



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SÉPTIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE CÚCUTA
NORTE DE SANTANDER

San José de Cúcuta, ocho (8) de julio de dos mil veintidós (2022)

PROCESO:	EJECUTIVO CON GARANTIA REAL
DEMANDANTE:	BBVA COLOMBIA
DEMANDADO:	NOHEMI MEDINA ÁLVAREZ
RADICADO:	54-001-31-53-007-2022-00023-00
ASUNTO:	SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN

Se encuentra al Despacho el proceso de la referencia, para decidir lo que en derecho corresponda.

Previo estudio efectuado a la demanda y al documento aportado como base del recaudo ejecutivo, del cual se infirió a cargo del extremo demandado una obligación clara, expresa y exigible, tal como lo exigen los artículos 422, 430 y 468 del CGP, mediante auto de fecha 21 de febrero de 2022 se libró la orden de pago solicitada¹.

La parte demandada se notificó personalmente de la orden de pago proferida en su contra² y dentro del término legal por el cual se le corrió traslado de la demanda, guardó silencio.

Asimismo, se encuentra inscrita la medida de embargo respecto del bien gravado con hipoteca³.

Así las cosas, y dando aplicación a lo preceptuado por el numeral 3, artículo 468 del Código General del Proceso se deberá disponer seguir adelante con la presente ejecución, ordenar la práctica de la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado.

Por lo expuesto, el Juzgado Séptimo Civil del Circuito de Cúcuta, **RESUELVE:**

PRIMERO: ORDENAR seguir adelante la ejecución conforme a lo ordenado en el mandamiento de pago, por la razón anotada en la parte motiva del presente proveído.

SEGUNDO: ORDENAR a las partes presenten la liquidación del crédito con fundamento en lo indicado en el artículo 446 del CGP.

TERCERO: CONDENAR a la parte demandada al pago de las costas procesales. Para el efecto se fija como agencias en derecho la suma de \$3'900.000. Por secretaría liquídense.

CUARTO: Previo a ordenar el secuestro del bien materia de acción, se hace necesario dilucidar lo atinente al proceso de cobro coactivo que adelanta la DIAN en contra de la ejecutada; para el efecto, **SECRETARÍA** proceda a comunicar lo ordenado en auto que antecede. Resuelto lo anterior se adoptarán las decisiones que correspondan sobre el particular.

CÓPIESE Y NOTIFÍQUESE

FIRMA ELECTRÓNICA
ANA MARÍA JAIMES PALACIOS
JUEZ

AR/AMJP

¹ Consecutivo 007 del expediente digital.
² Constancias, consecutivo 012 del expediente digital.
³ Consecutivo 022 del expediente digital.

En atención a la misiva proveniente de la División de Gestión Recaudo y Cobranzas de la Dirección Seccional de Impuestos Nacionales de Cúcuta, a través de la cual puso de presente que adelanta proceso administrativo de cobro coactivo en contra de la contribuyente Nohemi Medina Álvarez aquí demandada, se ordena:

OFICIAR a la citada entidad a fin de que en el término de cinco (5) días informe si dentro del trámite ejecutivo adelantado contra la señora Nohemi Medina Álvarez se han decretado medidas cautelares, particularmente, el embargo del bien distinguido con matrícula inmobiliaria No. 260-312853.

Lo anterior con el fin de adoptar las determinaciones que con relación a dicho inmueble haya lugar en el asunto a la luz del artículo 839-1 del Estatuto Tributario, dado que sobre él recae la garantía real cuya efectividad aquí se pretende.

SECRETARÍA libre las comunicaciones y contabilice el término otorgado en auto que antecede para el ingreso del proceso al despacho.

CÓPIESE Y NOTIFÍQUESE

ANA MARÍA JAIMES PALACIOS
JUEZ

AR/AMJP

Firmado Por:

Ana Maria Jaimes Palacios
Juez Circuito
Dirección Ejecutiva De Administración Judicial
División 007 De Sistemas De Ingeniería

Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **023d4183c586a2dcd2ea49d1e6f2a19755e95c96c485f9a14d66725f7fa3f59e**

Documento generado en 08/07/2022 02:34:42 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>