



**JUZGADO 29 CIVIL MUNICIPAL  
MEDELLIN ANTIOQUIA**

**PROCESO : EJECUTIVO A CONTINUACIÓN**  
**RADICACIÓN: : 05001-40-03-029-2020-00167**  
**DEMANDANTE: : LEONARDO ALBERTO USUGA TOBÓN**  
**DEMANDADOS : HÉCTOR ÁLVAREZ CARRASQUILLA**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Medellín Antioquia, dieciocho (18) de septiembre de Dos Mil Veinte (2020), en la fecha informo a la señora Juez se presentó demandada Ejecutiva a continuación y esta pendiente de librarse mandamiento de pago. **Sírvase proveer.**

**EDWARD ANDRÉS ARIAS TABORDA  
SECRETARIO**

**AUTO N° 824  
JUZGADO VEINTINUEVE CIVIL MUNICIPAL.  
Medellín- Antioquia, dieciocho (18) de septiembre de Dos Mil Veinte (2020)**

**CONSIDERACIONES**

En cumplimiento a la orden emitida por el Despacho en Sentencia N°121 del 25 de agosto de 2020, el **Dr. LEONARDO ALBERTO USUGA TOBÓN**, actuando en su propio nombre, presentó demanda Ejecutiva a continuación, en contra del señor **HÉCTOR ÁLVAREZ CARRASQUILLA**, misma que se encuentra ajustada a Derecho y las condenas, prestan Mérito Ejecutivo, esto, conforme a los artículos 306, 422 y el inciso primero del artículo 431 del Código General del Proceso.

Ahora bien, en atención a la solicitud de medidas cautelares, el Despacho ordena el embargo y secuestro de los derechos que tenga el señor **HÉCTOR ÁLVAREZ CARRASQUILLA**, identificado con cedula de ciudadanía N°8.308.048, sobre los inmuebles distinguidos con matrícula inmobiliaria Nro: 001-0307041, 001-230814, 001-230817, 001-230815 y 001-307042 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín, Zona Sur, por secretaria, líbrese los correspondientes oficios.

En mérito de lo brevemente expuesto, el **JUZGADO VEINTINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLÍN – ANTIOQUIA**

**RESUELVE**

**PRIMERO:** **LIBRAR** mandamiento de pago, por la vía del proceso **EJECUTIVO A CONTINUACIÓN**, de mínima cuantía, a favor de **LEONARDO ALBERTO USUGA TOBÓN**, identificado con cedula de ciudadanía N°70.569.691 y en contra del señor **HÉCTOR ÁLVAREZ CARRASQUILLA**, identificado con cedula de ciudadanía N°8.308.048, por las siguientes sumas:

- ✓ **DIEZ MILLONES CUATROCIENTOS TRECE MIL TRECIENTOS PESOS (\$10.413.300)**, por concepto de capital que se encuentra vencido desde el 28 de agosto de 2020, fecha en la que quedó ejecutoriada la Sentencia del proceso **ABREVIADA**



**JUZGADO 29 CIVIL MUNICIPAL  
MEDELLIN ANTIOQUIA**

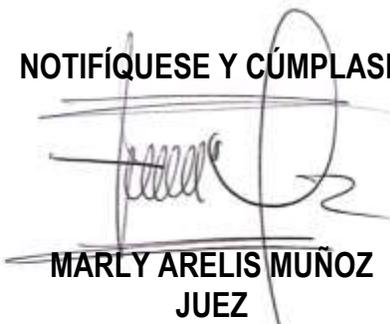
**RESOLUCIÓN DE CONTRATO DE COMPRAVENTA POR INCUMPLIMIENTO**, con radicado 026-2013-00516.

**SEGUNDO: DECRETAR** el embargo y secuestro de los derechos que tenga el señor **HÉCTOR ÁLVAREZ CARRASQUILLA**, identificado con cedula de ciudadanía N°8.308.048, sobre los inmuebles distinguidos con matrícula inmobiliaria Nro: 001-0307041, 001-230814, 001-230817, 001-230815 y 001-307042 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín, Zona Sur, por secretaria, líbrese los correspondientes oficios.

**TERCERO:** Sobre las costas y agencias en derecho se decidirá en su oportunidad, conforme al artículo 365 del Código General del Proceso.

**CUARTO:** Teniendo en cuenta que la demanda ejecutiva se presentó dentro del término de treinta (30) días, de la ejecutoria de la Sentencia N°121, se **ORDENA** notificar el contenido del presente auto por estados, conforme al inciso 2 del artículo 306 de Código General del Proceso<sup>1</sup>.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



**MARLY ARELIS MUÑOZ  
JUEZ**

Firmado Por:

**MARLY ARELIS MUÑOZ  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 029 CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLIN**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **66ef26259931bcbe2d9c158f1b1d16172d42286c7325e1bb6e54e26cb2c080cd**  
Documento generado en 18/09/2020 02:02:52 p.m.

<sup>1</sup> **Inciso 2 del Artículo 306 del Código General del Proceso** (...) Si la solicitud de la ejecución se formula dentro de los treinta (30) días siguientes a la ejecutoria de la sentencia, o a la notificación del auto de obediencia a lo resuelto por el superior, según fuere el caso, el mandamiento ejecutivo se notificará por estado. De ser formulada con posterioridad, la notificación del mandamiento ejecutivo al ejecutado deberá realizarse personalmente.