

**Demanda: Verbal Sumario- Perturbación a la Posesión**  
**Radicado: 54-405-40-03-001-2014-00410-00**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE LOS PATIOS N.S.**

Los Patios (N. de S.), Nueve (09) de Abril de dos mil diecinueve (2019).

Como quiera que en este momento procesal el despacho se percata que aún no ha fijado el valor correspondiente a los honorarios definitivos del Auxiliar de la Justicia designado dentro de la presente Litis, Ing. **MILTON ALBERTO PORRAS ARIAS**; es por lo que una vez finalizado su cometido, de conformidad con lo señalado en el Art. 363 del C.G. del P. en concordancia con el Art. 169 de la misma norma y conforme a lo dispuesto en el Acuerdo 1518 de 2002 "Por medio del cual se establece el régimen y los honorarios de los auxiliares de la justicia" se procede a fijar la suma de \$1.200.000,00 los cuales habrán de cancelarse por ambas partes.

**NOTIFÍQUESE**

EL Juez,



**OMAR MATEUS URIBE**



HyBc



DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE LOS PATIOS  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA

EJECUTIVO SINGULAR  
RADICADO N° 544054003001-2018-00084-00

DTE: FINANCIERA AMÉRICA S.A. COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO  
FINAMERICA S.A. hoy BANCO COMPARTIR S.A. "BANCOMPARTIR S.A."  
NIT N° 860.025.971-5  
DDO: RAFAEL NIÑO GARZÓN CC N° 17.303.309

Los Patios, Nueve (09) de Abril de dos mil diecinueve (2019)

Teniendo en cuenta el Auto AJ- No. 0292 de fecha 30 de Abril de 2018, proveniente del Instituto de Tránsito y Transporte municipal de Los Patios N/S., visto a folio 7 del Cuaderno N° 2, donde comunican que inscribieron la medida cautelar sobre el vehículo denunciado bajo la gravedad de juramento como propiedad del (a) demandado (a) **RAFAEL NIÑO GARZÓN CC N° 17.303.309**, de las siguientes características: PLACA: **JQD-000**; MARCA: **MAZDA**; MODELO: **1983**; **No. DE MOTOR: Z49405**; **No. DE CHASIS: B160000113**; MATRICULADO EN LA DIRECCIÓN DE TRÁNSITO Y TRANSPORTE DE CÚCUTA N/S.; por ser viable y procedente el despacho **ORDENA OFICIAR a la SIJIN** para que efectúen la inmovilización; **ACLARÁNDOSE** que una vez se haga efectiva la retención del vehículo, por parte de la autoridad competente, éste deberá ser trasladado al parqueadero **CCB COMCONGRESS S.A.S. Ubicado en el ANILLO VIAL ORIENTAL TORRE 22 CENS- PUENTE RAFAEL GARCÍA HERREROS, de la ciudad de Cúcuta N/S.**; Puesto el automotor a disposición de este juzgado, se resolverá sobre su secuestro. Remítase copia del mencionado Auto AJ- No. 0292 de fecha 30 de Abril de 2018 para tal fin.

El oficio será copia del presente auto, conforme al Art. 111 del C.G. del P.

NOTIFÍQUESE

El Juez,

  
OMAR MATEUS URIBE

JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS – NORTE DE SANTANDER  
ANOTACIÓN DE ESTADO

La providencia anterior se notifica por  
Anotación en Estado. Hoy, 10 ABR 2019

  
Secretario

REPÚBLICA DE COLOMBIA



DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE LOS PATIOS  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL DE LOS PATIOS – N/S.

Teléfono: 5803949

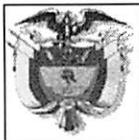
Correo electrónico: [j01cmunicipallospat@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmunicipallospat@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Los Patios, \_\_\_\_\_ Oficio N° \_\_\_\_\_  
Señor (a) (es): SECCIÓN DE AUTOMOTORES DE LA SIJIN DE LA  
POLICÍA NACIONAL

Sírvase dar cumplimiento a lo que usted compete, con respecto a la orden impartida por este despacho en la providencia que antecede acá registrada.

Al contestar citar la referencia completa del proceso, indicando su número de radicación.

**ROMÁN JOSÉ MEDINA ROZO**  
Secretario



DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL LOS PATIOS  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA

EJECUTIVO SINGULAR  
RADICADO N° 544054003001-2018-00084-00

DTE: FINANCIERA AMÉRICA S.A. COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO  
FINAMERICA S.A. hoy BANCO COMPARTIR S.A. "BANCOMPARTIR S.A."  
NIT N° 860.025.971-5  
DDO: RAFAEL NIÑO GARZÓN CC N° 17.303.309

Los Patios, Nueve (09) de Abril de dos mil diecinueve (2019)

Visto el escrito allegado por el apoderado de la parte demandante obrante a folio 19 del cuaderno No. 1 y con fundamento en los artículos 293 y 108 del C. G. del P., se ordena el emplazamiento del demandado (a) **RAFAEL NIÑO GARZÓN CC N° 17.303.309**, para que en el término señalado en esta norma comparezca al Juzgado a recibir notificación personal del auto que libró mandamiento de pago, de fecha **15 de Marzo de 2018**.

SÚRTASE el emplazamiento mediante la publicación por una sola vez y en día domingo, del nombre del demandado emplazado, las partes del proceso, su naturaleza y la denominación de este Juzgado, en el listado que elaboren para tal efecto los diarios **LA OPINIÓN o EL TIEMPO**. La parte interesada deberá allegar al proceso copia informal de la página respectiva donde se hubiere publicado el listado.

La publicación debe comprender la permanencia del contenido del emplazamiento en la página web del respectivo medio de comunicación, conforme al Parágrafo Segundo del Art. 108 del C.G. del P.

NOTIFÍQUESE

El Juez,

OMAR MATEUS URIBE



**Demanda: Ejecutiva Singular a continuación de la Restitución de Inmueble**

**Radicado: 54-405-40-03-001-2018-00275-00**

**DTE: INMOBILIARIA RENTA HOGAR NIT N° 60.299.539-1**

**DDO: JORGE ALBERTO PINEDA ROSAL CC N° 91.230.293 Y JORGE PINEDA NAVARRO CC N° 5.539.841**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE LOS PATIOS N.S.**

Los Patios (N. de S.), Nueve (09) de Abril de dos mil diecinueve (2019).

En atención a lo solicitado por el apoderado de la parte ejecutante en escrito obrante al folio 1 del Cuaderno N° 2, el despacho, por ser viable y procedente, de conformidad con lo consagrado en el artículo 599 del C. G. del P, a ello accede; en consecuencia,

**RESUELVE**

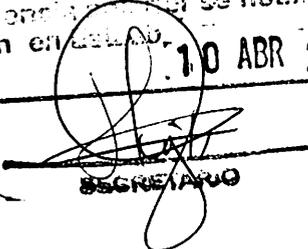
**PRIMERO:** Decretar el embargo y secuestro del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria número **260-36210** de propiedad del demandado (a) **JORGE PINEDA NAVARRO CC N° 5.539.841**, Ubicado en la **CALLE 2 # 22-74 AVENIDA 4 Y 5 MANZANA 42 URBANIZACIÓN QUINTA BOSCH**, DE LA CIUDAD DE CÚCUTA N/S.; en tal sentido oficiese a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cúcuta N/S. para inscribir la medida cautelar decretada, y una vez se allegue dicha inscripción, se procederá a resolver sobre el secuestro del mismo.

**El oficio será copia del presente auto, conforme al Art. 111 del C.G. del P.**

**NOTIFÍQUESE**

EL Juez,

  
**OMAR MATEUS URIBE**

**JUZGADO 1º CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS NOROCCIDENTALES DE CANTÓN DER  
ANTIOQUIA DE ESTADO**  
La providencia por la que se notifica por  
Anotación en el S.M.  
Hoy 10 ABR 2019  
  
**SECRETARIO**

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL DE LOS PATIOS – N/S.**

**Teléfono: 5803949**

**Correo electrónico:**

**[j01cmunicipallospat@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmunicipallospat@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

**Los Patios, \_\_\_\_\_ Oficio N° \_\_\_\_\_  
Señor (a) (es): REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS  
PÚBLICOS DE CÚCUTA N/S.**

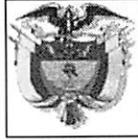
Sírvase dar cumplimiento a lo que usted competa, con respecto a la orden impartida por este despacho en la providencia que antecede acá registrada.

Al contestar citar la referencia completa del proceso, indicando su número de radicación.

**ROMÁN JOSÉ MEDINA ROZO**

Secretario

REPÚBLICA DE COLOMBIA



DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL LOS PATIOS  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA

EJECUTIVO SINGULAR  
RADICADO N° 544054003001-2018-00704-00

Los Patios, Nueve (09) de Abril de dos mil diecinueve (2019)

**REQUIÉRASE** a la parte ejecutante para que en el término improrrogable de treinta (30) días contados a partir de la notificación por estado del presente auto, efectúe los trámites tendientes a la debida notificación del extremo pasivo, so pena de las sanciones establecidas en el Artículo 317 del C. G. del P.

NOTIFÍQUESE

El Juez,

OMAR MATEUS URIBE



Al contestar favor citar la referencia del proceso

Avenida 10 entre Calles 18 y 19 Videlso, Antigua entrada a la Cementos. Telefax 5803949 Heidi

j01cmunicipallospat@cendoj.ramajudicial.gov.co

REPÚBLICA DE COLOMBIA



DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL LOS PATIOS  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA

PROCESO EJECUTIVO SINGULAR  
RADICADO N° 544054003001-2018-00704-00

DTE: LEIDY JOHANNA AMADO SIERRA CC N° 53.139.096  
DDO: AURA MARÍA JAIMES HERNÁNDEZ CC N° 27.680.429 Y ALBERTO RICO  
GÉLVEZ CC N° 13.349.005

Los Patios, Nueve (09) de Abril de dos mil diecinueve (2019)

Como quiera que el bien inmueble aquí objeto de medida cautelar Identificado con el Folio de Matrícula Inmobiliaria N° 260-134124 de propiedad de los demandados **AURA MARÍA JAIMES HERNÁNDEZ CC N° 27.680.429 Y ALBERTO RICO GÉLVEZ CC N° 13.349.005**, Ubicado en la **MANZANA B LOTE 20 CONJUNTO DE VIVIENDA URB. EL LIMONAR**, DEL MUNICIPIO DE LOS PATIOS N/S. Cuyos linderos y demás especificaciones se encuentran contenidos en la Escritura Pública N° 241 de fecha 02 de Febrero de 1993, otorgada en la Notaría Cuarta de Cúcuta N/S., se encuentra debidamente embargado conforme se desprende del certificado de Libertad y Tradición allegado, en su anotación N° 23; **COMISIONÉSE** al señor **ALCALDE MUNICIPAL DE LOS PATIOS N/S.** para adelantar la diligencia de SECUESTRO respectiva, de conformidad con el artículo 38 del C.G. del P., al cual se le otorgan amplias facultades para el cumplimiento de la comisión, incluso la de designar secuestre, a quien deberá comunicársele esta designación conforme lo establece el artículo 48 y S.S. del C. G. del P. Se fijan como honorarios provisionales del secuestre la suma de \$150.000.00.; los cuales no pueden ser incrementados sin autorización de este despacho.

El (la) Doctor (a) **TACHY YAMEL SILVA MARTÍNEZ CC N° 1.125.268.369 Y T.P. N° 298.869** del C. S. de la J., actúa como apoderado de la parte actora.

El despacho comisorio será copia del presente auto junto con los anexos e insertos de rigor, conforme al Art. 111 del C.G. del P.

NOTIFÍQUESE

El Juez,

OMAR MATEUS URIBE

JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS – NORTE DE SANTANDER  
ANOTACIÓN DE ESTADO

La providencia anterior se notifica por  
Anotación en Estado. Hoy, 10 ABR 2019

Secretario

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL LOS PATIOS  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA**

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL DE LOS PATIOS – N/S.**

**Teléfono: 5803949**

**Correo electrónico: [j01cmunicipallospat@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmunicipallospat@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

**Los Patios, \_\_\_\_\_ Oficio N°    D.C \_\_\_\_\_**

**Señor (a) (es): ALCALDE MUNICIPAL DE LOS PATIOS N/S.**

Sírvase dar cumplimiento a lo que usted competa, con respecto a la orden impartida por este despacho en la providencia que antecede acá registrada.

Al contestar citar la referencia completa del proceso, indicando su número de radicación.

**ROMÁN JOSÉ MEDINA ROZO**

Secretario