

Señor
JUEZ 1 CIVIL MUNICIPAL DE LOS PATIOS
NORTE DE SANTANDER
E. S. D.

REF.: PROCESO EJECUTIVO de BANCOLOMBIA S.A. contra MARIELA RUIZ ROJAS

RADICACIÓN: 2023-00418-00

SANDRA MILENA ROZO HERNANDEZ, mujer, mayor de edad, domiciliada en Pamplona, identificada con cédula de ciudadanía número 60.264.077 de Pamplona, abogada en ejercicio, con Tarjeta Profesional número 121.291 del Consejo Superior de la Judicatura, en mi calidad de apoderada especial de la parte demandante, por medio del presente escrito me permito adjuntar las liquidaciones del crédito (con fecha de corte 05 de enero de 2024 respectivamente) respecto de la obligación relacionada a continuación:

- Obligación contenida en el pagare No. 90000099600, liquidada con fecha de corte 05 de enero de 2024, por un valor total de.....**\$88.675.742.46.**
- Obligación contenida en el pagare No. 8320091126, liquidada con fecha de corte 05 de enero de 2024, por un valor total de.....**\$ 47.765.349.58**
- Obligación contenida en el pagare sin número de fecha 24/11/2015, liquidada con fecha de corte 05 de enero de 2024, por un valor total de.....**\$ 2.909.826.83.**

Las anteriores liquidaciones de crédito arrojan un valor total de..... **\$139.350.918.87.**

Por lo anterior, anexo seis (06) folios que contiene la liquidación pormenorizada del crédito base de ejecución.

Del señor juez,



SANDRA MILENA ROZO HERNANDEZ
C.C. No. 60.264.077 de Pamplona
T.P. No. 121.291 del C.S. de la J.

Adjunto lo anunciado



Medellín, enero 5 de 2024

Ciudad

Titular MARIELA RUIZ ROJAS
Cédula o Nit. 51.871.107
Obligación Nro. 90000099600
Mora desde AL DIA

Tasa pactada en el pagaré 9,20%
Tasa de mora 13,80%
Tasa máxima 34,96%

PRÉSTAMO DE VIVIENDA

Liquidación de la Obligación a sep 5 de 2023		
	Valor en pesos	Valor Uvr \$ 351,1372 UVR
Capital	85.074.279,76	242.282,1614
Int. Corrientes a fecha de demanda	0,00	
Intereses por Mora	0,00	
Seguros	0,00	
Total demanda	85.074.279,76	

Saldo de la obligación a ene 5 de 2024		
	Valor en pesos	Valor en UVR
Capital	86.425.361,16	241.342,2543
Interes Corriente	0,00	
Intereses por Mora	2.250.381,30	
Seguros en Demanda	0,00	
Total Demanda	88.675.742,46	

SARAY GUERRA MERCADO
Preparación de demandas



MARIELA RUIZ ROJAS

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Valor Unidad Uvr	Capital Uvr	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	sep/5/2023			351.1372	242.282.1614	85.074.279,76	0,00	0,00						85.074.279,76	0,00	0,00	85.074.279,76
Idios para Demar	sep-5-2023	9,20%	0	351.1372	242.282.1614	85.074.279,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	85.074.279,76	0,00	0,00	85.074.279,76
Abono	sep-23-2023	13,80%	18	352.3574	242.282.1614	85.369.912,46	0,00	544.335,91	0,00	0,00	589.480,30	60.905,00	650.385,30	85.369.912,46	0,00	544.335,91	85.914.248,37
Cierre de Mes	sep-30-2023	13,80%	7	352.9314	242.282.1614	85.508.982,42	0,00	757.253,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	85.508.982,42	0,00	757.253,67	86.266.236,09
Cambio de Tasa	oct-5-2023	13,35%	5	353.3420	242.282.1614	85.608.463,47	0,00	905.113,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	85.608.463,47	0,00	905.113,49	86.513.576,96
Abono	oct-17-2023	13,35%	12	354.2876	242.282.1614	85.837.565,49	0,00	1.261.228,92	81.354,10	0,00	599.925,00	60.905,00	742.184,10	85.756.211,39	0,00	661.303,92	86.417.515,31
Cierre de Mes	oct-31-2023	13,35%	14	355.1503	242.052.5341	85.965.030,10	0,00	1.076.169,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	85.965.030,10	0,00	1.076.169,04	87.041.199,14
Abono	nov-8-2023	13,35%	8	355.6442	242.052.5341	86.084.579,85	0,00	1.314.139,67	82.248,10	0,00	32.670,60	0,00	114.918,70	86.002.331,75	0,00	1.281.469,07	87.283.800,82
Abono	nov-11-2023	13,35%	3	355.8296	241.821.2690	86.047.165,42	0,00	1.370.776,32	0,00	0,00	469.316,40	60.905,00	530.221,40	86.047.165,42	0,00	1.370.776,32	87.417.941,74
Cierre de Mes	nov-30-2023	13,35%	19	356.5218	241.821.2690	86.214.554,10	0,00	1.935.916,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	86.214.554,10	0,00	1.935.916,67	88.150.470,77
Abono	dic-19-2023	13,35%	19	357.1832	241.821.2690	86.374.494,69	0,00	2.503.025,31	171.096,00	0,00	761.220,00	72.274,00	1.004.590,00	86.203.398,69	0,00	1.741.805,31	87.945.204,00
Cierre de Mes	dic-31-2023	13,35%	12	357.8322	241.342.2543	86.360.029,81	0,00	2.100.816,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	86.360.029,81	0,00	2.100.816,18	88.460.845,99
Abono	ene-4-2024	13,35%	4	358.0487	241.342.2543	86.412.280,41	0,00	2.220.450,01	0,00	0,00	19,70	0,00	19,70	86.412.280,41	0,00	2.220.450,01	88.632.730,42
Idios para Demar	ene-5-2024	13,35%	1	358.1029	241.342.2543	86.425.361,16	0,00	2.250.381,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	86.425.361,16	0,00	2.250.381,30	88.675.742,46



Medellin, enero 5 de 2024

Ciudad

Producto Tarjeta de Crédito Visa
Pagaré 4513080298986336.

Titular
Cédula o Nit.
Tarjeta de Crédito Visa
Mora desde

MARIELA RUIZ ROJAS
51.871.107
4513080298986336.
septiembre 8 de 2023

Tasa máxima Actual

29,99%

Liquidación de la Obligación a sep 8 de 2023	
	Valor en pesos
Capital	3.446.322,00
Int. Corrientes a fecha de demanda	0,00
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	3.446.322,00

Saldo de la obligación a ene 5 de 2024	
	Valor en pesos
Capital	2.832.262,23
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	77.564,60
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	2.909.826,83

SARAY GUERRA MERCADO
Preparación de Demandas



MARIELA RUIZ ROJAS

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	sep/8/2023			3.446.322,00	0,00	0,00						3.446.322,00	0,00	0,00	3.446.322,00
Saldos para Demanda	sep-8-2023	0,00%	0	3.446.322,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.446.322,00	0,00	0,00	3.446.322,00
Cierre de Mes	sep-30-2023	35,10%	22	3.446.322,00	0,00	63.068,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.446.322,00	0,00	63.068,39	3.509.390,39
Abono	oct-17-2023	33,51%	17	3.446.322,00	0,00	109.765,75	614.059,77	0,00	94.808,23	0,00	708.868,00	2.832.262,23	0,00	14.957,52	2.847.219,75
Cierre de Mes	oct-31-2023	33,51%	14	2.832.262,23	0,00	46.524,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.832.262,23	0,00	46.524,44	2.878.786,67
Abono	nov-30-2023	30,95%	30	2.832.262,23	0,00	110.000,27	0,00	0,00	327.502,00	0,00	327.502,00	2.832.262,23	0,00	0,00	2.832.262,23
Cierre de Mes	nov-30-2023	30,95%	0	2.832.262,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.832.262,23	0,00	0,00	2.832.262,23
Cierre de Mes	dic-31-2023	31,89%	31	2.832.262,23	0,00	67.369,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.832.262,23	0,00	67.369,10	2.899.631,33
Saldos para Demanda	ene-5-2024	29,99%	5	2.832.262,23	0,00	77.564,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.832.262,23	0,00	77.564,60	2.909.826,83



Medellin, enero 5 de 2024

Ciudad

Producto Consumo
Pagaré 8320091126.

Titular MARIELA RUIZ ROJAS
Cédula o Nit. 51.871.107
Obligación Nro. 8320091126.
Mora desde abril 5 de 2023

Tasa máxima Actual 29,99%

Liquidación de la Obligación a abr 5 de 2023	
	Valor en pesos
Capital	44.618.891,00
Int. Corrientes a fecha de demanda	0,00
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	44.618.891,00

Saldo de la obligación a ene 5 de 2024	
	Valor en pesos
Capital	44.103.541,00
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	3.661.808,58
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	47.765.349,58

SARAY GUERRA MERCADO
Preparación de Demandas



MARIELA RUIZ ROJAS

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	abr/5/2023			44.618.891,00	0,00	0,00						44.618.891,00	0,00	0,00	44.618.891,00
Saldos para Demanda	abr-5-2023	0,00%	0	44.618.891,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	44.618.891,00	0,00	0,00	44.618.891,00
Cierre de Mes	abr-30-2023	38,59%	25	44.618.891,00	0,00	1.008.679,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	44.618.891,00	0,00	1.008.679,55	45.627.570,55
Cierre de Mes	may-31-2023	37,44%	31	44.618.891,00	0,00	2.230.362,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	44.618.891,00	0,00	2.230.362,23	46.849.253,23
Cierre de Mes	jun-30-2023	36,91%	30	44.618.891,00	0,00	3.397.533,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	44.618.891,00	0,00	3.397.533,85	48.016.424,85
Cierre de Mes	jul-31-2023	36,50%	31	44.618.891,00	0,00	4.592.285,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	44.618.891,00	0,00	4.592.285,89	49.211.176,89
Cierre de Mes	ago-31-2023	35,86%	31	44.618.891,00	0,00	5.768.912,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	44.618.891,00	0,00	5.768.912,33	50.387.803,33
Abono	sep-12-2023	35,10%	12	44.618.891,00	0,00	6.212.458,77	89.157,00	0,00	1.196.464,99	136.097,00	1.421.718,99	44.529.734,00	0,00	5.015.993,78	49.545.727,78
Cierre de Mes	sep-30-2023	35,10%	18	44.529.734,00	0,00	5.681.631,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	44.529.734,00	0,00	5.681.631,42	50.211.365,42
Cierre de Mes	oct-31-2023	33,51%	31	44.529.734,00	0,00	6.788.035,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	44.529.734,00	0,00	6.788.035,48	51.317.769,48
Cierre de Mes	nov-30-2023	30,95%	30	44.529.734,00	0,00	7.786.022,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	44.529.734,00	0,00	7.786.022,79	52.315.756,79
Cierre de Mes	dic-31-2023	31,89%	31	44.529.734,00	0,00	8.845.221,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	44.529.734,00	0,00	8.845.221,32	53.374.955,32
Abono	ene-5-2024	29,99%	5	44.529.734,00	0,00	9.005.518,21	426.193,00	0,00	5.343.709,63	413.521,54	6.183.424,17	44.103.541,00	0,00	3.661.808,58	47.765.349,58
Saldos para Demanda	ene-5-2024	29,99%	0	44.103.541,00	0,00	3.661.808,58	0,00	0,00	0,00	413.521,54	413.521,54	44.103.541,00	0,00	3.661.808,58	47.765.349,58