



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE CÚCUTA

Cúcuta, doce (12) de julio de dos mil veintitrés (2023)  
Ejecutivo. Rad: 54-001-41-89-001-2023-00456-00

**DEMANDANTE:** AYCARDI INMOBILIARIA S.A.S.  
**DEMANDADO:** ANGEL EMIRO VILLAMIZAR MARTÍNEZ  
MARIA CAMILA SILVA RICO

Se encuentra al despacho el proceso ejecutivo promovido por **AYCARDI INMOBILIARIA S.A.S.**, actuando mediante apoderada y en contra de **ANGEL EMIRO VILLAMIZAR MARTÍNEZ Y MARIA CAMILA SILVA RICO** para decidir acerca del mandamiento de pago pretendido.

Seria del caso proceder de conformidad sino se observara, que una vez revisado el expediente junto a sus anexos, se evidencia que:

Teniendo en cuenta la pretensión respecto del cobro del pago de administración realizado por la parte actora, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 14 de la Ley 820 de 2003, se le requiere para que allegue la respectiva factura, o certificado de cobro por parte de la Administración cancelado.

Derivado de lo anterior, la demanda deberá inadmitirse, para que la parte demandante en un término de cinco (5) días proceda a subsanar el defecto reseñado, so pena de proceder al rechazo.

En consecuencia, el Juzgado Primero de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Cúcuta,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Inadmitir la presente demanda, promovida por **AYCARDI INMOBILIARIA S.A.S.**, actuando por medio de apoderada y en contra de **ANGEL EMIRO VILLAMIZAR MARTÍNEZ Y MARIA CAMILA SILVA RICO**, por lo expuesto en la parte motiva de este auto.

**SEGUNDO:** Conceder a la parte actora el término de cinco (5) días hábiles, para que la demanda sea subsanada so pena de ser rechazada.

**TERCERO:** Reconocer a LUZ IDAIDA CELIS LANDAZABAL, como apoderada de la parte actora en los términos y efectos del memorial poder conferido.

**Notifíquese Y Cúmplase**

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDÍA**

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE  
CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER

El auto que antecede se notifica por anotación en  
estados Fijado en un lugar visible de la secretaría  
del Juzgado 13 de julio de 2023, a las 7:30 A.M.

SECRETARIO

Jg

**Firmado Por:**  
**Carolina Serrano Buendia**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d1a9a5ee03146886ce70a58c8d060d7ff06c112ca1f1c0f3c6fd584a4dfaeb1**

Documento generado en 12/07/2023 10:49:46 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
DE CÚCUTA

Cúcuta, doce (12) de julio de dos mil veintitrés (2023)  
Ejecutivo RAD: 54-001-41-89-001-2023-00457-00

**DEMANDANTE:** FONDO DE EMPLEADOS Y TRABAJADORES DE LAS EMPRESAS  
INDUSTRIALES Y DE SERVICIOS DE NORTE DE SANTANDER  
"FOTRANORTE" NIT 800.166.120-0  
**DEMANDADO:** WILSON JOSE HERRERA ANDRADE C.C 88.244.334  
EDUARDO QUINTERO LEON C.C 1.090.431.571

Se encuentra al Despacho la demanda ejecutiva singular promovida por **FONDO DE EMPLEADOS Y TRABAJADORES DE LAS EMPRESAS INDUSTRIALES Y DE SERVICIOS DE NORTE DE SANTANDER "FOTRANORTE"** actuando a través de apoderado judicial y en contra de **WILSON JOSE HERRERA ANDRADE Y EDUARDO QUINTERO LEON** para decidir acerca del mandamiento de pago pretendido.

Revisada la demanda y sus anexos, se observa que reúnen las exigencias de ley y por desprenderse de título valor pagaré No.8615, allegado como base de la presente ejecución, una obligación clara, expresa y exigible que proviene del deudor, se ordena dar aplicación a los Art. 430 y 431 del Código General del Proceso

En consecuencia, el Juzgado Primero de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Cúcuta,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Ordenar a **WILSON JOSE HERRERA ANDRADE Y EDUARDO QUINTERO LEON Y MARIA TERESA LUNA** mayores de edad, PAGAR en el término de cinco (5) días, a **FONDO DE EMPLEADOS Y TRABAJADORES DE LAS EMPRESAS INDUSTRIALES Y DE SERVICIOS DE NORTE DE SANTANDER "FOTRANORTE"**, las siguientes sumas de dinero:

**PAGARÉ 8615**

- Por CUATRO MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS VEINTINUEVE PESOS M/CTE (\$4.596.829), por concepto de capital contenido al pagaré allegado como base de esta ejecución. Más sus intereses moratorios a la tasa máxima certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, causados a partir del 1 de abril de 2023, hasta cuando se cancele lo adeudado.

**SEGUNDO:** Notifíquese este auto a la parte demandada conforme a los Art. 291 y 292 C.G.P y en concordancia con la Ley 2213 de 2022.

**TERCERO:** Désele el trámite de ejecutivo singular de mínima cuantía.

**CUARTO:** Reconocer como apoderado de la parte actora a YOBANY ALONSO OROZCO NAVARRO como apoderado de la parte actora en los términos y efectos del memorial poder conferido.



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
DE CÚCUTA

Notifíquese Y Cúmplase

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDÍA**

**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MULTIPLE  
CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER**

El auto que antecede se notifica por anotación en estados Fijado en un lugar visible de la secretaría del Juzgado hoy 13 de julio de 2023, a las 7:30 A.M.

\_\_\_\_\_  
El Secretario

Firmado Por:

**Carolina Serrano Buendia**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**

**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3ab6aa3166634a97cf3a68fba64a9ad7cd9d470ab7956aecdc1468370328c03a**

Documento generado en 12/07/2023 10:49:47 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Calle 16 No.12-06 Barrio La Libertad

[j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Horario de atención: de 7:30 a.m. a 12:30 a.m. y de 1:30 p.m. a 4:30 p.m.



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
DE CÚCUTA

Cúcuta, doce (12) de julio de dos mil veintitrés (2023)  
Ejecutivo RAD: 54-001-41-89-001-2023-00457-00

**DEMANDANTE:** FONDO DE EMPLEADOS Y TRABAJADORES DE LAS EMPRESAS INDUSTRIALES Y DE SERVICIOS DE NORTE DE SANTANDER "FOTRANORTE" NIT 800.166.120-0  
**DEMANDADO:** WILSON JOSE HERRERA ANDRADE C.C 88.244.334  
EDUARDO QUINTERO LEON C.C 1.090.431.571

Vista la petición realizada por la parte actora tendiente a obtener el decreto de medidas cautelares, el despacho encuentra que la misma se ajusta a los preceptos del CGP art. 599,

En consecuencia, el Juzgado Primero de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Cúcuta,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Decretar el embargo y retención del 50% del salario, que percibe **WILSON JOSE HERRERA ANDRADE C.C 88.244.334** como trabajador de CENTRO MEDICO COLSANITAS S.A.S., de conformidad con el Art. 156 del C.S.T, en concordancia con la sentencia T-088/09 de la Honorable Corte Constitucional de Colombia.

- Oficiese en tal sentido al Pagador en la dirección aportada en el escrito, haciéndose las advertencias de Ley. Limitando la medida hasta por la suma de **SIETE MILLONES DE PESOS M/CTE. (\$7.000.000)**. Número de Cuenta del Juzgado: 54-001-205-1901 del Banco Agrario.

**SEGUNDO:** Decretar el embargo y retención del 50% del salario, que percibe **EDUARDO QUINTERO LEON C.C 1.090.431.571** como trabajador de ACTISALUD, de conformidad con el Art. 156 del C.S.T, en concordancia con la sentencia T-088/09 de la Honorable Corte Constitucional de Colombia.

- Oficiese en tal sentido al Pagador en la dirección aportada en el escrito, haciéndose las advertencias de Ley. Limitando la medida hasta por la suma de **SIETE MILLONES DE PESOS M/CTE. (\$7.000.000)**. Número de Cuenta del Juzgado: 54-001-205-1901 del Banco Agrario.

**TERCERO:** Para la comunicación de la presente decisión se enviará copia de esta providencia a la dirección electrónica que sea indicada por el interesado. De conformidad con lo dispuesto en la Ley 2213 del 13 de junio de 2022 y al tenor del artículo 111 del C.G.P., las comunicaciones se remitirán a través de mensajes de datos y no podrán desconocerse siempre que provengan del correo electrónico oficial de la autoridad judicial.

**Notifíquese Y Cúmplase**

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDÍA**

Calle 16 No.12-06 Barrio La Libertad

[j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Horario de atención: de 7:30 a.m. a 12:30 p.m. y de 1:30 p.m. a 4:30 p.m.

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE  
CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER

El auto que antecede se notifica por anotación en  
estados Fijado en un lugar visible de la secretaría del  
Juzgado hoy 13 de julio de 2023, a las 7:30 A.M.

El secretario

**Firmado Por:**  
**Carolina Serrano Buendia**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8df680f58359e3297a1703ceb6182fc4bf510d8b5b3d5f6667130cfbb6e56715**

Documento generado en 12/07/2023 10:49:48 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
CÚCUTA

**Cúcuta, doce (12) de julio de dos mil veintitrés (2023)**  
**Sucesión. Rad: 54-001-41-89-001-2023-00458-00**

Se encuentra la demanda promovida por **MARIA DEL SOCORRO SANTANA** actuando a través de apoderado judicial donde se solicita se declare abierto y radicado el proceso de **SUCESIÓN INTESTADA** del causante JESÚS MARIA MUÑOZ RODRÍGUEZ (Q.E.P.D.).

Seria del caso proceder de conformidad sino se observara que una vez revisado el expediente junto a sus anexos, se evidencia que:

1. Se requiere que aclare el numeral séptimo de los hechos, especificando la dirección y ubicación exacta del último domicilio del causante, a efectos de determinar la competencia de este Despacho.
2. La demanda no cumple con lo dispuesto en el numeral 4 del artículo 488 C.G.P.
3. Así mismo, teniendo en cuenta que se hace mención de tres asignatarios en el hecho tercero, el apoderado del extremo activo, debe dar cumplimiento a lo dispuesto en el numeral 8 del artículo 489 del C.G.P.
4. El poder no cumple con lo dispuesto en el artículo 5 de la Ley 2213 de 2022, referente de indicar el canal digital del apoderado.

Derivado de lo anterior, la demanda deberá inadmitirse, para que la parte demandante en un término de cinco (5) días proceda a subsanar el defecto reseñado, so pena de proceder al rechazo.

En consecuencia, el Juzgado Primero de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Cúcuta,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Inadmitir la presente demanda, promovida por **MARIA DEL SOCORRO SANTANA**, por lo expuesto en la parte motiva de este auto.

**SEGUNDO:** Conceder a la parte actora el término de cinco (5) días hábiles, para que la demanda sea subsanada so pena de ser rechazada.

**Notifíquese Y Cúmplase**

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDÍA**

**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER**

El auto que antecede se notifica por anotación en estados Fijado en un lugar visible de la secretaría del Juzgado hoy 13 de julio de 2023, a las 7:30 A.M.

\_\_\_\_\_  
**El Secretario.**

Calle 16 No.12-06 Barrio La Libertad  
[j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Horario de atención: de 7:30 a.m. a 12:30 a.m. y de 1:30 p.m. a 4:30 p.m.

**Firmado Por:**  
**Carolina Serrano Buendia**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **28b6228477719a21a43683e8fa7d9583aeabdf9e2b500ede3359e58fc92e99f**

Documento generado en 12/07/2023 10:49:49 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
DE CÚCUTA

Cúcuta, doce (12) de julio de dos mil veintitrés (2023)  
Ejecutivo. Rad: 54-001-41-89-001-2023-00459-00

**Demandante:** RED DE SERVICIOS DE NORTE DE SANTANDER S.A. NIT 890.501.734-7

**Demandado:** LUZ MARINA VARGAS CONTRERAS C.C 1.094.532.619  
MARIA ANGÉLICA VARGAS CONTRERAS C.C 1.005.029.172

Vista la petición realizada por la parte actora tendiente a obtener el decreto de medidas cautelares, el despacho encuentra que la misma se ajusta a los preceptos del CGP art. 599,

En consecuencia el Juzgado Primero de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Cúcuta,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Decrétese el EMBARGO y RETENCIÓN de las sumas de dinero **LUZ MARINA VARGAS CONTRERAS C.C 1.094.532.619 Y MARIA ANGÉLICA VARGAS CONTRERAS C.C 1.005.029.172** tenga o llegare a tener en las entidades financieras y Bancarias relacionadas en el escrito.

- Oficiese en tal sentido a las entidades, limitando la medida hasta por la suma **SEIS MILLONES DE PESOS M/CTE. (\$6.000.000)**. Háganse las advertencias contenidas en el numeral 10º del artículo 593 del C.G.P.
- Número de Cuenta del Juzgado: 54-001-205-1901 del Banco Agrario.

**SEGUNDO:** Para la comunicación de la presente decisión se enviará copia de esta providencia a la dirección electrónica que sea indicada por el interesado. De conformidad con lo dispuesto en la Ley 2213 del 13 de junio de 2022 y al tenor del artículo 111 del C.G.P., las comunicaciones se remitirán a través de mensajes de datos y no podrán desconocerse siempre que provengan del correo electrónico oficial de la autoridad judicial.

**Notifíquese Y Cúmplase**

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDÍA**

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE  
CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER

El auto que antecede se notifica por anotación en estados  
Fijado en un lugar visible de la secretaría del Juzgado hoy 13  
de julio de 2023, a las 7:30 A.M.

\_\_\_\_\_  
El secretario

**Firmado Por:**  
**Carolina Serrano Buendia**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **20f6f3729f50a7d374bbae66b31261e650044bf34a45943fb0fae2546cff1280**

Documento generado en 12/07/2023 10:49:49 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
DE CÚCUTA

**Cúcuta, doce (12) de julio de dos mil veintitrés (2023)**  
**Ejecutivo. Rad: 54-001-41-89-001-2023-00459-00**

**Demandante: RED DE SERVICIOS DE NORTE DE SANTANDER S.A. NIT 890.501.734-7**  
**Demandado: LUZ MARINA VARGAS CONTRERAS C.C 1.094.532.619**  
**MARIA ANGÉLICA VARGAS CONTRERAS C.C 1.005.029.172**

Se encuentra al despacho el proceso ejecutivo promovido por **RED DE SERVICIOS DE NORTE DE SANTANDER S.A.** actuando a través de apoderada judicial en contra de **LUZ MARINA VARGAS CONTRERAS Y MARIA ANGÉLICA VARGAS CONTRERAS** para decidir acerca del mandamiento de pago pretendido.

Revisada la demanda y sus anexos, se observa que cumple con los requisitos exigidos por la Ley y por desprenderse del pagaré No. 04, que sirven de base a la presente ejecución, una obligación clara, expresa y exigible que proviene del deudor, se ordena dar aplicación a los Art. 430 y 431 del Código General del Proceso, debiendo librar el respectivo mandamiento de pago.

Por lo anterior, el Juzgado Primero de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Cúcuta,  
RESUELVE:

**PRIMERO:** Ordenar a: **LUZ MARINA VARGAS CONTRERAS Y MARIA ANGÉLICA VARGAS CONTRERAS,** PAGAR en el término de cinco (5) días, a **RED DE SERVICIOS DE NORTE DE SANTANDER S.A.** las siguientes sumas de dinero:

**Pagaré No. 04**

- La suma TRES MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS (\$3.942.247), por concepto de capital insoluto. Más los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima permitida por la Ley, fijados por la SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA, desde el 25 de junio de 2022, hasta que se haga efectivo el pago de la totalidad de la obligación.

**SEGUNDO:** Sobre las costas se pronunciará el Despacho en su oportunidad.

**TERCERO:** Notifíquese a la parte demandada el presente auto conforme a los art. 291 – 292 del CGP y en concordancia con la Ley 2213 de 2022.

**CUARTO:** Désele el trámite de ejecutivo de mínima cuantía.

**QUINTO:** Reconocer a ALEJANDRA FUENTES CEÑA, como apoderada de la parte actora en los términos y efectos del memorial poder conferido.

**Notifíquese Y Cúmplase**

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDÍA**

**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER**

El auto que antecede se notifica por anotación en estados Fijado en un lugar visible de la secretaría del Juzgado hoy 13 de julio de 2023, a las 7:30 A.M.

SECRETARIO

Calle 16 No.12-06 Barrio La Libertad

[j01pgccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01pgccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Horario de atención: de 7:30 a.m. a 12:30 p.m. y de 1:30 p.m. a 4:30 p.m.

**Firmado Por:**  
**Carolina Serrano Buendia**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **df5832e9450e925342fc00da6695afe0f49698e2c614c882fa4fd77ddfb21736**

Documento generado en 12/07/2023 10:49:50 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE CÚCUTA

Cúcuta, doce (12) de julio de dos mil veintitrés (2023)  
Ejecutivo. Rad: 54-001-41-89-001-2023-00460-00

**Demandante:** BANCO FINANDINA S.A NIT 860.051.894-6

**Demandado:** MARIA YURLEY GAMBOA LOPEZ C.C 60.397.426

Al despacho la demanda ejecutiva promovida por **BANCO FINANDINA S.A**, actuando mediante apoderado y en contra de **MARIA YURLEY GAMBOA LOPEZ** para decidir acerca del mandamiento de pago pretendido.

Sería del caso proceder de conformidad sino se observará que una vez revisado el expediente junto a sus anexos, se evidencia que:

Debe aclarar la primera pretensión, toda vez que menciona un número de pagaré que no coincide con el título aportado y señalado en los hechos de la demanda.

Derivado de lo anterior, la demanda deberá inadmitirse, para que la parte demandante en un término de cinco (5) días proceda a subsanar el defecto reseñado, so pena de proceder al rechazo.

En consecuencia, el Juzgado Primero de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Cúcuta,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Inadmitir la presente demanda, promovida por **BANCO FINANDINA S.A**, actuando mediante apoderado y en contra de **MARIA YURLEY GAMBOA LOPEZ**, por lo expuesto en la parte motiva de este auto.

**SEGUNDO:** Conceder a la parte actora el término de cinco (5) días hábiles, para que la demanda sea subsanada so pena de ser rechazada.

**TERCERO:** Reconocer a JOSE WILSON PATIÑO FORERO como apoderado de la parte actora en los términos y efectos del memorial poder conferido.

**Notifíquese Y Cúmplase**

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDÍA**

Jg

**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER**

El auto que antecede se notifica por anotación en estados Fijado en un lugar visible de la secretaría del Juzgado hoy 13 de julio de 2023 a las 7:30 am.

\_\_\_\_\_  
**El Secretario.**

Calle 16 No.12-06 Barrio La Libertad

[j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Horario de atención: de 7:30 a.m. a 12:30 a.m. y de 1:30 p.m. a 4:30 p.m.

**Firmado Por:**  
**Carolina Serrano Buendia**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7b30a3a05b4a8a9fa59f6295a01e51bb4bb284bfcfa8d9f5d91da3c507337770**

Documento generado en 12/07/2023 10:49:51 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
DE CÚCUTA**

**Cúcuta, doce (12) de julio de dos mil veintitrés (2023).  
EJECUTIVO Rad: 54-001-41-89-001-2018-00446-00**

**Demandante: ELLUZ KATERINE URBINA CORONEL y RUTH MALDONADO BALAGUERA** como sucesoras procesales de **ALBERTO ALEXANDER NUÑEZ MALDONADO C.C88235418**

**Demandada: DIANA MARCELA MARULANDA CORREDOR C.C 52746842**

En atención al memorial que antecede, considera del caso esta Juzgadora aceptar la renuncia presentada por el Doctor CARLOS JAVIER SALINAS como apoderado de RUTH MALDONADO BALAGUERA, por encontrarse ajustada a las exigencias del inciso 4 del art. 76 del C.G.P.

Lo anterior para los fines legales pertinentes.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDÍA**

KCG

**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER**

El auto que antecede se notifica por anotación en estados Fijado el día de hoy 13 de julio de 2023, a las 7:30 A.M.



SECRETARIO

**Firmado Por:**  
**Carolina Serrano Buendia**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **aa5fc9fede476f862230956626a13fbc4e3703c22e75f52f3f37ee472dd9f5d6**

Documento generado en 12/07/2023 10:49:51 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
DE CUCUTA

Cúcuta, doce (12) de julio de dos mil veintitrés (2023).  
EJECUTIVO RDO. 54-001-41-89-001-2019-00974-00

DEMANDANTE: LUIS ENRIQUE GARCÍA ANDRADE CC 8.687.061  
DEMANDADO: JAIME ANDRES RESTREPO CASTAÑEDA CC 71.375.154

En atención a lo solicitado por la apoderada del demandante **LUIS ENRIQUE GARCÍA ANDRADE CC 8.687.061**, es menester poner en conocimiento de la interesada que, una vez revisada la cuenta del Banco Agrario de Colombia se observa que no existen títulos judiciales constituidos a favor del presente proceso. Razón por la cual y en virtud de que el proceso proviene del Juzgado Segundo Homologo, se hace necesario **REQUERIR** al JUZGADO SEGUNDO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE CUCUTA, para que se sirva informar si existen depósitos judiciales a favor del presente proceso y de ser afirmativa la respuesta realice la conversión de los mismos.

- Para la comunicación y respectivo trámite de la presente decisión se enviará copia de esta providencia a la dirección electrónica que sea indicada por el interesado. De conformidad con lo dispuesto en la Ley 2213 del 13 de junio de 2022 y al tenor del artículo 111 del C.G.P., para los fines anteriores, las comunicaciones se remitirán a través de mensajes de datos y no podrán desconocerse siempre que provengan del correo electrónico oficial de la autoridad judicial.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDÍA**

KCG

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER

El auto que antecede se notifica por  
anotación en estados Fijado el día de  
hoy 13 de julio de 2023, a las 7:30 A.M.



SECRETARIO

Firmado Por:

Calle 16 No.12-06 Barrio La Libertad  
[j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
HORARIO DE ATENCIÓN DE 7:30 AM A 12:30 PM Y 1:30 P.M. A 4:30 P.M.

**Carolina Serrano Buendia**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **62ea073cc437b257e4a73a7d1cdb8c123c450bdcbf886526bb6e9d9a15381525**

Documento generado en 12/07/2023 10:49:52 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
DE CÚCUTA**

**Cúcuta, doce (12) de julio de dos mil veintitrés (2023).  
EJECUTIVO Rad: 54-001-41-89-001-2021-00069-00**

**Demandante: ELLUZ KATERINE URBINA CORONEL y RUTH MALDONADO BALAGUERA** como  
sucesoras procesales de **ALBERTO ALEXANDER NUÑEZ MALDONADO**  
**C.C88235418**

**Demandada: LUZ ANDREA BASTOS USCATEGUI C.C. 37.396.270**

En atención al memorial que antecede, considera del caso esta Juzgadora aceptar la renuncia presentada por el Doctor CARLOS JAVIER SALINAS como apoderado de RUTH MALDONADO BALAGUERA, por encontrarse ajustada a las exigencias del inciso 4 del art. 76 del C.G.P.

Lo anterior para los fines legales pertinentes.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDÍA**

KCG

**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER**

El auto que antecede se notifica por  
anotación en estados Fijado el día de  
hoy 13 de julio de 2023, a las 7:30 A.M.



SECRETARIO

**Firmado Por:**  
**Carolina Serrano Buendia**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1e70b76c00a5d464a465115d6af90cc4fec4cf5e8c0b6c84b610d1347c4be39e**

Documento generado en 12/07/2023 10:49:53 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
DE CUCUTA.

Cúcuta, doce (12) de julio de dos mil veintitrés (2023)  
EJECUTIVO RAD: 54-001-41-89-001-2021-00228-00

**DEMANDANTE: JOSE ORLANDO PALACIO BARRIENTOS C.C 1.032.326.660**

**DEMANDADO: JERSON MANUEL BELTRÁN RAMÍREZ C.C 91.491.588**

En vista del memorial que antecede, se ordena REQUERIR al Dr. HUGO HERNANDO ABREO CONTRERAS, a efectos de notificarse del mandamiento de pago como curador ad-litem del demandado JERSON MANUEL BELTRÁN RAMÍREZ C.C 91.491.588.

**El designado deberá concurrir inmediatamente a asumir el cargo, so pena de las sanciones disciplinarias a que hubiere lugar, para lo cual se compulsarán copias a la autoridad competente.**

- Para la comunicación y respectivo trámite de la presente decisión se enviará copia de esta providencia a la dirección electrónica que sea indicada por el interesado. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 11 de la Ley 2213 de 2022 y al tenor del artículo 111 del C.G.P., para los fines anteriores, las comunicaciones se remitirán a través de mensajes de datos y no podrán desconocerse siempre que provengan del correo electrónico oficial de la autoridad judicial.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDÍA**

KCG

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER

El auto que antecede se notifica por  
anotación en estados Fijado el día de  
hoy 13 de julio de 2023, a las 7:30 A.M.



SECRETARIO

**Firmado Por:**  
**Carolina Serrano Buendia**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e50f5f2dab6890798a2400c6b3afb6c03c96e7aa9377386e66973a5b9b043d09**

Documento generado en 12/07/2023 10:49:53 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
DE CÚCUTA

Cúcuta, doce (12) de julio de dos mil veintitrés (2023)  
EJECUTIVO Rad: 54-001-41-89-001-2022-00235-00

**DEMANDANTE: FLOR DE MARIA OLIVEROS CAICEDO C.C 60.325.813**  
**DEMANDADO: JORGE IVAN GOMEZ VILLALBA C.C 13.510.259**

En atención a la solicitud elevada por la apoderada de la parte actora, respecto a la entrega de depósitos existentes, NO SE ACCEDE a lo deprecado; teniendo en cuenta que no ha presentado la liquidación del crédito de acuerdo con lo dispuesto en el numeral 5 de la sentencia proferida el 16 de marzo de 2023, de conformidad con lo reglado en el art 446 del C.G.P.

Por otra parte, agréguese al expediente y póngase en conocimiento de la parte interesada el abono realizado por la parte pasiva correspondiente a la suma de QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$500.000), los cuales fueron consignados a la cuenta de esta unidad judicial el día 10 de junio de 2023.

Lo anterior para los fines legales pertinentes.

**NOTIFIQUESE**

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDIA**

KCG

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER

El auto que antecede se notifica por  
anotación en estados Fijado el día de  
hoy 13 de julio de 2023, a las 7:30 A.M.

SECRETARIO

Firmado Por:

Carolina Serrano Buendia

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple

Calle 16 No.12-06 Barrio La Libertad

[j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)

HORARIO DE ATENCIÓN DE 7:30 AM A 12:30 PM Y 1:30 P.M. A 4:30 P.M.

**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **55bc63e3e8b2e1e44f5454dc25bda5057ef0fdff2f3a2704009eff9596b2a05b**

Documento generado en 12/07/2023 10:49:56 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
DE CÚCUTA

Cúcuta, doce (12) de julio de dos mil veintitrés (2023)  
EJECUTIVO Rad: 54-001-41-89-001-2022-00290-00

**Demandante: TATIANA LISSBETH SANABRIA PRADA C.C 1.090.364.534**

**Demandados: INGRID YUZMAIRA CONTRERAS CAPACHO C.C 1.090.412.983**

En atención al memorial interpuesto por el apoderado de la demandante **TATIANA LISSBETH SANABRIA PRADA**, respecto a la solicitud de dictar sentencia, **NO SE ACCEDE** a lo deprecado, teniendo en cuenta que mediante proveído de fecha 27 de marzo de 2023 se ordenó seguir adelante con la ejecución.

Lo anterior para los fines legales pertinentes.

**NOTIFIQUESE**

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDIA**

KCG

**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER**

El auto que antecede se notifica por  
anotación en estados Fijado el día de  
hoy 13 de julio de 2023, a las 7:30 A.M.



SECRETARIO

Firmado Por:

**Carolina Serrano Buendia**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**

**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bb9c723b50f833f260c5b8be7e1cdd26edeaa7ab7f8372fc4c86cc06971618e7**

Documento generado en 12/07/2023 10:49:57 AM

Calle 16 No.12-06 Barrio La Libertad

[i01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:i01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)

HORARIO DE ATENCIÓN DE 7:30 AM A 12:30 PM Y 1:30 P.M. A 4:30 P.M.

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
DE CÚCUTA

Cúcuta, doce (12) de julio de dos mil veintitrés (2023)  
EJECUTIVO Rad: 54-001-41-89-001-2022-00375-00

DEMANDANTE: ALEXIS ALEJANDRO JAIMES PARRA C.C 1.090.439.176  
DEMANDADO: NESTOR MANUEL SALCEDO VALDERRAMA C.C 88.228.792

En atención a la solicitud elevada por la apoderada de la parte actora, respecto a la entrega de depósitos existentes, NO SE ACCEDE a lo deprecado; teniendo en cuenta que no ha presentado la liquidación del crédito con especificación del capital y de los intereses causados hasta la fecha de su presentación, y si fuere el caso de la conversión a moneda nacional de aquel y de estos, de acuerdo con lo dispuesto en el mandamiento ejecutivo, adjuntando los documentos que la sustenten, si fueren necesarios, de conformidad con lo reglado en el art 446 del C.G.P.

Lo anterior para los fines legales pertinentes.

**NOTIFIQUESE**

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDIA**

KCG

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER

El auto que antecede se notifica por  
anotación en estados Fijado el día de  
hoy 13 de julio de 2023, a las 7:30 A.M.



SECRETARIO

Firmado Por:

Carolina Serrano Buendia

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple

Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: [d7bf3ec8fd639b5d296d737cd48a6fbd20ec0f6f6e404b51ba621e4549b27](https://verificacion.cendoj.gov.co/d7bf3ec8fd639b5d296d737cd48a6fbd20ec0f6f6e404b51ba621e4549b27)

Calle 16 No.12-06 Barrio La Libertad

[i01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:i01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)

HORARIO DE ATENCIÓN DE 7:30 AM A 12:30 PM Y 1:30 P.M. A 4:30 P.M.

Documento generado en 12/07/2023 10:49:58 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
DE CÚCUTA

Cúcuta, doce (12) de julio de dos mil veintitrés (2023)  
EJECUTIVO RAD: 54-001-41-89-001-2022-00391-00

**DEMANDANTE:** ANA MILENA CORREDOR ALARCÓN C.C 37.276.103  
**DEMANDADOS:** LEONARDO PALENCIA C.C 88.259.250  
MARIA ANGELICA COLMENARES PEREZ C.C 1.090.463.409

Teniendo en cuenta el memorial que antecede, a través del cual el extremo activo solicita se decrete la terminación del proceso por pago total de la obligación y como quiera que el escrito se ajusta a lo dispuesto en el artículo 461 del Código General del Proceso, el **JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE CÚCUTA,**

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Decretar la terminación del presente proceso **EJECUTIVO** promovido por **ANA MILENA CORREDOR ALARCÓN** en contra de **PEDRO LEONARDO PALENCIA Y MARIA ANGELICA COLMENARES PEREZ**, por pago total de la obligación y cosas procesales de conformidad con el art. 461 del C.G.P.

**SEGUNDO:** LEVANTAR la medida de embargo y retención de las sumas de dinero o que a cualquier otro título bancario o financiero que los demandados PEDRO LEONARDO PALENCIA C.C 88.259.250 y MARIA ANGELICA COLMENARES PEREZ C.C 1.090.463.409, tengan o llegaren a tener en las cuentas corrientes, en las cuentas de ahorro CDT o bajo cualquier otra modalidad, de la entidad relacionada en el escrito. Con tal fin déjese sin efecto el Oficio No. 345-2023 de fecha 07 de marzo de 2023 enviado a las ENTIDADES FINANCIERAS.

LEVANTAR la medida de embargo y retención sobre lo que exceda de la quinta parte del salario mínimo legal vigente que devenga la demandada MARIA ANGELICA COLMENARES PEREZ C.C 1.090.463.409, como trabajadora de SURAMERICANA. Con tal fin déjese sin efecto el Oficio No. 345-2023 de fecha 07 de marzo de 2023 enviado al PAGADOR.

- **Para la comunicación de la presente decisión se enviará copia de esta providencia a la dirección electrónica que sea indicada por el interesado. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 11 de la Ley 2213 de 2022 y al tenor del artículo 111 del C.G.P., las comunicaciones se remitirán a través de mensajes de datos y no podrán desconocerse siempre que provengan del correo electrónico oficial de la autoridad judicial.**

**TERCERO:** Respecto a la entrega de depósitos a favor de los demandados, NO SE ACCEDE a lo solicitado teniendo en cuenta que una vez revisada la plataforma del Banco Agrario de Colombia no se encuentra constituido ningún título judicial a favor del presente proceso.

**CUARTO:** ORDENAR que una vez ejecutoriado el presente auto y cumplido lo en él ordenado, se ARCHIVE el expediente, dejándose las anotaciones respectivas.



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
DE CÚCUTA

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDIA**

KCG

**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER**

El auto que antecede se notifica por  
anotación en estados Fijado el día de  
hoy 13 de julio de 2023, a las 7:30 A.M.



SECRETARIO

Firmado Por:

**Carolina Serrano Buendia**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**

**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **56c2c370eac8f227a3f6f7b4a99136e04d9f5ab51d16f7e682eac585aef6a329**

Documento generado en 12/07/2023 10:49:59 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Calle 16 No.12-06 Barrio La Libertad

[j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**HORARIO DE ATENCIÓN DE 7:30 AM A 12:30 PM y 1:30 P.M. A 4:30 P.M.**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
DE CÚCUTA**

**Cúcuta, doce (12) de julio de dos mil veintitrés (2023)  
EJECUTIVO. RAD: 54-001-41-89-001-2023-00009-00**

**DEMANDANTE: FINCA RAIZ LA VILLA INMOBILIARIA S.A.S. NIT 900.402.529-4  
DEMANDADOS: BREYNNER ALEXANDER RODRIGUEZ GOMEZ C.C 88.229.390  
ANTHONY WANDERLEY VILLAMIZAR QUINTERO C.C 1.092.525.322**

Como quiera que mediante providencia de fecha 08 de junio de 2023, se ordenó la notificación al acreedor hipotecario, decisión en la que por error humano se indicó como la fecha del auto 08 de junio de 2022 siendo el año correcto 2023, pero si se vislumbra en la parte inferior de la misma fecha de la firma electrónica generada por esta juzgadora, así como fecha de fijación en estados. Se procede de conformidad con el art. 286 del C.G.P. a corregir la aludida providencia. En consecuencia, para todos los efectos del presente proceso la fecha del proveído que ordena la notificación al acreedor hipotecario es 08 de junio de 2023.

Lo anterior para los fines legales pertinentes.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDÍA**

KCG

**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER**

El auto que antecede se notifica por anotación en estados Fijado el día de hoy 13 de julio de 2023, a las 7:30 A.M.



SECRETARIO

**Firmado Por:**  
**Carolina Serrano Buendia**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ff33fd5f7d6bfb0f5460ee3e363c674ef48b1e8f03413ffa0e379b1ea46207**

Documento generado en 12/07/2023 10:50:01 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
DE CUCUTA

Cúcuta, doce (12) de julio de dos mil veintitrés (2023).  
EJECUTIVO RDO. 54-001-41-89-001-2023-00148-00

DEMANDANTE: BANCO DE OCCIDENTE NIT. 890.300.279-4  
DEMANDADA: VIVIAN LEONELA ERAZO PEREZ C.C 1.090.414.516

Teniendo en cuenta el escrito que antecede, se hace necesario **REQUERIR** a la Doctora Maritza Ortega Rondón- Operadora de insolvencia del CENTRO DE CONCILIACION E INSOLVENCIA ASOCIACION MANOS AMIGAS, para que se sirvan aportar a este Despacho acta de la audiencia de negociación de deudas programada para el 22 de junio de 2023, a efectos del establecer el término de la suspensión. Oficiese en tal sentido.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDÍA**

KCG

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER

El auto que antecede se notifica por  
anotación en estados Fijado el día de  
hoy 13 de julio de 2023, a las 7:30 A.M.



SECRETARIO

Firmado Por:

Carolina Serrano Buendia

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple

Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

Calle 16 No.12-06 Barrio La Libertad

[j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)

HORARIO DE ATENCIÓN DE 7:30 AM A 12:30 PM Y 1:30 P.M. A 4:30 P.M.

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **44b88a7324df3411ed3478c19163b6cd26fd6a14a3de87eafb9569648a779403**

Documento generado en 12/07/2023 10:50:02 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
DE CÚCUTA

Cúcuta, doce (12) de julio de dos mil veintitrés (2023)  
EJECUTIVO. Rad: 54-001-41-89-001-2023-00240-00

**Demandante:** URBANIZACIÓN NATURA PARQUE CENTRAL MANZANA 10 NIT 900.643987  
**Demandado:** GERMAN LIBARDO URBINA CEBALLOS C.C 13.483.673

Con fundamento en lo solicitado por la parte actora y dado que lo pedido cumple las exigencias del artículo 599 ibídem, se decretará la medida de embargo peticionada.

En consecuencia, el **JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE CÚCUTA,**

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Decretar el EMBARGO del remanente sobre el inmueble con folio de matrícula N° 260-284339 dentro del proceso Rad. 540014003066-2019-00-403-00 adelantado en el JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE CUCUTA, contra el demandado **GERMAN LIBARDO URBINA CEBALLOS C.C 13.483.673**. Líbrese el oficio correspondiente, a fin de que se tome nota de la cautela decretada.

**SEGUNDO:** Decretar el EMBARGO del remanente en el proceso de LIQUIDACIÓN DE SOCIEDAD CONYUGAL Y PATRIMONIAL sobre el inmueble con folio de matrícula N° 260-284339 dentro del proceso Rad. 54001316000220190066500 adelantado en el JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA DE CÚCUTA (ORALIDAD), contra el demandado **GERMAN LIBARDO URBINA CEBALLOS C.C 13.483.673**. Líbrese el oficio correspondiente, a fin de que se tome nota de la cautela decretada.

**Para la comunicación y respectivo trámite de la presente decisión se enviará copia de esta providencia a la dirección electrónica que sea indicada por el interesado. De conformidad con lo dispuesto en la Ley 2213 del 123 de junio de 2022 y al tenor del artículo 111 del C.G.P., para los fines anteriores, las comunicaciones se remitirán a través de mensajes de datos y no podrán desconocerse siempre que provengan del correo electrónico oficial de la autoridad judicial.**

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDIA**

KCG

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER

El auto que antecede se notifica por  
anotación en estados Fijado el día de  
hoy 13 de julio de 2023, a las 7:30 A.M.



SECRETARIO

**Firmado Por:**  
**Carolina Serrano Buendia**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b934c82825c6620da8b36c075443365fa16d390f4c2777a46bf98ddb6d028191**

Documento generado en 12/07/2023 10:49:38 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
DE CUCUTA.

Cúcuta, doce (12) de julio de dos mil veintitrés (2023)  
RESTITUCION Rad.: 54-001-41-89-001-2023-00293-00

**Demandante:** INMOBILIARIA CASA LIBERTY S.A.S. NIT 901056857-4  
**Demandada:** ANA KARINA RAVELO CARRILLO CC 1098648730

Teniendo en cuenta el memorial que antecede donde el apoderado judicial de la parte ejecutante solicita el retiro de la demanda, el despacho lo autorizará conforme a lo dispuesto en el artículo 92 del Código General del Proceso.

El Juzgado Primero de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Cúcuta,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Autorizar el retiro de la demanda incoada por la Doctora LUZ IDAIDA CELIS LANZADABAL apoderada de la parte demandante **INMOBILIARIA CASA LIBERTY S.A.S.** contra **ANA KARINA RAVELO CARRILLO**, conforme lo dispuesto en el artículo 92 del Código General del Proceso, y sus anexos.

**SEGUNDO:** Archívese lo actuado y déjense las constancias a que haya lugar.

**NOTIFIQUESE**

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDÍA**

KCG

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER

El auto que antecede se notifica por  
anotación en estados Fijado el día de  
hoy 13 de julio de 2023, a las 7:30 A.M.



SECRETARIO

Calle 16 No.12-06 Barrio La Libertad  
[j01pgccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01pgccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
HORARIO DE ATENCIÓN DE 7:30 AM A 12:30 PM y 1:30 P.M. A 4:30 P.M.

**Firmado Por:**  
**Carolina Serrano Buendia**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a20435a7351fe45e1624a1ac9c4b49f6b15cd14d269a7640e85d8521c83587e4**

Documento generado en 12/07/2023 10:49:39 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
DE CÚCUTA

Cúcuta, doce (12) de julio de dos mil veintitrés (2023)  
EJECUTIVO Rad: 54-001-41-89-001-2023-00295-00

**Demandante:** INMOBILIARIA CASA LIBERTY S.A.S. NIT 901.056.857-4  
**Demandado:** ANA KARINA RAVELO CARRILLO C.C 1.098.648.730  
EDINSON PIZA MARQUEZ C.C 88.200.127

Teniendo en cuenta lo manifestado por la apoderada judicial de **INMOBILIARIA CASA LIBERTY S.A.S.** mediante escrito visto a folio que antecede, es del caso proceder a dar por terminado el presente proceso por pago total de las cuotas en mora del contrato de arrendamiento hasta el mes de mayo de 2023, de conformidad con lo normado en el artículo 1625 del C.C. que consagra, “*Las obligaciones se extinguen además en todo o en parte: 1) Por la solución o pago efectivo*”, en concordancia con el artículo 461 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE CÚCUTA,**

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** DECLARAR TERMINADO el presente proceso EJECUTIVO promovido por **INMOBILIARIA CASA LIBERTY S.A.S.** a través de apoderada Judicial en contra de **ANA KARINA RAVELO CARRILLO C.C 1.098.648.730** y **EDINSON PIZA MARQUEZ C.C 88.200.127**, por pago total de las cuotas en mora del contrato de arrendamiento hasta el mes de mayo de 2023, de conformidad con lo normado en el Artículo 1625 del C.C. y el 431 del C.G.P.

**SEGUNDO:** LEVANTAR la medida de embargo y retención sobre lo que exceda de la quinta parte del salario mínimo legal vigente que devenga ANA KARINA RAVELO CARRILLO C.C 1.098.648.730 como EDIKSA CONSTRUCCIONES S.A.S. Con tal fin déjese sin efecto el Oficio No. 840-2023 de fecha 18 de mayo de 2023 enviado al PAGADOR.

LEVANTAR la medida de EMBARGO y RETENCIÓN de las sumas de dinero que ANA KARINA RAVELO CARRILLO C.C 1.098.648.730 Y EDINSON PIZA MARQUEZ C.C 88.200.127, tenga o llegare a tener en las entidades financieras relacionadas en el escrito. Con tal fin déjese sin efecto el Oficio No. 840-2023 de fecha 18 de mayo de 2023 enviado a las ENTIDADES FINANCIERAS.

LEVANTAR la medida de embargo y posterior secuestro del establecimiento de comercio, identificado con matrícula 434906 de la Cámara de Comercio de Cúcuta, de propiedad de ANA KARINA RAVELO CARRILLO C.C 1.098.648.730 denominado ECOHOGAR CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA, ubicado en la Avenida Gran Colombia No.11AE-20 Local 103ª Urbanización La Anita Quinta Oriental Con tal fin déjese sin efecto el Oficio No. 840-2023 de fecha 18 de mayo de 2023 enviado al REPRESENTANTE LEGAL DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE CÚCUTA.

- **Para la comunicación y respectivo trámite de la presente decisión se enviará copia de esta providencia a la dirección electrónica que sea indicada por el interesado. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 11 de la Ley 2213 del 13 de junio de 2022 y al tenor del artículo 111 del C.G.P., para los fines anteriores, las comunicaciones se remitirán a través de mensajes de datos y no podrán desconocerse siempre que provengan del correo electrónico oficial de la autoridad judicial.**

Calle 16 No.12-06 Barrio La Libertad

[j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)

HORARIO DE ATENCIÓN DE 7:30 AM A 12:30 PM Y 1:30 P.M. A 4:30 P.M.



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
DE CÚCUTA

**TERCERO:** Respecto a la entrega de depósitos a favor de los demandados, NO SE ACCEDE a lo solicitado teniendo en cuenta que una vez revisada la plataforma del Banco Agrario de Colombia no se encuentra constituido ningún título judicial a favor del presente proceso.

**CUARTO:** ORDENAR que una vez ejecutoriado el presente auto y cumplido lo en él ordenado, se ARCHIVE el expediente, dejándose las anotaciones respectivas.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDIA**

KCG

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER

El auto que antecede se notifica por  
anotación en estados Fijado el día de hoy  
13 de julio de 2023, a las 7:30 A.M.



SECRETARIO

Firmado Por:

**Carolina Serrano Buendia**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**

**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cb7ea1b1363ebfd9b0570a4a1ad4d0aee9b6f3c3f4e1518ba9cbd2d2a95d4658**

Documento generado en 12/07/2023 10:49:39 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Calle 16 No.12-06 Barrio La Libertad

[j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)

HORARIO DE ATENCIÓN DE 7:30 AM A 12:30 PM Y 1:30 P.M. A 4:30 P.M.



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
DE CÚCUTA**

Cúcuta, doce (12) de julio de dos mil veintitrés (2023).  
Ejecutivo Rad: 54-001-41-89-001-2023-00341-00

**Demandante: SUPERCRÉDITOS LTDA MUEBLES Y ELETRODOMÉSTICOS NIT 890505365-0**  
**Demandados: ANDREI PALACIO SALAZAR C.C 4.376.525**  
**ANA ISABEL JIMENEZ MARTÍNEZ C.C 68.290.560**

En atención del memorial que antecede y como quiera que mediante Auto de fecha 02 de junio de 2023, se decretó medida cautelar en contra de los convocados al juicio, decisión en la que no se indicó correctamente el número de identificación de la demandada **ANA ISABEL JIMENEZ MARTÍNEZ**, se procede, de conformidad con lo dispuesto en el art. 286 ibídem, a corregir la aludida providencia. En consecuencia, para todos los efectos del presente proceso el nombre correcto y número de identificación de la demandada es **ANA ISABEL JIMENEZ MARTÍNEZ C.C 68.290.560**.

Las demás disposiciones quedan incólumes.

**NOTIFÍQUESE.**

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDÍA**

KCG

**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER**

El auto que antecede se notifica por  
anotación en estados Fijado el día de hoy  
13 de julio de 2023, a las 7:30 A.M.

SECRETARIO

Firmado Por:

Carolina Serrano Buendia

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Calle 16 No.12-06 Barrio La Libertad

[i01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:i01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**HORARIO DE ATENCIÓN DE 7:30 AM A 12:30 PM Y 1:30 P.M. A 4:30 P.M.**

**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple  
Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1983ece57fff49e32e18c0e01ae5b213405a09b3dd5f85c5d684798f526f0515**

Documento generado en 12/07/2023 10:49:41 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE CÚCUTA

Cúcuta, doce (12) de julio de dos mil veintitrés (2023).  
Ejecutivo. Rad: 54-001-41-89-001-2023-00366-00

**Demandante:** YEINNY JAZMIN PEREZ GALVÁN  
**Demandado:** EDYKSA CONSTRUCCIONES S.A.S.

Se encuentra al despacho el proceso ejecutivo promovido por **YEINNY JAZMIN PEREZ GALVÁN**, actuando mediante apoderado y en contra de **EDYKSA CONSTRUCCIONES S.A.S.** para decidir acerca del mandamiento de pago pretendido.

Seria del caso proceder de conformidad sino se observara, que una vez revisado el expediente junto a sus anexos, se evidencia que:

1. Revisado el documento aportado, el cual se denomina opción unilateral de compra del proyecto San Martín II Etapa, no se desprende de este, que exista una obligación, clara, expresa y exigible, de acuerdo con lo pretendido por el actor, toda vez que se procura que se ordene el pago de la suma de \$35.000.000, valor que de acuerdo con los hechos, fue el pagado por la demandante, sin embargo, tal condición no se encuentra expresamente plasmada en el referido contrato.
2. Por otra parte, las pretensiones formuladas no guardan relación con el proceso interpuesto, pues formula un ejecutivo con la obligación de hacer, no obstante, lo reclamado corresponde al valor pagado por la referida opción de compra, en ese sentido, si el interés corresponde a obtener el pago, o desistir de dicho negocio, debe acudir a la vía declarativa y no ejecutiva.

En consecuencia, el Juzgado Primero de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Cúcuta,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** RECHAZAR la presente demanda EJECUTIVA instaurada por **YEINNY JAZMIN PEREZ GALVÁN**, actuando mediante apoderado y en contra de **EDYKSA CONSTRUCCIONES S.A.S.**, por lo expuesto en la parte motiva de este auto.

**SEGUNDO:** HACER ENTREGA a la parte demandante del libelo y sus anexos, sin necesidad de desglose. Déjense las constancias del caso.

**TERCERO:** CUMPLIDO lo anterior, ARCHIVENSE las diligencias.

**Notifíquese Y Cúmplase**

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDÍA**

Calle 16 No.12-06 Barrio La Libertad

[j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Horario de atención: de 7:30 a.m. a 12:30 a.m. y de 1:30 p.m. a 4:30 p.m.

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MULTIPLE

CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER

El auto que antecede se notifica por anotación en estados  
Fijado en un lugar visible de la secretaría del Juzgado hoy  
13 de julio de 2023 a las 7:30 am.

El Secretario.

**Firmado Por:**  
**Carolina Serrano Buendia**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b34e45f9a37001f0c7c0aae702713a4bbf6dea12b9f81b083e9ad319bfea69f2**

Documento generado en 12/07/2023 10:49:42 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
DE CÚCUTA

Cúcuta, doce (12) de julio de dos mil veintitrés (2023)  
Ejecutivo RAD: 54-001-41-89-001-2023-00454-00

**DEMANDANTE:** FONDO DE EMPLEADOS Y TRABAJADORES DE LAS EMPRESAS INDUSTRIALES Y DE SERVICIOS DE NORTE DE SANTANDER "FOTRANORTE" NIT 800.166.120-0  
**DEMANDADO:** ONOFRE SALAS CANEDO C.C 1.094.283.463

Se encuentra al Despacho la demanda ejecutiva singular promovida por **FONDO DE EMPLEADOS Y TRABAJADORES DE LAS EMPRESAS INDUSTRIALES Y DE SERVICIOS DE NORTE DE SANTANDER "FOTRANORTE"** actuando a través de apoderado judicial y en contra de **ONOFRE SALAS CANEDO** para decidir acerca del mandamiento de pago pretendido.

Revisada la demanda y sus anexos, se observa que reúnen las exigencias de ley y por desprenderse de título valor pagaré No.10508, allegado como base de la presente ejecución, una obligación clara, expresa y exigible que proviene del deudor, se ordena dar aplicación a los Art. 430 y 431 del Código General del Proceso

En consecuencia, el Juzgado Primero de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Cúcuta,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Ordenar a **ONOFRE SALAS CANEDO Y MARIA TERESA LUNA** mayores de edad, PAGAR en el término de cinco (5) días, a **FONDO DE EMPLEADOS Y TRABAJADORES DE LAS EMPRESAS INDUSTRIALES Y DE SERVICIOS DE NORTE DE SANTANDER "FOTRANORTE"**, las siguientes sumas de dinero:

**PAGARÉ 10508**

- Por SIETE MILLONES CUARENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS SESENTA Y UN PESOS M/CTE (\$7.044.761), por concepto de capital contenido al pagaré allegado como base de esta ejecución. Más sus intereses moratorios a la tasa máxima certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, causados a partir del 10 de marzo de 2023, hasta cuando se cancele lo adeudado.

**SEGUNDO:** Notifíquese este auto a la parte demandada conforme a los Art. 291 y 292 C.G.P y en concordancia con la Ley 2213 de 2022.

**TERCERO:** Désele el trámite de ejecutivo singular de mínima cuantía.

**CUARTO:** Reconocer como apoderado de la parte actora a YOBANY ALONSO OROZCO NAVARRO como apoderado de la parte actora en los términos y efectos del memorial poder conferido.

Notifíquese Y Cúmplase

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDÍA**

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE  
CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER

El auto que antecede se notifica por anotación en estados Fijado en un lugar visible de la secretaría del Juzgado hoy 13 de julio de 2023, a las 7:30 A.M.

El Secretario

Calle 16 No.12-06 Barrio La Libertad

[j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Horario de atención: de 7:30 a.m. a 12:30 p.m. y de 1:30 p.m. a 4:30 p.m.

**Firmado Por:**  
**Carolina Serrano Buendia**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **744ed17939c36b9648ed717cb11c8ec16064ebf453da9c6121c1d03328d40849**

Documento generado en 12/07/2023 10:49:43 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
DE CÚCUTA

Cúcuta, doce (12) de julio de dos mil veintitrés (2023)  
Ejecutivo RAD: 54-001-41-89-001-2023-00454-00

**DEMANDANTE:** FONDO DE EMPLEADOS Y TRABAJADORES DE LAS EMPRESAS INDUSTRIALES Y DE SERVICIOS DE NORTE DE SANTANDER "FOTRANORTE" NIT 800.166.120-0  
**DEMANDADO:** ONOFRE SALAS CANEDO C.C 1.094.283.463

Vista la petición realizada por la parte actora tendiente a obtener el decreto de medidas cautelares, el despacho encuentra que la misma se ajusta a los preceptos del CGP art. 599,

En consecuencia, el Juzgado Primero de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Cúcuta,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Decretar el embargo y retención del 50% del salario, que percibe **ONOFRE SALAS CANEDO C.C 1.094.283.463** como trabajador de RENOVA AV CERO E. S.A.S, de conformidad con el Art. 156 del C.S.T, en concordancia con la sentencia T-088/09 de la Honorable Corte Constitucional de Colombia.

- Oficiese en tal sentido al Pagador en la dirección aportada en el escrito, haciéndose las advertencias de Ley. Limitando la medida hasta por la suma de **ONCE MILLONES DE PESOS M/CTE. (\$11.000.000)**. Número de Cuenta del Juzgado: 54-001-205-1901 del Banco Agrario.

**SEGUNDO:** Para la comunicación de la presente decisión se enviará copia de esta providencia a la dirección electrónica que sea indicada por el interesado. De conformidad con lo dispuesto en la Ley 2213 del 13 de junio de 2022 y al tenor del artículo 111 del C.G.P., las comunicaciones se remitirán a través de mensajes de datos y no podrán desconocerse siempre que provengan del correo electrónico oficial de la autoridad judicial.

**Notifíquese Y Cúmplase**

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDÍA**

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MULTIPLE  
CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER

El auto que antecede se notifica por anotación en  
estados Fijado en un lugar visible de la secretaría del  
Juzgado hoy 13 de julio de 2023, a las 7:30 A.M.

El secretario

Calle 16 No.12-06 Barrio La Libertad

[j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Horario de atención: de 7:30 a.m. a 12:30 p.m. y de 1:30 p.m. a 4:30 p.m.

**Firmado Por:**  
**Carolina Serrano Buendia**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e8b6c5c90b837347153de136330a8a0512475a96575bb174a1bcef54f7864d55**

Documento generado en 12/07/2023 10:49:44 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
DE CÚCUTA

**Cúcuta, doce (12) de julio de dos mil veintitrés (2023)**  
**Hipotecario .Rad: 54-001-41-89-001-2023-00455-00**

**Demandante: BANCO DAVIVIENDA S.A NIT. 860.034.313-7**

**Demandado: YAIR ALFONSO JÁCOME ANGARITA C.C 88.274.895**

Se encuentra al despacho el proceso ejecutivo promovido por **BANCO DAVIVIENDA S.A** actuando a través de apoderada judicial en contra YAIR ALFONSO JÁCOME ANGARITA para decidir acerca del mandamiento de pago pretendido.

Revisada la demanda y sus anexos, se observa que cumple con los requisitos exigidos por la Ley y por desprenderse del pagaré No. 05706067500184366 y escritura hipotecaria No.3633 de 4 de julio de 2017, se tiene que la presente ejecución, es una obligación clara, expresa y exigible que proviene del deudor, se ordena dar aplicación a los Art. 430 y 431 del Código General del Proceso, debiendo librar el respectivo mandamiento de pago.

Por lo anterior, el Juzgado Primero de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Cúcuta,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Ordenar a: **YAIR ALFONSO JÁCOME ANGARITA**, PAGAR en el término de cinco (5) días, a **BANCO DAVIVIENDA S.A** las siguientes sumas de dinero:

**Pagaré No. 05706067500184366**

- Por TREINTA MILLONES SETECIENTOS DIEZ MIL QUINIENTOS SIETE PESOS CON SETENTA Y CUATRO CENTAVOS M/CTE (\$30.710.507,74) por concepto de capital. Más los intereses moratorios liquidados a la tasa del 18.00%, desde el 28 de junio de 2023, hasta que se haga efectivo el pago de la totalidad de la obligación.
- Por los intereses de plazo causados desde el 20 de agosto de 2022 al 27 de junio de 2023, pactados a la tasa del 12.00% anual efectivo liquidados sobre el saldo insoluto a la fecha de vencimiento de cada una de las cuotas en mora, que asciende a DOS MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL CUARENTA Y OCHO PESOS CON CATORCE CENTAVOS M/CTE (\$2.874.048,14).
- Sobre las costas se pronunciará el Despacho en su oportunidad.

**SEGUNDO:** Notifíquese este auto a la parte demandada conforme a los Art. 291 y 292 C.G.P y de acuerdo a lo dispuesto en la Ley 2213 de 2022.

**TERCERO:** Decretar el embargo y posterior secuestro del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria No.260-321958, inmueble distinguido como Apartamento No. 115 Torre 3, ubicado en el Conjunto Cerrado Terraviva, de esta ciudad, de propiedad de **YAIR ALFONSO JÁCOME ANGARITA** y dado como garantía real de la presente obligación. Oficiéase en tal sentido a la Oficina de Instrumentos Públicos de Cúcuta.

**CUARTO:** Para la comunicación de la presente decisión se enviará copia de esta providencia a la dirección electrónica que sea indicada por el interesado. De conformidad con lo dispuesto en la Ley 2213 del 13 de junio de 2022 y al tenor del artículo 111 del C.G.P., las comunicaciones se remitirán a

Calle 16 No.12-06 Barrio La Libertad

[i01pgccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:i01pgccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Horario de atención: de 7:30 a.m. a 12:30 p.m. y de 1:30 p.m. a 4:30 p.m.



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
DE CÚCUTA

través de mensajes de datos y no podrán desconocerse siempre que provengan del correo electrónico oficial de la autoridad judicial.

**QUINTO:** Désele el trámite de ejecutivo de mínima cuantía.

**SEXTO:** Reconocer a SAMAY ELIANA MONTAGUT CALDERÓN como apoderada especial de la parte actora en los términos y efectos del memorial poder conferido.

**Notifíquese Y Cúmplase**

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDÍA**

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE  
CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER

El auto que antecede se notifica por anotación en  
estados Fijado en un lugar visible de la secretaría  
del Juzgado 13 de julio de 2023, a las 7:30 A.M.

SECRETARIO

Firmado Por:

**Carolina Serrano Buendia**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**

**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **801dd5cd5d628bc4fb36859e9ed4b4152fc954d52b5a47637eaeadfec9e8358a**

Documento generado en 12/07/2023 10:49:45 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Calle 16 No.12-06 Barrio La Libertad

[j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01pqccmcuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Horario de atención: de 7:30 a.m. a 12:30 p.m. y de 1:30 p.m. a 4:30 p.m.