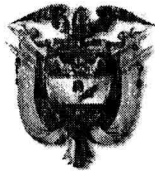


REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SÉPTIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE CUCUTA
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN DEL DESPACHO

5	4
---	---

0	0	1
---	---	---

3	1	5	3
---	---	---	---

0	0	7
---	---	---

CÓDIGO DE RADICADO DEL PROCESO

2	0	1	8
---	---	---	---

0	0	1	0	4
---	---	---	---	---

0	0
---	---

CLASE DE PROCESO: DECLARATIVO REINVINDICATORIO
PRIMERA INSTANCIA

DEMANDANTE: JOSE CACERES QUINTERO, JOSE AGUSTIN GALVIS,
SOCIEDAD PALCACAO SAS ZOMAC

APODERADO: MAURICIO FERNANDO ZARATE BARRAGAN

DEMANDADO: LUIS RAMON CASTILLO CHAUSTRE, FERNANDO ALARCON,
LUIS HERNANDO ALARCON, ANA LUCIA FUENTES, ALVARO OMAÑA VARGAS,
CARLOS ARTURO ARCINIEGAS, OSCAR TELLEZ CARRASCAL, PABLO ANTONIO
RODRIGUEZ, LUIS MORENO CASTILLO, JOSE IGNACIO CASTILLO CHAUSTRE,
MARIA DEL ROSARIO SUESCUN, WOLMAN URIEL ROCHEL GALVAN, SEGUNDO
LUIS ALFONSO LOPEZ, LUIS JESUS PEÑARANDA JAIMES, JORGE QUINTERO
CONTRERAS, WILMAR LOPEZ BARBOSA, CRISTO ELI GELVIZ COLMENARES,
OLIVA RIVERA

LIBRO: # 23 FOLIO: 50

CUADERNO: EXCEPCION PREVIA

FECHA DE INICIACION: 09 DE ABRIL DE 2018

2018-00104-00

DOCTORA

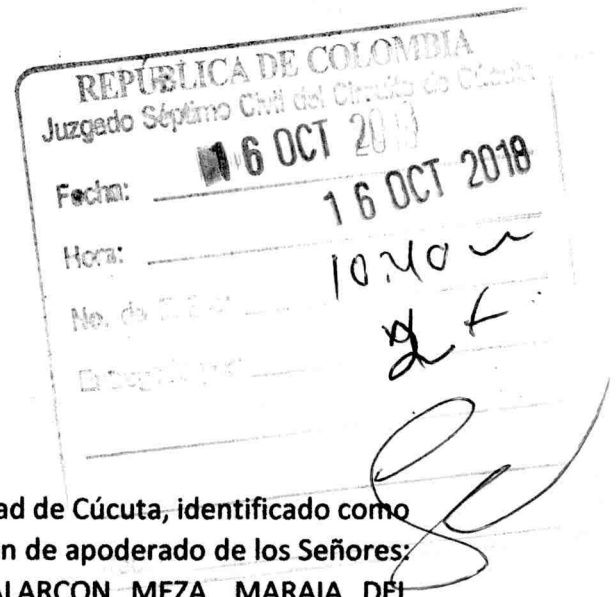
SONIA ADELAIDA SANTOQUE DIAZ

JUEZA SEPTIMA CIVIL DEL CIRCUITO DE CUCUTA.

Referencia: PROCESO DECLARATIVO-reivindicatorio.

Radicado: 104/2018

Asunto: Excepción previa.



ADONIAS QUINTERO SOLANO, mayor y vecino de esta Ciudad de Cúcuta, identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, en mi condición de apoderado de los Señores: LUIS RAMON CASTILLO CHAUSTRE, LUIS FERNANDO ALARCON MEZA, MARAIA DEL SOCORRO SERRANO SUESCUN, JOSE IGNACIO CASTILLO CHAUSTRE, LUIS MORENO CASTILLO, OSCAR TELLEZ CARRASCAL, CARLOS ARTURO ARCINIEGAS, ALVARO OMAÑA VARGAS, ANA LUISA FUENTES, igualmente mayores y vecinos del Municipio del Zulia N de S, demandados dentro del proceso de la referencia, respetuosamente solicito a su Despacho que previo del trámite del proceso correspondiente, con citación y audiencia de los Señores JOSE AGUSTIN GALVIS CRUZ Y JOSE CACERES QUINTERO, personas mayores de esta vecindad el Municipio del Zulia, demandantes dentro del proceso referido, proceda su Despacho a efectuar las siguientes:

DECLARACIONES Y CONDENAS.

PRIMERO: Declarar probada la excepción previa de PLEITO PENDIENTE entre las mismas partes y sobre el mismo asunto. Art 100 numeral 8º C.G.P. Se presenta cuando, encontrándose en trámite un proceso, se instaura otro entre las mismas partes, por igual causa y sobre idéntico objeto.

SEGUNDO: Condenar a los Señores JOSE AGUSTIN GALVIS CRUZ Y JOSE CACERES QUINTERO como parte demandante dentro del proceso de la referencia, al pago de costas del proceso.

TERCERO: Condenar a los demandantes en perjuicios.

HECHOS

PRIMERO: Los Señores JOSE AGUSTIN GALVIS CRUZ Y JOSE CACERES QUINTERO instauraron ante su Despacho un PROCESO DECLARATIVO VERBAL REIVINDICATORIO DE DOMINIO, contra mis poderdantes, acción dirigida a que se les haga entrega de la posesión y el dominio que han ejercido como poseedores de buena fe exentos de culpa por más de veinte años.

SEGUNDO: Tal como se puede observar, en la petición especial solicitada por el abogado MAURICIO FERNANDO ZARATE BARRAGAN, apoderado contractual de los demandantes en el reivindicatorio donde pide "la suspensión del proceso de pertenencia, que se adelanta en el Juzgado Promiscuo Municipal del Zulia identificado con el número 047/2015 y actúan como parte demandante LUIS RAMON CASTILLO Y OTROS y demandado JOSE CACERES QUINTERO Y OTROS", también es abogado contractual en dicho proceso de pertenencia, por lo cual se configura la excepción de LITISPENDENCIA entre las mismas partes y sobre el mismo asunto.

En el proceso de pertenencia instaurado por los Señores LUIS RAMON CASTILLO CHAUSTRE Y OTROS, le piden al Juzgado Promiscuo Municipal del Zulia la prescripción extraordinaria de dominio de sus parcelas contenidas en un predio de mayor extensión denominado GRATAMIRA.

En el proceso declarativo verbal reivindicatorio de dominio, JOSE CACERES QUINTERO Y OTROS le solicitan al Juzgado Sexto Civil del Circuito de Cúcuta el dominio pleno y absoluto del predio rural GRATAMIRA ocupado también actualmente por LUIS RAMON CASTILLO CHAUSTRE Y OTROS.

El fundamento de la LITISPENDENCIA es evitar decisiones encontradas en procesos donde se ventilan las mismas pretensiones, por iguales hechos y en idénticas partes.

DERECHO

Invoco como fundamento de derecho el Art 100 numeral 8º del C.G.P.

PRUEBAS

Solicito que se tengan como tales:

1. La actuación del proceso principal.
2. Comunicación enviada al suscrito apoderado el 17 de julio del 2017 por el Juzgado Promiscuo Municipal del Zulia.

ANEXOS

Copia del presente escrito para archivo del Juzgado.

PROCESO Y COMPETENCIA

Al presente escrito debe dársele el trámite indicado en el Art 100 del C.G.P.

Es Ud. competente Señora Jueza por estar conociendo del proceso principal.

NOTIFICACIONES

Mis poderdantes en Vereda AGUALASAL paraje GRATAMIRA jurisdicción Municipal del Zulia N DE S.

Los demandantes en la dirección aportada en la demanda.

El suscrito en la Secretaria del Juzgado, o en la Calle 8ª A no 6E-87 Barrio La Riviera.

De la Señora Jueza atentamente,



ADONIAS QUINTERO SOLANO

T.P.No 40-908 del CSJ.

CC No 1.989.888