

**MATRICULA INMOBILIARIA:** 260-94175  
**CODIGO CATASTRAL:** 01-02-00-00-0041-0018-0-00-00-0000

De conformidad con la petición presentada por la parte actora, respecto de fijar fecha de remate elevada por la parte activa, se dispone, teniendo como fundamentó la **CIRCULAR DESAJCUC20-17** publicada el día 12-11-2020 por el Consejo Seccional de la Judicatura de Norte de Santander y la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Norte de Santander, a través de la cual se comunicó el protocolo para la realización de audiencias de remate, **el aviso será publicado en el link de avisos a la comunidad ubicado en la página de la Rama Judicial correspondiente a este despacho.**

En consecuencia y teniendo en cuenta que los términos procesales de publicación del aviso establecido en el Código General del Proceso son de imposible cumplimiento en ésta vigencia, toda vez que se avecina la vacancia judicial que inicia el día 19-12-2020 hasta el día 11-01-2021 y que revisado el plenario el avalúo del inmueble objeto de remate aprobado data del **2019**<sup>1</sup>, se ordena **OFICIAR** al **Instituto Geográfico Agustín Codazzi IGAC** a fin de que expida a costa de la parte interesada avalúo catastral del bien inmueble entrabado en este asunto con vigencia **2021**.

**El oficio será copia del presente auto conforme al artículo 111 del C.G.P.**

Cumplida la pertinente contradicción se procederá a señalar fecha y hora para diligencia de remate conforme lo solicitado por la apoderada judicial de la parte demandante.

Finalmente, **requiérase** a las partes para que presenten la liquidación del crédito actualizada, toda vez que dentro del plenario obra liquidación de crédito aprobada el 26 de junio del 2019<sup>2</sup>.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**SHIRLEY MAYERLY BARRETO MOGOLLON**  
**Juez**  
mfcs

---

<sup>1</sup> Folio 151.

<sup>2</sup> folio 147.

**Firmado Por:**

**SHIRLEY MAYERLY BARRETO MOGOLLON  
JUEZ  
JUEZ - JUZGADO 009 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE CUCUTA-N. DE  
SANTANDER**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**cf56e20a23b2244f855242b6d33944922e3d865d7ba45b80c7f494000aba16a0**

Documento generado en 10/12/2020 04:32:23 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

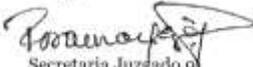


**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, diez (10) de diciembre de dos mil veinte (2020)

Dando cumplimiento a lo dispuesto en sentencia adiada nueve de noviembre de dos mil veinte (2020), por secretaría se procede a realizar la liquidación de costas, en los siguientes términos:

Agencias en derecho.....	\$	450.520,00
Notificación.....	\$	9.000,00
Notificación.....	\$	9.000,00
Inscripción registro.....	\$	20.700,00
Inscripción registro.....	\$	16.800,00
Total Liquidación de Costas.....	\$	506.020,00

Original Firmado  
  
Secretaria Juzgado 9º  
Civil Municipal

**ROSAURA MEZA PEÑARANDA**  
**Secretaria**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, diez (10) de diciembre de dos mil veinte (2020)

**Referencia: Ejecutivo Previas**

**Radicado: 54-001-40-22-009-2017-00696- 00**

Teniendo en cuenta la liquidación de costas practicada por la Secretaría del Juzgado el diez de diciembre de dos mil veinte (2020), se IMPARTE **APROBACIÓN**, conforme lo dispone el numeral 1º del artículo 366 del C. G. del P.

**NOTIFIQUESE y CUMPLASE,**

**SHIRLEY MAYERLY BARRETO MOGOLLON  
JUEZ**

rm

**Firmado Por:**

**SHIRLEY MAYERLY BARRETO MOGOLLON  
JUEZ  
JUEZ - JUZGADO 009 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE CUCUTA-N. DE  
SANTANDER**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**5cff345476387d251bf3cf0184aacf33711b168da8d6790581962be62c7644d5**

Documento generado en 10/12/2020 04:32:35 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, diez (10) de diciembre de dos mil veinte (2020)

**REFERENCIA: EJECUTIVO PREVIAS  
RADICADO: 54-001-40-22-009-2017-00738-00**

Precluido el término de traslado de la liquidación del crédito, presentada por el apoderado de la parte demandante, sin que haya sido objetada, y así mismo reúne las previsiones legales, el despacho procede a impartirle APROBACION, de conformidad con lo establecido en el artículo 446 del Código General del Proceso.

**NOTIFIQUESE y CUMPLASE,**

**SHIRLEY MAYERLY BARRETO MOGOLLON  
JUEZ**

rm

Firmado Por:

**SHIRLEY MAYERLY BARRETO MOGOLLON  
JUEZ  
JUEZ - JUZGADO 009 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE CUCUTA-N. DE SANTANDER**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **54bad3c57abd9356ed642cf1b1728c8724366b0a87be9d517f3b780f4dbe27ef**  
Documento generado en 10/12/2020 04:32:25 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, 10 de diciembre dos mil veinte (2020)

**REFERENCIA:** SUSECIÓN

**RADICADO:** 54-001-40-03-009-2018-00526-00

Déjese sin efectos el auto del 7-12-2020 en virtud del artículo 132 del C.G.P y teniendo en cuenta lo petitionado por la parte actora, se accederá por ello, ser procedente de conformidad con el artículo 285 - 286 del C.G.P.

En tal sentido, para todos los efectos legales dentro de la sentencia adiada el 6 de diciembre del 2019, se tiene como identificación y/o determinación del inmueble relacionado como segunda partida y el cual fue adjudicado en la totalidad al señor José del Carmen Alsina Quintero C.C. NO. 88.229.229– gananciales- lo siguiente:

*El cien por ciento (100%) del bien inmueble: El derecho de dominio de un lote de terreno junto con las mejoras sobre el construidos, identificado con el Lote No. 2A ubicado en la carrera 7A No. 22-43 en el barrio San Miguel de Chinácota Norte de Santander, con un área superficial de 400 M2 comprendido entre los siguientes linderos generales que la individualizan: Por el Norte: En una extensión de 26.82 metros con el lote No. 1 (Carrera 7A NO. 22-15 San Miguel) Sur: En una extensión de 29.98 metros con el lote No. 2B (Carrera 7A No. 22-49 San Miguel). Oriente: En una extensión de 14.60 metros con el predio No. 01-00-0063-0051-000 (Martha Uribe Pinilla) y por el Occidente: En 13.81 metros con la vía de acceso (carrera 7) coeficiente No. 0.20%.*

**Tradición:** *El derecho de dominio fue adquirido durante la vigencia de la sociedad conyugal mediante la celebración del contrato de compraventa conforme a los términos de la Escritura No. 04183 de 29 de diciembre de 2017, protocolizada en la Notaria Séptima de Cúcuta y debidamente inscrita en el folio de matrícula inmobiliaria No. 264-15418 en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Chinácota.*

En lo demás la providencia quedará incólume.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**SHIRLEY MAYERLY BARRETO MOGOLLON**

**Juez**  
mfcs

**Firmado Por:**

**SHIRLEY MAYERLY BARRETO MOGOLLON  
JUEZ  
JUEZ - JUZGADO 009 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE CUCUTA-N. DE  
SANTANDER**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**10e5f8cb78f303e19c38f4a4084c7630282f60bb3fdf98daf0ed691d821deaa8**

Documento generado en 10/12/2020 04:32:26 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, diez (10) de diciembre de dos mil veinte (2020)

Dando cumplimiento a lo dispuesto en sentencia adiada diecinueve de diciembre de dos mil diecinueve (2019), por secretaría se procede a realizar la liquidación de costas, en los siguientes términos:

Agencias en derecho.....	\$	320.000,00
Gasto en Registro de Inst públicos.....	\$	20.700,00
Gasto en Registro de Inst públicos.....	\$	16.800,00
Total Liquidación de Costas.....	\$	357.500,00

Original Firmado

Secretaria Juzgado 9º  
Civil Municipal

**ROSAURA MEZA PEÑARANDA**  
**Secretaria**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, diez (10) de diciembre de dos mil veinte (2020)

**Referencia: Ejecutivo Previas  
Radicado: 54-001-40-03-009-2019-00500- 00**

Teniendo en cuenta la liquidación de costas practicada por la Secretaría del Juzgado el diez de diciembre de dos mil veinte (2020), se **IMPARTE APROBACIÓN**, conforme lo dispone el numeral 1º del artículo 366 del C. G. del P.

**NOTIFIQUESE y CUMPLASE,**

**SHIRLEY MAYERLY BARRETO MOGOLLON  
JUEZ**

rm

**Firmado Por:**

**SHIRLEY MAYERLY BARRETO MOGOLLON  
JUEZ  
JUEZ - JUZGADO 009 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE CUCUTA-N. DE  
SANTANDER**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**928f4766ae33e66232f190d6faa6919caa3dca049661b52705b97ed8d4014a97**

Documento generado en 10/12/2020 04:32:37 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

**San José de Cúcuta, diez (10) de diciembre de dos mil veinte (2020)**

**REFERENCIA: EJECUTIVO PREVIAS**

**RADICADO: 54001-4003-009-2019-00926-00**

Revisado el memorial allegado por correo electrónico, no se accede a decretar el emplazamiento solicitado por el actor, por cuanto debe intentar la notificación del demandado ANGELMIRO SANCHEZ RUBIO a través del correo electrónico del mismo, en un medio de mensajería donde aparezca que éste lo recibió o lo leyó, cumpliendo las formalidades establecidas para ello, según numeral 3º del art 291 del CGP, acorde con la sentencia C 420 del 2020 de la Corte Constitucional, debiendo adjuntarle copia de la demanda, auto Admisorio de la misma, y traslado, a fin de salvaguardar el debido proceso y el derecho de defensa.

Para lo anterior, se le concede el término de 30 días so pena de dar aplicación al art. 317 del C G P.

**NOTIFIQUESE y CUMPLASE,**

**SHIRLEY MAYERLY BARRETO MOGOLON  
JUEZ**

RM

**Firmado Por:**

**SHIRLEY MAYERLY BARRETO MOGOLLON**  
**JUEZ**  
**JUEZ - JUZGADO 009 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE CUCUTA-N. DE SANTANDER**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:  
**2616f7641910bfb1bf6d94456810404179b91b4f66c47596ba2bb5d3b8087777**  
Documento generado en 10/12/2020 04:32:38 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

**San José de Cúcuta, diez (10) de diciembre de dos mil veinte (2020)**

**Referencia: Ejecutivo previas**

**Radicado: 54-001-40-03-009-2020-00301- 00**

Accédase a lo solicitado por la entidad demandada según memorial recibido por correo electrónico, toda vez que este proceso se terminó por pago total de la obligación mediante auto adiado ocho de septiembre de dos mil veinte.

En consecuencia, se ordena la entrega de depósitos judiciales que fueron embargados como consecuencia de la medida cautelar a la parte ejecutada INVERSIONES ARKAMAR SAS, a su representante Legal JOSE ARTURO GONZALEZ SUESCUN identificado con la CC No. 13.492.441.

**NOTIFIQUESE y CUMPLASE,**

**SHIRLEY MAYERLY BARRETO MOGOLLON  
JUEZ**

rm

Firmado Por:

SHIRLEY MAYERLY BARRETO MOGOLLON  
JUEZ  
JUEZ - JUZGADO 009 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE CUCUTA-N. DE  
SANTANDER

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

54bf9b407aaf972b62262e2c36b382d65d3031844b1c5f0f024512af19f525d3

Documento generado en 10/12/2020 04:32:41 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA – NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL**

San José de Cúcuta, 10 de diciembre del 2020

REFERENCIA: Ejecutivo

RADICADO: 54001-4003-009-2020-00391-00

Demandante: Gabriel Pérez Pinzón C.C. No. 91.219.786

Demandado: Luis Eduardo Contreras Wilches C.C. No. 13.480.325

En conocimiento de la parte actora lo informado por ORIP-Cúcuta, para lo pertinente.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**SHIRLEY MAYERLY BARRETO MOGOLLON**

**Juez**

mfss

**Firmado Por:**

**SHIRLEY MAYERLY BARRETO MOGOLLON**

**JUEZ**

**JUEZ - JUZGADO 009 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE CUCUTA-N. DE  
SANTANDER**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**8d89065949e0ea7fbcc56198233ca9596d77b93a2f23e046ae571cd95332ca93**

Documento generado en 10/12/2020 04:32:28 p.m.

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**





NOTA DEVOLUTIVA

Página: 1

Impreso el 23 de Octubre de 2020 a las 04:02:44 pm

El documento OFICIO Nro SIN del 02-10-2020 de JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL de CUCUTA fue presentado para su inscripción como solicitud de registro de documentos con Radicacion:2020-260-6-18325 vinculado a la Matricula Inmobiliaria:

Y CERTIFICADOS ASOCIADOS: 2020-260-1-88981

Conforme con el principio de Legalidad previsto en el literal d) del artículo 3 y en el artículo 22 de la Ley 1579 de 2012 (Estatuto de Registro de Instrumentos Públicos) se inadmite y por lo tanto se devuelve sin registrar el presente documento por las siguientes razones y fundamentos de derecho:

1: LAS DECLARACIONES DE MEJORAS EN SUELO AJENO NO SON OBJETO DE REGISTRO (ARTICULO 4 LEY 1579 DE 2012), INSTRUCCIONES ADMINISTRATIVAS 15 Y 23 DE 1994 DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO).

2: LA(S) MATRICULA(S) CITADA(S), COMO IDENTIFICACION DEL PREDIO(S) NO ES (SON) CORRECTAS (ARTICULO 8 Y PARAGRAFO 1 DEL ARTICULO 16 DE LEY 1579 DE 2012).

3: FALTA PAGO DE DERECHOS DE REGISTRO (ARTICULO 1 DECRETO 2280 DE 2008).

UNA VEZ SUBSANADA(S) LA(S) CAUSAL(ES) QUE MOTIVO LA NEGATIVA DE INSCRIPCION, FAVOR RADICAR NUEVAMENTE EN ESTA OFICINA, EL DOCUMENTO PARA SU CORRESPONDIENTE TRAMITE, ADJUNTANDO LA PRESENTE NOTA DEVOLUTIVA.

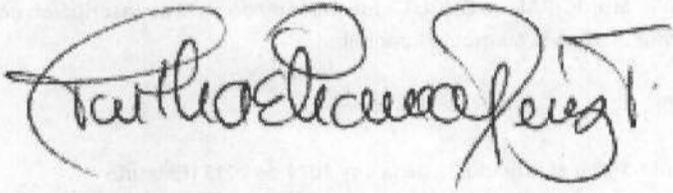
CUANDO LA CAUSAL O LAS CAUSALES QUE RECHAZA (N) LA INSCRIPCION DEL DOCUMENTO NO SEA (N) SUBSANABLE (S), SE CONFIGURE EL PAGO DE LO NO DEBIDO, SE PRODUZCAN PAGOS EN EXCESO O SE DESISTA DEL TRAMITE, EL TERMINO PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO PARA LOS DERECHOS DE REGISTRO ES DE CUATRO (4) MESES CALENDARIO, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE EJECUTORIA DEL ACTO ADMINISTRATIVO QUE NIEGA EL REGISTRO O SE DESANOTE EL DOCUMENTO INSCRITO.

PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO POR CONCEPTO DE IMPUESTO DE REGISTRO, DEBE DIRIGIRSE A LA GOBERNACION DEL DEPARTAMENTO DE NORTE DE SANTANDER, EN LOS TERMINOS DEFINIDOS POR EL ARTICULO 15 DEL DECRETO 650 DE 1996.

LOS ACTOS O NEGOCIOS JURIDICOS A QUE SE REFIERE EL ARTICULO 4 DE LA LEY 1579 DE 2012, DEBERAN PRESENTARSE PARA SU INSCRIPCION, DENTRO DE LOS DOS (2) MESES CALENDARIO, SIGUIENTES A LA FECHA DE SU OTORGAMIENTO PARA ACTOS NOTARIALES O LA FECHA DE EJECUTORIA PARA PROVIDENCIAS JUDICIALES O ADMINISTRATIVAS; VENCIDOS LOS CUALES, SE COBRARAN INTERESES MORATORIOS POR IMPUESTO DE REGISTRO, PREVISTOS EN LA LEY 223 DE 1995 Y SU DECRETO REGLAMENTARIO 650 DE 1996 ARTICULO 14.

EXCEPTUESE DE LO ANTERIOR, LOS CASOS RELACIONADOS CON EL NEGOCIO JURIDICO DE HIPOTECA Y EL ACTO DE CONSTITUCION DE PATRIMONIO DE FAMILIA DE QUE TRATA EL ARTICULO 28 DE LA LEY 1579 DE 2012, LOS CUALES SE DEBEN REGISTRAR DENTRO DE LOS NOVENTA (90) DIAS HABLES SIGUIENTES A SU AUTORIZACION. VENCIDO EL TERMINO REGISTRAL ANTES SENALADO, DEBERAN CONSTITUIRSE DE CONFORMIDAD CON EL PRECITADO ARTICULO.

CONTRA EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO, PROCEDE EL RECURSO DE REPOSICION ANTE EL REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS Y EN SUBSIDIO, EL DE APELACION ANTE LA SUBDIRECCION DE APOYO JURIDICO REGISTRAL DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DENTRO DE LOS DIEZ (10) DIAS HABLES SIGUIENTES A SU NOTIFICACION, EN VIRTUD DE LO PREVISTO POR EL NUMERAL DOS (2) DEL ARTICULO 21 DEL DECRETO 2723 DEL 29 DE DICIEMBRE DE 2014, PREVIO EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LOS ARTICULOS 76 Y 77, LEY 1437 DE 2011 (CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO).



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

FUNCIONARIO CALIFICADOR

56233

=====

**FIN DE ESTE ACTO ADMINISTRATIVO**

**SNR** SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO

**NOTIFICACIÓN PERSONAL**

CONFORME LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 67 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO, EN LA FECHA \_\_\_\_\_

SE NOTIFICO PERSONALMENTE EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO A \_\_\_\_\_

QUIEN SE IDENTIFICÓ CON \_\_\_\_\_ No. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
FUNCIONARIO NOTIFICADOR

\_\_\_\_\_  
EL NOTIFICADO

OFICIO Nro SIN del 02-10-2020 de JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL de CUCUTA

RADICACION: 2020-260-6-18325

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

CUCUTA - NIT: 899999007-0

SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 13 de Octubre de 2020 a las 10:38:09 am

70001192

No. RADICACIÓN: 2020-260-6-18325

NOMBRE DEL SOLICITANTE: JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

OFICIO No.: SIN del 2/10/2020 JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL de CUCUTA

MATRICULAS: 260-22978

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuanta....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
EMBARGO	10		1 E	\$	0 \$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: \$0

FORMA DE PAGO:

EXENTO CAJA ORIP VALOR: \$ 0

Conservación documental del 2% \$ 0

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 0

Usuario: 78501

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

NIT: 899999007-0 CUCUTA

SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION

Impreso el 13 de Octubre de 2020 a las 10:38:12 am

70001193

No. RADICACIÓN: 2020-260-1-88981

Asociado al turno de registro: 2020-260-6-18325

MATRICULA: 260-22978

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

EXENTO CAJA ORIP VALOR: \$ 0

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 0

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 78501





**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
CÚCUTA N/SANTANDER**

San José de Cúcuta, 10 de diciembre del 2020

**REFERENCIA: EJECUTIVO PREVIAS**

**RADICADO:** 54001-4003-009-2020-00605-00

**DEMANDANTE:** IPS FIGURA´S SPA CUCUTA SAS,

**DEMANDADO:** CARBONES Y EXPLOTACIONES JOR SAS.,

En el asunto arriba citado, sería procedente librar mandamiento por los títulos presentados, aportando, como base de ejecución las facturas de venta Nros. IPS 1461 17/09/2019- IPS 1501 30/09/2019 - IPS 1706 05/11/2019 - IPS 1828 12/12/2019 -IPS 1903 20/12/2019 - IPS 2105 13/02/2020-IPS 2317 09/04/2020 - IPS 2656 27-7-2020.

Debido a ello, se advierte que para que ostenten la calidad de título valor debe cumplir tres tipos de requisitos: los generales de tipo comercial, propios de los títulos valores (art. 621 C. de Co.); los especiales de tipo tributario propios de las facturas de venta (art. 617 E. T.); y los especiales de tipo comercial propios del título valor factura (art. 774 del C. de Co.).

En ese sentido, cotejadas las normas anteriormente expuestas con los soportes adosados, se advierte que de conformidad al numeral 2 del artículo 774 del Código de Comercio, adolecen de *“la fecha de recibido de la factura, con la indicación del nombre o identificación o firma de quien sea el encargo de recibirla según lo establecido en la presente ley”*, lo cual de inmediato depara en la inexigibilidad del título valor sin que lo acontecido afecte el negocio de origen.

Lo anterior, en el entendido que, de los soportes desorganizadamente adjuntados, puesto que, ni siquiera fueron relacionados en el acápite de pruebas, se echa de menos el requisito establecido en el numeral 2 del artículo 774 del C. de Comercio.

Puesto que, la forma de notificación y/o entrega de las facturas al comprador seleccionada por el vendedor fue por medio de mensajes de datos<sup>1</sup>.

No obstante, el mensaje enviado no fue remitido al correo electrónico de notificaciones judiciales de CARBONES Y EXPLOTACIONES JOR SAS. carbonesyexplotacionesjor@gmail.com, canal digital señalado en la certificación de existencia y representación legal de dicha persona jurídica expedido por la Cámara de Comercio.

Y, adicionalmente a ello, en gracia de discusión no existe un acuse de recibido por parte del correo electrónico destinatario- [daviky54@hotmail.com](mailto:daviky54@hotmail.com), [dianil@hotmail.com](mailto:dianil@hotmail.com). [cooprocarcat@gmail.com](mailto:cooprocarcat@gmail.com), cuentas de correo que se evidencian en algunos correos enviados por parte del prestador del servicio y máxime cuando en la relación de correos que presentan se enuncian diferentes facturas cargadas a otras empresas, que en este proceso no son demandadas- CARBONES Y EXPLOTACIONES LAS DELICIAS SAS- Carbones Mirenal la Playa- EWO CARBONES S.A.S- CARBON MINERAL EL DIAMANTE, entre otras.

<sup>1</sup> a) Mensaje de datos. La información generada, enviada, recibida, almacenada o comunicada por medios electrónicos, ópticos o similares, como pudieran ser, entre otros, el Intercambio Electrónico de Datos (EDI), Internet, el correo electrónico, el telegrama, el télex o el telefax; Art. 2 de la Ley 527 DE 1999

Resáltese que los documentos adosados como facturas cambiarias no son facturas electrónicas, debido a que, no cumplen de con los requisitos establecidos en la Resolución 039 del 29 de abril del 2019, por parte de la DIAN.

Expuesto lo anteriormente dicho, el Despacho se abstendrá de librar mandamiento de pago, y por secretaria deberá elaborarse el correspondiente formato de compensación.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Noveno Civil Municipal,

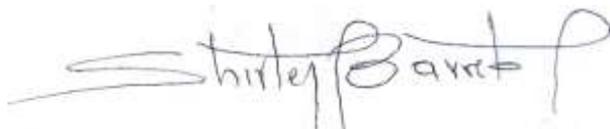
**RESUELVE:**

**PRIMERO: ABSTENERSE** de librar mandamiento de pago solicitado, por lo expuesto en la parte motiva del presente proveído.

**SEGUNDO:** No habrá lugar hacer entrega de la misma por tratarse de un expediente digital. Déjese la constancia de su retiro en el sistema siglo XXI.

**TERCERO: ELABORAR** por Secretaria el formato de compensación.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**



**SHIRLEY MAYERLY BARRETO MOGOLLON**  
Juez

mfss

**Firmado Por:**

**SHIRLEY MAYERLY BARRETO MOGOLLON**  
**JUEZ**  
**JUEZ - JUZGADO 009 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE CUCUTA-N. DE**  
**SANTANDER**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**3d58162205efc2727e95dbeb6555aa909dd48c9f19a196fcef0f15aef5f8b35b**

Documento generado en 10/12/2020 04:32:29 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**