

RADICADO 708-2016

Ismael Ballen Caceres <ballen508b@gmail.com>

Vie 19/02/2021 10:33

Para: Juzgado 09 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (1 MB)

MEMO LIQ LUIS SANGUINO.pdf;

Buenos días,

Me permito remitir memorial para su trámite.

ISMAEL ENRIQUE BALLEEN CACERES

ISMAEL ENRIQUE BALLEEN CACERES. Abogado. Centro Comercial Bulevar Oficina 508
B. Telfs 5717505-3158049268, Cúcuta CORREO ELECTRÓNICO ballen508b@gmail.com

Señor (a):

JUEZ 9 CIVIL MPAL DE CUCUTA

E. S. D.

Ref: HIPOTECARIO No 708 / 2016 contra LUIS ALBERTO SANGUINO
SALAMANCA

En mi condición de apoderado de la parte demandante, acompaño en FORMATO EXCELL, **LIQUIDACION ACTUALIZADA** de las obligaciones demandadas, a la fecha del **21 de febrero del 2021**.

-Córrase el traslado correspondiente.

Atentamente,



ISMAEL ENRIQUE BALLEEN CACERES
TP 34476 C.S.J.
C.C. No 13.449.739 de Cúcuta.

DEUDOR: LUIS ALBERTO SANGUINO SALAMANCA
 1.No. Credito: 132207128954
 Capital en Pesos: \$ 15.577.678,00
 Fecha Reliquidacion: 19/02/2021
 Liquidacion aprobada al 31/05/2019 \$ 21.685.373,99
 Fecha de Mora: 10/11/2018

DESDE	HASTA	TASA	1/2 INT.	PERIODO	DIAS	CAPITAL	INTERES
10/11/2018	30/11/2018	12,50	5,25	1,56%	20	\$ 15.577.678,00	\$ 162.007,85
01/12/2018	30/12/2018	12,50	5,25	1,56%	30	\$ 15.577.678,00	\$ 243.011,78
01/01/2019	30/01/2019	12,50	5,25	1,56%	30	\$ 15.577.678,00	\$ 243.011,78
01/02/2019	30/02/2019	12,50	5,25	1,56%	30	\$ 15.577.678,00	\$ 243.011,78
01/03/2019	30/03/2019	12,50	5,25	1,56%	30	\$ 15.577.678,00	\$ 243.011,78
01/04/2019	30/04/2019	12,50	5,25	1,56%	30	\$ 15.577.678,00	\$ 243.011,78
01/05/2019	30/05/2019	12,50	5,25	1,56%	30	\$ 15.577.678,00	\$ 243.011,78
01/06/2019	30/06/2019	12,50	5,25	1,56%	30	\$ 15.577.678,00	\$ 243.011,78
01/07/2019	30/07/2019	12,50	5,25	1,56%	30	\$ 15.577.678,00	\$ 243.011,78
01/08/2019	30/08/2019	12,50	5,25	1,56%	30	\$ 15.577.678,00	\$ 243.011,78
01/09/2019	30/09/2019	12,50	5,25	1,56%	30	\$ 15.577.678,00	\$ 243.011,78
01/10/2019	30/10/2019	12,50	5,25	1,56%	30	\$ 15.577.678,00	\$ 243.011,78
01/11/2019	30/11/2019	12,50	5,25	1,56%	30	\$ 15.577.678,00	\$ 243.011,78
01/12/2019	30/12/2019	12,50	5,25	1,56%	30	\$ 15.577.678,00	\$ 243.011,78
01/01/2020	30/01/2020	12,50	5,25	1,56%	30	\$ 15.577.678,00	\$ 243.011,78
01/02/2020	30/02/2020	12,50	5,25	1,56%	30	\$ 15.577.678,00	\$ 243.011,78
01/03/2020	30/03/2020	12,50	5,25	1,56%	30	\$ 15.577.678,00	\$ 243.011,78
01/04/2020	30/04/2020	12,50	5,25	1,56%	30	\$ 15.577.678,00	\$ 243.011,78
01/05/2020	30/05/2020	12,50	5,25	1,56%	30	\$ 15.577.678,00	\$ 243.011,78
01/06/2020	30/06/2020	12,50	5,25	1,56%	30	\$ 15.577.678,00	\$ 243.011,78
01/07/2020	30/07/2020	12,50	5,25	1,56%	30	\$ 15.577.678,00	\$ 243.011,78
01/08/2020	30/08/2020	12,50	5,25	1,56%	30	\$ 15.577.678,00	\$ 243.011,78
01/09/2020	30/09/2020	12,50	5,25	1,56%	30	\$ 15.577.678,00	\$ 243.011,78
01/10/2020	30/10/2020	12,50	5,25	1,56%	30	\$ 15.577.678,00	\$ 243.011,78
01/11/2020	30/11/2020	12,50	5,25	1,56%	30	\$ 15.577.678,00	\$ 243.011,78
01/12/2020	30/12/2020	12,50	5,25	1,56%	30	\$ 15.577.678,00	\$ 243.011,78
01/01/2021	30/01/2021	12,50	5,25	1,56%	30	\$ 15.577.678,00	\$ 243.011,78
01/02/2021	19/02/2021	12,50	5,25	1,56%	19	\$ 15.577.678,00	\$ 153.907,46

Resumen Liquidación

\$ 6.634.221,51

Liquidación aprobada mediante Auto del 31/05/2019
 Mas intereses de mora del 10/11/2018 al 19/02/2021 sobre \$ 15.577.678,00 de capital
 Igual Saldo total adeudado al 19/02/2021

PESOS
\$ 21.685.373,99
\$ 6.634.221,51
\$ 28.319.595,50

2.No. Credito: 33010396784
 Capital en Pesos: \$ 11.889.762,00
 Fecha Reliquidacion: 19/02/2021
 Liquidacion aprobada al 31/05/2018 \$ 17.739.643,80
 Fecha de Mora: 10/11/2018

DESDE	HASTA	TASA	1/2 INT.	PERIODO	DIAS	CAPITAL	INTERES
10/11/2018	30/11/2018	19,49	9,74	2,43%	20	\$ 11.889.762,00	\$ 192.614,14
01/12/2018	30/12/2018	19,40	9,70	2,42%	30	\$ 11.889.762,00	\$ 287.732,24
01/01/2019	30/01/2019	19,16	9,58	2,39%	30	\$ 11.889.762,00	\$ 284.165,31
01/02/2019	30/02/2019	19,70	9,85	2,46%	30	\$ 11.889.762,00	\$ 292.488,15
01/03/2019	30/03/2019	19,37	9,68	2,42%	30	\$ 11.889.762,00	\$ 287.732,24
01/04/2019	30/04/2019	19,32	9,66	2,41%	30	\$ 11.889.762,00	\$ 286.543,26
01/05/2019	30/05/2019	19,34	9,67	2,41%	30	\$ 11.889.762,00	\$ 286.543,26
01/06/2019	30/06/2019	19,30	9,65	2,41%	30	\$ 11.889.762,00	\$ 286.543,26
01/07/2019	30/07/2019	19,28	9,64	2,41%	30	\$ 11.889.762,00	\$ 286.543,26
01/08/2019	30/08/2019	19,32	9,66	2,41%	30	\$ 11.889.762,00	\$ 286.543,26
01/09/2019	30/09/2019	19,32	9,66	2,41%	30	\$ 11.889.762,00	\$ 286.543,26
01/10/2019	30/10/2019	19,10	9,55	2,38%	30	\$ 11.889.762,00	\$ 282.976,34
01/11/2019	30/11/2019	19,03	9,51	2,37%	30	\$ 11.889.762,00	\$ 281.787,36
01/12/2019	30/12/2019	18,91	9,45	2,36%	30	\$ 11.889.762,00	\$ 280.598,38
01/01/2020	30/01/2020	18,77	9,38	2,36%	30	\$ 11.889.762,00	\$ 280.598,38
01/02/2020	30/02/2020	19,06	9,53	2,38%	30	\$ 11.889.762,00	\$ 282.976,34
01/03/2020	30/03/2020	18,95	9,47	2,36%	30	\$ 11.889.762,00	\$ 280.598,38
01/04/2020	30/04/2020	18,69	9,34	2,33%	30	\$ 11.889.762,00	\$ 277.031,45
01/05/2020	30/05/2020	18,19	9,09	2,27%	30	\$ 11.889.762,00	\$ 269.897,60
01/06/2020	30/06/2020	18,12	9,06	2,26%	30	\$ 11.889.762,00	\$ 268.708,62
01/07/2020	30/07/2020	18,12	9,06	2,26%	30	\$ 11.889.762,00	\$ 268.708,62
01/08/2020	30/08/2020	18,29	9,14	2,28%	30	\$ 11.889.762,00	\$ 271.086,57
01/09/2020	30/09/2020	18,35	9,17	2,29%	30	\$ 11.889.762,00	\$ 272.275,55
01/10/2020	30/10/2020	18,09	9,04	2,26%	30	\$ 11.889.762,00	\$ 268.708,62
01/11/2020	30/11/2020	17,84	8,92	2,23%	30	\$ 11.889.762,00	\$ 265.141,69
01/12/2020	30/12/2020	17,46	8,73	2,18%	30	\$ 11.889.762,00	\$ 259.196,81
01/01/2021	30/01/2021	17,32	8,66	1,16%	30	\$ 11.889.762,00	\$ 137.921,24
01/02/2021	19/02/2021	17,54	8,77	2,19%	19	\$ 11.889.762,00	\$ 164.911,00
							\$ 7.477.114,63

Liquidación aprobada mediante Auto del 31/05/2019
 Mas intereses de mora del 10/11/2018 al 19/02/2021 sobre \$ 11.889.762,00 de capital
 Igual Saldo total adeudado al 19/02/2021

PESOS
\$ 17.739.643,80
\$ 7.477.114,63
\$ 25.216.758,43

3.No. Credito: 457021369963 1249
 Capital en Pesos: \$ 948.985,00
 Fecha Reliquidacion: 19/02/2021
 Liquidacion aprobada al 31/05/2019 \$ 1.764.485,77
 Fecha de Mora: 10/11/2018

DESDE	HASTA	TASA	1/2 INT.	PERIODO	DIAS	CAPITAL	INTERES
10/11/2018	30/11/2018	19,49	9,74	2,43%	20	\$ 948.985,00	\$ 15.373,56
01/12/2018	30/12/2018	19,40	9,70	2,42%	30	\$ 948.985,00	\$ 22.965,44
01/01/2019	30/01/2019	19,16	9,58	2,39%	30	\$ 948.985,00	\$ 22.680,74
01/02/2019	30/02/2019	19,70	9,85	2,46%	30	\$ 948.985,00	\$ 23.345,03
01/03/2019	30/03/2019	19,37	9,68	2,42%	30	\$ 948.985,00	\$ 22.965,44
01/04/2019	30/04/2019	19,32	9,66	2,41%	30	\$ 948.985,00	\$ 22.870,54
01/05/2019	30/05/2019	19,34	9,67	2,41%	30	\$ 948.985,00	\$ 22.870,54
01/06/2019	30/06/2019	19,30	9,65	2,41%	30	\$ 948.985,00	\$ 22.870,54
01/07/2019	30/07/2019	19,28	9,64	2,41%	30	\$ 948.985,00	\$ 22.870,54
01/08/2019	30/08/2019	19,32	9,66	2,41%	30	\$ 948.985,00	\$ 22.870,54
01/09/2019	30/09/2019	19,32	9,66	2,41%	30	\$ 948.985,00	\$ 22.870,54
01/10/2019	30/10/2019	19,10	9,55	2,38%	30	\$ 948.985,00	\$ 22.585,84
01/11/2019	30/11/2019	19,03	9,51	2,37%	30	\$ 948.985,00	\$ 22.490,94
01/12/2019	30/12/2019	18,91	9,45	2,36%	30	\$ 948.985,00	\$ 22.396,05
01/01/2020	30/01/2020	18,77	9,38	2,36%	30	\$ 948.985,00	\$ 22.396,05
01/02/2020	30/02/2020	19,06	9,53	2,38%	30	\$ 948.985,00	\$ 22.585,84
01/03/2020	30/03/2020	18,95	9,47	2,36%	30	\$ 948.985,00	\$ 22.396,05
01/04/2020	30/04/2020	18,69	9,34	2,33%	30	\$ 948.985,00	\$ 22.111,35
01/05/2020	30/05/2020	18,19	9,09	2,27%	30	\$ 948.985,00	\$ 21.541,96
01/06/2020	30/06/2020	18,12	9,06	2,26%	30	\$ 948.985,00	\$ 21.447,06
01/07/2020	30/07/2020	18,12	9,06	2,26%	30	\$ 948.985,00	\$ 21.447,06
01/08/2020	30/08/2020	18,29	9,14	2,28%	30	\$ 948.985,00	\$ 21.636,86
01/09/2020	30/09/2020	18,35	9,17	2,29%	30	\$ 948.985,00	\$ 21.731,76
01/10/2020	30/10/2020	18,09	9,04	2,26%	30	\$ 948.985,00	\$ 21.447,06
01/11/2020	30/11/2020	17,84	8,92	2,23%	30	\$ 948.985,00	\$ 21.162,37
01/12/2020	30/12/2020	17,46	8,73	2,18%	30	\$ 948.985,00	\$ 20.687,87
01/01/2021	30/01/2021	17,32	8,66	1,16%	30	\$ 948.985,00	\$ 11.008,23
01/02/2021	19/02/2021	17,54	8,77	2,19%	19	\$ 948.985,00	\$ 13.162,42
							\$ 596.788,20

Liquidación aprobada mediante Auto del 31/05/2019
 Mas intereses de mora del 10/11/2018 al 19/02/2021 sobre \$ 948.985,00 de capital
 Igual Saldo total adeudado al 19/02/2021

PESOS
\$ 1.764.485,77
\$ 596.788,20
\$ 2.361.273,97

4.SUMA TOTAL ADEUDADA POR LAS TRES OBLIGACIONES AL 19/02/2021

\$ 28.319.595,50
\$ 25.216.758,43
\$ 2.361.273,97

SON: \$ 55.897.627,90
 CINCUENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS VEINTISIETE PESOS CON NOVENTA CENTAVOS M/CTE.

Señor

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA

E. S. D.

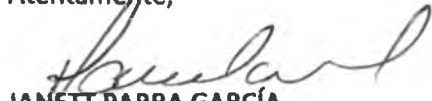
REF: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE MARIO ALBERTO PATITUCHI vs EDUARDO DELGADO CAMPEROS
RAD. 217-2015

De manera comedida anexo liquidación del crédito hipotecario del señor Ruben Dario Jácome Mandon

CAPITAL	\$ 50.000.000,00
LIQUIDACION DE INTERESES ANTERIOR EN FIRME EN EL PROCESO	\$ 74.923.333,00
MAS INTERESES DE MORA DEL 01/06/2018 al 15/10/2020	\$ 33.925.000,00
SALDO TOTAL ADEUDADO AL 15/10/2020	\$ 158.848.333,00

**SON: CIENTO CINCUENTA Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y OCHOMIL TRESCIENTOS
TREINTA Y TRES PESOS M/CTE**

Atentamente,



JANETT PARRA GARCÍA

C.C. 60.317.578 DE CÚCUTA

T.P. 49221 del C.S.J

Cel. 300 3073537

Email. *janett Parra 31@yahoo.com*

EDUARDO DELGADO CAMPEROS
OBLIGACION : PROCESO HIPOTECARIO
CAPITAL: \$ 50.000.000,00
Fecha liquidacion: 15/10/2020
Fecha de Mora: 1/06/2018

DESDE	HASTA	TASA	PERIODO	DIAS	CAPITAL	INTERES
1/06/2018	30/06/2018	20,28	2,54%	30	\$ 50.000.000,00	\$ 1.270.000,00
1/07/2018	30/07/2018	20,03	2,50%	30	\$ 50.000.000,00	\$ 1.250.000,00
1/08/2018	30/08/2018	19,94	2,49%	30	\$ 50.000.000,00	\$ 1.245.000,00
1/09/2018	30/09/2018	19,81	2,48%	30	\$ 50.000.000,00	\$ 1.240.000,00
1/10/2018	30/10/2018	19,63	2,45%	30	\$ 50.000.000,00	\$ 1.225.000,00
1/11/2018	30/11/2018	19,49	2,44%	30	\$ 50.000.000,00	\$ 1.220.000,00
1/12/2018	30/12/2018	19,40	2,43%	30	\$ 50.000.000,00	\$ 1.215.000,00
1/01/2019	30/01/2019	19,16	2,40%	30	\$ 50.000.000,00	\$ 1.200.000,00
1/02/2019	30/02/2019	19,70	2,46%	30	\$ 50.000.000,00	\$ 1.230.000,00
1/03/2019	30/03/2019	19,37	2,42%	30	\$ 50.000.000,00	\$ 1.210.000,00
1/04/2019	30/04/2019	19,32	2,42%	30	\$ 50.000.000,00	\$ 1.210.000,00
1/05/2019	30/05/2019	19,34	2,42%	30	\$ 50.000.000,00	\$ 1.210.000,00
1/06/2019	30/06/2019	19,30	2,41%	30	\$ 50.000.000,00	\$ 1.205.000,00
1/07/2019	30/07/2019	19,28	2,41%	30	\$ 50.000.000,00	\$ 1.205.000,00
1/08/2019	30/08/2019	19,32	2,42%	30	\$ 50.000.000,00	\$ 1.210.000,00
1/09/2019	30/09/2019	19,32	2,42%	30	\$ 50.000.000,00	\$ 1.210.000,00
1/10/2019	30/10/2019	19,16	2,40%	30	\$ 50.000.000,00	\$ 1.200.000,00
1/11/2019	30/11/2019	19,30	2,41%	30	\$ 50.000.000,00	\$ 1.205.000,00
1/12/2019	31/12/2019	19,30	2,41%	30	\$ 50.000.000,00	\$ 1.205.000,00
1/01/2020	30/01/2020	18,80	2,32%	30	\$ 50.000.000,00	\$ 1.160.000,00
1/02/2020	30/02/2020	18,60	2,30%	30	\$ 50.000.000,00	\$ 1.150.000,00
1/03/2020	30/03/2020	18,80	2,32%	30	\$ 50.000.000,00	\$ 1.160.000,00
1/04/2020	30/04/2020	18,80	2,32%	30	\$ 50.000.000,00	\$ 1.160.000,00
1/05/2020	30/05/2020	18,02	2,27%	30	\$ 50.000.000,00	\$ 1.135.000,00
1/06/2020	30/06/2020	17,60	2,22%	30	\$ 50.000.000,00	\$ 1.110.000,00
1/07/2020	30/07/2020	17,60	2,22%	30	\$ 50.000.000,00	\$ 1.110.000,00
1/08/2020	30/08/2020	17,60	2,22%	30	\$ 50.000.000,00	\$ 1.110.000,00
1/09/2020	30/09/2020	17,60	2,22%	30	\$ 50.000.000,00	\$ 1.110.000,00
1/10/2020	15/10/2020	17,60	2,22%	15	\$ 50.000.000,00	\$ 555.000,00
						\$ 33.925.000,00

CAPITAL	\$ 50.000.000,00
LIQUIDACION DE INTERESES ANTERIOR EN FIRME EN EL PROCESO	\$ 74.923.333,00
MAS INTERESES DE MORA DEL 01/06/2018 al 15/10/2020	\$ 33.925.000,00
SALDO TOTAL ADEUDADO AL 15/10/2020	\$ 158.848.333,00

SON: CIENTO CINCUENTA Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y OCHOMIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS M/CTE

LIQUIDACIÓN SOLICITUD, CLIENTE: YIBER JABID SANCHEZ BAEZ Rad.2017-0759

Maria Consuelo Martinez <abogada.mcmartinez@juridica-consuelo.com.co>

Mié 24/02/2021 8:23

Para: Juzgado 09 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: odontoyiber@hotmail.com <odontoyiber@hotmail.com>

 2 archivos adjuntos (297 KB)

SANCHEZ BAEZ YIBER JABID CC88221762.xlsx; Liquidación.pdf;

Señor (a)

JUEZ NOVENO CIVIL MUNICIPAL
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA
CÚCUTA N.S.

REF.: Ejecutivo Singular de BANCOLOMBIA S.A
VS. YIBER JABID SANCHEZ BAEZ Rad.2017-0759

Como apoderada de la parte demandante en el proceso en referencia, allegó la liquidación del siguiente crédito, Nro. 2375153 e intereses del Banco, para su aprobación.

Acredito a este despacho judicial el envío del escrito de la liquidación de crédito mediante el canal digital odontoyiber@hotmail.com, como establece el parágrafo del artículo 9° del Decreto 806 de 2020.

--

Cordialmente,

MARÍA CONSUELO MARTINEZ DE GAFARO

Abogada Externa

Av. 6° Nro. 10-76, Of. 302 Edificio Bancoquia

Contacto: 5710366 - 3108027291

Email: abogada.mcmartinez@juridica-consuelo.com.co

Bogotá D. C., Febrero 22 de 2021

REI18-GO-2021-652

Señores:

COVINOC

Atn. Sra. Maria Consuelo Martinez

abogada.mcmartinez@juridica-consuelo.com.co

Correo Electrónico

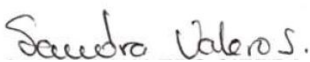
**REF.: SOLICITUD LIQUIDACION MANDAMIENTO DE PAGO
SANCHEZ BAEZ YIBER JABID CC 88.221.762
PAGARES No. 2375153**

En atención a su solicitud, me permito adjuntar la liquidación judicial según el artículo 521 del C. de P.C., modificado por el artículo 446 del C.G.P. del pagaré en la referencia de este comunicado, para el JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE SAN JOSE DE CUCUTA.

Allí se especifica la fecha de corte, el número de días transcurridos para cada período, capital, intereses de mora y acumulado de intereses; como se indica en el Mandamiento de Pago del seis (06) de septiembre de 2017 y sentencia del catorce (14) de diciembre de 2018.

Los intereses de mora se liquidaron con la tasa máxima legal mensual vigente permitida por la ley para cada período y establecida en el mandamiento de pago.

Cordialmente,


SANDRA VALERO SIERRA
Directora de operaciones
Elabora: Sandra Ortiz

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE SAN JOSE DE CUCUTA						
LIQUIDACIÓN JUDICIAL PAGARE No. 2375153						
PROCESO DE REINTEGRA 18 CONTRA:						
SANCHEZ BAEZ YIBER JABID CC 88.221.762						
VALOR EN PESOS						
DESDE	HASTA	TASA MAXIMA LEGAL	TASA E.A. APLICADA MORA	DIAS MORA	CAPITAL	INTERESES DE MORA
27.04.2017	30.04.2017	33,50%	33,50%	4	12.565.966,00	39.851,56
01.05.2017	31.05.2017	33,50%	33,50%	31	12.565.966,00	312.175,52
01.06.2017	30.06.2017	33,50%	33,50%	30	12.565.966,00	301.985,31
01.07.2017	31.07.2017	32,97%	32,97%	31	12.565.966,00	307.825,34
01.08.2017	31.08.2017	32,97%	32,97%	31	12.565.966,00	307.825,34
01.09.2017	30.09.2017	32,22%	32,22%	30	12.565.966,00	291.799,75
01.10.2017	31.10.2017	31,73%	31,73%	31	12.565.966,00	297.585,26
01.11.2017	30.11.2017	31,44%	31,44%	30	12.565.966,00	285.548,46
01.12.2017	31.12.2017	31,16%	31,16%	31	12.565.966,00	292.848,50
01.01.2018	31.01.2018	31,04%	31,04%	31	12.565.966,00	291.848,89
01.02.2018	28.02.2018	31,52%	31,52%	28	12.565.966,00	266.910,61
01.03.2018	31.03.2018	31,02%	31,02%	31	12.565.966,00	291.682,21
01.04.2018	30.04.2018	30,72%	30,72%	30	12.565.966,00	279.747,74
01.05.2018	31.05.2018	30,66%	30,66%	31	12.565.966,00	288.677,92
01.06.2018	30.06.2018	30,42%	30,42%	30	12.565.966,00	277.322,11
01.07.2018	31.07.2018	30,05%	30,05%	31	12.565.966,00	283.569,98
01.08.2018	31.08.2018	29,91%	29,91%	31	12.565.966,00	282.394,57
01.09.2018	30.09.2018	29,72%	29,72%	30	12.565.966,00	271.642,35
01.10.2018	31.10.2018	29,45%	29,45%	31	12.565.966,00	278.524,35
01.11.2018	30.11.2018	29,24%	29,24%	30	12.565.966,00	267.731,37
01.12.2018	31.12.2018	29,10%	29,10%	31	12.565.966,00	275.571,17
01.01.2019	31.01.2019	28,74%	28,74%	31	12.565.966,00	272.525,96
01.02.2019	28.02.2019	29,55%	29,55%	28	12.565.966,00	252.062,01
01.03.2019	31.03.2019	29,06%	29,06%	31	12.565.966,00	275.233,20
01.04.2019	30.04.2019	28,98%	28,98%	30	12.565.966,00	265.607,35
01.05.2019	31.05.2019	29,01%	29,01%	31	12.565.966,00	274.810,60
01.06.2019	30.06.2019	28,95%	28,95%	30	12.565.966,00	265.362,02
01.07.2019	31.07.2019	28,92%	28,92%	31	12.565.966,00	274.049,54
01.08.2019	31.08.2019	28,98%	28,98%	31	12.565.966,00	274.556,97
01.09.2019	30.09.2019	28,98%	28,98%	30	12.565.966,00	265.607,35
01.10.2019	31.10.2019	28,65%	28,65%	31	12.565.966,00	271.763,44
01.11.2019	30.11.2019	28,55%	28,55%	30	12.565.966,00	262.085,92
01.12.2019	31.12.2019	28,37%	28,37%	31	12.565.966,00	269.388,04
01.01.2020	31.01.2020	28,16%	28,16%	31	12.565.966,00	267.603,37
01.02.2020	29.02.2020	28,59%	28,59%	29	12.565.966,00	253.579,16
01.03.2020	31.03.2020	28,43%	28,43%	31	12.565.966,00	269.897,45
01.04.2020	30.04.2020	28,04%	28,04%	30	12.565.966,00	257.895,29
01.05.2020	31.05.2020	27,29%	27,29%	31	12.565.966,00	260.181,12
01.06.2020	30.06.2020	27,18%	27,18%	30	12.565.966,00	250.793,91
01.07.2020	31.07.2020	27,18%	27,18%	31	12.565.966,00	259.239,37
01.08.2020	31.08.2020	27,44%	27,44%	31	12.565.966,00	261.464,12
01.09.2020	30.09.2020	27,53%	27,53%	30	12.565.966,00	253.689,31
01.10.2020	31.10.2020	27,14%	27,14%	31	12.565.966,00	258.896,73

01.11.2020	30.11.2020	26,76%	26,76%	30	12.565.966,00	247.309,77
01.12.2020	31.12.2020	26,19%	26,19%	31	12.565.966,00	250.729,92
01.01.2021	31.01.2021	25,98%	25,98%	31	12.565.966,00	248.917,04
01.02.2021	28.02.2021	26,31%	26,31%	28	12.565.966,00	227.181,44
TOTAL					12.565.966,00	

Fecha Saldo	28.02.21
--------------------	-----------------

CONCEPTO	PESOS
CAPITAL	12.565.966,00
INTERESES REMUNERATORIOS	1.966.630,00
INTERESES DE MORA	12.583.498,70
TOTALES	27.116.094,70

Elaboro: Sandra Ortiz

[illegible]

11.856.670,30
12.107.400,22
12.356.317,26
12.583.498,70
12.583.498,70

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO										
Deudor: Faysully Saday Quiroz Charris					Identificación: 1'045.702.275					
Pagare: 355348839,00					INSTRUCCION					
Tasa efectiva anual pactada, a nominal >>>										
Tasa nominal mensual pactada >>>										
Resultado tasa pactada o pedida >>Máxima										
VIGENCIA		Brío. Cte.	Máxima Autorizada	TASA	Capitales	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO			Saldo Intereses	Saldo de Capital más Intereses
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Nominal Mensual	FINAL	Cuotas u otros	CAPITAL	DÍAS	INTERESES	0,00	0,00
						66.207.007,00		0,00	0,00	66.207.007,00
01-oct-17	31-oct-17	21,15%	2,32%	2,32%		66.207.007,00	18	922.836,28	922.836,28	67.129.843,28
01-nov-17	30-nov-17	20,96%	2,30%	2,30%		66.207.007,00	30	1.525.619,67	2.448.455,95	68.655.462,95
01-dic-17	31-dic-17	21,07%	2,31%	2,31%		66.207.007,00	30	1.532.486,66	3.980.942,61	70.187.949,61
01-ene-18	31-ene-18	20,69%	2,28%	2,28%		66.207.007,00	30	1.508.418,59	5.489.361,20	71.696.368,20
01-feb-18	28-feb-18	21,01%	2,31%	2,31%		66.207.007,00	28	1.426.916,89	6.916.278,09	73.123.285,09
01-mar-18	31-mar-18	20,68%	2,28%	2,28%		66.207.007,00	30	1.507.557,27	8.423.835,37	74.630.842,37
01-abr-18	30-abr-18	20,48%	2,26%	2,26%		66.207.007,00	30	1.494.623,04	9.918.458,40	76.125.465,40
01-may-18	31-may-18	20,44%	2,25%	2,25%		66.207.007,00	30	1.492.032,93	11.410.491,33	77.617.498,33
01-jun-18	30-jun-18	20,28%	2,24%	2,24%		66.207.007,00	30	1.481.661,57	12.892.152,90	79.099.159,90
01-jul-18	31-jul-18	20,03%	2,21%	2,21%		66.207.007,00	30	1.465.421,24	14.357.574,14	80.564.581,14
01-ago-18	31-ago-18	19,94%	2,20%	2,20%		66.207.007,00	30	1.459.564,21	14.351.717,11	80.558.724,11
01-sep-18	30-sep-18	19,81%	2,19%	2,19%		66.207.007,00	30	1.451.094,20	15.802.811,31	82.009.818,31
01-oct-18	31-oct-18	19,63%	2,17%	2,17%		66.207.007,00	30	1.439.347,20	17.242.158,51	83.449.165,51
01-nov-18	30-nov-18	19,49%	2,16%	2,16%		66.207.007,00	30	1.430.195,11	18.672.353,63	84.879.360,63
01-dic-18	31-dic-18	19,40%	2,15%	2,15%		66.207.007,00	30	1.424.304,43	20.096.658,05	86.303.665,05
01-ene-19	31-ene-19	19,16%	2,13%	2,13%		66.207.007,00	30	1.408.568,27	21.505.226,33	87.712.233,33
01-feb-19	28-feb-19	19,70%	2,18%	2,18%		66.207.007,00	28	1.347.656,94	22.852.883,27	89.059.890,27
01-mar-19	31-mar-19	19,37%	2,15%	2,15%		66.207.007,00	30	1.422.339,61	24.275.222,87	90.482.229,87
01-abr-19	30-abr-19	19,32%	2,14%	2,14%		66.207.007,00	30	1.419.063,52	25.694.286,39	91.901.293,39
01-may-19	31-may-19	19,34%	2,15%	2,15%		66.207.007,00	30	1.420.374,16	27.114.660,55	93.321.667,55
01-jun-19	30-jun-19	19,30%	2,14%	2,14%		66.207.007,00	30	1.417.752,59	28.532.413,14	94.739.420,14
01-jul-19	31-jul-19	19,28%	2,14%	2,14%		66.207.007,00	30	1.416.441,39	29.948.854,53	96.155.861,53
01-ago-19	31-ago-19	19,32%	2,14%	2,14%		66.207.007,00	30	1.419.063,52	31.367.918,05	97.574.925,05
01-sep-19	30-sep-19	19,32%	2,14%	2,14%		66.207.007,00	30	1.419.063,52	32.786.981,56	98.993.988,56
01-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,12%		66.207.007,00	30	1.404.627,93	34.191.609,50	100.398.616,50
01-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2,11%		66.207.007,00	30	1.400.027,68	35.591.637,17	101.798.644,17
01-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,10%		66.207.007,00	30	1.392.133,50	36.983.770,67	103.190.777,67
01-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,09%		66.207.007,00	30	1.383.130,54	38.366.901,21	104.573.908,21
01-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,12%		66.207.007,00	28	1.308.532,99	39.675.434,21	105.882.441,21
01-mar-20	31-may-20	18,95%	2,11%	2,11%		66.207.007,00	30	1.394.766,02	41.070.200,23	107.277.207,23
1-ab-20	30-ab-20	18,69%	2,08%	2,08%		66.207.007,00	30	1.377.634,45	42.447.834,68	108.654.841,68
01-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,03%		66.207.007,00	30	1.344.554,25	43.792.388,93	109.999.395,93
01-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,02%		66.207.007,00	30	1.339.908,77	45.132.297,70	111.339.304,70
Total Intereses									45.132.297,70	111.339.304,70
Capital								66.207.007,00		
Intereses Moratorios								45.132.297,70		
Intereses corrientes ordenados en el mandamiento de pago								0,00		
TOTAL: CAPITAL + INTERESES								\$111.339.304,70		

RE: Ref. Ejecutivo FABRICIANO GRANADOS vs. IVAN ALIRIO PARRA - Rad 0264/18

Juzgado 09 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta

<jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Jue 06/05/2021 17:13

Para: Sandra Granados <sandragranados9@hotmail.com>

Buenas Tardes
Recibí, Maritza Cadena
Asistente Judicial



Conforme lo dispuesto en el Acuerdo CJSNS2020-218 del 1 de octubre del 2020 proferido por el Consejo Seccional de la Judicatura de Norte de Santander, se advierte que, se recepcionaran memoriales y/o solicitudes de Lunes a viernes de 8:00 A.M. a 12:00 M. y de 1:00 P.M. A 5:00 P.M.

Las misivas allegadas en horario diferente al señalado, se entenderán recibidas al día hábil siguiente.

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA
PALACIO DE JUSTICIA FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
OFICINA 317

De: Sandra Granados <sandragranados9@hotmail.com>

Enviado: jueves, 6 de mayo de 2021 11:35

Para: Juzgado 09 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: Ref. Ejecutivo FABRICIANO GRANADOS vs. IVAN ALIRIO PARRA - Rad 0264/18

buenos días, con todo respeto envió memorial y liquidación de procesos ejecutivo Rad 0264/18

CODIGO DE PROCEDIMIENTO CIVIL**DEMANDADO : IVAN ALIRIO PARRA CACERES****DEMANDANTE: FABRICIANO GRANADOS SANTAFE****JUZGADO : NOVENO CIVIL MUNICIPAL****RADICADO:** 264/2018Liquidación de capital e
intereses hasta (1) :**30-Apr-21**

ABOGADO

JORGE ELIECER CAMPEROS TORRES

Nit.13.922.764

Calle 10 No. 5-50 Oficina 507

Edificio Agrobancario

Teléfonos: 5711809-311-8236178

CONCEPTO	FECHA	*IEA	(**)	IEM	PESOS
CAPITAL MANDAMIENTO PAGO					10,000,000.00
INTERESES MORATORIOS					
3 DIAS	Oct-17	21.15%	31.73%	2.64%	\$ 26,441.67
	Nov-17	20.96%	31.44%	2.62%	\$ 262,000.00
	Dec-17	20.77%	31.16%	2.60%	\$ 259,666.67
	Jan-18	20.69%	31.04%	2.59%	\$ 258,666.67
	Feb-18	21.01%	31.52%	2.63%	\$ 262,666.67
	Mar-18	20.68%	31.02%	2.59%	\$ 258,500.00
	Apr-18	20.48%	30.72%	2.56%	\$ 256,000.00
	May-18	20.44%	30.66%	2.56%	\$ 255,500.00
	Jun-18	20.28%	30.42%	2.54%	\$ 253,500.00
	Jul-18	20.03%	30.05%	2.50%	\$ 250,416.67
	Aug-18	19.94%	29.91%	2.49%	\$ 249,250.00
	Sep-18	19.81%	29.72%	2.48%	\$ 247,666.67
	Oct-18	19.63%	29.45%	2.45%	\$ 245,416.67
	Nov-18	19.49%	29.24%	2.44%	\$ 243,666.67
SALDO INTERESES 30 NOV. 18					\$ 3,329,358.33
PAGO INTERESES 30 NOV. 18					\$ 3,329,358.33
NUEVO SALDO INTERES					\$ -
ABONO A CAPITAL 30 NOV. 18					\$ 6,670,642.00
NUEVO CAPITAL AL 1 DIC. 2018					\$ 3,329,358.00
	Dec-18	19.40%	29.10%	2.43%	\$ 80,736.93
	Jan-19	19.16%	28.74%	2.40%	\$ 79,738.12
	Feb-19	19.70%	29.55%	2.46%	\$ 81,985.44
	Mar-19	19.37%	29.06%	2.42%	\$ 80,625.95
	Apr-19	19.32%	28.98%	2.42%	\$ 80,404.00
	May-19	19.34%	29.01%	2.42%	\$ 80,487.23
	Jun-19	19.30%	28.95%	2.41%	\$ 80,320.76
	Jul-19	19.28%	28.92%	2.41%	\$ 80,237.53
	Aug-19	19.32%	28.98%	2.42%	\$ 80,404.00
	Sep-19	19.32%	28.98%	2.42%	\$ 80,404.00
	Oct-19	19.10%	28.65%	2.39%	\$ 79,488.42
	Nov-19	19.03%	28.55%	2.38%	\$ 79,210.98
	Dec-19	18.91%	28.37%	2.36%	\$ 78,711.57
	Jan-20	18.77%	28.16%	2.35%	\$ 78,128.93
SALDO INTERESES 30 ENERO 2020					\$ 1,120,883.86
PAGO INTERESES 30 ENERO 2020					1,120,883.86
NUEVO SALDO INTERES					\$ -

ABONO A CAPITAL 30 ENERO 2020					\$	879,117.00
NUEVO CAPITAL AL 1 DE FEBRERO DE 2020					\$	2,450,241.00
	Feb-20	19.06%	28.59%	2.38%	\$	58,376.99
	Mar-20	18.95%	28.43%	2.37%	\$	58,050.29
	Apr-20	18.69%	28.04%	2.34%	\$	57,253.96
	May-20	18.19%	27.29%	2.27%	\$	55,722.56
	Jun-20	18.12%	27.18%	2.27%	\$	55,497.96
	Jul-20	18.12%	27.18%	2.27%	\$	55,497.96
	Aug-20	18.29%	27.44%	2.29%	\$	56,028.84
	Sep-20	18.35%	27.53%	2.29%	\$	56,212.61
	Oct-20	18.09%	27.14%	2.26%	\$	55,416.28
	Nov-20	17.84%	26.76%	2.23%	\$	54,640.37
	Dec-20	17.46%	26.19%	2.18%	\$	53,476.51
	Jan-21	17.32%	25.98%	2.17%	\$	53,047.72
	Feb-21	17.54%	26.31%	2.19%	\$	53,721.53
	Mar-21	17.41%	26.12%	2.18%	\$	53,333.58
SALDO INTERESES 25 MARZO 2021					\$	776,277.19
PAGO INTERESES 25 MARZO 2021					\$	250,000.00
NUEVO SALDO INTERES					\$	526,277.19
	Apr-21	17.31%	25.97%	2.16%	\$	53,027.30
SUBTOTAL INTERESES					\$	579,304.49
ABONOS						
ABONO A CAPITAL					\$	-
DESCUENTO ORDENADO SENTENCIA						
TOTAL ABONOS					\$	-
DEUDA ACTUAL						
NUEVO CAPITAL A LA FECHA DE LIQUIDACION					\$	2,450,241.00
INTERESES LA FECHA DE LA LIQUIDACION					\$	579,304.49
TOTAL DEUDA						3,029,545.49

**Señor
JUEZ NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA
E.S.D.**

Ref. Ejecutivo FABRICIANO GRANADOS vs. IVAN ALIRIO PARRA

Rad 0264/18

SANDRA VIVIANA GRANADOS VERA, obrando como apoderada judicial del demandante dentro del proceso de la referencia, respetuosamente me manifiesto respecto de la solicitud elevada por el demandado IVAN ALIRIO PARRA, enviada a su Despacho el día 25 de marzo del 2.021, en los siguientes términos:

1. Nunca me fue enviada a mi correo la solicitud remitida al Despacho, por ello hasta ahora procedo a pronunciarme, como tampoco me fue remitida la solicitud que dio origen al auto de fecha 25 de septiembre del 2.020.
2. La liquidación de crédito realizada en el auto de 25 de septiembre del 2.020 presenta una inexactitud, imagino creada por el demandado en su anterior solicitud, pues pretende que el pago de \$ 1.200.000 que hizo se imputen como abono a capital, cuando en realidad corresponden al pago de intereses de plazo del capital prestado.
3. Luego la liquidación que se realizó debe corregirse y actualizarse, para luego, si proceder a aplicar el abono que efectuó el demandado el día 9 de enero del 2.020 por valor de \$ 2.000.000 y al saldo de capital que resulte debe actualizarse a fecha 25 de marzo del 2.021, fecha esta última en que hizo la consignación por valor de \$ 250.000.
4. El demandado debe cancelar las costas judiciales señaladas por el despacho.
5. Finalmente acompaño liquidación del crédito con copia al demandado al correo electrónico ivan.parra002@casur.gov.co.

Del señor Juez,

SANDRA VIVIANA GRANADOS VERA

C.C. #.

T.P #,

RE: MEMORIAL ALLEGANDO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO - RAD: 2018-1127

Juzgado 09 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta

<jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Jue 06/05/2021 10:22

Para: Samay Eliana Montagut Calderon <smontagut@cobranzasbeta.com.co>

**Buen día
Recibí, Maritza Cadena
Asistente Judicial**



Conforme lo dispuesto en el Acuerdo CJSNS2020-218 del 1 de octubre del 2020 proferido por el Consejo Seccional de la Judicatura de Norte de Santander, se advierte que, se recepcionaran memoriales y/o solicitudes de Lunes a viernes de 8:00 A.M. a 12:00 M. y de 1:00 P.M. A 5:00 P.M.

Las misivas allegadas en horario diferente al señalado, se entenderán recibidas al día hábil siguiente.

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA
PALACIO DE JUSTICIA FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
OFICINA 317**

De: Samay Eliana Montagut Calderon <smontagut@cobranzasbeta.com.co>

Enviado: jueves, 6 de mayo de 2021 8:00

Para: Juzgado 09 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cc: Ferney Ramon Botello Ballen <ferney.botello@cobranzasbeta.com.co>

Asunto: MEMORIAL ALLEGANDO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO - RAD: 2018-1127

Buenos días doctor(a),

Me permito enviar memorial con la liquidación de crédito del proceso en referencia.

Agradezco dar acuse de recibido.

Cordialmente,

Samay Eliana Montagut Calderón

Abogada Interna

Tel: (1) 2415086 Ext. 3792

Calle 14 # 0- 15 Oficina 201 Ed. Bali

smontagut@cobranzasbeta.com.co

Promociones y Cobranzas Beta - Regional Cúcuta - Banco Davivienda S.A



AVISO LEGAL : Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. esta prohibida su retención, grabación, utilización, aprovechamiento o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, el BANCO DAVIVIENDA S.A. y sus FILIALES no asumen ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el recibo y el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos. El presente correo electrónico solo refleja la opinión de su Remitente y no representa necesariamente la opinión oficial del BANCO DAVIVIENDA S.A. y sus FILIALES o de sus Directivos

Señor
JUEZ NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA
E. S. D.

PROCESO:	EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE GARANTÍA REAL
DEMANDANTE:	BANCO DAVIVIENDA S.A.
DEMANDADO:	DARLY JOHANA BOLIVAR GONZALEZ
RADICADO:	2018-1127

SAMAY ELIANA MONTAGUT CALDERÓN, mayor de edad, vecina de la ciudad de Cúcuta, identificada con la cédula de ciudadanía número 60.265.970 de Pamplona, abogada con Tarjeta Profesional No. 274.685 del C.S. de la Judicatura, en mi calidad de apoderada de la parte demandante del proceso de la referencia, debido a que la Liquidación de Crédito presentada el pasado 16 de mayo de 2019 no se corrió traslado ni fue aprobada, respetuosamente me permito presentar nuevamente **LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO** que comprende Capital e Intereses:

LA SUMA: **CUARENTA MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS M/CTE(40.669.786,92)**

Del señor(a) Juez

Atentamente,


SAMAY ELIANA MONTAGUT CALDERÓN
C.C. No. 60.265.970 de Pamplona
T.P. No. 274.685 del C.S. de la J.

DEMANDANTE	BANCO DAVIVIENDA S.A
DEMANDADO	DARLY JOHANA BOLIVAR GONZALEZ
CÉDULA	1.094.240.303

TASA DE MORA	16,05%
FECHA DE LIQUIDACIÓN	05-may-21
FECHA PRESENTACION DEMANDA	29-nov-18
DIAS MORA	888
VALOR UVR EN FECHA LIQUIDACION	279,7588

(CAPITAL EN PESOS) (TASA DE MORA) (DIAS DE MORA) (INTERESES DE MORA)

INTERESES DE MORA

1	29-nov-18	\$42.310,14	X	16,05%	X	888	=	\$16.521
2	11-dic-18	\$42.713,37	X	16,05%	X	876	=	\$16.453
3	11-ene-19	\$43.142,66	X	16,05%	X	845	=	\$16.030
4	11-feb-19	\$43.596,32	X	16,05%	X	814	=	\$15.605
5	11-mar-19	\$44.019,17	X	16,05%	X	786	=	\$15.214
6	11-abr-19	\$44.717,15	X	16,05%	X	755	=	\$14.846
7	11-may-19	\$45.328,12	X	16,05%	X	725	=	\$14.451
8	11-jun-19	\$45.937,16	X	16,05%	X	694	=	\$14.019
9	11-jul-19	\$46.532,37	X	16,05%	X	664	=	\$13.586
10	11-ago-19	\$47.089,24	X	16,05%	X	633	=	\$13.107
11	11-sep-19	\$47.630,18	X	16,05%	X	602	=	\$12.608
12	11-oct-19	\$48.112,90	X	16,05%	X	572	=	\$12.102
13	11-nov-19	\$48.594,31	X	16,05%	X	541	=	\$11.560
14	11-dic-19	\$49.091,68	X	16,05%	X	511	=	\$11.031
15	11-ene-20	\$49.604,89	X	16,05%	X	480	=	\$10.470
16	11-feb-20	\$50.102,87	X	16,05%	X	449	=	\$9.892
17	11-mar-20	\$50.600,25	X	16,05%	X	420	=	\$9.345
18	11-abr-20	\$51.292,53	X	16,05%	X	389	=	\$8.774
19	11-may-20	\$52.045,01	X	16,05%	X	359	=	\$8.216
20	11-jun-20	\$53.448,16	X	16,05%	X	328	=	\$7.709
21	11-jul-20	\$53.321,16	X	16,05%	X	298	=	\$6.987
22	11-ago-20	\$53.620,38	X	16,05%	X	267	=	\$6.295
23	11-sep-20	\$53.884,76	X	16,05%	X	236	=	\$5.592
24	11-oct-20	\$54.311,40	X	16,05%	X	206	=	\$4.920
25	11-nov-20	\$54.800,00	X	16,05%	X	175	=	\$4.217
26	11-dic-20	\$55.410,62	X	16,05%	X	145	=	\$3.533
27	11-ene-21	\$55.866,90	X	16,05%	X	114	=	\$2.801
28	11-feb-21	\$56.302,12	X	16,05%	X	83	=	\$2.055
29	11-mar-21	\$56.893,56	X	16,05%	X	55	=	\$1.376
30	11-abr-21	\$57.686,52	X	16,05%	X	24	=	\$609
31	05-may-21	\$58.515,35	X	16,05%	X	0	=	\$0
		\$1.556.521,25		365		SUBTOTAL	=	\$289.923

	(TOTAL UVR)	(VALOR UVR)		(CAPITAL ADEUDADO EN \$)
CAPITAL ADEUDADO	95.329,5344	X 279,7588	=	\$26.669.276,15

	(CAPITAL EN PESOS)	(TASA DE MORA)	(DIAS DE MORA)	(INTERESES DE MORA)
INTERESES DE MORA	\$26.669.276,15	X 16,05%	X 888	= \$10.413.731
		365		

INTERESES DE PLAZO	\$3.296.856,12	= \$ 3.296.856,12
---------------------------	----------------	-------------------

	(CAPITAL ADEUDADO EN \$)	(INTERESES MORA)	INTERESES PLAZO	(TOTAL LIQUIDACIÓN)
TOTAL ADEUDADO	\$26.669.276	+ \$10.703.655	\$ 3.296.856,12	\$40.669.786,92

ABONOS REALIZADOS				
FECHA	VALOR	VLR PAGADO INT. CORRIENTES	AMORTIZACION CAPITAL	VLR PAGADO INT. MORA
	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
TOTAL ABONOS		\$ -	\$ -	\$ -

TOTAL ABONOS	\$ -
TOTAL LIQUIDACIÓN	\$ 40.669.786,92

SEÑORES
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA
E. S. D

REF: EJECUTIVO HIPOTECARIO
RAD: 2018-1097
DTE: BANCOLOMBIA S.A.
DDO: RAMON EMIRO MORA y LUZ MARY GARCIA GARCIA

Comedidamente me permito allegar a su Despacho la liquidación de crédito actualizada del proceso, la cual se realizó el día 16 de julio del 2020 conforme al mandamiento de pago.

Así mismo me permito informar que de acuerdo a la liquidación la demandada continúa en estado de mora frente a la obligación.

Anexo: Original de la liquidación de fecha 16 de julio del 2020.

Con admiración.

Atentamente,



FARIDE IVANNA OVIEDO MOLINA
C. C. No. 1.090.419.175 de Cúcuta
T.P. 268.174 del C. S. de la J.

Medellín, julio 16 de 2020

Ciudad

Titular RAMON EMIRO MORA PEÑUELA
Cédula o Nit. 88.219.158
Obligación Nro. 61990007074
Mora desde 30/07/2018

Tasa pactada en el pagaré 12,52%
Tasa de mora 18,78%
Tasa máxima 27,16%

Liquidación de la Obligación a jul 30 de 2018	
	Valor en pesos
Capital	34.139.833,54
Int. Corrientes a fecha de demanda	3.077.625,68
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	37.217.459,22

Saldo de la obligación a jul 16 de 2020	
	Valor en pesos
Capital	29.240.877,71
Interes Corriente	401.497,53
Intereses por Mora	6.612.211,94
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	36.254.587,18

ANA MARIA VALENCIA GOMEZ
Preparación de demandas

RAMON EMIRO MORA PEÑUELA

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	jul-30-2018			34.139.833,54	3.077.625,68	0,00						34.139.833,54	3.077.625,68	0,00	37.217.459,22
Cierre de Mes	jul-31-2018	12,52%	1	34.139.833,54	3.088.660,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	34.139.833,54	3.088.660,78	0,00	37.228.494,32
Cierre de Mes	ago-31-2018	12,52%	31	34.139.833,54	3.430.749,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	34.139.833,54	3.430.749,00	0,00	37.570.582,54
Abono	sep-28-2018	12,52%	28	34.139.833,54	3.739.731,90	0,00	386.610,53	384.365,32	84.465,79	29.558,36	885.000,00	33.753.223,01	3.355.366,58	0,00	37.108.589,59
Cierre de Mes	sep-30-2018	12,52%	2	33.753.223,01	3.377.186,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	33.753.223,01	3.377.186,85	0,00	37.130.409,86
Cierre de Mes	oct-31-2018	12,52%	31	33.753.223,01	3.715.401,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	33.753.223,01	3.715.401,15	0,00	37.468.624,16
Cierre de Mes	nov-30-2018	12,52%	30	33.753.223,01	4.042.705,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	33.753.223,01	4.042.705,30	0,00	37.795.928,31
Cierre de Mes	dic-31-2018	12,52%	1	33.753.223,01	4.370.009,46	15.918,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	33.753.223,01	4.370.009,46	15.918,89	38.139.151,36
Cierre de Mes	ene-31-2019	12,52%	31	33.753.223,01	4.370.009,46	509.404,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	33.753.223,01	4.370.009,46	509.404,57	38.632.637,03
Cierre de Mes	feb-28-2019	12,52%	28	33.753.223,01	4.370.009,46	955.133,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	33.753.223,01	4.370.009,46	955.133,56	39.078.366,03
Cierre de Mes	mar-31-2019	12,52%	31	33.753.223,01	4.370.009,46	1.448.619,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	33.753.223,01	4.370.009,46	1.448.619,24	39.571.851,70
Abono	abr-8-2019	12,52%	8	33.753.223,01	4.370.009,46	1.575.970,38	1.583.470,85	1.658.917,10	514.953,41	113.001,64	3.870.343,00	32.169.752,16	2.711.092,36	1.061.016,97	35.941.861,49
Cierre de Mes	abr-30-2019	12,52%	22	32.169.752,16	2.711.092,36	1.394.802,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32.169.752,16	2.711.092,36	1.394.802,88	36.275.647,40
Cierre de Mes	may-31-2019	12,52%	31	32.169.752,16	2.711.092,36	1.865.137,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32.169.752,16	2.711.092,36	1.865.137,57	36.745.982,09
Cierre de Mes	jun-30-2019	12,52%	30	32.169.752,16	2.711.092,36	2.320.300,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32.169.752,16	2.711.092,36	2.320.300,18	37.201.144,70
Cierre de Mes	jul-31-2019	12,52%	31	32.169.752,16	2.711.092,36	2.790.634,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32.169.752,16	2.711.092,36	2.790.634,87	37.671.479,39
Abono	ago-27-2019	12,52%	27	32.169.752,16	2.711.092,36	3.200.281,22	1.647.461,40	1.316.032,28	464.569,32	90.432,00	3.518.495,00	30.522.290,76	1.395.060,08	2.735.711,90	34.653.062,74
Cierre de Mes	ago-31-2019	12,52%	4	30.522.290,76	1.395.060,08	2.793.292,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30.522.290,76	1.395.060,08	2.793.292,31	34.710.643,15
Cierre de Mes	sep-30-2019	12,52%	30	30.522.290,76	1.395.060,08	3.225.145,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30.522.290,76	1.395.060,08	3.225.145,35	35.142.496,19
Abono	oct-30-2019	12,52%	30	30.522.290,76	1.395.060,08	3.656.998,40	235.191,77	272.777,27	195.729,96	0,00	703.699,00	30.287.098,99	1.122.282,81	3.461.268,44	34.870.650,24
Cierre de Mes	oct-31-2019	12,52%	1	30.287.098,99	1.122.282,81	3.475.552,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30.287.098,99	1.122.282,81	3.475.552,62	34.884.934,41
Cierre de Mes	nov-30-2019	12,52%	30	30.287.098,99	1.122.282,81	3.904.077,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30.287.098,99	1.122.282,81	3.904.077,99	35.313.459,78
Cierre de Mes	dic-31-2019	12,52%	31	30.287.098,99	1.122.282,81	4.346.887,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30.287.098,99	1.122.282,81	4.346.887,53	35.756.269,33
Abono	ene-9-2020	12,52%	9	30.287.098,99	1.122.282,81	4.475.093,81	613.339,47	390.044,83	271.399,70	45.216,00	1.320.000,00	29.673.759,52	732.237,98	4.203.694,11	34.609.691,61
Cierre de Mes	ene-31-2020	12,52%	22	29.673.759,52	732.237,98	4.510.740,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	29.673.759,52	732.237,98	4.510.740,76	34.916.738,26
Abono	feb-27-2020	12,52%	27	29.673.759,52	732.237,98	4.887.570,74	432.881,81	330.740,45	200.787,96	22.608,00	987.018,22	29.240.877,71	401.497,53	4.686.782,78	34.329.158,01
Cierre de Mes	feb-29-2020	12,52%	2	29.240.877,71	401.497,53	4.714.288,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	29.240.877,71	401.497,53	4.714.288,91	34.356.664,15
Cierre de Mes	mar-31-2020	12,52%	31	29.240.877,71	401.497,53	5.140.633,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	29.240.877,71	401.497,53	5.140.633,94	34.783.009,17
Cierre de Mes	abr-30-2020	12,52%	30	29.240.877,71	401.497,53	5.553.225,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	29.240.877,71	401.497,53	5.553.225,90	35.195.601,14
Cierre de Mes	may-31-2020	12,52%	31	29.240.877,71	401.497,53	5.979.570,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	29.240.877,71	401.497,53	5.979.570,93	35.621.946,17
Cierre de Mes	jun-30-2020	12,52%	30	29.240.877,71	401.497,53	6.392.162,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	29.240.877,71	401.497,53	6.392.162,89	36.034.538,13
Idios para Demar	jul-16-2020	12,52%	16	29.240.877,71	401.497,53	6.612.211,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	29.240.877,71	401.497,53	6.612.211,94	36.254.587,18