**REPUBLICA DE COLOMBIA**
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**
**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE CUCUTA**.

**Cúcuta, diecisiete (17) de octubre de dos mil veintitrés (2023)**
**Ejecutivo-Rad: 54-001-41-89-001-2019-00885-00**

**DEMANDANTE: COOPENSIONADOS SC NIT 830.138.303-1**
**DEMANDADO: FELIX BONILLA CARDOZO C.C. 93.357.884**

Teniendo en cuenta que la parte demandante no ha dado impulso al proceso, en cuanto no ha realizado gestiones para la notificación del demandado, es del caso requerirle para tal efecto, ordenándose cumplir con la carga que le corresponde, dentro de los treinta (30) días siguientes a la notificación del presente auto, **so pena de dar aplicación al desistimiento tácito** de conformidad con lo establecido en el numeral 1º del artículo 317 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE**.

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDIA**.

Rama Judicial
Consejo Superior de la Ju
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER**

El auto que antecede se notifica por anotación en estados electrónicos Fijado el día de hoy 18 de octubre de 2023, a las 7:30 A.M.

_____
SECRETARIO

**Firmado Por:**

**Carolina  Serrano Buendia**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**

**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **017ead4a976a949e0141db4ed984c8518af6ded9cd52dfce40b96e0c71c6eb31**

Documento generado en 17/10/2023 11:58:22 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

**REPUBLICA DE COLOMBIA**
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**
**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE CÚCUTA.**

**Cúcuta, diecisiete (17) de octubre de dos mil veintitrés (2023)**
**Prendario Rad: 54-001-41-89-001-2019-00968-00**

**DEMANDANTE: AYUDAS Y GESTIONES 3AG S.A.S. NIT 900525647-3 antes PRESTAMOS YA S.A.S.**
**DEMANDADO: WILLIAM PEREZ URBANO C.C. 16.670.187**

En atención al escrito visto a folio que antecede, se hace necesario requerir a la **POLICIA NACIONAL**, a fin de que dentro del término de **CINCO (5) DÍAS** se sirva informar sobre la orden de INMOVILIZACION del vehículo de servicio público de placas **TJP517** propiedad de **WILLIAM PEREZ URBANO C.C. 16.670.187;** conforme al Auto de 12 de febrero de 2020 el cual fue notificado mediante Oficio No 469/2020 de fecha 21 de febrero de 2020.

- **Para la comunicación y respectivo trámite de la presente decisión se enviará copia de esta providencia a la dirección electrónica que sea indicada por el interesado. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 11 de la Ley 2213 d 2023 y al tenor del artículo 111 del C.G.P., para los fines anteriores, las comunicaciones se remitirán a través de mensajes de datos y no podrán desconocerse siempre que provengan del correo electrónico oficial de la autoridad judicial.**

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez

**CAROLINA SERRANO BUENDÍA**

KCG

**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER**

El auto que antecede se notifica por anotación en estados Fijado el día de hoy 18 de octubre de 2023, a las 7:30 A.M.

SECRETARIO

**Firmado Por:**

**Carolina  Serrano Buendia**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**

**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **faf9d42b97149e225659f7841807c5752723a7c57659afbd152e36e219bd643b**

Documento generado en 17/10/2023 11:58:22 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**
**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**
**DE CÚCUTA**

**Cúcuta, diecisiete (17) de octubre de dos mil veintitrés (2023)**
**EJECUTIVO RAD: 54-001-41-89-002-2020-00091-00**

**Demandante: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA NIT 800037800-8**
**Demandado: CLEOFE GONZALEZ DELGADO CC 60372803**

Teniendo en cuenta el memorial que antecede, a través del cual el extremo activo solicita se decrete la terminación del proceso por pago total de la obligación contenida en los Pagarés número 456615421 y 1090428598; y como quiera que el escrito se ajusta a lo dispuesto en el artículo 461 del Código General del Proceso, el **JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE CÚCUTA,**

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** Decretar la terminación del presente proceso **EJECUTIVO** instaurado **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA NIT 800037800-8** en contra de **CLEOFE GONZALEZ DELGADO CC 60372803,** por pago total de la obligación de conformidad con el art. 461 del C.G.P.

**SEGUNDO:** LEVANTAR la medida de EMBARGO y SECUESTRO de la cuota parte del inmueble propiedad de CLEOFE GONZÁLES DELGADO, ubicado en la calle 23 No.11 -16 BARRIO Bellavista, de la ciudad de Cúcuta, identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 260-79792 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cúcuta. Con tal fin déjese sin efecto el AUTO No. 0453 Cúcuta de fecha 09 de octubre de dos mil veinte (2020) proferido y notificado por el Juzgado Segundo Homólogo enviado al Registrador de Instrumentos Públicos de Cúcuta.

LEVANTAR la medida de embargo y la retención de las sumas de dinero depositadas en cuentas corrientes, de ahorros o cualquier otro título financiero, que posea CLEOFE GONZÁLEZ DELGADO, identificada con cédula de ciudadanía No. 60.372.803, con el BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. Con tal fin déjese sin efecto el AUTO No. 0453 Cúcuta de fecha 09 de octubre de dos mil veinte (2020) proferido y notificado por el Juzgado Segundo Homólogo enviado a la entidad financiera.

LEVANTAR la medida de SECUESTRO del inmueble denunciado como de propiedad de la demandada CLEOFE GONZALEZ DELGADO, identificada con la C.C. 60.372.803, ubicado en la calle 23 N°11-16 Avenidas 11 y 12 del Barrio Bellavista, distinguido con matrícula inmobiliaria No. 260-79792. Con tal fin déjese sin efecto el AUTO No. 00293 de fecha quince (15) de febrero de dos mil veintiuno (2021) proferido y notificado por el Juzgado Segundo Homólogo enviado la Doctora INGRID FABIOLA ORTIZ CARRILLO- Inspectora Quinta Urbana de Policía.

- **Para la comunicación de la presente decisión se enviará copia de esta providencia a la dirección electrónica que sea indicada por el interesado. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 11 de la Ley 2213 de 2022 y al tenor del artículo 111 del C.G.P., las comunicaciones se remitirán a través de mensajes de datos y no podrán desconocerse siempre que provengan del correo electrónico oficial de la autoridad judicial.**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**
**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**
**DE CÚCUTA**

**TERCERO:** Como quiera que la demanda fue presentada a través de mensaje de datos, no se ordenará el desglose del título ejecutivo, no obstante, (previo pago del arancel) deberán expedirse las constancias pertinentes sobre la cancelación de la obligación, de conformidad con el artículo 116 del C.G.P.

**CUARTO:** Se acepta la renuncia a términos y ejecutoria manifestada por el extremo activo, de conformidad con el art. 119 del C.G.P.

**QUINTO:** ORDENAR el ARCHIVO del expediente, dejándose las anotaciones respectivas.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDIA**

KCG

**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER**

El auto que antecede se notifica por anotación en estados Fijado el día de hoy 18 de octubre de 2023, a las 7:30 A.M.

_____
SECRETARIO

**Firmado Por:**
**Carolina Serrano Buendia**
**Juez**
**Juzgado Pequeñas Causas**
**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6a9295fba790409dcb85f686b928f61ea9a4e10cd7eec2f922db080d27a5089d**
Documento generado en 17/10/2023 11:58:23 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**
**https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**
**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**
**DE CÚCUTA**

**Cúcuta, diecisiete (17) de octubre de dos mil veintitrés (2023)**
**EJECUTIVO RAD: 54-001-41-89-001-2020-00309-00**

**Demandante: COMORIENTE S.A. NIT. 807.004.655-1**
**Demandada: J3 INVENORTE S.A.S. NIT. 901.263.852-5**

Teniendo en cuenta el memorial que antecede, a través del cual el extremo activo solicita se decrete la terminación del proceso por pago total de la obligación y como quiera que el escrito se ajusta a lo dispuesto en el artículo 461 del Código General del Proceso, el **JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE CÚCUTA,**

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** Decretar la terminación del presente proceso **EJECUTIVO** promovido por **COMORIENTE S.A. NIT. 807.004.655-1** en contra de **J3 INVENORTE S.A.S. NIT. 901.263.852-5,** por pago total de la obligación y costas procesales de conformidad con el art. 461 del C.G.P.

**SEGUNDO:** LEVANTAR la medida de EMBARGO y RETENCIÓN de las sumas de dinero que J3 INVENORTE S.A.S NIT. 901.263.851-5, tenga o llegare a tener en las cuentas corrientes o cuentas de ahorro, de las entidades relacionadas en el escrito. Con tal fin déjese sin efecto el Oficio No. 1566-2020 de fecha 14 de diciembre de 2020 enviado a las ENTIDADES FINANCIERAS.

LEVANTAR la medida de embargo y posterior secuestro del establecimiento de comercio denominado J3 INVENORTE, registrado con matrícula 345648, ubicada en el Anillo Vial entrada via la Gazapa Local 13 CC Plaza del Este del Municipio de Cúcuta, y del cual es propietaria la Empresa DEMANDADA J3 INVENORTE S.A.S. Con tal fin déjese sin efecto el Oficio No. 1567-2020 de fecha 14 de diciembre de 2020 enviado al REPRESENTANTE LEGAL DE LA CAMARA DE COMERCIO DE CUCUTA.

LEVANTAR la medida de embargo y posterior secuestro del establecimiento de comercio denominado BAR LA BOMBA SIN PICO Y PLACA, registrado con matricula 312378, ubicada en el Anillo Vial entrada via la Gazapa Local 13 CC Plaza del Este del Municipio de Cúcuta, y del cual es propietaria la Empresa DEMANDADA J3 INVENORTE S.A.S. Con tal fin déjese sin efecto el Oficio No. 1568-2020 de fecha 14 de diciembre de 2020 enviado al REPRESENTANTE LEGAL DE LA CAMARA DE COMERCIO DE CUCUTA.

**Para la comunicación de la presente decisión se enviará copia de esta providencia a la dirección electrónica que sea indicada por el interesado. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 11 de la Ley 2213 de 2022 y al tenor del artículo 111 del C.G.P., las comunicaciones se remitirán a través de mensajes de datos y no podrán desconocerse siempre que provengan del correo electrónico oficial de la autoridad judicial.**

**TERCERO:** ORDENAR que una vez ejecutoriado el presente auto y cumplido lo en él ordenado, se ARCHIVE el expediente, dejándose las anotaciones respectivas.

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**
**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**
**DE CÚCUTA**

## NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

La Juez,

## CAROLINA SERRANO BUENDIA

KCG

**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER**

El auto que antecede se notifica por anotación en estados Fijado el día de hoy 18 de octubre de 2023, a las 7:30 A.M.

_____
SECRETARIO

**Firmado Por:**
**Carolina Serrano Buendia**
**Juez**
**Juzgado Pequeñas Causas**
**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **87239d92c068b1240683f515e3409a55edf5ccc64eb0b1b67aa6b21110cedb1b**
Documento generado en 17/10/2023 11:58:24 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**
**https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**

**REPUBLICA DE COLOMBIA**
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**
**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE CUCUTA**

**Cúcuta, diecisiete (17) de octubre de dos mil veintitrés (2023).**
**EJECUTIVO RDO. 54-001-41-89-002-2021-00158-00**

**DEMANDANTE: INMOBILIARIA ASESORIA FIDUCIARIA S.A.S. NIT. 890500672-4**
**DEMANDADOS: SANDRA MILENA VILLAMIZAR C.C.37.277.103**
**HENRY LIZARAZO MONCADA C.C. 88.238.130**
**OSCAR ANDRÉS GUZMAN BELTRAN C.C. 88.209.170**
**MARÍA VELASIA MONCADA GÓMEZ C.C. 37.233.243**
**MAYERLY ANDREA MINORTA MURCIA C.C. 1.090.375.474**

En atención a la solicitud que antecede se hace necesario REQUERIR a la parte interesada para que elabore el listado emplazatorio el cual debe contener los datos del proceso, y deberá aportarlo al correo electrónico del despacho en formato PDF, para su posterior registro en el RNE, al tenor de los dispuesto en la Ley 2213 de 2022. Ofíciese en tal sentido.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDÍA**

KCG

**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER**

El auto que antecede se notifica por anotación en estados Fijado el día de hoy 18 de octubre de 2023, a las 7:30 A.M.

_____
SECRETARIO

**Firmado Por:**
**Carolina Serrano Buendia**
**Juez**
**Juzgado Pequeñas Causas**
**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b25b22bced4b6d8d2205965f47e48e2cb4276bcf081e582e18d91c127e59daa8**
Documento generado en 17/10/2023 11:58:25 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**
**https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**

**REPUBLICA DE COLOMBIA**
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**
**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE CUCUTA**

**Cúcuta, diecisiete (17) de octubre de dos mil veintitrés (2023).**
**PRENDARIO RDO. 54-001-41-89-001-2021-00345-00**

**Demandante: RADIO TAXI CONE LIMITADA "RTC LIMITADA" NIT. 900.073.424-7**
**Demandado: JOSE EDGAR CARREÑO ORTIZC.C13.449.080**

Inscrita la medida de embargo decretada, se ordena la inmovilización a la SIJIN MECUC – POLICIA NACIONAL del vehículo propiedad de **JOSE EDGAR CARREÑO ORTIZC.C13.449.080**, que se encuentra debidamente embargado en razón a este proceso, de las siguientes características:

- PLACA DEL VEHÍCULO: SWW550
- TIPO DE SERVICIO: Público
- CLASE DE VEHÍCULO: AUTOMOVIL
- MARCA: CHEVROLET
- LÍNEA: TAXI 7:24
- MODELO: 2013
- COLOR: AMARILLO
- NÚMERO DE SERIE: 9GAMM6104DB053330
- NÚMERO DE MOTOR: B10S1971031KC2

Una vez sea inmovilizado el rodante, se procederá con inmediatez a practicar la diligencia de aprehensión y secuestro ordenada al INSPECTOR DE TRANSITO Y TRANSPORTE de la ciudad conforme el proveído de fecha 16 de noviembre de 2021. El Comisionado queda facultado ampliamente para designar secuestre, así mismo, deberán informar a este despacho el lugar en donde se depositará el automotor, no obstante, de no contar el secuestre con un depósito propio deberá colocar el automotor en los parqueaderos autorizados por la administración judicial de este distrito de acuerdo a la **Resolución N° DESAJCUR23-2495 de fecha 31 de julio de 2023.**

Elabórese los oficios correspondientes con los insertos del caso incluyéndose copia de este proveído y el de fecha 16 de noviembre de 2021 con destino a la SIJIN MECUC – POLICIA NACIONAL y al INSPECTOR DE TRÁNSITO de la ciudad.

- **Para la comunicación y respectivo trámite de la presente decisión se enviará copia de esta providencia a la dirección electrónica que sea indicada por el interesado. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 11 de la Ley 2213 de 2022 y al tenor del artículo 111 del C.G.P., para los fines anteriores, las comunicaciones se remitirán a través de mensajes de datos y no podrán desconocerse siempre que provengan del correo electrónico oficial de la autoridad judicial.**

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDÍA**

KCG

**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER**

El auto que antecede se notifica por anotación en estados Fijado el día de hoy 18 de octubre de 2023, a las 7:30 A.M.

SECRETARIO

**Firmado Por:**

**Carolina  Serrano Buendia**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**

**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **093d4727417b5034cecff52f4f37f40e10d7bc400859e73b9754bbf2d8054e83**

Documento generado en 17/10/2023 11:58:26 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE CÚCUTA

**Cúcuta, diecisiete (17) de octubre de dos mil veintitrés (2023)**
**Ejecutivo. Rad: 54-001-41-89-001-2022-00091-00**

**DEMANDANTE: NOELIA GELVES COLMENARES C.C 60.364.450**
**DEMANDADO: GAUDY YESALITH CARRILLO C.C 60.377.938**

En vista de los memoriales que anteceden, se evidencia que el poder no cumple con lo reglado por el art. 5 de la Ley 2213 de 2022; por cuanto la dirección electrónica aportada para notificaciones por la profesional en derecho **DIVANID GUILLÍN BARBOSA** no se encuentra inscrita en el Registro Nacional de Abogados. En consecuencia, no se accederá a lo deprecado.

Respecto al envío del enlace de acceso al expediente digital tampoco se accede por cuanto aún no se encuentra reconocida para actuar en el proceso.

Lo anterior para los fines legales pertinentes.

**NOTIFÍQUESE**

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDIA**

**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER**

El auto que antecede se notifica por anotación en estados Fijado en un lugar visible de la secretaría del Juzgado hoy 18 de octubre de 2023 a las 7.30 A.M.

_____
**El Secretario**

M.L.M.B.

**Firmado Por:**
**Carolina  Serrano Buendia**
**Juez**
**Juzgado Pequeñas Causas**
**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **224368ce12584bf421958154ee98741a1cc047a6b4883a3d1ce7f2de110ea3ff**
Documento generado en 17/10/2023 11:58:27 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

**REPUBLICA DE COLOMBIA**
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**
**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE CUCUTA**

**Cúcuta, diecisiete (17) octubre de dos mil veintitrés (2023)**
**Ejecutivo rad: 54-001-41-89-001-2022-00106-00**

**DEMANDANTE: SYSTEMGROUP S.A.S. NIT. 800.161.568-3**
**DEMANDADA: GUILLERMINA RINCÓN FIGUEROA C.C. 60.289.858**

Agréguese al expediente y póngase en conocimiento de la parte interesada los oficios suscritos por las Entidades Financieras BANCO DAVIVIENDA Y BANCO AV VILLAS respecto de la medida cautelar.

Lo anterior para los fines legales pertinentes.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**La Juez,**

**CAROLINA SERRANO BUENDÍA**

**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER**

El auto que antecede se notifica por anotación en estados Fijado el día de hoy 18 de octubre de 2023, a las 7:30 A.M.

SECRETARIO

M.L.M.B.

**Firmado Por:**
**Carolina Serrano Buendia**
**Juez**
**Juzgado Pequeñas Causas**
**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0783f60cb544038a46305da0efa656d82d4c9501eba92466bcdcce12a3b486d8**
Documento generado en 17/10/2023 11:58:28 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**
**https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**

**REPUBLICA DE COLOMBIA**
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**
**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE CUCUTA**.

**Cúcuta, diecisiete (17) de octubre de dos mil veintitrés (2023)**
**Ejecutivo-Rad: 54-001-41-89-001-2022-00106-00**

**DEMANDANTE: SYSTEMGROUP S.A.S. NIT. 800.161.568-3**
**DEMANDADA: GUILLERMINA RINCÓN FIGUEROA C.C. 60.289.858**

Teniendo en cuenta que la parte demandante no ha dado impulso al proceso, en cuanto no ha realizado gestiones para la notificación de la demandada, es del caso requerirle para tal efecto, ordenándose cumplir con la carga que le corresponde, dentro de los treinta (30) días siguientes a la notificación del presente auto, **so pena de dar aplicación al desistimiento tácito** de conformidad con lo establecido en el numeral 1º del artículo 317 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE**.

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDIA**.

Rama Judicial
Consejo Superior de
República de Colom

**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER**

El auto que antecede se notifica por anotación en estados electrónicos Fijado el día de hoy 18 de octubre de 2023, a las 7:30 A.M.

_____
SECRETARIO

**Firmado Por:**

**Carolina  Serrano Buendia**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**

**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **59e11b773075f5f407c8042b9cfc171633b8ac310c3c2676650574452e46389a**

Documento generado en 17/10/2023 11:58:29 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

**REPUBLICA DE COLOMBIA**
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**
**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE CÚCUTA.**

**Cúcuta, diecisiete (17) de octubre de dos mil veintitrés (2023).**
**HIPOTECARIO Rad.: 54-001-41-89-001-2022-00281-00**

**Demandante: JUAN JOSE BELTRÁN GALVIS C.C 13.447.216**
**Demandada: MARIA ESTHER FLOREZ DE SANCHEZ C.C 27.886.442**

Del avaluó catastral del bien inmueble identificado con Matricula Inmobiliaria No. 260-128440, ubicado en el Calle 11 # 3-45 del Barrio San Luis de esta ciudad, conforme a lo dispuesto en el numeral 2º del artículo 444 del Código General del Proceso. Córrase traslado por el termino de diez (10) días del avalúo catastral del inmueble el cual se establece así:

FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA No. 260-128440

Avalúo Catastral del predio:.....$ 128.289.000
Incremento del 50%:.....$ 64.144.500

TOTAL AVALÚO:.....$ 192.433.500

Lo anterior para los fines legales pertinentes.

**NOTIFÍQUESE**

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDÍA**

KCG

**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER**

El auto que antecede se notifica por anotación en estados Fijado el día de hoy18 de octubre de 2023, a las 7:30 A.M.

SECRETARIO

**Firmado Por:**

**Carolina  Serrano Buendia**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**

**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1d60ddc6241d86e8bf5cf0b0c7dd3196bfe29fbde31b79688f861cc7caec9ae9**

Documento generado en 17/10/2023 11:58:07 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

**REPUBLICA DE COLOMBIA**
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**
**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE CÚCUTA**

**Cúcuta, diecisiete (17) de octubre de dos mil veintitrés (2023)**
**Hipotecario. Rad: 54-001-41-89-001-2023-00178-00**

Se encuentra al Despacho para dar aplicación a lo dispuesto en el numeral 3, del Artículo 468 del C.G.P., el proceso EJECUTIVO HIPOTECARIO, propuesto por BANCO COMERCIAL AV VILLAS o AV VILLAS S.A a través de apoderado judicial contra ANGUI DAYANA LAGUADO DIAZ.

## 1. ANTECEDENTES

Que la señora ANGUI DAYANA LAGUADO DIAZ para garantizar el pago de sus obligaciones, por medio de escritura pública número 1851 del 2 de abril de 2019 otorgada por la Notaria Segunda de Cúcuta constituyó a favor del BANCO COMERCIAL AV VILLAS o AV VILLAS hipoteca abierta sin límite de cuantía.

Que la señora ANGUI DAYANA LAGUADO DIAZ suscribió el día 15 de abril de 2019 el pagaré número 2580354, por valor de TREINTA Y TRES MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS M/CTE ($33.800.000) con un interés remuneratorio en un plazo de 183 cuotas mensuales sucesivas desde 15 de junio de 2021

Que la parte demandada se encuentra en mora desde en el pago de las cuotas mensuales desde el día 15 de noviembre de 2022.

Que la demandada suscribió el día 16 de junio de 2022 el pagaré número 5471412002188197, en un solo pago POR VALOR DE UN MILLÓN CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS VEINTINUEVE PESOS M/CTE ($1.474.629) con fecha de vencimiento el día 10 de febrero de 2023, incurriendo en mora desde ese mismo día.

Que como garantía de las obligaciones adquiridas se constituyó hipoteca, según consta en la escritura pública referida, la cual recayó sobre el apartamento No.406 interior torre 4 Conjunto Cerrado Terranostra, complejo habitacional Terraviva –terranova terranostra ubicado en la avenida 28 #19-70 de esta ciudad, alinderado así: Entre los puntos (1) y (2) en línea recta en tres metros con diecisiete centímetros (3,17 mtrs) muro estructural en bloque de arcilla común al medio, noventa y cinco centímetros (0,95cm) puerta de acceso al apartamento común al medio, dos metros con ocho centímetros (2,08 mtrs) muro estructural en bloque de arcilla común al medio con zona de acceso al apartamento, ductos de servicios comunes al medio; entre los puntos (2) y (3) en línea recta en seis metros con quince centímetros (6,15 mtrs) muro estructural en bloque de arcilla común al medio con apartamento 407; entre los puntos (3)y (4),en línea quebrada en dimensiones de un metro con cincuenta y un centímetro (1,51 mtrs), cincuenta y seis centímetros (0,56 cms) y un metro con cincuenta y un centímetros (1,51 mtrs) parte en muro estructural en concreto común al medio y parte en baranda metálica en acero inoxidable, cuatro metros con treinta y cuatro centímetros (4,34 mtrs) parte en muro estructural en bloque de arcilla común al medio y parte en ventana común al medio,

con vacío sobre zona común de área verde; entre los puntos cuatro (4) y uno (1) en línea quebrada en dimensiones de cuatro metros con ochenta y ocho centímetros (4,88 mtrs) en muro estructural en bloque de arcilla común al medio parte con vacío sobre zona común de área verde y parte con punto fijo (escaleras) del edificio, un metro con dieciséis centímetros (1,16 mtrs) muro estructural en bloque de arcilla común al medio, ductos de servicios comunes al medio, un metro con setenta y siete centímetros (1.77 mtrs), parte en ventana común al medio y parte en muro estructural en concreto común al medio, con vacío sobre hall frente al punto fijo (escaleras) del edificio, ductos de servicios comunes al medio. Nadir: Placa estructural común al medio con el tercer piso. Cenit: Placa estructural común al medio con el quinto puso, predio identificado con matrícula inmobiliaria No. 260-330941.

Como base de la acción ejecutiva la parte demandante allegó los pagarés: No. 2580354, 5471412002188197 y la Escritura Pública número 1851 del 2 de abril de 2019 otorgada por la Notaria Segunda de Cúcuta por lo que este despacho mediante auto de fecha diecisiete (17) de marzo de dos mil veintitrés (2023), ordenó a la demandada ANGUI DAYANA LAGUADO DIAZ, pagar al demandante las siguientes sumas dinerarias:

**PAGARÉ No.2580354**

- Por VEINTIOCHO MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL SETECIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS M/CTE. ($28.482.737), correspondientes al saldo del capital insoluto. Más los intereses moratorios, según la Superfinanciera, causados desde el 13 de marzo de 2023, hasta que se efectúe el pago total de la obligación.

- Por la suma de OCHOCIENTOS VEINTIDÓS MIL NOVECIENTOS SESENTA Y UN PESOS M/CTE ($822.961), por concepto de cuenta por cobrar, consignada en el otro sí del pagaré 2580354.

- Por el valor de UN MILLÓN TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS M/CTE ($1.364.636) correspondiente a cuotas mensuales causadas y no pagadas. Mas los intereses moratorios, según la Superfinanciera, causados desde el vencimiento de cada cuota, hasta que se efectúe el pago total de la obligación.

**PAGARÉ No. 5471412002188197**

- Por UN MILLÓN CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS VEINTINUEVE PESOS M/CTE. ($1.474.629), correspondientes al saldo del capital insoluto. Más los intereses moratorios, según la Superfinanciera, causados desde el 13 de marzo de 2023, hasta que se efectúe el pago total de la obligación.

Así las cosas, en el presente trámite de ejecución el mandamiento de pago se notificó personalmente a la demandada ANGUI DAYANA LAGUADO DIAZ, notificación que realizó el día veintidós (22) de agosto de dos mil veintitrés (2023), de conformidad con lo establecido en la ley 2213 de 2022, sin que hubiera contestado la demanda, ni propuesto excepciones, según constancia secretarial vista a folio (017).

De conformidad con lo expuesto y ante la no formulación de excepciones previas o de mérito para resolver, ni por haber el Despacho considerado necesario la práctica de pruebas de oficio, es del caso darle aplicación a lo dispuesto en el numeral 3, del Artículo 468 del C.G.P, habida consideración de no observarse causal alguna de nulidad que invalide lo actuado, previas las siguientes:

## 2. CONSIDERACIONES

Como base de la acción ejecutiva la parte actora allegó los pagarés número 2580354, 5471412002188197 y la Escritura Pública número 1851 del 2 de abril de 2019 otorgada por la Notaria

Segunda de Cúcuta, documentos que reúnen los requisitos dispuestos por el art. 422 del C. P. C. esto es, que contienen una obligación clara, expresa y actualmente exigible y proviene del deudor, y mediante la Escritura Pública descrita se constituyó Hipoteca sobre el bien ya descrito.

El contrato de Hipoteca es un derecho de prenda que contiene una seguridad real e indivisible que consiste en la afectación de un bien al pago de una obligación sin que haya desposesión actual del constituyente y que permite al acreedor hipotecario, vencido el plazo, embargar y hacer rematar ese bien. Esta definición pone de manifiesto cuatro características del mencionado contrato: 1. Es un derecho real. 2. El bien no deja de permanecer en poder del deudor. 3. Es un derecho accesorio. 4. Es indivisible.

Conforme con lo expuesto, en el presente asunto se determina que el contrato de hipoteca se ajustó a las exigencias legales contempladas en los artículos 2434 y 2435 del C. C, esto es, que se otorgó mediante escritura pública la cual cumple todas las exigencias previstas por el legislador y además la misma fue inscrita en el registro de instrumentos públicos, solemnidad que hace nacer a la vida jurídica el contrato en comento.

Por otra parte, no se demostró que la ejecutada diera cumplimiento a la obligación incorporada en el título valor base del recaudo ejecutivo, hecho que otorgó al actor el derecho de ejercitar la acción ejecutiva.

Así mismo, el contrato de mutuo se ajusta a las exigencias generales del art. 1502 del Código Civil, así como las especiales del artículo 2221 y ss. Ibídem, es decir que quienes contratan son legalmente capaces, consientan en dicho acto o declaración y su consentimiento no adolezca de vicio, que el acto o declaración de voluntad recaiga sobre un objeto lícito y que tenga una causa lícita.

Con base en las anteriores consideraciones se deberá proceder a darle aplicación a lo señalado en el numeral 3, del Artículo 468 del C.G.P, es decir decretar la venta en pública subasta sobre el sobre el apartamento No.406 interior torre 4 Conjunto Cerrado Terranostra, complejo habitacional Terraviva –terranova terranostra ubicado en la avenida 28 #19-70 de esta ciudad, alinderado así: Entre los puntos (1) y (2) en línea recta en tres metros con diecisiete centímetros (3,17 mtrs) muro estructural en bloque de arcilla común al medio, noventa y cinco centímetros (0,95cm) puerta de acceso al apartamento común al medio, dos metros con ocho centímetros (2,08 mtrs) muro estructural en bloque de arcilla común al medio con zona de acceso al apartamento, ductos de servicios comunes al medio; entre los puntos (2) y (3) en línea recta en seis metros con quince centímetros (6,15 mtrs) muro estructural en bloque de arcilla común al medio con apartamento 407; entre los puntos (3)y (4),en línea quebrada en dimensiones de un metro con cincuenta y un centímetro (1,51 mtrs), cincuenta y seis centímetros (0,56 cms) y un metro con cincuenta y un centímetros (1,51 mtrs) parte en muro estructural en concreto común al medio y parte en baranda metálica en acero inoxidable, cuatro metros con treinta y cuatro centímetros (4,34 mtrs) parte en muro estructural en bloque de arcilla común al medio y parte en ventana común al medio, con vacío sobre zona común de área verde; entre los puntos cuatro (4) y uno (1) en línea quebrada en dimensiones de cuatro metros con ochenta y ocho centímetros (4,88 mtrs) en muro estructural en bloque de arcilla común al medio parte con vacío sobre zona común de área verde y parte con punto fijo (escaleras) del edificio, un metro con dieciséis centímetros (1,16 mtrs) muro estructural en bloque de arcilla común al medio, ductos de

servicios comunes al medio, un metro con setenta y siete centímetros (1.77 mtrs), parte en ventana común al medio y parte en muro estructural en concreto común al medio, con vacío sobre hall frente al punto fijo (escaleras) del edificio, ductos de servicios comunes al medio. Nadir: Placa estructural común al medio con el tercer piso. Cenit: Placa estructural común al medio con el quinto puso, predio identificado con matrícula inmobiliaria No. 260-330941.

Con fundamento en lo establecido en el numeral 3 del artículo 366 del C. G. P., en concordancia con el numeral 4 del artículo 5 del Acuerdo 10554 de 2016 de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, fijar como agencias en derecho, la suma de **UN MILLÓN QUINIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/CTE ($ 1.550.000**), para que sean incluidas en la liquidación de costas a que fue condenada la parte demandada.

En razón y mérito de lo expuesto el ***JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE.***

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** ORDENAR seguir adelante la ejecución en contra de ANGUI DAYANA LAGUADO DIAZ, por las sumas de dinero determinadas en el mandamiento pago de fecha 17 de marzo de 2023, según lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO:** DECRETAR la venta en pública subasta, previo avaluó y secuestro sobre el apartamento No.406 interior torre 4 Conjunto Cerrado Terranostra, complejo habitacional Terraviva –terranova terranostra ubicado en la avenida 28 #19-70 de esta ciudad, alinderado así: Entre los puntos (1) y (2) en línea recta en tres metros con diecisiete centímetros (3,17 mtrs) muro estructural en bloque de arcilla común al medio, noventa y cinco centímetros (0,95cm) puerta de acceso al apartamento común al medio, dos metros con ocho centímetros (2,08 mtrs) muro estructural en bloque de arcilla común al medio con zona de acceso al apartamento, ductos de servicios comunes al medio; entre los puntos (2) y (3) en línea recta en seis metros con quince centímetros (6,15 mtrs) muro estructural en bloque de arcilla común al medio con apartamento 407; entre los puntos (3)y (4),en línea quebrada en dimensiones de un metro con cincuenta y un centímetro (1,51 mtrs), cincuenta y seis centímetros (0,56 cms) y un metro con cincuenta y un centímetros (1,51 mtrs) parte en muro estructural en concreto común al medio y parte en baranda metálica en acero inoxidable, cuatro metros con treinta y cuatro centímetros (4,34 mtrs) parte en muro estructural en bloque de arcilla común al medio y parte en ventana común al medio, con vacío sobre zona común de área verde; entre los puntos cuatro (4) y uno (1) en línea quebrada en dimensiones de cuatro metros con ochenta y ocho centímetros (4,88 mtrs) en muro estructural en bloque de arcilla común al medio parte con vacío sobre zona común de área verde y parte con punto fijo (escaleras) del edificio, un metro con dieciséis centímetros (1,16 mtrs) muro estructural en bloque de arcilla común al medio, ductos de servicios comunes al medio, un metro con setenta y siete centímetros (1.77 mtrs), parte en ventana común al medio y parte en muro estructural en concreto común al medio, con vacío sobre hall frente al punto fijo (escaleras) del edificio, ductos de servicios comunes al medio. Nadir: Placa estructural común al medio con el tercer piso. Cenit: Placa estructural común al medio con el quinto puso, predio identificado con matrícula inmobiliaria No. 260-330941

**TERCERO:** ORDENAR a las partes presentar la liquidación del crédito con fundamento en lo indicado en el numeral 1 del art. 446 del C.G.P, pero teniendo en cuenta que los intereses de mora causados por mensualidades, en ningún momento podrán sobrepasar los contemplados en el art. 884 del C. de Co., modificado por el art. 3 de la Ley 510 de 1999 en concordancia con los fijados por la Superintendencia financiera.

**CUARTO**: CONDENAR en costas a la parte demandada, inclúyase en la liquidación del crédito. Con fundamento en lo establecido en el numeral 3 del artículo 366 del C. G. P., en concordancia con el numeral 4 del artículo 5 del Acuerdo 10554 de 2016 de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, fijar como agencias en derecho, la suma de **UN MILLÓN QUINIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/CTE ($ 1.550.000**), para que sean incluidas en la liquidación de costas a que fue condenada la parte demandada.

**QUINTO:** ORDENAR el avalúo del bien inmueble embargado, previo secuestro, con fundamento en lo consagrado en el artículo 444 del C.G.P.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**La Juez,**

**CAROLINA SERRANO BUENDIA**

**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE**

**CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER**

El auto que antecede se notifica por anotación en estados electrónicos del Juzgado hoy 18 de octubre de 2023, a las 7.30 A.M.

_____

**El Secretario**

**Firmado Por:**
**Carolina Serrano Buendia**
**Juez**
**Juzgado Pequeñas Causas**
**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4c3d5da57116babd82c570230243553d89784aaf42d3abc34cfceeaf9a3347ee**

Documento generado en 17/10/2023 11:58:08 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

**REPUBLICA DE COLOMBIA**
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**
**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE CÚCUTA.**

**Cúcuta, diecisiete (17) de octubre de dos mil veintitrés (2023)**
**EJECUTIVO Rad: 54-001-41-89-001-2023-00289-00**

**DEMANDANTE: COMERCIAL MEYER SAS NIT. 901.035.980-2**
**DEMANDADO: OSCAR ALEXIS SALAZAR HERNANDEZ C.C. No. 1.090.370.681**

Una vez revisado el plenario se percata esta juzgadora que por error involuntario se citó mal en el enunciado la fecha de los autos del 10 de mayo de 2022, cuando la correcta es 10 de mayo de **2023**, se procede de conformidad con el art. 286 del C.G.P. a corregir las aludidas providencias, aclarando que la fecha del estado en ambos proveídos está correcta. En consecuencia, para todos los efectos del presente proceso la fecha del auto que libra mandamiento de pago y decreta medida es **10 de mayo de 2023.**

Lo anterior para los fines legales pertinentes.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDÍA**

KCG

**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER**

El auto que antecede se notifica por anotación en estados Fijado el día de hoy 18 de octubre de 2023, a las 7:30 A.M.

SECRETARIO

**Firmado Por:**
**Carolina Serrano Buendia**
**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**

**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bacfdd2d92d847c86c1e1ec461a340852cfa674330f79d49e6d02ebdf0b0a505**

Documento generado en 17/10/2023 11:58:09 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

**REPUBLICA DE COLOMBIA**
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**
**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE CUCUTA**.

**Cúcuta, diecisiete (17) de octubre de dos mil veintitrés (2023)**
**Restitución. Rad. No. 54-001-41-89-001-2023-00350-00**

**Demandante: LUISA ESTELLA CONTRERAS VARGAS CC 60.286.590**
**Demandada: ELIZABETH CONTRERAS CC 37.271.933**

Teniendo en cuenta el memorial que antecede, presentado por el apoderado de la parte demandante, dentro del presente asunto de **RESTITUCIÓN DE INMUEBLE** instaurado por **LUISA ESTELLA CONTRERAS VARGAS** contra **ELIZABETH CONTRERAS;** el juzgado considera que, **no existe razón u objeto para continuar adelantando este proceso,** toda vez que la demandada restituyó el inmueble arrendado.

En consecuencia, el *JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE CÚCUTA,*

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECRETAR** la terminación del presente proceso de **RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO** instaurado por **LUISA ESTELLA CONTRERAS VARGAS** contra **ELIZABETH CONTRERAS,** con fundamento en lo expuesto en la parte motiva.

**SEGUNDO:** No hay lugar al levantamiento de las cautelas decretadas toda vez que no fueron materializadas.

**TERCERO:** ORDENAR que una vez ejecutoriado el presente auto y cumplido lo en él ordenado, se ARCHIVE el expediente, dejándose las anotaciones respectivas.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDIA**.

**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER**

El auto que antecede se notifica por anotación en los Estados Electrónicos el día de hoy 18 de octubre de 2023, a las 7:30 A.M.

_____
SECRETARIO

M.L.M.B.

**Firmado Por:**

**Carolina  Serrano Buendia**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**

**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f561bc97ba124112ffe386be47437e15b843c80e291affd24d2d07ade3eb5fcd**

Documento generado en 17/10/2023 11:58:10 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

**REPUBLICA DE COLOMBIA**
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**
**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE CUCUTA**

**Cúcuta, diecisiete (17) de octubre dos mil veintitrés (2023)**
**Ejecutivo rad: 54-001-41-89-001-2023-00393-00**

**Demandante: EDIFICIO ANDARRIOS PROPIEDAD HORIZONTAL NIT 901.168.106-2**
**Demandado: OSCAR JAVIER SANCHEZ C.C 88.253.351**

Agréguese al expediente y póngase en conocimiento de la parte interesada el oficio suscrito por la Entidad Financiera BANCO POPULAR, respecto de la medida cautelar.

Lo anterior para los fines legales pertinentes.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**La Juez,**

**CAROLINA SERRANO BUENDÍA**

**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER**

El auto que antecede se notifica por anotación en estados Fijado el día de hoy 18 de octubre de 2023, a las 7:30 A.M.

_____
SECRETARIO

M.L.M.B.

**Firmado Por:**
**Carolina Serrano Buendia**
**Juez**
**Juzgado Pequeñas Causas**
**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3eb143ecadad8f5acd92c2c42b352126c54e9eef86064bd445c432d3f1301d3d**
Documento generado en 17/10/2023 11:58:11 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**
**https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**

**REPUBLICA DE COLOMBIA**
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**
**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE CUCUTA**.

**Cúcuta, diecisiete (17) de octubre de dos mil veintitrés (2023)**
**Ejecutivo-Rad: 54-001-41-89-001-2023-00393-00**

**Demandante: EDIFICIO ANDARRIOS PROPIEDAD HORIZONTAL NIT 901.168.106-2**
**Demandado: OSCAR JAVIER SANCHEZ C.C 88.253.351**

Teniendo en cuenta que la parte demandante no ha dado impulso al proceso, en cuanto no ha realizado gestiones para la notificación del demandado, es del caso requerirle para tal efecto, ordenándose cumplir con la carga que le corresponde, dentro de los treinta (30) días siguientes a la notificación del presente auto, **so pena de dar aplicación al desistimiento tácito** de conformidad con lo establecido en el numeral 1º del artículo 317 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE**.

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDIA**.

Rama Judicial
Consejo Superior de
República de Colom

**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER**

El auto que antecede se notifica por anotación en estados electrónicos Fijado el día de hoy 18 de octubre de 2023, a las 7:30 A.M.

_____
SECRETARIO

**Firmado Por:**

**Carolina  Serrano Buendia**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**

**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a74a0772e8084d21efc611fe45cf983b2701c50199854eb89def80d12e71ca29**

Documento generado en 17/10/2023 11:58:12 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

**REPUBLICA DE COLOMBIA**
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**
**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE CUCUTA**.

**Cúcuta, diecisiete (17) de octubre de dos mil veintitrés (2023)**
**HIPOTECARIO Rad: 54-001-41-89-001-2023-00520-00**

**Demandante: SURETI S.A.S. NIT 901.425.748-3**
**Demandada: LUZ ESPERANZA ROMERO ORTEGA C.C 60.338.331**

En atención a lo solicitado por las partes en escrito que antecede, con fundamento en el numeral 2 Artículo 161 del Código General del Proceso, se decretará la suspensión del proceso por el término de doce (12) meses contados a partir del 06 de octubre de 2023.

Por otra parte, y teniendo en cuenta que la demandada no se encuentra notificada, conforme al inciso 1° del artículo 301 del C. G. P., téngase por notificada por conducta concluyente al extremo pasivo.

Por lo expuesto, el ***JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE CÚCUTA,***

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Se decreta la suspensión del proceso por el término de doce (12) meses contados a partir del 06 de octubre de 2023, conforme a lo solicitado por las partes.

**SEGUNDO:** Téngase por notificada conforme lo dispuesto en el inciso 1° del artículo 301 del C. G. P, por conducta concluyente a la demandada **LUZ ESPERANZA ROMERO ORTEGA C.C 60.338.331**, del auto de fecha 31 de agosto de 2023, que libró mandamiento de pago en su contra, haciéndole saber que a partir de la notificación por estado del auto que ordena la reanudación del proceso y dentro de los tres días siguientes, podrá retirar las copias de la demanda vencido el anterior termino comenzará a correr el tiempo de ejecutoria y traslado de la demanda, de conformidad con el art. 91 del C.G.P.

**• Para la comunicación de la presente decisión se enviará copia de esta providencia a la dirección electrónica que sea indicada por el interesado. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 11 de la Ley 2213 de 2022 y al tenor del artículo 111 del C.G.P., las comunicaciones se remitirán a través de mensajes de datos y no podrán desconocerse siempre que provengan del correo electrónico oficial de la autoridad judicial.**

**NOTIFÍQUESE**.

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDÍA**

KCG

**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER**

El auto que antecede se notifica por anotación en estados Fijado el día de hoy 18 de octubre de 2023, a las 7:30 A.M.

SECRETARIO

**Firmado Por:**

**Carolina  Serrano Buendia**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**

**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6b76ae97194bee54b11e9c120dac6f696d7c96700a274a5a9608abd663e30e21**

Documento generado en 17/10/2023 11:58:12 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

**REPUBLICA DE COLOMBIA**
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**
**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE CUCUTA**

**Cúcuta, diecisiete (17) octubre de dos mil veintitrés (2023)**
**Ejecutivo rad: 54-001-41-89-001-2023-00541-00**

**Demandante: BANCIEN S.A. NIT 900.200.960-9**
**Demandado: DARLYN JOHANA LANDINEZ RODRIGUEZ C.C 1.004.845.295**

Agréguese al expediente y póngase en conocimiento de la parte interesada los oficios suscritos por las Entidades Financieras BANCO FALABELLA Y BANCO DAVIVIENDA, respecto de la medida cautelar.

Lo anterior para los fines legales pertinentes.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**La Juez,**

**CAROLINA SERRANO BUENDÍA**

**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER**

El auto que antecede se notifica por anotación en estados Fijado el día de hoy 18 de octubre de 2023, a las 7:30 A.M.

_____
SECRETARIO

M.L.M.B.

**Firmado Por:**
**Carolina Serrano Buendia**
**Juez**
**Juzgado Pequeñas Causas**
**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d0da74b14eef0cd3ffa996605de0ee6337e8827bd2faa5a5d6f43f7bbedae4e4**
Documento generado en 17/10/2023 11:58:13 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**
**https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**
**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE CÚCUTA**

**Cúcuta, diecisiete (17) de octubre de dos mil veintitrés (2023).**
**EJECUTIVO RAD: 54-001-41-89-002-2016-00674-00**

**DEMANDANTE: VICTOR HUGO TORRES JAIMES C.C. 13.354.545**
**DEMANDADOS: RAFAEL ALBEIRO GRANADOS CELIS C.C. 88.206.143**
**UBER RICARDO ORTEGA PALENCIA C.C. 1.093.750.810**

Se encuentra al despacho el proceso de la referencia en el cual se decretó la terminación del proceso por desistimiento tácito previo requerimiento al demandante para que cumpliera con la carga procesal que le corresponde, decisión contra la cual el extremo activo presenta recurso de reposición.

No obstante, no es del caso dar trámite al mismo por extemporáneo, toda vez que mediante 11 de septiembre de 2023, el despacho decretó la terminación del proceso, por desistimiento tácito; providencia que fue notificada por estado el 12 de septiembre del cursante a las 7:30 am, quedando ejecutoriada el día 22 de septiembre de la anualidad a las 4:30 pm, y el escrito contentivo de la solicitud fue presentada **el día 25 de septiembre de 2023 a las 2:01 p.m.**, encontrándose el mismo fuera de la oportunidad procesal que consagra el Código General del Proceso,

Lo anterior referente a los términos toda que éstos fueron suspendidos por el Consejo Superior de la Judicatura por ataque cibernético del jueves 14 al miércoles 20 de septiembre de esta anualidad de conformidad con el Acuerdo PCSJA23-12089 del 13 de septiembre del presente año proferido por el Consejo Superior de la Judicatura.

En consecuencia, se rechazará de plano el medio de impugnación propuesto.

**NOTIFÍQUESE.**

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDIA**

KCG

**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER**

El auto que antecede se notifica por anotación en estados Fijado el día de hoy 18 de octubre de 2023, a las 7:30 A.M.

SECRETARIO

**Firmado Por:**

**Carolina  Serrano Buendia**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**

**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **dc67c10795139af21e225e30b20db25cec59ac551abac4893917ee4382405180**

Documento generado en 17/10/2023 11:58:16 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

**REPUBLICA DE COLOMBIA**
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**
**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE CUCUTA**.

**Cúcuta, diecisiete (17) de octubre de dos mil veintitrés (2023).**
**HIPOTECARIO Rad: 54-001-41-89-001-2017-00680-00**

**Demandante: ROSAURA HURTADO HERRERA C.C 24.239.654**
**Demandado: AURA ISBELIA ORTEGA JIMENEZ C.C 27.572.481**

Teniendo en cuenta el memorial visto a folio 021 del expediente digital, a través del cual el señor JOSE GREGORIO ORTEGA CC 88.214.111, manifiesta ser hijo de la demandada y pone en conocimiento del despacho el fallecimiento de **AURA ISBELIA ORTEGA JIMENEZ C.C 27.572.481**,razón por la cual el despacho decreta la interrupción del proceso de conformidad con lo dispuesto por el numeral primero del artículo 159 del C.G.P., el cual a su tenor literal señala: *"Art. 159.- El proceso o la actuación posterior a la sentencia se interrumpirá: 1º.* ***Por muerte****, enfermedad grave o privación de la libertad* ***de la parte que no haya estado actuando por conducto de apoderado judicial****, representante o curador ad litem.".*

Dicha interrupción se dará hasta tanto se dé cualquiera de las circunstancias que prevé el artículo 160 ibidem, por otra parte, se requiere al señor JOSE GREGORIO ORTEGA CC 88.214.111 para que si a bien lo tiene, designe apoderado que represente sus intereses dentro del proceso de la referencia. Así mismo, teniendo en cuenta la manifestación realizada por él, sobre la existencia de otras personas que deben ser citadas al presente proceso se ordena REQUERIR a los señores JUAN CARLOS ORTEGA CC 13.489.085 y CARMEN NERY ORTEGA CC 37.257.204 para que se sirvan aportar la documentación necesaria que acredite su parentesco con la señora AURA ISBELIA ORTEGA JIMENEZ (Q.E.P.D).

Así mismo, se correrá traslado por el término de tres (03) días de lo expuesto a la parte demandante, para lo que encuentre pertinente.

Por lo expuesto, el ***JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE CÚCUTA,***

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Decretar la INTERRUPCION del presente proceso, hasta que opere alguna de las circunstancias previstas por el artículo 160 del C.G.P.

**SEGUNDO:** NOTIFICAR por aviso al señor JOSE GREGORIO ORTEGA CC 88.214.111, para que haga parte del proceso, de conformidad con lo dispuesto en el numeral 1º del artículo 160 del C.G.P., así mismo se le hará saber que pasados cinco (05) días de su notificación se ordenará la reanudación del trámite, pasando el proceso al despacho para resolver sobre lo actuado.

Ofíciese en tal sentido mediante comunicación dirigida a la dirección señalada en el escrito presentado.

**• Para la comunicación y respectivo trámite de la presente decisión se enviará copia de esta providencia a la dirección electrónica que sea indicada por el interesado. De conformidad con lo dispuesto en la Ley 2213 de 2022 y al tenor del artículo 111 del C.G.P., para los fines anteriores, las comunicaciones se remitirán a través de mensajes de datos y no podrán desconocerse siempre que provengan del correo electrónico oficial de la autoridad judicial.**

**REPUBLICA DE COLOMBIA**
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**
**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE CUCUTA**.

**TERCERO:** Correr traslado a la parte demandante por el término de tres (03) días del escrito presentado por la señora OFELIA TERESA BUENO LOZANO CC 60365644.

**CUARTO:** REQUERIR a los señores JUAN CARLOS ORTEGA CC 13.489.085 y CARMEN NERY ORTEGA CC 37.257.204 para que se sirvan aportar la documentación necesaria que acredite su parentesco con la señora AURA ISBELIA ORTEGA JIMENEZ (Q.E.P.D).

**NOTIFÍQUESE**.

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDÍA**

KCG

**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER**

El auto que antecede se notifica por anotación en estados Fijado el día de hoy 18 de octubre de 2023, a las 7:30 A.M.

_____
SECRETARIO

**Firmado Por:**
**Carolina Serrano Buendia**
**Juez**
**Juzgado Pequeñas Causas**
**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6efef6c5acc1a1dc60c88d990ed856d1e46c54972fdf970eae9b42f9a1adb735**
Documento generado en 17/10/2023 11:58:16 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**
**https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**

**REPUBLICA DE COLOMBIA**
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**
**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE CUCUTA**.

**Cúcuta, diecisiete (17) de octubre de dos mil veintitrés (2023).**
**EJECUTIVO- Rad: 54-001-41-89-001-2018-00635-00**

**DEMANDANTE: ANDREA PAOLA OSORIO GUERRERO C.C. 1.127.051.392**
**DEMANDADO: HENDER RAMIREZ PEÑA C.C. 88.240.767**

Teniendo en cuenta que el término de la suspensión del proceso se encuentra vencido, se ordena su reanudación, de conformidad con lo dispuesto en el inciso segundo del Art. 163 del Código General del Proceso.

Ahora bien, teniendo en cuenta el memorial visto a folio (012) mediante el cual el apoderado de la parte actora solicita "*se requiera a la EPS SURAMERICANA S.A donde actualmente se encuentra afiliado el demandado en calidad de cotizante, con el fin de que informe los datos del empleador que realiza los pagos a la seguridad social del demandado HENDER RAMIREZ PEÑA identificado con cedula de ciudadanía No. 88.240.767, lo anterior con el fin de solicitar el embargo del salario del mismo",* el Despacho NO ACCEDE a lo deprecado, toda vez que si bien es cierto el parágrafo 2º del art. 291 del C.G.P., faculta al Juez para que oficie a determinadas entidades públicas o privadas, esta disposición solo procede para efectos de localizar al demandado.

En consecuencia, para proceder a decretar medidas cautelares el interesado debe aportar la información que corresponda.

Lo anterior para los fines legales pertinentes.

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

**NOTIFÍQUESE**.

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDIA**.

**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER**

El auto que antecede se notifica por anotación en estados Fijado el día de hoy 18 de octubre de 2023, a las 7:30 A.M.

_____
SECRETARIO

M.L.M.B.

**Firmado Por:**

**Carolina  Serrano Buendia**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**

**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e1cb072f6593cf3d8fcae94a3023db9a0d05ad5f80d78537b74c3bc907278a6c**

Documento generado en 17/10/2023 11:58:18 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

**REPUBLICA DE COLOMBIA**
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**
**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE CUCUTA**.

**Cúcuta, diecisiete (17) de octubre de dos mil veintitrés (2023)**
**EJECUTIVO RAD: 54-001-41-89-001-2018-00678-00**

**Demandante: JAIRO DIAZ CARRASCAL C.C. 88.204.835**
**Demandado: HERNANDO ARROYO ESPITIA C.C. 10.778.454**

En atención a lo solicitado por el extremo activo, se ordena **REQUERIR POR SEGUNDA VEZ** al pagador **POLICIA NACIONAL**, para que se sirva informar dentro del término de CINCO (05) DÍAS, respecto a la orden de embargo y retención sobre lo que exceda la quinta parte del salario mínimo legal vigente que devengue el demandado **HERNANDO ARROYO ESPITIA C.C. 10.778.454.** Lo anterior teniendo en cuenta que mediante oficio GS-2021-028182-DITAH de fecha 30 de junio de 2021 nos informó que se registro el embargo como REMANENTE (en espera por capacidad salarial). Así mismo se nos informe en que procesos esta en espera de remanente.

**· Ofíciese en tal sentido al Pagador, haciéndose las advertencias de Ley.**

Para la comunicación y respectivo trámite de la presente decisión se enviará copia de esta providencia a la dirección electrónica que sea indicada por el interesado. De conformidad con lo dispuesto en la Ley 2213 del 13 de junio de 2022 y al tenor del artículo 111 del C.G.P., para los fines anteriores, las comunicaciones se remitirán a través de mensajes de datos y no podrán desconocerse siempre que provengan del correo electrónico oficial de la autoridad judicial.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDÍA**

KCG

**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER**

El auto que antecede se notifica por anotación en estados Fijado el día de hoy 18 de octubre de 2023, a las 7:30 A.M.

SECRETARIO

**Firmado Por:**

**Carolina  Serrano Buendia**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**

**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7fc7aa9fb0e7840f42a39a1e6df6a90085e45190b828bba0062521c2f6ffeecf**

Documento generado en 17/10/2023 11:58:18 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**
**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**
**DE CÚCUTA**

**Cúcuta, diecisiete (17) de octubre de dos mil veintitrés (2023)**
**HIPOTECARIO Rad: 54-001-41-89-001-2018-00963-00**

**DEMANDANTE: BANCO CAJA SOCIAL NIT. 860.007.335-4**
**DEMANDADOS: HENRY PAIPA QUINTERO C.C. 13.498.500**
**MARLENE ALVAREZ OSORIO C.C. 60.361.851**

En atención al memorial que antecede, considera del caso esta Juzgadora aceptar la renuncia presentada por la Doctora RUTH APARICIO PRIETO como apoderada de **TITULIZADORA COLOMBIANA S.A HITOS**, por encontrarse ajustada a las exigencias del inciso 4 del art. 76 del C.G.P.

Así mismo, se reconoce al demandante **BANCO CAJA SOCIAL NIT. 860.007.335-4** para actuar en causa propia.

Por otra parte, una vez vencido el término del traslado el Juzgado aprueba el avalúo practicado del inmueble identificado con Matricula Inmobiliaria No. 260-224549, el cual se ajusta al Certificado expedido por la Alcaldía del Municipio de San José de Cúcuta, y a lo dispuesto por el artículo 444 del C.G.P.

Lo anterior para los fines legales pertinentes.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDÍA**

KCG

**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER**

El auto que antecede se notifica por anotación en estados Fijado el día de hoy 18 de octubre de 2023, a las 7:30 A.M.

_____
SECRETARIO

**Firmado Por:**

**Carolina  Serrano Buendia**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**

**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0ebf6c94a1dfe1dbe081ea6698ca9918cf2e565820703bb70e74ebd467d4c7cd**

Documento generado en 17/10/2023 11:58:19 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

**REPUBLICA DE COLOMBIA**
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**
**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE CUCUTA**

**Cúcuta, diecisiete (17) de octubre de dos mil veintitrés (2023).**
**EJECUTIVO RDO. 54-001-41-89-001-2019-00416-00**

**DEMANDANTE: SALVADOR HURTADO CORDOBA C.C. 88.310.900**
**DEMANDADO: TULIO CESAR IBARRA RINCON C.C. 5.490.018**

En atención a lo solicitado por el endosatario en procuración del demandante **SALVADOR HURTADO CORDOBA C.C. 88.310.900**, se hace necesario **REQUERIR POR SEGUNDA VEZ** al **JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA**, para que se sirva informan si existen títulos judiciales constituidos a nombre del señor IBARRA RINCON dentro del proceso 54-001-4003-010-2018-00067-00, y de ser el caso proceder con la correspondiente conversión; el cual fue notificado mediante Oficio No 720-2021 de fecha 13 de agosto de 2021.

- **Para la comunicación y respectivo trámite de la presente decisión se enviará copia de esta providencia a la dirección electrónica que sea indicada por el interesado. De conformidad con lo dispuesto en la Ley 2213 del 13 de junio de 2022 y al tenor del artículo 111 del C.G.P., para los fines anteriores, las comunicaciones se remitirán a través de mensajes de datos y no podrán desconocerse siempre que provengan del correo electrónico oficial de la autoridad judicial.**

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDÍA**

KCG

**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER**

El auto que antecede se notifica por anotación en estados Fijado el día de hoy 18 de octubre de 2023, a las 7:30 A.M.

SECRETARIO

**Firmado Por:**

**Carolina  Serrano Buendia**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**

**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8695ec4c29668f6dcce3a01a9e35ad4ad01f07f810a5c3020823c9661798bed9**

Documento generado en 17/10/2023 11:58:20 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**
**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE CÚCUTA**

**Cúcuta, diecisiete (17) de octubre de dos mil veintitrés (2023)**
**Restitución de inmueble. Rad: 54-001-41-89-001-2019-00660-00**

**DEMANDANTE: JUAN JOSE YAÑEZ GARCIA**
**DEMANDADO: WILDER HARBEY GOMEZ FERNANDEZ**

Se encuentra al Despacho el proceso de la referencia en el cual se evidencia que el día 8 de junio de 2021 se profirió sentencia que declaró terminado el contrato de arrendamiento celebrado entre las partes, y como quiera que a la fecha no existen solicitudes pendientes para tramitar, en consecuencia, este Despacho dispone ordenar el archivo definitivo del expediente de conformidad con lo dispuesto en el artículo 122 del C.G.P.

Por secretaria realícense las anotaciones previas a que haya lugar.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**La Juez,**

**CAROLINA SERRANO BUENDIA**

**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER**

El auto que antecede se notifica por anotación en estados Fijado el día de hoy 18 de octubre de 2023, a las 7:30 A.M.

_____
SECRETARIO

M.L.M.B.

**Firmado Por:**
**Carolina Serrano Buendia**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**

**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d7127bba503a1b13f98ba393ad151fe564fd8424c09a91cb8d049705df79dccc**

Documento generado en 17/10/2023 11:58:20 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

**REPUBLICA DE COLOMBIA**
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**
**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE CUCUTA**.

**Cúcuta, diecisiete (17) de octubre de dos mil veintitrés (2023).**
**EJECUTIVO Rad: 54-001-41-89-001-2019-00859-00**

**DEMANDANTE: JESUS ALBERTO ARIAS BASTOS CC 1090435140**
**DEMANDADO: LEOFAN CAMARGO FONSECA CC 8850325**

En atención a lo solicitado por el extremo activo mediante escrito visto a folio (024), es menester informarle que, dentro del expediente digital se vislumbra Oficio S-2020-006505 de fecha 31 de enero de 2020 suscrito por el Jefe de embargos de la Policía Nacional, mediante el cual informa:

"

A partir del día 29/01/2020 se registró en el Sistema de Información de Liquidación Salarial -LSI- de la Policía Nacional el embargo como REMANENTE (en espera por capacidad salarial):

Excedente SMLV 20.00%

Emolumento(s) devengado(s) por el (la) demandado (a), teniendo en cuenta que registra las siguientes ordenes judiciales activas, los cuales se relacionan a continuación:

Orden de embargo y retención de: Salario(Total) (30%) conforme a lo ordenado por el JUZGADO SESENTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL BOGOTA dentro del Proceso Nro. 20190005500, comunicado mediante oficio Nro. 643 del 18/02/2019, a favor de COOPERATIVA MULTIACTIVA COOCREDIPENSIONADOS LTDA .

Orden de embargo y retención de: Excedente SMLV (20%) conforme a lo ordenado por el JUZGADO SEXTO DE PEQUEAS CAUS Y COMPE MULTI DE CARTAGENA dentro del Proceso Nro. 20190022600, comunicado mediante oficio Nro. DB00255 del 04/04/2019, a favor de OCTAVIO ANDRES CARABALLO CALDERA.

Por otra parte me permito enunciar la(s) orden(es) de embargo y retención más antigua(s) que se encuentra(n) registrada(s) en el sistema como remanentes (en espera) que antecede a la de su interés, así:

Orden de embargo y retención de: Excedente SMLV (20%) conforme a lo ordenado por el JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL CARTAGENA dentro del Proceso Nro. 20190020700, comunicado mediante oficio Nro. S/N del 03/04/2019, a favor de YONATAN GONZALEZ GUZMAN.

Orden de embargo y retención de: Excedente SMLV (20%) conforme a lo ordenado por el JUZGADO DIECISEIS CIVIL MUNICIPAL CARTAGENA dentro del Proceso Nro. 20190018900, comunicado mediante oficio Nro. 1076 del 09/04/2019, a favor de CARLOS CASTRO CASTILLO.

" .

Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

No obstante, el pagador indica que una vez el demandado tenga capacidad de embargo se dará cumplimiento a la medida cautelar ordenada por este Despacho.

En consecuencia, no se accederá a su solicitud favorablemente, por lo expuesto en los párrafos precedentes. Lo anterior para los fines legales pertinentes.

**NOTIFÍQUESE**.

La Juez,

**CAROLINA SERRANO BUENDIA**

**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER**

El auto que antecede se notifica por anotación en estados Electrónicos Fijado el día de hoy 18 de octubre de 2023, a las 7:30 A.M.

SECRETARIO

M.L.M.B.

**Firmado Por:**

**Carolina  Serrano Buendia**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**

**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fd9db1cf367eaf4247c7573edc8170d8b5c3f8cb07291de7426597533e00a095**

Documento generado en 17/10/2023 11:58:21 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE
DE CÚCUTA

**Cúcuta, diecisiete (17) de octubre de dos mil veintitrés (2023)**
**EJECUTIVO: Rad: 54-001-41-89-001-2019-00985-00**

**DEMANDANTE: JULIA BELEN LOZADA CC 60328881**
**DEMANDADOS: CARLOS EDUARDO MANRIQUE VILLAMIZAR CC 13501735**
**LUISA MARIA SOTO GOMEZ CC 27581008**
**HEREDEROS INDETERMINADOS DE CARMEN BELEN NAVARRO SOTO**

En atención al correo enviado por la doctora NELLY SEPÙLVEDA MORA en calidad de apoderada del extremo activo, en el que solicita se reprograme la diligencia prevista para el día miércoles 18 de octubre de esta anualidad, teniendo en cuenta que debe asistir a otra audiencia que ya ha sido reprogramada anteriormente, el despacho en aras de garantizar la defensa a la demandante de la presente causa accede a lo peticionado, para lo cual reprograma dicha diligencia para el día **martes 13 de febrero de 2024 a las 2:45 de la tarde**, la cual se realizará de manera virtual por medio de la plataforma establecida por la Rama Judicial **LIFESIZE,** para dicho fin se les envía el siguiente enlace https://call.lifesizecloud.com/19610424 para ingresar el día programado a la referida diligencia sin que el despacho deba enviarles o recordarles previamente el LINK para su ingreso, al notificarse este proveído en estado, ello sin perjuicio de los cambios que puedan surgir por disposición en la implementación de las tecnologías o la prestación del servicio que ordene el Órgano Superior, para lo cual el despacho si les informaría tal situación explícitamente de manera anticipada.

Las demás disposiciones del proveído del 30 de agosto de 2023 referentes a la diligencia que nos convoca quedan incólumes.

**NOTIFÍQUESE**

**LA JUEZ,**

**CAROLINA SERRANO BUENDÍA**

**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE CÚCUTA- NORTE DE SANTANDER**

El auto que antecede se notifica por anotación en estado Fijado en un lugar visible de la secretaría del Juzgado hoy 18 octubre febrero de 2023, a las 7:30 A.M.

_____
SECRETARIO

**Firmado Por:**

**Carolina  Serrano Buendia**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**

**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ff50d46538d4e9a6bc23eb14e215d5c48e10aa5357074a674232c25ffa51e1d4**

Documento generado en 17/10/2023 03:42:09 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica