



**JUZGADO 29 CIVIL MUNICIPAL  
MEDELLIN ANTIOQUIA**

**PROCESO**            **SUCESIÓN**  
**RADICACIÓN**    **009-2010-00184-00**  
**DEMANDANTE** **JORGE ELIAS VELASQUEZ ESCOBAR**  
**CAUSANTE**       **JORGE ELIAS VELASUEZ**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Medellín Antioquia, tres (3) de Marzo de Dos Mil Veintiuno (2021), en la fecha informo a la señora Juez que se encuentran varios memoriales pendientes por impartir el trámite correspondiente. **Sírvase proveer.**

**EDWARD ANDRÉS ARIAS TABORDA**  
**Secretario**

**AUTO N° 458**  
**Medellín- Antioquia tres (3) de Marzo de Dos Mil Veintiuno (2021)**

Vista la anterior constancia y una vez revisado el expediente, procede el Despacho a realizar el análisis del mismo con el fin de imprimirle el trámite que corresponda.

**Subrogación de derechos herenciales.**

Allega la apodera de la parte actora memorial por medio electrónico que data de febrero 10 hogaño, en la que anexa tres (3) Escrituras de Venta de Derechos, mediante las cuales se efectuaron ventas de Derechos hereditarios en favor de la heredera Señora Doris Elena Velásquez Bermúdez, las escrituras corresponden a las siguientes:

Escritura Pública **Nro.2179 del 17 de noviembre de 2020**, donde la heredera otorga poder y vende a su vez los derechos que a la Señora **ALEXANDRA MARIA VELAZQUEZ VASQUEZ**, le pueden corresponder en la sucesión de la referencia, venta que efectúa en favor de la Señora **DORIS ELENA VELÁSQUEZ BERMÚDEZ**.

Escritura Pública **Nro. 2.304**, mediante la cual la Señora **CATALINA VELÁSQUEZ VÁSQUEZ**, vende sus derechos hereditarios que le puedan corresponder en el asunto de la referencia, igualmente en favor de **DORIS ELENA VELÁSQUEZ BERMÚDEZ**.

Escritura Pública **Nro. 2.009**, mediante la cual el Señor **JUAN CAMILO VELÁSQUEZ YEPES**, vende sus derechos hereditarios que le puedan corresponder en el asunto de la referencia, igualmente en favor de la heredera **DORIS ELENA VELÁSQUEZ BERMÚDEZ**.

Pues bien, teniendo en cuenta las escrituras públicas **Nro.2179 del 17 de noviembre de 2020** y **2304 de septiembre 16 de 2014**, este despacho de conformidad con el artículo 1967 del Código Civil acepta la subrogación por venta de derechos hereditarios que hace la Señora **ALEXANDRA MARÍA VELÁZQUEZ VÁSQUEZ** y la Señora **CATALINA VELÁSQUEZ VÁSQUEZ** a favor de **DORIS ELENA VELÁSQUEZ BERMÚDEZ**.

Ahora bien, en cuanto a la escritura publica que aporta la apoderada de la parte actora, esto es, escritura **Nro. 2.009**, mediante la cual el Señor **JUAN CAMILO VELÁSQUEZ YEPES**,



vende sus derechos hereditarios que le puedan corresponder, observa este despacho que el señor **JUAN CAMILO VELÁSQUEZ YEPES**, no tiene vocación de heredero dentro de este proceso, así mismo, según se observa de la escritura en comento, el señor Juan Camilo, adquiere dichos derechos por compra realizada a **JORGE MARIO VELASQUEZ BERMUDEZ**, mediante la escritura pública número 1782 de fecha 23 de JULIO de 2014 otorgada en la Notaria octava del Circulo de Medellín, sin embargo se observa a folios 162 y siguientes del expediente, que el señor **JORGE MARIO VELASQUEZ BERMUDEZ**, por medio de la escritura Publica **3139 del 11 de octubre de 2012**, vendió a la señora **DORIS ELENA VELÁSQUEZ BERMÚDEZ**, los derechos de herencia que corresponden o pudieran corresponder en la sucesión del señor **JORGE ELIAS VELASQUEZ ESCOBAR** y dicha subrogación fue aceptada por auto de noviembre 20 de 2012.

Dado lo anterior este despacho no acepta la subrogación de derechos herenciales de **JUAN CAMILO VELÁSQUEZ YEPES** a **DORIS ELENA VELÁSQUEZ BERMÚDEZ**, por las razones expuestas.

#### **Solicitud de entrega de dineros.**

La apoderada judicial de la parte actora, solicita por medio de memorial remitido vía electrónica el 9 de febrero hogaño, que se autorice la entrega de los dineros que se encuentran depositados en el Banco Agrario en el proceso de la referencia, en favor de la heredera Señora **DORIS ELENA VELÁSQUEZ BERMÚDEZ**, quien no solo es la heredera con mayores derechos, sino quien ha venido efectuando, los gastos que conlleva la conservación, mejoras, además del pago de los impuestos prediales.

Este despacho no accede a la solicitud elevada por la parte teniendo en cuenta que se encuentra pendiente por rehacer el trabajo de partición, ello incluyendo el nuevo inventario y avalúos que fue aprobado en auto que antecede, además que la solicitud de entrega de dineros a la señora **DORIS ELENA VELÁSQUEZ BERMÚDEZ**, no se encuentra autorizada por todos los herederos y aun no existe sentencia de aprobación de partición, es decir, aun no se ha efectuado la correspondiente adjudicación de la herencia a los herederos y/o subrogataria reconocidos, por lo tanto aún no existe derecho alguno para reclamar los bienes a adjudicar

#### **Solicitud del partidor.**

Allega memorial por medio electrónico, el señor **SERGIO ZAPATA GONZALEZ**, partidor en este proceso, por medio del cual solicita que se le otorgue un plazo adicional como el fin de presentar el trabajo de partición que se decreto en el auto que antecede, lo anterior teniendo en cuenta la aprobación del inventario y avalúo presentado y aprobado de manera adicional al anterior.

Por ser procedente dicha solicitud, este despacho otorga al partidor diez (10) días con el fin que presente el nuevo trabajo de partición, en la cual se le pone de presente que deberá incluirse el del inventario y avalúo presentado y aprobado de manera adicional al anterior y la subrogación de derechos aceptada por medio de este auto.



En mérito de lo brevemente expuesto, el **JUZGADO VEINTINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLÍN – ANTIOQUIA**

**RESUELVE**

**PRIMERO: ACEPTAR** la subrogación por venta de derechos hereditarios que hace la Señora Alexandra María Velásquez Vásquez y la Señora Catalina Velásquez Vásquez a favor de Dorios Elena Velásquez Bermúdez.

**SEGUNDO: NEGAR** la subrogación de derechos herenciales de **JUAN CAMILO VELÁSQUEZ YEPES** a **DORIOS ELENA VELÁSQUEZ BERMÚDEZ**, por las razones expuestas.

**TERCERO: NO ACCEDER** a la entrega de dinero en favor de la heredera Señora Doris Elena Velásquez Bermúdez, de conformidad con lo expuesto en la parte motiva.

**CUARTO: CONCEDER** al partidor un término adicional e improrrogable de diez (10) días con el fin que presente el nuevo trabajo de partición, en la cual se le pone de presente que deberá incluirse el del inventario y avalúo presentado y aprobado de manera adicional al anterior y la subrogación de derechos aceptada por medio de este auto.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MARLY ARELIS MUÑOZ**  
**JUEZ**

am

**Firmado Por:**

**MARLY ARELIS MUÑOZ**  
**JUEZ MUNICIPAL**  
**JUZGADO 029 CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLIN**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**a7f1060b8e0b0cd58e06d4311ea1153a6f66f90b85e21a2a89ab9f1acde3d30a**

Documento generado en 03/03/2021 04:00:56 PM





**JUZGADO 29 CIVIL MUNICIPAL**  
**MEDELLIN ANTIOQUIA**

Valide este documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**CARRERA 52 # 43-52 - PISO 5 - EDIFICIO CONFIAR - MEDELLIN ANTIOQUIA**



**262 21 12**



**JCMPL29MED@CENDOJ.RAMAJUDICIAL.GOV.CO**