

340

19/3/24, 11:35

Correo: Juzgado 01 Civil Municipal - N. De Santander - Los Patios - Outlook

Radico liquidación adicional del crédito. PROCESO: 54405400300120140010100

Catherine Hernandez Beltran <catherinehernandezb@hotmail.com>

Mié 13/03/2024 10:18 AM

Para: Juzgado 01 Civil Municipal - N. De Santander - Los Patios <j01cmunicipallospat@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (380 KB)

Liquidación Adicional. RAD 2014-101 (1).pdf;

**SEÑOR JUEZ
PRIMERO CIVIL MUNICIPAL
LOS PATIOS**

Referencia: Proceso Ejecutivo Hipotecario

Radicado: 2014/00101

Demandante: Juan José Beltrán Galvis. C.C.13.225.732

Demandada: Álvaro Mendoza Camargo y Blanca Alicia Mendoza Carvajal.

Atentamente,

Sandra Catherine Hernández Beltrán

Apoderada parte demandante.

T.P. 280096 C.S.J

C.C. 1.090.471.307

cel. o WhatsApp: 3007651028

catherinehernandezb@hotmail.com

**SEÑOR JUEZ
PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
LOS PATIOS**

Referencia: Proceso Ejecutivo Hipotecario.
Radicado: 2014-00101
Demandante: Juan José Beltrán Galvis.
Demandados: Álvaro Mendoza Camargo y Blanca Alicia Mendoza Carvajal.

Respetuosamente, me permito presentar, para su ulterior aprobación, la liquidación del crédito actualizada. todo con arreglo a lo dispuesto por el Art. 446 del C.G.P. concordante con el Art.111 Ley 510/99 y 884 del C. de Cio. Lo hago así:

Existe liquidación de crédito aprobada por este Despacho en Auto del **16 de Octubre de 2020**. En consecuencia, de acuerdo a las voces del inciso 4 del Art. 446 del C.G.P, tomo como base dicha liquidación en firme.

VALOR LIQUIDACION EN FIRME.....\$121.397.600

CAPITAL: \$40.000.000

INTERESES

AÑO: 2018		
MES	TASA DE INTERES	INTERESES MORATORIOS
NOVIEMBRE	2,43%	\$ 972.000
DICIEMBRE	2,42%	\$ 968.000
SUBTOTAL		\$ 1.940.000

AÑO: 2019		
MES	TASA DE INTERES	INTERESES MORATORIOS
ENERO	2,39%	\$ 956.000
FEBRERO	2,46%	\$ 984.000
MARZO	2,42%	\$ 968.000
ABRIL	2,41%	\$ 964.000
MAYO	2,41%	\$ 964.000
JUNIO	2,41%	\$ 964.000
JULIO	2,41%	\$ 964.000
AGOSTO	2,41%	\$ 964.000
SEPTIEMBRE	2,41%	\$ 964.000

Sandra Catherine Hernández Beltrán
Abogada

OCTUBRE	2,38%	\$	952.000
NOVIEMBRE	2,37%	\$	948.000
DICIEMBRE	2,36%	\$	944.000
SUBTOTAL		\$	11.536.000

AÑO: 2020			
MES	TASA DE INTERES		INTERESES MORATORIOS
ENERO	2,34%	\$	936.000
FEBRERO	2,38%	\$	952.000
MARZO	2,36%	\$	944.000
ABRIL	2,33%	\$	932.000
MAYO	2,27%	\$	908.000
JUNIO	2,26%	\$	904.000
JULIO	2,26%	\$	904.000
AGOSTO	2,28%	\$	912.000
SEPTIEMBRE	2,29%	\$	916.000
OCTUBRE	2,26%	\$	904.000
NOVIEMBRE	2,23%	\$	892.000
DICIEMBRE	2,18%	\$	872.000
SUBTOTAL		\$	10.976.000

AÑO: 2021			
MES	TASA DE INTERES		INTERESES MORATORIOS
ENERO	2,16%	\$	864.000
FEBRERO	2,19%	\$	876.000
MARZO	2,17%	\$	868.000
ABRIL	2,16%	\$	864.000
MAYO	2,15%	\$	860.000
JUNIO	2,15%	\$	860.000
JULIO	2,14%	\$	856.000
AGOSTO	2,15%	\$	860.000
SEPTIEMBRE	2,14%	\$	856.000
OCTUBRE	2,13%	\$	852.000
NOVIEMBRE	2,15%	\$	860.000
DICIEMBRE	2,18%	\$	872.000
SUBTOTAL		\$	10.348.000

AÑO: 2022			
MES	TASA DE INTERES		INTERESES MORATORIOS
ENERO	2,20%	\$	880.000

Sandra Catherine Hernández Beltrán
Abogada

FEBRERO	2,28%	\$	912.000
MARZO	2,30%	\$	920.000
ABRIL	2,38%	\$	952.000
MAYO	2,46%	\$	984.000
JUNIO	2,55%	\$	1.020.000
JULIO	2,66%	\$	1.064.000
AGOSTO	2,77%	\$	1.108.000
SEPTIEMBRE	2,93%	\$	1.172.000
OCTUBRE	3,07%	\$	1.228.000
NOVIEMBRE	3,22%	\$	1.288.000
DICIEMBRE	3,45%	\$	1.380.000
SUBTOTAL		\$	12.908.000

AÑO: 2023		
MES	TASA DE INTERES	INTERESES MORATORIOS
ENERO	3,60%	\$ 1.440.000
FEBRERO	3,77%	\$ 1.508.000
MARZO	3,85%	\$ 1.540.000
ABRIL	3,92%	\$ 1.568.000
MAYO	3,78%	\$ 1.512.000
JUNIO	3,72%	\$ 1.488.000
JULIO	3,67%	\$ 1.468.000
AGOSTO	3,59%	\$ 1.436.000
SEPTIEMBRE	3,50%	\$ 1.400.000
OCTUBRE	3,31%	\$ 1.324.000
NOVIEMBRE	3,19%	\$ 1.276.000
DICIEMBRE	3,13%	\$ 1.252.000
SUBTOTAL		\$ 17.212.000

AÑO: 2024		
MES	TASA DE INTERES	INTERESES MORATORIOS
ENERO	2,91%	\$ 1.164.000
FEBRERO	2,91%	\$ 1.164.000
SUBTOTAL		\$ 2.328.000

Total Intereses Adicionales desde el 1/NOV/18 al 29/Feb/24	\$	67.248.000
Liquidación Anterior en Firme	\$	121.397.600
TOTAL CREDITO HASTA EL 29 DE FEBRERO DE 2024		\$ 188.645.600

Sandra Catherine Hernández Beltrán
Abogada

GRAN TOTAL DE LA OBLIGACION
HIPOTECARIA A FEBRERO 29/2024..... \$ 188.645.600

(SON= CIENTO OCHENTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS
CUARENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS PESOS).

Señor Juez,



Sandra Catherine Hernández Beltrán
T.P.280096 C.S.J
C.C.1.090471307