



**REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SÉPTIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE CÚCUTA
NORTE DE SANTANDER**

SAN JOSÉ DE CÚCUTA, VEINTINUEVE (29) DE JULIO DE DOS MIL VEINTE (2020)

PROCESO:	EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL
DEMANDANTE:	BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO:	YONNI ALEXANDER JÁCOME PÉREZ
RADICADO:	54-001-31-03-007-2013-00149-00

Teniendo en cuenta que, por un lado, a folio 219 del expediente obra escrito de la apoderada judicial de la parte ejecutante, a través del cual solicita impartir aprobación al avalúo comercial para proceder con el remate y, por el otro, se encuentra ejecutoriado el auto del 1° de julio de 2020 (fl. 221) mediante el cual se impartió aprobación al avalúo comercial del bien inmueble objeto del gravamen hipotecario, sería del caso fijar fecha y hora para la práctica de la diligencia de remate.

No obstante, se advierte que si bien es cierto el parágrafo del Artículo 452 del CGP describe lo relativo a las pujas electrónicas en materia de remates, también lo es que, a la fecha, no se cuenta con la reglamentación para la implementación de la subasta electrónica por parte del Consejo Superior de la Judicatura, no pudiéndose tampoco llevar a cabo la aludida diligencia de manera presencial, en atención al estado de emergencia económica, social y ecológica decretado en todo el territorio nacional con ocasión de la pandemia del COVID 19, pues no puede desatenderse que al tenor de lo preceptuado en el Artículo 2° del Decreto Legislativo 806 de 2020, todas las actuaciones, audiencias y diligencias judiciales, deben practicarse por medios electrónicos.

En ese sentido, hasta que no exista reglamentación sobre el correcto desarrollo virtual de las audiencias de remate y en aras de garantizar los principios de transparencia, integridad y autenticidad en este tipo de diligencias, el Despacho **SE ABSTENDRÁ** de programar las mismas.

CÓPIESE Y NOTIFÍQUESE

**FIRMA ELECTRÓNICA
ANA MARÍA JAIMES PALACIOS
JUEZ**

Firmado Por:

**ANA MARIA JAIMES PALACIOS
JUEZ CIRCUITO
JUZGADO 007 CIVIL DEL CIRCUITO CUCUTA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:
bde5a17313c4ac5620a644455059c6a3026d370cb32743c19ee2785610c1397b
Documento generado en 29/07/2020 10:27:00 a.m.