



**PROCESO:** DIVISORIO  
**RADICACIÓN:** 021-2009-01490-00  
**DEMANDANTE:** ANA RUBIOLA CASTRO QUINTERO  
**DEMANDADO:** LUIS GUILLERMO GOMEZ ARREDONDO

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Medellín Antioquia, veinticuatro (24) de febrero de dos mil veintiuno (2021), en la fecha informo a la señora Juez, con el memorial allegado por el adjudicatario, mediante el cual solicita se comisione a las dependencias de la alcaldía de Medellín para que procedan con la entrega del bien objeto de remate. **Sírvase proveer.**

**EDWARD ANDRES ARIAS TABORDA**  
**SECRETARIO**

**AUTO INTERLOCUTORIO N° 424**  
**JUZGADO VEINTINUEVE CIVIL MUNICIPAL.**  
**Medellín, Antioquia, veinticuatro (24) de febrero de dos mil veintiuno (2021)**

Partiendo del informe secretarial que antecede, se evidencia que el señor Leider Lennin Valencia Betancur, en calidad de representante legal de la sociedad Tiwala S.A, adjudicataria en el presente proceso, manifiesta que en atención a que aun no se ha ejecutado lo dispuesto en el auto de 10 de julio de 2019, donde el juzgado comisionó a los Jueces Civiles Municipales Transitorios para la diligencia de entrega de bien inmueble, solicita se comisione a las dependencias de la Alcaldía de Medellín para que sean ellos quienes le den cumplimiento a lo ordenado y así agilizar el trámite, aporta con su petición despacho comisorio No 27, en el cual se avizora como fecha de radicación en la Oficina Judicial de esta localidad, el 18 de julio de 2019.

Sea lo primero advertir que, en atención a la clase de asunto y la cuantía del mismo, al adjudicatario no le asiste el derecho de actuar en causa propia y por ello debe hacerlo por medio de su abogado Juan Guillermo Diez López, quien tiene derecho de postulación de conformidad a lo consagrado en el artículo 73 del CGP.

Ahora bien, atendiendo la petición elevada, se avizora que la misma no es procedente puesto que este estrado judicial en su momento comisionó a los Juzgados competentes para que procedieran a realizar la entrega del bien inmueble, lo cual como lo expresa el interesado aun no se ha cumplido, por tanto se le requiere al apoderado judicial del adjudicatario, informe dentro de los 3 días siguientes a la notificación del presente auto, a que estrado judicial, le correspondió por reparto el referido despacho comisorio, para proceder a requerir al mismo.

En mérito de lo brevemente expuesto el Juzgado Veintinueve Civil Municipal de Medellín Antioquia

**RESUELVE**

**PRIMERO:** NO ACCER a la petición elevada por el adjudicatario, conforme a los motivos expuestos en la parte motiva del presente auto

**SEGUNDO:** REQUERIR al abogado Juan Guillermo Diez López, para que dentro de los tres (3) días siguientes a la notificación por estados del presente auto, informe a que Juzgado le



**JUZGADO 29 CIVIL MUNICIPAL  
MEDELLIN ANTIOQUIA**

correspondió por reparto el Despacho Comisorio No 27, con el fin de proceder a solicitar información al mismo.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**  
  
**MARLY ARELIS MUÑOZ**  
Juez

YC

**Firmado Por:**

**MARLY ARELIS MUÑOZ**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 029 CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLIN**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**ba9c7469695b6b727dc785b50d2610e8fd44b4efc2abd5cccde53178e7b986a8**

Documento generado en 24/02/2021 03:43:54 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**