

RE: MEMORIAL ALLEGANDO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO - RDO: 2021-179

Juzgado 07 Civil Circuito - N. De Santander - Cúcuta <jcivccu7@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Vie 10/12/2021 3:12 PM

Para: legalcob S.A.S <legalcobsas@hotmail.com>

Cordial saludo, recibido.

Horario de lunes a viernes de 08:00 A 12:00 pm. y de 1:00 a 5:00 pm.

Atentamente,

JAIME ELIECER ALMEYDA ROJAS

Asistente Judicial

Juzgado 07 Civil Circuito de Cúcuta

De: legalcob S.A.S <legalcobsas@hotmail.com>

Enviado: viernes, 10 de diciembre de 2021 2:53 p. m.

Para: Juzgado 07 Civil Circuito - N. De Santander - Cúcuta <jcivccu7@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: MEMORIAL ALLEGANDO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO - RDO: 2021-179

Buenos tardes doctores

me permito allegar memorial a fin de ser radicado en su despacho.

REF: EJECUTIVO HIPOTECARIO

RAD: 2021-179

DTE: TITULIZADORA COLOMBIANA S.A

DDO: FRANKLIN ALEXANDER MARQUEZ GUTIERREZ

POR FAVOR ACUSAR RECIBIDO

Atentamente,

Faride Ivanna Oviedo Molina

Abogada

Asesoría Legal y Cobranza LEGALCOB S.A.S

Calle 12 N°4 – 47 of.318 Centro Comercial Internacional – Cúcuta

Carrera 31 # 35 – 12 oficina 405 Edificio Concasa – Bucaramanga

312 4357213 – 5899432 – 3043340400

Señores

JUZGADO SEPTIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE CUCUTA- ORALIDAD

E. S. D

REF: EJECUTIVO HIPOTECARIO

RAD: 2021-179

DTE: TITULIZADORA COLOMBIANA S.A

DDO: FRANKLIN ALEXANDER MARQUEZ GUTIERREZ

Comedidamente me permito allegar a su Despacho la liquidación de crédito actualizada del proceso, la cual se realizó el día 09 de diciembre de 2021 conforme al mandamiento de pago.

Así mismo, me permito informar que, de acuerdo con la liquidación el demandado continúa en estado de mora frente a la obligación.

Anexo: Original de la liquidación de fecha 09 de diciembre de 2021.

Con admiración.

Atentamente,



FARIDE IVANNA OVIEDO MOLINA

C. C. No. 1.090.419.175 de Cúcuta

T.P. 268.174 del C. S. de la J.

AL

Medellín, diciembre 9 de 2021

Ciudad

Titular	FRANKLIN ALEXANDER MARQUEZ GUTIERREZ
Cédula o Nit.	88.203.418
Obligación Nro.	61990036081
Mora desde	5/10/2020

Tasa pactada en el pagaré	12,05%
Tasa de mora	18,08%
Tasa máxima	26,17%

Liquidación de la Obligación a jun 22 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	173.845.551,11
Int. Corrientes a fecha de demanda	14.746.038,24
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	188.591.589,35

Saldo de la obligación a dic 9 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	173.845.551,11
Interes Corriente	14.746.038,24
Intereses por Mora	13.459.504,89
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	202.051.094,24

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de demandas



FRANKLIN ALEXANDER MARQUEZ GUTIERREZ

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	jun/22/2021			173.845.551,11	14.746.038,24	0,00						173.845.551,11	14.746.038,24	0,00	188.591.589,35
Idos para Demar	jun-22-2021	12,05%	0	173.845.551,11	14.746.038,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	173.845.551,11	14.746.038,24	0,00	188.591.589,35
Cierre de Mes	jun-30-2021	18,08%	8	173.845.551,11	14.746.038,24	633.388,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	173.845.551,11	14.746.038,24	633.388,47	189.224.977,82
Cierre de Mes	jul-31-2021	18,08%	31	173.845.551,11	14.746.038,24	3.087.768,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	173.845.551,11	14.746.038,24	3.087.768,77	191.679.358,12
Cierre de Mes	ago-31-2021	18,08%	31	173.845.551,11	14.746.038,24	5.542.149,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	173.845.551,11	14.746.038,24	5.542.149,07	194.133.738,42
Cierre de Mes	sep-30-2021	18,08%	30	173.845.551,11	14.746.038,24	7.917.355,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	173.845.551,11	14.746.038,24	7.917.355,82	196.508.945,17
Cierre de Mes	oct-31-2021	18,08%	31	173.845.551,11	14.746.038,24	10.371.736,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	173.845.551,11	14.746.038,24	10.371.736,12	198.963.325,47
Cierre de Mes	nov-30-2021	18,08%	30	173.845.551,11	14.746.038,24	12.746.942,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	173.845.551,11	14.746.038,24	12.746.942,87	201.338.532,22
Idos para Demar	dic-9-2021	18,08%	9	173.845.551,11	14.746.038,24	13.459.504,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	173.845.551,11	14.746.038,24	13.459.504,89	202.051.094,24