



Dr. **Leonardo Adolfo Cano Amaya**

Abogado

Asuntos Administrativos, Civiles, Laborales, Comerciales, Penales, de Familia y otros

San José de Cúcuta N. de S. 10 de octubre de 2023

Señores

JUZGADON PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE LOS PATIOS N. DE S.

Honorable Juez, OMAR MATEUS URIBE

Cúcuta

DEMANDANTE: **CONJUNTO CERRADO TRAMONTTI**

DEMANDADO: **REINALDO ALFONSO CAMARGO ZAPATA**

Radicado: **54-405-40-03-001-2021-00016-00**

ASUNTO: PRESENTACIÓN DE ACTUALIZACIÓN DE LIQUIDACIÓN DEL CREDITO, PROCESO EJECUTIVO DE MINIMA CUIANTIA.

LEONARDO ADOLFO CANO AMAYA, mayor y vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía N°88.283.351 expedida en, Ocaña, y portador de la T.P. No.258756 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando como apoderado de la parte DEMANDANTE, por medio del presente escrito procedo a presentar la correspondiente liquidación del crédito actualizada del proceso de la referencia para los fines pertinentes: conforme lo establece el art. No.446 C.G.P. y art. 366 C.G.P.

VALOR TOTAL CAPITAL (CUOTAS EXPENSAS)	\$24.768.000
VALOR TOTAL INTERESES (2%)	\$28.916614
AGENCIA DEL DERECHO	<u>\$1.000.000</u>
VALOR TOTAL DE LA LIQUIDACION	\$55.506.198

El valor de la liquidación actualizada es de **CINCUENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS SEIS MIL CIENTO NOVENTA Y OCHO PESOS M/C (\$55.506.198)** la cual Honorable Juez usted decidirá y determinará si aprueba o modifica la liquidación.

Una vez aprobada dicha liquidación por parte de la Honorable Juez, de manera muy respetuosa y comedidamente solicito dar trámite pertinente.

ANEXO: liquidaciones del estado de cuenta a 30 de septiembre de 2023 desde el momento del vencimiento hasta la fecha dejados de percibir a favor de mi poderdante, intereses acordados DOS por ciento (2%).

Atentamente, sírvase conocer Honorable Juez,

LEONARDO ADOLFO CANO AMAYA

C.C. No.88.283.351 de Ocaña

T.P. No.258756 del Consejo Superior de la Judicatura

DIAGONAL SANTANDER No.8-72 BARRIO LATINO PRIMER PISO CEL.310 3053591

CUCUTA N. DE S. email: leodance4@hotmail.com



Dr. **Leonardo Adolfo Cano Amaya**
Abogado
Asuntos Administrativos, Civiles, Laborales, Comerciales, Penales, de Familia y otros

SALDO A 31 DE JULIO DE 2017 INICIA ADMINISTRACION								51.584
Año	Mes	Interes x Mora	Cuota Extraord	Cuota Expensas	Factura	Multa inasistencia asamblea	Abonos/pagos	Saldo
2017	agosto	0		300.000	59			351.584
2017	septiembre	9.493		300.000	120			661.077
2017	octubre	20.549	100.000	300.000	181			1.081.626
2017	noviembre	29.204		300.000	242			1.410.830
2017	diciembre	38.092		300.000	303		300.000	1.448.922
2018	enero	39.121		300.000	364			1.788.043
2018	febrero	48.277		300.000	425			2.136.320
2018	marzo	57.681		300.000	486			2.494.001
2018	abril	67.338		300.000	547			2.861.339
2018	mayo	77.256		300.000	608			3.238.595
2018	junio	87.442		300.000	669			3.626.037
2018	julio	79.773		300.000	730			4.005.810
2018	agosto	88.128		300.000	791			4.393.938
2018	septiembre	96.667		300.000	852			4.790.605
2018	octubre	105.393		300.000	913			5.195.998
2018	noviembre	114.312		300.000	974			5.610.310
2018	diciembre	123.426		300.000	1035			6.033.736
2019	enero	132.742		300.000	1096			6.466.478
2019	febrero	142.263		300.000	1157			6.908.741
2019	marzo	148.685		300.000	1218			7.357.426
2019	abril	161.863		306.000	1279			7.825.289
2019	mayo	156.506		306.000	1340			8.287.795
2019	junio	165.756		306.000	1401			8.759.551
2019	julio	175.191		306.000	1462			9.240.742
2019	agosto	184.815		306.000	1523			9.731.557
2019	septiembre	194.631		306.000	1584			10.232.188
2019	octubre	204.644		306.000	1645			10.742.832
2019	noviembre	214.856		306.000	1706			11.263.688
2019	diciembre	225.274		306.000	1767			11.794.962
2020	enero	235.899		306.000	1828			12.336.861
2020	febrero	246.737		306.000	1889			12.889.598
2020	marzo	257.782		306.000	1950			13.453.380
2020	abril	269.068		306.000	2011			14.028.448
2020	mayo	274.449		306.000	2072			14.608.897
2020	junio	286.058		306.000	2133			15.200.955
2020	julio	297.899		306.000	2194			15.804.854
2020	agosto	316.097		306.000	2255			16.426.951
2020	septiembre	328.539		306.000	2316			17.061.490
2020	octubre	341.230		306.000	2377			17.708.720
2020	noviembre	354.174		306.000	2438			18.368.894
2020	diciembre	367.378		306.000	2499			19.042.272
2021	enero	380.846		306.000	2560			19.729.118
2021	febrero	394.582		306.000	2621			20.429.700
2021	marzo	408.594		306.000	2682			21.144.294
2021	abril	422.886		340.000	2743	170.000		22.077.180
2021	mayo	441.544		340.000	2804			22.858.724
2021	junio	457.174		340.000	2865			23.655.898
2021	julio	473.118		340.000	2926			24.469.016
2021	agosto	489.380		340.000	2987			25.298.396
2021	septiembre	502.173		340.000	3500			26.140.569
2021	octubre	518.890		340.000	3501			26.999.459
2021	noviembre	535.939		340.000	3502			27.875.398
2021	diciembre	553.327		340.000	3503			28.768.725
2022	enero	571.059		340.000	3504			29.679.784
2022	febrero	589.144		340.000	3505			30.608.928
2022	marzo	607.587		340.000	3506			31.556.515
2022	abril	626.397		385.000	3507			32.567.912
2022	mayo	646.473	800.000	385.000	3508			34.399.385
2022	junio	682.828		385.000	3509			35.467.213
2022	julio	704.024		385.000	3510			36.556.237
2022	agosto	725.641		385.000	3511			37.666.878
2022	septiembre	770.171		385.000	3512			38.822.049
2022	octubre	753.338		385.000	3513			39.960.387
2022	noviembre	776.441		385.000	3514			41.121.828
2022	diciembre	799.208		385.000	3515			42.306.035
2023	enero	822.437		431.000	3516			43.559.472
2023	febrero	846.121		431.000	3517			44.836.593
2023	marzo	871.189		431.000	3518			46.138.782
2023	abril	896.732		431.000	3519			47.466.514
2023	mayo	922.776		431.000	3520			48.820.289
2023	junio	949.330		431.000	3521			50.200.620
2023	julio	976.406		431.000	3522			51.608.026
2023	agosto	1.004.012		431.000	3523			53.043.038
2023	septiembre	1.032.161		431.000	3524			54.506.198
	TOTALES	28.916.614	900.000	24.768.000		170.000	300.000	
Saldo a la fecha								54.506.198

DIAGONAL SANTANDER No.8-72 BARRIO LATINO PRIMER PISO CEL.310 3053591

CUCUTA N. DE S. email: leodance4@hotmail.com