

RE: Liquidación de crédito actualizada proceso 2013-137

Juzgado 09 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Vie 05/11/2021 9:50

Para: Cindy Dayana Villamizar Rodriguez <cindy.villaro@gmail.com>

RECIBIDO**KARINA MEDINA
JUDICANTE**

Conforme lo dispuesto en el ACUERDO CSJNS2020-218 del 1 de octubre de 2020 proferido por el Consejo Seccional de la Judicatura de Norte de Santander, se advierte que, se recepcionaran memoriales y/o solicitudes de Lunes a viernes de 8:00 A.M. a 12:00 M. y de 1:00 P.M. A 5:00 P.M.

Las misivas allegadas en horario diferente al señalado, se entenderán recibidas al día hábil siguiente.

Recuerde que el link para acceder al micrositio web del juzgado corresponde a:

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-09-civil-municipal-de-cucuta>

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA
PALACIO DE JUSTICIA FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
OFICINA 317**

De: Cindy Dayana Villamizar Rodriguez <cindy.villaro@gmail.com>

Enviado: viernes, 5 de noviembre de 2021 8:38

Para: Juzgado 09 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: Fwd: Liquidación de crédito actualizada proceso 2013-137

Liquidación de crédito actualizada requerida proceso 2013-137. Contestando el requerimiento realizado por el juzgado en el auto de fecha 6 de mayo del año en curso. Gracias.

----- Forwarded message -----

De: **Cindy Dayana Villamizar Rodriguez** <cindy.villaro@gmail.com>

Date: vie., 5 de noviembre de 2021 8:22 a. m.

Subject: Liquidación de crédito actualizada proceso 2013-137

To: <jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Adjunto liquidación de crédito actualizada requerida por el juzgado. Gracias.

Respetado

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA

E.S.D

Ref: 2013-137

Conforme a la orden impartida en el auto de fecha mayo 06 de 2021, por medio del presente me dirijo a su despacho para aportar liquidación de crédito, que se efectuó atendiendo los abonos realizados por el deudor, con el fin que el despacho imparta su aprobación en los terminos del articulo 446 C. G. P.

MES	2012		2013			2014		
	TASA	MONTO	TASA	MONTO	ABONOS	TASA	MONTO	ABONOS
ENERO	1,5%	\$290.000	2,59%	\$518.000		2,45%	\$490.000	\$513.542
FEBRERO	1,5%	\$300.000	2,59%	\$518.000		2,45%	\$490.000	\$430.875
MARZO	1,5%	\$300.000	2,59%	\$518.000		2,45%	\$490.000	\$301.100
ABRIL	1,5%	\$300.000	2,60%	\$520.000		2,45%	\$490.000	\$717.336
MAYO	1,5%	\$300.000	2,60%	\$520.000	\$412.641	2,45%	\$490.000	
JUNIO	1,5%	\$300.000	2,60%	\$520.000	\$279.410	2,45%	\$490.000	\$396.391
JULIO	1,5%	\$300.000	2,54%	\$508.000	\$797.710	2,41%	\$482.000	\$599.467
AGOSTO	1,5%	\$300.000	2,54%	\$508.000		2,41%	\$482.000	\$436.602
SEPTIEMBRE	1,5%	\$300.000	2,54%	\$508.000	\$281.918	2,41%	\$482.000	\$801.267
OCTUBRE	1,5%	\$300.000	2,48%	\$496.000	\$743.638	2,39%	\$478.000	\$308.576
NOVIEMBRE	1,5%	\$300.000	2,48%	\$496.000	\$363.729	2,39%	\$478.000	
DICIEMBRE	1,5%	\$300.000	2,48%	\$496.000	\$313.478	2,39%	\$478.000	\$548.268
	TOTAL	\$3.590.000	TOTAL	\$6.126.000	\$3.192.524	TOTAL	\$5.820.000	\$5.053.424

MES	2015			2016			2017		
	TASA	MONTO	ABONOS	TASA	MONTO	ABONOS	TASA	MONTO	ABONOS
ENERO	2,40%	\$480.000	\$420.962	2,46%	\$492.000		2,79%	\$558.000	\$445.434
FEBRERO	2,40%	\$480.000	\$1.032.928	2,46%	\$492.000	\$2.166.538	2,79%	\$558.000	\$452.895
MARZO	2,40%	\$480.000	\$413.878	2,46%	\$492.000	\$871.380	2,79%	\$558.000	\$384.303
ABRIL	2,42%	\$484.000	\$570.026	2,56%	\$512.000		2,79%	\$558.000	\$426.747
MAYO	2,42%	\$484.000	\$290.898	2,56%	\$512.000		2,79%	\$558.000	\$454.092
JUNIO	2,42%	\$484.000	\$280.198	2,56%	\$512.000		2,79%	\$558.000	
JULIO	2,40%	\$480.000	\$1.252.494	2,66%	\$532.000	\$1.618.841	2,74%	\$548.000	
AGOSTO	2,40%	\$480.000		2,66%	\$532.000		2,74%	\$548.000	

SEPTIEMBRE	2,40%	\$480.000	\$846.093	2,66%	\$532.000		2,68%	\$537.000	
OCTUBRE	2,41%	\$482.000	\$353.847	2,74%	\$548.000		2,64%	\$528.750	
NOVIEMBRE	2,41%	\$482.000		2,74%	\$548.000	\$1.966.447	2,62%	\$524.000	
DICIEMBRE	2,41%	\$482.000		2,74%	\$548.000	\$1.918.942	2,59%	\$519.250	\$4.106.527
TOTAL		\$5.778.000	\$5.461.324	TOTAL	\$6.252.000	\$8.542.148	TOTAL	\$6.553.000	\$6.269.998

	2018			2019		2020		2021	
MES	TASA	MONTO	ABONOS	TASA	MONTO	TASA	MONTO	TASA	ABONOS
ENERO	2,58%	\$517.250		2,39%	\$479.000	2,34%	\$468.000	2,19%	\$438.000
FEBRERO	2,62%	\$525.250		2,46%	\$492.500	2,38%	\$476.000	2,16%	\$432.000
MARZO	2,58%	\$517.000		2,42%	\$484.250	2,36%	\$472.000	2,16%	\$432.000
ABRIL	2,56%	\$512.000		2,41%	\$483.000	2,33%	\$466.000	2,15%	\$430.000
MAYO	2,55%	\$511.000	\$1.812.409	2,41%	\$483.500	2,27%	\$454.000	2,17%	\$434.000
JUNIO	2,53%	\$507.000		2,41%	\$482.500	2,26%	\$452.000	2,15%	\$430.000
JULIO	2,50%	\$500.750		2,41%	\$482.000	2,28%	\$456.000	2,14%	\$428.000
AGOSTO	2,49%	\$498.500		2,41%	\$483.000	2,28%	\$456.000	2,15%	\$430.000
SEPTIEMBRE	2,47%	\$495.250		2,41%	\$483.000	2,29%	\$458.000	2,14%	\$428.000
OCTUBRE	2,45%	\$490.750	\$3.391.828	2,38%	\$476.000	2,26%	\$452.000	2,13%	\$426.000
NOVIEMBRE	2,43%	\$487.250		2,37%	\$474.000	2,23%	\$446.000	2,15%	\$430.000
DICIEMBRE	2,42%	\$485.000		2,36%	\$472.000	2,18%	\$436.000		
TOTAL		\$6.047.000	\$5.204.237	TOTAL	\$5.774.750	TOTAL	\$5.492.000	TOTAL	\$4.738.000

CAPITAL.	\$20.000.000	INTERESES	\$56.170.750	ABONOS	\$33.723.655	TOTAL	\$42.447.095
----------	--------------	-----------	--------------	--------	--------------	-------	--------------

Sin otro particular,

Atentamente,

CINDY DAYANA VILLAMIZAR RODRÍGUEZ

C.C.: 1.090.397.787 de Cúcuta

T.P.: 227.155 del C. S. de la J.

SATURIO ALBERTO JAIMES ORDOÑEZ

ABOGADO

Doctora
SHIRLEY MAYERLY BARRETO MOGOLLON
Juez Noveno Civil Municipal
E. S. D.

REF:- Rdo. # 0703/2.017; Ejecutivo
Dte.- Aydee Claro de León
Ddos.- Humberto Seguro y Fabio Duque.

Obrando como apoderado de la demandante, en el proceso de la referencia, con el debido respeto, doy cumplimiento **al auto del 23 de agosto del 2.021**, que ordenó continuar adelante la ejecución y presentar la liquidación del crédito.

De acuerdo a lo establecido en el **auto del 25 de mayo**, que libró mandamiento de pago, la liquidación de la obligación a cargos de los demandados por concepto de capital, intereses, sanción y agencias en derecho hasta el **próximo 31 de los cursantes**, es la siguiente:

1°.- El excedente dejado de cancelar, previo los reajustes pactados, de cánones de arrendamiento, desde el 01 de enero del 2.016 hasta el 31 de octubre del 2.021..... **\$ 80'761.756°°.**

Diseminados año a año así:

a)- Por el año 2.016, de enero a diciembre:

Cancelo	Disminuyó	Debió Cancelar	Diferencia X mes	Adeuda en 12
\$ 1'650.000°°	\$ 199.650°°	\$ 2'196.150°°	\$ 546.150°°	\$ 6'533.800°°

b)- Por el año 2.017, de enero a diciembre:

Cancelo	Aumento del 10%	Diferencia X mes	Adeuda en 12 meses
\$ 1'650.000	\$ 2'415.765	\$ 765.765	\$ 9'189.180°°

c)- Por el año 2.018, de enero a diciembre

Cancelo	Aumento del 10%	Diferencia X mes	Adeuda en 12 meses
\$ 1'650.000	\$ 241.576°°	\$ 1'007.341	\$ 12'088.092°°

d)- Por el año 2.019, de enero a diciembre

Cancelo	Aumento del 10%	Diferencia X mes	Adeuda en 12 meses
\$ 1'650.000°°	\$ 265.734°°	\$ 1'273.075°°	\$ 15'276.900°°

e)- **Por el año 2.020, de enero a diciembre**

Cancelo Aumento del 10% Diferencia X mes Adeuda en 12 meses
 \$ 1'650.000°° \$ 292.307°° \$ 1'565.382°° **\$ 18'784.584°°**

f)- **Por el año 2.021, de enero al 31 de octubre**

Cancelo Aumento del 10% Diferencia X mes Adeuda por 10 meses
 \$ 1'650.000°° \$ 321.538°° \$ 1'886.920°° **\$ 18'869.200**

2°.- Los intereses moratorios de cada uno de ellos, al máximo exigible permitido por la Superintendencia Financiera del 26.09%, ahora liquidados al 24% anual.....**\$ 43'983.286.16**

Diseminados años por año así:

2016							
546,150.00	+		=	546,150.00	x	0.02	10,923.00
546,150.00	+	546,150.00	=	1,092,300.00	x	0.02	21,846.00
1,092,300.00	+	546,150.00	=	1,638,450.00	x	0.02	32,769.00
1,638,450.00	+	546,150.00	=	2,184,600.00	x	0.02	43,692.00
2,184,600.00	+	546,150.00	=	2,730,750.00	x	0.02	54,615.00
2,730,750.00	+	546,150.00	=	3,276,900.00	x	0.02	65,538.00
3,276,900.00	+	546,150.00	=	3,823,050.00	x	0.02	76,461.00
3,823,050.00	+	546,150.00	=	4,369,200.00	x	0.02	87,384.00
4,369,200.00	+	546,150.00	=	4,915,350.00	x	0.02	98,307.00
4,915,350.00	+	546,150.00	=	5,461,500.00	x	0.02	109,230.00
5,461,500.00	+	546,150.00	=	6,007,650.00	x	0.02	120,153.00
6,007,650.00	+	546,150.00	=	6,553,800.00	x	0.02	131,076.00
							851,994.00

2017							
6,553,800.00	+	765,765.00	=	7,319,565.00	x	2%	146,391.30
7,319,565.00	+	765,765.00	=	8,085,330.00	x	2%	161,706.60
8,085,330.00	+	765,765.00	=	8,851,095.00	x	2%	177,021.90
8,851,095.00	+	765,765.00	=	9,616,860.00	x	2%	192,337.20
9,616,860.00	+	765,765.00	=	10,382,625.00	x	2%	207,652.50
10,382,625.00	+	765,765.00	=	11,148,390.00	x	2%	222,967.80
11,148,390.00	+	765,765.00	=	11,914,155.00	x	2%	238,283.10
11,914,155.00	+	765,765.00	=	12,679,920.00	x	2%	253,598.40
12,679,920.00	+	765,765.00	=	13,445,685.00	x	2%	268,913.70
13,445,685.00	+	765,765.00	=	14,211,450.00	x	2%	284,229.00
14,211,450.00	+	765,765.00	=	14,977,215.00	x	2%	299,544.30
14,977,215.00	+	765,765.00	=	15,742,980.00	x	2%	314,859.60
							2,767,505.40

2018							
15,742,980.00	+	1,007,341.00	=	16,750,321.00	x	2%	335,006.42
16,750,321.00	+	1,007,341.00	=	17,757,662.00	x	2%	355,153.24
17,757,662.00	+	1,007,341.00	=	18,765,003.00	x	2%	375,300.06
18,765,003.00	+	1,007,341.00	=	19,772,344.00	x	2%	395,446.88
19,772,344.00	+	1,007,341.00	=	20,779,685.00	x	2%	415,593.70
20,779,685.00	+	1,007,341.00	=	21,787,026.00	x	2%	435,740.52
21,787,026.00	+	1,007,341.00	=	22,794,367.00	x	2%	455,887.34
22,794,367.00	+	1,007,341.00	=	23,801,708.00	x	2%	476,034.16
23,801,708.00	+	1,007,341.00	=	24,809,049.00	x	2%	496,180.98
24,809,049.00	+	1,007,341.00	=	25,816,390.00	x	2%	516,327.80
25,816,390.00	+	1,007,341.00	=	26,823,731.00	x	2%	536,474.62
26,823,731.00	+	1,007,341.00	=	27,831,072.00	x	2%	556,621.44
							5,349,767.16

2019							
27,831,072.00	+	1,273,075.00	=	29,104,147.00	x	2%	582,082.94
29,104,147.00	+	1,273,075.00	=	30,377,222.00	x	2%	607,544.44
30,377,222.00	+	1,273,075.00	=	31,650,297.00	x	2%	633,005.94
31,650,297.00	+	1,273,075.00	=	32,923,372.00	x	2%	658,467.44
32,923,372.00	+	1,273,075.00	=	34,196,447.00	x	2%	683,928.94
34,196,447.00	+	1,273,075.00	=	35,469,522.00	x	2%	709,390.44
35,469,522.00	+	1,273,075.00	=	36,742,597.00	x	2%	734,851.94
36,742,597.00	+	1,273,075.00	=	38,015,672.00	x	2%	760,313.44
38,015,672.00	+	1,273,075.00	=	39,288,747.00	x	2%	785,774.94
39,288,747.00	+	1,273,075.00	=	40,561,822.00	x	2%	811,236.44
40,561,822.00	+	1,273,075.00	=	41,834,897.00	x	2%	836,697.94
41,834,897.00	+	1,273,075.00	=	43,107,972.00	x	2%	862,159.44
							8,665,454.28

2020							
43,107,972.00	+	1,565,382.00	=	44,673,354.00	x	2%	893,467.08
44,673,354.00	+	1,565,382.00	=	46,238,736.00	x	2%	924,774.72
46,238,736.00	+	1,565,382.00	=	47,804,118.00	x	2%	956,082.36
47,804,118.00	+	1,565,382.00	=	49,369,500.00	x	2%	987,390.00
49,369,500.00	+	1,565,382.00	=	50,934,882.00	x	2%	1,018,697.64
50,934,882.00	+	1,565,382.00	=	52,500,264.00	x	2%	1,050,005.28
52,500,264.00	+	1,565,382.00	=	54,065,646.00	x	2%	1,081,312.92
54,065,646.00	+	1,565,382.00	=	55,631,028.00	x	2%	1,112,620.56
55,631,028.00	+	1,565,382.00	=	57,196,410.00	x	2%	1,143,928.20
57,196,410.00	+	1,565,382.00	=	58,761,792.00	x	2%	1,175,235.84
58,761,792.00	+	1,565,382.00	=	60,327,174.00	x	2%	1,206,543.48
60,327,174.00	+	1,565,382.00	=	61,892,556.00	x	2%	1,237,851.12
							11,894,442.12

2021							
61,892,556.00	+	1,886,920.00	=	63,779,476.00	x	2%	1,275,589.52
63,779,476.00	+	1,886,920.00	=	65,666,396.00	x	2%	1,313,327.92
65,666,396.00	+	1,886,920.00	=	67,553,316.00	x	2%	1,351,066.32
67,553,316.00	+	1,886,920.00	=	69,440,236.00	x	2%	1,388,804.72
69,440,236.00	+	1,886,920.00	=	71,327,156.00	x	2%	1,426,543.12
71,327,156.00	+	1,886,920.00	=	73,214,076.00	x	2%	1,464,281.52
73,214,076.00	+	1,886,920.00	=	75,100,996.00	x	2%	1,502,019.92
75,100,996.00	+	1,886,920.00	=	76,987,916.00	x	2%	1,539,758.32
76,987,916.00	+	1,886,920.00	=	78,874,836.00	x	2%	1,577,496.72
78,874,836.00	+	1,886,920.00	=	80,761,756.00	x	2%	1,615,235.12
							14,454,123.20

3°.- Pena por incumplimiento al contrato \$ 7'073.840°°

4°.- Costas del Proceso de Restitución precluido.....\$ 1'500.000°°

Para un gran total de ciento treinta y tres millones, treientos dieciocho mil, doscientos ochenta y seis pesos, con dieciséis centavos.....\$ 133'318.882.16

De la Señora Juez:



SATURIO ALBERTO JAIMES ORDOÑEZ
C.C. # 13'247.756 de Cúcuta
T.P.# 19.985 del min. justicia

RE: Allogo liquidación del crédito.

Juzgado 09 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Lun 22/11/2021 11:30

Para: ELIANA MARIA RAMIREZ RAMIREZ <ramirezramirez.elianamaria16@gmail.com>

RECIBIDO,
KEVIN S. CELIS. A.
JUDICANTE.



Conforme lo dispuesto en el ACUERDO CSJNS2020-218 del 1 de octubre de 2020 proferido por el Consejo Seccional de la Judicatura de Norte de Santander, se advierte que, se recepcionaran memoriales y/o solicitudes de Lunes a viernes de 8:00 A.M. a 12:00 M. y de 1:00 P.M. A 5:00 P.M.

Las misivas allegadas en horario diferente al señalado, se entenderán recibidas al día hábil siguiente.

Recuerde que el link para acceder al micrositio web del juzgado corresponde a:

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-09-civil-municipal-de-cucuta>

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA
PALACIO DE JUSTICIA FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
OFICINA 317

De: ELIANA MARIA RAMIREZ RAMIREZ <ramirezramirez.elianamaria16@gmail.com>

Enviado: lunes, 22 de noviembre de 2021 11:28

Para: Juzgado 09 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: Allogo liquidación del crédito.

SEÑOR

JUEZ NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD CÚCUTA

E.S.D.

Rad: 889-2017

Ref: Ejecutivo.

Dte: WILSON GALLARDO.

Ddo: MANUEL ANTONIO NIÑO MALDONADO Y OTRA.

Allego al presente escrito, liquidación del crédito para que obre dentro del proceso de la referencia.

Atentamente,

--

Eliana María Ramírez Ramírez

Abogada - Especialista derecho de familia

Magister en educación

C.C. No.60.360.657 de Cúcuta

T. P. No. 85422 del C. S. de la J.

Celular 3158172436



ELIANA MARIA RAMIREZ RAMIREZ
ABOGADA - ESPECIALISTA EN DERECHO DE FAMILIA
MAGISTER EN EDUCACIÓN
Correo electrónico :ramirezramirez.elianamaria16@gmail.com
Cl. 19 No. 0-25 consultorio 102-Edificio Centro Medico-Br. Blanco
TEL.5834932- CEL: 3158172436
CUCUTA-COLOMBIA

SEÑOR
JUEZ NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD CÚCUTA
E.S.D.

Rad: 889-2017
Ref: Ejecutivo.
Dte: WILSON GALLARDO.
Ddo: MANUEL ANTONIO NIÑO MALDONADO Y OTRA.

ELIANA MARÍA RAMÍREZ RAMÍREZ, mayor y vecina de esta ciudad, abogada en ejercicio, identificada como aparezco al pie de mi firma, en mi condición de **ENDOSATARIA EN PROCURACIÓN**, mediante este escrito y dentro del término de ley , me permito allegar al Despacho, la LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO par que obre dentro del proceso de la referencia.

Atentamente,

ELIANA MARÍA RAMÍREZ RAMÍREZ
C.C.No. 60.360.657 expedida en Cúcuta
T.P.No. 85422 del C.S. de la J.

F.CREACION 31 MAY 2016
 F.VCTO 30 JUN 2016

NOMBRE : ELIZABETH MONCADA MALDONADO / MANUEL ANTONIO NIÑO MALDONADO
 PROCESO:

CAPITAL 40000000

DETALLE/OTROS	TABLA	F.INICO			F.FINAL			DIAS LIQUIDADOS	% CORRIENTE	% MORATORIO	ABONOS A	SALDO	VALOR %	SALDO DEUDA
	SUPERFINANCIERA	DD	MM	AAAA	DD	MM	AAAA				CAPITAL	CAPITAL		
INTERESES MORATORIOS	21.34	1	7	2016	30	9	2016	89	0.00	7.91		40,000,000	3,165,433	43,165,433
INTERESES MORATORIOS	21.99	1	10	2016	31	12	2016	90	0.00	8.25		40,000,000	3,298,500	46,463,933
INTERESES MORATORIOS	22.34	1	1	2017	31	3	2017	90	0.00	8.38		40,000,000	3,351,000	49,814,933
INTERESES MORATORIOS	22.33	1	4	2017	30	6	2017	89	0.00	8.28		40,000,000	3,312,283	53,127,217
INTERESES MORATORIOS	21.98	1	7	2017	30	9	2017	89	0.00	8.15		40,000,000	3,260,367	56,387,583
INTERESES MORATORIOS	21.15	1	10	2017	31	10	2017	30	0.00	2.64		40,000,000	1,057,500	57,445,083
INTERESES MORATORIOS	20.96	1	11	2017	30	11	2017	29	0.00	2.53		40,000,000	1,013,067	58,458,150
INTERESES MORATORIOS	20.77	1	12	2017	31	12	2017	30	0.00	2.60		40,000,000	1,038,500	59,496,650
INTERESES MORATORIOS	20.69	1	1	2018	31	1	2018	30	0.00	2.59		40,000,000	1,034,500	60,531,150
INTERESES MORATORIOS	21.01	1	2	2018	28	2	2018	27	0.00	2.36		40,000,000	945,450	61,476,600
INTERESES MORATORIOS	20.68	1	3	2018	31	3	2018	30	0.00	2.59		40,000,000	1,034,000	62,510,600
INTERESES MORATORIOS	20.48	1	4	2018	30	4	2018	29	0.00	2.47		40,000,000	989,867	63,500,467
INTERESES MORATORIOS	20.44	1	5	2018	31	5	2018	30	0.00	2.56		40,000,000	1,022,000	64,522,467
INTERESES MORATORIOS	20.28	1	6	2018	30	6	2018	29	0.00	2.45		40,000,000	980,200	65,502,667
INTERESES MORATORIOS	20.03	1	7	2018	31	7	2018	30	0.00	2.50		40,000,000	1,001,500	66,504,167
INTERESES MORATORIOS	19.94	1	8	2018	31	8	2018	30	0.00	2.49		40,000,000	997,000	67,501,167
INTERESES MORATORIOS	19.81	1	9	2018	30	9	2018	29	0.00	2.39		40,000,000	957,483	68,458,650
INTERESES MORATORIOS	19.63	1	10	2018	31	10	2018	30	0.00	2.45		40,000,000	981,500	69,440,150
INTERESES MORATORIOS	19.49	1	11	2018	30	11	2018	29	0.00	2.36		40,000,000	942,017	70,382,167
INTERESES MORATORIOS	19.4	1	12	2018	31	12	2018	30	0.00	2.43		40,000,000	970,000	71,352,167
INTERESES MORATORIOS	19.16	1	1	2019	31	1	2019	30	0.00	2.40		40,000,000	958,000	72,310,167
INTERESES MORATORIOS	19.7	1	2	2019	28	2	2019	27	0.00	2.22		40,000,000	886,500	73,196,667
INTERESES MORATORIOS	19.37	1	3	2019	31	3	2019	30	0.00	2.42		40,000,000	968,500	74,165,167
INTERESES MORATORIOS	19.32	1	4	2019	30	4	2019	29	0.00	2.33		40,000,000	933,800	75,098,967
INTERESES MORATORIOS	19.34	1	5	2019	31	5	2019	30	0.00	2.42		40,000,000	967,000	76,065,967
INTERESES MORATORIOS	19.3	1	6	2019	30	6	2019	29	0.00	2.33		40,000,000	932,833	76,998,800
INTERESES MORATORIOS	19.28	1	7	2019	31	7	2019	30	0.00	2.41		40,000,000	964,000	77,962,800
INTERESES MORATORIOS	19.32	1	8	2019	31	8	2019	30	0.00	2.42		40,000,000	966,000	78,928,800
INTERESES MORATORIOS	19.32	1	9	2019	30	9	2019	29	0.00	2.33		40,000,000	933,800	79,862,600
INTERESES MORATORIOS	19.1	1	10	2019	31	10	2019	30	0.00	2.39		40,000,000	955,000	80,817,600
INTERESES MORATORIOS	19.03	1	11	2019	30	11	2019	29	0.00	2.30		40,000,000	919,783	81,737,383
INTERESES MORATORIOS	18.91	1	12	2019	31	12	2019	30	0.00	2.36		40,000,000	945,500	82,682,883
INTERESES MORATORIOS	18.77	1	1	2020	31	1	2020	30	0.00	2.35		40,000,000	938,500	83,621,383
INTERESES MORATORIOS	19.06	1	2	2020	29	2	2020	28	0.00	2.22		40,000,000	889,467	84,510,850
INTERESES MORATORIOS	18.95	1	3	2020	31	3	2020	30	0.00	2.37		40,000,000	947,500	85,458,350

INTERESES MORATORIOS	18.69	1	4	2020	30	4	2020	29	0.00	2.26		40,000,000	903,350	86,361,700
INTERESES MORATORIOS	18.19	1	5	2020	31	5	2020	30	0.00	2.27		40,000,000	909,500	87,271,200
INTERESES MORATORIOS	18.12	1	6	2020	30	6	2020	29	0.00	2.19		40,000,000	875,800	88,147,000
INTERESES MORATORIOS	18.12	1	7	2020	31	7	2020	30	0.00	2.27		40,000,000	906,000	89,053,000
INTERESES MORATORIOS	18.29	1	8	2020	31	8	2020	30	0.00	2.29		40,000,000	914,500	89,967,500
INTERESES MORATORIOS	18.35	1	9	2020	30	9	2020	29	0.00	2.22		40,000,000	886,917	90,854,417
INTERESES MORATORIOS	18.09	1	10	2020	31	10	2020	30	0.00	2.26		40,000,000	904,500	91,758,917
INTERESES MORATORIOS	17.84	1	11	2020	30	11	2020	29	0.00	2.16		40,000,000	862,267	92,621,183
INTERESES MORATORIOS	17.46	1	12	2020	31	12	2020	30	0.00	2.18		40,000,000	873,000	93,494,183
INTERESES MORATORIOS	17.32	1	1	2021	31	1	2021	30	0.00	2.17		40,000,000	866,000	94,360,183
INTERESES MORATORIOS	17.54	1	2	2021	28	2	2021	27	0.00	1.97		40,000,000	789,300	95,149,483
INTERESES MORATORIOS	17.41	1	3	2021	31	3	2021	30	0.00	2.18		40,000,000	870,500	96,019,983
INTERESES MORATORIOS	17.31	1	4	2021	30	4	2021	29	0.00	2.09		40,000,000	836,650	96,856,633
INTERESES MORATORIOS	17.22	1	5	2021	31	5	2021	30	0.00	2.15		40,000,000	861,000	97,717,633
INTERESES MORATORIOS	17.21	1	6	2021	30	6	2021	29	0.00	2.08		40,000,000	831,817	98,549,450
INTERESES MORATORIOS	17.18	1	7	2021	31	7	2021	30	0.00	2.15		40,000,000	859,000	99,408,450
INTERESES MORATORIOS	17.24	1	8	2021	31	8	2021	30	0.00	2.16		40,000,000	862,000	100,270,450
INTERESES MORATORIOS	17.19	1	9	2021	30	9	2021	29	0.00	2.08		40,000,000	830,850	101,101,300
INTERESES MORATORIOS	17.08	1	10	2021	31	10	2021	30	0.00	2.14		40,000,000	854,000	101,955,300
INTERESES MORATORIOS	17.27	1	11	2021	17	11	2021	16	0.00	1.15		40,000,000	460,533	102,415,833

RE: 54001400300920180104500 SOLICITUD IMPULSO PROCESAL

Juzgado 09 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta
<jcivmcsu9@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 24/11/2021 13:23

Para: Leonardo Angarita Meneses <leoramen_78@hotmail.com>

Recibido.

Cordial Saludo.

Diego Armando Duarte Vargas.



Conforme lo dispuesto en el ACUERDO CSJNS2020-218 del 1 de octubre de 2020 proferido por el Consejo Seccional de la Judicatura de Norte de Santander, se advierte que, se recepcionaran memoriales y/o solicitudes de Lunes a viernes de 8:00 A.M. a 12:00 M. y de 1:00 P.M. A 5:00 P.M.

Las misivas allegadas en horario diferente al señalado, se entenderán recibidas al día hábil siguiente.

Recuerde que el link para acceder al micrositio web del juzgado corresponde a:

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-09-civil-municipal-de-cucuta>

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA
PALACIO DE JUSTICIA FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
OFICINA 317**

De: Leonardo Angarita Meneses <leoramem_78@hotmail.com>
Enviado: miércoles, 24 de noviembre de 2021 12:10
Para: Juzgado 09 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta
<jcivm9@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Asunto: 54001400300920180104500 SOLICITUD IMPULSO PROCESAL

Atención

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA

E-mail: jcivm9@cendoj.ramajudicial.gov.co

REF.: EJECUTIVO SINGULAR
RAD.: 54001400300920180104500
DTE.: AGRODUARTE S.A.S
DDO. BINYELY ZULETA MONSALVE

En calidad de apoderado judicial de la sociedad AGRODUARTE S.A.S. me permito reiterar al juzgado que desde el pasado 27 de abril de 2021 vía electrónica remití solicitud de actualización de la liquidación del crédito, de la cual no se ha corrido siquiera traslado, ni tampoco aprobado o modificado.

Como quiera que a la luz del artículo 42 numeral 1 del C.G.P., es deber del operador judicial "*Dirigir el proceso, velar por su rápida solución, adoptar las medidas conducentes para impedir su paralización y dilación*" y que ya ha pasado un tiempo bastante prudente para resolver la solicitud, ruego a su señoría pronunciarse sobre la solicitud de actualización de la liquidación del crédito.

Cordialmente:

LEONARDO RAMSÉS ANGARITA MENESES
C.C. 1.039´678.245 de Puerto Berrio (Ant.)
T.P. 298.036 del C.S de la J.

La actuación no requiere de firma manuscrita o digital, presentación personal o autenticación adicional, ni incorporarse o presentarse en medios físicos. (Art. 2 Decreto Legislativo 806 de 2020).

FAVOR ACUSAR RECIBO DE LA COMUNICACIÓN.



"Antes de imprimir piensa en tu compromiso con el medio ambiente, Responsabilidad Social"

De: Leonardo Angarita Meneses

Enviado: martes, 27 de abril de 2021 9:23 a. m.

Para: Juzgado 09 Civil Municipal - N. De Santander - Cucuta

<jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: 2018-1045 LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO.

Atención

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA

E-mail: jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co

REF.: EJECUTIVO SINGULAR

RAD.: 2018-1045

DTE.: AGRODUARTE S.A.S

DDO. BINYELY ZULETA MONSALVE

En calidad de apoderado judicial de la sociedad AGRODUARTE S.A.S., y atención al auto del 12 de marzo de 2021 proferido dentro de las diligencias del proceso de la referencia; adjunto con el presente la actualización de la liquidación del crédito de conformidad con el artículo 446 numeral 4 del C.G.P., con corte a 26 de abril de 2021 por valor de \$42'113.359 por concepto de capital e intereses de mora.

Como quiera de se desconoce el canal digital elegido por la demandada para los fines de este proceso, no es posible remitirle simultáneamente este memorial como para dar cumplimiento a lo preceptuado en el artículo 3 del Decreto Legislativo 806 de 2020 en concordancia con el artículo 78 ordinal 14 del C.G.P. Por lo tanto, ruego que el traslado se surta por la secretaría del juzgado.

Cordialmente:

LEONARDO RAMSÉS ANGARITA MENESES
RECIBO DE LA COMUNICACIÓN

FAVOR ACUSAR

C.C. 1.039'678.245 de Puerto Berrio (Ant.)
T.P. 298.036 del C.S de la J.

La actuación no requiere de firma manuscrita o digital, presentación personal o autenticación adicional, ni incorporarse o presentarse en medios físicos. (Art. 2 Decreto Legislativo 806 de 2020)



"Antes de imprimir piensa en tu compromiso con el medio ambiente, Responsabilidad Social"



Libre de virus. www.avast.com

CAPITAL	PERIODO	INT. CORR. E/ANUAL	INT. MORA E/ANUAL	INT. MORA MENSUAL	DIAS MORA	VALOR INT. DE MORA	ABONOS	SALDO
\$ 24,510,274	Oct-18	19.63	29.445	2.45375	25	\$ 501,184	0	\$ 25,011,458
\$ 24,510,274	Nov-18	19.49	29.235	2.43625	30	\$ 597,132	0	\$ 25,608,590
\$ 24,510,274	Dec-18	19.4	29.1	2.425	30	\$ 594,374	0	\$ 26,202,964
\$ 24,510,274	Jan-19	19.16	28.74	2.395	30	\$ 587,021	0	\$ 26,789,985
\$ 24,510,274	Feb-19	19.7	29.55	2.4625	30	\$ 603,565	0	\$ 27,393,550
\$ 24,510,274	Mar-19	19.37	29.055	2.42125	30	\$ 593,455	0	\$ 27,987,005
\$ 24,510,274	Apr-19	19.32	28.98	2.415	30	\$ 591,923	0	\$ 28,578,928
\$ 24,510,274	May-19	19.34	29.01	2.4175	30	\$ 592,536	0	\$ 29,171,464
\$ 24,510,274	Jun-19	19.3	28.95	2.4125	30	\$ 591,310	0	\$ 29,762,775
\$ 24,510,274	Jul-19	19.28	28.92	2.41	30	\$ 590,698	0	\$ 30,353,472
\$ 24,510,274	Aug-19	19.32	28.98	2.415	30	\$ 591,923	0	\$ 30,945,395
\$ 24,510,274	Sep-19	19.32	28.98	2.415	30	\$ 591,923	0	\$ 31,537,318
\$ 24,510,274	Oct-19	19.1	28.65	2.3875	30	\$ 585,183	0	\$ 32,122,501
\$ 24,510,274	Nov-19	19.03	28.545	2.37875	30	\$ 583,038	0	\$ 32,705,539
\$ 24,510,274	Dec-19	18.91	28.365	2.36375	30	\$ 579,362	0	\$ 33,284,901
\$ 24,510,274	Jan-20	18.77	28.155	2.34625	30	\$ 575,072	0	\$ 33,859,973
\$ 24,510,274	Feb-20	19.06	28.59	2.3825	30	\$ 583,957	0	\$ 34,443,931
\$ 24,510,274	Mar-20	18.95	28.425	2.36875	30	\$ 580,587	0	\$ 35,024,518
\$ 24,510,274	Apr-20	18.69	28.035	2.33625	30	\$ 572,621	0	\$ 35,597,139
\$ 24,510,274	May-20	18.19	27.285	2.27375	30	\$ 557,302	0	\$ 36,154,441
\$ 24,510,274	Jun-20	18.12	27.18	2.265	30	\$ 555,158	0	\$ 36,709,599
\$ 24,510,274	Jul-20	18.12	27.18	2.265	30	\$ 555,158	0	\$ 37,264,757
\$ 24,510,274	Aug-20	18.29	27.435	2.28625	30	\$ 560,366	0	\$ 37,825,123
\$ 24,510,274	Sep-20	18.35	27.525	2.29375	30	\$ 562,204	0	\$ 38,387,327
\$ 24,510,274	Oct-20	18.09	27.135	2.26125	30	\$ 554,239	0	\$ 38,941,566
\$ 24,510,274	Nov-20	17.84	26.76	2.23	30	\$ 546,579	0	\$ 39,488,145
\$ 24,510,274	Dec-20	17.46	26.19	2.1825	30	\$ 534,937	0	\$ 40,023,082
\$ 24,510,274	Jan-21	17.32	25.98	2.165	30	\$ 530,647	0	\$ 40,553,729
\$ 24,510,274	Feb-21	17.54	26.31	2.1925	30	\$ 537,388	0	\$ 41,091,117
\$ 24,510,274	Mar-21	17.41	26.115	2.17625	30	\$ 533,405	0	\$ 41,624,522
\$ 24,510,274	Apr-21	18.41	27.615	2.30125	26	\$ 488,837	0	\$ 42,113,359

Señor
JUEZ CIVIL NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA
S. D.
E.

Cita: Ejecutivo hipotecario de LUIS ARNULFO BASTO MENDOZA vs MIGUEL VINICIO CERON OJEDA y otra. Rad: # 721/2019.

Respetuosamente presento liquidación del crédito con especificación del capital y de los intereses causados hasta la fecha,

Anexo liquidación del crédito en detalle.

CAPITAL	INTERESES	ABONO	SALDO
\$15.000.000			\$15.000.000
	Desde 16-09-2017 hasta 23-09-2019 (24 meses 7 días) tasa de mora promedio superfinanciera 2.50% mensual = \$9.087.500		\$9.087.500
			\$24.087.500
		23-09-2019	-\$1.000.000
			\$23.087.500
	Desde 24-09-2019 hasta 12-03-2020 (5 meses 18 días) tasa de mora promedio superfinanciera 2.37% mensual = \$1.990.800		\$1.990.800
			\$25.078.300

En consecuencia, la liquidación del crédito (capital mas intereses) a la fecha de presentación da un gran total de veinticinco millones setenta y ocho mil trescientos pesos (\$25.078.300).

De Ud., atte.,

FREDY HUMBERTO GARCIA VELASQUEZ
T.P. # 37.849 del CSJ

JUZ U CIVL MPAL

FLS:

12 MAR '20 14:12

RE: RADICADO 2021-00659-00 DTE BANCOLOMBIA DDOS ARCISAS ARQUITECTURA Y CIMENTACION S.A.S. y OTRA

Juzgado 09 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivm9@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Jue 04/11/2021 10:48

Para: gerencia@irmsas.com <gerencia@irmsas.com>

**Buen día
Recibí, Maritza Cadena
Asistente Judicial**



Conforme lo dispuesto en el ACUERDO CSJNS2020-218 del 1 de octubre de 2020 proferido por el Consejo Seccional de la Judicatura de Norte de Santander, se advierte que, se recepcionaran memoriales y/o solicitudes de Lunes a viernes de 8:00 A.M. a 12:00 M. y de 1:00 P.M. A 5:00 P.M.

Las misivas allegadas en horario diferente al señalado, se entenderán recibidas al día hábil siguiente.

Recuerde que el link para acceder al micrositio web del juzgado corresponde a:

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-09-civil-municipal-de-cucuta>

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA
PALACIO DE JUSTICIA FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
OFICINA 317**

De: gerencia@irmsas.com <gerencia@irmsas.com>

Enviado: jueves, 4 de noviembre de 2021 9:33

Para: Juzgado 09 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivm9@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cc: yolimaestupinanlemus@gmail.com <yolimaestupinanlemus@gmail.com>;

arcisas.cimentaciones@hotmail.com <arcisas.cimentaciones@hotmail.com>

Asunto: RADICADO 2021-00659-00 DTE BANCOLOMBIA DDOS ARCISAS ARQUITECTURA Y CIMENTACION S.A.S. y OTRA

Buen día,

Me permito allegar memorial al proceso en referencia.

Igualmente, me permito copiar el presente correo a la parte demandada, lo anterior con el fin de dar cumplimiento a lo ordenado en el numeral 14 del Art. 78 del C.G.P.

Mil gracias.

Cs,

IR&M-ABOGADOS CONSULTORES S.A.S.

Calle 7A # 11E -07 Of 304 Centro Empresarial
Cúcuta – Norte De Santander

Cra. 27 No. 36-14 – Of 208 Centro Empresarial Suramericana
Bucaramanga – Santander

Teléfonos: (7)5683368 -3182617528 - 3143600209



Señor

JUEZ 9 CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA
Norte de Santander.

REF: EJECUTIVA

DEMANDANTE: **BANCOLOMBIA S.A.**

DEMANDADO: **ARCISAS ARQUITECTURA Y CIMENTACION S.A.S y YOLIMA ESTUPIÑAN LEMUS**

RADICADO: 2021-00659-00

SANDRA MILENA ROZO HERNANDEZ, mujer, mayor de edad, domiciliada en Pamplona, identificada con cédula de ciudadanía número 60.264.077 de Pamplona, abogada en ejercicio, con Tarjeta Profesional número 121.291 del Consejo Superior de la Judicatura, en mi calidad de apoderada especial de la parte demandante, por medio del presente escrito me permito adjuntar la liquidación del crédito (con fecha de corte 04 de noviembre de 2021) respecto de la obligación relacionada a continuación:

- Obligación contenida en el pagare No. 4594260490599424, liquidada con fecha de corte 04 de noviembre de 2021 por un valor total de..... **\$21.029.258.58**
- La anterior liquidación de crédito arrojan un valor total de..... **\$21.029.258.58**

Por lo anterior, anexo dos (02) folios que contiene la liquidación pormenorizada del crédito base de ejecución.

Del Señor Juez,



SANDRA MILENA ROZO HERNANDEZ
C.C. No. 60.264.077 de Pamplona
T.P. No. 121.291 del C.S. de la J.



Medellin, noviembre 4 de 2021

Producto Tarjeta de Crédito Visa
Pagaré 4594260490599424.

Ciudad

Titular ARCISAS ARQUITECTURA Y CIMENTACION SAS
Cédula o Nit. 901.096.760
Tarjeta de Crédito Visa 4594260490599424.
Mora desde mayo 5 de 2021

Tasa máxima Actual 23,03%

Liquidación de la Obligación a may 5 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	19.041.486,00
Int. Corrientes a fecha de demanda	0,00
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	19.041.486,00

Saldo de la obligación a nov 4 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	19.041.486,00
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	1.987.772,58
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	21.029.258,58

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de Demandas



ARCISAS ARQUITECTURA Y CIMENTACION SAS

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	may/5/2021			19.041.486,00	0,00	0,00						19.041.486,00	0,00	0,00	19.041.486,00
Saldos para Demanda	may-5-2021	0,00%	0	19.041.486,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19.041.486,00	0,00	0,00	19.041.486,00
Cierre de Mes	may-31-2021	23,08%	26	19.041.486,00	0,00	283.751,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19.041.486,00	0,00	283.751,68	19.325.237,68
Cierre de Mes	jun-30-2021	22,96%	30	19.041.486,00	0,00	609.988,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19.041.486,00	0,00	609.988,16	19.651.474,16
Cierre de Mes	jul-31-2021	22,92%	31	19.041.486,00	0,00	946.662,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19.041.486,00	0,00	946.662,40	19.988.148,40
Cierre de Mes	ago-31-2021	22,99%	31	19.041.486,00	0,00	1.284.294,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19.041.486,00	0,00	1.284.294,92	20.325.780,92
Cierre de Mes	sep-30-2021	22,87%	30	19.041.486,00	0,00	1.609.397,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19.041.486,00	0,00	1.609.397,80	20.650.883,80
Cierre de Mes	oct-31-2021	22,80%	31	19.041.486,00	0,00	1.944.472,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19.041.486,00	0,00	1.944.472,23	20.985.958,23
Saldos para Demanda	nov-4-2021	23,03%	4	19.041.486,00	0,00	1.987.772,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19.041.486,00	0,00	1.987.772,58	21.029.258,58