



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SÉPTIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE CÚCUTA
NORTE DE SANTANDER

SAN JOSÉ DE CÚCUTA, VEINTINUEVE (29) DE JULIO DE DOS MIL VEINTE
(2020)

PROCESO:	DECLARATIVO - RESTITUCIÓN DE TENENCIA (LEASING HABITACIONAL)
DEMANDANTE:	BANCO DAVIVIENDA
DEMANDADO:	CARLOS ALBERTO HERNANDEZ RINCÓN
RADICADO:	54-001-31-53-007-2019-00400-00
ASUNTO:	NOTIFICACIÓN PARTE DEMANDADA

Mediante memorial que antecede, la apoderada de la parte demandante insiste en que según constancias allegadas los días 14 de febrero y 6° de marzo de los corrientes se efectuó la citación a la parte demandada para recibir notificación personal y posteriormente la notificación por aviso, en tanto que las comunicaciones “fueron recibidas en portería por el señor ALVARO SUESCUN indicando que el inmueble está desocupado PERO QUE LA ADMINISTRACIÓN LE HACE LLEGAR LA NOTIFICACIÓN AL DEMANDADO.”.

Al respecto, el Despacho se remite a lo expuesto en auto que antecede y en todo caso, nuevamente se precisa que las precitadas constancias¹ tienen la anotación de que “la persona a notificar no reside o labora en esta dirección”, circunstancia que pone de relieve que las diligencias no han cumplido con su fin constitucional que no es otro, que enterar de forma efectiva al demandado de la acción formulada en su contra. Ahora bien, la observación relativa a que la administración hace la entrega, **NO** corresponde a ninguno de los eventos trazados por los artículos 291 y 292 del CGP, para entender por surtida la notificación y por el contrario, están lejos de dar certeza de su materialización.

Conforme a lo anterior, en ejercicio de la facultad dispuesta en el numeral 2°, artículo 42 del precitado estatuto, se **CONMINA** a la profesional del derecho que representa a la sociedad demandante para que en lo sucesivo dé observancia al deber que le impone el numeral 1°, artículo 78 del CGP, en los actos que desarrolla con relación a su contraparte.

Puestas, así las cosas, por segunda vez, se **REQUIERE** al extremo demandante a

¹ Fls. 105, 106, 109 y 110.

fin de que proceda a surtir las diligencias de notificación al correo electrónico indicado en el escrito de demanda para tal fin, atendiendo las previsiones del artículo 8° del Decreto 806 de 2020. Carga que deberá cumplir dentro de los treinta (30) días siguientes, so pena de que con fundamento en el artículo 317 del CGP, se decrete el **DESISTIMIENTO TÁCITO**.

CÓPIESE Y NOTIFÍQUESE

**FIRMA ELECTRÓNICA
ANA MARÍA JAIMES PALACIOS
JUEZ**

AR/AMJP

Firmado Por:

**ANA MARIA JAIMES PALACIOS
JUEZ CIRCUITO
JUZGADO 007 CIVIL DEL CIRCUITO CUCUTA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:
660e8d28c22353f0a478f99b4341bc4c5fca749ae6a10a334d8ba76e27d93254

Documento generado en 29/07/2020 10:12:40 a.m.