

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DISTRITO JUDICIAL DE VALLEDUPAR
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE
Carrera 12 No. 15-20, Edificio Sagrado Corazón de Jesús, Piso 3.
VALLEDUPAR-CESAR

EL SUSCRITO SECRETARIO DEL JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE VALLEDUPAR, CESAR,

A V I S O D E R E M A T E

Que dentro del proceso EJECUTIVO SINGULAR, incoado por HERNAN JESUS GIL LIBRERO contra LUCIA GOMEZ BOTERO, radicado 20-001-41-89-001-2016-01869-00, se ha señalado el día jueves 29 de junio de 2023 a las 09:00 de la mañana, como fecha y hora para llevar a cabo remate en primera licitación del bien inmueble distinguido con la matrícula inmobiliaria No. 190-22242, de la Oficina de Registro de Instrumentos Público de Valledupar, ubicado en la diagonal 6A BIS No. 13a-14, lote No. 27 manzana A, conjunto residencial "SERRANILLA", en la ciudad de Valledupar, Cesar.

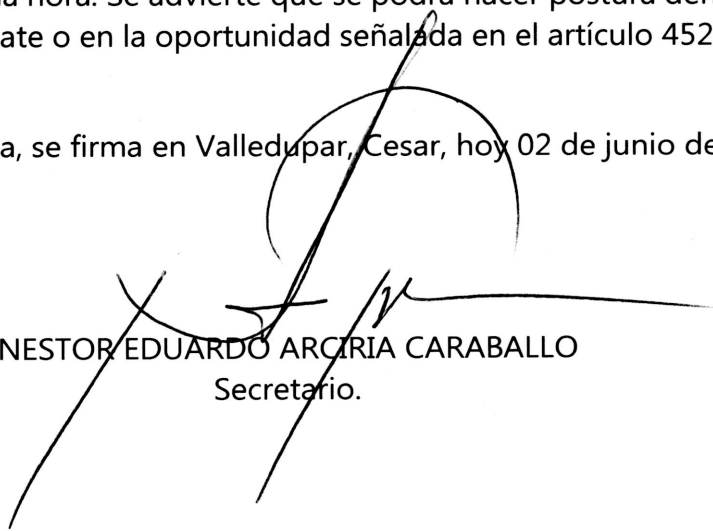
El inmueble está avaluado en la suma DOSCIENTOS DIECISIETE MILLONES SEISCIENTOS CATORCE MIL PESOS MCTE (\$217.614.000), siendo base de la licitación el 70% de ese valor, necesitándose la consignación previa del 40% del avalúo para poder hacer postura.

La publicación del presente edicto emplazatorio debe realizarse a costa de la parte demandante por una vez, con antelación no inferior a diez (10) días a la fecha señalada para el remate, mediante la inclusión en un listado en el periódico de amplia circulación Nacional como "EL TIEMPO o el ESPECTADOR" y en día domingo, de conformidad a lo ordenado en el artículo 450 del Código General del Proceso.

El secuestre del fundo a rematar es el señor JORGE MARIO MERCADO VEGA, quien puede ser ubicado en la Calle 35 A # 8-34 Barranquilla, Celular 3207052721 o 3045660764.

La licitación comenzará el día y hora señalados y no se cerrará sino hasta después de haber transcurrido una hora. Se advierte que se podrá hacer postura dentro de los 5 días anteriores al remate o en la oportunidad señalada en el artículo 452 del Código General del Proceso.

Para mayor constancia, se firma en Valledupar, Cesar, hoy 02 de junio de 2023.


NESTOR EDUARDO ARCIA CARABALLO
Secretario.