



**JUZGADO 29 CIVIL MUNICIPAL**  
**MEDELLIN ANTIOQUIA**

**ASUNTO** : DIVISORIO  
**RADICACIÓN** : 05001-40-014-2013-00876-00  
**DEMANDANTE** : CARLOS GABRIEL OSORIO OSPINA  
**DEMANDADO** : MARÍA LOURDES MENESES CALDERÓN

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Medellín Antioquia, quince (15) de Octubre de Dos Mil Veinte (2020), en la fecha informo a la señora Juez, que dentro del proceso está pendiente de resolver varios escritos allegados por las partes. **Sírvase proveer.**

**EDWARD ANDRÉS ARIAS TABORDA**  
**SECRETARIO**

**AUTO INTERLOCUTORIO N° 943**  
**Medellín- Antioquia, quince (15) de Octubre de Dos Mil Veinte (2020)**

Vista la anterior constancia y una vez revisado el expediente, procede el Despacho a realizar el análisis del mismo con el fin de imprimirle el trámite que corresponda.

**CONSIDERACIONES**

Revisado el expediente, encuentra el Despacho que el 15 de enero de 2020, se le corrió traslado por el termino de 3 días al dictamen pericial, presentado por el perito evaluador **RODRIGO DE JESÚS MERINO VELÁSQUEZ**. Encontrándose dentro del término legal de dicho traslado, la parte demandada presentó escrito el 22 de enero de 2020, donde solicita la aclaración y complementación del dictamen pericial presentado y asimismo presenta objeción respecto al avalúo del inmueble.

Respecto a esta solicitud, el Despacho la encuentra procedente, toda vez que existen inconsistencias frente al peritaje realizado, los cuales uno a uno son especificados por la apoderada de la parte demandada, razón por la cual se requiere al perito **RODRIGO DE JESÚS MERINO VELÁSQUEZ**, para que dentro del término de diez (10) presente la aclaración y complementación, conforme a lo manifestado por la parte en los escritos del 22 de enero de 2020. En cuanto a la objeción se resolverá una vez el perito haya presentado su aclaración, esto conforme al numeral 1, 2, 3 y 4 del artículo 238 del Código de Procedimiento Civil, el cual reza:

*(...) Para la contradicción de la pericia se procederá así:*

- 1. Del dictamen se correrá traslado a las partes por tres días durante los cuales podrán pedir que se complemente o aclare, u objetarlo por error grave.*
- 2. Si lo considera procedente, el juez accederá a la solicitud de aclaración o adición del dictamen, y fijará a los peritos un término prudencial para ello, que no podrá exceder de diez días.*



**JUZGADO 29 CIVIL MUNICIPAL  
MEDELLIN ANTIOQUIA**

3. Si durante el traslado se pide complementación o aclaración del dictamen, y además se le objeta, no se dará curso a la objeción sino después de producidas aquéllas, si fueren ordenadas.

4. De la aclaración o complementación se dará traslado a las partes por tres días, durante los cuales podrán objetar el dictamen, por error grave que haya sido determinante de las conclusiones a que hubieren llegado los peritos o porque el error se haya originado en éstas.

En ese orden de ideas, se requiere a las partes para que dentro del término de treinta (30) días, realice toda la gestión pertinente a fin de notificarle al perito **RODRIGO DE JESÚS MERINO VELÁSQUEZ**, la presente decisión, so pena de dar aplicación al artículo 317 del Código General del Proceso y desistir de dicha solicitud de aclaración y complementación del dictamen y declarar precluida la etapa probatoria a fin de continuar con el trámite procesal.

Ahora bien, en atención al escrito presentado el 24 de enero de 2020 por el demandante, se pone en conocimiento el pago de la suma de **CIENTO OCHENTA MIL PESOS (\$180.000)**, por concepto de honorarios definitivos, pagados al señor **RODRIGO DE JESÚS MERINO VELÁSQUEZ**.

En mérito de lo brevemente expuesto, el **JUZGADO VEINTINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLÍN - ANTIOQUIA**.

**RESUELVE**

**PRIMERO:** REQUERIR al perito **RODRIGO DE JESÚS MERINO VELÁSQUEZ**, para que dentro del término de diez (10) presente la aclaración y complementación, conforme a lo manifestado por la parte demandada en escrito del 22 de enero de 2019, esto conforme al artículo 238 del Código de Procedimiento Civil.

**SEGUNDO:** REQUERIR a las partes para que dentro del término de treinta (30) días, realicen toda la gestión pertinente a fin de notificarle al perito **RODRIGO DE JESÚS MERINO VELÁSQUEZ**, la presente decisión, so pena de dar aplicación al artículo 317 del Código General del Proceso y desistir de dicha solicitud de aclaración y complementación del dictamen y declarar precluida la etapa probatoria a fin de continuar con el trámite procesal.

**TERCERO:** PONER en conocimiento el pago de la suma de **CIENTO OCHENTA MIL PESOS (\$180.000)**, por concepto de honorarios definitivos, pagados al señor **RODRIGO DE JESÚS MERINO VELÁSQUEZ**, realizada por la parte demandante, tal y como consta en el escrito presentado el 24 de enero de 2020.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MARLY ARELIS MUÑOZ**

**Juez**





**JUZGADO 29 CIVIL MUNICIPAL  
MEDELLIN ANTIOQUIA**

Firmado Por:

**MARLY ARELIS MUÑOZ  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 029 CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLIN**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3c54f6aec71c6e23cb610cfb55e4e1ccb63ad12bff9c6db39dbcdf3bc9284d90**  
Documento generado en 14/10/2020 09:56:03 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>