

RE: RADICADO: 54-001-40-03-009-2004-00296-00 -

Juzgado 09 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Vie 04/06/2021 15:57

Para: jose manuel calderon jaimes <calderonjai@hotmail.com>

**RECIBIDO,
YADIRA YAÑEZ MORALES
ESCRIBIENTE**



Conforme lo dispuesto en el Acuerdo CJSNS2020-218 del 1 de octubre del 2020 proferido por el Consejo Seccional de la Judicatura de Norte de Santander, se advierte que, se recepcionaran memoriales y/o solicitudes de Lunes a viernes de 8:00 A.M. a 12:00 M. y de 1:00 P.M. A 5:00 P.M.

Las misivas allegadas en horario diferente al señalado, se entenderán recibidas al día hábil siguiente.

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA
PALACIO DE JUSTICIA FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
OFICINA 317**

De: jose manuel calderon jaimes <calderonjai@hotmail.com>

Enviado: viernes, 4 de junio de 2021 12:14

Para: Juzgado 09 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co>;
jqintero5510@gmail.com <jquintero5510@gmail.com>

Asunto: RADICADO: 54-001-40-03-009-2004-00296-00 -

Señora:

JUEZA 9 CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA.

Ciudad.

Radicado: 54-001-40-03-009-2004-00296-00-

Me permito allegar escrito en formato PDF para lo pertinente.

Atentamente,

MANUEL CALDERÓN
T.P. # 71.353 C.S.JUD

Señor:
JUEZ 9º CIVIL MUNICIPAL.
Ciudad.

Radicado: 269/04.

Demandante: JAIME QUINTERO PARRA.

Demandada: RUTH SALAZAR QUINTERO.

JOSE MANUEL CALDERON JAIMES, abogado en ejercicio, mayor de edad y vecino de Cúcuta, identificado al pie de mi firma, obrando como abogado de la parte demandante, me permito manifestarle al Despacho muy respetuosamente que se allegaron con fecha 26 de mayo de 2.021, la liquidación de los créditos hipotecarios de primer y segundo grado que pesan sobre el inmueble identificado con el número de matrícula inmobiliaria 260-158568 objeto de la ejecución, los cuales fueron adquiridos por el señor JAIME QUINTERO PARRA. De igual manera me permito allegar nuevamente la liquidación de ambos créditos.

De igual manera allego folio de matrícula inmobiliaria **260-158568** de la Oficina de registro de Instrumentos Públicos de Cúcuta según lo ordenado mediante el auto de fecha 27 de mayo de 2.021.

Ahora bien, antes de entrar a cumplir con lo ordenado en el mismo auto y que tiene que ver con la citación de la acreedora hipotecaria en SEGUNDO GRADO, me permito llamar la atención muy respetuosamente del Despacho para que observe que el demandante JAIME QUINTERO PARRA también adquirió este crédito de segundo grado, quedando él como único ejecutante de las garantías reales que pesan sobre el inmueble a rematar. Dicho documento reposa dentro del expediente. No puedo precisar en qué folio se encuentra habida cuenta que el Despacho no me ha remitido copia del expediente y desconozco la ubicación exacta del documento.

Por otra parte me permito allegar, con base en el artículo 444º numeral 4º, el avalúo del inmueble y el cual es de **CIENTO SETENTA Y NUEVE MILLONES TRESCIENTOS CINCO MIL QUINIENTOS PESOS (\$179´305.500.00)**. (Se anexa recibo de impuesto predial en donde aparece el valor catastral del inmueble por valor de CIENTO DIECINUEVE MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y SIETE MIL PESOS (\$119´537.000.00)).

Liquidación de los créditos a saber:

- 1. CRÉDITO HIPOTECARIO en PRIMER GRADO (escritura 2.061 del 24 de septiembre de 2.002 de la Notaría 1º de Cúcuta) ADQUIRIDO por el demandante JAIME QUINTERO PARRA a la corporación AVVILLAS:**

CAPITAL: \$ 33´889.000.00

Valor del crédito a ABRIL de 2.021 incluidos capital e intereses: **CIENTO NOVENTA MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y SEIS MIL SETECIENTOS SETENTA Y DOS PESOS CON OCHENTA Y OCHO CENTAVOS (\$ 190´736.772.88).**

2. **CRÉDITO HIPOTECARIO en SEGUNDO GRADO** (escritura 3.139 del 19 de diciembre de 2.003 de la Notaría 3º de Cúcuta) **ADQUIRIDO** por el demandante **JAIME QUINTERO PARRA** a la señora **BLANCA MARINA PORTILLA PÉREZ**:

CAPITAL: **\$ 10´000.000.00**

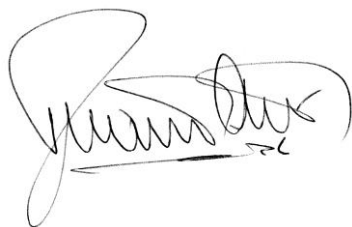
Valor del crédito a **ABRÍL** de 2.021 incluidos capital e intereses: **CINCUENTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS (\$59´830.855.00)**.

3. **IMPUESTOS PREDIAL** del inmueble pagados por mi cliente por valor de **CATORCE MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS ONCE PESOS. (\$14´446.711.00)**.

Valor total del crédito sumadas ambas acreencias hipotecarias y los impuestos prediales del inmueble:

DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES CATORCE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS CON OCHENTA Y CINCO CENTAVOS. (\$ 265´014.338,85).

Atentamente,



JOSE MANUEL CALDERON JAIMES.
C.C. No. 5´535.396 de Villa del Rosario.
T.P. No. 71.353 del C. S. de la Judicatura.

33.889.000,00	feb-05	19,40%	2,425	821.808,25
33.889.000,00	mar-05	19,15%	2,3937	811.200,99
33.889.000,00	abr-05	19,19%	2,39875	812.912,39
33.889.000,00	may-05	19,02%	2,3775	805.710,98
33.889.000,00	jun-05	18,75%	2,34375	794.273,44
33.889.000,00	jul-05	18,50%	2,3125	783.683,13
33.889.000,00	ago-05	18,24%	2,28	772.669,20
33.889.000,00	sep-05	18,22%	2,2775	771.821,98
33.889.000,00	oct-05	17,93%	2,2412	759.520,27
33.889.000,00	nov-05	17,81%	2,2262	754.436,92
33.889.000,00	dic-05	17,49%	2,1862	740.881,32
33.889.000,00	ene-06	17,35%	2,1687	734.950,74
33.889.000,00	feb-06	17,51%	2,1887	741.728,54
33.889.000,00	mar-06	17,25%	2,1562	730.714,62
33.889.000,00	abr-06	16,75%	2,0937	709.533,99
33.889.000,00	may-06	16,07%	2,0087	680.728,34
33.889.000,00	jun-06	15,61%	1,9512	661.242,17
33.889.000,00	jul-06	15,08%	1,885	638.807,65
33.889.000,00	ago-06	15,02%	1,8775	636.265,98
33.889.000,00	sep-06	15,05%	1,8812	637.519,87
33.889.000,00	oct-06	15,07%	1,8837	638.367,09
33.889.000,00	nov-06	15,07%	1,8837	638.367,09
33.889.000,00	dic-06	15,07%	1,8837	638.367,09
33.889.000,00	ene-07	11,07%	1,3837	468.922,09
33.889.000,00	feb-07	13,83%	1,7287	585.839,14
33.889.000,00	mar-07	13,83%	1,7287	585.839,14
33.889.000,00	abr-07	16,75%	2,0937	709.533,99
33.889.000,00	may-07	16,75%	2,0937	709.533,99
33.889.000,00	jun-07	16,75%	2,0937	709.533,99
33.889.000,00	jul-07	19,01%	2,3762	805.270,42
33.889.000,00	ago-07	19,01%	2,3762	805.270,42
33.889.000,00	sep-07	19,01%	2,3762	805.270,42
33.889.000,00	oct-07	21,26%	2,6575	900.600,18
33.889.000,00	nov-07	21,26%	2,6575	900.600,18
33.889.000,00	dic-07	21,26%	2,6575	900.600,18
33.889.000,00	ene-08	21,83%	2,7287	924.729,14
33.889.000,00	feb-08	21,83%	2,7287	924.729,14
33.889.000,00	mar-08	21,83%	2,7287	924.729,14
33.889.000,00	abr-08	21,92%	2,74	928.558,60
33.889.000,00	may-08	21,92%	2,74	928.558,60
33.889.000,00	jun-08	21,92%	2,74	928.558,60
33.889.000,00	jul-08	21,51%	2,6887	911.173,54
33.889.000,00	ago-08	21,51%	2,6887	911.173,54
33.889.000,00	sep-08	21,51%	2,6887	911.173,54
33.889.000,00	oct-08	21,02%	2,6275	890.433,48
33.889.000,00	nov-08	21,02%	2,6275	890.433,48
33.889.000,00	dic-08	21,02%	2,6275	890.433,48
33.889.000,00	ene-09	20,47%	2,5587	867.117,84
33.889.000,00	feb-09	20,47%	2,5587	867.117,84

33.889.000,00	mar-09	20,47%	2,5587	867.117,84
33.889.000,00	abr-09	20,28%	2,535	859.086,15
33.889.000,00	may-09	20,28%	2,535	859.086,15
33.889.000,00	jun-09	20,28%	2,535	859.086,15
33.889.000,00	jul-09	18,65%	2,3312	790.020,37
33.889.000,00	ago-09	18,65%	2,3312	790.020,37
33.889.000,00	sep-09	18,65%	2,3312	790.020,37
33.889.000,00	oct-09	17,28%	2,16	732.002,40
33.889.000,00	nov-09	17,28%	2,16	732.002,40
33.889.000,00	dic-09	17,28%	2,16	732.002,40
33.889.000,00	ene-10	16,14%	2,0175	683.710,58
33.889.000,00	feb-10	16,14%	2,0175	683.710,58
33.889.000,00	mar-10	16,14%	2,0175	683.710,58
33.889.000,00	abr-10	15,31%	1,91375	648.550,74
33.889.000,00	may-10	15,31%	1,91375	648.550,74
33.889.000,00	jun-10	15,31%	1,91375	648.550,74
33.889.000,00	jul-10	14,94%	1,8675	632.877,08
33.889.000,00	ago-10	14,94%	1,8675	632.877,08
33.889.000,00	sep-10	14,94%	1,8675	632.877,08
33.889.000,00	oct-10	14,21%	1,7762	601.936,42
33.889.000,00	nov-10	14,21%	1,7762	601.936,42
33.889.000,00	dic-10	14,21%	1,7762	601.936,42
33.889.000,00	ene-11	15,61%	1,9512	661.242,17
33.889.000,00	feb-11	15,61%	1,9512	661.242,17
33.889.000,00	mar-11	15,61%	1,9512	661.242,17
33.889.000,00	abr-11	17,69%	2,2112	749.353,57
33.889.000,00	may-11	17,69%	2,2112	749.353,57
33.889.000,00	jun-11	17,69%	2,2112	749.353,57
33.889.000,00	jul-11	18,63%	2,3287	789.173,14
33.889.000,00	ago-11	18,63%	2,3287	789.173,14
33.889.000,00	sep-11	18,63%	2,3287	789.173,14
33.889.000,00	oct-11	19,39%	2,423	821.130,47
33.889.000,00	nov-11	19,39%	2,423	821.130,47
33.889.000,00	ene-12	19,92%	2,49	174.300,00
33.889.000,00	mar-12	19,92%	2,49	843.836,10
33.889.000,00	abr-12	20,52%	2,565	869.252,85
33.889.000,00	may-12	20,52%	2,565	869.252,85
33.889.000,00	jun-12	20,52%	2,565	869.252,85
33.889.000,00	jul-12	20,86%	2,607	883.486,23
33.889.000,00	ago-12	20,86%	2,607	883.486,23
33.889.000,00	sep-12	20,86%	2,607	883.486,23
33.889.000,00	oct-12	20,89%	2,611	884.841,79
33.889.000,00	nov-12	20,89%	2,611	884.841,79
33.889.000,00	dic-12	20,89%	2,611	884.841,79
33.889.000,00	ene-13	20,75%	2,593	878.741,77
33.889.000,00	feb-13	20,75%	2,593	878.741,77
33.889.000,00	mar-13	20,75%	2,593	878.741,77
33.889.000,00	abr-13	20,83%	2,603	882.130,67
33.889.000,00	may-13	20,83%	2,603	882.130,67
33.889.000,00	jun-13	20,83%	2,603	882.130,67
33.889.000,00	jul-13	20,34%	2,542	861.458,38
33.889.000,00	ago-13	20,34%	2,542	861.458,38
33.889.000,00	sep-13	20,34%	2,542	861.458,38
33.889.000,00	oct-13	19,85%	2,481	840.786,09
33.889.000,00	nov-13	19,85%	2,481	840.786,09

33.889.000,00	dic-13	19,85%	2,481	840.786,09
33.889.000,00	ene-14	19,65%	2,456	832.313,84
33.889.000,00	feb-14	19,65%	2,456	832.313,84
33.889.000,00	mar-14	19,65%	2,456	832.313,84
33.889.000,00	abr-14	19,63%	2,453	831.297,17
33.889.000,00	may-14	19,63%	2,453	831.297,17
33.889.000,00	jun-14	19,63%	2,453	831.297,17
33.889.000,00	jul-14	19,33%	2,4162	818.826,02
33.889.000,00	ago-14	19,33%	2,4162	818.826,02
33.889.000,00	sep-14	19,33%	2,4162	818.826,02
33.889.000,00	oct-14	19,17%	2,3962	812.048,22
33.889.000,00	nov-14	19,17%	2,3962	812.048,22
33.889.000,00	dic-14	19,17%	2,3962	812.048,22
33.889.000,00	ene-15	19,21%	2,4012	813.742,67
33.889.000,00	feb-15	19,21%	2,4012	813.742,67
33.889.000,00	mar-15	19,21%	2,4012	813.742,67
33.889.000,00	abr-15	19,37%	2,4212	820.520,47
33.889.000,00	may-15	19,37%	2,4212	820.520,47
33.889.000,00	jun-15	19,37%	2,4212	820.520,47
33.889.000,00	jul-15	19,26%	2,4075	815.877,68
33.889.000,00	ago-15	19,26%	2,4075	815.877,68
33.889.000,00	sep-15	19,26%	2,4075	815.877,68
33.889.000,00	oct-15	19,33%	2,4162	818.826,02
33.889.000,00	nov-15	19,33%	2,4162	818.826,02
33.889.000,00	dic-15	19,33%	2,4162	818.826,02
33.889.000,00	ene-16	19,68%	2,46	833.669,40
33.889.000,00	feb-16	19,68%	2,46	833.669,40
33.889.000,00	mar-16	19,68%	2,46	833.669,40
33.889.000,00	abr-16	20,54%	2,5675	870.100,08
33.889.000,00	may-16	20,54%	2,5675	870.100,08
33.889.000,00	jun-16	20,54%	2,5675	870.100,08
33.889.000,00	jul-16	21,34%	2,66	901.447,40
33.889.000,00	ago-16	21,34%	2,66	901.447,40
33.889.000,00	sep-16	21,34%	2,66	901.447,40
33.889.000,00	oct-16	21,99%	2,74	928.558,60
33.889.000,00	nov-16	21,99%	2,74	928.558,60
33.889.000,00	dic-16	21,99%	2,74	928.558,60
33.889.000,00	ene-17	22,34%	2,7925	946.350,33
33.889.000,00	feb-17	22,34%	2,7925	946.350,33
33.889.000,00	mar-17	22,34%	2,7925	946.350,33
33.889.000,00	abr-17	22,33%	2,7912	945.909,77
33.889.000,00	may-17	22,33%	2,7912	945.909,77
33.889.000,00	jun-17	22,33%	2,7912	945.909,77
33.889.000,00	jul-17	21,89%	2,7362	927.270,82
33.889.000,00	ago-17	21,89%	2,7362	927.270,82
33.889.000,00	sep-17	21,89%	2,7	915.003,00
33.889.000,00	oct-17	21,15%	2,6	881.114,00
33.889.000,00	nov-17	20,96%	2,62	887.891,80
33.889.000,00	dic-17	20,77%	2,59	877.725,10
33.889.000,00	ene-18	20,69%	2,58	874.336,20
33.889.000,00	feb-18	21,01%	2,62	887.891,80
33.889.000,00	mar-18	20,68%	2,58	874.336,20
33.889.000,00	abr-18	20,48%	2,56	867.558,40
33.889.000,00	may-18	20,44%	2,55	864.169,50
33.889.000,00	jun-18	20,28%	2,53	857.391,70

33.889.000,00	jul-18	20,03%	2,5	847.225,00
33.889.000,00	ago-18	19,94%	2,49	843.836,10
33.889.000,00	sep-18	19,81%	2,47	837.058,30
33.889.000,00	oct-18	19,63%	2,45	830.280,50
33.889.000,00	nov-18	19,49%	2,43	823.502,70
33.889.000,00	dic-18	19,40%	2,42	820.113,80
33.889.000,00	ene-19	19,16%	2,39	809.947,10
33.889.000,00	feb-19	19,70%	2,46	833.669,40
33.889.000,00	mar-19	19,37%	2,42	820.113,80
33.889.000,00	abr-19	19,32%	2,4	813.336,00
33.889.000,00	may-19	19,34%	2,4	813.336,00
33.889.000,00	jun-19	19,30%	2,42	820.113,80
33.889.000,00	jul-19	19,28%	2,41	816.724,90
33.889.000,00	jun-19	19,30%	2,41	816.724,90
33.889.000,00	jul-19	19,28%	2,41	816.724,90
33.889.000,00	ago-19	19,32%	2,415	818.419,35
33.889.000,00	sep-19	19,32%	2,415	818.419,35
33.889.000,00	oct-19	19,10%	2,38	806.558,20
33.889.000,00	nov-19	19,03%	2,37	803.169,30
33.889.000,00	dic-19	18,91%	2,36	799.780,40
33.889.000,00	ene-20	18,17%	2,27	769.280,30
33.889.000,00	feb-20	19,06%	2,38	806.558,20
33.889.000,00	mar-20	18,95%	2,36	799.780,40
33.889.000,00	abr-20	18,69%	2,33	789.613,70
33.889.000,00	may-20	18,19%	2,27	769.280,30
33.889.000,00	jun-20	18,12%	2,26	765.891,40
33.889.000,00	jul-20	18,12%	2,26	765.891,40
33.889.000,00	ago-20	18,29%	2,28	772.669,20
33.889.000,00	sep-20	18,35%	2,29	776.058,10
33.889.000,00	oct-20	18,09%	2,26	765.891,40
33.889.000,00	nov-20	17,84%	2,23	755.724,70
33.889.000,00	dic-20	17,46%	2,18	738.780,20
33.889.000,00	ene-21	17,32%	2,165	733.696,85
33.889.000,00	feb-21	17,54%	2,19	742.169,10
33.889.000,00	mar-21	17,41%	2,27	769.280,30
33.889.000,00	abr-21	17,31%	2,163	733.019,07
				190.736.772,85

10.000.000,00	dic-03	19,81	2,4762	247.620,00
10.000.000,00	ene-04	19,67	2,4587	245.870,00
10.000.000,00	feb-04	19,74%	2,4675	246.750,00
10.000.000,00	mar-04	19,80%	2,475	247.500,00
10.000.000,00	abr-04	19,78%	2,4724	247.240,00
10.000.000,00	may-04	19,71%	2,4637	246.370,00
10.000.000,00	jun-04	19,67%	2,4587	245.870,00
10.000.000,00	jul-04	19,44%	2,43	243.000,00
10.000.000,00	ago-04	19,28%	2,4099	240.990,00
10.000.000,00	sep-04	19,50%	2,4375	243.750,00
10.000.000,00	oct-04	19,09%	2,3862	238.620,00
10.000.000,00	nov-04	19,59%	2,4487	244.870,00
10.000.000,00	dic-04	19,49%	2,4362	243.620,00
10.000.000,00	ene-05	19,45%	2,4312	243.120,00
10.000.000,00	feb-05	19,40%	2,425	242.500,00
10.000.000,00	mar-05	19,15%	2,3937	239.370,00
10.000.000,00	abr-05	19,19%	2,39875	239.875,00
10.000.000,00	may-05	19,02%	2,3775	237.750,00
10.000.000,00	jun-05	18,75%	2,34375	234.375,00
10.000.000,00	jul-05	18,50%	2,3125	231.250,00
10.000.000,00	ago-05	18,24%	2,28	228.000,00
10.000.000,00	sep-05	18,22%	2,2775	227.750,00
10.000.000,00	oct-05	17,93%	2,2412	224.120,00
10.000.000,00	nov-05	17,81%	2,2262	222.620,00
10.000.000,00	dic-05	17,49%	2,1862	218.620,00
10.000.000,00	ene-06	17,35%	2,1687	216.870,00
10.000.000,00	feb-06	17,51%	2,1887	218.870,00
10.000.000,00	mar-06	17,25%	2,1562	215.620,00
10.000.000,00	abr-06	16,75%	2,0937	209.370,00
10.000.000,00	may-06	16,07%	2,0087	200.870,00
10.000.000,00	jun-06	15,61%	1,9512	195.120,00
10.000.000,00	jul-06	15,08%	1,885	188.500,00
10.000.000,00	ago-06	15,02%	1,8775	187.750,00
10.000.000,00	sep-06	15,05%	1,8812	188.120,00
10.000.000,00	oct-06	15,07%	1,8837	188.370,00
10.000.000,00	nov-06	15,07%	1,8837	188.370,00
10.000.000,00	dic-06	15,07%	1,8837	188.370,00
10.000.000,00	ene-07	11,07%	1,3837	138.370,00
10.000.000,00	feb-07	13,83%	1,7287	172.870,00
10.000.000,00	mar-07	13,83%	1,7287	172.870,00
10.000.000,00	abr-07	16,75%	2,0937	209.370,00
10.000.000,00	may-07	16,75%	2,0937	209.370,00
10.000.000,00	jun-07	16,75%	2,0937	209.370,00
10.000.000,00	jul-07	19,01%	2,3762	237.620,00
10.000.000,00	ago-07	19,01%	2,3762	237.620,00
10.000.000,00	sep-07	19,01%	2,3762	237.620,00
10.000.000,00	oct-07	21,26%	2,6575	265.750,00
10.000.000,00	nov-07	21,26%	2,6575	265.750,00
10.000.000,00	dic-07	21,26%	2,6575	265.750,00

10.000.000,00	ene-08	21,83%	2,7287	272.870,00
10.000.000,00	feb-08	21,83%	2,7287	272.870,00
10.000.000,00	mar-08	21,83%	2,7287	272.870,00
10.000.000,00	abr-08	21,92%	2,74	274.000,00
10.000.000,00	may-08	21,92%	2,74	274.000,00
10.000.000,00	jun-08	21,92%	2,74	274.000,00
10.000.000,00	jul-08	21,51%	2,6887	268.870,00
10.000.000,00	ago-08	21,51%	2,6887	268.870,00
10.000.000,00	sep-08	21,51%	2,6887	268.870,00
10.000.000,00	oct-08	21,02%	2,6275	262.750,00
10.000.000,00	nov-08	21,02%	2,6275	262.750,00
10.000.000,00	dic-08	21,02%	2,6275	262.750,00
10.000.000,00	ene-09	20,47%	2,5587	255.870,00
10.000.000,00	feb-09	20,47%	2,5587	255.870,00
10.000.000,00	mar-09	20,47%	2,5587	255.870,00
10.000.000,00	abr-09	20,28%	2,535	253.500,00
10.000.000,00	may-09	20,28%	2,535	253.500,00
10.000.000,00	jun-09	20,28%	2,535	253.500,00
10.000.000,00	jul-09	18,65%	2,3312	233.120,00
10.000.000,00	ago-09	18,65%	2,3312	233.120,00
10.000.000,00	sep-09	18,65%	2,3312	233.120,00
10.000.000,00	oct-09	17,28%	2,16	216.000,00
10.000.000,00	nov-09	17,28%	2,16	216.000,00
10.000.000,00	dic-09	17,28%	2,16	216.000,00
10.000.000,00	ene-10	16,14%	2,0175	201.750,00
10.000.000,00	feb-10	16,14%	2,0175	201.750,00
10.000.000,00	mar-10	16,14%	2,0175	201.750,00
10.000.000,00	abr-10	15,31%	1,91375	191.375,00
10.000.000,00	may-10	15,31%	1,91375	191.375,00
10.000.000,00	jun-10	15,31%	1,91375	191.375,00
10.000.000,00	jul-10	14,94%	1,8675	186.750,00
10.000.000,00	ago-10	14,94%	1,8675	186.750,00
10.000.000,00	sep-10	14,94%	1,8675	186.750,00
10.000.000,00	oct-10	14,21%	1,7762	177.620,00
10.000.000,00	nov-10	14,21%	1,7762	177.620,00
10.000.000,00	dic-10	14,21%	1,7762	177.620,00
10.000.000,00	ene-11	15,61%	1,9512	195.120,00
10.000.000,00	feb-11	15,61%	1,9512	195.120,00
10.000.000,00	mar-11	15,61%	1,9512	195.120,00
10.000.000,00	abr-11	17,69%	2,2112	221.120,00
10.000.000,00	may-11	17,69%	2,2112	221.120,00
10.000.000,00	jun-11	17,69%	2,2112	221.120,00
10.000.000,00	jul-11	18,63%	2,3287	232.870,00
10.000.000,00	ago-11	18,63%	2,3287	232.870,00
10.000.000,00	sep-11	18,63%	2,3287	232.870,00
10.000.000,00	oct-11	19,39%	2,423	242.300,00
10.000.000,00	nov-11	19,39%	2,423	242.300,00
10.000.000,00	ene-12	19,92%	2,49	174.300,00
10.000.000,00	mar-12	19,92%	2,49	249.000,00
10.000.000,00	abr-12	20,52%	2,565	256.500,00
10.000.000,00	may-12	20,52%	2,565	256.500,00
10.000.000,00	jun-12	20,52%	2,565	256.500,00
10.000.000,00	jul-12	20,86%	2,607	260.700,00
10.000.000,00	ago-12	20,86%	2,607	260.700,00
10.000.000,00	sep-12	20,86%	2,607	260.700,00

10.000.000,00	oct-12	20,89%	2,611	261.100,00
10.000.000,00	nov-12	20,89%	2,611	261.100,00
10.000.000,00	dic-12	20,89%	2,611	261.100,00
10.000.000,00	ene-13	20,75%	2,593	259.300,00
10.000.000,00	feb-13	20,75%	2,593	259.300,00
10.000.000,00	mar-13	20,75%	2,593	259.300,00
10.000.000,00	abr-13	20,83%	2,603	260.300,00
10.000.000,00	may-13	20,83%	2,603	260.300,00
10.000.000,00	jun-13	20,83%	2,603	260.300,00
10.000.000,00	jul-13	20,34%	2,542	254.200,00
10.000.000,00	ago-13	20,34%	2,542	254.200,00
10.000.000,00	sep-13	20,34%	2,542	254.200,00
10.000.000,00	oct-13	19,85%	2,481	248.100,00
10.000.000,00	nov-13	19,85%	2,481	248.100,00
10.000.000,00	dic-13	19,85%	2,481	248.100,00
10.000.000,00	ene-14	19,65%	2,456	245.600,00
10.000.000,00	feb-14	19,65%	2,456	245.600,00
10.000.000,00	mar-14	19,65%	2,456	245.600,00
10.000.000,00	abr-14	19,63%	2,453	245.300,00
10.000.000,00	may-14	19,63%	2,453	245.300,00
10.000.000,00	jun-14	19,63%	2,453	245.300,00
10.000.000,00	jul-14	19,33%	2,4162	241.620,00
10.000.000,00	ago-14	19,33%	2,4162	241.620,00
10.000.000,00	sep-14	19,33%	2,4162	241.620,00
10.000.000,00	oct-14	19,17%	2,3962	239.620,00
10.000.000,00	nov-14	19,17%	2,3962	239.620,00
10.000.000,00	dic-14	19,17%	2,3962	239.620,00
10.000.000,00	ene-15	19,21%	2,4012	240.120,00
10.000.000,00	feb-15	19,21%	2,4012	240.120,00
10.000.000,00	mar-15	19,21%	2,4012	240.120,00
10.000.000,00	abr-15	19,37%	2,4212	242.120,00
10.000.000,00	may-15	19,37%	2,4212	242.120,00
10.000.000,00	jun-15	19,37%	2,4212	242.120,00
10.000.000,00	jul-15	19,26%	2,4075	240.750,00
10.000.000,00	ago-15	19,26%	2,4075	240.750,00
10.000.000,00	sep-15	19,26%	2,4075	240.750,00
10.000.000,00	oct-15	19,33%	2,4162	241.620,00
10.000.000,00	nov-15	19,33%	2,4162	241.620,00
10.000.000,00	dic-15	19,33%	2,4162	241.620,00
10.000.000,00	ene-16	19,68%	2,46	246.000,00
10.000.000,00	feb-16	19,68%	2,46	246.000,00
10.000.000,00	mar-16	19,68%	2,46	246.000,00
10.000.000,00	abr-16	20,54%	2,5675	256.750,00
10.000.000,00	may-16	20,54%	2,5675	256.750,00
10.000.000,00	jun-16	20,54%	2,5675	256.750,00
10.000.000,00	jul-16	21,34%	2,66	266.000,00
10.000.000,00	ago-16	21,34%	2,66	266.000,00
10.000.000,00	sep-16	21,34%	2,66	266.000,00
10.000.000,00	oct-16	21,99%	2,74	274.000,00
10.000.000,00	nov-16	21,99%	2,74	274.000,00
10.000.000,00	dic-16	21,99%	2,74	274.000,00
10.000.000,00	ene-17	22,34%	2,7925	279.250,00
10.000.000,00	feb-17	22,34%	2,7925	279.250,00
10.000.000,00	mar-17	22,34%	2,7925	279.250,00
10.000.000,00	abr-17	22,33%	2,7912	279.120,00

10.000.000,00	may-17	22,33%	2,7912	279.120,00
10.000.000,00	jun-17	22,33%	2,7912	279.120,00
10.000.000,00	jul-17	21,89%	2,7362	273.620,00
10.000.000,00	ago-17	21,89%	2,7362	273.620,00
10.000.000,00	sep-17	21,89%	2,7	270.000,00
10.000.000,00	oct-17	21,15%	2,6	260.000,00
10.000.000,00	nov-17	20,96%	2,62	262.000,00
10.000.000,00	dic-17	20,77%	2,59	259.000,00
10.000.000,00	ene-18	20,69%	2,58	258.000,00
10.000.000,00	feb-18	21,01%	2,62	262.000,00
10.000.000,00	mar-18	20,68%	2,58	258.000,00
10.000.000,00	abr-18	20,48%	2,56	256.000,00
10.000.000,00	may-18	20,44%	2,55	255.000,00
10.000.000,00	jun-18	20,28%	2,53	253.000,00
10.000.000,00	jul-18	20,03%	2,5	250.000,00
10.000.000,00	ago-18	19,94%	2,49	249.000,00
10.000.000,00	sep-18	19,81%	2,47	247.000,00
10.000.000,00	oct-18	19,63%	2,45	245.000,00
10.000.000,00	nov-18	19,49%	2,43	243.000,00
10.000.000,00	dic-18	19,40%	2,42	242.000,00
10.000.000,00	ene-19	19,16%	2,39	239.000,00
10.000.000,00	feb-19	19,70%	2,46	246.000,00
10.000.000,00	mar-19	19,37%	2,42	242.000,00
10.000.000,00	abr-19	19,32%	2,4	240.000,00
10.000.000,00	may-19	19,34%	2,4	240.000,00
10.000.000,00	jun-19	19,30%	2,42	242.000,00
10.000.000,00	jul-19	19,28%	2,41	241.000,00
10.000.000,00	jun-19	19,30%	2,41	241.000,00
10.000.000,00	jul-19	19,28%	2,41	241.000,00
10.000.000,00	ago-19	19,32%	2,415	241.500,00
10.000.000,00	sep-19	19,32%	2,415	241.500,00
10.000.000,00	oct-19	19,10%	2,38	238.000,00
10.000.000,00	nov-19	19,03%	2,37	237.000,00
10.000.000,00	dic-19	18,91%	2,36	236.000,00
10.000.000,00	ene-20	18,17%	2,27	227.000,00
10.000.000,00	feb-20	19,06%	2,38	238.000,00
10.000.000,00	mar-20	18,95%	2,36	236.000,00
10.000.000,00	abr-20	18,69%	2,33	233.000,00
10.000.000,00	may-20	18,19%	2,27	227.000,00
10.000.000,00	jun-20	18,12%	2,26	226.000,00
10.000.000,00	jul-20	18,12%	2,26	226.000,00
10.000.000,00	ago-20	18,29%	2,28	228.000,00
10.000.000,00	sep-20	18,35%	2,29	229.000,00
10.000.000,00	oct-20	18,09%	2,26	226.000,00
10.000.000,00	nov-20	17,84%	2,23	223.000,00
10.000.000,00	dic-20	17,46%	2,18	218.000,00
10.000.000,00	ene-21	17,32%	2,165	216.500,00
10.000.000,00	feb-21	17,54%	2,19	219.000,00
10.000.000,00	mar-21	17,41%	2,27	227.000,00
10.000.000,00	abr-21	17,31%	2,163	216.300,00
				59.830.855,00

**ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA**

EL SUSCRITO SECRETARIO DE HACIENDA MUNICIPAL

Certifica que:

El Sr. JAIME QUINTERO PARRA identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 13.255.794 de Cúcuta realizó solicitud de extinción de obligación fiscal vigencia del año 2011 y efectuó el pago del Impuesto Predial de las vigencias 2012 al 2016 por valor de \$ 7.005.200.00 asociadas al predio individualizado con el Número Predial 01-05-0271-0076-000 con el recibo No. 4356217.

Para constancia se expide a los diez y nueve días (19) del mes de Agosto de 2016 a solicitud del interesado



DARWIN GILBERTO CLAVIJO CACERES
Secretario de Hacienda

Proyecto: Giovanni Perilloza

Dirección Palacio Municipal: Calle 11 N 5 - 49
Área Secretaría General: PBX: 5 784949 Ext: 301-306 CP: 540006
sgeneral@cucuta-nortedesantander.gov.co
www.cucuta-nortedesantander.gov.com



Impuesto Predial Unificado Ley 44/90

ALCALDÍA SAN JOSE DE CUCUTA
División de Impuestos Municipales
N.I.T. 890.501.434-2

Cúcuta humana, solidaria y competitiva
PAGUESE UNICAMENTE EN LAS CAJAS DEL PALACIO MUNICIPAL

Codigo 210

1540139

Fecha de expedición: 11/04/2008 04:33:25

Fecha de Liquidación: 14/04/2008

Recibo No:

Interés Mora: 2,657% mensual
Último Pago: 0,00
Desde: 2004
Hasta: 2008
Área Territorio: 81
Área Construida: 108

Código Predial: 01-05-0271-0076-000

Propietario: SALAZAR QUINTERO RUTH

Dirección: C 6CN 2E 175 MZ 23 LT 27B UR LA CE

Avalúo Actual: 42.796.000,00

Estrato: ESTRATO 4 Destino: RESIDENCIAL

Tarifa: 10,5 X Mil

Estado de Cuenta Detallado

Vigencia	Avalúo	Tasa	Predial	Int. Predial	Área Met.	Int. Área	Corponor	Int. Corp.	Valorización	Int. Valoriz.	Subtotal
2004	32.899.000	9,5 x	312.500	401.100		0,00	49.300	63.300,00			826.200
2005	37.863.000	10,5 x	397.600	375.700		0,00	56.800	53.700,00			883.800
2006	39.567.000	10,5 x	415.500	251.800		0,00	59.400	36.000,00			762.700
2007	41.150.000	10,5	432.100	115.500		0,00	61.700	16.500,00	50.400	13.300	689.500
2008	42.796.000	10,5 x	449.400			0,00	64.200	0,00	83.200		596.800

Saldos a Favor:

Saldos en Contra:

533.720

Mandamiento Pago No.

Sistematización:

Limite de Pago:

Descuento:

Total a Pagar:

3.900,00

14/04/2008

670.600,00

3.092.500,00

Importante: LEY 1175 DE DIC/12/2007. DCTO DEL 70% EN LOS INTER DEL 2005 Y ANTERIORES CANCELANDO LA DEUDA COMPLETA

CONTRIBUYENTE

LIQUIDACION



Ventanilla de Atención

Información general del predio		
Número de cuenta	Código predial *	Avalúo
121343	01-05-0271-0076-000	\$119,537,000
Identificación	Propietario	
000060278804	SALAZAR QUINTERO RUTH	
Dirección	Estrato	
C 6CN 2E 175 MZ 23 LO 27B UR LA CE	ESTRATO 4	
Destino económico	Área terreno (m2)	Área construida (m2)
HABITACIONAL	83	105

Estampilla Paz y Salvo Paz y Salvos

- Liquidación
- Deuda Detallada
- Valorización
- Histórico de Pagos
- Financiaciones
- Resoluciones Catastro

Factura	Tipo recibo	Desde	Hasta	Interés	Descuento	Valor	Fecha Pago	Banco
▶ 6984107	RECIBO DE PAGO	2021	2021	\$ 0	\$ 116,600	\$ 1,143,300	23/02/2021	EF DAVIVIENDA REC. PSE PREDIAL
▶ 6678848	RECIBO DE PAGO	2020	2020	\$ 0	\$ 129,600	\$ 1,069,700	28/06/2020	BANCO OCCIDENTE (ATH)
▶ 5946592	RECIBO DE PAGO	2019	2019	\$ 0	\$ 76,600	\$ 1,092,300	27/03/2019	CAJA SOCIAL ON LINE
▶ 5489453	RECIBO DE PAGO	2018	2018	\$ 0	\$ 74,400	\$ 1,042,900	27/03/2018	CAJA SOCIAL ON LINE
▶ 4621481	RECIBO DE PAGO	2017	2017	\$ 0	\$ 72,200	\$ 811,800	24/03/2017	CAJA SOCIAL ON LINE
▶ 4356217	RECIBO DE PAGO	2012	2016	\$ 2,314,300	\$ 0	\$ 7,005,200	01/07/2016	BOGOTA - BBVA FIDUCIARIA
▶ 1540139	RECIBO DE PAGO	2004	2008	\$ 701,400	\$ 670,600	\$ 3,092,500	14/04/2008	BANCO COLPATRIA

« Volver atrás



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CUCUTA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210604864143681254

Nro Matrícula: 260-158568

Pagina 1 TURNO: 2021-260-1-67498

Impreso el 4 de Junio de 2021 a las 11:14:27 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 260 - CUCUTA DEPTO: NORTE DE SANTANDER MUNICIPIO: CUCUTA VEREDA: CUCUTA

FECHA APERTURA: 20-01-1994 RADICACIÓN: 93-25998 CON: ESCRITURA DE: 21-12-1993

CODIGO CATASTRAL: **54001010502710076000** COD CATASTRAL ANT: 010502710076000

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

CONTENIDOS EN LA ESC.# 4742 DEL 21-12-93 NOT. 5.CUCUTA. UN LOTE DE TERRENO CON UN AREA DE 81.00M2.

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

PRIMERO.- REGISTRO DEL 28-12-93 ESCRIT. #4742 DEL 21-12-93 NOT. 5.DE CUCUTA.- ENGOBAMIENTO.- A: SERGIO DELGADO Y CIA LTDA 1993.A.- MATRICULAS INMOBILIARIAS #S. 260-0125451 A LA 260-0125453.- PRIMERO.- REGISTRO DEL 29-07-91 ESCRIT. # 2284 DEL 23-07-91 NOT. 2.DE CUCUTA.- COMPRAVENTA (ESTE Y OTRO) MODO DE ADQUIRIR.- DE : CONSTRUCTORA RODADERO LTDA . A : SOCIEDAD SERGIO DELGADO & CIA LTDA . 1991.- SEGUNDO.- REGISTRO DEL 19-02-90 ESCRIT. # 179 DEL 15-02-90 NOT. 1.DE CUCUTA.- DE - CONSTITUCION URBANIZACION .- A: SOCIEDAD CONSTRUCTORA RODADERO LTDA 1990.- TERCERO.- REGISTRO DEL 19-02-90 ESCRIT.#179 DEL 15-02-90 NOT. 1.DE CUCUTA.- COMPRAVENTA .- MODO DE ADQUIRIR.- DE : SOCIEDAD INVERSIONES LA CEIBA S.A. A : SOCIEDAD CONSTRUCTORA RODADERO LTDA 1990.- CUARTO.- REGISTRO DEL 05-02-88 ESCRIT. # 130 DEL 04-02-88 NOT. 1.DE CUCUTA .- DIVISION MATERIAL .- MODO DE ADQUIRIR.- A: SOCIEDAD INVERSIONES LA CEIBA S.A. 1988.- A) MATRICULA INMOBILIARIA # 260-0101756 PRIMERO.- REGISTRO DEL 05-02-88 ESCRIT. # 130 DEL 04-02-88 NOT. 1.DE CUCUTA.- ENGOBE .- MODO DE ADQUIRIR.- A: SOCIEDAD INVERSIONES LA CEIBA S.A. 1988.- 1.- MATRICULA INMOBILIARIA #260-0006058.- PRIMERO. REGISTRO DEL 15-12-83 ESCRIT. # 2863 DEL 13-12-83 NOT. 1.DE CUCUTA.- COMPRAVENTA .- (ESTE Y OTROS) MODO DE ADQUIRIR.- DE: SOCIEDAD URBANIZACION LA CEIBA LTDA A : SOCIEDAD INVERSIONES LA CEIBA S.A. 1983.- SEGUNDO.- REGISTRO DEL 29-03-79 ESCRIT. #777 DEL 24-03-79 NOT. 1.DE CUCUTA.- RELOTEO- MODO DE ADQUIRIR.- A: URBANIZACION LA CEIBA LTDA 1979.- TERCERO.- REGISTRO DEL 30-05-67 ESCRIT. #870 DEL 19-05-67 NOT. 1.DE CUCUTA.- APOORTE .- MODO DE ADQUIRIR.- DE : MARTIN GIOVANNI A SOCIEDAD URBANIZACION LA CEIBA LTDA 1967.- 2.- MATRICULA INMOBILIARIA #260-0006055.- PRIMERO.- NUMERAL YA CITADO ANTERIORMENTE EN AL APARTE A.- (MAT.260-0006058).- SEGUNDO.- REGISTRO DEL 15-12-83 ESCRIT. # 2863 DEL 13-12-83 NOT. 1.DE CUCUTA.- ACLARACION LINDERO OCCIDENTE Y MEDIDAS A: SOCIEDAD URBANIZACION LA CEIBA LTDA 1983.- TERCERO Y CUARTO.- NUMERALES YA CITADOS ANTERIORMENTE EN EL APARTE A.(MATRICULA INMOBILIARIA # 260-0006058).- 3.- MATRICULAS INMOBILIARIAS NOS. 260-0006060 Y 260-0063149. PRIMERO.- NUMERAL YA CITADO ANTERIORMENTE EN EL APARTE A.(MATRICULA INMOBILIARIA NO. 260-006058) SEGUNDO.- REGISTRO DEL 15-12-83 ESCRIT. #2863 DEL 13-2-83 NOT. 1.DE CUCUTA.- ACLARACION EXTENSION .- A: SOCIEDAD URBANIZACION LA CEIBA LTDA 1983.- TERCERO Y CUARTO. - NUMERALES YA CITADOS ANTERIORMENTE EN EL APARTE A.- MATRICULA INMOBILIARIA # 260-0006058.- B.- MATRICULAS INMOBILIARIAS NOS. 260-0125454 A LA 260-0125456 PRIMERO.- REGISTRO DEL 08-01-91 ESCRIT. # 3623 DEL 28-12-90 NOT. 2.DE CUCUTA.- COMPRAVENTA (ESTE Y OTROS) .- MODO DE ADQUIRIR.- DE: SOCIEDAD CONSTRUCTORA RODADERO LTDA A: SERGIO DELGADO Y CIA LTDA 1991.- SEGUNDO EN ADELANTE NUMERALES YA CITADOS ANTERIORMENTE EN EL APARTE A.- DE LA MATRICULA NO. 260-0125451 A LA 260-0125453.-

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

1) CALLE 6C N #2-175 E URB.LA CEIBA.

2) MANZANA 23. LOTE # 27B URB. LA CEIBA.

DETERMINACION DEL INMUEBLE:



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CUCUTA

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210604864143681254

Nro Matrícula: 260-158568

Pagina 2 TURNO: 2021-260-1-67498

Impreso el 4 de Junio de 2021 a las 11:14:27 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 28-12-1993 Radicación: 1993-25998

Doc: ESCRITURA 4742 DEL 21-12-1993 NOTARIA 5. DE CUCUTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: OTRO: 912 RELOTEO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: SOCIEDAD SERGIO DELGADO Y COMPAÑIA LTDA.

X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 28-12-1993 Radicación: 1993-25998

Doc: ESCRITURA 4742 DEL 21-12-1993 NOTARIA 5. DE CUCUTA

VALOR ACTO: \$56,000,000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA (ESTE Y OTROS)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOCIEDAD SERGIO DELGADO Y COMPAÑIA LTDA.

X

A: CORPORACION CAFETERA DE AHORRO Y VIVIENDA - CONCASA.

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 29-03-1994 Radicación: 1994-6352

Doc: SIN INFORMACION 016 DEL 28-03-1994 DPTO. ADM. CONT. URB. DE CUCUTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: OTRO: 999 PERMISO PARA ANUNCIAR Y VENDER

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE CONTROL URBANO

A: SOCIEDAD SERGIO DELGADO Y COMPAÑIA LTDA.

X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 04-10-1994 Radicación: 1994-19564

Doc: ESCRITURA 4111 DEL 30-09-1994 NOTARIA 5. DE CUCUTA

VALOR ACTO: \$25,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOCIEDAD SERGIO DELGADO Y COMPAÑIA LTDA.

A: QUINTERO PARRA JAIME

X

A: SALAZAR QUINTERO RUTH

X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 04-10-1994 Radicación: 1994-19564

Doc: ESCRITURA 4111 DEL 30-09-1994 NOTARIA 5. DE CUCUTA

VALOR ACTO: \$17,000,000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: QUINTERO PARRA JAIME



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CUCUTA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210604864143681254

Nro Matrícula: 260-158568

Pagina 3 TURNO: 2021-260-1-67498

Impreso el 4 de Junio de 2021 a las 11:14:27 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: SALAZAR QUINTERO RUTH

A: CORPORACION CAFETERA DE AHORRO Y VIVIENDA - CONCASA.

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 01-03-1995 Radicación: 1995-4154

Doc: ESCRITURA 265 DEL 30-01-1995 NOTARIA 5. DE CUCUTA

VALOR ACTO: \$56,000,000

Se cancela anotación No: 2

ESPECIFICACION: CANCELACION: 650 CANCELACION HIPOTECA #4742.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION CAFETERA DE AHORRO Y VIVIENDA - CONCASA.

A: SOCIEDAD SERGIO DELGADO Y COMPAÑIA LTDA.

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 23-08-1999 Radicación: 1999-18143

Doc: CERTIFICADO 490 DEL 23-08-1999 NOTARIA SEGUNDA DE CUCUTA

VALOR ACTO: \$17,000,000

Se cancela anotación No: 5

ESPECIFICACION: CANCELACION: 650 CANCELACION HIPOTECA CUERPO CIERTO B.F.30060

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION CAFETERA DE AHORRO Y VIVIENDA CONCASA

NIT# 8600348682

A: QUINTERO PARRA JAIME

CC# 13255794 X

A: SALAZAR QUINTERO RUTH

CC# 60027884 X

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 28-02-2000 Radicación: 2000-4807

Doc: OFICIO 264 DEL 25-02-2000 JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA DE CUCUTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 401 EMBARGO ACCION PERSONAL CUOTA.-REFERENCIA: DIVORCIO #059/99.-

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SALAZAR QUINTERO RUTH

A: QUINTERO PARRA JAIME

X

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 06-10-2000 Radicación: 2000-23833

Doc: OFICIO 1142 DEL 05-10-2000 JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA DE CUCUTA

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 8

ESPECIFICACION: CANCELACION: 790 CANCELACION EMBARGO ACCION PERSONAL OFICIO 264 DE 25-02-00 EXP.059/99. CANCELACION MEDIDA CAUTELAR.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SALAZAR QUINTERO RUTH

A: QUINTERO PARRA JAIME

X

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 06-10-2000 Radicación: 2000-23834



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CUCUTA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210604864143681254

Nro Matrícula: 260-158568

Pagina 4 TURNO: 2021-260-1-67498

Impreso el 4 de Junio de 2021 a las 11:14:27 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: ESCRITURA 1782 DEL 14-07-2000 NOTARIA 5 DE CUCUTA

VALOR ACTO: \$28,282,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 150 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD CONYUGAL. I.R.A.#9541 DE 20-09-00 \$289.200.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: QUINTERO PARRA JAIME

CC# 13255794

DE: SALAZAR QUINTERO RUTH

CC# 60278804

A: SALAZAR QUINTERO RUTH

CC# 60278804 X

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 07-03-2001 Radicación: 2001-4869

Doc: ESCRITURA 673 DEL 05-03-2001 NOTARIA 3 DE CUCUTA

VALOR ACTO: \$12,000,000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA DE CUERPO CIERTO GRAVAMEN IRA #8268 2001 \$62.400

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SALAZAR QUINTERO RUTH

CC# 60278804 X

A: RODRIGUEZ RAMIREZ JORGE

CC# 13212808

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 05-03-2002 Radicación: 2002-5328

Doc: ESCRITURA 689. DEL 04-03-2002 NOTARIA TERCERA. DE CUCUTA

VALOR ACTO: \$20,000,000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA DE CUERPO CIERTO AMPLIACION.ESC.#673 DEL 05-03-2001 NOTARIA 3.DE CUCUTA., HASTA LA SUMA DE \$32.000.000. GRAVAMEN. IRA.#34557-5 DEL 05-03-02 \$102.600.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SALAZAR QUINTERO RUTH

CC# 60278804 X

A: RODRIGUEZ RAMIREZ JORGE

CC# 13212808

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 26-09-2002 Radicación: 2002-22681

Doc: CERTIFICADO 537 DEL 19-09-2002 NOTARIA 3 DE CUCUTA

VALOR ACTO: \$32,000,000

Se cancela anotación No: 11,12

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0774 CANCELACION HIPOTECA ESCRIT.#673 DE 05-03-2001 Y AMPLIACION ESCRIT.#689 DE 04-03-2002 NOT.3 CUCUTA.-I.R.A.#6899 DE 26-09-02 \$43.800.00.-CERTIFICADO CON BASE EN LA ESCRIT.#2982 DE 18-09-2002 NOT.3 CUCUTA.-

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RODRIGUEZ RAMIREZ JORGE

CC# 13212808

A: SALAZAR QUINTERO RUTH

X

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 26-09-2002 Radicación: 2002-22682

Doc: ESCRITURA 2061 DEL 24-09-2002 NOTARIA 1 DE CUCUTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0204 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA.-I.R.A.#06900 DE 26-09-02 \$167.600.00.-

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SALAZAR QUINTERO RUTH

CC# 60278804 X



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CUCUTA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210604864143681254

Nro Matrícula: 260-158568

Pagina 5 TURNO: 2021-260-1-67498

Impreso el 4 de Junio de 2021 a las 11:14:27 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A.

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 22-12-2003 Radicación: 2003-28072

Doc: ESCRITURA 3139 DEL 19-12-2003 NOTARIA 3 DE CUCUTA

VALOR ACTO: \$10,000,000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0203 HIPOTECA * IRA C-0016444/03 \$ 57.800

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SALAZAR QUINTERO RUTH

CC# 60278804 X

A: PORTILLA PEREZ BLANCA MARIA

CC# 27784691

ANOTACION: Nro 016 Fecha: 16-04-2004 Radicación: 2004-7327

Doc: OFICIO 0637 DEL 15-04-2004 JUZGADO 6 CIVIL MPAL DE 3UCUTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL RAD. # 0165/2004

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MALDONADO SANTOS GABINO

A: SALAZAR QUINTERO RUTH

X

ANOTACION: Nro 017 Fecha: 28-07-2004 Radicación: 2004-15515

Doc: OFICIO 992 DEL 10-05-2004 JUZGADO 9 C. MPAL DE CUCUTA

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 16

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0754 CANCELACION EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL OFICIOSA ART. 558 DEL C.P.C. RAD. # 0165/2004

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MALDONADO SANTOS GABINO

A: SALAZAR QUINTERO RUTH

X

ANOTACION: Nro 018 Fecha: 28-07-2004 Radicación: 2004-15515

Doc: OFICIO 992 DEL 10-05-2004 JUZGADO 9 C. MPAL DE CUCUTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL RAD. # 296-04

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO COMERCIAL AV VILLAS

A: SALAZAR QUINTERO RUTH

X

ANOTACION: Nro 019 Fecha: 03-05-2005 Radicación: 2005-8899

Doc: OFICIO 772 DEL 28-03-2005 JUZGADO 3 C.CTO. DE CUCUTA

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 18

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0747 CANCELACION EMBARGO CON ACCION REAL CANCELACION OFICIOSA, ARTICULO 157 LEY 222 DEL 95.-

OFICIO # 992 DEL 10/05/04 JUZGADO 9 C. MPAL CUCUTA.- RAD. # 296 -04

[illegible]



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CUCUTA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210604864143681254

Nro Matrícula: 260-158568

Pagina 7 TURNO: 2021-260-1-67498

Impreso el 4 de Junio de 2021 a las 11:14:27 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2021-260-1-67498

FECHA: 04-06-2021

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: MARTHA ELIANA PEREZ TORRENEGRA

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública



Señor:
JUEZ NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA
E. S. D.

REF: **EJECUTIVO**
DTE: **COOPETROL S.A.**
DDO: **PAUSELINA CASTRO**
RAD: **2008-00379**

CARLOS ALEXANDER ORTEGA TORRADO, abogado en ejercicio, identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, obrando como apoderado de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, me permito allegar a su Despacho **liquidación de crédito actualizada desde 30 de noviembre de 2007 hasta la fecha 11 de diciembre de 2020**, esto con el fin de continuar con el trámite correspondiente.

1. **PAGARE NO. 06010058** para un total de \$4.048.438,40. (Anexo tabla 1 de liquidación de crédito).

Sírvase Señor Juez Correr Traslado, En Caso De No Haber Oposición Apruébese.

Se suscribe con respeto,

CARLOS ALEXANDER ORTEGA TORRADO
C.C. 88.221.614 de Cúcuta.
TP. 150.011 del C.S.J

LIQUIDACION DE CREDITO										
PAGARE NO. 06010058										
DESDE	HASTA	TASA	1/2 INT.		PERIODO	DIAS	CAPITAL	INTERES	ABONO	SALDO
1/11/2019	30/11/2019	19,03	0,79	1,59	2,38	30	695.597,00	16.547		712.144
1/12/2019	30/12/2019	18,91	0,79	1,58	2,36	30	695.597,00	16.442		728.586
1/01/2020	30/01/2020	18,77	0,78	1,56	2,35	30	695.597,00	16.320		744.906
1/02/2020	30/02/2020	19,06	0,79	1,59	2,38	28	695.597,00	15.468		760.374
1/03/2020	30/03/2020	18,95	0,79	1,58	2,37	30	695.597,00	16.477		776.851
1/04/2020	30/04/2020	18,69	0,78	1,56	2,34	30	695.597,00	16.251		793.102
1/05/2020	30/05/2020	18,12	0,76	1,51	2,27	30	695.597,00	15.755		808.857
1/06/2020	30/06/2020	18,12	0,76	1,51	2,27	30	695.597,00	15.755		824.612
1/07/2020	30/07/2020	18,12	0,76	1,51	2,27	30	695.597,00	15.755		840.368
1/08/2020	30/08/2020	18,29	0,76	1,52	2,29	30	695.597,00	15.903		856.271
1/09/2020	30/09/2020	18,35	0,76	1,53	2,29	30	695.597,00	15.955		872.226
1/10/2020	30/10/2020	18,09	0,75	1,51	2,26	30	695.597,00	15.729		887.955
1/11/2020	30/11/2020	17,84	0,74	1,49	2,23	30	695.597,00	15.512		903.467
1/12/2020	11/12/2020	17,46	0,73	1,46	2,18	11	695.597,00	5.567		909.033
TOTAL OBLIGACION										909.033,40
TOTAL INTERESES DEL 30-10-2007 AL 30-10-2019										3.139.405,00
TOTAL OBLIGACION HASTA EL 11/12/2020										4.048.438,40

RE: RAD. 2008-379 LIQUIDACION D CREDITO - DTE COOPETROL

Juzgado 09 Civil Municipal - N. De Santander - Cucuta <jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Vie 11/12/2020 11:27

Para: CARLOS ALEXANDER ORTEGA TORRADO <notijudicsicc@gmail.com>

RECIBIDO

DIEGO FERNANDO DIAZ LANDAZABAL

ASISTENTE JUDICIAL



Conforme lo dispuesto en el Acuerdo CJSNS2020-218 del 1 de octubre del 2020 proferido por el Consejo Seccional de la Judicatura de Norte de Santander, se advierte que, se recepcionaran memoriales y/o solicitudes de **Lunes a viernes de 8:00 A.M. a 12:00 M. y de 1:00 P.M. A 5:00 P.M.**

Las misivas allegadas en horario diferente al señalado, se entenderán recibidas al día hábil siguiente.

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA
PALACIO DE JUSTICIA FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
OFICINA 317**

De: CARLOS ALEXANDER ORTEGA TORRADO <notijudicsicc@gmail.com>

Enviado: viernes, 11 de diciembre de 2020 10:10

Para: Juzgado 09 Civil Municipal - N. De Santander - Cucuta <jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: RAD. 2008-379 LIQUIDACION D CREDITO - DTE COOPETROL

Buen dia Señores Juzgado Noveno civil municipal de cucuta
Cordial saludo,

Por medio de la presente y cumpliendo lo ordenado en las directrices señaladas por el Consejo Superior de la Judicatura mediante el acuerdo **CSJNS2020-152**, me dirijo a su Despacho con el fin de ALLEGAR LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO, dicha solicitud se encuentra en archivo PDF para darle trámite a lo expuesto en ella.

NOTIFICACIONES:

- El suscrito apoderado recibe notificaciones personales en la secretaria de su Despacho y a la dirección de correo electrónico **notijudicsicc@gmail.com**

Esperando una pronta y positiva respuesta de su parte.

Agradeciendo la atención prestada del Sr. Juez.

CARLOS ALEXANDER ORTEGA TORRADO

C.C. 88.221.614 de Cúcuta

T.P 150.011 del C.S.J

EDDY ENRIQUE CARVAJAL UREÑA
Abogado

Doctora
JUEZ NOVENA CIVIL MUNICIPAL
Ciudad

REFERENCIA: Radicado No. 2 008-00675.

Respetuosamente presento liquidación actualizada del crédito del proceso de la referencia, de la siguiente manera:

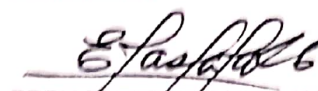
MES	CAPITAL	TASA MENSUAL	INTERES MORATORIO MENSUAL	SALDO
01 al 28 feb-19	\$ 9.000.000	2,46%	\$ 221.400	\$ 9.221.400
01 al 31-mar-19	\$ 9.000.000	2,42%	\$ 217.800	\$ 9.439.200
01 al 30-abr-19	\$ 9.000.000	2,41%	\$ 216.900	\$ 9.656.100
01 al 31 may-19	\$ 9.000.000	2,4175%	\$ 217.575	\$ 9.873.675
01 al 30 jun-19	\$ 9.000.000	2,4125%	\$ 217.125	\$ 10.090.800
01 al 31 jul-19	\$ 9.000.000	2,41%	\$ 216.900	\$ 10.307.700
01 al 31-ag-19	\$ 9.000.000	2,415%	\$ 217.350	\$ 10.525.050
01 al 30 sep-19	\$ 9.000.000	2,415%	\$ 217.350	\$ 10.742.400
01 al 31 oct-19	\$ 9.000.000	2,3875%	\$ 214.875	\$ 10.957.275
01 al 30 nov-19	\$ 9.000.000	2,379%	\$ 214.110	\$ 11.171.385
01 al 31 dic-19	\$ 9.000.000	2,364%	\$ 212.760	\$ 11.384.145
01 al 31 ene-20	\$ 9.000.000	2,34%	\$ 210.600	\$ 11.594.745
01 al 29 feb-20	\$ 9.000.000	2,382%	\$ 214.380	\$ 11.809.125
01 al 31-mar-20	\$ 9.000.000	2,369%	\$ 213.210	\$ 12.022.335
01 al 30-abr-20	\$ 9.000.000	2,336%	\$ 210.240	\$ 12.232.575
01 al 31 may-20	\$ 9.000.000	\$ 2.274	\$ 204.660	\$ 12.437.235
01 al 30 jun-20	\$ 9.000.000	2,265%	\$ 203.850	\$ 12.641.085
01 al 31 jul-20	\$ 9.000.000	2,265%	\$ 203.850	\$ 12.844.935

A los \$ 12.844.935.00 hay que sumarle los intereses corrientes y los intereses moratorios, de la liquidación de crédito presentada por el suscrito en enero 14 de 2.019; liquidación que fue aprobada por este despacho. Entonces la liquidación actualizada del crédito sería:

CAPITAL: \$ 9.000.000.00
INTERESES CORRIENTES \$ 169.165.00
INTERESES DE MORA: \$ 34.182.911.00
TOTAL LIQUIDACION DEL CREDITO: \$ 43.352.076.00

Agradezco a la Señora Juez, la atención que dispense al presente.

Atentamente,


EDDY ENRIQUE CARVAJAL UREÑA.
C.C. 13.440.915 de Cúcuta.
T.P. 73.900 del C.S.J.



Señor:
JUEZ NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA
E. S. D.

REF: **EJECUTIVO**
DTE: **COOPETROL S.A.**
DDO: **MYRIAM MUÑOZ DE HERNANDEZ**
RAD: **2009-00285**

CARLOS ALEXANDER ORTEGA TORRADO, abogado en ejercicio, identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, obrando como apoderado de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, me permito allegar a su Despacho **liquidación de crédito actualizada desde 25 de noviembre de 2008 hasta la fecha 11 de diciembre de 2020**, esto con el fin de continuar con el trámite correspondiente.

1. **PAGARE NO. 06011103** para un total de \$42.221.952,25. (Anexo tabla 1 de liquidación de crédito).

Sírvase Señor Juez Correr Traslado, En Caso De No Haber Oposición Apruébese.

Se suscribe con respeto,

CARLOS ALEXANDER ORTEGA TORRADO
C.C. 88.221.614 de Cúcuta.
TP. 150.011 del C.S.J

LIQUIDACION DE CREDITO										
PAGARE NO. 060111003										
DESDE	HASTA	TASA	1/2 INT.		PERIODO	DIAS	CAPITAL	INTERES	ABONO	SALDO
1/11/2019	30/11/2019	19,03	0,79	1,59	2,38	30	7.685.607,00	182.821		7.868.428
1/12/2019	30/12/2019	18,91	0,79	1,58	2,36	30	7.685.607,00	181.669		8.050.097
1/01/2020	30/01/2020	18,77	0,78	1,56	2,35	30	7.685.607,00	180.324		8.230.420
1/02/2020	30/02/2020	19,06	0,79	1,59	2,38	28	7.685.607,00	170.902		8.401.323
1/03/2020	30/03/2020	18,95	0,79	1,58	2,37	30	7.685.607,00	182.053		8.583.376
1/04/2020	30/04/2020	18,69	0,78	1,56	2,34	30	7.685.607,00	179.555		8.762.931
1/05/2020	30/05/2020	18,12	0,76	1,51	2,27	30	7.685.607,00	174.079		8.937.010
1/06/2020	30/06/2020	18,12	0,76	1,51	2,27	30	7.685.607,00	174.079		9.111.089
1/07/2020	30/07/2020	18,12	0,76	1,51	2,27	30	7.685.607,00	174.079		9.285.168
1/08/2020	30/08/2020	18,29	0,76	1,52	2,29	30	7.685.607,00	175.712		9.460.880
1/09/2020	30/09/2020	18,35	0,76	1,53	2,29	30	7.685.607,00	176.289		9.637.168
1/10/2020	30/10/2020	18,09	0,75	1,51	2,26	30	7.685.607,00	173.791		9.810.959
1/11/2020	30/11/2020	17,84	0,74	1,49	2,23	30	7.685.607,00	171.389		9.982.348
1/12/2020	11/12/2020	17,46	0,73	1,46	2,18	11	7.685.607,00	61.504		10.043.852
TOTAL OBLIGACION										10.043.852,25
TOTAL INTERESES DEL 30-10-2007 AL 30-10-2019										32.178.100,00
TOTAL OBLIGACION HASTA EL 11/12/2020										42.221.952,25

RE: RAD. 2009-00285 LIQUIDACION D CREDITO - DTE COOPETROL

Juzgado 09 Civil Municipal - N. De Santander - Cucuta <jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Vie 11/12/2020 11:29

Para: CARLOS ALEXANDER ORTEGA TORRADO <notijudicsicc@gmail.com>

RECIBIDO

DIEGO FERNANDO DIAZ LANDAZABAL

ASISTENTE JUDICIAL



Conforme lo dispuesto en el Acuerdo CJSNS2020-218 del 1 de octubre del 2020 proferido por el Consejo Seccional de la Judicatura de Norte de Santander, se advierte que, se recepcionaran memoriales y/o solicitudes de **Lunes a viernes de 8:00 A.M. a 12:00 M. y de 1:00 P.M. A 5:00 P.M.**

Las misivas allegadas en horario diferente al señalado, se entenderán recibidas al día hábil siguiente.

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA
PALACIO DE JUSTICIA FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
OFICINA 317**

De: CARLOS ALEXANDER ORTEGA TORRADO <notijudicsicc@gmail.com>

Enviado: viernes, 11 de diciembre de 2020 10:15

Para: Juzgado 09 Civil Municipal - N. De Santander - Cucuta <jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: RAD. 2009-00285 LIQUIDACION D CREDITO - DTE COOPETROL

Buen dia Señores Juzgado Noveno civil municipal de cucuta

Cordial saludo,

Por medio de la presente y cumpliendo lo ordenado en las directrices señaladas por el Consejo Superior de la Judicatura mediante el acuerdo **CSJNS2020-152**, me dirijo a su Despacho con el fin de ALLEGAR LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO, dicha solicitud se encuentra en archivo PDF para darle trámite a lo expuesto en ella.

NOTIFICACIONES:

- El suscrito apoderado recibe notificaciones personales en la secretaria de su Despacho y a la dirección de correo electrónico **notjudicsicc@gmail.com**

Esperando una pronta y positiva respuesta de su parte.

Agradeciendo la atención prestada del Sr. Juez.

CARLOS ALEXANDER ORTEGA TORRADO

C.C. 88.221.614 de Cúcuta

T.P 150.011 del C.S.J



Señor:
JUEZ NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA
E. S. D.

REF: **EJECUTIVO**
DTE: **COOPETROL S.A.**
DDO: **ANA SILVA ROA Y OTRO**
RAD: **2009-00306**

CARLOS ALEXANDER ORTEGA TORRADO, abogado en ejercicio, identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, obrando como apoderado de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, me permito allegar a su Despacho **liquidación de crédito actualizada desde 25 de septiembre de 2007 hasta la fecha 11 de diciembre de 2020**, esto con el fin de continuar con el trámite correspondiente.

1. **PAGARE NO. 06010219** para un total de \$24.909.738,41. (Anexo tabla 1 de liquidación de crédito).

Sírvase Señor Juez Correr Traslado, En Caso De No Haber Oposición Apruébese.

Se suscribe con respeto,

CARLOS ALEXANDER ORTEGA TORRADO
C.C. 88.221.614 de Cúcuta.
TP. 150.011 del C.S.J

LIQUIDACION DE CREDITO										
PAGARE NO. 06010219										
DESDE	HASTA	TASA	1/2 INT.		PERIODO	DIAS	CAPITAL	INTERES	ABONO	SALDO
1/11/2019	30/11/2019	19,03	0,79	1,59	2,38	30	5.166.493,00	122.898		5.289.391
1/12/2019	30/12/2019	18,91	0,79	1,58	2,36	30	5.166.493,00	122.123		5.411.514
1/01/2020	30/01/2020	18,77	0,78	1,56	2,35	30	5.166.493,00	121.219		5.532.733
1/02/2020	30/02/2020	19,06	0,79	1,59	2,38	28	5.166.493,00	114.886		5.647.618
1/03/2020	30/03/2020	18,95	0,79	1,58	2,37	30	5.166.493,00	122.381		5.770.000
1/04/2020	30/04/2020	18,69	0,78	1,56	2,34	30	5.166.493,00	120.702		5.890.702
1/05/2020	30/05/2020	18,12	0,76	1,51	2,27	30	5.166.493,00	117.021		6.007.723
1/06/2020	30/06/2020	18,12	0,76	1,51	2,27	30	5.166.493,00	117.021		6.124.744
1/07/2020	30/07/2020	18,12	0,76	1,51	2,27	30	5.166.493,00	117.021		6.241.765
1/08/2020	30/08/2020	18,29	0,76	1,52	2,29	30	5.166.493,00	118.119		6.359.884
1/09/2020	30/09/2020	18,35	0,76	1,53	2,29	30	5.166.493,00	118.506		6.478.390
1/10/2020	30/10/2020	18,09	0,75	1,51	2,26	30	5.166.493,00	116.827		6.595.218
1/11/2020	30/11/2020	17,84	0,74	1,49	2,23	30	5.166.493,00	115.213		6.710.431
1/12/2020	11/12/2020	17,46	0,73	1,46	2,18	11	5.166.493,00	41.345		6.751.775
TOTAL OBLIGACION										6.751.775,41
TOTAL INTERESES DEL 16-07-2015 AL 30-10-2019										18.157.963,00
TOTAL OBLIGACION HASTA EL 11/12/2020										24.909.738,41

RE: RAD. 2009-00306 LIQUIDACION D CREDITO - DTE COOPETROL

Juzgado 09 Civil Municipal - N. De Santander - Cucuta <jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Vie 11/12/2020 11:18

Para: CARLOS ALEXANDER ORTEGA TORRADO <notijudicsicc@gmail.com>

RECIBIDO

DIEGO FERNANDO DIAZ LANDAZABAL

ASISTENTE JUDICIAL



Conforme lo dispuesto en el Acuerdo CJSNS2020-218 del 1 de octubre del 2020 proferido por el Consejo Seccional de la Judicatura de Norte de Santander, se advierte que, se recepcionaran memoriales y/o solicitudes de **Lunes a viernes de 8:00 A.M. a 12:00 M. y de 1:00 P.M. A 5:00 P.M.**

Las misivas allegadas en horario diferente al señalado, se entenderán recibidas al día hábil siguiente.

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA
PALACIO DE JUSTICIA FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
OFICINA 317**

De: CARLOS ALEXANDER ORTEGA TORRADO <notijudicsicc@gmail.com>

Enviado: viernes, 11 de diciembre de 2020 9:58

Para: Juzgado 09 Civil Municipal - N. De Santander - Cucuta <jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: RAD. 2009-00306 LIQUIDACION D CREDITO - DTE COOPETROL

Buen dia Señores Juzgado Noveno civil municipal de cucuta
Cordial saludo,

Por medio de la presente y cumpliendo lo ordenado en las directrices señaladas por el Consejo Superior de la Judicatura mediante el acuerdo **CSJNS2020-152**, me dirijo a su Despacho con el fin de ALLEGAR LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO, dicha solicitud se encuentra en archivo PDF para darle trámite a lo expuesto en ella.

NOTIFICACIONES:

- <https://outlook.office.com/mail/inbox/id/AAQkAGI0MGQ0NjMzLWVjYjctNDU1My04OWE0LWlyMmMwYjYlODYzOAAQAGFEiw24qPdHqJeU%2F0gZN...> 2/2

RE: RAD 2015-00658

Juzgado 09 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 09/06/2021 8:41

Para: JULIO LOMANTO <juliolomanto@hotmail.com>

**Buen día
Recibí, Maritza Cadena
Asistente Judicial**



Conforme lo dispuesto en el Acuerdo CJSNS2020-218 del 1 de octubre del 2020 proferido por el Consejo Seccional de la Judicatura de Norte de Santander, se advierte que, se recepcionaran memoriales y/o solicitudes de Lunes a viernes de 8:00 A.M. a 12:00 M. y de 1:00 P.M. A 5:00 P.M.

Las misivas allegadas en horario diferente al señalado, se entenderán recibidas al día hábil siguiente.

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA
PALACIO DE JUSTICIA FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
OFICINA 317**

De: JULIO LOMANTO <juliolomanto@hotmail.com>

Enviado: lunes, 17 de mayo de 2021 20:20

Para: Juzgado 09 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cc: LOMANTO <juliolomanto@gmail.com>

Asunto: RAD 2015-00658

SEÑORS

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL
ES.D.

Rad.	540014022009-2015-00658-00
Demandado:	JUAN CARLOS - LUNA PACHECO
Demandante:	LUIS ARNULFO - BASTO MENDOZA

POrmedio del presnte allego memorial liquidacion del credito parasu aprobacion

--

Julio Cesar Lomanto Rojas
abogado

San José de Cúcuta, mayo 18 de 2021

Señores

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

Ciudad.

Rad.	540014022009-2015-00658-00
Demandado:	JUAN CARLOS - LUNA PACHECO
Demandante:	LUIS ARNULFO - BASTO MENDOZA

Por medio del presente y actuando como apoderado de la parte demandante por medio del presente escrito me permito actualizar el crédito hipotecario así:

CAPITAL	\$20.000.000	(27-06-2014)
INTERESES	\$34.345.500	(18-05-2021)
AGEN+ COST	<u>\$ 1.433.500</u>	(17-07-2018 - AUTO)
TOTAL	<u>\$55.779.000</u>	

Total, de la obligación asciende a **55.779.000**, a este valor se le debe incluir los honorarios del abogado de conformidad con la escritura pública de hipoteca a la tasa máxima legal con el fin de no violar las garantías profesionales, contractual del mandatario, y que obra como elemento probatorio del proceso.

Atentamente,



JULIO CESAR LOMANTO ROJAS

C.C. N° 174.715 del C. S. de la J.

T.P. N° 174.715 del C. S. de la J.

En cumplimiento de lo ordenado en el Artículos 366, 430 y 431; de la Ley 1564 de 2.012 o Código General del Proceso, se procede a efectuar la liquidación del crédito y costas en el proceso de la referencia así:

CAPITAL INICIAL: \$ 39.394.677,00

DESDE	HASTA	DÍAS	T.E.A. %	RESOLUCIÓN	T.E.A. MAX.	TASA DIARIA	ABONOS	INTERESES	NUEVO SALDO
28/11/2017	30/11/2017	3	20,96	1447 - 27/10/2017	31,44%	0,07575838%		\$ 89.534,31	\$ 39.484.211,31
01/12/2017	31/12/2017	31	20,77	1619 - 29/11/2017	31,16%	0,07515004%		\$ 917.758,57	\$ 40.401.969,88
01/01/2018	31/01/2018	31	20,69	1890 - 28/12/2017	31,04%	0,07489353%		\$ 914.626,00	\$ 41.316.595,88
01/02/2018	28/02/2018	28	21,01	0131 - 31/01/2018	31,52%	0,07591827%		\$ 837.417,25	\$ 42.154.013,13
01/03/2018	31/03/2018	31	20,68	0259 - 28/02/2018	31,02%	0,07486145%		\$ 914.234,24	\$ 43.068.247,37
01/04/2018	30/04/2018	30	20,48	0398 - 28/03/2018	30,72%	0,07421917%		\$ 877.152,08	\$ 43.945.399,45
01/05/2018	31/05/2018	31	20,44	0527 - 27/04/2018	30,66%	0,07409055%		\$ 904.819,75	\$ 44.850.219,20
01/06/2018	30/06/2018	30	20,28	0687 - 30/05/2018	30,42%	0,07357554%		\$ 869.545,36	\$ 45.719.764,56
01/07/2018	31/07/2018	31	20,03	0820 - 28/06/2018	30,05%	0,07276908%		\$ 888.681,51	\$ 46.608.446,07
01/08/2018	31/08/2018	31	19,94	0954 - 27/07/2018	29,91%	0,07247824%		\$ 885.129,61	\$ 47.493.575,68
01/09/2018	30/09/2018	30	19,81	1112 - 31/08/2018	29,72%	0,07205764%		\$ 851.606,23	\$ 48.345.181,91
01/10/2018	31/10/2018	31	19,63	1294 - 28/09/2018	29,45%	0,07147431%		\$ 872.869,33	\$ 49.218.051,24
01/11/2018	30/11/2018	30	19,49	1521- 31/10/2018	29,24%	0,07101984%		\$ 839.341,15	\$ 50.057.392,39
01/12/2018	31/12/2018	31	19,4	1708- 29/11/2018	29,10%	0,07072733%		\$ 863.746,87	\$ 50.921.139,26
01/01/2019	31/01/2019	31	19,16	1872- 27/12/2018	28,74%	0,06994591%		\$ 854.203,93	\$ 51.775.343,19
01/02/2019	28/02/2019	28	19,7	0111- 31/01/2019	29,55%	0,07170130%		\$ 790.901,82	\$ 52.566.245,01
01/03/2019	31/03/2019	31	19,37	0263- 28/02/2019	29,06%	0,07062976%		\$ 862.555,34	\$ 53.428.800,35
01/04/2019	30/04/2019	30	19,32	0389- 29/03/2019	28,98%	0,07046708%		\$ 832.808,33	\$ 54.261.608,68
01/05/2019	31/05/2019	31	19,34	0574- 30/04/2019	29,01%	0,07053216%		\$ 861.363,43	\$ 55.122.972,11
01/06/2019	30/06/2019	30	19,3	0697- 30/05/2019	28,95%	0,07040198%		\$ 832.038,98	\$ 55.955.011,09
01/07/2019	31/07/2019	31	19,28	0829- 28/06/2019	28,92%	0,07033687%		\$ 858.978,46	\$ 56.813.989,55
01/08/2019	31/08/2019	31	19,32	1018- 31/07/2019	28,98%	0,07046708%		\$ 860.568,61	\$ 57.674.558,16
01/09/2019	30/09/2019	30	19,32	1145- 30/08/2019	28,98%	0,07046708%		\$ 832.808,33	\$ 58.507.366,49
01/10/2019	31/10/2019	31	19,1	1293- 30/09/2019	28,65%	0,06975024%		\$ 851.814,38	\$ 59.359.180,87
01/11/2019	30/11/2019	30	19,03	1474- 30/10/2019	28,55%	0,06952181%		\$ 821.636,73	\$ 60.180.817,60
01/12/2019	31/12/2019	31	18,91	1603- 29/11/2019	28,37%	0,06912980%		\$ 844.237,32	\$ 61.025.054,92
01/01/2020	31/01/2020	31	18,77	1768- 27/12/2019	28,16%	0,06867183%		\$ 838.644,36	\$ 61.863.699,28
01/02/2020	29/02/2020	29	19,06	0094- 30/01/2020	28,59%	0,06961973%		\$ 795.367,55	\$ 62.659.066,83
01/03/2020	31/03/2020	31	18,95	0205- 27/02/2020	28,43%	0,06926053%		\$ 845.833,77	\$ 63.504.900,60
01/04/2020	30/04/2020	30	18,69	0351- 27/03/2020	28,04%	0,06840982%		\$ 808.494,78	\$ 64.313.395,38
01/05/2020	31/05/2020	31	18,19	0437- 30/04/2020	27,29%	0,06676714%		\$ 815.383,64	\$ 65.128.779,02
01/06/2020	30/06/2020	30	18,12	0505- 29/05/2020	27,18%	0,06653645%		\$ 786.354,64	\$ 65.915.133,66
01/07/2020	31/07/2020	31	18,12	0605- 30/06/2020	27,18%	0,06653645%		\$ 812.566,46	\$ 66.727.700,12
01/08/2020	31/08/2020	31	18,29	0685- 31/07/2020	27,44%	0,06709638%		\$ 819.404,49	\$ 67.547.104,61
01/09/2020	30/09/2020	30	18,35	0769- 28/08/2020	27,53%	0,06729376%		\$ 795.304,75	\$ 68.342.409,36
01/10/2020	31/10/2020	31	18,09	0869- 30/09/2020	27,14%	0,06643754%		\$ 811.358,45	\$ 69.153.767,81
01/11/2020	18/11/2020	18	17,84	0947- 29/10/2020	26,76%	0,06561197%		\$ 465.257,26	\$ 69.619.025,07

SUB TOTAL: \$ 69.619.025,07

(+) INTERES CAUSADO Y NO PAGADO RECONOCUDO EL M.P.

\$ 3.571.138,00

TOTAL A PAGAR: \$ 73.190.163,07

Calle 10 N° 5-50 Oficina 508
Edificio Agrobancario
Celular: 311 4773415
Teléfonos: 5893920 - 5711809
E-mail: german.camperos@hotmail.com
Ciudad: San José de Cúcuta



Señores

JUZGADO NOVENO (09) CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA.

jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co

E. S. D.

REF: EJECUTIVO SINGULAR
DTE. BANCO DAVIVIENDA. Nit. 860.034.313-7
DDO. LINA MARCELA PEÑA RODRIGUEZ 1.090.447.562
RAD: 54001402200920170116200

ASUNTO. LIQUIDACION DE CREDITO. 446. CGP.

Obrando como apoderado de la parte demandante dentro del proceso de la referencia comedidamente me permito allegar al despacho la liquidación del crédito con la especificación de capital y de los intereses causados y afín de que se les corra el debido traslado a los demandados.

Del señor Juez,

Atentamente,

GERMAN ENRIQUE CAMPEROS TORRES
C.C. No.13.503.963 de Cúcuta.
T.P. No.76.881 C. S. de la Judicatura

RE: LIQUIDACION DE CREDITO RAD. 2021-158

Juzgado 09 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 09/06/2021 8:23

Para: e.sierra <e.sierra@capitallawyers.com.co>

**Buen día
Recibí, Maritza Cadena
Asistente Judicial**



Conforme lo dispuesto en el Acuerdo CJSNS2020-218 del 1 de octubre del 2020 proferido por el Consejo Seccional de la Judicatura de Norte de Santander, se advierte que, se recepcionaran memoriales y/o solicitudes de Lunes a viernes de 8:00 A.M. a 12:00 M. y de 1:00 P.M. A 5:00 P.M.

Las misivas allegadas en horario diferente al señalado, se entenderán recibidas al día hábil siguiente.

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA
PALACIO DE JUSTICIA FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
OFICINA 317**

De: e.sierra@capitallawyers.com.co <e.sierra@capitallawyers.com.co>

Enviado: martes, 8 de junio de 2021 16:19

Para: Juzgado 09 Civil Municipal - N. De Santander - Cúcuta <jcivmcu9@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: LIQUIDACION DE CREDITO RAD. 2021-158

Buenas tardes

CARLOS ANDRES MANTILLA GALVIS, en calidad de apoderado judicial de la Financiera progressa, me permito allegar para su conocimiento, la liquidacion de credito para el presente proceso

Sirvase proveer

Del señor Juez,
Att,

CARLOS ANDRES MANTILLA GALVIS
C.C.: 91.479.304 de Bucaramanga
T.P.: 120.030 del C.S.J.

JUEZ NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA
E. S. D.

PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR
DAMANDANTE: FINANCIERA PROGRESSA
DEMANDADO: JAVIER ENRIQUE ARDILA
RADICADO: 2021-158

REF.: LIQUIDACION DE CREDITO

CARLOS ANDRES MANTILLA GALVIS, mayor de edad, identificado con cedula de ciudadanía No 91.479.304 de Bucaramanga, abogado en ejercicio, portador de la tarjeta profesional de abogado No. 120.030 del C.S.J., obrando en calidad de apoderado judicial de **FINANCIERA PROGRESSA**, por medio del presente escrito me dirijo al señor Juez con el ánimo de presentar la liquidación de crédito dentro del proceso de la referencia, la cual arroja los siguientes resultados:

DEMANDANTE : FINANCIERA PROGRESSA
DEMANDADO: JAVIER ENRIQUE ARDILA
RADICADO:2021-158
PAGARE No. 031231

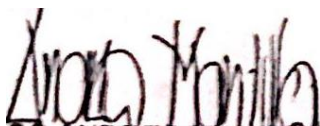
VENCE	AL	CAPITAL	% ANUAL	DIAS MORA	%MOR.MES	TOTAL INT.
02-abr.-19	30-abr.-19	\$ 10.750.000,00	29,01	29	2,41	\$ 250.439,17
01-may.-19	31-may.-19	\$ 10.750.000,00	29,01	31	2,41	\$ 267.710,83
01-jun.-19	30-jun.-19	\$ 10.750.000,00	29,01	30	2,41	\$ 259.075,00
01-jul.-19	31-jul.-19	\$ 10.750.000,00	28,98	31	2,39	\$ 265.489,17
01-ago.-19	30-ago.-19	\$ 10.750.000,00	28,98	30	2,39	\$ 256.925,00
01-sep.-19	30-sep.-19	\$ 10.750.000,00	29,01	30	2,39	\$ 256.925,00
01-oct.-19	31-oct.-19	\$ 10.750.000,00	29,01	31	2,40	\$ 266.600,00
01-nov.-19	30-nov.-19	\$ 10.750.000,00	28,98	30	2,40	\$ 258.000,00
01-dic.-19	30-dic.-19	\$ 10.750.000,00	28,98	30	2,40	\$ 258.000,00
01-ene.-20	30-ene.-20	\$ 10.750.000,00	28,98	30	2,40	\$ 258.000,00
01-feb.-20	29-feb.-20	\$ 10.750.000,00	28,96	29	2,39	\$ 248.360,83
01-mar.-20	31-mar.-20	\$ 10.750.000,00	29,01	31	2,39	\$ 265.489,17
01-abr.-20	30-abr.-20	\$ 10.750.000,00	29,01	30	2,39	\$ 256.925,00
01-may.-20	31-may.-20	\$ 10.750.000,00	28,43	31	2,36	\$ 262.156,67
01-jun.-20	30-jun.-20	\$ 10.750.000,00	28,43	30	2,36	\$ 253.700,00
01-jul.-20	31-jul.-20	\$ 10.750.000,00	27,18	31	2,26	\$ 251.048,33
01-ago.-20	30-ago.-20	\$ 10.750.000,00	27,44	30	2,28	\$ 245.100,00
01-sep.-20	30-sep.-20	\$ 10.750.000,00	27,53	30	2,29	\$ 246.175,00
01-oct.-20	31-oct.-20	\$ 10.750.000,00	27,14	31	2,26	\$ 251.048,33
01-nov.-20	30-nov.-20	\$ 10.750.000,00	26,76	30	2,23	\$ 239.725,00
01-dic.-20	31-dic.-20	\$ 10.750.000,00	28,43	31	2,36	\$ 262.156,67
01-ene.-21	31-ene.-21	\$ 10.750.000,00	28,43	31	2,36	\$ 262.156,67
01-feb.-21	28-feb.-21	\$ 10.750.000,00	28,43	28	2,36	\$ 236.786,67
01-mar.-21	31-mar.-21	\$ 10.750.000,00	26,02	31	2,36	\$ 262.156,67
01-abr.-21	30-abr.-21	\$ 10.750.000,00	25,98	30	2,16	\$ 232.200,00
01-may.-21	31-may.-21	\$ 10.750.000,00	25,98	31	2,16	\$ 239.940,00
TOTAL INTERESES A 31 DE MAYO DE 2021						\$ 6.612.289,17

MAS CAPITAL	\$ 10.750.000,00
TOTAL ADEUDADO MAS INTERÈS A 31 DE MAYO DE 2021	\$ 17.362.289,17

- **CAPITAL:** (\$10.750.000) DIEZ MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS MCTE
- **INTERESES A 31 DE MAYO DE 2021:** (\$6.612.289) SEIS MILLONES SEISCIENTOS DOCE MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL PESOS MCTE
- **TOTAL, ADEUDADO CAPITAL MAS INTERESES A 31 DE MAYO DE 2021:** (\$17.362.289) DIECISIETE MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS MCTE

Sírvase reconocer

Del señor Juez,



CARLOS ANDRES MANTILLA GALVIS
C.C.: 91.479.304 de Bucaramanga
T.P.: 120.030 del C.S.J.