



**PROCESO:** EJECUTIVO  
**RADICACIÓN:** 05001-40-03-015-2013-00771-00  
**DEMANDANTE:** OVIDIO JIMENEZ TABARES O ARRENDAMIENTOS SEVILLA LTDA  
**DEMANDADO:** J.D. RESTREPO U. Y CIA S. EN C.

**CONSTANCIA SECRETARIAL.** - Medellín, veinticuatro (24) de marzo de dos mil veintiuno (2021). En la fecha doy cuenta a la señora Juez, que el proceso se encuentra pendiente de terminar por desistimiento tácito ya que el demandante no dio cumplimiento al requerimiento efectuado en auto del 19 de enero de 2021. **Sírvase Proveer**

**EDWARD ANDRES ARIAS TABORDA**  
Secretario

**AUTO INTERLOCUTORIO N° 632**  
**JUZGADO VEINTINUEVE CIVIL MUNICIPAL.**  
**Medellín, Antioquia, Veinticuatro (24) de marzo de dos mil veintiuno (2021)**

Revisado el expediente, encuentra el Despacho que mediante auto del 19 de enero de 2021, se le requirió a la parte demandante para que el término de treinta (30) días procediera a cumplir con lo ordenado, es decir, realizara las gestiones pertinentes para efectuar la notificación personal de la entidad J.D RESTREPO U Y CIA S. EN C, aunado a ello, debe aportar debidamente actualizado el certificado de existencia y representación de la aludida entidad a fin de verificar que la notificación se remitiera a la dirección registrada; Para tal efecto, dicha providencia se notificó por estados del 21 de enero de 2021.

Al respecto el numeral 1 del artículo 317 del Código General del Proceso, consagra: Cuando para continuar el trámite de la demanda, del llamamiento en garantía, de un incidente o de cualquiera otra actuación promovida a instancia de parte, se requiera el cumplimiento de una carga procesal o de un acto de la parte que haya formulado aquella o promovido estos, el juez le ordenará cumplirlo dentro de los treinta (30) días siguientes mediante providencia que se notificará por estado.

Vencido dicho término sin que quien haya promovido el trámite respectivo cumpla la carga o realice el acto de parte ordenado, el juez tendrá por desistida tácitamente la respectiva actuación y así lo declarará en providencia en la que además impondrá condena en costas.

El juez no podrá ordenar el requerimiento previsto en este numeral, para que la parte demandante inicie las diligencias de notificación del auto admisorio del demandado del mandamiento de pago, cuando estén pendientes actuaciones encaminadas a consumir las medidas cautelares previas (...).

Así las cosas, encuentra esta dependencia judicial que trascurrido un término más que prudencial y superior al fijado por la citada norma para el cumplimiento del trámite requerido, habrá de darse aplicación al desistimiento tácito, sin lugar a condena en costas por tanto las mismas no fueron causadas.





De otro lado se ordenará el levantamiento de la medida decretada consistente en el embargo y secuestro del inmueble hipotecado distinguido con la matrícula inmobiliaria 020-6159 y 020-17308 de propiedad de la sociedad aquí demandada, librándose oficio al señor Registrador de Instrumentos Públicos de Rionegro Antioquia.

En mérito de lo expuesto, el JUZGADO VEINTINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLÍN,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECRETAR** la terminación del presente proceso ejecutivo por Desistimiento Tácito, conforme a lo dispuesto en el numeral 1 del artículo 317 del Código General del Proceso; por las razones expuestas en la parte motiva de este proveído.

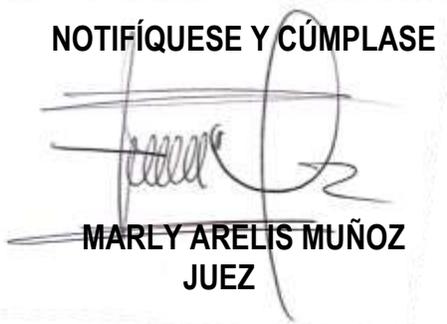
**SEGUNDO: ORDENAR** el desglose de los documentos que sirvieron de base para la admisión de la presente demanda.

**TERCERO: DECRETAR** el levantamiento de las medidas cautelares consistente en el embargo y secuestro del inmueble hipotecado distinguido con la matrícula inmobiliaria 020-6159 y 020-17308 de propiedad de la sociedad aquí demandada, líbrese oficio al señor Registrador de Instrumentos Públicos de Rionegro Antioquia, informando lo decidido.

**CUARTO:** No hay lugar a condena en costas, por tanto, las mismas no fueron causadas.

**QUINTO:** En firme lo anterior archívese el expediente.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**MARLY ARELIS MUÑOZ**  
**JUEZ**

CVR





**JUZGADO 29 CIVIL MUNICIPAL  
MEDELLIN ANTIOQUIA**

**Firmado Por:**

**MARLY ARELIS MUÑOZ**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 029 CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLIN**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**ebf9081de9b01f10f082719e984d4937e434f73f59487ae6db23392cd8298d64**

Documento generado en 24/03/2021 11:13:16 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**CARRERA 52 # 43-52 - PISO 5 - EDIFICIO ALVAREZ ESTRADA - MEDELLIN ANTIOQUIA**



**262 21 12**



**jcimpl29med@cendoj.ramajudicial.gov.vo**