



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
DE CÚCUTA

Cúcuta, veintitrés (23) de agosto de dos mil veintidós (2022).  
Ejecutivo Rad: 54-001-41-89-001-2021-00303-00

**Demandante:** CORPORACION UNIVERSIDAD LIBRE -SECCIONAL CUCUTA NIT. 860.013798-5  
**Demandados:** DILAN DAVID PEREZ GUALDRON C.C 1.090.510.527  
ARMANDO VILLALOBOS VIDES C.C 88.187.679

Teniendo en cuenta el memorial visto a folio que antecede, reconózcase personería jurídica como apoderado judicial de la demandante **CORPORACION UNIVERSIDAD LIBRE -SECCIONAL CUCUTA** al Doctor DUBÁN ARTURO GRANADOS ALFONSO, identificado con cedula de ciudadanía No. 1.093.797.308 y T.P. 385.778 del Concejo Superior de la Judicatura, para que actué conforme a los fines y términos del poder a él conferido, quedando facultado para actuar dentro del presente proceso.

**NOTIFÍQUESE**

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDÍA**

KCG

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER

El auto que antecede se notifica por  
anotación en estados Fijado el día de  
hoy 24 de agosto de 2022, a las 7:30  
A.M.

SECRETARIO

Calle 16 No.12-06 Barrio La Libertad  
[j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
HORARIO DE ATENCIÓN DE 7:30 AM A 3:30 PM -Jornada continua-

**Firmado Por:**  
**Carolina Serrano Buendia**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a9f5977918fda35dfbeeecb21b9e7524d106bc48e04fcb0e29eccaa5d9ba9022**

Documento generado en 23/08/2022 02:06:43 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
CÚCUTA**

**Cúcuta, veintitrés (23) de agosto de dos mil veintidós (2022)  
EJEC. RDO. 54-001-41-89-001-2022-00103-00**

En el presente trámite de ejecución el mandamiento de pago se notificó personalmente al demandado JUAN ALBERTO CORREDOR ACOSTA el veintiuno (21) de julio de dos mil veintidós (2022), de conformidad con el Ley 2213 de 2022, visible en el expediente digital, quien no contestó la demanda ni propuso excepciones, según constancia secretarial.

El artículo 440 del C.G.P, dispone que si no se propusieron excepciones oportunamente, el Juez ordenará por medio de auto, el remate y avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado.

Ejercido el control de legalidad se advierte que el título allegado como base de recaudo ejecutivo reúnen las condiciones y requisitos de un título valor letra de cambio, conforme a los artículos 621 y 671 del Código de Comercio, y además cumple las exigencias plasmadas en el art 422 C.G.P al ser una obligación clara, expresa y exigible a cargo del demandado JUAN ALBERTO CORREDOR ACOSTA y a favor de la parte demandante JULIO EDUARDO NIÑO lo cual hace procedente la ejecución, y en el trámite no se observa irregularidad que vicie de nulidad lo hasta aquí actuado.

Así las cosas, resulta procedente dar aplicación a las normas antes citadas y ordenar seguir adelante la ejecución por las sumas ordenadas en el mandamiento de pago, disponiendo que con los dineros que se consignen a favor del proceso y/o el remate y avalúo de los bienes que se llegaren a embargar, se pague al demandante JULIO EDUARDO NIÑO la liquidación del crédito y la condena en costas.

Con fundamento en lo establecido en el numeral 3 del artículo 366 del C. G. P., en concordancia con el numeral 4 del artículo 5 del Acuerdo 10554/16, de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, fijar como agencias en derecho, la suma de CUATROCIENTOS



**REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
CÚCUTA**

MIL PESOS (\$ 400.000) para que sean incluidas en la liquidación de costas a que fue condenada la parte demandada.

Por lo expuesto el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Ordenar seguir adelante la ejecución contra el demandado JUAN ALBERTO CORREDOR ACOSTA por las sumas de dinero determinadas en el mandamiento de pago de fecha cinco (5) de abril dos mil veintidós (2022), disponiendo que con los dineros que se consignent a favor del proceso y/o el remate y avalúo de los bienes que se llegaren a embargar, se pague al demandante JULIO EDUARDO NIÑO la liquidación del crédito y la condena en costas.

**SEGUNDO:** Condenar en costas a la parte demandada. Tásense.

**TERCERO:** Líquidese el crédito conforme lo dispone el artículo 446 del C.G.P.

**CUARTO:** Con fundamento en lo establecido en el numeral 3 del artículo 366 del C. G. P., en concordancia con el numeral 4 del artículo 5 del Acuerdo 10554/16, de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, fijar como agencias en derecho, la suma de CUATROCIENTOS MIL PESOS (\$ 400.000) para que sean incluidas en la liquidación de costas a que fue condenada la parte demandada.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**CAROLINA SERRANO BUENDÍA**

JUEZ

Calle 16 No.12-06 Barrio La Libertad

[j01pgccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01pgccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)

HORARIO DE ATENCIÓN DE 7:30 AM A 3:30 PM -Jornada completa



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Notificación por Estado  
La anterior providencia se notifica  
por anotación en el ESTADO fijado  
hoy 24 de agosto de 2022, a las 7:30  
A.M.

JUAN GUILLERMO FERNANDEZ MEDINA

**Firmado Por:**  
**Carolina Serrano Buendia**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5bff781efd7322cf5eb973166d7ef873b7c6ba447c17533a05cedb9b4cdd8e49**

Documento generado en 23/08/2022 02:06:43 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
DE CUCUTA

Cúcuta, veintitrés (23) de agosto de dos mil veintidós (2022).  
EJECUTIVO RDO. 54-001-41-89-001-2022-00150-00

**Demandante:** ERIKA JOHANNA LEAL RODRIGUEZ C.C 37.279.418  
**Demandada:** CARMEN ROSA QUINTERO CAICEDO C.C 1.093.771.822

Agréguese al expediente y póngase en conocimiento de la parte interesada, los oficios suscritos por las entidades financieras, respecto a la medida cautelar decretada.

Lo anterior para los fines legales pertinentes.

**NOTIFÍQUESE**

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDÍA**

KCG

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER

El auto que antecede se notifica por  
anotación en estados Fijado el día de  
hoy 24 de agosto de 2022, a las 7:30  
A.M.

SECRETARIO

Firmado Por:

Carolina Serrano Buendia

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples

Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 6e88ea53744100bcf41d71f296dad0d563a3dbf0dd671ab0c3b5b012a4f566d1

Calle 16 No.12-06 Barrio La Libertad  
[j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
HORARIO DE ATENCIÓN DE 7:30 AM A 3:30 PM -Jornada continua-

Documento generado en 23/08/2022 02:06:44 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES  
DE CUCUTA.**

**Cúcuta, veintitrés (23) de agosto de dos mil veintidós (2022)  
Ejecutivo Rad.: 54-001-41-89-001-2022-00153-00**

**Demandante: EMERSON IVÁN RAMIREZ RODRÍGUEZ C.C 1.090.471.508  
Demandada: OLGA PATRICIA VASQUEZ CORREA C.C 43.519.972**

Teniendo en cuenta la constancia secretarial que antecede se informa que la parte actora allega diligencia de notificación personal donde aporta una captura de imagen del correo enviado sin que pueda evidenciarse por este despacho el correo electrónico de la demandada y la efectividad en el envío, aunado a ello, no hace mención ni aporta pruebas de la manera como obtuvo ese canal digital, de acuerdo con lo dispuesto en la Ley 2213 de 2022.

Lo anterior para los fines legales pertinentes.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDIA**

KCG

**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER**

El auto que antecede se notifica por  
anotación en estados Fijado el día de  
hoy 24 de agosto de 2022, a las 7:30  
A.M.

SECRETARIO

**Firmado Por:**

**Carolina Serrano Buendia**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

Calle 16 No.12-06 Barrio La Libertad

[j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**HORARIO DE ATENCION DE 7:30 AM A 3:30 PM -Jornada continua-**

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5117222cdebdbb5278fee38e07ea75407c6b0b5b1af4f738dad7b353eda974c6**

Documento generado en 23/08/2022 02:06:44 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
DE CÚCUTA.

Cúcuta, veintitrés (23) de agosto de dos mil veintidós (2022)  
HIPOTECARIO Rad: 54-001-41-89-001-2022-00187-00

**Demandante:** BANCO DAVIVIENDA S.A NIT.860.034.313-7  
**Demandado:** MARIA ISABEL OSMA ALDANA C.C 1.093.740.505

En vista al memorial que antecede y teniendo en cuenta que por error involuntario en el auto que libró mandamiento de pago se citó de manera incorrecta la fecha en cuanto al año, siendo la correcta el 07 de julio de 2022, se procede de conformidad con el art. 286 del C.G.P. a corregir la aludida providencia, en consecuencia, para todos los efectos del presente proceso la fecha correcta es 07 de julio de 2022.

Lo anterior para los fines legales pertinentes.

**NOTIFIQUESE**

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDÍA**

KCG

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE

CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER

El auto que antecede se notifica por  
anotación en estados Fijado el día de  
hoy 24 de agosto de 2022, a las 7:30  
A.M.

Firmado Por:

Carolina Serrano Buendia

Juez

Calle 16 No.12-06 Barrio La Libertad

[j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)

HORARIO DE ATENCIÓN DE 7:30 AM A 3:30 PM -Jornada continua-

**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bcacede48a851cab1ef55aedbf79829ec57c61461c1e65c1d806bd8ed53c13df**

Documento generado en 23/08/2022 02:06:45 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
DE CUCUTA

Cúcuta, veintitrés (23) de agosto de dos mil veintidós (2022).  
EJECUTIVO RDO. 54-001-41-89-001-2022-00195-00

**Demandante:** COMERCIAL MEYER S.A.S NIT 901.035.980-2  
**Demandada:** SANDRA LILIANA ROJAS ARDILA C.C 60.449.012

Agréguense al expediente y póngase en conocimiento de la parte interesada, los oficios suscritos por entidades financieras, respecto a la medida cautelar decretada.

Lo anterior para los fines legales pertinentes.

**NOTIFÍQUESE**

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDÍA**

KCG

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER

El auto que antecede se notifica por  
anotación en estados Fijado el día de  
hoy 24 de agosto de 2022, a las 7:30  
A.M.



SECRETARIO

Firmado Por:

Carolina Serrano Buendia

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples

Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6f870cf1cf26f13b0d5d92c993b48e17bf79bd2f01222a3c082555fccfdbde88**

Documento generado en 23/08/2022 02:06:45 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Calle 16 No.12-06 Barrio La Libertad  
[j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
HORARIO DE ATENCIÓN DE 7:30 AM A 3:30 PM -Jornada continua-



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
DE CUCUTA

Cúcuta, veintitrés (23) de agosto de dos mil veintidós (2022).  
EJECUTIVO RDO. 54-001-41-89-001-2022-00196-00

**Demandante:** COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO DE SANTANDER LIMITADA  
"FINANCIERA COMULTRASAN O COMULTRASAN" NIT 804.009.752-8  
**Demandado:** DALFRIN ESTEBAN ROCA ROA C.C 72.052.018

Agréguese al expediente y póngase en conocimiento de la parte interesada, los oficios suscritos por las entidades financieras, respecto a la medida cautelar decretada.

Lo anterior para los fines legales pertinentes.

**NOTIFÍQUESE**

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDÍA**

KGG

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER

El auto que antecede se notifica por  
anotación en estados Fijado el día de  
hoy 24 de agosto de 2022, a las 7:30  
A.M.

SECRETARIO

Firmado Por:

**Carolina Serrano Buendia**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Calle 16 No.12-06 Barrio La Libertad  
[j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
HORARIO DE ATENCIÓN DE 7:30 AM A 3:30 PM -Jornada continua-

Código de verificación: **f58585bf326a1d746daed589861691732ec80ebb223bd091e15b55998fe8819d**

Documento generado en 23/08/2022 02:06:46 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
DE CUCUTA**

**Cúcuta, veintitrés (23) de agosto de dos mil veintidós (2022).  
EJECUTIVO RDO. 54-001-41-89-001-2022-00198-00**

**Demandante: INMOBILIARIA LA FONTANA S.A.S. C.C 1.090.408.264  
Demandados: HENDER LEONARDO ANDRADE WALTEROS C.C 1.049.608.367  
LUIS ANIBAL QUINTERO GARCIA C.C 88.261.687  
MARIA CRISTINA PEREZ PLATA C.C 1.090.504.071**

Agréguense al expediente y póngase en conocimiento de la parte interesada, los oficios suscritos por las entidades financieras, respecto a la medida cautelar decretada.

Lo anterior para los fines legales pertinentes.

**NOTIFÍQUESE**

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDÍA**

KCG

**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER**

El auto que antecede se notifica por  
anotación en estados Fijado el día de  
hoy 24 de agosto de 2022, a las 7:30  
A.M.

SECRETARIO

Firmado Por:

**Carolina Serrano Buendia**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **eaa09955aa1e9d21411e1962634b72d67056ad6db9762a3973e966bbd9dd0280**

Documento generado en 23/08/2022 02:06:39 PM

**Calle 16 No.12-06 Barrio La Libertad**  
**[j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)**  
**HORARIO DE ATENCIÓN DE 7:30 AM A 3:30 PM -Jornada continua-**

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
DE CÚCUTA

Cúcuta, veintitrés (23) de agosto de dos mil veintidós (2022).  
Pertencia Rad.: 54-001-41-89-001-2022-00213-00

Demandante      **CECILIA FUENTES MURILLO C.C. 37.251.950**  
Demandada:      **ALIX MARIA CAÑIZAREZ C.C 27.616.449**  
                         **DEMÁS PERSONAS DESCONOCIDAS Y HEREDEROS**  
                         **INDETERMINADOS**

Se encuentra al Despacho la demanda **DE DECLARACION DE PERTENENCIA**, propuesta por **CECILIA FUENTES MURILLO**, a través de apoderado judicial contra **ALIX MARIA CAÑIZAREZ, DEMÁS PERSONAS DESCONOCIDAS Y HEREDEROS INDETERMINADAS** para resolver sobre su admisibilidad.

Como quiera que la demanda fue subsanada y se observa que la misma reúne los requisitos establecidos por la Ley y que se encuentra ajustada a las exigencias de los artículos 82 y s.s. del Código General del Proceso, este Despacho Judicial procederá a su admisión al tenor de lo previsto en las normas en cita, en concordancia con el art. 375 ibídem.

Por lo expuesto, el Juzgado Primero de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Cúcuta,

**RESUELVE:**

**PRIMERO.** ADMITIR la presente demanda DECLARACION DE PERTENENCIA sobre el INMUEBLE URBANO UBICADO EN LA CALLE 11ª #15-24 MZ D-6 DE LA URBANIZACION TORCOROMA III LOTE 45 DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA propuesta por la señora **CECILIA FUENTES MURILLO**, a través de apoderada judicial contra **ALIX MARIA CAÑIZAREZ, DEMÁS PERSONAS DESCONOCIDAS Y HEREDEROS INDETERMINADAS**, por las razones expuestas en la parte motiva del presente proveído.

**SEGUNDO.** Dar a la demanda el trámite del proceso Verbal Sumario junto con las demás disposiciones especiales del Capítulo I, artículo 375 del C.G.P

**TERCERO:** Emplazar a la demandada **ALIX MARIA CAÑIZAREZ, DEMÁS PERSONAS DESCONOCIDAS Y HEREDEROS INDETERMINADAS** que se crean con derechos sobre el bien objeto del presente proceso INMUEBLE URBANO UBICADO EN LA CALLE 11ª #15-24 MZ D-6 DE LA URBANIZACION TORCOROMA III LOTE 45 DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA, E IDENTIFICADO CON MATRÍCULA INMOBILIARIA No.260-238953 DE LA OFICINA DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE CÚCUTA Y CÉDULA CATASTRAL 01-11-0472-0042-000; de conformidad con lo normado en los numerales 7º del artículo 375 y del artículo 108 del Código General del Proceso.

Para efectos de lo anterior, alléguese el edicto emplazatorio a cargo de la parte demandante para que ser publicado en el Registro Nacional de Emplazados.



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**  
**DE CÚCUTA**

**CUARTO:** Correr traslado de la demanda y sus anexos a la parte demandada por el término de diez (10) días, de conformidad con el artículo 391 del Código General del Proceso, para el ejercicio del derecho de defensa que le asiste.

**QUINTO:** Ordenar la inscripción de la presente demanda en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cúcuta en el folio de matrícula No.260-238953, que deberá efectuarse previamente a la notificación de la demanda.

**SEXTO:** Informar por el medio mas expedito de la existencia del proceso a la Agencia Nacional de Tierras, a la Superintendencia de Notariado y Registro, al Instituto Colombiano para el Desarrollo Rural (INCODER) o quien haga sus veces, a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), de esta ciudad para que si lo consideran pertinente, hagan las declaraciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.

**SÉPTIMO:** Ordenar a la parte actora instalar una valla de dimensión no inferior a un metro cuadrado, en un lugar visible del predio objeto del presente proceso, junto a la vía pública mas importante sobre la cual tenga frente o límite. La valla debe contener los datos señalados en el numeral 7 del artículo 375 del Código General del Proceso. Tales datos deberán estar escritos en letra no inferior a 7 centímetros de alto por cinco centímetros de ancho. Una vez instalada la valla, el demandante deberá aportar fotografías del inmueble en donde se observe el contenido de ellos, y esta deberá permanecer instalada hasta la diligencia de instrucción y juzgamiento.

**OCTAVO:** Reconocer a JHON ALEXANDER PACHECO RANGEL, como apoderado de la parte actora en los términos y efectos del memorial poder conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDÍA**

**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER**

El auto que antecede se notifica por anotación en estados Fijado en un lugar visible de la secretaria del Juzgado hoy 24 de agosto de 2022, a las 7:30 A.M.

\_\_\_\_\_  
El Secretario

Firmado Por:

Calle 16 No.12-06 Barrio La Libertad  
[j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Horario: de 7:30 a.m. a 3:30 p.m. – Jornada Continua-

**Carolina Serrano Buendia**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **caf069dacbb9ce58cad82456f744e51c6203d950a5cd28964b567a75018a23fe**

Documento generado en 23/08/2022 02:06:39 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
DE CÚCUTA

Cúcuta, veintitrés (23) de agosto de dos mil veintidós (2022)  
Ejecutivo. Rad: 54-001-41-89-001-2022-00233-00

**Demandante:** ALIRIO ANTONIO CAMARGO LEAL C.C 88.178.568  
**Demandado:** CARLOS ALBERTO BERMUDEZ GARCÍA C.C 88.225.942

Se encuentra al despacho el proceso ejecutivo promovido por **ALIRIO ANTONIO CAMARGO LEAL**, actuando mediante apoderado y en contra de **CARLOS ALBERTO BERMUDEZ GARCÍA** para decidir acerca del mandamiento de pago pretendido.

Como quiera que la misma reúne los requisitos exigidos por la ley y habiéndose aportado como título valor base de recaudo, 2 letras de cambio por valor cada una de \$1.000.000, se infiere a cargo de la parte demandada una obligación clara, expresa y exigible, el Juzgado procederá a librar la correspondiente orden de pago, junto con los intereses de plazo y moratorios los cuales serán liquidados conforme lo establece la SUPERFINANCIERA.

En consecuencia el Juzgado Primero de Pequeñas Causas y Competencias Múltiple de Cúcuta,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Ordenar a **CARLOS ALBERTO BERMUDEZ GARCÍA**, pagar en el término de cinco (5) días a **ALIRIO ANTONIO CAMARGO LEAL**, las siguientes sumas de dinero:

**LC-21112633707**

- Por UN MILLÓN DE PESOS M/CTE (\$1.000.000), como capital representado en la letra de cambio allegada como base de la presente ejecución. Más los intereses moratorios según la SUPERFINANCIERA causados desde el 1 de enero de 2020, hasta que se efectúe el pago total de la obligación.
- Por los intereses de plazo causados desde 1 de diciembre de 2015 al 31 de diciembre de 2019.

**LC-21114349949**

- Por UN MILLÓN DE PESOS M/CTE (\$1.000.000), como capital representado en la letra de cambio allegada como base de la presente ejecución. Más los intereses moratorios según la SUPERFINANCIERA causados desde el 1 de enero de 2021 hasta que se efectúe el pago total de la obligación.
- Por los intereses de plazo causados desde 2 de octubre de 2020 al 31 de diciembre de 2020.

**SEGUNDO:** Dese a la presente demanda el trámite de ejecutivo singular de única instancia.

**TERCERO:** Notifíquese a la parte demandada el presente auto conforme a los art. 291 – 292 del CGP y en concordancia con la Ley 2213 de 2022.

**CUARTO:** Reconocer a **ISRAEL ORTIZ ORTIZ**, como apoderado de la parte actora en los términos y efectos del memorial poder conferido.

Notifíquese Y Cúmplase

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDÍA**

Calle 16 No.12-06 Barrio La Libertad

[j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Horario de atención: de 7:30 a.m. a 3:30 p.m. – Jornada Cor

**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER**

El auto que antecede se notifica por anotación en estados Fijado en un lugar visible de la secretaría del Juzgado hoy 24 de agosto de 2022, a las 7:30 A.M.

\_\_\_\_\_  
El Secretario

**Firmado Por:**  
**Carolina Serrano Buendia**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **62ace9f1f94aa1efd34dce48dc3fecf1a916bce30cc673335d22e1893fa1e9ba**

Documento generado en 23/08/2022 02:06:40 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
DE CÚCUTA

Cúcuta, veintitrés (23) de agosto de dos mil veintidós (2022)  
Ejecutivo. Rad: 54-001-41-89-001-2022-00234-00

**Demandante:** ANDREA GUTIERREZ MANRIQUE C.C 1.090.364.912  
**Demandado:** JHONATAN ANDRES CASTILLO CARRILLO C.C 1.090.385.174

Se encuentra al despacho el proceso ejecutivo promovido por **ANDREA GUTIERREZ MANRIQUE**, actuando mediante apoderado y en contra de **CARLOS ALBERTO BERMUDEZ GARCÍA** para decidir acerca del mandamiento de pago pretendido.

Como quiera que la misma reúne los requisitos exigidos por la ley y habiéndose aportado como título valor base de recaudo, letra de cambio No. LC-21112923344, se infiere a cargo de la parte demandada una obligación clara, expresa y exigible, el Juzgado procederá a librar la correspondiente orden de pago, junto con los intereses de plazo y moratorios los cuales serán liquidados conforme lo establece la SUPERFINANCIERA.

En consecuencia el Juzgado Primero de Pequeñas Causas y Competencias Múltiple de Cúcuta,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Ordenar a **CARLOS ALBERTO BERMUDEZ GARCÍA**, pagar en el término de cinco (5) días a **ANDREA GUTIERREZ MANRIQUE**, las siguientes sumas de dinero:

**LC-21112923344**

- Por UN MILLÓN OCHOCIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$1.800.000), como capital representado en la letra de cambio allegada como base de la presente ejecución. Más los intereses moratorios según la SUPERFINANCIERA causados desde 26 de noviembre de 2021, hasta que se efectúe el pago total de la obligación.
- Por los intereses de plazo causados desde el 24 de octubre de 2021 al 23 de noviembre de 2021.

**SEGUNDO:** Dese a la presente demanda el trámite de ejecutivo singular de única instancia.

**TERCERO:** Notifíquese a la parte demandada el presente auto conforme a los art. 291 – 292 del CGP y en concordancia con la Ley 2213 de 2022.

**CUARTO:** Reconocer a **EDWIN GUTIERREZ PEÑARANDA**, como apoderado de la parte actora en los términos y efectos del memorial poder conferido.

Notifíquese Y Cúmplase

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDÍA**

**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER**

El auto que antecede se notifica por anotación en estados Fijado en un lugar visible de la secretaría del Juzgado hoy 24 de agosto de 2022, a las 7:30 A.M.

\_\_\_\_\_  
El Secretario

**Firmado Por:**  
**Carolina Serrano Buendia**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c03ac1288f6d42c948c3967b4dc08bb2ad8c3a3949538e6802ac05272554a7d8**

Documento generado en 23/08/2022 02:06:41 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE CÚCUTA

**Cúcuta, veintitrés (23) de agosto de dos mil veintidós (2022)**  
**Ejecutivo. RAD: 54-001-41-89-001-2022-00235-00**

Pasa al despacho la demanda promovida por **FLOR DE MARIA OLIVEROS CAICEDO** actuando a través de apoderada judicial y en contra de **BLANCA ROSA ARAQUE PEREZ** para decidir acerca de su admisión.

Seria del caso proceder de conformidad sino se observara que una vez revisado el expediente junto a sus anexos, se evidencia que:

1. El poder debe dar cumplimiento a lo dispuesto en el inciso 2 del artículo 5 de la Ley 2213 de 2022, pues consultado el SIRNA, no aparece allí el correo electrónico de la apoderada.
2. Corregir la pretensión tercera y el hecho primero, respecto de la fecha de creación de una de las letras de cambio.
3. Debe solicitar de manera correcta los intereses de plazo y los moratorios, toda vez que como están requeridos se configura allí un doble cobro de interés.

Derivado de lo anterior, la demanda deberá inadmitirse, para que la parte demandante en un término de cinco (5) días proceda a subsanar el defecto reseñado, so pena de proceder al rechazo.

En consecuencia, el Juzgado Primero de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Cúcuta,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Inadmitir la presente demanda, promovida por **FLOR DE MARIA OLIVEROS CAICEDO** actuando a través de apoderada judicial y en contra de **BLANCA ROSA ARAQUE PEREZ** , por lo expuesto en la parte motiva de este auto.

**SEGUNDO:** Conceder a la parte actora el término de cinco (5) días hábiles, para que la demanda sea subsanada so pena de ser rechazada.

Notifíquese Y Cúmplase

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDÍA**

Jg

**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER**

El auto que antecede se notifica por anotación en estados Fijado en un lugar visible de la secretaría del Juzgado hoy 24 de agosto de 2022 a las 7:30 am.

\_\_\_\_\_  
El Secretario.

**Firmado Por:**  
**Carolina Serrano Buendia**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5447a9e59388489328d3cbbd8c373d396c16c8d0b82024a1cc9f7563bc3f575d**

Documento generado en 23/08/2022 02:06:41 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE CÚCUTA

Cúcuta, veintitrés (23) de agosto de dos mil veintidós (2022).  
Ejecutivo Rad.: 54-001-41-89-001-2022-00236-00

Se encuentra al despacho el proceso ejecutivo promovido por **ALVARO OSWALDO MERLANO TORRES**, actuando mediante apoderado y en contra de **MARY LUZ LOAIZA GIRALDO** para decidir acerca del mandamiento de pago pretendido.

Ahora bien, revisada la demanda y sus anexos, se observa que el título valor de letra de cambio, no reúne la totalidad de los requisitos indicados en el artículo 422 del C.G.P, en el sentido de evidenciarse que el mismo no es exigible.

En razón lo anterior, se ordenará el rechazo de la presente demanda.

RESUELVE:

**PRIMERO:** RECHAZAR la presente demanda EJECUTIVA instaurada por **ALVARO OSWALDO MERLANO TORRES**, actuando mediante apoderado y en contra de **MARY LUZ LOAIZA GIRALDO**.

**SEGUNDO:** HACER ENTREGA a la parte demandante del libelo y sus anexos, sin necesidad de desglose. Déjense las constancias del caso.

**TERCERO:** CUMPLIDO lo anterior, ARCHIVENSE las diligencias.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

La Juez,

CAROLINA SERRANO BUENDÍA

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MULTIPLE  
CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER

El auto que antecede se notifica por anotación en estados  
Fijado en un lugar visible de la secretaría del Juzgado hoy 24 de  
agosto de 2022 a las 7:30 A.M.

El secretario

Calle 16 No.12-06 Barrio La Libertad

[j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Horario de atención: de 7:30 a.m. a 3:30 p.m. – Jornada Continua-

**Firmado Por:**  
**Carolina Serrano Buendia**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a197e885c6e03ec4c3fb2fd02ef49e047e6d3ebbe40a68949e4f91ab61f74231**

Documento generado en 23/08/2022 02:06:42 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE CÚCUTA

Cúcuta, veintitrés (23) de agosto de dos mil veintidós (2022)  
Ejecutivo. RAD: 54-001-41-89-001-2022-00237-00

Pasa al despacho la demanda promovida por **ELKIN IGNACIO SEPULVEDA ORTEGA** actuando a través de apoderada judicial y en contra de **SHIRLEY ALEJANDRA MARTINEZ JAIMES** para decidir acerca de su admisión.

Seria del caso proceder de conformidad sino se observara que una vez revisado el expediente junto a sus anexos, se evidencia que:

1. Revisada la demanda y sus anexos, no obra dentro de la misma el respectivo poder donde se faculte a la apoderada del extremo activo.

Derivado de lo anterior, la demanda deberá inadmitirse, para que la parte demandante en un término de cinco (5) días proceda a subsanar el defecto reseñado, so pena de proceder al rechazo.

En consecuencia, el Juzgado Primero de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Cúcuta,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Inadmitir la presente demanda, promovida por **ELKIN IGNACIO SEPULVEDA ORTEGA** actuando a través de apoderada judicial y en contra de **SHIRLEY ALEJANDRA MARTINEZ JAIMES**, por lo expuesto en la parte motiva de este auto.

**SEGUNDO:** Conceder a la parte actora el término de cinco (5) días hábiles, para que la demanda sea subsanada so pena de ser rechazada.

Notifíquese Y Cúmplase

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDÍA**

Jg

**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER**

El auto que antecede se notifica por anotación en estados Fijado en un lugar visible de la secretaría del Juzgado hoy 24 de agosto de 2022 a las 7:30 am.

\_\_\_\_\_  
El Secretario.

Firmado Por:  
Carolina Serrano Buendia  
Juez

**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ac38921d76641e118a2560e93f2a5f29b7e44b98543c64519651a5c19aea4b67**

Documento generado en 23/08/2022 02:06:42 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
DE CÚCUTA**

**Cúcuta, veintitrés (23) de agosto de dos mil veintidós (2022).  
EJEC. RDO. 54-001-41-89-001-2020-00211-00**

En el presente trámite de ejecución el mandamiento de pago se notificó al demandado JESUS FERMIN IBARRA ABREO por conducta concluyente de conformidad con lo establecido en el art 301 del C.G P, el día 15 de julio de 2022, sin que hubieran contestado la demanda, ni propuesto excepciones, según constancia secretarial vista a folio 23 C1 del expediente, una vez fue reanudado el proceso conforme al termino de vencimiento a la suspensión concedido por solicitud de las partes.

El artículo 440 del C.G.P dispone que si no se propusieron excepciones oportunamente, el Juez ordenará por medio de auto, el remate y avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado.

Ejercido el control de legalidad se advierte que el título allegado como base de recaudo ejecutivo reúnen las condiciones y requisitos de un título base de ejecución, letra de cambio, el cual cumple las exigencias de los artículos 621 y 671 del Código del Comercio, además de las plasmadas en el art 422 C.G.P., al ser una obligación clara, expresa y exigible, a cargo del demandado JESUS FERMIN IBARRA ABREO y a favor de la parte demandante MARIA RUBIANA GUERRERO DE FUENTES, quien actúa a través de endosataria en procuración, lo cual hace procedente la ejecución, y en el trámite no se observa irregularidad que vicie de nulidad lo hasta aquí actuado.

Así las cosas, resulta procedente dar aplicación a las normas antes citadas y ordenar seguir adelante la ejecución por las sumas establecidas en el mandamiento de pago, disponiendo que con los dineros que se consignen a favor del proceso y/o el remate y avalúo de los bienes que se llegaren a embargar, se pague a la demandante MARIA RUBIANA GUERRERO DE FUENTES, quien actúa a través de endosataria en procuración, la liquidación del crédito y la condena en costas.

Con fundamento en lo establecido en el numeral 3 del artículo 366 del C. G. P., en concordancia con el numeral 4 del artículo 5 del Acuerdo 10554/16, de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, fijar como agencias en derecho, la suma de DOSCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS (\$250.000), para que sean incluidas en la liquidación de costas a que fue condenada la parte demandada.

Por lo expuesto el Juzgado,



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
DE CÚCUTA**

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Ordenar seguir adelante la ejecución contra el demandado JESUS FERMIN IBARRA ABREO por las sumas de dinero determinadas en el mandamiento de pago de fecha ocho (8) de septiembre de dos mil veinte (2020), disponiendo que con los dineros que se consignen a favor del proceso y/o el remate y avalúo de los bienes que se llegaren a embargar, se pague a la demandante MARIA RUBIANA GUERRERO DE FUENTES , quien actúa a través de endosataria en procuración, la liquidación del crédito y la condena en costas.

**SEGUNDO:** Condenar en costas a la parte demandada. Tásense.

**TERCERO:** Líquidese el crédito conforme lo dispone el artículo 446 del C.G.P.

**CUARTO:** Con fundamento en lo establecido en el numeral 3 del artículo 366 del C. G. P., en concordancia con el numeral 4 del artículo 5 del Acuerdo 10554/16, de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, fijar como agencias en derecho, la suma DOSCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS (\$250.000), para que sean incluidas en la liquidación de costas a que fue condenada la parte demandada.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE.**

**CAROLINA SERRANO BUENDÍA  
JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS  
Y COMPETENCIA MULTIPLE**

**CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER**

El auto que antecede se notifica por anotación en estados Fijado en un lugar visible de la secretaría del Juzgado hoy 24 de agosto de 2022, a las 7.30 am.

\_\_\_\_\_  
El Secretario.

Firmado Por:

Carolina Serrano Buendia

**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **daf64329f18e218431a1c2184c87368349daca29b34067aebd68895be039dcda**

Documento generado en 23/08/2022 02:06:43 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**