



**JUZGADO 29 CIVIL MUNICIPAL**  
**MEDELLIN ANTIOQUIA**

**PROCESO** : REIVINDICATORIO  
**RADICACIÓN** : 05001-40-03-014-2011-01161-00  
**DEMANDANTE** : JUAN FELIPE BOTERO VELEZ  
**DEMANDADO** : NATALIA ORTIZ GIRALDO

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Medellín Antioquia, Veinte (20) de Octubre de Dos Mil Veinte (2020), en la fecha informo a la señora Juez que está pendiente de resolver escrito allegado por la parte demandante dentro del proceso. **Sírvase proveer.**

**EDWARD ANDRÉS ARIAS TABORDA**  
**SECRETARIO**

**AUTO N° 965**  
**Medellín- Antioquia, Veinte (20) de Octubre de Dos Mil Veinte (2020)**

**CONSIDERACIONES**

El 16 de diciembre de 2019, se llevó a cabo la audiencia por parte del Juzgado Séptimo Civil del Circuito, donde condenó a **NATALIA ORTIZ GIRALDO** a restituir a **JUAN FELIPE BOTERO VÉLEZ** el inmueble apartamento 603 nivel 13.10 situado en el Municipio de Medellín, sector Robledo, pertenece al edificio Torre Jordán Propiedad Horizontal situado en la calle 65 N°80ª 28 en el sexto piso. Tiene un área construida de 56.40 metros cuadrados y su altura interior es de 2.25 m, su perímetro está delimitado por punto 177 al 176 que empata con el 177 punto de partida, señalados en el plano de planta respecto, sus linderos en el sentido de las agujas del reloj son así: por el norte, del punto 777 al 178 en parte con el Hall de acceso o área de circulación y en parte con escaleras, por el Oriente, del punto 180 al 175 al 176 con fachada del edificio Balcón de la Villa; por el sur, del punto 175 al 176 con fachada del edificio que da a la calle 65; por el occidente, del punto 176 al 177, punto de partida con el apartamento 604; por encima con el apartamento 703; y por debajo con el apartamento 503. Dicho inmueble está identificado con matrícula inmobiliaria N°01N-5275459 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín, Zona Norte.

Por lo anterior, el 31 de enero de 2020, el **Dr. JORGE IVÁN MADRIGAL FRANCO**, apoderado de la parte demandante, allego escrito, donde manifiesta que la demandada a la fecha no ha cumplido con lo ordenado en la Sentencia, pese a los múltiples requerimientos y notificaciones realizadas a la señora **NATALIA ORTIZ GIRALDO**.

Teniendo en cuenta, lo manifestado por la parte demandante, se ordena expedir el Despacho comisorio para llevar a cabo la diligencia de lanzamiento del inmueble anteriormente descrito, que fue objeto del presente proceso.

En ese orden de ideas, se dispone a comisionar **LOS JUZGADOS TRANSITORIOS CIVILES MUNICIPALES PARA CONOCIMIENTO EXCLUSIVO DE DESPACHOS COMISORIOS**, con amplias facultades para fijar fecha y hora para la diligencia y allanar en caso de ser necesario. Por secretaria. Líbrese la correspondiente comisión.



**JUZGADO 29 CIVIL MUNICIPAL  
MEDELLIN ANTIOQUIA**

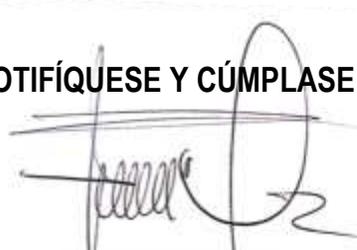
En mérito de lo brevemente expuesto, el **JUZGADO VEINTINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLÍN – ANTIOQUIA**

**RESUELVE**

**PRIMERO: COMISIONAR** a LOS JUZGADOS TRANSITORIOS CIVILES MUNICIPALES PARA CONOCIMIENTO EXCLUSIVO DE DESPACHOS COMISORIOS, con amplias facultades para fijar fecha y hora para la diligencia y allanar en caso de ser necesario. Por secretaria líbrese el correspondiente Despacho Comisorio.

**SEGUNDO: ORDENAR** la expedición del despacho comisorio para llevar a cabo la diligencia de lanzamiento del inmueble apartamento 603 nivel 13.10 situado en el Municipio de Medellín, sector Robledo, pertenece al edificio Torre Jordán Propiedad Horizontal situado en la calle 65 N°80ª 28 en el sexto piso. Tiene un área construida de 56.40 metros cuadrados y su altura interior es de 2.25 m, su perímetro está delimitado por punto 177 al 176 que empata con el 177 punto de partida, señalados en el plano de planta respecto, sus linderos en el sentido de las agujas del reloj son así: por el norte, del punto 777 al 178 en parte con el Hall de acceso o área de circulación y en parte con escaleras, por el Oriente, del punto 180 al 175 al 176 con fachada del edificio Balcón de la Villa; por el sur, del punto 175 al 176 con fachada del edificio que da a la calle 65; por el occidente, del punto 176 al 177, punto de partida con el apartamento 604; por encima con el apartamento 703; y por debajo con el apartamento 503. Dicho inmueble está identificado con matrícula inmobiliaria N°01N-5275459 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín, Zona Norte.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**MARLY ARELIS MUÑOZ  
JUEZ**

☺





**JUZGADO 29 CIVIL MUNICIPAL**  
**MEDELLIN ANTIOQUIA**

Firmado Por:

**MARLY ARELIS MUÑOZ**  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 029 CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLIN

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **959217ad8c140278a0f15aa933c3ad3ac19f61b020b6d8d156908c3c89ea31aa**  
Documento generado en 20/10/2020 04:45:41 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>