

SEÑOR:

**JUEZ OCTAVO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE
DE BOGOTÁ D.C.**

E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO DE MINIMA CUANTÍA.

RADICADO 11001418900820210042600

**DEMANDANTE: ASOCIACION DE COPROPIETARIOS ANDES -
PROPIEDAD HORIZONTAL.**

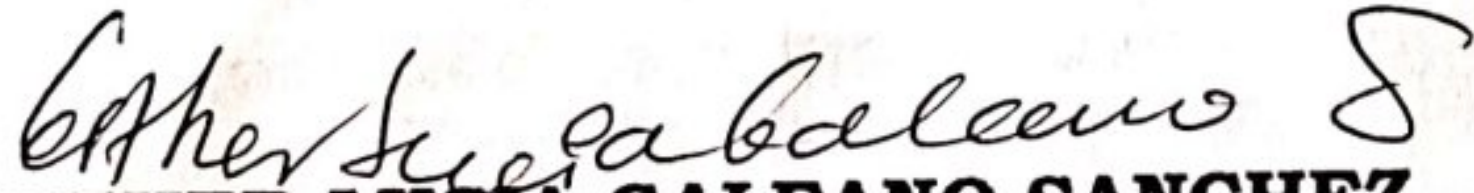
DEMANDADO: JUAN MAURICIO MEDINA NIÑO

ASUNTO : APORTA LIQUIDACION DEL CREDITO

ESTHER LUCIA GALEANO SANCHEZ mayor de edad, con domicilio y residencia en Bogotá D.C., identificada con la Cédula de Ciudadanía Número 65.698.092 de Espinal – Tolima, con Tarjeta profesional Número 231.312 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en nombre y representación de la demandante, por medio del presente escrito, allego liquidación del crédito actualizada de la Oficina 813 y Oficina 814 de propiedad del demandado.

Igualmente se incluyen las cuotas ordinarias causadas hasta la fecha, conforme se ordenó en el mandamiento de pago.

Del señor Juez, atentamente


ESTHER LUCÍA GALEANO SANCHEZ.

C.C. 65.698.092 de Espinal - Tolima.

T.P. 231.312 del Consejo superior de la Judicatura.



La Asociación de Copropietarios del Edificio Andes, NIT 860.041.026-7 Propiedad Horizontal con domicilio en Bogotá ubicado en la Cra. 8 No 12C - 35, representado legalmente por la señora MÓNICA MARIA DIAZ, identificada con cédula No 39.574.199 de Girardot, en ejercicio de sus funciones legales y reglamentarias.

CERTIFICA

Que el señor JUAN MAURICIO MEDINA NIÑO, identificado con la C.C. 79.145.752; en su calidad de propietario del inmueble localizado en la CARRERA 8 No. 12 C – 35 OFICINA 814, adeuda por conceptos de cuotas de administración ordinarias, extraordinarias, e intereses, la suma de NUEVE MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y UN MIL CUARENTA Y CINCO PESOS M/CTE (\$9.671.045) discriminadas así:

CUOTAS ORDINARIAS DE ADMINISTRACIÓN OFICINA 814										
CUOTAS		CUOTA DE ADMINISTRACIÓN	CUOTA EXTRAORDINARIA	SERVICIO DE ENERGÍA	SERVICIO DE ACUEDUCTO	INTERESES DE MORA ADMIN	INT CUOTA EXTRAORDINARIA	INTERESES DE MORA ENERGÍA	INTERESES DE MORA ACUEDUCTO	SALDO FINAL
DESDE	HASTA									
Ago 1 2017	Ago 31 2017	\$ 64.759	\$ 259.492	\$ 13.919	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 338.170
Sep 1 2017	Sep 30 2017	\$ 64.759	\$ 259.492	\$ 14.736	\$ -	\$ 1.658	\$ -	\$ 356	\$ -	\$ 679.171
Oct 1 2017	Oct 31 2017	\$ 64.759	\$ 259.492	\$ 15.505	\$ 7.260	\$ 3.316	\$ -	\$ 734	\$ -	\$ 1.030.237
Nov 1 2017	Nov 30 2017	\$ 64.759	\$ -	\$ 16.307	\$ -	\$ 4.799	\$ -	\$ 1.091	\$ 179	\$ 1.117.372
Dic 1 2017	Dic 31 2017	\$ 64.759	\$ -	\$ 14.825	\$ 7.805	\$ 6.217	\$ -	\$ 1.451	\$ 174	\$ 1.212.603
Ene 1 2018	Ene 31 2018	\$ 68.580	\$ -	\$ 15.712	\$ -	\$ 7.771	\$ -	\$ 1.807	\$ 362	\$ 1.306.835
Feb 1 2018	Feb 28 2018	\$ 68.580	\$ -	\$ 14.894	\$ -	\$ 9.417	\$ -	\$ 2.184	\$ 362	\$ 1.402.272
Mar 1 2018	Mar 31 2018	\$ 68.580	\$ -	\$ 14.096	\$ -	\$ 11.063	\$ -	\$ 5.084	\$ 724	\$ 1.501.819
Abr 1 2018	Abr 30 2018	\$ 68.580	\$ -	\$ 14.393	\$ 7.941	\$ 12.709	\$ -	\$ 2.880	\$ 362	\$ 1.608.684
May 1 2018	May 31 2018	\$ 68.580	\$ -	\$ 17.199	\$ -	\$ 14.116	\$ -	\$ 3.172	\$ 543	\$ 1.712.294
Jun 1 2018	Jun 30 2018	\$ 68.580	\$ -	\$ 15.898	\$ 9.677	\$ 15.734	\$ -	\$ 3.577	\$ 543	\$ 1.826.303
Jul 1 2018	Jul 31 2018	\$ 68.580	\$ -	\$ 16.128	\$ -	\$ 17.352	\$ -	\$ 3.953	\$ 771	\$ 1.933.087
Ago 1 2018	Ago 31 2018	\$ 68.580	\$ -	\$ 16.543	\$ 15.811	\$ 18.730	\$ -	\$ 4.278	\$ 762	\$ 2.057.791
Sep 1 2018	Sep 30 2018	\$ 68.580	\$ -	\$ 15.728	\$ -	\$ 20.328	\$ -	\$ 4.664	\$ 1.130	\$ 2.168.221
Oct 1 2018	Oct 31 2018	\$ 68.580	\$ -	\$ 17.841	\$ 13.970	\$ 21.926	\$ -	\$ 5.030	\$ 1.130	\$ 2.296.698
Nov 1 2018	Nov 30 2018	\$ 68.580	\$ -	\$ 17.707	\$ -	\$ 24.634	\$ -	\$ 5.703	\$ 1.524	\$ 2.414.846
Dic 1 2018	Dic 31 2018	\$ 68.580	\$ -	\$ 16.032	\$ 15.062	\$ 25.876	\$ -	\$ 6.034	\$ 1.499	\$ 2.547.929
Ene 1 2019	Ene 31 2019	\$ 72.695	\$ -	\$ 15.996	\$ -	\$ 26.375	\$ -	\$ 6.152	\$ 1.783	\$ 2.670.930
Feb 1 2019	Feb 28 2019	\$ 72.695	\$ -	\$ 12.926	\$ 16.612	\$ 29.267	\$ -	\$ 6.503	\$ 1.861	\$ 2.811.094
Mar 1 2019	Mar 31 2019	\$ 72.695	\$ -	\$ 11.179	\$ -	\$ 31.011	\$ -	\$ 7.113	\$ 2.259	\$ 2.935.351
Abr 1 2019	Abr 30 2019	\$ 72.695	\$ -	\$ 13.307	\$ 14.572	\$ 32.756	\$ -	\$ 7.382	\$ 2.259	\$ 3.078.322
May 1 2019	May 31 2019	\$ 72.695	\$ -	\$ 15.129	\$ -	\$ 34.501	\$ -	\$ 7.701	\$ 2.609	\$ 3.210.957
Jun 1 2019	Jun 30 2019	\$ 72.695	\$ -	\$ 14.289	\$ 23.533	\$ 36.246	\$ -	\$ 8.064	\$ 2.609	\$ 3.368.393
Jul 1 2019	Jul 31 2019	\$ 72.695	\$ -	\$ 12.044	\$ -	\$ 37.990	\$ 18.683	\$ 8.407	\$ 3.174	\$ 3.521.386
Ago 1 2019	Ago 31 2019	\$ 72.695	\$ -	\$ 16.295	\$ 23.723	\$ 39.735	\$ 18.683	\$ 8.696	\$ 3.174	\$ 3.704.387
Sep 1 2019	Sep 30 2019	\$ 72.695	\$ -	\$ 13.720	\$ -	\$ 41.307	\$ 18.606	\$ 9.049	\$ 3.728	\$ 3.863.492
Oct 1 2019	Oct 31 2019	\$ 72.695	\$ -	\$ 15.388	\$ 28.594	\$ 42.459	\$ 18.353	\$ 9.250	\$ 3.677	\$ 4.053.908
Nov 1 2019	Nov 30 2019	\$ 72.695	\$ -	\$ 26.200	\$ -	\$ 44.173	\$ 18.353	\$ 9.612	\$ 4.351	\$ 4.229.292
Dic 1 2019	Dic 31 2019	\$ 72.695	\$ -	\$ 9.799	\$ 19.376	\$ 45.886	\$ 18.353	\$ 10.230	\$ 4.351	\$ 4.409.982

Correo: edificioandesph@gmail.com

Dirección: Cra.8 No.12C-35 - Teléfono: 2810715 – 3135058286- Bogotá D.C.

Ene 1 2020	Ene 31 2020	\$ 77.060	\$ -	\$ 17.210	\$ 18.047	\$ 44.420	\$ 17.126	\$ 9.762	\$ 4.487	\$ 4.598.094
Feb 1 2020	Feb 29 2020	\$ 77.060	\$ -	\$ 14.981	\$ -	\$ 46.115	\$ 17.126	\$ 10.141	\$ 4.884	\$ 4.768.401
Mar 1 2020	Mar 31 2020	\$ 77.060	\$ -	\$ 15.179	\$ 15.587	\$ 46.941	\$ 16.815	\$ 10.280	\$ 4.795	\$ 4.955.058
Abr 1 2020	Abr 30 2020	\$ 77.060	\$ -	\$ 17.063	\$ 15.587	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 5.064.768
May 1 2020	May 31 2020	\$ 77.060	\$ -	\$ 14.127	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 5.155.955
Jun 1 2020	Jun 30 2020	\$ 77.060	\$ -	\$ 11.754	\$ 13.428	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 5.258.197
Jul 1 2020	Jul 31 2020	\$ 77.060	\$ -	\$ 10.805	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 5.346.062
Ago 1 2020	Ago 31 2020	\$ 77.060	\$ -	\$ 11.412	\$ 1.138	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 5.435.672
Sep 1 2020	Sep 30 2020	\$ 77.060	\$ -	\$ 12.090	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 5.524.822
Oct 1 2020	Oct 31 2020	\$ 77.060	\$ -	\$ 11.861	\$ 8.044	\$ 41.232	\$ 11.833	\$ 8.639	\$ 4.069	\$ 5.687.560
Nov 1 2020	Nov 30 2020	\$ 77.060	\$ -	\$ 12.643	\$ -	\$ 39.056	\$ 10.899	\$ 8.123	\$ 3.851	\$ 5.839.202
Dic 1 2020	Dic 31 2020	\$ 77.060	\$ -	\$ 13.865	\$ 3.503	\$ 40.135	\$ 10.899	\$ 8.300	\$ 3.851	\$ 5.996.825
Ene 1 2021	Ene 31 2021	\$ 79.760	\$ -	\$ 13.399	\$ -	\$ 53.872	\$ 14.246	\$ 11.103	\$ 5.111	\$ 6.174.316
Feb 1 2021	Feb 28 2021	\$ 79.760	\$ -	\$ 14.089	\$ 7.848	\$ 55.331	\$ 14.246	\$ 11.348	\$ 5.111	\$ 6.362.049
Mar 1 2021	Mar 31 2021	\$ 79.760	\$ -	\$ 11.650	\$ -	\$ 56.791	\$ 14.246	\$ 11.606	\$ 5.254	\$ 6.541.356
Abr 1 2021	Abr 30 2021	\$ 79.760	\$ -	\$ 13.696	\$ 9.142	\$ 57.296	\$ 14.013	\$ 11.626	\$ 5.168	\$ 6.732.057
May 1 2021	May 31 2021	\$ 79.760		\$ 16.863		\$ 55.469	\$ 13.234	\$ 11.213	\$ 5.036	\$ 6.913.632
Jun 1 2021	Jun 30 2021	\$ 79.760		\$ 12.818	\$ 5.469	\$ 56.824	\$ 13.234	\$ 11.499	\$ 5.036	\$ 7.098.272
Jul 1 2021	Jul 31 2021	\$ 79.760		\$ 13.304		\$ 65.025	\$ 14.791	\$ 13.096	\$ 5.733	\$ 7.289.981
Ago 1 2021	Ago 31 2021	\$ 79.760		\$ 13.950	\$ 3.600	\$ 66.541	\$ 14.791	\$ 13.348	\$ 5.733	\$ 7.487.704
Sep 1 2021	Sep 30 2021	\$ 79.760		\$ 15.609		\$ 68.056	\$ 14.791	\$ 13.613	\$ 5.801	\$ 7.685.334
Oct 1 2021	Oct 31 2021	\$ 79.760		\$ 14.861	\$ 6.420	\$ 69.571	\$ 14.791	\$ 13.910	\$ 5.801	\$ 7.890.448
Nov 1 2021	Nov 30 2021	\$ 79.760		\$ 16.758		\$ 71.087	\$ 14.791	\$ 14.192	\$ 5.923	\$ 8.092.959
Dic 1 2021	Dic 31 2021	\$ 79.760		\$ 16.762	\$ 4.500	\$ 72.602	\$ 14.791	\$ 14.511	\$ 5.923	\$ 8.301.808
Ene 1 2022	Ene 31 2022	\$ 87.792		\$ 16.837	\$ 6.324	\$ 70.217	\$ 14.013	\$ 14.049	\$ 5.692	\$ 8.516.732
Feb 1 2022	Feb 28 2022	\$ 87.792		\$ 15.951		\$ 75.786	\$ 14.791	\$ 15.149	\$ 6.129	\$ 8.732.330
Mar 1 2022	Mar 31 2022	\$ 85.343		\$ 15.593	\$ 8.074	\$ 81.530	\$ 15.570	\$ 16.265	\$ 6.451	\$ 8.961.156
Abr 1 2022	Abr 30 2022	\$ 85.343		\$ 18.572		\$ 83.237	\$ 15.570	\$ 16.577	\$ 6.613	\$ 9.187.068
May 1 2022	May 31 2022	\$ 85.343		\$ 18.867	\$ 6.521	\$ 84.944	\$ 15.570	\$ 16.949	\$ 6.613	\$ 9.421.873
Jun 1 2022	Jun 30 2022	\$ 85.343		\$ 18.593		\$ 99.649	\$ 17.905	\$ 19.925	\$ 7.755	\$ 9.671.045
TOTALES		\$ 4.417.891	\$ 778.476	\$ 884.897	\$ 337.168	\$ 2.159.079	\$ 461.113	\$ 455.681	\$ 176.740	\$ 9.671.045

La presente certificación se expide a los dieciséis (16) días del mes de junio del año dos mil veintidós (2.022) en la ciudad de Bogotá D.C., en los términos del art 30 de la ley 675 de 2001 y con efectos procesales

Cordialmente,

 **COPROPIEDAD
EDIFICIO ANDES**
Nº No. 860.041.026-7
Bogotá

MONICA MARIA DIAZ
Administradora

Correo: edificioandesph@gmail.com
Dirección: Cra.8 No.12C-35 - Teléfono: 2810715 – 3135058286- Bogotá D.C.