



**JUZGADO 29 CIVIL MUNICIPAL  
MEDELLIN ANTIOQUIA**

**PROCESO : ABREVIADO RENDICIÓN DE CUENTAS**  
**RADICACIÓN : 003-2013-00844-00**  
**DEMANDANTE : MARÍA CARMEN CORREA DÍAZ**  
**DEMANDADO : MARTHA LUCIA CORREA Y OTROS**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Medellín Antioquia, diecisiete (17) de febrero de dos mil veintiuno (2021), en la fecha informo a la señora Juez, que dentro del proceso está pendiente darle trámite a 6 memoriales, 3 de ellos allegados por el abogado de la parte demandante a través del cual solicita actualización y ampliación del dictamen pericial y solicita la devolución del dinero consignado por concepto de honorarios de la perito; 2 presentados por la parte demandada mediante los cuales solicita corregir el dictamen y devolución del título consignado por concepto de honorarios perito y el último arrimado por el auxiliar de justicia mediante el cual presenta una adición al dictamen. **Sírvase proveer.**

**EDWARD ANDRÉS ARIAS TABORDA**  
**SECRETARIO**

**AUTO INTERLOCUTORIO N° 354**  
**JUZGADO VEINTINUEVE CIVIL MUNICIPAL.**

**Medellín, Antioquia, diecisiete (17) de Febrero de dos mil veintiuno (2021)**

Vista la anterior constancia y una vez revisado el expediente, se evidencia que el apoderado de la parte demandante allega 3 memoriales, mediante los cuales solicita se actualice y se amplíe el dictamen pericial, en el sentido de calcular el canon de arrendamiento del inmueble que se encuentra ubicado en la Cllé 84 A No 47-50 Central Mayorista Primera Etapa, acceso principal local 44-G17 Galpón 17 Itagui y que se encuentra ocupado por uno de los herederos, desde el año 2007 hasta el mes de octubre de 2019, aunado a ello solicita se le entregue el dinero cancelado en su momento por concepto de honorarios de la perito.

En similar sentido aporta 2 memoriales la apoderada de la parte demandada, a través del cual solicita se corrija el dictamen pericial y se incluya en el dictamen pericial los servicios públicos de la cabaña la pintada y la milagrosa, lo cual se pondrá en consideración del perito, quien deberá determinar la viabilidad de los mismos, siempre y cuando se encuentren debidamente soportados, así mismo solicita la devolución del dinero consignado por concepto de honorarios perito.

Así las cosas y en atención que los apoderados de las partes, solicitaron dentro del término del traslado del dictamen pericial actualización, ampliación y corrección del dictamen, se accederá a lo pedido, y se le requerirá al auxiliar de justicia tener en cuenta lo solicitado por los apoderados de las partes, además se le concede el término de diez (10) días para aportar el referido dictamen.

De otra parte y de la revisión de la cuenta de depósitos judiciales del Banco Agrario, se avizora que existen 2 títulos con números 413230003232939 y 413230003240160, por valor de 217.500 cada uno, de los cuales uno de ellos se ordenará entregar a favor del abogado Mauricio Enrique Navarro Castillo, quien tiene facultad para recibir fl 7,



**CARRERA 52 # 43-52 - PISO 5 - EDIFICIO ALVAREZ ESTRADA - MEDELLIN ANTIOQUIA**



**262 21 12**



**jcmpl29med@cendoj.ramajudicial.gov.co**



**JUZGADO 29 CIVIL MUNICIPAL  
MEDELLIN ANTIOQUIA**

Respecto a la petición de títulos de la abogada Diana Patricia Gaviria Ossa, no se accederá a la misma, puesto que no le fue conferida facultad expresa para recibir, conforme se observa en el poder obrante a folio 361.

Por último y respecto a la adición allegada por el perito, el despacho la incorporará sin pronunciamiento alguno ya que el auxiliar de justicia deberá incluirla en el dictamen pericial de corrección, complementación y adición que aporte en su momento, y el cual se pondrá en conocimiento de las partes.

En mérito de lo brevemente expuesto, el **JUZGADO VEINTINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLÍN - ANTIOQUIA**.

**RESUELVE**

**PRIMERO:** ACCEDER a la complementación, actualización y corrección del dictamen pericial presentado por el perito Juan Esteban Montoya Restrepo, en los términos establecidos en la parte motiva del presente auto y para lo cual se le concede el término de 10 días.

**SEGUNDO:** REQUERIR a los interesados para que remitan telegrama al perito, informando lo resuelto en esta providencia.

**TERCERO:** ORDENAR a favor del abogado MAURICIO ENRIQUE NAVARRO CASTILLA, con C.C No 19.307.081, la entrega del título No 413230003232939 por valor de \$217.500.

**CUARTO:** NO ACCEDER a la solicitud de entrega de depósitos judiciales elevada por la abogada Diana Patricia Gaviria Ossa, conforme a las razones expuestas.

**QUINTO:** INCORPORAR sin pronunciamiento alguno las adiciones efectuadas por el perito, las cuales debe tener en cuenta en la complementación y adición del trabajo de partición que debe aportar,

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MARLY ARELIS MUÑOZ**

**Juez**

YC



CARRERA 52 # 43-52 - PISO 5 - EDIFICIO ALVAREZ ESTRADA - MEDELLIN ANTIOQUIA



262 21 12



[jcmpl29med@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpl29med@cendoj.ramajudicial.gov.co)



**JUZGADO 29 CIVIL MUNICIPAL  
MEDELLIN ANTIOQUIA**

**Firmado Por:**

**MARLY ARELIS MUÑOZ**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 029 CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLIN**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**4c9ddce2689406432a04111c7ec83d14ab2e1d11958622803aef9707c2a80453**

Documento generado en 17/02/2021 03:43:47 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**CARRERA 52 # 43-52 - PISO 5 - EDIFICIO ALVAREZ ESTRADA - MEDELLIN ANTIOQUIA**



**262 21 12**



**[jcmpl29med@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpl29med@cendoj.ramajudicial.gov.co)**