



**JUZGADO 29 CIVIL MUNICIPAL  
MEDELLIN ANTIOQUIA**

**PROCESO: EJECUTIVO**  
**RADICADO: 05001-40-03-018-2011-00853-00**  
**DEMANDANTE: AGENCIA DE VIAJES GÉNESIS S.A.S**  
**DEMANDADO: BEATRIZ ESTRADA DE ARANGO**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Medellín Antioquia, primero (01) de octubre de Dos Mil Veinte (2020), en la fecha informo a la señora Juez, que dentro del proceso está pendiente de darle trámite a varios memoriales allegados interesados, solicitando allí la expedición de manera correcta y entrega del oficio de desembargo, ya que el proceso en referencia se encuentra terminado por desistimiento tácito y existen remanentes. **Sírvase proveer.**

**EDWARD ANDRÉS ARIAS TABORDA  
SECRETARIO**

**AUTO N° 878**

**Medellín- Antioquia, primero (01) de octubre de Dos Mil Veinte (2020)**

Vista la anterior constancia y una vez revisado el expediente, procede el Despacho a realizar el análisis del mismo con el fin de imprimirle el trámite que corresponda.

**CONSIDERACIONES**

El día 15 de enero de 2019 mediante auto interlocutorio N° 16 obrante a folio 46 del cuaderno principal, se terminó el proceso en referencia por desistimiento tácito, ordenando en este el levantamiento de la medida de embargo, consistente en el embargo y secuestro que recae sobre el bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria N°001-695862 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín, Zona Sur, de propiedad de la señora **BEATRIZ ESTRADA DE ARANGO** identificada con cedula de ciudadanía N°32.503.632, demandada dentro del proceso de referencia, dicha medida fue dejada a disposición del Juzgado Tercero de Ejecución Civil de Medellín, por existir embargo de remanentes dentro del proceso ejecutivo con radicado 05001400301220120087800.

Por lo anterior el 15 de enero de 2019 se expidió oficio N°7 dirigido a La Oficina de Instrumentos Públicos de Medellín, Zona Sur, con el fin de que la medida fuera levantada, y continuara a favor del Juzgado Tercero de Ejecución Civil de Medellín, el mismo fue retirado por el **Dr. DIEGO ALEJANDRO RODAS CAÑAS**, quien actúa como apoderado de la parte demandante en el proceso donde fueron decretados el embargo de remanentes, sin embargo dicho oficio fue devuelto por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín, Zona Sur, por carecer de algunos requisitos necesarios para su registro, dicha nota devolutiva enunciaba que:

*(...) No se registra la presente cancelación de embargo y continuación de mediana cautelar; toda vez que falta citar clase y asunto del proceso que continúa, parte demandante y falta citar jurisdicción territorial del juzgado en el que continúa el proceso”.*



**JUZGADO 29 CIVIL MUNICIPAL**  
**MEDELLIN ANTIOQUIA**

Por lo anterior, el Despacho ordena expedir nuevamente los oficios de desembargo dirigidos a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín, Zona Sur, con los requerimientos solicitados por en la nota devolutiva. Asimismo, se ordenará la entrega de los mismo al **Dr. DIEGO ALEJANDRO RODAS CAÑAS**, apoderado de la parte demandante dentro del proceso en el cual se dejaron a disposición los remanentes.

En mérito de lo brevemente expuesto, el **JUZGADO VEINTINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLÍN - ANTIOQUIA**.

**RESUELVE**

**PRIMERO: ORDENAR** la expedición de los oficios de desembargo dirigidos a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín, Zona Sur, con los requerimientos solicitados por en la nota devolutiva.

**SEGUNDO: ORDENAR** la entrega del oficio de desembargo al **Dr. DIEGO ALEJANDRO RODAS CAÑAS**, apoderado de la parte demandante dentro del proceso en el cual se dejaron a disposición los remanentes.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



**MARLY ARELIS MUÑOZ**  
Juez

☺



**JUZGADO 29 CIVIL MUNICIPAL  
MEDELLIN ANTIOQUIA**

**Firmado Por:**

**MARLY ARELIS MUÑOZ**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 029 CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLIN**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**1ee5f674cecf9570b8f05aac42ed2e7de437f69a5a6720531b5bbd6fb813530e**

Documento generado en 30/09/2020 08:13:35 p.m.