

Proceso Ejecutivo Mixto  
Radicado N° 2009-00487  
REPÚBLICA DE COLOMBIA



Departamento Norte de Santander  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE LOS PATIOS  
Distrito Judicial de Cúcuta

Los Patios (N. de S), 25 DE JUNIO DE 2019

En atención a la petición formulada por la apoderada judicial de la parte demandante y con fundamento en lo dispuesto en el artículo 448 del C. G. del P., se señala el día **catorce (14) de agosto de dos mil diecinueve (2019), a las nueve de la mañana (9:00 a.m.)**, para llevar a cabo la diligencia de remate del bien inmueble de propiedad de la demandada **PEDRO JOSE BECERRA VASQUEZ**, ubicado en la CALLE 30 ENTRE AVENIDAS 2 Y 3 # 1 – 81 LA CORDIALIDAD DEL MUNICIPIO DE LOS PATIOS N.S., inscrito al folio de matrícula inmobiliaria N° **260-117148**, de la oficina de registro de instrumentos públicos.

El inmueble se encuentra avaluado en la suma de **VEINTINUEVE MILLONES TRECIENTOS SESENTA Y TRES MIL TRECIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS CON OCHENTA CENTAVOS (\$ 29'363.397,80)**; la base para hacer postura, será la que cubra el 70% del avalúo total, previa consignación del 40% del mismo, en el Banco Agrario de Colombia-Sucursal Cúcuta, a órdenes de este juzgado.

Para los fines previstos en el artículo 450 del C. G. del P., elabórese el respectivo aviso de remate y hágase entrega del mismo al interesado para que proceda a su publicación por una vez, con antelación no inferior a diez (10) días a la fecha señalada para el remate, en uno de los periódicos de amplia circulación en el lugar o en una radiodifusora local, con la copia o la constancia de la publicación del aviso, deberá allegarse un certificado de tradición y libertad del inmueble actualizado.

**NOTIFIQUESE**

El Juez,

  
**OMAR MATEUS URIBE**

**JUZGADO 1° CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS MUNICIPIO DE SANTANDER  
ANOTACION EN EL ESTADO**

La providencia anterior se notifica por  
Anotación en Estado **26 JUN 2019**  
Hoy \_\_\_\_\_

  
**SECRETARIO**

Proceso: REIVINDICATORIO (EN RECONVENCIÓN DE PERTENECÍA)  
Rdo. 54-405-40-03-001-2.013-00495-00  
REPÚBLICA DE COLOMBIA



Departamento Norte de Santander  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE LOS PATIOS  
Distrito Judicial de Cúcuta

Los patios (N. de S.), veinticinco (25) de junio de Dos mil Diecinueve  
(2019)

En atención a lo solicitado por el apoderado de la parte demandante dentro de la acción REIVINDICATORIA, en escrito visto a folio que antecede, el despacho no accede a lo peticionado por no reunirse los requisitos exigidos en el artículo 317 del C. G. del P., en razón a que en auto del pasado 30 de octubre de 2018 se requirió a la parte demandante en reconvencción de pertenencia para que procediera a fijar nuevamente la valla de que trata el numeral 7 del artículo 375 sin que se le hubiera concedido termino para ello; por tanto, mal haría el despacho en aplicarle una sanción sin que se hubiera así dispuesto.

Con el fin de dar continuidad al trámite procesal se REQUIERE a la parte demandante en RECONVENCIÓN DE PERTENENCIA, para que dé cumplimiento a lo ordenado en el numeral segundo del auto de fecha 30 de octubre de 2018.

Así mismo y para efectos de evitar futuras nulidades, REQUIÉRASE a la parte ejecutante para que allegue constancia de permanencia del contenido del emplazamiento en la página web del respectivo medio de comunicación conforme las exigencias del párrafo segundo del artículo 108 del C. G., del P.

Cargas procesales estas que deberá realizar dentro de los treinta (30) días siguientes a la notificación por estado del presente auto; so pena de las sanciones establecidas en el artículo 317 del C. G. del P.

**NOTIFIQUESE**

El Juez,

**OMAR MATEUS URIBE**

Rjmr

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE LOS PATIOS  
ANOTACION DE ESTADO  
La providencia anterior se notifica por Anotacion en Estado  
28 JUN 2019

SECRETARÍO

C.G.P.

Ejecutivo Singular  
Rdo. No. 54-405-40-03-001-2014-00013-00

REPÚBLICA DE COLOMBIA



Departamento Norte de Santander  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE LOS PATIOS  
Distrito Judicial de Cúcuta

Los Patios (N. de S.), 25 DE JUNIO DE 2019

Teniendo en cuenta lo solicitado por la apoderada de la parte ejecutante en escritos vistos a folios 18 y 18 del C. # 2 del expediente, sería del caso entrar a pronunciarse sobre las mismas, sino se advirtiera que el proceso se encuentra suspendido por cuanto la demandada se acogió al trámite de insolvencia.

NOTIFIQUESE

El Juez,

OMAR MATEUS URIBE

JUZGADO 1º CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS NORTE DE SANTANDER  
ANOTACION DE ESTADO

La providencia anterior se notifica por  
Anotación en Estado

Hoy 26 JUN 2019

SECRETARIO

Proceso: Ejecutivo Hipotecario  
Rdo. N° 54-405-40-003-001-2014-00467-00

REPÚBLICA DE COLOMBIA



Departamento Norte de Santander  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE LOS PATIOS  
Distrito Judicial de Cúcuta

Los Patios (N. de S.), 25 DE JUNIO DE 2019

Teniendo en cuenta que dentro del término de traslado del AVALUÓ COMERCIAL del bien inmueble embargado y secuestrado dentro del presente proceso, de propiedad del demandado **CARLOS JULIO PORTILLA CORREA**, allegado por el apoderado de la parte actora, éste no fue objetado y el término concedido se encuentra vencido, procede el Despacho a impartirle su **aprobación**, en la suma de **CINCUENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y UN MIL SETECIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS (\$ 53'541.792,00)**.

En atención a la petición formulada por el apoderado judicial de la parte demandante y con fundamento en lo dispuesto en el artículo 448 del C. G. del P., se señala el día **ocho (08) de agosto de dos mil diecinueve (2019), a las tres de la tarde (3:00 p.m.)**, para llevar a cabo la diligencia de remate del bien inmueble de propiedad del demandado **CARLOS JULIO PORTILLA CORREA**, distinguido como **AVENIDA 9 No. 11 – 10 KILOMETRO 11 SECTOR PISARREAL URBANIZACIÓN VILLA NICOLE LOTE 11 MANZANA A** del Municipio de Los Patios N.S., identificado con Matricula Inmobiliaria N°. 260-267739.

El inmueble se encuentra avaluado en la suma de **CINCUENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y UN MIL SETECIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS (\$ 53'541.792,00)**., la base para hacer postura, será la que cubra el 70% del avalúo total, previa consignación del 40% del mismo, en el Banco Agrario de Colombia-Sucursal Cúcuta, a órdenes de este juzgado.

Para los fines previstos en el artículo 450 del C. G. del P., elabórese el respectivo aviso de remate y hágase entrega del mismo al interesado para que proceda a su publicación por una vez, con antelación no inferior a diez (10) días a la fecha señalada para el remate, en uno de los periódicos de amplia circulación en el lugar o en una radiodifusora local, con la copia o la constancia de la publicación del aviso, deberá allegarse un certificado de tradición y libertad del inmueble actualizado.

NOTIFIQUESE

El Juez,

  
OMAR MATEUS URIBE

JUZGADO 1° CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS NORTE DE SANTANDER  
ANOTACION DE ESTADO

La providencia anterior se notifica por  
Anotación en Estado

Hoy

26 JUN 2019

  
SECRETARIO

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER  
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL –LOS PATIOS**



**RADICADO:** 54405-40-03-001-2016-00183-00

**PROCESO:** EJECUTIVO SINGULAR

**DEMANDANTE:** COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO DE SANTANDER LIMITADA "FINANCIERA COMULTRASAN O COMULTRASAN"

**DEMANDADOS:** CARLOS ALBERTO ROJAS DÁVILA

Los Patios (N.S.), Veinticinco (25) de junio de 2019.

Previo a relevar y designar nuevo curador Ad-litem, para evitar futuras nulidades, REQUIÉRASE a la parte demandante para que allegue constancia de permanencia del contenido del emplazamiento en la página web del respectivo medio de comunicación conforme las exigencias del parágrafo segundo del artículo 108 del C. G del P.; carga procesal que debe realizar dentro de los treinta (30) días siguientes a la notificación por estado del presente auto; so pena de las sanciones establecidas en el artículo 317 del C. G. del P.

**NOTIFÍQUESE**

El juez,

**OMAR MATEUS URIBE**

**JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS – NORTE DE  
SANTANDER  
ANOTACIÓN DE ESTADO**

La providencia anterior se  
notifica por Anotación en Estado.

Hoy, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Secretario

REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER  
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL –LOS PATIOS



RADICADO: 54405-40-03-001-2017-2016-00210-00  
PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR  
DEMANDANTE: LUIS ORLANDO VILLAMIZAR  
DEMANDADOS: EDUARD FABIÁN SÁNCHEZ LIZCANO

Los Patios (N.S.), Veinticinco (25) de junio de 2019.

Previo a relevar y nombrar nuevo curador ad-Litem, para evitar futuras nulidades, REQUIÉRASE a la parte demandante para que allegue constancia de permanencia del contenido del emplazamiento en la página web del respectivo medio de comunicación conforme las exigencias del parágrafo segundo del artículo 108 del C. G del P.; carga procesal que debe realizar dentro de los treinta (30) días siguientes a la notificación por estado del presente auto; so pena de las sanciones establecidas en el artículo 317 del C. G. del P.

**NOTIFÍQUESE**

El juez,

**OMAR MATEUS URIBE**

**JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS – NORTE DE  
SANTANDER  
ANOTACIÓN DE ESTADO**

La providencia anterior se  
notifica por Anotación en Estado.

Hoy, 26 JUN 2019

  
Secretario

REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER  
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL –LOS PATIOS



RADICADO: 54405-40-03-001-2017-00150-00  
PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR

Los Patios (N.S.), Veinticinco (25) de junio de 2019.

Agréguese al cuaderno de Medidas Cautelares del proceso de la referencia el oficio N° 2773 procedente del Juzgado 1 Civil Municipal de Los Patios y póngase en conocimiento de la parte actora para lo que estime pertinente.

NOTIFÍQUESE

El juez,

  
OMAR MATEUS URIBE

JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS – NORTE DE  
SANTANDER  
ANOTACIÓN DE ESTADO

La providencia anterior se  
notifica por Anotación en Estado.

Hoy, 12 de junio 2019

  
Secretario

REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER  
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL –LOS PATIOS



RADICADO: 54405-40-03-001-2017-2017-00150-00  
PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR  
DEMANDANTE: BANCO DE BOGOTÁ  
DEMANDADOS: FREDDY VLADIMIR BLANCO DÍAZ

Los Patios (N.S.), Veinticinco (25) de junio de 2019.

Previo a incluir en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, para evitar futuras nulidades, REQUIÉRASE a la parte demandante para que allegue constancia de permanencia del contenido del emplazamiento en la página web del respectivo medio de comunicación conforme las exigencias del parágrafo segundo del artículo 108 del C. G del P.; carga procesal que debe realizar dentro de los treinta (30) días siguientes a la notificación por estado del presente auto; so pena de las sanciones establecidas en el artículo 317 del C. G. del P.

**NOTIFÍQUESE**

El juez,

**OMAR MATEUS URIBE**

**JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS – NORTE DE  
SANTANDER  
ANOTACIÓN DE ESTADO**

La providencia anterior se  
notifica por Anotación en Estado.

Hoy, 25 de junio de 2019

Secretario

REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER  
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL –LOS PATIOS



RADICADO: 54405-40-03-001-2017-2017-00183-00  
PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR  
DEMANDANTE: COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO DE SANTANDER LIMITADA "FINANCIERA  
COMULTRASAN O COMULTRASAN"  
DEMANDADOS: CARLOS ALBERTO ROJAS DÁVILA

Los Patios (N.S.), Veinticinco (25) de junio de 2019.

Previo a relevar y designar nuevo curador Ad-litem, para evitar futuras nulidades, REQUIÉRASE a la parte demandante para que allegue constancia de permanencia del contenido del emplazamiento en la página web del respectivo medio de comunicación conforme las exigencias del parágrafo segundo del artículo 108 del C. G del P.; carga procesal que debe realizar dentro de los treinta (30) días siguientes a la notificación por estado del presente auto; so pena de las sanciones establecidas en el artículo 317 del C. G. del P.

**NOTIFÍQUESE**

El juez,

**OMAR MATEUS URIBE**

**JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS – NORTE DE  
SANTANDER  
ANOTACIÓN DE ESTADO**

La providencia anterior se  
notifica por Anotación en Estado.

Hoy, 26 JUN 2019

Secretario

REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER  
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL –LOS PATIOS



RAD. 54405-40-03-001-2017-00252-00  
PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR  
DEMANDANTE: BANCO DE BOGOTÁ  
DEMANDADO: EDINSON FERNANDO MURCIA

Los patios (N. de S.), veinticinco (25) de junio de 2019

En atención al escrito allegado por el demandado, visto a folio 30 a 46 del cuaderno principal y como quiera que en efecto obran dentro del expediente sendos memoriales de fecha 11 de octubre de 2018 a través de los cuales el demandado objeta la liquidación de crédito presentada por la parte ejecutante, dentro del término legalmente establecido, en virtud de los cuales NO ERA PROCEDENTE impartirle aprobación a la misma; es por lo que el despacho, en aplicación del Art. 132 del C.G. del P., a fin de preservar el principio de legalidad y el debido proceso, ha de dejar sin efecto el auto de fecha 14 de noviembre de 2018 (folio 47).

Ahora bien, sería del caso resolver sobre la objeción presentada, si no se observara que no se reúnen a cabalidad los presupuestos establecidos en el numeral 2 del Art. 446 de la norma en cita; es decir, No se acompañó la liquidación alternativa con precisión de los errores atribuidos por el ejecutado.

Finalmente, previo a emitir pronunciamiento de fondo respecto a la liquidación de crédito antes aludida (F. 27-28 C. No. 1), ha de **REQUERIRSE** a la parte ejecutante para que en el término de DIEZ (10) días informe al despacho si en efecto se han realizado descuentos por libranza al aquí ejecutado, conforme lo manifiesta en el memorial allegado en fecha 11 de Octubre de 2018.

**NOTIFÍQUESE,**

El Juez,

**OMAR MATEUS URIBE**

Proyectó: Sole

**JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS – NORTE DE  
SANTANDER  
ANOTACIÓN DE ESTADO**

La providencia anterior se notifica  
por Anotación en Estado.

Hoy, 25 JUN 2019

Secretario

REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER  
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL –LOS PATIOS



RADICADO: 54405-40-03-001-2017-2017-00290-00

PROCESO: PERTENENCIA

DEMANDANTE: DESIDERIO RINCON CALDERON

DEMANDADOS: HEREDEROS INDETERMINADOS DE EVARISTO PALENCIA AGUILAR (QEPD) Y PERSONAS INDETERMINADAS

Los Patios (N.S.), Veinticinco (25) de junio de 2019.

Previo a relevar y nombrar nuevo curador ad-Litem, para evitar futuras nulidades, REQUIÉRASE a la parte demandante para que allegue constancia de permanencia del contenido del emplazamiento en la página web del respectivo medio de comunicación conforme las exigencias del parágrafo segundo del artículo 108 del C. G del P.; carga procesal que debe realizar dentro de los treinta (30) días siguientes a la notificación por estado del presente auto; so pena de las sanciones establecidas en el artículo 317 del C. G. del P.

NOTIFÍQUESE

El juez,

OMAR MATEUS URIBE

JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS – NORTE DE  
SANTANDER  
ANOTACIÓN DE ESTADO

La providencia anterior se  
notifica por Anotación en Estado.

Hoy, 26 JUN 2019

Secretario

REPÚBLICA DE COLOMBIA



DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL LOS PATIOS  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA

EJECUTIVO SINGULAR  
RADICADO N° 544054003001-2017-00527-00

Los Patios, Veinticinco (25) de Junio de dos mil diecinueve (2019)

Atendiendo a que en este momento procesal, el despacho advierte que mediante auto adiado 29 de Abril de 2019, obrante a folio 20 del Cuaderno N° 1, se dispuso SUSPENDER el proceso de la referencia; sin embargo a través de auto adiado 28 de Septiembre de 2018 (F. 18 C. No. 2) este operador judicial tomó nota de embargo de remanente a favor del proceso Ejecutivo **No. 54-001-40-03-007-2018-00639-00** adelantado en el Juzgado Séptimo Civil Municipal de Cúcuta N/S., por LUNA ROMÁN GRUPO INMOBILIARIO; es por lo que en aras del control de legalidad establecido en el Art. 132 del C.G. del P., en aplicación del debido proceso y a fin de evitar futuras nulidades que invaliden lo actuado, ha de dejarse sin efecto la primera de las mencionadas providencias; y en su lugar,

RESUELVE:

**PRIMERO: DEJAR SIN EFECTO** el auto de fecha 29 de Abril de 2019, por lo expuesto en la parte motiva.

**SEGUNDO:** Como consecuencia de lo anterior, **NO ACCEDER** a la solicitud de suspensión del presente asunto, como quiera que No se reúnen las exigencias previstas en el artículo 161 del C.G. del P.; en concordancia con lo normado en el Art. 466 de la norma ibídem, toda vez que la petición no fue suscrita de común acuerdo por las partes y el acreedor que demandó embargo de remanentes.

**TERCERO:** Ejecutoriado el presente auto, continúese con el trámite procesal pertinente.

NOTIFÍQUESE

El Juez,

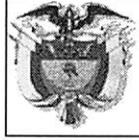
  
OMAR MATEUS URIBE

JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS – NORTE DE SANTANDER  
ANOTACIÓN DE ESTADO

La providencia anterior se notifica por  
Anotación en Estado. 26 JUN 2019  
Hoy, \_\_\_\_\_

  
Secretario

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL LOS PATIOS  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA**

**EJECUTIVO SINGULAR  
RADICADO N° 544054003001-2017-00884-00**

Los Patios, Veinticinco (25) de Junio de dos mil diecinueve (2019)

**REQUIÉRASE** a la parte ejecutante para que en el término improrrogable de treinta (30) días contados a partir de la notificación por estado del presente auto, efectúe los trámites tendientes a la debida notificación del extremo pasivo, conforme a lo ordenado en auto adiado 23 de Abril de 2019 (F. 43 C. No. 1), so pena de las sanciones establecidas en el Artículo 317 del C. G. del P.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

**OMAR MATEUS URIBE**

**JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS – NORTE DE SANTANDER  
ANOTACIÓN DE ESTADO**

La providencia anterior se notifica por  
Anotación en Estado.  
Hoy, 26 JUN 2019

Secretario

**Al contestar favor citar la referencia del proceso**

*Avenida 10 entre Calles 18 y 19 Vidello, Antigua entrada a la Cementos. Telefax 5803949 Heidi*

[j01cmunicipallospat@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmunicipallospat@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Demanda Especial para Titulación de Inmuebles.  
Radicado: 54-405-40-03-001-2018-00214-00.**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE LOS  
PATIOS N.S.**

**Los Patios, veinticinco (25) de junio de dos mil diecinueve  
(2019).**

Se encuentra al despacho la demanda de la referencia, promovida por **MOISÉS VELANDIA SÁNCHEZ y RUTH ELENA RICO VILLAMIZAR**, contra **COMUNIDAD DE LOS PADRES BENEDICTINOS y DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS** que se crean con derecho sobre el inmueble; el despacho una vez recopilada la información de que trata el artículo 12 de la ley 1561 de 2012, y debidamente subsanada procede a realizar la calificación de la demanda conforme el Art. 13 ibidem, y como quiera que la misma reúne los requisitos exigidos en los artículos 10 y 11 de la norma en cita en concordancia con el art. 82 del C de P C, es por lo que se procederá a su admisión y se,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ADMITIR** la presente demanda **Especial para el Saneamiento de la Titulación de Inmuebles**, Instaurado por **MOISÉS VELANDIA SÁNCHEZ y RUTH ELENA RICO VILLAMIZAR**, contra **COMUNIDAD DE LOS PADRES BENEDICTINOS y DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS** que se crean con derecho sobre el inmueble.

**SEGUNDO; EMPLÁCESE** al demandado **COMUNIDAD DE LOS PADRES BENEDICTINOS**, en la forma establecida en el artículo 293 del C. G del P. para lo cual por secretaria elabórese la correspondiente lista, ordenando su publicación en el periódico **EL ESPECTADOR O EL TIEMPO** el día domingo o en una cadena radial adscrita a RCN o CARACOL Cualquier día en las horas comprendida entre la seis de la mañana y las once de la noche.

**TERCERO; CÓRRASE** traslado a la parte demandada por el término de Diez (10) días.

**CUARTO; TRAMITASE** la presente demanda por el procedimiento verbal, conforme lo dispone el inciso segundo del artículo 14 de la ley 1561 de 2012, en concordancia con el artículo 368 ss del C. G. del P.

**QUINTO; EMPLÁCESE** a LAS DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS que se crean con algún derecho sobre el bien cuya prescripción se solicita, en los términos y procedimiento establecido en el artículo 293 del C. G del P. para lo cual por secretaria elabórese la correspondiente lista, ordenando su publicación en el periódico **DIARIO LA OPINION** el día domingo o en una cadena radial adscrita a RCN o CARACOL Cualquier día en las horas comprendida entre la seis de la mañana y las once de la noche; e igualmente se deberá instalar una valla en la forma, términos y requisitos exigidos en el inciso 3º del Artículo 14 de la ley 1561 de 2012.

**SEXTO; COMUNÍQUESELE** a la SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, a la AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS antes INSTITUTO COLOMBIANO PARA EL DESARROLLO RURAL (INCODER) hoy

AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS, a la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS; al INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI (IGAC); y a la PERSONERIA MUNICIPAL de esta ciudad, sobre la existencia del presente proceso y las partes intervinientes, para que si lo consideran, hagan las declaraciones a que hubiere lugar; de conformidad con el parágrafo 3 del numeral 2 del art. 14 de la ley 1561 de 2012. Oficiese.

**SEPTIMO; DECRETESE** la inscripción de la presente demanda en el folio de matrícula inmobiliaria No **260-28370**, sobre el inmueble objeto de titulación, de conformidad con el numeral 1 del artículo 14 de la Ley 1561 de 2012, Líbrese oficio en tal sentido, al Sr. REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CUCUTA NORTE DE SANTANDER.

**OCTAVO:** Archívese la copia de la demanda

**NOTIFÍQUESE.**

El Juez,



**OMAR MATEUS URIBE**

JUZGADO 1º CIVIL MUNICIPAL  
LOS BAÑOS NOROCCIDENTALES DE SANTANDER  
SECRETARIA DE JUSTICIA DEL ESTADO  
La presente resolución se notifica por  
Autovaloración de fechos  
Hoy \_\_\_\_\_ 26 JUN 2019



SECRETARIO



C. G. del P.

Proceso: Verbal – ENTREGA DEL TRADENTE AL ADQUIRENTE

Rdo. N° 2018-00229

REPÚBLICA DE COLOMBIA



Departamento Norte de Santander  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE LOS PATIOS  
Distrito Judicial de Cúcuta

Los Patios (N. de S.), 25 DE JUNIO DE 2019

En atención al escrito contentivo del **RECURSO DE REPOSICIÓN Y EN SUBSIDIO DE APELACIÓN** propuesto por el doctor **VÍCTOR GEOVANNI MADARIAGA SUAREZ**, en su calidad de apoderado de la señora **AMELIA PÉREZ MORA**, contra la sentencia proferida en audiencia en fecha 30 de mayo de 2019; sería del caso entrar a impartirle el trámite pertinente, sino se advirtiera que la decisión de fondo fue adoptada en audiencia, por tanto los recursos ordinarios a que hubieren lugar se debieron interponer al momento de proferida la decisión, y no como lo pretende el profesional del derecho dentro de los tres días siguientes al fallo; tornándose dicha actuación extemporánea.

Por lo que así las cosas, el despacho se abstendrá de correr traslado del recurso de reposición y en subsidio de apelación propuesto por la señora **AMELIA PÉREZ MORA** a través de apoderado, por lo antes motivado.

**NOTIFIQUESE**

El Juez,

**OMAR MATEUS URIBE**

JUZGADO 1° CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS NORTE DE SANTANDER  
ANOTACION DE ESTADO

La providencia anterior se notifica por  
Anotación en Estado

Hoy

26 JUN 2019

SECRETARIO

REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER  
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL –LOS PATIOS



RADICADO: 54405-40-03-001-2017-2018-00370-00  
PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR  
DEMANDANTE: BANCO CAJA SOCIAL hoy BANCO CAJA SOCIAL S.A.  
DEMANDADOS: EDINSON DAVID NAVARRO AVENDAÑO

Los Patios (N.S.), Veinticinco (25) de junio de 2019.

Previo a incluir en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, para evitar futuras nulidades, REQUIÉRASE a la parte demandante para que allegue constancia de permanencia del contenido del emplazamiento en la página web del respectivo medio de comunicación conforme las exigencias del parágrafo segundo del artículo 108 del C. G del P.; carga procesal que debe realizar dentro de los treinta (30) días siguientes a la notificación por estado del presente auto; so pena de las sanciones establecidas en el artículo 317 del C. G. del P.

**NOTIFÍQUESE**

El juez,

**OMAR MATEUS URIBE**

**JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS – NORTE DE  
SANTANDER  
ANOTACIÓN DE ESTADO**

La providencia anterior se  
notifica por Anotación en Estado.

Hoy, 26 JUN 2019

Secretario

PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO  
RAD. 54-405-40-03-001-2018-00409-00

## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE LOS PATIOS N.S.

Los Patios N.S., Veinticinco (25) de Junio de dos mil diecinueve  
(2019)

Sería del caso correr traslado de la liquidación de crédito vista a folios 113-115 del C. Ppal., si no se observara que la misma fue allegada por la Dra. DIANA ESPERANZA LEÓN LIZARAZO, quien no actúa como parte procesal dentro del presente litigio; así mismo, en el folio 115 se hace referencia a un número de Pagaré distinto al aquí objeto de ejecución.

### NOTIFÍQUESE

El Juez,



OMAR MATEUS URIBE

**JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS – NORTE DE SANTANDER  
ANOTACIÓN DE ESTADO**

La providencia anterior se notifica por  
Anotación en Estado. **26 JUN 2019**  
Hoy, \_\_\_\_\_

  
Secretario

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER  
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL –LOS PATIOS**



**PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO**

RAD. 54405-40-03-001-2018-00434-00

DTE: BANCO CAJA SOCIAL S.A. o BCSC S.A. NIT N° 860.007.335-4

DDO: MARÍA GRACIELA SIENA CARREÑO CC N° 60.405.080

Los patios (N. de S.), Veinticinco (25) de Junio de 2019

Sería del caso aprobar la liquidación de crédito presentada por el apoderado judicial de la parte demandante, si no observara el Despacho que en la misma los intereses no se encuentran ajustados conforme a lo establecido por la Superintendencia Financiera de Colombia, por tal razón, de conformidad con el numeral 3° del artículo 446 del Código General del Proceso, el Despacho debe proceder a modificarla de la siguiente manera:

DESDE	HASTA	TASA	1/2 INT.	PERIODO	DÍAS	CAPITAL	INTERÉS	ABONO	SALDO
06/08/2018	30/08/2018	19,94	9,97	2,49%	25	24.707.746	512.686		25.220.432
01/09/2018	30/09/2018	19,81	9,91	2,48%	30	24.707.746	612.752		25.833.184
01/10/2018	30/10/2018	19,63	9,82	2,45%	30	24.707.746	605.340		26.438.524
01/11/2018	30/11/2018	19,49	9,75	2,44%	30	24.707.746	602.869		27.041.393
01/12/2018	30/12/2018	19,40	9,70	2,43%	30	24.707.746	600.398		27.641.791
01/01/2019	30/01/2019	19,16	9,58	2,40%	30	24.707.746	592.986		28.234.777
01/02/2019	30/02/2019	19,70	9,85	2,46%	30	24.707.746	607.811		28.842.587
01/03/2019	30/03/2019	19,37	9,69	2,42%	30	24.707.746	597.927		29.440.515
01/04/2019	30/04/2019	19,32	9,66	2,42%	30	24.707.746	597.927		30.038.442
01/05/2019	30/05/2019	19,34	9,67	2,42%	30	24.707.746	597.927		30.636.370
01/06/2019	21/06/2019	19,30	9,65	2,41%	21	24.707.746	416.820		31.053.189
						<b>24.707.746</b>	<b>6.345.443</b>	<b>-</b>	<b>31.053.189</b>

TITULO VALOR	24.707.746
(+) INTERESES MORATORIOS DESDE: 06/08/2018 HASTA: 21/06/2019	5.928.624
<b>(=) TITULO VALOR + INTERESES CORRIENTES + INTERESES MORATORIOS</b>	<b>30.636.370</b>
(-) ABONOS	-
<b>(=) TITULO VALOR + INTERESES CORRIENTES + INTERESES MORATORIOS-ABONOS</b>	<b>30.636.370</b>

De la anterior forma queda modificada la liquidación del crédito al veintiuno (21) de Junio de 2019.

REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER  
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL –LOS PATIOS



Ahora bien, en atención a lo solicitado por el apoderado (a) de la parte ejecutante en escrito visto a folio 74, por ser viable y procedente, el despacho ordena oficiar al **INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI** de Norte de Santander, para que a su costa expida certificación del avalúo catastral del bien inmueble de propiedad del demandado (a) **MARÍA GRACIELA SIENA CARREÑO CC N° 60.405.080**, Ubicado en la **CALLE 13 # 11-24 URBANIZACIÓN VIDELSO**, DEL MUNICIPIO DE LOS PATIOS N/S. Identificado con matrícula inmobiliaria **N° 260-135415**. Código Catastral: 54405010002390025000. Remítase copia del respectivo folio de matrícula para tal fin.

El oficio será copia del presente auto, conforme al Art. 111 del C.G. del P.

NOTIFÍQUESE,

OMAR MATEUS URIBE



PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO  
RAD. 54-405-40-03-001-2018-00498-00  
DTE: SANDRA ROCÍO BELTRÁN TRIANA CC N° 60.324.452  
DDO: MARÍA EMILCE HERNÁNDEZ CC N° 21.081.469

## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE LOS PATIOS N.S.

Los Patios N.S., Veinticinco (25) de Junio de dos mil diecinueve  
(2019)

Agréguese al cuaderno principal del proceso de la referencia el Despacho Comisorio N° 0021; Procedente de la Inspección de Policía de esta localidad y póngase en conocimiento de las partes para lo que estimen pertinente, de conformidad con el Artículo 40 del C. G. del P.

Ahora bien, sería del caso correr traslado de la liquidación de crédito presentada por la parte ejecutante, (F. 49-51 C. Ppal.), si no se observara que conforme al Art. 446 del C. G. del P. la misma fue allegada el día 29 de Abril de 2019; es decir sin que hubiese quedado ejecutoriado el auto que ordena seguir adelante la ejecución. Para lo cual **REQUIERASE** a las partes, a fin procedan de conformidad.

Finalmente, en atención a lo solicitado por el apoderado (a) de la parte ejecutante en escrito visto a folio 52, por ser viable y procedente, el despacho ordena oficiar al **INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI** de Norte de Santander, para que a su costa expida certificación del avalúo catastral del bien inmueble de propiedad del demandado (a) **MARÍA EMILCE HERNÁNDEZ CC N° 21.081.469**, Distinguido como **LOTE 17 MANZ C CORREG. DE LOS PATIOS, DEL MUNICIPIO DE LOS PATIOS N/S**. Identificado con matrícula inmobiliaria **N° 260-71199. Código Catastral: 010100850017000**. Remítase copia del respectivo folio de matrícula para tal fin.

El oficio será copia del presente auto, conforme al Art. 111 del C.G. del P.

### NOTIFÍQUESE

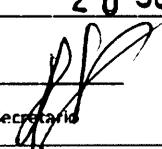
El Juez,



OMAR MATEUS URIBE

JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS – NORTE DE SANTANDER  
ANOTACIÓN DE ESTADO

La providencia anterior se notifica por  
Anotación en Estado. Hoy, 26 JUN 2019

  
Secretario

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL DE LOS PATIOS – N/S.  
Teléfono: 5803949**

**Correo electrónico: [j01cmunicipallospat@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmunicipallospat@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

**Los Patios, \_\_\_\_\_ Oficio N° \_\_\_\_\_  
Señor (a) (es): INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI**

Sírvase dar cumplimiento a lo que usted competa, con respecto a la orden impartida por este despacho en la providencia que antecede acá registrada.  
Al contestar citar la referencia completa del proceso, indicando su número de radicación.

**ROMÁN JOSÉ MEDINA ROZO**  
Secretario

PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO  
RAD. 54-405-40-03-001-2018-00581-00

## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE LOS PATIOS N.S.

Los Patios N.S., Veinticinco (25) de Junio de dos mil diecinueve  
(2019)

Sería del caso correr traslado de la liquidación de crédito presentada por la ejecutante, (F. 87-88 C. Ppal.), si no se observara que en la misma se hace referencia a un número de Pagaré distinto al aquí objeto de ejecución; así las cosas, **REQUIÉRASE** a la parte actora, a fin proceda de conformidad.

### NOTIFÍQUESE

El Juez,



OMAR MATEUS URIBE

JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS – NORTE DE SANTANDER  
ANOTACIÓN DE ESTADO

La providencia anterior se notifica por  
Anotación en Estado. **26 JUN 2019**  
Hoy, \_\_\_\_\_

  
Secretario

Demanda: DECLARACIÓN DE PERTENENCIA  
Rdo. 54-405-40-03-001-2018-00596-00

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE  
LOS PATIOS N.S.**

Los Patios N.S., veinticinco (25) de junio de Dos Mil diecinueve  
(2019).

Teniendo en cuenta que en este estado procesal el despacho se percata que en el auto de fecha 14 de junio de 2019 en su párrafo segundo, por error se ordenó requerir a la parte actora para que efectuara los trámites para la notificación del acreedor hipotecario JUAN JOSÉ BELTRÁN GALVIS, pero una vez revisado el certificado de libertad y tradición del bien inmueble objeto de prescripción se advierte que sobre este no existe hipoteca vigente, por lo que ha de dejarse sin efecto dicho párrafo.

Aclarando que el resto del proveído queda vigente.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

  
**OMAR MATEUS URIBE**

Rjmr.

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE  
LOS PATIOS N.S.  
ANTIOQUIA  
La provincia de Antioquia  
25 JUN 2019  
SECRETARIO

REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER  
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL –LOS PATIOS



RADICADO: 54405-40-03-001-2018-00622-00  
PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR

Los Patios (N.S.), veinticinco (25) de junio de 2019.

En aras de continuar el trámite procesal pertinente, REQUIÉRASE a la parte actora del proceso adelantado por el señor Rafael Hernán Botello Moncada e igualmente su acumulado adelantado por el señor Jhan Carlos Torres Caballero, para que proceda a efectuar los trámite tendientes de la notificación del demandado del auto que libra mandamiento de pago de fecha 22 de noviembre de 2018 y del auto que decreta la acumulación de pretensiones de fecha 01 de marzo de 2019, dentro del término improrrogable de treinta (30) días siguientes a la notificación por estado del presente auto, so pena de las sanciones establecidas en el Artículo 317 del C. G. del P.

NOTIFÍQUESE

El juez,

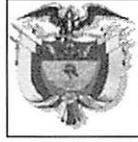
OMAR MATEUS URIBE

JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS – NORTE DE  
SANTANDER  
ANOTACIÓN DE ESTADO

La providencia anterior se  
notifica por Anotación en Estado.  
Hoy, 25 JUN 2019

Secretario

REPÚBLICA DE COLOMBIA



DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL LOS PATIOS  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA

EJECUTIVO SINGULAR  
RADICADO N° 544054003001-2019-00043-00

Los Patios, Veinticinco (25) de Junio de dos mil diecinueve (2019)

**REQUIÉRASE** a la parte ejecutante para que en el término improrrogable de treinta (30) días contados a partir de la notificación por estado del presente auto, efectúe los trámites tendientes a la debida notificación del extremo pasivo, so pena de las sanciones establecidas en el Artículo 317 del C. G. del P.

NOTIFÍQUESE

El Juez,

OMAR MATEUS URIBE

JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS – NORTE DE SANTANDER  
ANOTACIÓN DE ESTADO

La providencia anterior se notifica por  
Anotación en Estado. [26 JUN 2019]  
Hoy, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Secretario

Al contestar favor citar la referencia del proceso

REPÚBLICA DE COLOMBIA



DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL LOS PATIOS  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA

EJECUTIVO SINGULAR  
RADICADO N° 544054003001-2019-00145-00

Los Patios, Veinticinco (25) de Junio de dos mil diecinueve (2019)

**REQUIÉRASE** a la parte ejecutante para que en el término improrrogable de treinta (30) días contados a partir de la notificación por estado del presente auto, efectúe los trámites tendientes a la debida notificación del extremo pasivo, so pena de las sanciones establecidas en el Artículo 317 del C. G. del P.

NOTIFÍQUESE

El Juez,

OMAR MATEUS URIBE

JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS – NORTE DE SANTANDER  
ANOTACIÓN DE ESTADO

La providencia anterior se notifica por  
Anotación en Estado.  
Hoy, 26 JUN 2019

\_\_\_\_\_  
Secretario

Al contestar favor citar la referencia del proceso

Avenida 10 entre Calles 18 y 19 Videlso, Antigua entrada a la Cementos. Telefax 5803949 Heidi

j01cmunicipallospat@cendoj.ramajudicial.gov.co

**Demanda: ejecutiva singular con medidas previas.  
Radicado: 54-405-40-03-001-2019-00192-00.**

## **JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE LOS PATIOS N.S.**

**Los Patios N.S., veinticinco (25) de junio de dos mil diecinueve  
(2019).**

Se encuentra al despacho la demanda de la referencia presentada por **FERNANDO DÍAZ RIVERA**, contra **RITA OLIVIA HERNÁNDEZ BAUTISTA y BRENDA ISABEL HERNÁNDEZ BAUTISTA**; y realizado el correspondiente estudio una vez subsanada, se observa que reúne los requisitos exigidos por los artículos 82 SS y 422 del C. G. del P, razón por la cual se libraré el correspondiente mandamiento de pago a excepción de las cuantías pretendidas por servicios de acueducto y energía eléctrica, ya que si bien es cierto, presenta copias de los recibos de dichos servicios públicos domiciliarios también lo es, que estos no han sido debidamente cancelados incumpléndose con la exigencia señalada en el artículo 14 de la ley 820 de 2003; Por lo que el despacho.

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Ordenar a **RITA OLIVIA HERNÁNDEZ BAUTISTA y BRENDA ISABEL HERNÁNDEZ BAUTISTA**, pagar en el término de cinco días contados a partir de la notificación del presente auto a **FERNANDO DÍAZ RIVERA**, las siguientes sumas de dinero:

- **Veintidós millones quinientos mil pesos m/l (\$ 22'500.000,00)**, por concepto de los cánones de arrendamiento adeudados correspondiente a los meses de septiembre, octubre, noviembre, diciembre de 2018 y enero, febrero, marzo, abril y mayo de 2019 a razón de \$ 2'500.000,00 cada uno.
- Más los intereses moratorios a la tasa máxima permitida por la Superintendencia Financiera de conformidad al artículo 884 del C de Co. y el artículo 111 de la ley 510 de 1999, desde que se hizo exigible cada canon de arrendamiento hasta el momento que se efectúe el pago total de la obligación.
- Por las sumas de dinero que en lo sucesivo se causen a cargo de los demandados por concepto de cánones de arrendamiento y servicios públicos, hasta que se haga efectiva la entrega del inmueble arrendado, por corresponder a deudas de carácter de prestaciones periódicas como lo dispone el artículo 431 del inciso 2 del C. G. del P.
- Abstenerse de librar mandamiento de pago por concepto de servicios públicos de acueducto y energía eléctrica, en razón a lo motivado.

**SEGUNDO:** Tramítese la presente demanda por el proceso ejecutivo singular de mínima cuantía.

**TERCERO:** Notifíquese el contenido del presente auto en forma personal a los demandados y córraseles traslado por el termino de diez (10) días, a efecto que ejerzan el derecho a la defensa si lo consideran pertinente.

**CUARTO:** Reconózcasele Personería al doctor **FERNANDO DÍAZ RIVERA**, para actuar en causa propia dentro de la presente acción.

QUINTO: Archívese la copia de la demanda.

**NOTIFÍQUESE.**

La Juez,



**OMAR MATEUS URIBE**

Rjmr

JUZGADO 10 CIVIL MUNICIPAL  
LOS RIOS, GUAYAS, 21 DE JUNIO DE 2019  
ARQUIVADO EN EL 100

La presente copia de la demanda se recibió por  
Anotación en el Libro de

Hoy 26 JUN 2019

SECRETARIO



Proceso: Verbal (Simulación).  
Radicado: 54-405-40-03-001-2019-00194-00.

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE  
LOS PATIOS N.S.**

Los Patios N.S., veinticinco (25) de junio de dos mil diecinueve  
(2019)

Se encuentra al despacho la demanda de la referencia, presentada por **YESID PATRICIA MELÉNDEZ LEAL**, contra **VELKIS ASTRID MELÉNDEZ LEAL**, el despacho procede a realizar el correspondiente estudio una vez subsanada observa que reúne los requisitos exigidos en los artículos 82 ss y 368 a 375 del C. G. del P., por lo que se procederá a su admisión; es por lo que se,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Admitir, la presente demanda con fundamento en lo dicho anteriormente.

**SEGUNDO:** Tramítese la demanda por el proceso verbal.

**TERCERO:** Notifíquese el contenido del presente auto en forma personal a la demandada **VELKIS ASTRID MELÉNDEZ LEAL**, y córraseles traslado por el termino de veinte (20) días a efecto de que ejerzan el derecho a la defensa si lo consideran pertinente.

**CUARTO:** Conforme lo preceptuado en el numeral 2 del artículo 590 del C. G. del P., requiérase a la parte ejecutante para que constituya caución por la suma de seis millones ochocientos mil pesos (\$ 6'800.000,00), dentro de los cinco (05) días siguientes a la notificación del presente auto; para efectos de decretar la medida cautelar solicitada.

**QUINTO:** Archívese la copia de la demanda.

**NOTIFÍQUESE**



**OMAR MATEUS URIBE**  
Juez

JUZGADO 1º CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS NOROCCIDENTALES DE SANTANDER  
ASOCIACION DE ESTADO  
La presente demanda se notifica por  
Arbitraje el día 26 JUN 2019  
FOLIO 26 JUN 2019  
SECRETARIO

Demanda: Verbal de Pertenencia.  
Radicado: 54-405-40-03-001-2019-00200-00.

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE  
LOS PATIOS N.S.**

**Los Patios N.S., veinticinco (25) de Junio de dos mil diecinueve  
(2019).**

Habiéndose allegado escrito de subsanación de la reforma de la demanda de la referencia presentada por **CEFERINA CARVAJAL RODRÍGUEZ**, a través de apoderada judicial contra **JOSÉ NEMESIO QUINTERO QUINTERO, EDILIA MARÍA TORO PÉREZ y PERSONAS INDETERMINADAS**; el despacho procede a realizar el correspondiente estudio y observa que si bien la parte actora allego escrito de subsanación, se advierte que no se acompañó copias para el traslado a los demandados y para el archivo del juzgado, ni se adjuntó como mensaje de datos para los mismos; razón por la cual al despacho no le queda otra salida que proceder a rechazar la misma; por ende, se

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Rechazar la presente reforma de demanda por lo expuesto en la parte motiva.

**SEGUNDO:** Devolver la demanda a la parte demandante con sus anexos, previa rubrica en señal de recibo de cada uno de los documentos individualizados.

**TERCERO:** Háganse las anotaciones de la actuación en el libro respectivo.

**NOTIFÍQUESE.**

El Juez,



**OMAR MATEUS URIBE.**

**INFORME SECRETARIAL:** Al Despacho del señor Juez la presente demanda acumulada, informándole que el apoderado judicial de la parte demandante no subsanó la demanda dentro del término concedido para tal efecto. Provea.

Los Patios (N. de S.), 21 de junio de 2019

  
**ROMAN JOSÉ MEDINA ROZO**  
Secretario

DEMANDA: EJECUTIVA SINGULAR  
Rad. N° 54-405-40-03-001-2019-00201-00  
REPÚBLICA DE COLOMBIA



Departamento Norte de Santander  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE LOS PATIOS**  
Distrito Judicial de Cúcuta

Los Patios, (N. de S.), **25 DE JUNIO DE 2019**

Visto y constatado el informe secretarial que antecede, se advierte que efectivamente venció el término, concedido para subsanar la demanda, sin que la parte demandante se pronunciara al respecto.

En consecuencia, conforme a lo dispuesto en el artículo 90 del C. G. del P., el Despacho procederá al rechazo de la misma ordenando su entrega y de los anexos a la parte interesada sin necesidad de desglose y cumplido lo anterior, archivará el expediente dejando la correspondiente anotación en los libros.

Por lo expuesto, el **Juzgado Primero Civil Municipal de Los Patios,**

### RESUELVE

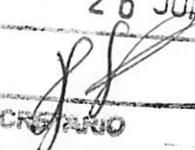
**PRIMERO:** Rechazar la demanda **EJECUTIVA SINGULAR** instaurada por **CHEVYPLAN S.A. SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE PLAENES DE AUTOFINANCIAMIENTO COMERCIAL** contra **HUGO ANDRÉS GUATUSMAL PAGUAY** y **ROBINSON LÓPEZ SOTO**, conforme a lo expuesto en la parte motiva.

**SEGUNDO:** Hacer entrega de la demanda y de sus anexos sin necesidad de desglose a la parte demandante. Cumplido lo anterior archívese el expediente.

### NOTIFIQUESE

El Juez,

  
**OMAR MATEUS URIBE**

**JUZGADO 1° CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS NORTE DE SANTANDER  
ANOTACION DE ESTADO**  
La providencia de fecho se notifica por  
Anotación en Libro  
Hoy 26 JUN 2019  
  
**SECRETARIO**

**INFORME SECRETARIAL:** Al Despacho del señor Juez la presente demanda acumulada, informándole que el apoderado judicial de la parte demandante no subsanó la demanda dentro del término concedido para tal efecto. Provea.

Los Patios (N. de S.), 21 de junio de 2019

  
**ROMAN JOSÉ MEDINA ROZO**  
Secretario

DEMANDA: DIVISORIA  
Rad. N° 54-405-40-03-001-2019-00206-00  
REPÚBLICA DE COLOMBIA



Departamento Norte de Santander  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE LOS PATIOS**  
Distrito Judicial de Cúcuta

Los Patios, (N. de S.), **25 DE JUNIO DE 2019**

Visto y constatado el informe secretarial que antecede, se advierte que efectivamente venció el término, concedido para subsanar la demanda, sin que la parte demandante se pronunciara al respecto.

En consecuencia, conforme a lo dispuesto en el artículo 90 del C. G. del P., el Despacho procederá al rechazo de la misma ordenando su entrega y de los anexos a la parte interesada sin necesidad de desglose y cumplido lo anterior, archivará el expediente dejando la correspondiente anotación en los libros.

Por lo expuesto, el **Juzgado Primero Civil Municipal de Los Patios,**

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Rechazar la demanda **DIVISORIA** instaurada por **LUIS ROBERTO CORREA MUÑOZ** contra **BLANCA OMAIRA BALAGUERA VERA**, conforme a lo expuesto en la parte motiva.

**SEGUNDO:** Hacer entrega de la demanda y de sus anexos sin necesidad de desglose a la parte demandante. Cumplido lo anterior archívese el expediente.

**NOTIFIQUESE**

El Juez,

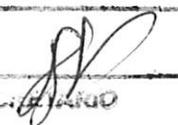
  
**OMAR MATEUS URIBE**

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS (N. de S.) - DEPARTAMENTO N. DE SANTANDER  
ANOTACION EN LIBRO

La providencia superior se notifica por  
Anotación en Estado

Hoy

**26 JUN 2019**

  
Secretario

Demanda: ejecutiva singular con medidas previas.  
Radicado: 54-405-40-03-001-2019-00209-00.

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE  
LOS PATIOS N.S.**

**Los Patios N.S., veinticinco (25) de junio de dos mil diecinueve  
(2019).**

Se encuentra al despacho la demanda de la referencia presentada por **FONDO DE EMPLEADOS DEL HOTEL ARIZONA - FONDEHOTAR**, contra **FREDDY OMAR TORRES JEREZ**; y realizado el correspondiente estudio una vez subsanada, se observa que reúne los requisitos exigidos por los artículos 82 SS y 422 del C. G. del P, razón por la cual se librá el correspondiente mandamiento de pago a excepción de la suma de \$ 450.000,00, pretendida por concepto de arreglos, toda vez que los mismos no se encuentran debidamente soportados y que estos sean a cargo del demandante; Por lo que el despacho.

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Ordenar a **FREDDY OMAR TORRES JEREZ**, pagar en el término de cinco días contados a partir de la notificación del presente auto a **FONDO DE EMPLEADOS DEL HOTEL ARIZONA - FONDEHOTAR**, las siguientes sumas de dinero:

- **Un millón cuatrocientos treinta y tres mil trescientos treinta y tres pesos con treinta y tres centavos m/l (\$ 1'433.333,33)**, por concepto de los cánones de arrendamiento adeudados correspondiente a la suma de \$ 150.000,00 como saldo del canon del mes de mayo de 2018; por los cánones de los meses de junio, julio, agosto de 2018 a razón de \$ 350.000,00 cada uno y la suma de \$ 233.333,33 por concepto del mes de septiembre de 2018, para el total arriba notado.
- Más los intereses moratorios a la tasa máxima permitida por la Superintendencia Financiera de conformidad al artículo 884 del C de Co. y el artículo 111 de la ley 510 de 1999, desde que se hizo exigible cada canon de arrendamiento hasta el momento que se efectúe el pago total de la obligación.
- Abstenerse de librar mandamiento de pago por la su suma de \$ 450.000,00 por concepto de arreglos, en razón a lo motivado.

**SEGUNDO:** Tramítese la presente demanda por el proceso ejecutivo singular de mínima cuantía.

**TERCERO:** Notifíquese el contenido del presente auto en forma personal a los demandados y córraseles traslado por el termino de diez (10) días, a efecto que ejerzan el derecho a la defensa si lo consideran pertinente.

**CUARTO:** Archívese la copia de la demanda.

La Juez,

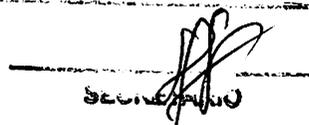
**NOTIFÍQUESE.**

  
**OMAR MATEUS URIBE**

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS N.S. - CANTÓN PATATE  
ASOCIACION DE EMPLEADOS

La presente demanda se notificó por  
Zona Urbana de Patate

Hoy, 26 JUN 2019

  
SECRETARIO

Demanda: ejecutiva hipotecaria.  
Radicado: 54-001-4053-010-2019-00211-00.

## **JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE LOS PATIOS N.S.**

**Los Patios N.S., veinticinco (25) de junio de dos mil diecinueve  
(2019).**

Se encuentra al despacho la demanda de la referencia presentada por **NANCY BELTRÁN TRIANA** contra **DANIEL CALDERÓN TARAZONA**; el despacho una vez subsanada, procede a realizar el correspondiente estudio y por reunir la demanda los requisitos exigidos por los artículos 84 y ss y 468 del C. G. del P; se procederá a librar mandamiento de pago;

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Ordenar a **DANIEL CALDERÓN TARAZONA**, pagar dentro del término de cinco días contados a partir de la notificación del presente auto a **NANCY BELTRÁN TRIANA**, la siguiente suma de dinero:

- Doce millones de pesos (\$ 12'000.000,00), como capital de la obligación contenida en la escritura pública número 107 del 18 de enero de 2018 de la Notaría Segunda del Circulo de Cúcuta, anexas.
- Más intereses moratorios a la tasa máxima permitida por la Superintendencia Financiera de conformidad al artículo 884 del C de Co. y el artículo 111 de la ley 510 de 1999, desde el 21 de abril de 2018, hasta el momento que se cancele la totalidad de la obligación.

**SEGUNDO:** Tramítese la presente demanda por el proceso ejecutivo hipotecario mínima cuantía.

**TERCERO:** Notifíquese personalmente el contenido del presente auto a la demandada y córrasele traslado por el termino de diez (10) días a efecto de que ejerza el derecho a la defensa si lo considera pertinente.

**CUARTO:** Decretar el embargo y secuestro del bien inmueble dado en garantía hipotecaria según escritura pública número 107 del 18 de enero de 2018 de la Notaría Segunda del Circulo de Cúcuta, identificado con Matricula inmobiliaria número 260-236855 distinguido como LOTE # 1 CALLE 35 # 1 – 54 BARRIO DOCE DE OCTUBRE MUNICIPIO DE LOS PATIOS de este municipio; en tal sentido, ofíciase a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cúcuta

para inscribir la medida cautelar decretada y una vez se allegue dicha inscripción, para llevar a cabo la diligencia de secuestro, comisionese al señor ALCALDE MUNICIPAL de esta localidad, de conformidad con lo establecido en el artículo 38 del C. G. del P., para lo cual, líbrese despacho comisorio, con todos los insertos del caso; con amplias facultades incluso las de designar secuestre, a quien se le señalan como honorarios provisionales la suma de \$ 150.000, los cuales no deberán ser incrementados sin autorización de este despacho.

**QUINTO:** Téngase a la doctora LIZETH KARINA BELTRÁN DUARTE, como apoderada de la demandante en los términos y facultades del poder conferido.

**SEXTO:** Archívese la copia de la demanda.

**NOTIFÍQUESE.**

El Juez,



**OMAR MATEUS URIBE**

Rjmr

JUZGADO 1º CIVIL  
LOS RÍOS  
Anotación en Escritura  
La pro. judicial se notifica por  
Anotación en Escritura  
Hoy 26 JUN 2019

  
SECRETARIO

Demanda: ejecutiva singular con medidas previas.  
Radicado: 54-405-40-03-001-2019-00212-00.

## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE LOS PATIOS N.S.

Los Patios N.S., veinticinco (25) de junio de dos mil diecinueve  
(2019).

Se encuentra al despacho la demanda de la referencia presentada por **MARYLUZ ARISTIZABAL SERRANO**, a través de apoderado judicial contra **MAYRA VEGA ZAPATA** y **JUAN MANUEL HERNÁNDEZ RIVERO**; y realizado el correspondiente estudio una vez subsanada se observa que reúne los requisitos exigidos por los artículos 82 SS y 422 del C. G. del P, razón por la cual se libraré el correspondiente mandamiento de pago; por lo que el despacho Por lo que el despacho.

### RESUELVE:

**PRIMERO:** Ordenar a **MAYRA VEGA ZAPATA** y **JUAN MANUEL HERNÁNDEZ RIVERO**, pagar en el término de cinco días contados a partir de la notificación del presente auto a **MARYLUZ ARISTIZABAL SERRANO**, las siguientes sumas de dinero:

- **Ochocientos ochenta mil pesos m/l (\$ 880.000,00)**, por concepto de los cánones de arrendamiento adeudados correspondiente al mes del 12 de febrero al 12 de marzo y del 12 de abril al 12 de mayo de 2019, a razón de 440.000,00 cada uno.
- Por la suma de **Ochocientos ochenta mil pesos m/l (\$ 880.000,00)**, por concepto de cláusula penal de incumplimiento al contrato de arrendamiento suscrito.
- Más las suma de veintinueve mil novecientos setenta pesos (\$ 29.970,00) por concepto de servicio de agua conforme a la factura # 2625184 de la EMPRESA AGUAS DE LOS PATIOS S.A. ESP.
- La suma de cuarenta y seis mil doscientos ochenta pesos (\$ 46.280,00) por concepto de servicio de energía conforme a la factura Nro. cliente 0546712-4 vista a folio 13 de la EMPRESA CENTRALES ELÉCTRICAS DE NORTE DE SANTANDER.
- Por la suma de **SEIS MIL CIENTO SETENTA PESOS (\$ 6.170,00)** por concepto de servicio de gas domiciliario conforme la factura vista a folio 14 C. Ppal.

**SEGUNDO:** Tramítese la presente demanda por el proceso ejecutivo singular de mínima cuantía.

**TERCERO:** Notifíquese el contenido del presente auto en forma personal a los demandados y córraseles traslado por el termino de diez (10) días, a efecto que ejerzan el derecho a la defensa si lo consideran pertinente.

**CUARTO:** Archívese la copia de la demanda.

**NOTIFÍQUESE.**

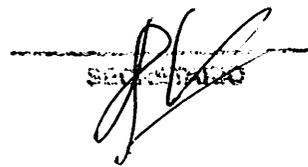
El Juez,



**OMAR MATEUS URIBE**

Rjmr

JUZGADO PRIMERO DE TURNO  
LOA P...  
26 JUN 2019



SECRETARIO

Demanda: ejecutiva singular con medidas previas.  
Radicado: 54-405-40-03-001-2019-00213-00.

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE  
LOS PATIOS N.S.**

**Los Patios N.S., veinticinco (25) de junio de dos mil diecinueve  
(2019).**

Se encuentra al despacho la demanda de la referencia presentada por **JANE MAGDALENA MÁRQUEZ PÁEZ**, a través de apoderado judicial contra **YANIXA CONSTANZA RODRÍGUEZ VARGAS y DORIS EDILMA VARGAS CONTRERAS**; y realizado el correspondiente estudio una vez subsanada se observa que reúne los requisitos exigidos por los artículos 82 SS y 422 del C. G. del P, razón por la cual se libraré el correspondiente mandamiento de pago; a excepción de la cuantía pretendida como multa por incumplimiento del contrato, ya que se desprende que ésta es sumamente excesiva, vulnerándose con ello los principios de justicia y equidad en concordancia con lo preceptuado en el artículo 1601 del C.C., lo que nos lleva a determinar la cuantía en **\$ 2'400.000,00**, la cual no excede del doble de la primera, incluyendo esta en él, como se desprende de la norma citada; por lo que el despacho.

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Ordenar a **YANIXA CONSTANZA RODRÍGUEZ VARGAS y DORIS EDILMA VARGAS CONTRERAS**, pagar en el término de cinco días contados a partir de la notificación del presente auto a **JANE MAGDALENA MÁRQUEZ PÁEZ**, las siguientes sumas de dinero:

- **Un millón doscientos mil pesos m/l (\$ 1'200.000,00)**, por concepto del canon de arrendamiento adeudado correspondiente al mes de febrero de 2019.
- Por la suma de dos millones cuatrocientos mil pesos (**\$ 2'400.000,00**), por concepto de cláusula penal de incumplimiento al contrato de arrendamiento suscrito, según lo expuesto en la parte motiva.

**SEGUNDO:** Tramítese la presente demanda por el proceso ejecutivo singular de mínima cuantía.

**TERCERO:** Notifíquese el contenido del presente auto en forma personal a los demandados y córraseles traslado por el termino de diez (10) días, a efecto que ejerzan el derecho a la defensa si lo consideran pertinente.

**CUARTO:** Archívese la copia de la demanda.

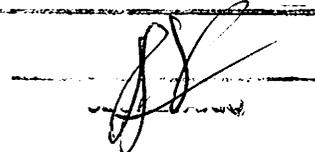
**NOTIFÍQUESE.**

El Juez,

  
**OMAR MATEUS URIBE**

Rjmr

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS N.S. JUNIO 26 DE 2019  
El presente auto se notificó por  
Arrendamiento en el día  
Hoy 26 JUN 2019



**Demanda Ejecutivo Singular con medidas cautelares.**

**Radicado: 54-405-40-03-001-2019-00217-00.**

## **JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE LOS PATIOS N.S.**

**Los Patios N.S., veinticinco (25) de junio de dos mil diecinueve  
(2019)**

Se encuentra al despacho la demanda de la referencia presentada por **CENTRALES ELÉCTRICAS DEL NORTE DE SANTANDER S.A. E.S.P.** contra **LUDDY CECILIA CAÑAS JAIMES**; el despacho procede a realizar el correspondiente estudio una vez subsanada y observa reúne los requisitos exigidos por los artículos 82 ss y 422 del C. G. del P.; por lo que el despacho:

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Ordenar a **LUDDY CECILIA CAÑAS JAIMES**, pagar en el término de cinco días contados a partir de la notificación del presente auto a **CENTRALES ELÉCTRICAS DEL NORTE DE SANTANDER S.A. E.S.P.**, las siguientes sumas de dinero:

- **Diez millones cuatrocientos ochenta y tres mil seiscientos noventa pesos (\$ 10'483.690,00)** por concepto de capital contenido en el pagare N° 099431, anexo al folio 3 a 5 del C. Ppal.
- **Más intereses moratorios a la tasa máxima permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el 10 de mayo de 2018, hasta el momento que se cancele la totalidad de la obligación.**

**SEGUNDO:** Tramítese la presente demanda por el proceso ejecutivo singular de mínima cuantía.

**TERCERO:** Notifíquese en forma personal, el contenido del presente auto a la parte demandada y córrasele traslado por el termino de diez (10) días, a efecto de que ejerza el derecho de defensa si lo considera pertinente.

**CUARTO:** Téngase al doctor **DIEGO ENRIQUE GONZÁLEZ RAMIREZ**, como apoderada judicial de **CENTRALES ELÉCTRICAS DEL NORTE DE SANTANDER S.A. E.S.P.**

**QUINTO:** Archívese la copia de la demanda.

**NOTIFIQUESE.**

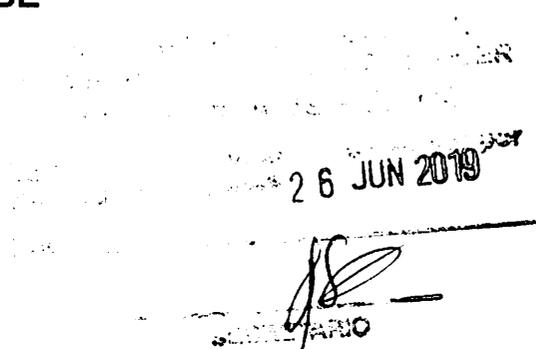
**El Juez,**



**OMAR MATEUS URIBE**

**Rjmr**

26 JUN 2019



**Demanda Ejecutivo Singular con medidas cautelares.**

**Radicado: 54-405-40-03-001-2019-00218-00.**

## **JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE LOS PATIOS N.S.**

**Los Patios N.S., veinticinco (25) de junio de dos mil diecinueve  
(2019)**

Se encuentra al despacho la demanda de la referencia presentada por **CENTRALES ELÉCTRICAS DEL NORTE DE SANTANDER S.A. E.S.P.** contra **LOLA TERESA ANTELIZ AMADO**; el despacho procede a realizar el correspondiente estudio una vez subsanada y observa reúne los requisitos exigidos por los artículos 82 ss y 422 del C. G. del P.; por lo que el despacho:

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Ordenar a **LOLA TERESA ANTELIZ AMADO**, pagar en el término de cinco días contados a partir de la notificación del presente auto a **CENTRALES ELÉCTRICAS DEL NORTE DE SANTANDER S.A. E.S.P.**, las siguientes sumas de dinero:

- **Tres millones ochocientos setenta y cinco mil ciento cinco pesos (\$ 3'875.105,00)** por concepto de capital contenido en el pagare N° 037294, anexo al folio 3 a 5.
- **Más intereses moratorios a la tasa máxima permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el 03 de noviembre de 2016, hasta el momento que se cancele la totalidad de la obligación.**

**SEGUNDO:** Tramítese la presente demanda por el proceso ejecutivo singular de minima cuantía.

**TERCERO:** Notifíquese en forma personal, el contenido del presente auto a la parte demandada y córrasele traslado por el termino de diez (10) días, a efecto de que ejerza el derecho de defensa si lo considera pertinente.

**CUARTO:** Téngase al doctor **DIEGO ENRIQUE GONZÁLEZ RAMIREZ**, como apoderada judicial de **CENTRALES ELÉCTRICAS DEL NORTE DE SANTANDER S.A. E.S.P.**

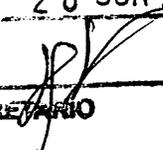
**QUINTO:** Archívese la copia de la demanda.

### **NOTIFIQUESE.**

**El Juez,**

  
**OMAR MATEUS URIBE**

**Rjmr**

**JUZGADO 1º CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS N.S. DE SANTANDER**  
2019-00218-00  
Notifíquese en forma personal por  
Lola Teresa Anteliz Amado  
26 JUN 2019  
  
**SECRETARIO**

**Demanda Ejecutivo Singular con medidas cautelares.  
Radicado: 54-405-40-03-001-2019-00219-00.**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE  
LOS PATIOS N.S.**

**Los Patios N.S., veinticinco (25) de junio de dos mil diecinueve  
(2019)**

Se encuentra al despacho la demanda de la referencia presentada por **CENTRALES ELÉCTRICAS DEL NORTE DE SANTANDER S.A. E.S.P.** contra **OSCAR MAURICIO CAMACHO PARRA**; el despacho procede a realizar el correspondiente estudio una vez subsanada y observa reúne los requisitos exigidos por los artículos 82 ss y 422 del C. G. del P.; por lo que el despacho:

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Ordenar a **OSCAR MAURICIO CAMACHO PARRA**, pagar en el término de cinco días contados a partir de la notificación del presente auto a **CENTRALES ELÉCTRICAS DEL NORTE DE SANTANDER S.A. E.S.P.**, las siguientes sumas de dinero:

- **Cuatro millones catorce mil trescientos noventa y un pesos (\$ 4'014.391,00)** por concepto de capital contenido en el pagare N° 032367, anexo al folio 3 a 5.
- Más intereses moratorios a la tasa máxima permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el 18 de julio de 2016, hasta el momento que se cancele la totalidad de la obligación.

**SEGUNDO:** Tramítese la presente demanda por el proceso ejecutivo singular de mínima cuantía.

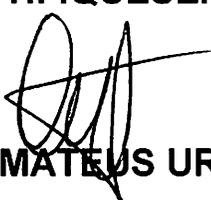
**TERCERO:** Notifíquese en forma personal, el contenido del presente auto a la parte demandada y córrasele traslado por el término de diez (10) días, a efecto de que ejerza el derecho de defensa si lo considera pertinente.

**CUARTO:** Téngase al doctor **DIEGO ENRIQUE GONZÁLEZ RAMÍREZ**, como apoderada judicial de **CENTRALES ELÉCTRICAS DEL NORTE DE SANTANDER S.A. E.S.P.**

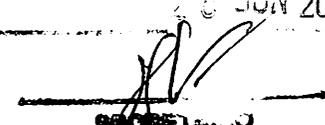
**QUINTO:** Archívese la copia de la demanda.

**NOTIFIQUESE.**

El Juez,

  
**OMAR MATEUS URIBE**

Rjmr

**JUZGADO 1º CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS N.S. - SANTANDER**  
ANOTADO EN EL REGISTRO  
La presente resolución se notifica por  
Acto de Fecho  
Hoy 25 JUN 2019  
  
**SECRETARIO**

Demanda: Ejecutivo Singular con medidas cautelares  
Radicado: 54-405-40-03-001-2019-00223-00

## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE LOS PATIOS N.S.

Los Patios N.S., veinticinco (25) de junio de Dos Mil diecinueve  
(2019).

Entra al despacho la demanda de la referencia presentada por **EDITH YAJAIRA RAMÍREZ GELVEZ**, contra **JORGE ALBERTO PERIGAULT ACOSTA**; una vez subsanada y realizado el correspondiente estudio, se observa que reúne los requisitos exigidos en los artículos 82 ss, 422 y 93 del C. G. del P. es por lo que se,

RESUELVE:

**PRIMERO:** Ordenar a **JORGE ALBERTO PERIGAULT ACOSTA**, pagar dentro del término de cinco días contados a partir de la notificación del presente auto a **EDITH YAJAIRA RAMÍREZ GELVEZ**, las siguientes sumas de dinero:

- **Cuatro millones quinientos mil pesos m/l (\$ 4'500.000,00)** por concepto de capital de la obligación contenida en la **letra de cambio Nro. LC-211 9944524** obrante a folio 3 del C. Ppal.
- Más intereses moratorios a la tasa máxima permitida por la Superintendencia Financiera de conformidad al artículo 884 del C de Co. y el artículo 111 de la ley 510 de 1999, desde el 21 de octubre de 2017, hasta el momento que se efectúe el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** Tramítese la presente demanda por el proceso ejecutivo singular de mínima cuantía.

**TERCERO:** Notifíquese el contenido del presente auto en forma personal a los demandados y córraseles traslado por el termino de diez días, a efecto de que ejerzan el derecho a la defensa si lo consideran pertinente.

**CUARTO:** Archívese la copia de la demanda

NOTIFÍQUESE.

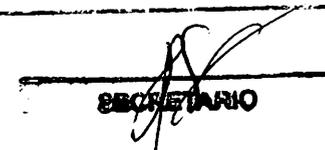
El Juez,



OMAR MATEUS URIBE

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS N.S. JUNIO 25 DE 2019  
ANOTACION DE FOLIO 3  
La providencia notifica por  
Anotación en el auto

Hoy \_\_\_\_\_



SECRETARIO

**Demanda: Ejecutivo Singular con medidas cautelares**

**Radicado: 54-405-40-03-001-2019-00222-00**

## **JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE LOS PATIOS N.S.**

**Los Patios N.S., veinticinco (25) de junio de Dos Mil diecinueve  
(2019).**

Entra al despacho la demanda de la referencia presentada por **LAINES LETICIA CRUZ HERRERA**, contra **ROCIO HERNÁNDEZ PALACIOS**; una vez subsanada y realizado el correspondiente estudio, se observa que reúne los requisitos exigidos en los artículos 82 ss, 422 y 93 del C. G. del P. es por lo que se,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Ordenar a **ROCIO HERNÁNDEZ PALACIOS**, pagar dentro del término de cinco días contados a partir de la notificación del presente auto a **LAINES LETICIA CRUZ HERRERA**, las siguientes sumas de dinero:

- **Dos millones de pesos m/l (\$ 2'000.000,00)** por concepto de capital de la obligación contenida en la **letra de cambio Nro. LC-2111 1171807** obrante a folio 3 del C. Ppal.
- Más los intereses de plazo a la tasa máxima permitida por la Superintendencia Financiera de conformidad al artículo 884 del C de Co., desde el 09 de agosto de 2018 al 30 de diciembre de 2018.
- Más intereses moratorios a la tasa máxima permitida por la Superintendencia Financiera de conformidad al artículo 884 del C de Co. y el artículo 111 de la ley 510 de 1999, desde el 01 de enero de 2019, hasta el momento que se efectúe el pago total de la obligación.
- **Quinientos mil pesos m/l (\$ 500.000,00)** por concepto de capital de la obligación contenida en la **letra de cambio Nro. LC-2111 1150065** obrante a folio 2 del C. Ppal.
- Más los intereses de plazo a la tasa máxima permitida por la Superintendencia Financiera de conformidad al artículo 884 del C de Co., desde el 04 de octubre de 2018 al 30 de diciembre de 2018.
- Más intereses moratorios a la tasa máxima permitida por la Superintendencia Financiera de conformidad al artículo 884 del C de Co. y el artículo 111 de la ley 510 de 1999, desde el 01 de

enero de 2019, hasta el momento que se efectúe el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** Tramítese la presente demanda por el proceso ejecutivo singular de mínima cuantía.

**TERCERO:** Notifíquese el contenido del presente auto en forma personal a los demandados y córraseles traslado por el termino de diez días, a efecto de que ejerzan el derecho a la defensa si lo consideran pertinente.

**CUARTO:** Archívese la copia de la demanda

**NOTIFÍQUESE.**

El Juez,



**OMAR MATEUS URIBE**

JUEGADO 1º CIVIL  
LOS PATIOS  
ABASTA  
La pro...  
Anotacion en el... 28 JUN 2019  
Hoy \_\_\_\_\_



**Demanda Divisorio.**  
**Radicado: 54-405-40-03-001-2019-00226-00.**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE LOS  
PATIOS N.S.**

Los Patios N.S. veinticinco (25) de junio de dos mil diecinueve  
(2019)

Se encuentra al despacho la demanda de la referencia, presentada por **EFRAÍN, HENRY, OLINDA, RUTH, VÍCTOR JULIO LOZANO FORERO** contra **HELDA LOZANO FORERO** y **MARIELA LOZANO FORERO**, el despacho una vez subsanado procede a realizar el correspondiente estudio y observa que la demanda reúne los requisitos legales contemplados en los artículos 82, 83, 84 y 406 del C. G. del P. y demás normas concordantes, y siendo éste despacho competente en razón a la naturaleza del asunto, por lo que se procederá a su admisión y se,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Admitir la presente demanda DIVISORIA de la referencia, adelantada por **EFRAÍN, HENRY, OLINDA, RUTH, VÍCTOR JULIO LOZANO FORERO** contra **HELDA LOZANO FORERO** y **MARIELA LOZANO FORERO**.

**SEGUNDO:** NOTIFÍQUESE éste auto a los demandados **ANDREA GRANADOS ORTEGA** y **ANDRES GRANADOS ORTEGA**., en forma personal, y córrasele traslado por el término de diez (10) días a efecto que ejerza el derecho a la defensa si lo considera pertinente.

**TERCERO:** DÉSELE a esta demanda el trámite de proceso divisorio de menor cuantía.

**CUARTO:** SE ORDENA la inscripción de la presente demanda, en la matrícula inmobiliaria N° **260-128254**, Líbrese oficio en tal sentido a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad de Cúcuta.

**QUINTO:** Archívese la copia de la demanda

**NOTIFÍQUESE**



**OMAR MATEUS URIBE**  
JUEZ

RJM

**JUZGADO 1º CIVIL MUNICIPAL**  
**LOS PATIOS NOROCCIDENTALES DE CÚCUTA**  
**ASISTENCIA DE ESTADO**  
La providencia anterior se notifica por  
Anotación en Estado  
Hoy 26 JUN 2019



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE LOS PATIOS N.S.

Los Patios N.S., veinticinco (25) de junio de dos mil diecinueve  
(2019).

Se encuentra al despacho la demanda de la referencia presentada por **TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A.** quien actúa como endosataria y cesionaria de **BANCO CAJA SOCIAL S.A.** contra **MARISOL MARTÍNEZ CASTILLO**; el despacho procede a realizar el correspondiente estudio y por reunir la demanda los requisitos exigidos por los artículos 84 y ss y 468 del C. G. del P; se procederá a librar mandamiento de pago;

### RESUELVE:

**PRIMERO:** Ordenar a **MARISOL MARTÍNEZ CASTILLO**, pagar dentro del término de cinco días contados a partir de la notificación del presente auto a **TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A.** quien actúa como endosataria y cesionaria de **BANCO CAJA SOCIAL S.A.**, la siguiente suma de dinero:

- **Treinta y ocho millones doscientos ochenta y siete mil dos pesos con cincuenta y seis centavos (\$ 38'287.002,56)**, como saldo de capital adeudado, contenida en el pagaré # 548200001420.
- Por la suma de **tres millones ciento veintitrés mil novecientos treinta y cinco pesos con treinta y un centavos (\$ 3'123.935,31)**, por concepto de intereses corrientes sobre el capital (\$ 38'287.002,56), liquidados desde el 26 de noviembre de 2018 y hasta el 04 de junio de 2019, a la tasa del 13.30% anual.
- Más los intereses moratorios sobre el capital, liquidados a la tasa del 19.65% E.A desde el 05 de junio de 2019, hasta el momento que se cancele la totalidad de la obligación.

**SEGUNDO:** Tramítese la presente demanda por el proceso ejecutivo hipotecario menor cuantía.

**TERCERO:** Notifíquese personalmente el contenido del presente auto a la demandada y córrasele traslado por el termino de diez (10) días a efecto de que ejerza el derecho a la defensa si lo considera pertinente.

**CUARTO:** Decretar el embargo y secuestro del bien inmueble dado en garantía hipotecaria según escritura pública 1.436 del 06 de julio de 2011 de la Notaría Cuarta del Circulo de Cúcuta, identificado con Matricula inmobiliaria número 260-274183, ubicado en la AVENIDA 2E Y 3E VARIANTE LA FLORESTA BARRIO DOCE DE OCTUBRE MANZANA A LOTE 6 DEL MUNICIPIO DE LOS PATIOS; en tal sentido, ofíciase a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cúcuta para inscribir la medida cautelar decretada, ACLARANDO que el inmueble fue hipotecado a **BANCO CAJA SOCIAL S.A.** crédito que fuera cedido a **TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A.**, y una vez se allegue dicha inscripción, para llevar a cabo la diligencia de secuestro, comisionese al señor **ALCALDE MUNICIPAL** de esta localidad, conforme lo preceptúa el artículo 38 del C.G. del P. para lo cual, librese despacho comisorio, con todos los insertos del caso; concediéndole al comisionado facultades para designar secuestre, fijándosele honorarios provisionales la suma de \$ 200.000, los cuales no deberán ser incrementados sin autorización de este despacho.

**QUINTO:** Téngase a la doctora RUTH APARICIO PRIETO como apoderada judicial de la entidad ejecutante, en los términos y facultades del poder conferido.

**SEXTO:** Archívese la copia de la demanda.

**NOTIFÍQUESE.**

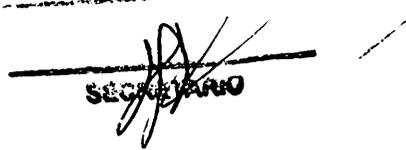
El Juez,



**OMAR MATEUS URIBE**

Rjmr

ALCALDE MUNICIPAL  
LA NOTARÍA CUARTA DEL CÍRCULO DE CÚCUTA  
ASOCIACIÓN CIVIL DE CÚCUTA  
La notaría de Cúcuta se notifica por  
Asociación en Cúcuta  
Hoy 26 JUN 2019

  
**SECRETARIO**

Demanda Ejecutivo Singular.

Radicado: 54-405-40-03-001-2019-00229-00.

Dte: COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO TUYA S.A. Nit. 860.032.330-3

Ddo: SORAYA RIGAUD MEJÍA C.C. 60.344.866

## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE LOS PATIOS N.S.

Los Patios N.S. veinticinco (25) de junio de dos mil diecinueve  
(2019)

Se encuentra al despacho la demanda de la referencia presentada por **COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO TUYA S.A.** contra **SORAYA RIGAUD MEJÍA**; el despacho procede a realizar el correspondiente estudio y observa que reúne los requisitos exigidos por los artículos 82 ss y 422 del C. G. del P.; por lo que el despacho:

### RESUELVE:

**PRIMERO:** Ordenar a **SORAYA RIGAUD MEJÍA**, pagar dentro del término de cinco días contados a partir de la notificación del presente auto a **COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO TUYA S.A.**, la siguiente suma de dinero:

- Once millones seis mil seiscientos pesos m/l (\$ 11'006.600,00), como capital de la obligación contenida en el pagaré No. 3028853 anexo visto a folio 7 y 8 C. Ppal.
- Más intereses moratorios a la tasa máxima permitida por la Superintendencia Financiera de conformidad al artículo 884 del C de Co. modificado por el artículo 111 de la ley 510 de 1999, desde el 29 de enero de 2019, hasta el momento que se cancele la totalidad de la obligación.

**SEGUNDO:** Tramítese la presente demanda por el proceso ejecutivo singular de mínima cuantía.

**TERCERO:** Notifíquese en forma personal el contenido del presente auto a la demandada y córrasele traslado por el termino de diez días a efecto de que ejerza el derecho a la defensa si lo considera pertinente.

**CUARTO:** Téngase a la doctora **SANDRA MILENA ROZO HERNÁNDEZ**, como apoderada judicial del **COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO TUYA S.A.**

**QUINTO:** Archívese la copia de la demanda

NOTIFIQUESE.

El Juez,

  
OMAR MATEUS URIBE

Rjmr

JUZGADO 1º CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS NOROCCIDENTALES  
ANOTACION DE ESTADO  
La providencia notarial se notifica por  
Anotación en Estado  
Hoy 26 JUN 2019  
  
SECRETARIO

Demanda: Ejecutivo Singular con medidas cautelares  
Radicado: 54-405-40-03-001-2019-00230-00

## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE LOS PATIOS N.S.

Los Patios N.S., veinticinco (25) de junio de Dos Mil diecinueve  
(2019).

Entra al despacho la demanda de la referencia presentada por **WILLIAM ALEXANDER RINCÓN PÉREZ**, contra **PEDRO JOSÉ RUIZ JIMÉNEZ**; realizado el correspondiente estudio, se observa que reúne los requisitos exigidos en los artículos 82 ss, 422 y 93 del C. G. del P. es por lo que se,

RESUELVE:

**PRIMERO:** Ordenar a **PEDRO JOSÉ RUIZ JIMÉNEZ**, pagar dentro del término de cinco días contados a partir de la notificación del presente auto a **WILLIAM ALEXANDER RINCÓN PÉREZ**, las siguientes sumas de dinero:

- **Un millón quinientos mil pesos m/l (\$ 1'500.000,00)** por concepto de capital de la obligación contenida en la **letra de cambio Nro. LC-211 6615053** obrante a folio 7 del C. Ppal.
- Más intereses moratorios a la tasa máxima permitida por la Superintendencia Financiera de conformidad al artículo 884 del C de Co. y el artículo 111 de la ley 510 de 1999, desde el 10 de octubre de 2017, hasta el momento que se efectúe el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** Tramítese la presente demanda por el proceso ejecutivo singular de mínima cuantía.

**TERCERO:** Notifíquese el contenido del presente auto en forma personal a los demandados y córraseles traslado por el termino de diez días, a efecto de que ejerzan el derecho a la defensa si lo consideran pertinente.

**CUARTO:** Archívese la copia de la demanda

NOTIFÍQUESE.

El Juez,

  
OMAR MATEUS URIBE

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL,  
LOS PATIOS N.S., JUNIO 25 DE 2019  
ADJUNTO NÚMERO 001-00230-00  
La providencia que precede notifica por  
Anotación en el Libro  
Hoy \_\_\_\_\_ 25 JUN 2019  
  
SECRETARIO