



**JUZGADO 29 CIVIL MUNICIPAL  
MEDELLIN ANTIOQUIA**

**PROCESO : VERBAL DE RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO**  
**RADICACIÓN: : 05001-40-03-029-2021-00107-00**  
**DEMANDANTE : GLORIA EUGENIA VÉLEZ MORENO**  
**DEMANDADA : WILLIAM DE JESÚS PALACIO OSORIO**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Medellín- Antioquia, Nueve (9) de abril de Dos Mil Veintiuno (2021), en la fecha informo a la señora Juez que se presentó proceso verbal sumario de restitución de inmueble arrendado, presentada por la señora **GLORIA EUGENIA VÉLEZ MORENO** en contra del señor **WILLIAM DE JESÚS PALACIO OSORIO**. **Sírvase proveer.**

**EDWARD ANDRÉS ARIAS TABORDA**  
**SECRETARIO**

**AUTO INTERLOCUTORIO N° 706**  
**Medellín- Antioquia, Nueve (9) de abril de Dos Mil Veintiuno (2021)**

Vista la anterior constancia y una vez revisado el expediente, procede el Despacho a realizar el análisis del mismo con el fin de imprimirle el trámite que corresponda.

**CONSIDERACIONES**

Una vez revisada la demanda, se constata que cumple con los requisitos establecidos en los artículos 82, 83, 84 y 384 del Código General del Proceso, razón por la cual es procedente impartirle el trámite correspondiente consignado en el artículo 368 ibidem.

En mérito de lo brevemente expuesto, el **JUZGADO VEINTINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLÍN – ANTIOQUIA**

**RESUELVE**

**PRIMERO: ADMITIR** la demanda **VERBAL** de **RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO**, presentada por la señora **GLORIA EUGENIA VÉLEZ MORENO**, identificada con cedula de ciudadanía N° 21.577.069, en contra del señor **WILLIAM DE JESÚS PALACIO OSORIO**, identificado con cedula de ciudadanía N° 71.616.989.

**SEGUNDO: NOTIFÍQUESE** personalmente el contenido del presente auto de conformidad a lo estipulado en el artículo 291 y siguientes del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 8 del Decreto 806 de 2020.

**TERCERO: CORRER** traslado de la demanda a la parte demandada por el termino de veinte (20) días, tal y como lo dispone el artículo 369 del Código General del Proceso.

**CUARTO: PREVENIR** a la parte demandada, para que a órdenes del Banco Agrario de esta ciudad y en la cuenta de depósitos judiciales de este despacho (No. 050012041029) consigne los cánones adeudados, o en su defecto, presente los recibos de pago expedidos por el arrendador correspondientes a los tres (03) últimos periodos, o si fuere el caso, los correspondientes de las consignaciones efectuadas de acuerdo con la ley y por los mismos





**JUZGADO 29 CIVIL MUNICIPAL**  
**MEDELLIN ANTIOQUIA**

periodos, a favor del arrendador. De lo contrario, no será oída en el proceso, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 384 del Código General del Proceso. De la misma manera, y durante el proceso deberá consignar los cánones adeudados, y que se vayan generando.

**QUINTO: RECONOCER** personería al **Dr. JAIRO H. CASAS ARANGO**, identificado con cedula de ciudadanía N° 8.293.509 y portador de la Tarjeta Profesional N° 13.501 del Consejo Superior de la Judicatura, para que represente los intereses de la señora **GLORIA EUGENIA VÉLEZ MORENO**, quien funge como demandante dentro del presente proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MARLY ARELIS MUÑOZ**  
**JUEZ**

😊

Firmado Por:

**MARLY ARELIS MUÑOZ**  
**JUEZ MUNICIPAL**  
**JUZGADO 029 CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLIN**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**6d098be72c235200d27b209aec62ae6577e408874fa8fb2c17f77060e0997c81**

Documento generado en 09/04/2021 04:15:03 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**CARRERA 52 # 43-52 - PISO 5 - EDIFICIO CONFIAR - MEDELLIN ANTIOQUIA**

**262 21 12**



**JCMPL29MED@CENDDJ.RAMAJUDICIAL.GOV.CO**