



**JUZGADO 29 CIVIL MUNICIPAL**  
**MEDELLIN ANTIOQUIA**

**PROCESO : EJECUTIVO**  
**RADICACIÓN: : 05001-40-03-029-2020-00233-00**  
**DEMANDANTE : BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A**  
**DEMANDADO : JOHNNY ALEXANDER SÁNCHEZ PRISCO**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Medellín Antioquia, Once (11) de Diciembre de Dos Mil Veinte (2020), en la fecha informo a la señora Juez que se presentó demanda Ejecutiva de menor cuantía, presentada por el **BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A**, en contra del señor **JOHNNY ALEXANDER SÁNCHEZ PRISCO**. **Sírvase proveer.**

  
**EDWARD ANDRÉS ARIAS TABORDA**  
**SECRETARIO**

**AUTO N° 1184**  
**Medellín- Antioquia, Once (11) de Diciembre de Dos Mil Veinte (2020)**

Pasa el Despacho a pronunciarse respecto a la demanda ejecutiva de menor cuantía presentada por la **Dra. PAULA ANDREA MACIAS GÓMEZ**, identificado con cedula de ciudadanía N°43.756.588 y portadora de la Tarjeta Profesional N°118.827 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando como apoderada del **BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A**, en contra del señor **JOHNNY ALEXANDER SÁNCHEZ PRISCO**, identificado con cedula de ciudadanía N°71.268.024.

**CONSIDERACIONES**

En esta oportunidad corresponde determinar si es factible librar mandamiento de pago, ello si el escrito introductorio y el título allegado como base de recaudo ejecutivo, cumple con las exigencias mínimas previstas por las normas adjetivas del caso, evento contrario deberá abstenerse de librar dicho mandamiento, o inadmitir la demanda en caso de que la misma no cumpla con los requisitos establecidos en el artículo 82 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 422 y siguientes de la norma en cita.

Para tal efecto y tras revisar la demanda ejecutiva presentada se tiene que con la misma se presenta los siguientes títulos valores:

- **Pagare N°2649052**, mediante el cual el señor **JOHNNY ALEXANDER SÁNCHEZ PRISCO**, se obliga a pagar la suma de **TREINTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL CUARENTA Y TRES PESOS (\$38.564.043)**, por concepto de capital, **TRES MILLONES CIENTO CUARENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS PESOS (\$3.146.300)**, por concepto de intereses remuneratorios y **TRESCIENTOS SESENTA MIL DOSCIENTOS SEIS PESOS (\$360.206)**, por concepto de interés moratorio, el 5 de octubre de 2020 en la ciudad de Medellín.

Por lo anterior, el Despacho evidencia que el título valor presentado cumple con los requisitos establecidos en el artículo 621 y 709 del Código de Comercio, que, ante el incumplimiento del pago pactado, presta merito ejecutivo y la demanda por su parte cumple con los requisitos de forma establecidos en el artículo 82 y siguientes del Código General del Proceso.



**JUZGADO 29 CIVIL MUNICIPAL**  
**MEDELLIN ANTIOQUIA**

Ahora bien, en atención a la solicitud elevada por la parte demandante respecto a las medidas cautelares, se decretan los siguientes embargos:

- Se decreta el embargo y retención de la quinta parte que exceda el salario mínimo legal, bonificaciones y demás emolumentos, que el señor **JOHNNY ALEXANDER SÁNCHEZ PRISCO**, identificado con cedula de ciudadanía N°71.268.024, devengue o esté por devengar por parte de **TERMINALES MEDELLÍN**, ubicado en: Carrera 64 C # 78 - 580 Medellín, limitando el mismo a la suma de **SESENTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS MIL PESOS (\$66.300.000)**, en consecuencia, se ordena oficiar al cajero pagador de **TERMINALES MEDELLÍN**, para que proceda a registrar el embargo y posterior a ello, comunicarle que deberán consignar los dineros retenidos a la demanda a órdenes del Juzgado Veintinueve Civil Municipal a la cuenta judicial N°050012041029, conforme al artículo 593 del Código General del Proceso. Por secretaria, líbrese los correspondientes oficios.
- Se decreta el embargo y secuestro del inmueble ubicado en Carrera 46 # 84 – 38 interior 0301 Medellín, identificado con Matricula Inmobiliaria N°01N-5471332 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Medellín Zona Norte, de propiedad del señor **JOHNNY ALEXANDER SÁNCHEZ PRISCO**, identificado con cedula de ciudadanía N°71.268.024. Por secretaria líbrese el correspondiente oficio.
- Se decreta el embargo y secuestro de las acciones desmaterializadas y/o cuenta que posean en **DECEVAL**, ubicado en Medellín: Carrera 43 A No. 1-99, Edificio Banco Caja Social. Acciones a que tiene derecho la parte demandada en esta acción, así como los dividendos o participación en utilidades y demás beneficios a que tenga lugar, en consecuencia, se ordena oficiar al Gerente de **DECEVAL**, para que el mismo proceda a inscribir dicha medida en el libro de accionistas, por secretaria. Líbrese los correspondientes oficios.

Por otro lado, evidencia el Despacho que la parte demandante, solicita también el embargo de la cuenta bancaria del demandado, sin embargo, el Despacho se abstendrá de decretar la misma, hasta tanto la parte demandante demuestre que las medidas decretadas no suplen la totalidad de las pretensiones, toda vez que, si se decreta dicho embargo, se estaría incurriendo en medidas cautelares excesivas.

En mérito de lo brevemente expuesto, el **JUZGADO VEINTINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLÍN – ANTIOQUIA**

**RESUELVE**

**PRIMERO:** **LIBRAR** mandamiento de pago en contra del señor **JOHNNY ALEXANDER SÁNCHEZ PRISCO** y a favor del **BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A.**, por las siguientes sumas de dinero:

- **TREINTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL CUARENTA Y TRES PESOS (\$38.564.043)**, por concepto de capital, consignado en el pagaré N°2649052.



- **TRES MILLONES CIENTO CUARENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS PESOS (\$3.146.300)**, por concepto de intereses remuneratorios, liquidados en el periodo comprendido entre 17 de marzo de 2020 (día siguiente a la fecha del último pago) hasta 05 de octubre de 2020 (Fecha de diligenciamiento del pagaré) a la tasa pactada 16,77 % E. A.
- Por los intereses moratorios causados desde 06 de octubre de 2020, fecha en la cual se hizo exigible la obligación, a la tasa máxima legal permitida y hasta cuando se haga efectivo el pago total de la obligación.

**SEGUNDO: DECRETAR** el embargo y retención de la quinta parte que exceda el salario mínimo legal, bonificaciones y demás emolumentos, que el señor **JOHNNY ALEXANDER SÁNCHEZ PRISCO**, identificado con cedula de ciudadanía N°71.268.024, devengue o esté por devengar por parte de **TERMINALES MEDELLÍN**, ubicado en: Carrera 64 C # 78 - 580 Medellín, limitando el mismo a la suma de **SESENTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS MIL PESOS (\$66.300.000)**.

**TERCERO: OFICIAR** al cajero pagador de **TERMINALES MEDELLÍN**, para que proceda a registrar el embargo y posterior a ello, comunicarle que deberán consignar los dineros retenidos a la demanda a órdenes del Juzgado Veintinueve Civil Municipal a la cuenta judicial N°050012041029, conforme al artículo 593 del Código General del Proceso. Por secretaria, líbrese los correspondientes oficios.

**CUARTO: DECRETAR** el embargo y secuestro del inmueble ubicado en Carrera 46 # 84 – 38 interior 0301 Medellín, identificado con Matricula Inmobiliaria N°01N-5471332 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Medellín Zona Norte, de propiedad del señor **JOHNNY ALEXANDER SÁNCHEZ PRISCO**, identificado con cedula de ciudadanía N°71.268.024. Por secretaria líbrese el correspondiente oficio.

**QUINTO: DECRETAR** el embargo y secuestro de las acciones desmaterializadas y/o cuenta que posean en **DECEVAL**, ubicado en Medellín: Carrera 43 A No. 1-99, Edificio Banco Caja Social. Acciones a que tiene derecho la parte demandada en esta acción, así como los dividendos o participación en utilidades y demás beneficios a que tenga lugar, en consecuencia, se ordena oficiar al Gerente de **DECEVAL**, para que el mismo proceda a inscribir dicha medida en el libro de accionistas, por secretaria. Líbrese los correspondientes oficios.

**SEXTO: ABSTENERSE** de decretar el embargo de la cuenta bancaria de la parte demandada, por las razones expuestas en la parte motiva de esta providencia.

**SÉPTIMO: NOTIFÍQUESE** al demandado dentro de los treinta (30) días a partir de la notificación por estados de esta providencia, conforme lo señala los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 8 del Decreto 806 de 2020, con la advertencia que cuenta con el término de 5 días para pagar la obligación junto con sus intereses o 10 días para presentar excepciones, conforme lo señala los artículos 431 y 442 de la misma norma.

**OCTAVO: ADVERTIR** a la parte demandante que deberá mantener bajo su custodia y cuidado, los Pagaré y que solo podrá entregarlos a quien el despacho le ordene según se requiera.



**JUZGADO 29 CIVIL MUNICIPAL**  
**MEDELLIN ANTIOQUIA**

**NOVENO:** Sobre las costas y agencias en derecho se decidirá en su oportunidad, conforme al artículo 365 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MARLY ARELIS MUÑOZ**  
**JUEZ**



**Firmado Por:**

**MARLY ARELIS MUÑOZ**  
**JUEZ MUNICIPAL**  
**JUZGADO 029 CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLIN**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**86cd551598dd1523eeb8835dcf9f6d796b16542c607f3c073f071d4dea55ce59**

Documento generado en 11/12/2020 04:14:29 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**