



**JUZGADO 29 CIVIL MUNICIPAL**  
**MEDELLIN ANTIOQUIA**

**PROCESO:** EJECUTIVO  
**RADICACIÓN :** 026-2010-00549-00  
**DEMANDANTE :** ARRENDAMIENTOS ENVIGADO  
**DEMANDADO :** JUAN CARLOS JARAMILLO GÓMEZ Y OTROS

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Medellín Antioquia, veinticinco (25) de marzo de dos mil veintiuno (2021), en la fecha informo a la señora Juez, con los 4 memoriales obrante en el expediente, el primero allegado por la perito a través de la cual declina la aceptación del cargo, 2 allegados por la oficina de instrumentos públicos a través de las cuales informan la concurrencia de embargos y la última allegada por el apoderado de la parte demandada a través de la cual solicita aplicar la figura de desistimiento tácito **Sírvase proveer.**

**EDWARD ANDRÉS ARIAS TABORDA**  
**SECRETARIO**

**AUTO INTERLOCUTORIO N° 649**  
**JUZGADO VEINTINUEVE CIVIL MUNICIPAL.**  
**Medellín, Antioquia, veinticinco (25) de marzo de dos mil veintiuno (2021)**

Vista la anterior constancia, se procede a incorporar al expediente los memoriales arrimados, por la perito designada, por la oficina de instrumentos públicos y por el apoderado de la parte demandada.

Procediendo a resolver lo pedido, se aceptará la declinación del cargo de perito de la señora Adriana María Agudelo, quien manifiesta ser especialista en ciencias de la arquitectura, urbanismo y construcción, pero no en grafología que es la experticia que se requiere. Ahora bien, en atención que obra en el expediente en el folio 9 cuaderno 3 informe de investigación de laboratorio fiscalía, se avizora que la prueba de grafología ya no era necesaria.

De otra parte y respecto a la solicitud de desistimiento tácito, se accederá a la misma, puesto que se evidencia que el proceso ha permanecido inactivo por más de un año conforme a lo establecido en el numeral 2 del artículo 317 del C.G del P., sin que la parte interesada haya realizado trámite alguno tendiente a integrar en debida forma la litis, destacando que mediante auto de 15 de julio de 2016, se aceptó la renuncia del curador ad -litem del señor Pablo Emilio Arroyave Fernández, se designó nueva terna de curadores par la representación del aludido, sin que obre en el expediente constancia de remisión de los telegramas o comunicaciones, sin lo cual no es posible continuar con el trámite del proceso, por tanto, se le aplicará desistimiento tácito y se levantarán las medidas decretadas

En mérito de lo brevemente expuesto, el **JUZGADO VEINTINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLÍN - ANTIOQUIA.**



CARRERA 52 # 43-52 - PISO 5 - EDIFICIO ALVAREZ ESTRADA - MEDELLIN ANTIOQUIA



262 21 12



[jcempl29med@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcempl29med@cendoj.ramajudicial.gov.co)



**RESUELVE**

**PRIMERO:** INCORPORAR al expediente los documentos allegados por la perito, la oficina de instrumentos públicos y el abogado de la parte demandada.

**SEGUNDO:** Aceptar la declinación al cargo de perito presentado por la señora Adriana María Agudelo, conforme a los motivos expuestos en la parte motiva.

**TERCERO:** Decretar la terminación del proceso de la referencia por desistimiento tácito, por las razones vertidas en el cuerpo motivo de este pronunciamiento.

**CUARTO:** Levantar las medidas cautelares decretadas por el Juzgado Veintiséis Civil Municipal, mediante auto que data de 7 de julio de 2010, fl 4. Cuaderno medidas Cautelares, consistente en el embargo y secuestro del derecho que posee el señor José Fernando Fernández Ruiz, sobre el inmueble identificado con Matricula Inmobiliaria No 001-157749 de la Oficina d Instrumentos Publicas Zona Sur Itagüí. Se pone en conocimiento que este despacho avoco conocimiento del proceso en virtud del Acuerdo PSAA15-10402 de 29 de octubre de 2015.

**QUINTO:** Sin lugar a condenar en costas a la parte ejecutante, por no haberse causado.

**SEXTO:** Desglósese del expediente los anexos de la demanda, dejando constancia de la declaratoria de terminación del proceso por desistimiento tácito, para que sea advertida frente a un eventual nuevo proceso.

**SÉPTIMO:** Cumplido lo anterior, ARCHÍVESE el expediente dejando las constancias necesarias en el libro radicado

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MARLY ARELIS MUÑOZ**

**Juez**

YC





**JUZGADO 29 CIVIL MUNICIPAL  
MEDELLIN ANTIOQUIA**

**Firmado Por:**

**MARLY ARELIS MUÑOZ  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 029 CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLIN**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**f3ef5e157c63595edf5830f06ca5186be178f82cba8e23cabd5aaf24557aa859**

Documento generado en 25/03/2021 04:40:40 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**CARRERA 52 # 43-52 - PISO 5 - EDIFICIO ALVAREZ ESTRADA - MEDELLIN ANTIOQUIA**



**262 21 12**



**jcempl29med@cendoj.ramajudicial.gov.co**