RECURSO DE REPOSICION - LUIS ALEJANDRO DUARTE ANAYA, RAD. No. 00408-2017

Maria Consuelo Martinez <abogada.mcmartinez@juridica-consuelo.com.co>

Lun 25/04/2022 3:50 PM

Para: Juzgado 01 Civil Municipal - N. De Santander - Los Patios
<j01cmunicipallospat@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señor (a)

JUEZ PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
MUNICIPIO DE LOS PATIOS
PATIOS N.S.

REF.: Ejecutivo Singular de BANCOLOMBIA S.A
VS. LUIS ALEJANDRO DUARTE ANAYA, RAD. No. 00408-2017

Como apoderada de la parte demandante en el proceso de referencia me permito presentar recurso de reposición y en subsidio apelación contra el auto calendaro 19-04-2022, conforme los siguientes:

1.- ARGUMENTOS

1.- Ante el correo electrónico del parqueadero CONGRESS SAS se ha estado requiriendo el envío de la liquidación detallada de la deuda por concepto de parqueadero del automóvil de placas DML709 rematado el día 24 de marzo de 2022.

2.- El valor allegado por el parqueadero CONGRESS SAS en su liquidación de gastos resulta exagerado con relación al tiempo en que se encontró en depósito el automotor objeto de remate en el mismo, por cuanto del remate el único que resulta beneficiado es el parqueadero.

3.- Si bien es cierto el artículo 455 del C.G.P. menciona que “La entrega del producto del remate al acreedor hasta concurrencia de su crédito y las costas y del remanente al ejecutado, si no estuviere embargado. Sin embargo, del producto del remate el juez deberá reservar la suma necesaria para el pago de impuestos, servicios públicos, cuotas de administración y gastos de parqueo o depósito que se causen hasta la entrega del bien rematado. Si dentro de los diez (10) días siguientes a la entrega del bien al rematante, este no demuestra el monto de las deudas por tales conceptos, el juez ordenará entregar a las partes el dinero reservado.” Este Parqueadero debe demostrar el monto de las deudas esto es allegando una liquidación detallada donde se demuestre el valor diario, mensual y anual así como la circular, resolución y/o acuerdo vigente por medio del cual se regulen las tarifas del mismo desde el día que el vehículo propiedad del señor LUIS ALEJANDRO DUARTE ANAYA fue incautado.

4.- Por lo anterior y por cuanto no tengo conocimiento de una liquidación detallada por parte del parqueadero Congress SAS con fundamento jurídico, manifiesto mi inconformidad con relación a los gastos de parqueadero.

2.- PETICION

Por lo anterior solicito:

Se reponga el auto de fecha 19-04-2022 por medio del cual se aprueba el remate y en su lugar se requiera al parqueadero CONGRESS S.A.S. para que allegue la siguiente documentación y liquidación con el fin de determinar el valor del parqueadero.

- A. Liquidación detallada de la deuda con los valores por días, mes y año desde la fecha en que el automóvil DML709 fue incautado y puesto a disposición de este.
- B. Copia de las circulares, decretos, acuerdos y/o documentos por medio del cual el Consejo Superior de la Judicatura o quien haga sus veces fija y aprueba los valores de parqueadero según su categoría y el tiempo de duración del vehículo en el mismo.
- C. En subsidio Apelo

--

Cordialmente,

MARÍA CONSUELO MARTINEZ DE GAFARO

Abogada Externa

Av. 6° Nro. 10-76, Of. 302 Edificio Bancoquia

Contacto: 5710366 - 3108027291

Email: abogada.mcmartinez@juridica-consuelo.com.co