



Elios Enrique Murillo Daza

Abogado

Carrera 13 No. 13B - 97 Barrio Obrero. Teléfono 580 52 90, Celular 317-6591615,
E-Mail: recuperarcobrar@gmail.com
Valledupar - Cesar

Señor(a)

JUEZ PRIMERO (1°) MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS DE VALLEDUPAR.

E.

S.

D.

Proceso: Ejecutivo singular de mínima cuantía seguido del
proceso de restitución de bien inmueble arrendado.
Radicación: 20001-41-89-001-2016-00800-00.
Demandante: Nelly María Zabaleta George.
Demandado: María Fernanda Quiroz Bermúdez Y Martha Lilia Bermúdez David

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

ELIOS ENRIQUE MURILLO DAZA, mayor de edad, identificado civil y profesionalmente infirma; actuando en calidad de apoderado judicial de la parte demandante del referenciado, y conforme a lo establecido en el artículo 446 C.G.P, y de acuerdo con el mandamiento de pago de fecha 18 de octubre de 2017, comedidamente acudo ante su Despacho para presentar la liquidación del crédito dentro del proceso del epígrafe, lo cual se hace en de la siguiente manera:

I. CANON ADEUDADO

Cada canon mensual se pactó en la suma de QUINIENTOS SESENTA MIL PESOS (\$560.000).

NUMERO DE PRORROGA	DESDE	HASTA	CANON PAGADO O INSOLUTO	VALOR ADEUDADO
Periodo inicial	03/jun/2014	02/dic/2014	Canon Pagado	\$0
Primera prorroga	02/dic/2014	03/jun/2015	Canon Pagado	\$0
Segunda prorroga	03/jun/2015	02/dic/2015	Canon Pagado	\$0
Tercera prorroga	02/dic/2015	03/jun/2016	3 CANON INSOLUTOS (Abril, mayo y junio de 2016)	\$1.680.000
Cuarta prorroga	03/jun/2016	02/dic/2016	6 CANON INSOLUTOS	\$3.360.000
Quinta prorroga	02/dic/2016	03/jun/2017	6 CANON INSOLUTOS	\$3.360.000
Total adeudado en canon de arrendamientos				\$8.400.000



Elios Enrique Murillo Daza

Abogado

14

Carrera 13 No. 13B - 97 Barrio Obrero. Teléfono 580 52 90, Celular 317-6591615,
E-Mail: recuperarcobrar@gmail.com
Valledupar - Cesar

II. DEUDA DE SERVICIOS PUBLICOS

CONCEPTO DE DEUDA	VALOR ADEUDADO
Servicio de energía	\$ 1.263.480
Servicio de agua	\$ 1.263.480
Total Adeudado De Servicios Publico Y Otros Costos	\$2.526.960

III. INTERESES MORATORIOS

CANON ADEUDADO	VALOR ADEUDADO	TASA DE INTERÉS	MESES EN MORA	INTERESES DE MORA
abr-16	\$ 560.000	2,45%	31,0	\$ 425.320
may-16	\$ 560.000	2,45%	30,0	\$ 411.600
jun-16	\$ 560.000	2,45%	29,0	\$ 397.880
jul-16	\$ 560.000	2,45%	28,0	\$ 384.160
ago-16	\$ 560.000	2,45%	27,0	\$ 370.440
sep-16	\$ 560.000	2,45%	26,0	\$ 356.720
oct-16	\$ 560.000	2,45%	25,0	\$ 343.000
nov-16	\$ 560.000	2,45%	24,0	\$ 329.280
dic-16	\$ 560.000	2,45%	23,0	\$ 315.560
ene-17	\$ 560.000	2,45%	22,0	\$ 301.840
feb-17	\$ 560.000	2,45%	21,0	\$ 288.120
mar-17	\$ 560.000	2,45%	20,0	\$ 274.400
abr-17	\$ 560.000	2,45%	19,0	\$ 260.680
may-17	\$ 560.000	2,45%	18,0	\$ 246.960
jun-17	\$ 560.000	2,45%	17,0	\$ 233.240
jul-17	\$ 560.000	2,45%	16,0	\$ 219.520
ago-17	\$ 560.000	2,45%	15,0	\$ 205.800
sep-17	\$ 560.000	2,45%	14,0	\$ 192.080



Elios Enrique Murillo Daza

Abogado

Carrera 13 No. 13B - 97 Barrio Obrero. Teléfono 580 52 90, Celular 317-6591615,
E-Mail: recuperarcobrar@gmail.com
Valledupar - Cesar

oct-17	\$ 560.000	2,45%	13.0	\$ 178.360
nov-17	\$ 560.000	2,45%	12.0	\$ 164.640
dic-17	\$ 560.000	2,45%	11.0	\$ 150.920
ene-18	\$ 560.000	2,45%	10.0	\$ 137.200
feb-18	\$ 560.000	2,45%	9.0	\$ 123.480
mar-18	\$ 560.000	2,45%	8.0	\$ 109.760
abr-18	\$ 560.000	2,45%	7.0	\$ 96.040
may-18	\$ 560.000	2,45%	6.0	\$ 82.320
jun-18	\$ 560.000	2,45%	5.0	\$ 68.600
jul-18	\$ 560.000	2,45%	4.0	\$ 54.880
ago-18	\$ 560.000	2,45%	3.0	\$ 41.160
sep-18	\$ 560.000	2,45%	2.0	\$ 27.440
oct-18	\$ 560.000	2,45%	1.0	\$ 13.720
Total adeudado por intereses de mora				\$ 6.805.120

RESUMEN DE LIQUIDACION	
TOTAL CANONES DE ARRIENDO POR PERIODO DE 02/DIC/2015 HASTA 03/JUN/2017	\$8.400.000
TOTAL DE DEUDA DE SERVICIOS PUBLICOS CORRESPONDIENTE AL PAGO DE ENERGIA Y AGUA	\$2.526.960
TOTAL DE INTERESES MORATORIOS	\$ 6.805.120
TOTAL DE OBLIGACION	\$ 17.732.080

De usted,

Atentamente,

ELIOS ENRIQUE MURILLO DAZA

C.C. Nro. 12.709.263.

T.P. Nro. 26.916 del C.S. de la J.