



**JUZGADO PRIMERO DE FAMILIA DE VALLEDUPAR – CESAR**

Carrera 14 No. 14 esquina, Palacio de Justicia. 6° piso.

[j01fvpar@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01fvpar@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Valledupar, Cesar, veinticinco (25) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)

**RADICADO:** 20001-31-10-001-**2017-00459-00**  
**PROCESO:** EJECUTIVO ALIMENTOS  
**EJECUTANTE:** KEVIN JOSÉ MAESTRE MÁRQUEZ  
**EJECUTADO:** ROGER JOSÉ MAESTRE DAZA

En providencia del 9 de junio de 2023, este despacho requirió a la parte ejecutante para que dentro del término de 30 días procediera a conferirle poder especial a un abogado, so pena de declararse el desistimiento tácito en los términos del artículo 317 del Código General del Proceso.

Sin embargo, al integrar en debida forma las piezas procesales del expediente digital, se advierte que desde el 13 de julio de 2021, se le reconoció personería al abogado Nelson Gutiérrez Ramírez como apoderado judicial del señor Kevin David Maestre Márquez. En consecuencia, la finalidad del requerimiento se torna inane.

Ahora bien, como en providencia del 27 de febrero de 2020, se corrió traslado a la parte demandada del avalúo del bien inmueble distinguido con el folio de matrícula No. 190-53225, sin que este emitiera pronunciamiento alguno, se ordena tener la suma de CINCUENTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 52.438.500) como valor del bien inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 190-53225, correspondiente al valor del avalúo catastral (\$ 34.959.000 pesos) más un cincuenta por ciento (50%), de conformidad con lo dispuesto en el numeral 4° del artículo 444 del Código General del Proceso.

Por consiguiente, cualquiera de las partes puede pedir que se señale fecha para diligencia de remate, conforme a lo estipulado en el artículo 448 del CGP.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**YESIKA CAROLINA DAZA ORTEGA**  
**JUEZ**

LJM

Firmado Por:

**Yesika Carolina Daza Ortega**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Familia 001 Oral**

**Valledupar - Cesar**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **87e9d3b6979ff90863d696d8dd7fde8046b1d26b4247b1ed25ac8e73a8de228b**

Documento generado en 25/09/2023 11:01:16 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**