

127

14/9/23, 14:23

Correo: Juzgado 01 Civil Municipal - N. De Santander - Los Patios - Outlook

HIPOTECARIO RAD:148/2020 DTE:BBVA DDO:CARLOS ALBERTO BALAGUERA CAMACHO

doctora nubia morales <abogada@nubiamoralesdeduplat.onmicrosoft.com>

Mar 12/09/2023 9:05 AM

Para: Juzgado 01 Civil Municipal - N. De Santander - Los Patios <j01cmunicipallospat@cendoj.ramajudicial.gov.co>
CC: cabalaguera1@hotmail.com <cabalaguera1@hotmail.com>

 1 archivos adjuntos (430 KB)

Reliquidacion de credito.pdf;

Buen día, adjunto reliquidación de crédito.

Atentamente.

NUBIA NAYIBE MORALES TOLEDO

ABOGADA - ESPECIALISTA EN RESPONSABILIDAD Y DAÑO RESARCIBLE

UNIVERSIDAD EXTERNADO DE COLOMBIA

AV. CERO No. 11-153 OF. 302 EDF. SURCO CUCUTA

CEL: 313-2639822 - TEL: 607-5831550

abogada@nubiamoralesdeduplat.onmicrosoft.com

125

NUBIA NAYIBE MORALES TOLEDO
ABOGADA
ESPECIALISTA EN RESPONSABILIDAD Y DAÑO RESARCIBLE
UNIVERSIDAD EXTERNADO DE COLOMBIA
AV. 0 No. 11-153 OF.302 EDF. SURCO TELEF. 5831550 CEL. 313 263 9822 CUCUTA
abogada@nubiamoralesdeduplat.onmicrosoft.com

Señor
JUEZ PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE LOS PATIOS
E.S.D.

REF: HIPOTECARIO
RAD: 148/2020
DTE: BBVA COLOMBIA S.A
DDO: CARLOS ALBERTO BALAGUERA CAMACHO CC. 13.456.611

NUBIA NAYIBE MORALES TOLEDO, en calidad de apoderada de la parte demandante BBVA COLOMBIA, para su conocimiento, respetuosamente me permito presentar la siguiente reliquidación del crédito:

Pagaré Hipotecario No. M0263300110234003219602314153

Fecha inicial	Fecha final	Días del período	Interés moratorio	Capital	Valor de los intereses
23-may-22	30-dic-22	218	1.187%	\$ 43,209,399.85	\$ 3,727,041.19
1-ene-23	12-sep-23	252	1.187%	\$ 43,209,399.85	\$ 4,308,322.84
INTERESES MORATORIOS					\$ 8,035,364.03

Capital	\$ 43,209,399.85
Interese de plazo desde el 09 de septiembre de 2019 hasta el 28 de julio de 2020	\$ 3,547,082.08
Intereses moratorios desde el 06 de agosto de 2020 hasta el 22 de mayo de 2022	\$ 11,061,112.00
Intereses moratorios desde el 23 de mayo de 2022 hasta el 12 de septiembre de 2023	\$ 8,035,364.03
TOTAL	\$ 65,852,957.96

Pagaré No. M0263300110243801589613336781

Fecha inicial	Fecha final	Días del período	Interés moratorio	Capital	Valor de los intereses
23-may-22	30-may-22	8	2.46%	\$ 23,533,343.28	\$ 154,378.73
1-jun-22	30-jun-22	30	2.55%	\$ 23,533,343.28	\$ 600,100.25
1-jul-22	30-jul-22	30	3.99%	\$ 23,533,343.28	\$ 938,980.40
1-ago-22	30-ago-22	30	4.17%	\$ 23,533,343.28	\$ 981,340.41
1-sep-22	30-sep-22	30	2.94%	\$ 23,533,343.28	\$ 691,880.29
1-oct-22	30-oct-22	30	3.08%	\$ 23,533,343.28	\$ 724,826.97
1-nov-22	30-nov-22	30	3.22%	\$ 23,533,343.28	\$ 757,773.65
1-dic-22	30-nov-22	30	3.46%	\$ 23,533,343.28	\$ 814,253.68

NUBIA NAYIBE MORALES TOLEDO.
ABOGADA
ESPECIALISTA EN RESPONSABILIDAD Y DAÑO RESARCIBLE
UNIVERSIDAD EXTERNADO DE COLOMBIA
AV. 0 No. 11-153 OF.302 EDF. SURCO TELEF. 5831550 CEL. 313 263 9822 CUCUTA
abogada@nubiamoralesdeduplat.onmicrosoft.com

1-ene-23	30-ene-23	30	3.61%	\$ 23,533,343.28	\$ 849,553.69
1-feb-23	30-ago-23	30	3.77%	\$ 23,533,343.28	\$ 887,207.04
1-mar-23	30-mar-23	30	3.86%	\$ 23,533,343.28	\$ 908,387.05
1-abr-23	19-abr-23	30	3.92%	\$ 23,533,343.28	\$ 922,507.06
1-may-23	19-may-23	30	3.78%	\$ 23,533,343.28	\$ 889,560.38
1-jun-23	30-jun-23	30	3.72%	\$ 23,533,343.28	\$ 875,440.37
1-jul-23	30-jul-23	30	3.67%	\$ 23,533,343.28	\$ 863,673.70
1-ago-23	30-ago-23	30	3.59%	\$ 23,533,343.28	\$ 844,847.02
1-sep-23	12-sep-23	30	3.50%	\$ 23,533,343.28	\$ 823,667.01
INTERESES MORATORIOS					\$ 13,528,377.72

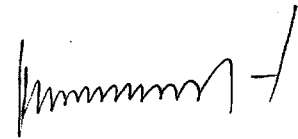
Capital	\$ 23,533,343.28
Interese de plazo desde el 7 de mayo de 2021 hasta el 07 de septiembre de 2021	\$ 3,054,875.65
Intereses moratorios desde el 29 de julio de 2020 hasta el 22 de mayo de 2022	\$ 11,281,355.27
Intereses moratorios desde el 23 de mayo de 2022 hasta el 12 de septiembre de 2023	\$ 13,528,377.72
TOTAL	\$ 51,397,951.92

TOTAL, LIQUIDACIÓN:
Pagaré Hipotecario No. M0263300110234003219602314153
Pagaré No. M0263300110243801589613336781

CAPITAL TOTAL	\$ 66,742,743.13
INTERESES DE PLAZO	\$ 6,601,957.73
INTERESES MORATORIOS	\$ 117,250,909.88
TOTAL, LIQUIDACION	\$ 190,595,610.74

Sírvase correr traslado de la liquidación del crédito.

Cordialmente,



NUBIA NAYIBE MORALES TOLEDO
C.C 60.306.507
T.P 87520 C.S. DE LA J.
Abogada BBVA COLOMBIA