



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
DE CÚCUTA**

**Cúcuta, treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintidós (2022)  
Ejecutivo Rad: 54-001-41-89-001-2018-00047-00**

**Demandante: HUGO HORACIO HERRERA C.C 88205275**

**Demandado: CARMEN MARIA ANGARITA ALVAREZ C.C37256813**

Se encuentra al despacho el proceso de la referencia en el cual se observa una solicitud realizada por la señora Dilen Johana Chacón referente a paz y salvo de la demandada por pago de la obligación.

Sim embargo revisado el plenario no está reconocida en la presente causa la petente como apoderada judicial, ni hace parte del proceso.

Por lo anterior, no podrá atenderse tal solicitud.

**NOTIFÍQUESE**

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDÍA**

KCG

**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER**

El auto que antecede se notifica por  
anotación en estados Fijado el día de  
hoy 1 de septiembre de 2022, a las 7:30  
A.M.

SECRETARIO

**Calle 16 No.12-06 Barrio La Libertad  
[j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
HORARIO DE ATENCIÓN DE 7:30 AM A 3:30 PM -Jornada continua-**

**Firmado Por:**  
**Carolina Serrano Buendia**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3f704b6ec18d8909c01e785f0dd09562360dea4c85b2fa6ae75d1828fee052ba**

Documento generado en 31/08/2022 12:39:00 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
DE CÚCUTA

Cúcuta, treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintidós (2022).  
Ejecutivo. Rad: 54-001-41-89-001-2018-00311-00

**Demandante:** CONJUNTO CERRADO CASA REAL P.H NIT. 901.069.110-8  
**Demandados:** CARMEN ALICIA ROJAS AYALA CC 60310862  
ANDRES SARMIENTO ROJAS

En atención a la solicitud elevada por la pasiva y teniendo en cuenta que mediante auto de fecha 18 de octubre de 2018 se decretó la terminación de proceso mediante sentencia anticipada, en la que se ordenó levantar las medidas cautelares, entre otros, este despacho procede a ordenar la entrega de títulos judiciales constituidos en esta causa con posterioridad a la terminación del proceso.

En consecuencia, de acuerdo con lo disciplinado por art. 447 del C.G.P., se ordena la entrega de los dineros constituidos a favor del presente proceso a nombre de **CARMEN ALICIA ROJAS AYALA CC 60310862**, por un valor de CUATRO MILLONES SEISCIENTOS VEINTE MIL PESOS M/CTE (\$ 4.620.000), relacionados así:

Número Título	Documento Demandante	Nombres	Apellidos	Estado del Título	Fecha Emisión	Fecha Pago	Valor
451010000948539	9010691108	CONJUNTO CERRADO	CASA REAL	IMPRESO ENTREGADO	08/07/2022	NO APLICA	\$ 295.385,30
451010000950086	9010691108	CONJUNTO CERRADO	CASA REAL	IMPRESO ENTREGADO	21/07/2022	NO APLICA	\$ 1.116.877,03
451010000951989	9010691108	CONJUNTO CERRADO	CASA REAL	IMPRESO ENTREGADO	01/08/2022	NO APLICA	\$ 2.466.181,79
451010000953837	9010691108	CONJUNTO CERRADO	CASA REAL	IMPRESO ENTREGADO	17/08/2022	NO APLICA	\$ 741.555,88

**CÚMPLASE**

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDÍA**

KCG

Calle 16 No.12-06 Barrio La Libertad  
[j01pgccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01pgccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
HORARIO DE ATENCION DE 7:30 AM A 3:30 PM -Jornada continua-

**Firmado Por:**  
**Carolina Serrano Buendia**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **30f9c58ae0fdd758ceb26cff55bdb54d6c2ac124c4e4ee84e007793add0cf77c**

Documento generado en 31/08/2022 12:39:00 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE CÚCUTA

Cúcuta, treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintidós (2022).  
Ejecutivo. Rad: 54-001-41-89-001-2019-00454-00

**Demandante: BAYPORT COLOMBIA S.A**  
**Demandado: YOVANI DARIO ORTIZ JIMENEZ**

Como quiera que venció el termino de traslado a la liquidación de crédito presentada por la parte actora, y al observarse ajustada a derecho, el despacho le imparte aprobación conforme lo dispone el art. 446 del C.G.P.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

La juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDIA**

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MULTIPLE  
CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER

El auto que antecede se notifica por anotación en  
estados Fijado en un lugar visible de la secretaría del  
Juzgado hoy 1 de septiembre de 2022, a las 7:30 AM

El secretario

Firmado Por:

**Carolina Serrano Buendia**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a53fb4198b09d3566e33b8c2bda5e267496533bc2dcad3f438edcedfb04fe28d**

Documento generado en 31/08/2022 12:39:00 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Calle 16 No.12-06 Barrio La Libertad

[i01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:i01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Horario: de 7:30 a.m. a 3:30 p.m. – Jornada Continua-



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE CÚCUTA

Cúcuta, treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintidós (2022).  
Ejecutivo. Rad: 54-001-41-89-001-2019-00537-00

**Demandante: JAIME RAMIREZ VERA**  
**Demandado: FREDY JOVANNY CORZO MARTINEZ**

Como quiera que venció el termino de traslado a la liquidación de crédito presentada por la parte actora, y al observarse ajustada a derecho, el despacho le imparte aprobación conforme lo dispone el art. 446 del C.G.P.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

La juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDIA**

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MULTIPLE  
CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER

El auto que antecede se notifica por anotación en  
estados Fijado en un lugar visible de la secretaría del  
Juzgado hoy 1 de septiembre de 2022, a las 7:30 AM

El secretario

Firmado Por:

**Carolina Serrano Buendia**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1de3d2034bf2ec0da46f9b99714859883da4f0c4e67003398510a77d85df8252**

Documento generado en 31/08/2022 12:39:01 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE CÚCUTA

Cúcuta, treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintidós (2022).  
Ejecutivo. Rad: 54-001-41-89-001-2020-00225-00

**Demandante:** COOPERATIVA MULTIACTIVA COOMANDAR  
**Demandado:** ALEJANDRO APARICIO ZUÑIGA MURILLO Y CARMEN ESTELA LEON ASCANIO

Observa este despacho que la liquidación de crédito allegada por la apoderada de la parte actora no se ajusta a derecho, por lo tanto, se procede a modificarla conforme el art. 446 del C.G.P.

MES	AÑO	FRACCIÓN	TASA	ABONOS	SALDO CAPITAL	INTERÉS POR MES	SALDO DE LA DEUDA
ABRIL	2019	30	1,70%		\$ 6.877.609	\$ 116.919,35	\$ 6.994.528
MAYO	2019	27	2,15%		\$ 6.877.609	\$ 132.794,11	\$ 7.127.322
JUNIO	2019	30	2,14%		\$ 6.877.609	\$ 147.276,68	\$ 7.274.599
JULIO	2019	30	2,14%		\$ 6.877.609	\$ 147.140,47	\$ 7.421.740
AGOSTO	2019	30	2,14%		\$ 6.877.609	\$ 147.412,86	\$ 7.569.152
SEPTIEMBRE	2019	30	2,14%		\$ 6.877.609	\$ 147.412,86	\$ 7.716.565
OCTUBRE	2019	30	2,12%		\$ 6.877.609	\$ 145.913,28	\$ 7.862.479
NOVIEMBRE	2019	30	2,11%		\$ 6.877.609	\$ 145.458,17	\$ 8.007.937
DICIEMBRE	2019	30	2,10%		\$ 6.877.609	\$ 144.638,15	\$ 8.152.575
ENERO	2020	30	2,09%		\$ 6.877.609	\$ 143.680,13	\$ 8.296.255
FEBRERO	2020	30	2,12%		\$ 6.877.609	\$ 145.640,25	\$ 8.441.895
MARZO	2020	30	2,11%		\$ 6.877.609	\$ 144.911,61	\$ 8.586.807
ABRIL	2020	30	2,08%		\$ 6.877.609	\$ 143.132,04	\$ 8.729.939
MAYO	2020	30	2,03%		\$ 6.877.609	\$ 139.695,78	\$ 8.869.635
JUNIO	2020	30	2,02%		\$ 6.877.609	\$ 139.190,23	\$ 9.008.825
JULIO	2020	30	2,02%		\$ 6.877.609	\$ 139.190,23	\$ 9.148.015
AGOSTO	2020	30	2,04%		\$ 6.877.609	\$ 140.384,51	\$ 9.288.400
SEPTIEMBRE	2020	30	2,05%		\$ 6.877.609	\$ 140.797,39	\$ 9.429.197
OCTUBRE	2020	30	2,02%		\$ 6.877.609	\$ 139.006,30	\$ 9.568.203
NOVIEMBRE	2020	30	2,00%		\$ 6.877.609	\$ 137.256,28	\$ 9.705.460
DICIEMBRE	2020	30	1,96%		\$ 6.877.609	\$ 134.622,21	\$ 9.840.082
ENERO	2021	30	1,94%		\$ 6.877.609	\$ 133.649,01	\$ 9.973.731
FEBRERO	2021	30	1,97%		\$ 6.877.609	\$ 135.177,65	\$ 10.108.909
MARZO	2021	30	1,95%		\$ 6.877.609	\$ 134.274,81	\$ 10.243.183
ABRIL	2021	30	1,94%		\$ 6.877.609	\$ 133.579,44	\$ 10.376.763
MAYO	2021	30	1,93%		\$ 6.877.609	\$ 132.952,96	\$ 10.509.716
JUNIO	2021	30	1,93%		\$ 6.877.609	\$ 132.883,31	\$ 10.642.599
JULIO	2021	30	1,93%		\$ 6.877.609	\$ 132.674,32	\$ 10.775.273



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE CÚCUTA

AGOSTO	2021	30	1,94%	\$ 634.852,00	\$ 6.877.609	\$ 133.092,23	\$ 10.273.514
SEPTIEMBRE	2021	30	1,93%	\$ 660.351,00	\$ 6.877.609	\$ 132.767,21	\$ 9.745.930
OCTUBRE	2021	30	1,92%	\$ 1.154.451,00	\$ 6.877.609	\$ 131.977,20	\$ 8.723.456
NOVIEMBRE	2021	30	1,94%	\$ 950.427,00	\$ 6.877.609	\$ 133.324,28	\$ 7.906.353
DICIEMBRE	2021	30	1,96%	\$ 625.906,00	\$ 6.877.609	\$ 134.622,21	\$ 7.415.069
ENERO	2022	30	1,98%	\$ 625.906,00	\$ 6.877.609	\$ 136.009,91	\$ 6.925.173
FEBRERO	2022	30	2,04%	\$ 648.082,00	\$ 6.877.609	\$ 140.430,40	\$ 6.417.522
MARZO	2022	30	2,06%	\$ 698.685,00	\$ 6.417.522	\$ 132.148,34	\$ 5.850.985
ABRIL	2022	30	2,12%	\$ 576.865,00	\$ 5.850.985	\$ 123.861,74	\$ 5.397.982
MAYO	2022	30	2,18%	\$ 245.700,00	\$ 5.397.982	\$ 117.796,32	\$ 5.270.078
JUNIO	2022	30	2,25%	\$ 698.685,00	\$ 5.270.078	\$ 118.559,57	\$ 4.689.953
JULIO	2022	30	2,34%	\$ 830.000,00	\$ 4.689.953	\$ 109.529,11	\$ 3.969.482
AGOSTO	2022	25	2,43%		\$ 3.969.482	\$ 80.231,98	\$ 4.049.714

Ejecutoriado el presente auto, regrese el proceso al Despacho para la entrega de los depósitos judiciales.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

La juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDIA**

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MULTIPLE  
CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER

El auto que antecede se notifica por anotación en  
estados Fijado en un lugar visible de la secretaría del  
Juzgado hoy 1 de septiembre de 2022, a las 7:30 AM

El secretario

Firmado Por:

Carolina Serrano Buendia

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples

Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c75f768f0bfcbcca226a8a856898041249462e8acb5048f9ce1434da30a9f02**

Documento generado en 31/08/2022 12:39:02 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Calle 16 No.12-06 Barrio La Libertad

[i01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:i01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Horario: de 7:30 a.m. a 3:30 p.m. – Jornada Continua-



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE CÚCUTA

Cúcuta, treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintidós (2022).  
Ejecutivo. Rad: 54-001-41-89-001-2021-00075-00

**Demandante:** GASES DEL ORIENTE S.A. E.S.P.  
**Demandado:** MARIO SANTIESTEBAN MANTILLA

Como quiera que venció el termino de traslado a la liquidación de crédito presentada por la parte actora, y al observarse ajustada a derecho, el despacho le imparte aprobación conforme lo dispone el art. 446 del C.G.P.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

La juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDIA**

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MULTIPLE  
CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER

El auto que antecede se notifica por anotación en  
estados Fijado en un lugar visible de la secretaría del  
Juzgado hoy 1 de septiembre de 2022, a las 7:30 AM

El secretario

Firmado Por:

**Carolina Serrano Buendia**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **545fc30fd844aa861342939b99cf58a69ddedf6d46bc07bb85096d3b05cd23d5**

Documento generado en 31/08/2022 12:39:05 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE CÚCUTA

Cúcuta, treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintidós (2022).  
Ejecutivo. Rad: 54-001-41-89-001-2021-00337-00

**Demandante: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.**  
**Demandado: ANA TULIA VILLAMIZAR VARGAS**

Como quiera que venció el termino de traslado a la liquidación de crédito presentada por la parte actora, y al observarse ajustada a derecho, el despacho le imparte aprobación conforme lo dispone el art. 446 del C.G.P.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

La juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDIA**

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MULTIPLE  
CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER

El auto que antecede se notifica por anotación en  
estados Fijado en un lugar visible de la secretaría del  
Juzgado hoy 1 de septiembre de 2022, a las 7:30 AM

El secretario

Firmado Por:

**Carolina Serrano Buendia**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0502940a4c3ce1dc09c8fe88d2ea02753ba3af0a3c78c2131b8864e56f2fcfe**

Documento generado en 31/08/2022 12:39:06 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE CÚCUTA

Cúcuta, treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintidós (2022).  
Hipotecario. Rad: 54-001-41-89-001-2022-00129-00

**Demandante: BANCOLOMBIA S.A**  
**Demandado: ZULAY ORTEGA CASTILLO**

Como quiera que venció el termino de traslado a la liquidación de crédito presentada por la parte actora, y al observarse ajustada a derecho, el despacho le imparte aprobación conforme lo dispone el art. 446 del C.G.P.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

La juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDIA**

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MULTIPLE  
CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER

El auto que antecede se notifica por anotación en  
estados Fijado en un lugar visible de la secretaría del  
Juzgado hoy 1 de septiembre de 2022, a las 7:30 AM

El secretario

Firmado Por:

**Carolina Serrano Buendia**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **75a09b072bd4bf76338b798b452863a6f57628759c214cd36aeecbf97b0a3e57**

Documento generado en 31/08/2022 12:38:54 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Calle 16 No.12-06 Barrio La Libertad

[i01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:i01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Horario: de 7:30 a.m. a 3:30 p.m. – Jornada Continua-



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
DE CUCUTA

Cúcuta, treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintidós (2022).  
EJECUTIVO RDO. 54-001-41-89-001-2022-00196-00

**Demandante:** COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO DE SANTANDER LIMITADA  
"FINANCIERA COMULTRASAN O COMULTRASAN" NIT 804.009.752-8

**Demandado:** DALFRIN ESTEBAN ROCA ROA C.C 72.052.018

Agréguese al expediente y póngase en conocimiento de la parte interesada, el oficio suscrito por la entidad financiera, respecto a la medida cautelar decretada.

Lo anterior para los fines legales pertinentes.

**NOTIFÍQUESE**

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDÍA**

KGG

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER

El auto que antecede se notifica por  
anotación en estados Fijado el día de  
hoy 1 de septiembre de 2022, a las 7:30  
A.M.

SECRETARIO

Firmado Por:

Carolina Serrano Buendia

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples

Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 0416410d17f66dd5dff1861ba437f90de9f90c5a0f9cbf5c52d08c7c9726acd4

Documento generado en 31/08/2022 12:38:55 PM

Calle 16 No.12-06 Barrio La Libertad  
[j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
HORARIO DE ATENCIÓN DE 7:30 AM A 3:30 PM -Jornada continua-

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
DE CUCUTA**

**Cúcuta, treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintidós (2022).  
EJECUTIVO RDO. 54-001-41-89-001-2022-00198-00**

**Demandante: INMOBILIARIA LA FONTANA S.A.S. C.C 1.090.408.264  
Demandados: HENDER LEONARDO ANDRADE WALTEROS C.C 1.049.608.367  
LUIS ANIBAL QUINTERO GARCIA C.C 88.261.687  
MARIA CRISTINA PEREZ PLATA C.C 1.090.504.071**

Agréguense al expediente y póngase en conocimiento de la parte interesada, los oficios suscritos por las entidades financieras, respecto a la medida cautelar decretada.

Lo anterior para los fines legales pertinentes.

**NOTIFÍQUESE**

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDÍA**

**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER**

El auto que antecede se notifica por anotación en estados Fijado el día de hoy 1 de septiembre de 2022, a las 7:30 A.M.

SECRETARIO

KCG

**Firmado Por:**

**Carolina Serrano Buendia**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 2914595b7535a531c5d001e92b8950f40523420a8f427f4a84ae83be9b617b63

Documento generado en 31/08/2022 12:38:56 PM

**Calle 16 No.12-06 Barrio La Libertad**  
**[j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)**  
**HORARIO DE ATENCIÓN DE 7:30 AM A 3:30 PM -Jornada continua-**

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
DE CUCUTA**

**Cúcuta, treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintidós (2022).  
EJECUTIVO RDO. 54-001-41-89-001-2022-00209-00**

**Demandante: JOHN CARLOS VILLAMIZAR SANDOVAL C.C 1.090.175.843**

**Demandado: ORLANDO PEÑALOZA ANAYA C.C 1.094.248.241**

Agréguese al expediente y póngase en conocimiento de la parte interesada, los oficios suscritos por las entidades financieras, respecto a la medida cautelar decretada.

Lo anterior para los fines legales pertinentes.

**NOTIFÍQUESE**

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDÍA**

KCG

**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER**

El auto que antecede se notifica por anotación en estados Fijado el día de hoy 1 de septiembre de 2022, a las 7:30 A.M.

SECRETARIO

**Firmado Por:**

**Carolina Serrano Buendia**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

**Calle 16 No.12-06 Barrio La Libertad**

**[j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

**HORARIO DE ATENCIÓN DE 7:30 AM A 3:30 PM -Jornada continua-**

Código de verificación: **02870faf91613eed0afb3e1607fc2208346ed0990845c5299578489cd0eff53**

Documento generado en 31/08/2022 12:38:57 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
DE CÚCUTA

Cúcuta, treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintidós (2022)  
MATRIMONIO Rad: 54-001-41-89-001-2022-00224-00

**Contrayentes: JOHAN ESTEVEN LOPEZ CORTÉS Y ANDREA CAROLINA LEMUS GUTIERREZ**

En atención al escrito de subsanación enviado por los interesados, se le informa que este fue allegado de manera extemporánea es decir que no dio cumplimiento al requerimiento realizado por este Despacho dentro del término establecido; por esta razón mediante auto de fecha 22 de agosto de 2022 se rechazó la demanda.

En consecuencia, NO SE ACCEDE a lo deprecado.

**NOTIFIQUESE**

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDIA**

KCG

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER

El auto que antecede se notifica por  
anotación en estados Fijado el día de  
hoy 1 de septiembre de 2022, a las 7:30  
A.M.

SECRETARIO

Firmado Por:

Carolina Serrano Buendia

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples

Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 76059ad84e7d8994ac3a3b3ee386ffc66b3c2a3ebf700a9d23ab4c590e98595b

Documento generado en 31/08/2022 12:38:58 PM

Calle 16 No.12-06 Barrio La Libertad  
[j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
HORARIO DE ATENCIÓN DE 7:30 AM A 3:30 PM -Jornada continua-

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE CÚCUTA

Cúcuta, treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintidós (2022).  
Ejecutivo. Rad: 54-001-41-89-001-2017-00671-00

**Demandante:** VICTOR HUGO TORRES JAIMES  
**Demandado:** ADDY ESTHER GARCÍA ZUÑIGA Y OTRAS

Requerir a la parte actora para que presente la liquidación del crédito en debida forma, a lo cual deberá tener en cuenta los abonos reconocidos en la sentencia de fecha 27 de abril de 2018.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

La juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDIA**

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MULTIPLE  
CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER

El auto que antecede se notifica por anotación en  
estados Fijado en un lugar visible de la secretaría del  
Juzgado hoy 1 de septiembre de 2022, a las 7:30 AM

El secretario

Firmado Por:

**Carolina Serrano Buendia**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2a55c0353c9d55013cf41118f7143c7a897a04c4926a9fe419cab10c27511da4**

Documento generado en 31/08/2022 12:38:58 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**