

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE FAMILIA  
VALLEDUPAR-CESAR**

**Ref: CANCELACIÓN PATRIMONIO DE FAMILIA INEMBARGABLE**

**Demandante: Alberto Elías Chavarria Velázquez**

**Radicado: 20-001-31-10-0012023-00237-00**

Valledupar, Cesar, treinta y uno (31) de julio de dos mil veintitrés (2023).

**SINOPSIS**

El señor **Alberto Elías Chavarria Velázquez** por conducto de su apoderado judicial presentó demanda de Cancelación de Patrimonio de Familia Inembargable constituido mediante la escritura pública 209 del 23 de enero del 2015 y con matrícula inmobiliaria 190-154553 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de esta ciudad.

**OBJETO DE ESTUDIO**

Realizado el estudio de factibilidad de la presente demanda de Cancelación de Patrimonio de Familia Inembargable a fin de establecer si la misma reúne los requisitos exigidos por la ley para su admisión, se observa:

- a.- Las pretensiones segunda y tercera de la demanda consistentes en que se cumpla la conciliación 02957 del 18 de julio del 2016 por parte de la señora Divis pineda Picón y que se realice el pago de la hipoteca correspondiente al inmueble con Matrícula inmobiliaria 190-154553 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de esta ciudad respectivamente, deben ser excluidas por cuanto en este proceso la discusión se circunscribe solamente a decidir si se cancela o no el patrimonio de familia; amén de que el abogado carece de poder para demandar estas pretensiones que dicho sea de paso deberán tramitarse a través de un proceso ejecutivo.
- 2.- Se debe precisar el domicilio del demandante a fin de establecer competencia, con fundamento en el artículo 28-13 del C.G.P.
- 3.- Por último, es necesario indicar el lugar donde el demandante recibirá notificaciones distintas a la del apoderado. Artículo 82-10 Ibidem.

## **DECISIÓN**

Con fundamento en lo establecido en el artículo 90 del C.G.P.; se INADMITE la presente demandada a fin de que la parte demandante la subsane dentro del término improrrogable de cinco (05) días, so-pena de su rechazo.

Reconocer personería jurídica al doctor **Augusto Cesar Pertuz Cohen** como apoderado judicial del señor **Alberto Elías Chavarria Velázquez** y en ejercicio de las facultades consignadas en el mandato.

## **NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

**ANGELA DIANA FUMINAYA DZA**

**JUEZ**

**ADFD**

**Firmado Por:**

**Angela Diana Fuminaya Daza**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**De 001 Familia**

**Valledupar - Cesar**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a00d4c249824fb4fd0bb660bcedd414347a46167330f96ea1f3be89d9dc73092**

Documento generado en 31/07/2023 10:08:25 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**