

REPÚBLICA DE COLOMBIA



Departamento Norte de Santander  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL LOS PATIOS  
Distrito Judicial de Cúcuta

**PRUEBA EXTRAPROCESAL- INTERROGATORIO DE PARTE  
RADICADO N° 544054003001-2018-00035-00**

Los Patios, Veinticinco (25) de Julio de dos mil diecinueve (2019)

En atención al acta de diligencia obrante a folio 27, y teniéndose en cuenta que la parte interesada no allegó a esta unidad judicial ninguna solicitud de aplazamiento o de justificación por la inasistencia a la fecha y hora programada para la diligencia extraprocesal; es en razón a ello, que el despacho ordena el **ARCHIVO** de la presente diligencia. Déjense las anotaciones del caso en los libros del despacho.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

**OMAR MATEUS URIBE**

JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS – NORTE DE SANTANDER  
ANOTACIÓN DE ESTADO

La providencia anterior se notifica por

Anotación en Estado: 26 JUL 2019

Hoy, \_\_\_\_\_

Secretario

REPÚBLICA DE COLOMBIA



DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL LOS PATIOS  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA

SUCESIÓN INTESTADA  
RADICADO N° 544054003001-2010-00316-00

Los Patios, Veinticinco (25) de Julio de dos mil diecinueve (2019)

En atención al escrito de renuncia al poder, presentado por la Dra. **LUZ MARINA ESPINOSA BOHÓRQUEZ**; el despacho, por ser viable y procedente a ello accede, en consecuencia **ACÉPTESE** la renuncia como apoderada principal en la presente Litis y téngase en adelante como apoderada sustituta de los herederos **FRANCISCO ANTONIO, LUZ MARINA, VÍCTOR FERNANDO, LUCILA ALCIRA, GLORIA ISABEL, LUIS ALFREDO, JAVIER PABÓN RINCÓN Y ASTRID GISSETH PABÓN GUALDRÓN** a la Dra. **MARÍA ANTONIA PABÓN PÉREZ**.

NOTIFÍQUESE

El Juez,

OMAR MATEUS URIBE

JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS – NORTE DE SANTANDER  
ANOTACIÓN DE ESTADO

La providencia anterior se notifica por  
Anotación en Estado. **26 JUL 2019**  
Hoy, \_\_\_\_\_

Secretario

Al contestar favor citar la referencia del proceso

Avenida 10 entre Calles 18 y 19 Videlso, Antigua entrada a la Cementos. Telefax 5803949 Heidi

j01cmunicipallospat@cendoj.ramajudicial.gov.co

C.S.  
C. G. DEL P.

Ejecutivo Singular (Mínima Cuantía)  
N° 54-405-40-03-001-2014-00193-00  
REPÚBLICA DE COLOMBIA



Departamento Norte de Santander  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE LOS PATIOS  
Distrito Judicial de Cúcuta

Los Patios (N. de S.), 25 DE JULIO DE 2019

En atención al memorial que antecede allegado por la apoderada de la parte ejecutante con facultades para recibir, donde solicita la terminación del proceso por PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN; es por lo que el despacho accede a ello de conformidad con lo consagrado en el artículo 461 del C. G. del P. y:

#### RESUELVE

**PRIMERO:** Declarar terminado el presente proceso adelantado por **FUNDACIÓN DE LA MUJER** contra **LUIS RAMÓN CALDERÓN FERRER Y MARÍA FANNY CALDERÓN FERRER**, conforme lo motivado.

**SEGUNDO:** ORDENAR el levantamiento de las medidas cautelares decretadas en este proceso; poniendo por secretaria los bienes desembargados a disposición de los juzgados, si hubiere solicitud de remanente. Oficiese.

**TERCERO:** DESGLÓSESE el título ejecutivo base del recaudo y entréguesele a la **parte demandada**, con las **constancias del caso** teniéndose en cuenta lo preceptuado en el artículo 116 del C. G. del P.

**CUARTO:** Ejecutoriado el presente auto y cumplido lo resuelto, ARCHÍVESE el expediente previa constancia en los libros pertinentes.

#### NOTIFÍQUESE

El Juez,

**OMAR MATEUS URIBE** JUZGADO 1° CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS NORTE DE SANTANDER  
ANOTACION DE ESTADO

Rjmr

La providencia se notifica por  
Anotación en Estado

Hoy 26 JUL 2019

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL LOS PATIOS  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA**

**SUCESIÓN INTESTADA  
RADICADO N° 544054003001-2014-00319-00**

Los Patios, Veinticinco (25) de Julio de dos mil diecinueve (2019)

En atención al escrito de renuncia al poder, presentado por el Dr. EVER FERNEY PINEDA VILLAMIZAR; el despacho, por ser viable y procedente a ello accede, en consecuencia **ACÉPTESE** la renuncia al poder otorgado por los señores MARTHA ELENA ANTOLINEZ DURÁN Y OSCAR EDMUNDO ANTOLINEZ DURÁN.

Consecuencia de lo anterior, **COMUNÍQUESE** tal decisión a la parte demandante para que constituya nuevo apoderado judicial que en adelante represente sus intereses dentro de la presente Litis. Oficiéese

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

  
**OMAR MATEUS URIBE**

**JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS – NORTE DE SANTANDER  
ANOTACIÓN DE ESTADO**

La providencia anterior se notifica por  
Anotación en Estado. **26 JUL 2019**  
Hoy, \_\_\_\_\_

  
Secretario

Al contestar favor citar la referencia del proceso

Avenida 10 entre Calles 18 y 19 Videlso, Antigua entrada a la Cementos. Telefax 5803949 Heidi

j01cmunicipallospat@cendoj.ramajudicial.gov.co

Proceso Hipotecario  
Rdo. N° 2015-00482  
REPÚBLICA DE COLOMBIA



Departamento Norte de Santander  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE LOS PATIOS  
Distrito Judicial de Cúcuta

Los Patios (N. de S.), 25 DE JULIO DE 2019

En atención a la petición formulada por la apoderada judicial de la parte demandante y con fundamento en lo dispuesto en el artículo 448 del C. G. del P., se señala el día **VEINTICUATRO (24) de OCTUBRE de dos mil diecinueve (2019), a las tres de la tarde (3:00 p.m.)**, para llevar a cabo la diligencia de remate del bien inmueble de propiedad de la señora **MARIA ANGELICA LEAL PEÑA**, ubicado en la **AVENIDA 3 # 4 – 06 LOTE 2 MANZANA M URBANIZACION SAN NICOLAS II MUNICIPIO DE LOS PATIOS N.S.** Inscrito al folio de matrícula inmobiliaria N° 260-254047, de la oficina de registro de instrumentos públicos.

El inmueble se encuentra avaluado en la suma de **SETENTA Y DOS MILLONES CIENTO DIECISÉIS MIL PESOS (\$ 72'116.000,00)**, la base para hacer postura, será la que cubra el 70% del avalúo total, previa consignación del 40% del mismo, en el Banco Agrario de Colombia-Sucursal Cúcuta, a órdenes de este juzgado.

Para los fines previstos en el artículo 450 del C. G. del P., elabórese el respectivo aviso de remate y hágase entrega del mismo al interesado para que proceda a su publicación por una vez, con antelación no inferior a diez (10) días a la fecha señalada para el remate, en uno de los periódicos de amplia circulación en el lugar o en una radiodifusora local, con la copia o la constancia de la publicación del aviso, deberá allegarse un certificado de tradición y libertad del inmueble actualizado.

**NOTIFIQUESE**

El Juez,

**OMAR MATEUS URIBE**

JUZGADO 1º CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS MUNICIPIO DE LOS PATIOS DEPARTAMENTO DE SANTANDER  
Atestada en el Libro de Actos de la Audiencia en el Estado  
26 JUL 2019

**Ejecutivo singular – mínima cuantía-  
Radicado N° 544054003001-2016-00123-00**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE LOS PATIOS N/S.**

Los Patios, Veinticinco (25) de Julio de dos mil diecinueve (2019)

Por encontrarse fenecido el término a que hace alusión el artículo 443 del Código General del Proceso, es por lo que procedemos a señalar como fecha para la audiencia inicial el día **Nueve (09) de Agosto de 2019, a las diez de la mañana (10:00 a.m.)**, donde se agotaran **en una sola audiencia** las actividades previstas en los artículos 372 y 373 del Código General del Proceso; en razón a ello, se convoca a las partes y a los apoderados judiciales para que concurren personalmente a la etapa de conciliación, y para ser escuchados oficiosamente en interrogatorio de parte si fuere el caso; y demás asuntos que se tramiten en ésta audiencia, incluida la práctica de pruebas; para lo cual se decretan las siguientes:

**POR LA PARTE DEMANDANTE:**

- Téngase como tales las documentales legal y oportunamente allegadas al proceso, vistas a folios **2 al 28** del expediente, las cuales serán valoradas en la fundamentación de la Sentencia.

**POR LA PARTE DEMANDADA:**

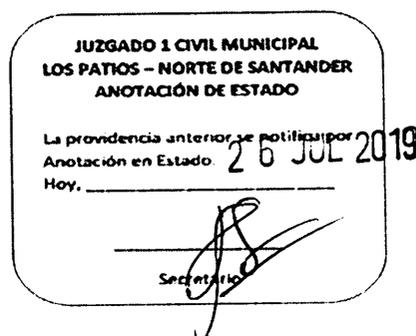
- No allegó pruebas documentales con el escrito de contestación.

Adviértase a las partes, y a los apoderados judiciales que la inasistencia injustificada a ésta audiencia, les acarrearán las sanciones contempladas en el artículo 372 del Código General del Proceso, desde el punto de vista procesal y pecuniario. En consecuencia se le requiere a las partes y a los apoderados judiciales, para que comparezcan a ésta diligencia.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

  
**OMAR MATEUS URIBE**



Proceso: Ejecutivo Hipotecario  
Rdo. N° 54-405-40-003-001-2016-00440-00  
**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**Departamento Norte de Santander**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE LOS PATIOS**  
**Distrito Judicial de Cúcuta**

Los Patios (N. de S.), **25 DE JULIO DE 2019**

Teniendo en cuenta que dentro del término de traslado del AVALUÓ COMERCIAL del bien inmueble embargado y secuestrado dentro del presente proceso de propiedad del demandado **LUIS ALFONSO LÓPEZ MANCIPE**, allegado por la parte ejecutante, éste no fue objetado y el término concedido se encuentra vencido, procede el Despacho a impartirle su **aprobación**, en la suma de **SETENTA Y CUATRO MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS (\$ 74'500.000,00)**, por considerarlo idóneo.

En atención al Oficio No. 1070 del 15 de mayo de 2017 visto a folio que antecede, procédase a tomar atenta nota de la solicitud de embargo de remanente o de los bienes que por cualquier causa se lleguen a desembargar de propiedad del demandado **LUIS ALFONSO LÓPEZ MANCIPE**, ordenada por el Juzgado Primero Civil Municipal de Los Patios, Norte de Santander, dentro de su proceso **EJECUTIVO**, radicado 54-405-40-03-001-2014-00447-00, adelantado por **FUNDACION MUNDIAL DE LA MUJER BUCARAMANGA**, contra el acá demandado y otros. Comuníquese que les correspondió el primer turno.

**El Oficio será copia del presente auto, conforme lo establece el artículo 111 del C. G. del P.**

**NOTIFIQUESE**

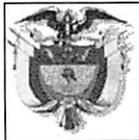
El Juez,

**OMAR MATEUS URIBE**

JUZGADO 1º CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS - NORTE DE SANTANDER  
FUNDACION DE ESTADO  
La providencia anterior se notifica por  
Anotacion en Estado **26 JUL 2019**  
Hoy \_\_\_\_\_

SECRETARIO

REPÚBLICA DE COLOMBIA



DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL LOS PATIOS  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA

DIVISORIO  
RADICADO N° 544054003001-2016-00768-00

Los Patios, Veinticinco (25) de Julio de dos mil diecinueve (2019)

En este momento procesal, el despacho advierte que mediante auto de fecha 11 de Junio de 2019 (F. 42 C. Ppal.) se REQUIRIÓ a la parte actora a fin efectuara los trámites tendientes a la notificación de la parte demandada dentro de la presente Litis; sin embargo, a folio 30 obra el acta de diligencia de notificación personal de la señora **MARÍA CUSTODIA NIÑO SALCEDO**; así las cosas, ha de dejarse sin efecto lo dispuesto en la mencionada providencia y en su lugar, **REQUIÉRASE** a las partes para que en el término máximo de treinta (30) días contados a partir de la notificación por estado del presente auto adelanten las gestiones pertinentes en procura de impartirle impulso procesal al asunto sub examine, so pena de las sanciones establecidas en el Art. 317 del C.G. del P.

NOTIFÍQUESE

El Juez,

OMAR MATEUS URIBE

JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS – NORTE DE SANTANDER  
ANOTACIÓN DE ESTADO

La providencia anterior se notifica por  
Anotación en Estado. 26 JUL 2019

Hoy, \_\_\_\_\_

Secretario

Proceso: EJECUTIVO HIPOTECARIO.  
Radicado: 54-405-40-03-001-2017-00065-00.

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE  
LOS PATIOS N.S.**

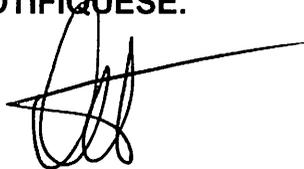
**Los Patios N.S. a veinticinco (25) de julio de Dos Mil Diecinueve  
(2019).**

En aras de continuar con el trámite procesal pertinente, requiérase a la parte actora para que proceda a efectuar los trámites tendientes al registro de la medida de embargo decretada sobre el bien inmueble dado en garantía real, toda vez que a la luz del numeral 3 del artículo 468 del C. G. del P., es requisito sine qua non que se haya practicado el embargo para poder ordenar seguir adelante la ejecución, actividad procesal que debe realizar dentro de los treinta (30) días siguientes a la notificación por estado del presente auto; so pena de las sanciones establecidas en el artículo 317 del C. G. del P.

En cuanto a la liquidación de crédito allegada por la apoderada de la parte ejecutante vista a folio que antecede, el despacho se abstiene de correr traslado por tornase en estos momentos improcedente, por las razones expuestas en el párrafo anterior.

**NOTIFÍQUESE.**

El Juez,



**OMAR MATEUS URIBE**

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS N.S.  
Notificación por estado  
26 JUL 2019



Proceso: Ejecutivo Singular  
Rdo. 54-405-40-003-001- 2017-00130-00  
REPÚBLICA DE COLOMBIA



Departamento Norte de Santander  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE LOS PATIOS  
Distrito Judicial de Cúcuta

Los Patios (N. de S), 25 DE JULIO DE 2019

En atención al escrito obrante a folio 36 del C. Ppal, téngase por **REVOCADO** el poder otorgado a la doctora **OSNALY ADRIANA BOHORQUEZ**; y por ser viable y procedente, **RECONÓZCASE** personería jurídica a la doctora **YESSICA ALEXANDRA CHÁVEZ BUITRAGO**, para actuar como apoderada judicial de la entidad demandante, en los términos y facultades del poder conferido.

Requírase a la nueva apoderada para que allegue paz y salvo de honorarios expedido por quien venía fungiendo como apoderado, conforme lo establece el numeral 20 del artículo 28 de la Ley 1123 de 2007.

**NOTIFIQUESE**

El Juez,

**OMAR MATEUS URIBE**

26 JUL 2019

SECRETARÍA

Proceso ejecutivo singular con medidas previas.  
Radicado: 54-405-40-03-001-2017-00130-00.

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE  
LOS PATIOS N.S.**

**Los patios N.S., veinticinco (25) de julio de Dos Mil dieciocho  
(2018).**

Agréguense al cuaderno de medidas cautelares del proceso de la referencia los oficios, procedentes de las diferentes Entidades Bancarias, y póngase en conocimiento de la parte ejecutante.

En cuanto a lo solicitado por la parte ejecutante en escrito visto a folio que antecede, el despacho no accede a lo peticionado en razón a que mediante auto del 21 de febrero de 2018 (F. 9), ya se había decretado la misma medida, para lo cual se libró el oficio Nro. 0779 del 13 de marzo de 2019, el cual a la fecha no ha sido retirado por la parte interesada.

**NOTIFÍQUESE**



**OMAR MATEUS URIBE  
JUEZ**

Rjmr

26 JUL 2019

SECRETARIO

Proceso: EJECUTIVO HIPOTECARIO  
Radicado N° 54-405-40-03-001-2017-00136-00  
REPÚBLICA DE COLOMBIA



Departamento Norte de Santander  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE LOS PATIOS  
Distrito Judicial de Cúcuta

Los Patios (N. de S), 25 DE JULIO DE 2019

En atención a lo solicitado por el apoderado de la parte ejecutante en escrito que antecede, por ser viable y procedente a ello se accede, en consecuencia a costa de la parte interesada previo pago de los emolumentos necesarios, por secretaria desglóse la escritura pública Nro. 1679 de la Notaria Tercera de Cúcuta y hágase entrega al peticionario, teniendo en cuenta lo preceptuado en el artículo 116 del C. G. del P.

**NOTIFIQUESE**

El Juez,

**OMAR MATEUS URIBE**

Rjmr

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS  
ASISTENTE  
Laminado  
Hoy 26 JUL 2019

SECRETARIO

C.G.P.

Ejecutivo Singular  
Rdo. No. 54-405-40-03-001-2017-00144-00

REPÚBLICA DE COLOMBIA



Departamento Norte de Santander  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE LOS PATIOS  
Distrito Judicial de Cúcuta

Los Patios (N. de S.), 25 DE JULIO DE 2019

Agréguense al cuaderno de medidas cautelares del proceso de la referencia los oficios, procedentes de las diferentes Entidades Bancarias, y póngase en conocimiento de la parte ejecutante.

NOTIFIQUESE

El Juez,

OMAR MATEUS URIBE



JUZGADO 1º CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS NORTE DE SANTANDER  
ANOTACION DE CÚCUTA  
La diligencia anterior se notifica por  
señal en el día 26 JUL 2019

SECRETARIO

Proceso: EJECUTIVO SINGULAR.  
Radicado: 54-405-40-03-001-2017-00175-00.

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE  
LOS PATIOS N.S.**

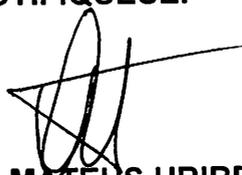
**Los Patios N.S. a veinticinco (25) de julio de Dos Mil Diecinueve  
(2019).**

En atención a la liquidación de crédito presentada por JUAN MANUEL ARDILA MUÑOZ, en su calidad de dependiente judicial de la entidad ejecutante de fecha 08 de noviembre de 2018, sería del caso proceder a correr traslado de la misma, sino se advirtiera que el peticionario no se encuentra facultado para realizar esta clase actos procesales, es decir, desborda las facultades otorgadas como dependiente judicial, consagradas en el decreto 196 de 1971 artículo 26 y 27.

Teniendo en cuenta el escrito obrante a folio 28 que antecede, el despacho se abstiene de RECONOCER personería jurídica al doctor **JUAN MANUEL ARDILA MUÑOZ**, en razón a que no se allego documento que acredite la calidad con que dice actuar el poderdante; es decir, el certificado de existencia y representación legal en cabeza de FÉLIX ENRIQUE VELÁSQUEZ ECHEVERRI.

**NOTIFÍQUESE.**

El Juez,



**OMAR MATEUS URIBE**

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS N.S.  
25 JUL 2019

SECRETARIO



C.G.P.

Ejecutivo: Ejecutivo Singular  
Rdo. No. 2017-00232-00  
REPÚBLICA DE COLOMBIA



Departamento Norte de Santander  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE LOS PATIOS  
Distrito Judicial de Cúcuta

Los Patios (N. de S.), 25 DE JULIO DE 2019

En atención al escrito de sustitución de poder que presenta la doctora **MARUJA CHAPARRO RODRÍGUEZ**, a favor de la doctora **ERIKA GONZÁLEZ GONZÁLEZ**, como apoderada de la demandada **RUBIELA GALLEGO BEDOYA** (f. 65 Y 66 C. Ppal), por ser procedente, el despacho accede a la sustitución en los términos del poder inicialmente conferido obrante al folio 1 del expediente.

**NOTIFIQUESE**

El Juez,

**OMAR MATEUS URIBE**

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS - DEPARTAMENTO DE SANTANDER  
ESTADO  
La presente se notificó por escrito el día 26 JUL 2019

Proceso: Ejecutivo Singular  
RADICADO: 54-405-40-03-001- 2017-00232-00  
Dte: ALEJAMDRINA AMAYA VELDES C.C. 28.377.769  
Ddo: RUBIELA GALLEGO BEDOYA C.C. 37.239.549

## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE LOS PATIOS

Los Patios N.S., veinticinco (25) de julio de dos mil diecinueve  
(2019)

En atención a lo solicitado por la apoderada de la parte actora en escrito que antecede por ser viable y procedente, el despacho ordena oficiar al INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI del Norte de Santander para que a costa de la parte interesada expida certificación del avalúo catastral del bien inmueble de propiedad del demandado **RUBIELA GALLEGO BEDOYA C.C. 37.239.549**, ubicado en la **CALLE 5 # K100-27 BARRIO PISARREAL DEL MUNICIPIO DE LOS PATIOS N.S.**, identificado con Matricula Inmobiliaria N°. **260-199133**, oficiase en tal sentido.

**El Oficio será copia del presente auto, conforme lo establece el artículo 111 del C. G. del P.**

Póngase en conocimiento de la parte ejecutante la **NOTA INFORMATIVA** procedente de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cúcuta, vista a folio 6 y 7 del expediente, para lo que estime pertinente.

### NOTIFÍQUESE

El Juez,



**OMAR MATEUS URIBE.**

Rjmr

RECIBIDO  
SECRETARÍA DE JUSTICIA Y PAZ  
CÚCUTA  
26 JUL 2019



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE LOS  
PATIOS N.S.**

Los Patios N.S., veinticinco (25) de julio de dos mil diecinueve  
(2019)

Teniendo en cuenta lo solicitado por la apoderada de la parte ejecutante en escrito visto a folio 130, por ser viable y procedente a ello se accede, en consecuencia por secretaria previo pago del arancel judicial correspondiente, expídase la certificación requerida previa revisión del expediente.

Referente a la autorización efectuada por la apoderada judicial de la parte ejecutante al señor ANDERSON FABIÁN CONTRERAS LEMUS, para revisar el expediente, saque, copias y demás, dentro del proceso de la referencia, el despacho se abstiene de acceder a ello, ya que no se acreditó la calidad de estudiante de derecho, conforme lo exige el artículo 27 del decreto - ley 196 de 1971.

Pr otra parte, CÓRRASELE traslado a la parte ejecutada por el término de diez (10) días, del avalúo pericial del bien inmueble embargado y secuestrado de propiedad del demandado **EDGAR ALFONSO LEAL ROJAS**, presentado por la apoderada de la parte ejecutante, obrante a folio 135 a 141 del expediente, por la suma de \$ 85.323.000,00.

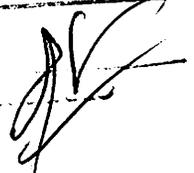
**NOTIFIQUESE**



**OMAR MATEUS URIBE**  
Juez

Rjmr.

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS N.S.  
Municipio de Los Patios  
La presente fue notificada por  
Actuación en Libros 26 JUL 2019  
Hoy \_\_\_\_\_



Proceso: Ejecutivo Hipotecario  
Radicado N°. 54-405--40-03-001-2017-00324-00  
Dte: TITULA RIZADORA COLOMBIANA S.A. HITOS Nit. 830.089.530-6  
Ddo: LUZ STELLA MOROS TORRES C.C. 60.445.231

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE  
LOS PATIOS N.S.**

Los Patios N.S., veinticinco (25) de julio de dos mil diecinueve  
(2019)

Agréguese al cuaderno de medidas previas del proceso de la referencia, el despacho comisorio N°. 0117 de fecha 10 de noviembre 2017, procedente de la Inspección de Policía Urbana de Los Patios N.S. (f. 135 a 139), debidamente diligencia y póngase en conocimiento de las partes para lo que consideren pertinente de conformidad con lo establecido en el artículo 40 del C. G. del P.

En atención a lo solicitado por la apoderada de la parte actora en escrito que antecede por ser viable y procedente, el despacho ordena oficiar al INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI del Norte de Santander para que a costa de la parte interesada expida certificación del avalúo catastral del bien inmueble de propiedad de la demandada **LUZ STELLA MOROS TORRES C.C. 60.445.231**, ubicado en la **CALLE 6 # 9 – 49 URBANIZACIÓN SAN NICOLÁS II LOTE 8 MANZANA A DEL MUNICIPIO DE LOS PATIOS N.S.**, identificado con Matricula Inmobiliaria N°. **260-246345**, oficiase en tal sentido.

El Oficio será copia del presente auto, conforme lo establece el artículo 111 del C. G. del P.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

  
**OMAR MATEUS URIBE**

Rjmr

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS N.S.  
26 JUL 2019  


Proceso: Ejecutivo Singular

RADICADO: 54-405-40-03-001- 2017-00372-00

Dte: FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO Nit. 899.999.284-4

Ddo: JAVIER ALONSO SÁNCHEZ LEÓN C.C. 13.467.076

## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE LOS PATIOS

Los Patios N.S., veinticinco (25) de julio de dos mil diecinueve  
(2019)

En atención a lo solicitado por la apoderada de la parte actora en escrito que antecede por ser viable y procedente, el despacho ordena oficiar al INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI del Norte de Santander para que a costa de la parte interesada expida certificación del avalúo catastral del bien inmueble de propiedad del demandado **JAVIER ALONSO SÁNCHEZ LEÓN C.C. 13.467.076**, ubicado en la **AVENIDA 6 A # 16 A – 15 LOTE 14 MANZANA B. URBANIZACIÓN TIERRA LINDA I ETAPA DEL MUNICIPIO DE LOS PATIOS N.S.**, identificado con Matricula Inmobiliaria N°. 260-68919, oficiesse en tal sentido.

El Oficio será copia del presente auto, conforme lo establece el artículo 111 del C. G. del P.

### NOTIFÍQUESE

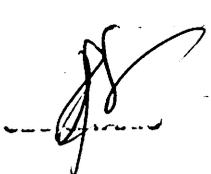
El Juez,



**OMAR MATEUS URIBE.**

Rjmr

LC  
La notificación se hizo en el día 25 de julio de 2019  
Anotación  
F



Proceso Ejecutivo Singular  
Radicado N° 54-405-40-03-001-2017-00450-00

REPÚBLICA DE COLOMBIA



Departamento Norte de Santander  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE LOS PATIOS  
Distrito Judicial de Cúcuta

Los Patios (N. de S), 25 DE JULIO DE 2019

Teniendo en cuenta el escrito allegado por el apoderado de la parte ejecutante y el representante legal de la entidad demandante visto a folio 36 del expediente, donde solicitan la terminación del proceso, sería del caso entrar a emitir pronunciamiento al respecto, sino se observara que mediante auto del pasado 05 de febrero de 2018 se decretó la terminación del proceso por PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN, en consecuencia el despacho se abstiene de pronunciarse sobre dicho escrito.

Ejecutoriado el presente auto regrese el expediente al archivo.

NOTIFIQUESE

El Juez,

OMAR MATEUS URIBE

JUZGADO 1º CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS NORTE DE SANTANDER  
ANOTACION DE ESTADO  
La providencia anterior se notifica por  
Anotación en Estado  
Hoy 26 JUL 2019

Proceso: Ejecutivo Singular  
RADICADO: 54-405-40-03-001- 2017-00467-00  
Dte: **JOSÉ FRANCISCO GONZÁLEZ VÁSQUEZ C.C. 17.580.368**  
Ddo: **WILLIAM ROJAS REYES C.C. 13.448.408**

## **JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE LOS PATIOS**

Los Patios N.S., veinticinco (25) de julio de dos mil diecinueve  
(2019)

En atención a lo solicitado por la apoderada de la parte actora en escrito que antecede por ser viable y procedente, el despacho ordena oficiar al INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI del Norte de Santander para que a costa de la parte interesada expida certificación del avalúo catastral del bien inmueble de propiedad del demandado **JOSÉ FRANCISCO GONZÁLEZ VÁSQUEZ C.C. 17.580.368**, ubicado en la **CALLE 15 A # 7B – 38 LOTE 22 MANZANA BA URBANIZACIÓN TIERRA LINDA VII ETAPA DEL MUNICIPIO DE LOS PATIOS N.S.**, identificado con Matricula Inmobiliaria N°. **260-96655**, ofíciase en tal sentido.

**El Oficio será copia del presente auto, conforme lo establece el artículo 111 del C. G. del P.**

Póngase en conocimiento de la parte ejecutante la **NOTA INFORMATIVA** procedente de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cúcuta, vista a folio 26 del expediente, para lo que estime pertinente.

### **NOTIFÍQUESE**

El Juez,



**OMAR MATEUS URIBE.**

Rjmr

SECRETARÍA DE JUSTICIA Y FAMILIA  
CÚCUTA - SANTANDER  
26 JUL 2019  
SECRETARÍA DE JUSTICIA Y FAMILIA

Proceso: Ejecutivo Hipotecario  
Rad: 54-405-40-03-37-51-2017-00480-00

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE LOS  
PATIOS N.S.**

Los Patios N.S., veinticinco (25) de julio de dos mil diecinueve  
(2019)

CÓRRASELE traslado a la parte ejecutada por el término de diez (10) días, del avalúo catastral del bien inmueble embargado y secuestrado de propiedad del demandado **EDGAR OMAR GALVIS**, presentado por el apoderado de la parte ejecutante, obrante a folio 82 del expediente, que incrementado en un 50% asciende a la suma de \$ 39'252.000,00.

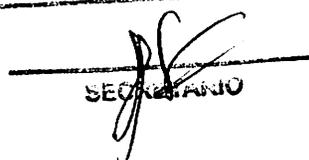
**NOTIFIQUESE**



**OMAR MATEUS URIBE**  
Juez

Rjmr.

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
Los Patios N.S.  
26 JUL 2019  
hoy \_\_\_\_\_



SECRETARIO

Proceso: MONITORIO  
Rdo. 54-405-40-03-001-2017-00526-00

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE LOS  
PATIOS N.S.**

**Los Patios (N. de S), Veinticinco (25) de Julio de dos mil diecinueve  
(2019)**

Teniendo en cuenta el escrito allegado por el apoderado de la parte actora, a través del cual solicita el retiro de la demanda, de conformidad con el Art. 92 del C.G. del P.; sería del caso acceder a ello, si no se observara que el asunto de la referencia fue terminado por **DESISTIMIENTO TÁCITO**, mediante auto debidamente ejecutoriado de fecha 10 de Junio de 2019.

**NOTIFIQUESE**

El Juez,

  
**OMAR MATEUS URIBE**

**JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS – NORTE DE SANTANDER  
ANOTACIÓN DE ESTADO**

La providencia anterior se notifica por  
Anotación en Estado. **26 JUL 2019**  
Hoy, \_\_\_\_\_

  
Secretario

Proceso: EJECUTIVO SINGULAR

Radicado N° 54-405-40-03-001-2017-00565-00

REPÚBLICA DE COLOMBIA



Departamento Norte de Santander  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE LOS PATIOS  
Distrito Judicial de Cúcuta

Los Patios (N. de S), 25 DE JULIO DE 2019

En atención al escrito de sustitución de poder que presenta el doctor **JUAN PABLO RAMÍREZ MORA**, a favor del doctor **CRISTIAN DAYAN OSORIO PEÑA**, como apoderado de la entidad demandante **CONJUNTO CERRADO LA PALESTINA CAMPESTRE** (f. 32 C. Ppal), por ser procedente, el despacho accede a la sustitución en los términos del poder inicialmente conferido obrante al folio 1 del expediente.

**NOTIFIQUESE**

El Juez,

**OMAR MATEUS URIBE**



Rjmr

JUZGADO 1° CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS NORTE DE SANTANDER  
ANOTACION DE ESTADO  
La providencia anterior se notifica por  
Anotación en Evento  
Hoy 26 JUL 2019

SECRETARIO

C.G.P.

Ejecutivo Singular  
Rdo. No. 54-405-40-03-001-2017-00642-00

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**Departamento Norte de Santander  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE LOS PATIOS  
Distrito Judicial de Cúcuta**

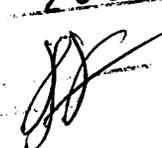
Los Patios (N. de S.), 25 DE JULIO DE 2019

Agréguense al cuaderno de medidas cautelares del proceso de la referencia los oficios, procedentes de las diferentes Entidades Bancarias, y póngase en conocimiento de la parte ejecutante.

**NOTIFIQUESE**

El Juez,

  
**OMAR MATEUS URIBE**

RECEIVED  
26 JUL 2019  


Proceso: EJECUTIVO SINGULAR  
Radicado N° 54-405-40-03-001-2017-00642-00  
REPÚBLICA DE COLOMBIA



Departamento Norte de Santander  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE LOS PATIOS  
Distrito Judicial de Cúcuta

Los Patios (N. de S), 25 DE JULIO DE 2019

En atención a lo solicitado por el apoderado de la parte ejecutante en escritos que anteceden, es preciso aclararle al profesional del derecho que conforme a los postulados del artículo 291 y 292 del C. G. del P. la práctica de la notificación personal y por aviso no requieren orden del despacho, pues esta actuación procesal es netamente responsabilidad de la parte demandante.

Consecuencia de lo anterior, en aras de continuar con el trámite procesal pertinente, requiérase a la parte actora para que proceda a efectuar los trámites tendientes, para la notificación de quienes conforman la parte demandada, dentro de los treinta (30) días siguientes a la notificación por estado del presente auto; so pena de las sanciones establecidas en el artículo 317 del C. G. del P.

En atención al escrito de sustitución de poder que presenta el doctor **JUAN PABLO RAMÍREZ MORA**, a favor del doctor **CRISTIAN DAYAN OSORIO PEÑA**, como apoderado de la entidad demandante **CONJUNTO CERRADO LA PALESTINA CAMPESTRE** (f. 25 C. Ppal), por ser procedente, el despacho accede a la sustitución en los términos del poder inicialmente conferido obrante al folio 1 del expediente.

### NOTIFIQUESE

El Juez,

**OMAR MATEUS URIBE**

Rjmr

JUZGADO 1º CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS (Norte de Santander)  
ANOTACION DE ESTADO  
La prescripción anterior se notifica por  
Anotación en Estado  
Hoy 26 JUL 2019

SECRETARÍA

Proceso: EJECUTIVO SINGULAR  
Radicado N° 54-405-40-03-001-2017-00643-00

REPÚBLICA DE COLOMBIA



Departamento Norte de Santander  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE LOS PATIOS  
Distrito Judicial de Cúcuta

Los Patios (N. de S), 25 DE JULIO DE 2019

En atención a lo solicitado por el apoderado de la parte ejecutante en escritos que anteceden, es preciso aclararle al profesional del derecho que conforme a los postulados del artículo 291 y 292 del C. G. del P. la práctica de la notificación personal y por aviso no requieren orden del despacho, pues esta actuación procesal es netamente responsabilidad de la parte demandante.

Consecuencia de lo anterior, en aras de continuar con el trámite procesal pertinente, requiérase a la parte actora para que proceda a efectuar los trámites tendientes, para la notificación de quienes conforman la parte demandada, dentro de los treinta (30) días siguientes a la notificación por estado del presente auto; so pena de las sanciones establecidas en el artículo 317 del C. G. del P.

En atención al escrito de sustitución de poder que presenta el doctor **JUAN PABLO RAMÍREZ MORA**, a favor del doctor **CRISTIAN DAYAN OSORIO PEÑA**, como apoderado de la entidad demandante **CONJUNTO CERRADO LA PALESTINA CAMPESTRE** (f. 25 C. Ppal), por ser procedente, el despacho accede a la sustitución en los términos del poder inicialmente conferido obrante al folio 1 del expediente.

### NOTIFIQUESE

El Juez,

  
**OMAR MATEUS URIBE**

Rjmr

JUZGADO 1° CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS NORTE DE SANTANDER  
ANOTACION EN ESTADO  
La providencia es de carácter técnico por  
Anotación en Estado  
Hoy 26 JUL 2019

  
SECRETARIO

C.G.P.

Ejecutivo Singular  
Rdo. No. 54-405-40-03-001-2017-00643-00

REPÚBLICA DE COLOMBIA



Departamento Norte de Santander  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE LOS PATIOS  
Distrito Judicial de Cúcuta

Los Patios (N. de S.), 25 DE JULIO DE 2019

Agréguense al cuaderno de medidas cautelares del proceso de la referencia los oficios, procedentes de las diferentes Entidades Bancarias, y póngase en conocimiento de la parte ejecutante.

NOTIFIQUESE

El Juez,

OMAR MATEUS URIBE



JUZGADO 1° CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS NORTE DE SANTANDER  
CORPORACION DE ESTADO

En la fecha anterior se notificó por  
en el día 26 JUL 2019

SECRETARIO

Proceso: Ejecutivo Hipotecario  
Rad: 54-405-40-03-37-51-2017-00697-00

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE LOS  
PATIOS N.S.**

Los Patios N.S., veinticinco (25) de julio de dos mil diecinueve  
(2019)

Así mismo, CÓRRASELE traslado a la parte ejecutada por el término de diez (10) días, del avalúo comercial del bien inmueble embargado y secuestrado de propiedad de la demandada **ANA TERESA VALERO GUTIÉRREZ**, presentado por el apoderado de la parte ejecutante, obrante a folio 80 a 85 del expediente, por la suma \$ **176.398.000,00**, por considerarlo más idóneo

**NOTIFIQUESE**



**OMAR MATEUS URIBE**  
Juez

Rjmr.

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE LOS PATIOS N.S.  
26 JUL 2019  


**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE LOS  
PATIOS N.S.**

Los Patios N.S., veinticinco (25) de julio de dos mil diecinueve  
(2019)

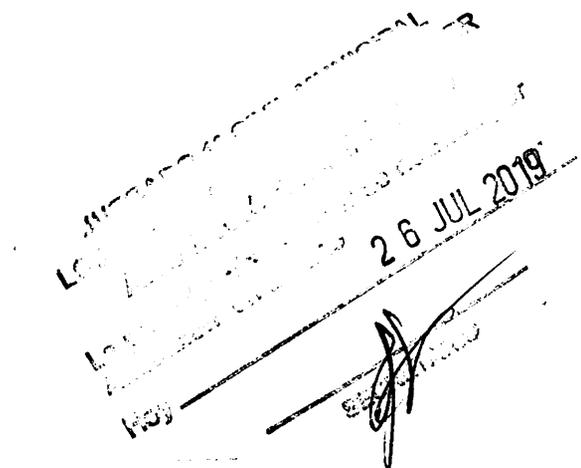
Así mismo, CÓRRASELE traslado a la parte ejecutada por el término de diez (10) días, del avalúo comercial del bien inmueble embargado y secuestrado de propiedad de la demandada **YAJAIRA FLÓREZ BELTRAN**, presentado por el apoderado de la parte ejecutante, obrante a folio 83 a 88 del expediente, por la suma \$ **60'300.000,00**, por considerarlo más idóneo

**NOTIFIQUESE**



**OMAR MATEUS URIBE**  
Juez

Rjmr.





Proceso: Ejecutivo  
Rdo. N° 54-405-40-003-001-2017-00710-00  
REPÚBLICA DE COLOMBIA



Departamento Norte de Santander  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE LOS PATIOS  
Distrito Judicial de Cúcuta

Los Patios (N. de S.), 25 DE JULIO DE 2019

En atención a la petición formulada por la apoderada judicial de la parte demandante y con fundamento en lo dispuesto en el artículo 448 del C. G. del P., se señala el día **TRES (03) de octubre de dos mil diecinueve (2019), a las tres de la tarde (03:00 a.m.)**, para llevar a cabo la diligencia de remate del vehículo automotor de las siguientes características: clase **AUTOMÓVIL**, marca **CHEVROLET**, línea **SPARK**, servicio **PARTICULAR**, modelo **2017**, color **BLANCO GALAXIA**, de placas: **DMM – 992**, de propiedad del señor **WILLIAM FERNANDO VÁSQUEZ AMAYA C.C. 13.745.887**, inscrito ante la Dirección de Tránsito y Transporte de Los Patios N.S.

El vehículo se encuentra avaluado en la suma de **VEINTE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS (\$ 20'500.000,00)**, la base para hacer postura, será la que cubra el 70% del avalúo total, previa consignación del 40% del mismo, en el Banco Agrario de Colombia-Sucursal Cúcuta, a órdenes de este juzgado.

Para los fines previstos en el artículo 450 del C. G. del P., elabórese el respectivo aviso de remate y hágase entrega del mismo al interesado para que proceda a su publicación por una vez, con antelación no inferior a diez (10) días a la fecha señalada para el remate, en uno de los periódicos de amplia circulación en el lugar o en una radiodifusora local, con la copia o la constancia de la publicación del aviso, deberá allegarse un certificado de tradición y libertad del inmueble actualizado.

**NOTIFIQUESE**

El Juez,

**OMAR MATEUS URIBE**

JUZGADO 1° CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS NORTE DE SANTANDER  
ANOTACION DE ESTADO  
La providencia anterior se notifica por  
don en Dato

26 JUL 2019

**Demanda: Sucesión Intestada**  
**Radicado: 54-405-40-03-001-2017-00724-00**

## **JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE LOS PATIOS N.S.**

**Los Patios N.S., Veinticinco (25) de Julio de Dos Mil diecinueve  
(2019).**

Teniendo en cuenta lo solicitado por la apoderada de la parte demandante en escrito que antecede, por ser viable y procedente a ello se accede; en consecuencia, ofíciase al **JUZGADO SEGUNDO LABORAL DE CÚCUTA N/S.**, para que procedan a la conversión del depósito judicial No. **451010000673953** por valor de **\$ 2.355.714,00** de fecha 2016-08-18; a nombre de la causante **LILIANA KARINA RIVERA OCHOA CC N° 27.895.758**, por concepto de pago de prestaciones sociales laborales por su labor desempeñada durante 3 años y 10 meses en el Hospital Universitario Erasmo Meoz, consignado a través de la empresa **SINTRANORDESSA**. Lo anterior, a favor de este juzgado dentro de la acción de la referencia, por cuanto dicho título judicial corresponde a la partida única inventariada, adjudicada y cuyo trabajo de partición adicional fue aprobado mediante sentencia de fecha 02 de Abril de 2019. Por secretaría procédase de conformidad remitiendo copia de la mencionada providencia.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,



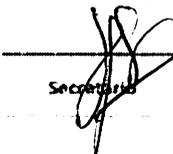
**OMAR MATEUS URIBE**

HyBc

**JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS - NORTE DE SANTANDER  
ANOTACIÓN DE ESTADO**

La providencia anterior se notifica por  
Anotación en Estado.

Hoy, 26 JUL 2019

  
Secretario

Proceso: Ejecutivo Hipotecario  
Rad: 54-405-40-03-37-51-2017-00736-00

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE LOS  
PATIOS N.S.**

Los Patios N.S., veinticinco (25) de julio de dos mil diecinueve  
(2019)

CÓRRASELE traslado a la parte ejecutada por el término de diez  
(10) días, del avalúo pericial del bien inmueble embargado y secuestrado  
de propiedad del demandado **PATRICIO SÁNCHEZ PEÑARANDA**,  
presentado por el apoderado de la parte ejecutante, obrante a folio 96 a  
134 del expediente, por la suma de \$ 48'672.000,oo.

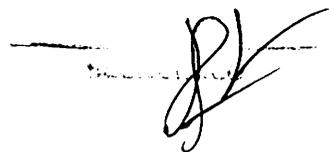
**NOTIFIQUESE**



**OMAR MATEUS URIBE**  
Juez

Rjmr.

26 JUL 2019



C.G.P.

Proceso: Ejecutivo Hipotecario  
Rdo. No. 54-405-40-03-001-2017-00756-00

REPÚBLICA DE COLOMBIA



Departamento Norte de Santander  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE LOS PATIOS  
Distrito Judicial de Cúcuta

Los Patios (N. de S.), 25 DE JULIO DE 2019

Agréguense al cuaderno de medidas cautelares del proceso de la referencia y pónganse en conocimiento de la parte interesada, la Nota Informativa procedente de la Oficina de registro de Instrumentos Públicos de Cúcuta, mediante la cual comunican que se registró la medida cautelar de embargo por jurisdicción coactiva ordenada por la Alcaldía Municipal de Los Patios..

**NOTIFIQUESE**

El Juez,

**OMAR MATEUS URIBE**

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS  
Al Juez  
Le doy fe de lo que me ha sido presentado  
Hoy 26 JUL 2019

SECRETARIO

Proceso: EJECUTIVO

Radicado N° **54-405-40-03-001 - 2017-00800-00**

Dte: FINANCIERA AMÉRICA S.A. COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO FINAMERICA  
S.A. HOY BANCO COMPARTIT S.A. "BANCOMPARTIR S.A" Nit. 860.025.971-5

Ddo: LUIS ALFONSO SÁNCHEZ C.C. 88.232.224 y MARÍA ANTONIA SÁNCHEZ  
ALBARRACÍN C.C. 27.736.975

REPÚBLICA DE COLOMBIA



Departamento Norte de Santander  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE LOS PATIOS  
Distrito Judicial de Cúcuta

Los Patios (N. de S.), **25 DE JULIO DE 2019**

Teniendo en cuenta el oficio Radicado Interno No. AJ-01566 del 03 de mayo de 2018 procedente de la Secretaria de Tránsito y Transporte de Cúcuta, obrante a folio 25 a 27 del expediente; donde se registra el embargo del vehículo placa **SPZ - 691**, marca **CHEVROLET**, línea **TAXI**, modelo **2012**, color **AMARILLO URBANO**, denunciada como de propiedad del demandado **LUIS ALFONSO SÁNCHEZ C.C. 88.232.224**; en consecuencia se ordena oficiar a la SIJIN para que procedan a su inmovilización y ponerlo a disposición de este Despacho Judicial en el parqueadero autorizado por la Dirección Seccional de Administración Judicial. Una vez puesto el automotor a disposición de este Juzgado se procederá a su respectivo secuestro. Librense las respectivas comunicaciones.

El Oficio será copia del presente auto, conforme lo establece el artículo 111 del C. G. del P.

**NOTIFÍQUESE.**

El Juez,

**OMAR MATEUS URIBE**

JUZGADO 1º CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS NORTE DE SANTANDER  
ANOTACION DE ESTADO

La providencia anterior se notifica por  
Anotación en Estado  
Hoy \_\_\_\_\_ 26 III 2019

SECRETARIO

**Ejecutivo singular – mínima cuantía-  
Radicado N° 544054003001-2017-00856-00**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE LOS PATIOS  
N/S.**

Los Patios, Veinticinco (25) de Julio de dos mil diecinueve (2019)

En atención al escrito de renuncia al poder, presentado por el Dr. JUAN RAFAEL RINCÓN NAVAS (F. 44 C. No. 1); el despacho, por ser viable y procedente a ello accede, en consecuencia **ACEPTESE** la renuncia al poder otorgado por la Administradora del CONDOMINIO URBANIZACIÓN EL LIMONAR ALTO.

Ahora bien, en cuanto al memorial obrante a folio 46 del mismo cuaderno; **RECONÓZCASE** personería jurídica al Dr. JAMKO CAMILO COLMENERAS GARCÍA, para que en adelante represente a la entidad demandante dentro del presente proceso, en los términos y facultades de poder conferido.

De otro lado, por encontrarse fenecido el término a que hace alusión el artículo 443 del Código General del Proceso, es por lo que procedemos a señalar como fecha para la audiencia inicial el día **Doce (12) de Agosto de 2019, a las tres y treinta de la tarde (03:30 p.m.)**, donde se agotaran **en una sola audiencia** las actividades previstas en los artículos 372 y 373 del Código General del Proceso; en razón a ello, se convoca a las partes y a los apoderados judiciales para que concurren personalmente a la etapa de conciliación, y para ser escuchados oficiosamente en interrogatorio de parte si fuere el caso; y demás asuntos que se tramiten en ésta audiencia, incluida la práctica de pruebas; para lo cual se decretan las siguientes:

**POR LA PARTE DEMANDANTE:**

- Téngase como tales las documentales legal y oportunamente allegadas al proceso, vistas a folios **2 al 12 y 52** del expediente, las cuales serán valoradas en la fundamentación de la Sentencia.

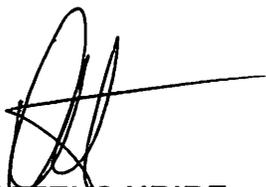
**POR LA PARTE DEMANDADA:**

- Téngase como tales las documentales legal y oportunamente allegadas al proceso, vistas a folios **41 al 42** del expediente, las cuales serán valoradas en la fundamentación de la Sentencia.
- En cuanto a la solicitud tendiente a requerir a la administración de la parte demandante a fin allegue al proceso certificación detallada, del valor por capital e intereses y desde que mes incurrió en mora, por cuanto no tiene certeza de los mismos; así mismo aplique los valores de abonos realizados y haga llegar las actas de asamblea de cada año donde se aprueba el nuevo valor de la expensa común de los últimos años, a ello se accede; en consecuencia **REQUIÉRASE** a la parte ejecutante para que a más tardar el día y hora de la diligencia allegue a este despacho judicial los documentos respectivos donde conste la información peticionada.

Adviértase a las partes, y a los apoderados judiciales que la inasistencia injustificada a ésta audiencia, les acarrearán las sanciones contempladas en el artículo 372 del Código General del Proceso, desde el punto de vista procesal y pecuniario. En consecuencia se le requiere a las partes y a los apoderados judiciales, para que comparezcan a ésta diligencia.

**NOTIFÍQUESE**

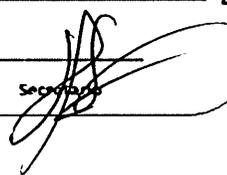
El Juez,



**OMAR MATEUS URIBE**

**JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS - NORTE DE SANTANDER  
ANOTACIÓN DE ESTADO**

La providencia anterior se notifica por  
Anotación en Estado. 26 JUL 2019  
Hoy, \_\_\_\_\_

Secretario 

Proceso: EJECUTIVO  
Radicado N° **54-405-40-03-001 - 2017-00875-00**  
Dte: **CHEVYPLAN S.A. SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE PLANES DE  
AUTOFINANCIAMIENTO COMERCIAL Nit. 830.001.133-7**  
Ddo: **MIGUEL ÁNGEL CHAPARRO VILLAMIZAR C.C. 1.090.385.808 y MIRSA  
ESPERANZA OROS SOGAMOSO C.C. 1.115.855.369**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



Departamento Norte de Santander  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE LOS PATIOS  
Distrito Judicial de Cúcuta

Los Patios (N. de S.), **25 DE JULIO DE 2019**

Teniendo en cuenta el oficio Radicado Interno No. AJ-01567 del 03 de mayo de 2018 procedente de la Secretaria de Tránsito y Transporte de Cúcuta, obrante a folio 40 a 42 del expediente; donde se registra el embargo del vehículo placa **IGT - 548, marca CHEVROLET, línea SPARK 1000, modelo 2016, color PLATA BRILLANTE**, denunciada como de propiedad del demandado **MIGUEL ÁNGEL CHAPARRO VILLAMIZAR C.C. 1.090.385.808**; en consecuencia se ordena oficiar a la SIJIN para que procedan a su inmovilización y ponerlo a disposición de este Despacho Judicial en el parqueadero autorizado por la Dirección Seccional de Administración Judicial. Una vez puesto el automotor a disposición de este Juzgado se procederá a su respectivo secuestro. Líbrense las respectivas comunicaciones.

**El Oficio será copia del presente auto, conforme lo establece el artículo 111 del C. G. del P.**

En atención al escrito obrante a folio 43 acéptese la renuncia presentada por la doctor **RICARDO FAILLACE FERNÁNDEZ**, como apoderado de la entidad demandante **CHEVYPLAN S.A.**

Teniendo en cuenta el escrito obrante a folio 47 que antecede, RECONÓZCASE personería jurídica al doctor **CARLOS ALEXANDER ORTEGA TORRADO**, para actuar como apoderado judicial de la entidad demandante **CHEVYPLAN S.A.** en los términos y facultades del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE.**

El Juez,

**OMAR MATEUS URIBE**

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS NOROCCIDENTAL DE SANTANDER  
ANOTACION DE ESTADO  
La providencia anterior se notifica por  
Anotación en Estado  
May 26 JUL 2019

Oralidad

Proceso Verbal (PERTENENCIA)  
Rdo. N° 54-405-40-03-001-2017-00880-00

REPÚBLICA DE COLOMBIA



Departamento Norte de Santander  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE LOS PATIOS  
Distrito Judicial de Cúcuta

Los Patios (N. de S.), 25 DE JULIO DE 2019

Para efectos de continuar con el trámite procesal pertinente, y como quiera que la parte actora dio cumplimiento al requerimiento efectuado mediante auto del pasado 06 de junio de 2019; por lo que para efectos de llevar a cabo la diligencia de INSPECCIÓN JUDICIAL a que hace referencia el numeral 9 del artículo 375 del C. G. del P., en concordancia con el artículo 372 y 373 ibidem; se procede a señalar como fecha para la realización de esta diligencia el día **veintiuno (21) del mes de agosto del año que transcurre a las ocho y treinta de la mañana (8:30 a.m.)**, en consecuencia se previene a las partes, para que dentro del curso de la audiencia acá señalada, presenten los documentos que pretendan hacer valer como pruebas; de igual manera se requiere la comparecencia de las partes para que rindan interrogatorio conforme lo preceptuado en la norma en cita; así como a los testigos para escucharlos en declaración juramentada; So pena de las sanciones establecidas en la ley.

Cítese al perito y los curadores designados para que comparezcan a la diligencia so pena de las sanciones establecidos en la ley

**NOTIFIQUESE**

El Juez,

**OMAR MATEUS URIBE**

JUZGADO 1º CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS NOROCCIDENTAL DE SANTANDER  
ANOTACION DE ESTADO

La providencia se hace de noticia por  
Anotación en Libro

Hoy 26 JUL-2019

  
SECRETARIO

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE  
LOS PATIOS N.S.**

Los Patios N.S., Veinticinco (25) de Julio de dos mil diecinueve  
(2019)

En atención al escrito allegado por el apoderado de la parte demandante visto a folios 150 y 151 del Cuaderno Principal, a través del cual manifiesta que para la fecha 22 de Abril de 2018 el diario La Opinión no contaba con el servicio de publicación de emplazamientos en su página web; a efectos de dar cabal cumplimiento a lo ordenado por el Juzgado Civil del Circuito de esta localidad en decisión de fecha 29 de Mayo de 2019 consonante con lo normado en el Parágrafo 2º del Art. 108 del C.G. del P. no le queda otro camino al despacho que ORDENAR nuevamente la publicación de los edictos emplazatorios correspondientes a ESTHER MARINA LANDINEZ RAMÍREZ Y DE TODAS LAS PERSONAS INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHO SOBRE EL BIEN INMUEBLE OBJETO DE PRESCRIPCIÓN.

Por secretaría elabórense los respectivos edictos y **REQUIÉRASE** a la parte actora a fin en el término improrrogable de TREINTA (30) DÍAS contados a partir de la notificación por estado del presente auto, proceda a su diligenciamiento con las debidas formalidades establecidas en el Art. 108 del C.G. del P., so pena de las sanciones establecidas en el Art. 317 de la norma en cita.

Ahora bien, como quiera que el JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO en su decisión declaró la nulidad de lo actuado a partir de la indebida realización de los emplazamientos aquí practicados, lo que implica retrotraer las actuaciones surtidas con posterioridad a tal hecho; es por lo que en aplicación del Art. 132 del C.G. del P. de conformidad con lo consagrado en el artículo 301 ibídem., téngase por notificado por conducta concluyente al demandado LUIS OVIDIO MARTÍNEZ MENESES; en atención al memorial poder obrante a folio 94 y en consecuencia, RECONÓZCASE personería jurídica al Dr. ROBINSON HUMBERTO BRITO MEDELLÍN para que en adelante lo represente dentro de la presente Litis, en los términos y facultades del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,



**OMAR MATEUS URIBE**

**JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS - NORTE DE SANTANDER  
ANOTACIÓN DE ESTADO**

La providencia anterior se notifica por  
Anotación en Estado. 26 JUL 2019  
Hoy, \_\_\_\_\_  
  
Secretario

PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO  
RAD. 54-405-40-03-001-2018-00411-00

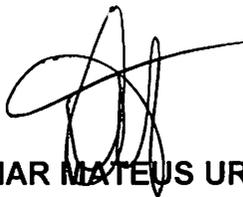
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE  
LOS PATIOS N.S.**

Los Patios N.S., Veinticinco (25) de Julio de dos mil diecinueve  
(2019)

CORRÁSELE traslado a la parte ejecutada por el término de diez (10) días, del avalúo CATASTRAL del bien inmueble embargado y secuestrado, presentado por la apoderada de la parte ejecutante, obrante a folio 64 del expediente, que incrementado en un 50 %, arroja la suma de \$ 9.981.000, oo. Lo anterior para los efectos establecidos en el Art. 444 del C.G. del P.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,



**OMAR MATEUS URIBE**

**JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS – NORTE DE SANTANDER  
ANOTACIÓN DE ESTADO**

La providencia anterior se notifica por  
Anotación en Estado. Hoy, 26 Julio 2019

Secretario



Demanda ejecutiva singular con medidas previas.

Radicado: 54-405-40-03-001-2018-00459-00

Dte: **CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR DE NORTE DE SANTANDER  
"COMFANORTE" Nit. 890.500.516-3**

Ddo: **LUIS ORLANDO TOLOZA C.C. 13.279.075**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE  
LOS PATIOS N.S.**

**Los Patios N.S. Veinticinco (25) de julio de Dos Mil Diecinueve  
(2019).**

En atención a la solicitud de medidas cautelares presentada por el apoderado de la parte ejecutante, el despacho de conformidad con lo consagrado en el artículo 599 del C de P C,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Decretar el embargo y retención de la quinta parte del excedente del salario mínimo legal mensual, previas las deducciones de ley, o de la proporción legal de lo que perciba el demandado **LUIS ORLANDO TOLOZA, C.C. 13.279.075**, como empleada de la **INDUPALMARITO Nit. 901.082.597-4**; Oficiese al señor pagador de dicha empresa, comunicando que los valores deberán ser consignados dentro de los primeros cinco días de cada mes a órdenes de este despacho judicial, en la sección de cuenta de depósitos judiciales del Banco Agrario de Colombia y de conformidad con lo expuesto en los Art. 44 y 593 del C. G. del P.

**SEGUNDO:** Límitese el embargo a la suma de siete millones de pesos m/l (\$ 7'000.000,00).

**NOTIFÍQUESE.**

El Juez,



**OMAR MATEUS URIBE**

Rjmr

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS N.S.  
ANOTACIÓN  
La providencia es de fecha 26 JUL 2019  
Hoy \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

REPÚBLICA DE COLOMBIA



DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL LOS PATIOS  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA

EJECUTIVO SINGULAR  
RADICADO N° 544054003001-2018-00562-00

DTE: PEDRO RICARDO DÍAZ PUERTO CC N° 13.473.228  
DDO.: ANA PATRICIA DELGADO RONCANCIO CC N° 51.998.276

Los Patios, Veinticinco (25) de Julio de dos mil diecinueve (2019)

Visto el escrito allegado por el apoderado (a) de la parte demandante obrante a folio 19 del Cuaderno No. 1 y con fundamento en los artículos 293 y 108 del C. G. del P., se ordena el emplazamiento del demandado (a) **ANA PATRICIA DELGADO RONCANCIO CC N° 51.998.276**, para que en el término señalado en esta norma comparezcan al Juzgado a recibir notificación personal del auto que libró mandamiento de pago, de fecha **16 de Octubre de 2018**.

SÚRTASE el emplazamiento mediante la publicación por una sola vez y en día domingo, del nombre del demandado emplazado, las partes del proceso, su naturaleza y la denominación de este Juzgado, en el listado que elaboren para tal efecto los diarios LA OPINIÓN o EL TIEMPO. La parte interesada deberá allegar al proceso copia informal de la página respectiva donde se hubiere publicado el listado.

La publicación debe comprender la permanencia del contenido del emplazamiento en la página web del respectivo medio de comunicación, conforme al Parágrafo Segundo del Art. 108 del C.G. del P.

NOTIFÍQUESE

El Juez,

  
OMAR MATEUS URIBE

JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS – NORTE DE SANTANDER  
ANOTACIÓN DE ESTADO

La providencia anterior se notifica por  
Anotación en Estado.  
Hoy, 26 JUL 2019

Secretario 

**Demanda: SUCESIÓN INTESTADA**  
**Radicado: 54-405-40-03-001-2018-00682-00**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE  
LOS PATIOS N.S.**

Los Patios (N. de S.), Veinticinco (25) de Julio de dos mil diecinueve (2019).

Se encuentra al despacho el expediente de la referencia para resolver sobre la demanda de Reconvención presentada por **CIRO HERNÁN PEÑA BERBESÍ** actuando mediante apoderado judicial; se procede a realizar el correspondiente estudio y sería del caso entrar a proferir el respectivo auto admisorio, si no se observara que en el asunto sub examine no es dable la figura de la demanda de reconvención, expresamente instituida por el legislador civil como propia de los PROCESOS DECLARATIVOS, según las voces del Art. 371 del C.G. del P., **así mismo dispone la norma ibídem que el demandado podrá proponerla si de formularse en proceso separado procedería la acumulación, siempre que sea de competencia del mismo juez y no esté sometida a trámite especial;** presupuestos no cumplidos teniendo en cuenta que de un lado se adelanta proceso de LIQUIDACIÓN: SUCESIÓN INTESTADA y del otro se pretende la declaratoria de PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO, sujeta al trámite del proceso VERBAL, totalmente distintos en su forma procesal, tornándose entonces improcedente; por ende este despacho judicial,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** ABSTENERSE de dar trámite a la demanda de reconvención propuesta, en razón a lo motivado.

**SEGUNDO:** En firme el presente auto, devuélvanse los documentos originales allegados al expediente y archívese la actuación, dejando constancia de ello en los libros respectivos.

**TERCERO:** Téngase al **Dr. DANIEL ANTONIO RODRÍGUEZ MORA**, como apoderado judicial del señor **CIRO HERNÁN PEÑA BERBESÍ**, en los términos y facultades del poder conferido

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

EL Juez,

  
**OMAR MATEUS URIBE**



H.y.B.c

**SUCESIÓN INTESTADA**  
**Radicado N° 544054003001-2018-00682-00**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE LOS PATIOS**

Los Patios, Veinticinco (25) de Julio de dos mil diecinueve (2019)

Una vez estudiado el expediente de la referencia y constatado el estado procesal del mismo, previo a continuar con las etapas subsiguientes **REQUIÉRASE** a la parte actora para que en el término improrrogable de treinta (30) días, contados a partir de la notificación por estado del presente auto, efectúe los trámites tendientes a la debida notificación de todos los herederos determinados en el numeral SEXTO del auto adiado 13 de Septiembre de 2018 (F. 35 C. No. 1), conforme los requisitos exigidos en los Art. 291 y 292 del C.G. del P., so pena de las sanciones establecidas en el Artículo 317 del C. G. del P.

Así mismo, **REQUIÉRASE** para que allegue documento idóneo contentivo de los documentos de identidad de los herederos determinados cuyo domicilio se ignora, señalados en el numeral SÉPTIMO de la misma providencia a efectos de concretar la inclusión de sus datos en el Registro Nacional de Personas Emplazadas y en el Registro Nacional de Apertura de Procesos de Sucesión.

En atención al memorial poder visto a folio 54, **RECONÓZCASE** personería jurídica al Dr. DANIEL ANTONIO RODRÍGUEZ MORA, para que en adelante represente al heredero **CIRO HERNÁN PEÑA BERBESÍ**, dentro del presente proceso, en los términos y facultades de poder conferido.

Finalmente, atendiendo al escrito visto a folios 59 al 62 del cuaderno principal, el despacho se pronunciará en el momento procesal oportuno.

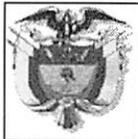
**NOTIFÍQUESE**

El Juez,



**OMAR MATEUS URIBE**





DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL LOS PATIOS  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA

EJECUTIVO SINGULAR  
RADICADO N° 544054003001-2018-00701-00

DTE: COOPERATIVA MULTIACTIVA DE TRABAJADORES DE COLOMBIA  
COOMULDENORTE NIT N° 807.007.570-6

DDO.: FERNANDO VELANDIA SOLANO CC N° 88.002.750, PEDRO ARIOSTO  
DELGADO REATIGA CC N° 1.090.393.929 Y LEONEL MAURICIO LEAL  
VELANDIA CC N° 1.090.175.616

Los Patios, Veinticinco (25) de Julio de dos mil diecinueve (2019)

Visto el escrito allegado por el apoderado (a) de la parte demandante obrante a folio 19 del Cuaderno No. 1 y con fundamento en los artículos 293 y 108 del C. G. del P., se ordena el emplazamiento de los demandados: **FERNANDO VELANDIA SOLANO CC N° 88.002.750, PEDRO ARIOSTO DELGADO REATIGA CC N° 1.090.393.929 y LEONEL MAURICIO LEAL VELANDIA CC N° 1.090.175.616**, para que en el término señalado en esta norma comparezcan al Juzgado a recibir notificación personal del auto que libró mandamiento de pago, de fecha **18 de Diciembre de 2018**.

SÚRTASE el emplazamiento mediante la publicación por una sola vez y en día domingo, del nombre del demandado emplazado, las partes del proceso, su naturaleza y la denominación de este Juzgado, en el listado que elaboren para tal efecto los diarios LA OPINIÓN o EL TIEMPO. La parte interesada deberá allegar al proceso copia informal de la página respectiva donde se hubiere publicado el listado.

La publicación debe comprender la permanencia del contenido del emplazamiento en la página web del respectivo medio de comunicación, conforme al Parágrafo Segundo del Art. 108 del C.G. del P.

NOTIFÍQUESE

El Juez,

  
OMAR MATEUS URIBE

JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS – NORTE DE SANTANDER  
ANOTACIÓN DE ESTADO

La providencia anterior se notifica por  
Anotación en Estado. 26 JUL 2019  
Hoy, \_\_\_\_\_

Secretario

S.S.  
C.G. DEL P.

Ejecutivo singular Mínima C.  
Rdo. N° 54-405-40-003-001-2019-00098-00

REPÚBLICA DE COLOMBIA



Departamento Norte de Santander  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE LOS PATIOS  
Distrito Judicial de Cúcuta

Los Patios (N. de S.), 25 DE JULIO DE 2019

Teniendo en cuenta el escrito presentado por la apoderada de la parte ejecutante con facultades para recibir, donde solicitan la terminación del proceso por pago total de la obligación; es por lo que el despacho accede a ello de conformidad con lo consagrado en el artículo 461 del C. G. del P. y:

#### RESUELVE

**PRIMERO:** Declarar terminado el presente proceso adelantado por **BANCOLOMBIA S.A.** contra **JOHN MANUEL TIBAVIZCO IBAÑEZ**, conforme lo motivado.

**SEGUNDO:** ORDENAR el levantamiento de las medidas cautelares decretadas en este proceso; poniendo a disposición de la autoridad competente, si hubiere solicitud para ello.

**TERCERO:** DESGLÓSESE el título valor base del recaudo ejecutivo y entréguesele a la parte demandada, teniéndose en cuenta lo preceptuado en el artículo 116 del C. G. del P.

**CUARTO:** Ejecutoriado el presente auto y cumplido lo resuelto, ARCHIVASE el expediente previa constancia en los libros pertinentes.

**NOTIFÍQUESE.**

El Juez,

**OMAR MATEUS URIBE**

Rjmr

JUZGADO 1° CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS NORTE DE SANTANDER  
ANOTACION EN EL LIBRO  
La presente diligencia se realizó en el  
Anotación en el libro  
Hoy 26 JUL 2019

SECRETARIO

C.G. DEL P.

S.S.

PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO MÍNIMA C.  
RDO. N° 54-405-40-03-001- 2019-00111-00

REPÚBLICA DE COLOMBIA



Departamento Norte de Santander  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE LOS PATIOS  
Distrito Judicial de Cúcuta

Los Patios (N. de S.), 25 DE JULIO DE 2019

Teniendo en cuenta la petición elevada por la apoderada de la parte ejecutante, a través de memorial visto a folio que antecede, donde solicita sede por terminado el proceso por **pago de las cuotas en mora** y a la vez solicita el levantamiento de las medidas cautelares, así como el desglose de los títulos, con la constancia que el resto de la obligación continúa vigente; por ser procedente, el despacho a ello accede y en consecuencia

### RESUELVE

**PRIMERO:** DECLARAR terminado el presente proceso ejecutivo instaurado por **BANCOLOMBIA S.A.**, a través de apoderada judicial en contra de **WILSON ECHEVERRÍA BELLO**, por **pago de las cuotas en mora, conforme lo motivado.**

**SEGUNDO:** ORDENAR el levantamiento de las medidas cautelares decretadas en este proceso; poniendo a disposición de la autoridad competente, si hubiere solicitud para ello.

**TERCERO.** ORDENAR el desglose de los documentos anexos a la demanda, pagaré y escritura de hipoteca y entréguesele a la parte **demandante**, teniéndose en cuenta lo preceptuado en el artículo 116 del C. G. del P., previo pago de las expensas requeridas para el efecto y con la constancia que el resto de la obligación continúa vigente.

**CUARTO:** Una vez ejecutoriado el presente auto y cumplido lo resuelto, ARCHIVASE el expediente previa constancia en los libros pertinentes.

NOTIFÍQUESE.

El Juez,

OMAR MATEUS URIBE

Rjmr

JUZGADO 1° CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS NORTE DE SANTANDER  
ANOTACION DE ESTADO

La providencia anterior se notifica por  
Anotación en Estado

26 JUL 2019

Hoy \_\_\_\_\_

SECRETARIO

REPÚBLICA DE COLOMBIA



DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL LOS PATIOS  
DISTRITO JUDICIAL DE CÚCUTA

DIVISORIO  
RADICADO N° 544054003001-2019-00226-00

Los Patios, Veinticinco (25) de Julio de dos mil diecinueve (2019)

En atención a la solicitud efectuada por la apoderada de la parte demandante y teniendo en cuenta que en este momento procesal, el despacho advierte que en el numeral SEGUNDO del auto adiado 25 de Junio de 2019, obrante a folio 36 del expediente, mediante el cual se admitió la demanda, se ordenó notificar a los demandados ANDREA GRANADOS ORTEGA Y ANDRÉS GRANADOS ORTEGA, siendo lo correcto señalar a **HELDA LOZANO FORERO Y MARIELA LOZANO FORERO** conforme se desprende de los documentos aportados con el libelo introductorio; es por lo que se procede a corregir dicha providencia en este sentido, en lo demás estese a lo allí resuelto; aclarando que el presente auto hace parte integral de aquel.

NOTIFÍQUESE

El Juez,

OMAR MATEUS URIBE

JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS – NORTE DE SANTANDER  
ANOTACIÓN DE ESTADO

La providencia anterior se notifica por  
Anotación en Estado. 26 JUL 2019  
Hoy, \_\_\_\_\_

Secretario

Demanda: EJECUTIVA SINGULAR MÍNIMA C.

Rdo. No. 2019-00243-00

REPÚBLICA DE COLOMBIA



Departamento Norte de Santander  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE LOS PATIOS  
Distrito Judicial de Cúcuta

Los Patios (N. de S), 25 DE JULIO DE 2019

Se encuentra al despacho la demanda de la referencia presentada por **CEFERINO GARCÍA LÓPEZ** contra **KAREN SHIRLEY RÍOS VILLAMIZAR**, para resolver sobre la solicitud de retiro de la demanda presentada por la apoderada de la parte demandante; por ser viable y precedente a ello se accede; en consecuencia se:

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Conceder el retiro de la demanda de conformidad con el artículo 92 del C. G. del P.

**SEGUNDO:** Entréguese los documentos allegados a la parte demandante con sus anexos, previa rubrica en señal de recibo de cada uno de los documentos individualizados.

**TERCERO:** Háganse las anotaciones respectivas de la salida del presente proceso.

**CUARTO:** En firme este auto, **ARCHIVASE** el expediente.

**NOTIFÍQUESE.**

El Juez,

**OMAR MATEUS URIBE**

RJMR

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS - DEPARTAMENTO DE NORTESANTANDER  
ASISTENCIA DEL ESTADO  
La presente demanda se notifica por  
Anotación en Libro  
Hoy 26 JUL 2019

  
SECRETARIO

Demanda: Resolución de Compraventa.  
Radicado: 54-405-40-03-001-2019-00275-00

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE  
LOS PATIOS N.S.**

**Los Patios N.S., veinticinco (25) de julio de dos mil diecinueve  
(2019).**

Se encuentra al despacho la demanda de la referencia presentada por **JORGE JULIÁN CAICEDO GUTIÉRREZ**, contra **JHONNY TARAZONA QUINTERO Y GELICA TERESA TROAQUERO PÉREZ**; el despacho procede a realizar el correspondiente estudio y sería el caso entrar a proferir el respectivo auto admisorio, si no se observara que la demanda no cumple con lo establecido en el artículo 38 de la ley 640 de 2001 modificado por el artículo 621 de la ley 1564 de 2012, en cuanto al requisito de procedibilidad, es decir, no se allego prueba que se hubiese agotado la audiencia de conciliación de que trata la norma en cita.

Por lo anterior de conformidad con lo establecido en el inciso tercero del artículo 90 del C. G. del P.; se procederá a su inadmisión; en consecuencia, se

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Inadmitir la presente demanda por lo motivado.

**SEGUNDO:** Conceder cinco días hábiles, para subsanar la respectiva demanda.

**TERCERO:** Téngase al doctor **JORGE JULIÁN CAICEDO GUTIÉRREZ**, para actuar en causa propia por ser abogado titulado.

**NOTIFÍQUESE**



**OMAR MATEUS URIBE**  
JUEZ

Rjmr

JUZGADO 1º CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS N.S. - CANTÓN PATATE  
7. JULIO 2019  
La presente resolución fue notificada por  
Audiencia en el día 26 JUL 2019  
Hoy \_\_\_\_\_  
SECRETARIO

**Demanda Ejecutivo Singular sin medidas cautelares.  
Radicado: 54-405-40-03-001-2019-00276-00.**

## **JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE LOS PATIOS N.S.**

**Los Patios N.S., veinticinco (25) de julio de dos mil diecinueve  
(2019)**

Se encuentra al despacho la demanda de la referencia presentada por **MUNDO CROSS ORIENTE LTDA**, contra **VÍCTOR MANUEL CASTRO** y **CRISTIAN EDUARDO CASTRO CONTRERAS**; el despacho procede a realizar el correspondiente estudio y observa que reúne los requisitos exigidos por los artículos 82 ss y 422 del C. G. del P.; por lo que el despacho:

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Ordenar a **VÍCTOR MANUEL CASTRO** y **CRISTIAN EDUARDO CASTRO CONTRERAS**, pagar dentro del término de cinco días contados a partir de la notificación del presente auto a **MUNDO CROSS ORIENTE LTDA**, las siguiente suma de dinero:

- Dos millones trescientos mil pesos M/I (\$ 2'300.000,00), como capital de la obligación contenida en el pagaré No. 2111 anexo a folio 2 y 3 del C. Ppal.
- Más intereses moratorios a la tasa máxima permitida por la Superintendencia Financiera de conformidad al artículo 884 del C de Co. y el artículo 111 de la ley 510 de 1999, desde el 26 de octubre de 2018, hasta el momento que se cancele la totalidad de la obligación.

**SEGUNDO:** Tramítese la presente demanda por el proceso ejecutivo singular de mínima cuantía.

**TERCERO:** Notifíquese en forma personal el contenido del presente auto a la demandada y córrasele traslado por el termino de diez (10) días a efecto de que ejerza el derecho a la defensa si lo considera pertinente.

**CUARTO:** Téngase al doctor **LUDWING GERARDO PRADA VARGAS**, como apoderado judicial de la entidad ejecutante, conforme al endoso en procuración efectuado del título valor.

**QUINTO:** Archívese la copia de la demanda.

**NOTIFIQUESE.**

El Juez,

  
**OMAR MATEUS URIBE**

Rjmr



**Demanda: Ejecutivo Singular sin medidas cautelares**  
**Radicado: 54-405-40-03-001-2019-00277-00**

## **JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE LOS PATIOS N.S.**

**Los Patios N.S., veinticinco (25) de julio de Dos Mil diecinueve  
(2019).**

Entra al despacho la demanda de la referencia presentada por **ILBERTO PARRA SANDOVAL**, contra **SAÚL BAUTISTA PÉREZ**; una vez realizado el correspondiente estudio, se observa que reúne los requisitos exigidos en los artículos 82 ss, 422 y 93 del C. G. del P. es por lo que se,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Ordenar a **SAÚL BAUTISTA PÉREZ**, pagar dentro del término de cinco días contados a partir de la notificación del presente auto a **ILBERTO PARRA SANDOVAL**, las siguientes sumas de dinero:

- Cuatro millones doscientos mil pesos m/l (\$ 4'200.000,00) por concepto de saldo a capital de la obligación contenida en la audiencia de conciliación de fecha 12 de febrero de 2019, celebrada ante la Inspección Primera Urbana de Policía del Municipio de Cúcuta N.S.
- Más los intereses moratorios a la tasa máxima permitida por la Superintendencia Financiera de conformidad al artículo 884 del C de Co. y el artículo 111 de la ley 510 de 1999, desde el 12 de abril de 2019, es decir, fecha de exigibilidad conforme al acuerdo de pago, hasta el momento que se efectúe el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** Tramítese la presente demanda por el proceso ejecutivo singular de mínima cuantía.

**TERCERO:** Notifíquese el contenido del presente auto en forma personal a la parte demandada y córraseles traslado por el termino de diez (10) días, a efecto de que ejerzan el derecho a la defensa si lo consideran pertinente.

**CUARTO:** Téngase a la doctora **VILMA VEGA CARREÑO**, como apoderada del demandante **ILBERTO PARRA SANDOVAL**.

**QUINTO:** Archívese la copia de la demanda

### **NOTIFÍQUESE.**

**El Juez,**

  
**OMAR MATEUS URIBE**

**JUZGADO 1º CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS NORTE DE CÚCUTA**

**26 JUL 2019**

**SECRETARIO**

Demanda: ejecutiva hipotecaria.  
Radicado: 54-001-4053-010-2019-00278-00.  
Dte: FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO Nit.  
899.999.284-4  
Dos: ANA CLOVIS QUINTERO ESPINOSA C.C. 37.279.039

## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE LOS PATIOS N.S.

Los Patios N.S., veinticinco (25) de julio de dos mil diecinueve  
(2019).

Se encuentra al despacho la demanda de la referencia presentada por FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO contra ANA CLOVIS QUINTERO ESPINOSA C.C. 37.279.039; el despacho procede a realizar el correspondiente estudio y por reunir la demanda los requisitos exigidos por los artículos 84 y ss y 468 del C. G. del P; se procederá a librar mandamiento de pago;

### RESUELVE:

**PRIMERO:** Ordenar a ANA CLOVIS QUINTERO ESPINOSA, pagar dentro del término de cinco días contados a partir de la notificación del presente auto a FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO, la siguiente suma de dinero:

- **Trece millones ochocientos sesenta y cinco mil doscientos sesenta y siete pesos (\$ 13'865.267,00)**, por concepto de capital insoluto de la obligación sin el valor de las cuotas capital en mora, que equivalen a 52.230,0345 UVR; conforme al pagare 37279039.
- Más los intereses moratorios a la tasa del **5,79% E.A.** es decir una y media vez (1.5) el interés remuneratorio pactado, siendo este de **3.86% E.A.** sin superar el máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia, sobre el capital insoluto (**\$ 13'865.267,00**), liquidados desde la fecha de presentación de la demanda, es decir, desde el 16 de mayo de 2019, hasta el momento que se cancele la totalidad de la obligación.
- Más la suma de **\$ 2'014.539,5640** por concepto de cuotas de capital exigibles mensualmente, vencidas y no pagadas desde el 15 de junio de 2018 hasta la fecha de presentación de la demanda, discriminadas en el cuadro de la pretensión **C)** de la demanda.
- Más los intereses moratorios a la tasa del **5,79% E.A.** es decir una y media vez (1.5) el interés remuneratorio pactado, siendo este de **3.86% E.A.** sin superar el máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia, sobre el capital de cada una de las cuotas de capital exigibles mensualmente, vencidas y no pagadas, liquidados desde la fecha de presentación de la demanda, es decir, desde el 16 de mayo de 2019, hasta el momento que se cancele la totalidad de la obligación.
- Más la suma de **\$ 520.693,2596** por concepto de intereses de plazo causados hasta la fecha de presentación de la demanda, de conformidad con lo establecido en la Escritura Publica No. 3624 del 21 de julio de 2008 de la Notaria Segunda del Circulo de Cúcuta, correspondiente a 11 cuotas dejadas de cancelar desde el 15 de junio de 2018, discriminadas en el cuadro de la pretensión **E)** de la demanda.

- Por la suma de ciento ochenta y un mil cuatrocientos veintitrés pesos con cuarenta y ocho centavos (\$ 181.423,48), correspondiente a seguros exigibles mensualmente, cuotas vencidas y no pagadas.

**SEGUNDO:** Tramítese la presente demanda por el proceso ejecutivo hipotecario minima cuantía.

**TERCERO:** Notifíquese personalmente el contenido del presente auto a la demandada y córrasele traslado por el termino de diez (10) días a efecto de que ejerza el derecho a la defensa si lo considera pertinente.

**CUARTO:** Decretar el embargo y secuestro del bien inmueble dado en garantía hipotecaria según escritura pública 3.624 del 21 de julio de 2008 de la Notaría Segunda del Circulo de Cúcuta N.S., identificado con Matricula inmobiliaria número 260-246423, ubicado en la URBANIZACIÓN SAN NICOLÁS II LOTE 3 MANZANA D # 7 – 179 CALLE 5B LOTE 3 MANZANA D URB. SAN NICOLÁS II, de este municipio; en tal sentido, ofíciase a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cúcuta para inscribir la medida cautelar decretada y una vez se allegue dicha inscripción, para llevar a cabo la diligencia de secuestro, comisionese al señor ALCALDE MUNICIPAL de esta localidad, conforme lo preceptúa el artículo 38 del C. G. del P. para lo cual, librese despacho comisorio, con todos los insertos del caso; con facultades para designar secuestre, a quien se le fijan honorarios provisionales en la suma de \$ 200.000, los cuales no deberán ser incrementados sin autorización de este despacho.

**QUINTO:** El Oficio será copia del presente auto, conforme lo establece el artículo 111 del C. G. del P.

**SEXTO:** Archívese la copia de la demanda.

**NOTIFÍQUESE.**

El Juez,



**OMAR MATEUS URIBE**

Rjmr

JUZGADO 10 CIVIL PRINCIPAL  
LOS RIOS  
En el día \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2019  
Hoy \_\_\_\_\_ 26 III 2019  
SECRETARIO

Demanda ejecutiva.  
Radicado: 54-405-40-03-001-2019-00279-00

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE  
LOS PATIOS N.S.**

**Los Patios N.S., veinticinco (25) de julio de dos mil diecinueve  
(2019).**

Se encuentra al despacho la demanda de la referencia presentada por **MARÍA JACKELINE PANQUEVA CONTRERAS** contra **ERIKA JOHANNA GARNICA PANQUEVA** y **ALEX MAURICIO GAITÁN**; el despacho procede a realizar el correspondiente estudio y sería el caso entrar a proferir el respectivo mandamiento de pago, si no se observara que el poder y la demanda van dirigidos al **JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE CÚCUTA (REPARTO)**.

Igualmente se deben delimitar de forma clara y precisa las fechas desde las cuales se pretende el cobro de intereses de mora reclamados en la pretensión **b) de la demanda**,

Por lo que se inadmitirá para que proceda conforme lo acá motivado, de conformidad con el artículo 90 de la norma en cita; por lo que se:

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Inadmitir la presente demanda.

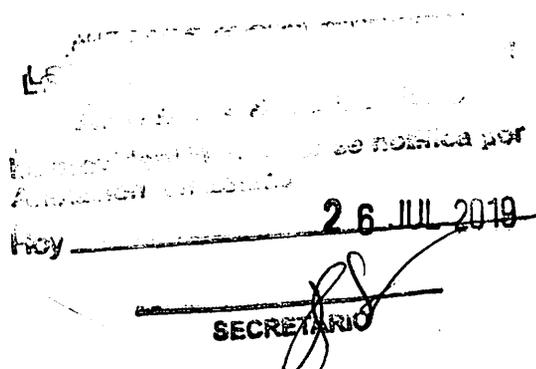
**SEGUNDO:** Conceder cinco días hábiles, para subsanar la respectiva demanda.

**TERCERO:** Téngase a la doctora **JUDITH YOLANDA OSORIO IZQUIERDO**, como apoderada de la demandante en los términos y facultades del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**

  
**OMAR MATEUS URIBE**  
JUEZ

Rjmr

  
Hoy 26 JUL 2019  
SECRETARIO

**Demanda Ejecutivo Singular con medidas cautelares.  
Radicado: 54-405-40-03-001-2019-00280-00.**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE  
LOS PATIOS N.S.**

**Los Patios N.S., veinticinco (25) de Julio de dos mil diecinueve  
(2019)**

Se encuentra al despacho la demanda de la referencia presentada por **H.P.H. INVERSIONES S.A.S.**, contra **CLARA MERCEDES BONILLA FLÓREZ**; el despacho procede a realizar el correspondiente estudio y observa que reúne los requisitos exigidos por los artículos 82 ss y 422 del C. G. del P.; por lo que el despacho:

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Ordenar a **CLARA MERCEDES BONILLA FLÓREZ**, pagar dentro del término de cinco días contados a partir de la notificación del presente auto a **H.P.H. INVERSIONES S.A.S.**, la siguiente suma de dinero:

- Dos Millones veinte mil pesos M/I (\$ 2'020.000,00), como capital de la obligación contenida en el pagaré sin número anexo a folio 10 del C. Ppal.
- Más intereses moratorios a la tasa máxima permitida por la Superintendencia Financiera de conformidad al artículo 884 del C de Co. y el artículo 111 de la ley 510 de 1999, desde el 25 de mayo de 2017, hasta el momento que se cancele la totalidad de la obligación.

**SEGUNDO:** Tramítese la presente demanda por el proceso ejecutivo singular de mínima cuantía.

**TERCERO:** Notifíquese en forma personal el contenido del presente auto al demandado y córrasele traslado por el termino de diez días a efecto de que ejerza el derecho a la defensa si lo considera pertinente.

**CUARTO:** Téngase a la doctora **ALEIDA PATRICIA LASPRILLA DIAZ**, como apoderada judicial de **H.P.H. INVERSIONES S.A.S.**

**QUINTO:** Archívese la copia de la demanda.

**NOTIFIQUESE.**

El Juez,



**OMAR MATEUS URIBE**

Rjmr

**JUZGADO 1º CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS N.S. DE LOS PATIOS N.S.  
AÑO 2019**  
La providencia se notifica en el día  
Anotación: 26 JUL 2019  
Hoy \_\_\_\_\_  
SECRETARIO

**Demanda: Ejecutivo Singular.**  
**Radicado: 54-405-40-03-001-2019-00281-00.**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE  
LOS PATIOS N.S.**

**Los Patios N.S., veinticinco (25) de julio de dos mil diecinueve  
(2019).**

Se encuentra al despacho la demanda de la referencia presentada por **MARÍA ÁNGELA CONTRERAS DE AMADO** contra **SOCIEDAD CORPIVENT S.A.S.**; y sería del caso proceder a librar mandamiento de pago, si no se observara que para efectos de establecer la competencia factor territorial y evitar futuras nulidades se debe allegar el certificado que acredite la existencia y representación legal de la persona jurídica ejecutada.

Por lo que de conformidad con el numeral 1 del inciso tercero del artículo 90 del C. G. del P., se procederá a su inadmisión y se,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Inadmitir la presente demanda por lo motivado.

**SEGUNDO:** Conceder cinco días hábiles, para subsanar la respectiva demanda.

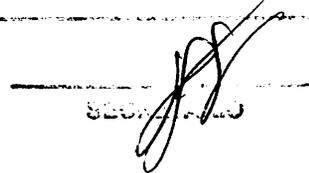
**NOTIFÍQUESE.**

El juez,



**OMAR MATEUS URIBE**

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE  
LOS PATIOS N.S. DE LOS PATIOS N.S.  
A VEINTICINCO (25) DE JULIO DE 2019  
La presente demanda por lo motivado por  
inadmisión en el día  
hoy 26 JUL 2019



SECRETARÍA

Demanda: Verbal (Restitución De Inmueble).  
Radicado: 54-405-40-03-001-2019-00282-00.

## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE LOS PATIOS N.S.

Los Patios N.S., veinticinco (25) de julio de dos mil diecinueve  
(2019).

Se encuentra al despacho la demanda de la referencia presentada por **SOCIEDAD ASESORA INMOBILIARIA SANTANDER S.A.**, contra **RICARDO SANABRIA**; el despacho observa que reúne los requisitos exigidos en los artículos 82 y ss, 368, 384, 385 del C. G. del P., por lo que se procederá a su admisión y se,

### RESUELVE:

**PRIMERO:** Admitir, la presente demanda con fundamento en lo dicho anteriormente.

**SEGUNDO:** Tramítese la presente demanda por el proceso verbal sumario.

**TERCERO:** Notifíquese el contenido del presente auto en forma personal a los demandados y córrasele traslado por el termino de veinte (20) días a efecto de que ejerzan el derecho a la defensa si lo consideran pertinente.

**CUARTO:** Reconózcase personería a la doctora **ANDREA SANTANDER VARGAS**, como apoderado de la parte demandante en los términos y facultades del poder conferido.

**QUINTO:** Archívese la copia de la demanda.

### NOTIFÍQUESE.

El Juez,



OMAR MATEUS URIBE

Rjmr

MINISTERIO DE JUSTICIA Y PANORAMA  
LOS PATIOS N.S. MUNICIPIO DE SANTANDER  
ANGELICA PRIDE ESTADO  
La presente resolución se notifica por  
el J. G. E. 26 JUL 2019  
SECRETARIO

Demanda: Ejecutiva Singular.

Radicado: 54-001-4053-010-2019-00284-00

Dte: FONDO DE EMPLEADOS DEL ESTADO Y EDUCADORES PRIVADOS  
"FOMANORT" Nit. 890.505.856-5

Ddo. CLAUDIA CECILIA JAIMES ESTEBAN C.C. 60.353.811, GERMAN HERNÁNDEZ  
C.C. 13.435.195 y RAMÓN ALBERTO PEÑA RAMÍREZ C.C. 13.458.968

## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE LOS PATIOS N.S.

Los Patios N.S., veinticinco (25) de julio de dos mil diecinueve  
(2019).

Se encuentra al despacho la demanda de la referencia presentada por  
**FONDO DE EMPLEADOS DEL ESTADO Y EDUCADORES PRIVADOS** contra  
**CLAUDIA CECILIA JAIMES ESTEBAN C.C. 60.353.811, GERMAN  
HERNÁNDEZ C.C. 13.435.195 y RAMÓN ALBERTO PEÑA RAMÍREZ C.C.  
13.458.968** el despacho procede a realizar el correspondiente estudio y observa  
que reúne los requisitos exigidos por los artículos 82 ss y 422 del C. G. del P.; por  
lo que el despacho:

### RESUELVE:

**PRIMERO:** Ordenar a **CLAUDIA CECILIA JAIMES ESTEBAN, GERMAN  
HERNÁNDEZ y RAMÓN ALBERTO PEÑA RAMÍREZ**, pagar dentro del término  
de cinco días contados a partir de la notificación del presente auto a **FONDO DE  
EMPLEADOS DEL ESTADO Y EDUCADORES PRIVADOS "FOMANORT"** la  
siguiente suma de dinero:

- Veinticuatro millones novecientos ochenta mil ciento diecisiete pesos (\$  
24'980.117,00), como capital de la obligación contenida en el pagaré No.  
13529 anexo al folio 9 del expediente.
- Más intereses moratorios a la tasa máxima permitida por la  
Superintendencia Financiera de conformidad al artículo 884 del C de Co. y  
el artículo 111 de la ley 510 de 1999, desde el mes de noviembre de 2018,  
hasta el momento que se cancele la totalidad de la obligación.

**SEGUNDO:** Tramítese la presente demanda por el proceso ejecutivo singular  
de mínima cuantía.

**TERCERO:** Notifíquese en forma personal el contenido del presente auto al  
demandado y córrasele traslado por el termino de diez días a efecto de que ejerza  
el derecho a la defensa si lo considera pertinente.

**CUARTO:** Téngase a la doctora **LIGIA LORENA LARROTTA FLOREZ**, como  
apoderada judicial del demandante **FONDO DE EMPLEADOS DEL ESTADO Y  
EDUCADORES PRIVADOS "FOMANORT"**, en los términos y facultades del  
poder conferido.

**QUINTO:** Archívese la copia de la demanda

El Juez,

Rjmr

NOTIFIQUESE.

  
OMAR MATEUS URIBE

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE LOS PATIOS N.S.  
Le presento el presente auto de notificación por Anulación en Lo Contado 26 JUL 2019  
Hoy 

Demanda Ejecutiva Singular.  
Radicado: 54-405-40-03-001-2019-00285-00.

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE LOS  
PATIOS N.S.**

**Los Patios N.S., veinticinco (25) de julio de dos mil diecinueve  
(2019)**

Se encuentra al despacho la demanda de la referencia, presentada por **SOCIEDAD FERRETITO S.A.S.** contra **STHEPANIE MAIGRET GRANADOS ATENCIA**, en su condición de persona natural propietaria del establecimiento de comercio denominado **FERRETERÍA MULTITODO LA GRAN SABANA**, el despacho procede a realizar el correspondiente estudio y sería del caso entrar a proferir el correspondiente mandamiento de pago, sino se observara que el poder fue otorgado para demandar a la persona jurídica **"FERRETERÍA MULTITODO LA GRAN SABANA"** quien es la obligada en el título valor "factura" allegado; y la demanda va dirigida contra una persona natural; no cumpliéndose con lo exigido en el numeral 4 y 5 del artículo 82 del C. G. del P., por lo que se inadmitirá para que proceda conforme lo acá motivado, de conformidad con el artículo 90 de la norma en cita; por lo que se:

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Inadmitir la presente demanda.

**SEGUNDO:** Conceder cinco días hábiles, para subsanar la respectiva demanda.

**TERCERO:** Reconózcase personería al doctor **MAURICIO ALEJANDRO QUINTERO GELVEZ**, como apoderado de la parte demandante.

**NOTIFÍQUESE.**

El juez,



**OMAR MATEUS URIBE**

Rjmr

JUL 2019



**Demanda Ejecutivo Singular con medidas cautelares.  
Radicado: 54-405-40-03-001-2019-00286-00.**

## **JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE LOS PATIOS N.S.**

**Los Patios N.S., veinticinco (25) de Julio de dos mil diecinueve  
(2019)**

Se encuentra al despacho la demanda de la referencia presentada por **CHEVYPLAN S.A. SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE PLANES DE AUTOFINANCIAMIENTO COMERCIAL**, contra **HUGO ANDRÉS GUATUSMAL PAGUAY y ROBINSON LÓPEZ SOTO**; el despacho procede a realizar el correspondiente estudio y observa que reúne los requisitos exigidos por los artículos 82 ss y 422 del C. G. del P.; por lo que el despacho:

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Ordenar a **HUGO ANDRÉS GUATUSMAL PAGUAY y ROBINSON LÓPEZ SOTO**, pagar dentro del término de cinco días contados a partir de la notificación del presente auto a **CHEVYPLAN S.A. SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE PLANES DE AUTOFINANCIAMIENTO COMERCIAL**, la siguiente suma de dinero:

- **Veintiún millones ochocientos treinta y cinco mil ciento veintitrés pesos M/I (\$ 21'835.123,00)**, como capital adeudado de la obligación contenida en el pagaré número 164441 anexo a folio 10 del C. Ppal.
- Por la suma de **cuatrocientos cincuenta y nueve mil quinientos noventa y seis pesos (\$ 459.596,00)**, por concepto de seguros vencidos, más el valor de las cuotas que por tales conceptos se causen hacia el futuro a partir del 20 de febrero de 2018.
- Más intereses moratorios a la tasa máxima permitida por la Superintendencia Financiera de conformidad al artículo 884 del C de Co. y el artículo 111 de la ley 510 de 1999, desde el 20 de febrero de 2018, hasta el momento que se cancele la totalidad de la obligación.

**SEGUNDO:** Tramítese la presente demanda por el proceso ejecutivo singular de mínima cuantía.

**TERCERO:** Notifíquese en forma personal el contenido del presente auto al demandado y córrasele traslado por el termino de diez días a efecto de que ejerza el derecho a la defensa si lo considera pertinente.

**CUARTO:** Téngase al doctor **CARLOS ALEXANDER ORTEGA TORRADO**, como apoderada judicial de la sociedad demandante, en los términos y facultades del poder conferido.

**QUINTO:** Archívese la copia de la demanda.

El Juez,

Rjmr

**NOTIFIQUESE.**

**OMAR MATEUS URIBE**

JUZGADO 1º CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS N.S. DE CALDAS

26 JUL 2019

SECRETARÍA

Demanda: ejecutiva hipotecaria.  
Radicado: 54-001-4053-010-2019-00287-00.  
Dte: **BANCOLOMBIA S.A. Nit. 890.903.938-8**  
Ddo: **ALEXANDRA CABEZA GONZÁLEZ C.C. 60.378.604**

## **JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE LOS PATIOS N.S.**

**Los Patios N.S., veinticinco (25) de julio de dos mil diecinueve  
(2019).**

Se encuentra al despacho la demanda de la referencia presentada por **BANCOLOMBIA S.A.** contra **ALEXANDRA CABEZA GONZÁLEZ C.C. 60.378.604**; el despacho procede a realizar el correspondiente estudio y por reunir la demanda los requisitos exigidos por los artículos 84 y ss y 468 del C. G. del P; se procederá a librar mandamiento de pago;

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Ordenar a **ALEXANDRA CABEZA GONZÁLEZ**, pagar dentro del término de cinco días contados a partir de la notificación del presente auto a **BANCOLOMBIA S.A.**, la siguiente suma de dinero:

- **Trece millones cuatrocientos setenta y un mil trescientos cincuenta y tres pesos con un centavos (\$ 13'471.353.01)** por concepto de saldo capital insoluto de la obligación contenida en el pagare **Nro. 6112 320008423 anexo al expediente.**
- La suma de **trescientos once mil ochocientos setenta y tres pesos con cuarenta y ocho centavos (\$ 311.873,48)**, por concepto intereses de plazo causados y que deberían haberse pagado en cada cuota mensual de amortización, desde el 21 de marzo de 2019 hasta el 17 de junio de 2019, a una tasa del 12.75% E.A.
- Más intereses moratorios sobre el anterior capital (**\$ 13'471.353.01**), a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de conformidad al artículo 884 del C de Co. y el artículo 111 de la ley 510 de 1999, desde 18 de junio de 2019, hasta el momento que se cancele la totalidad de la obligación.
- **Nueve millones quinientos cuarenta y un mil seiscientos sesenta y siete pesos (\$ 9'541.667,000)** por concepto de saldo capital insoluto de la obligación contenida en el pagare **Nro. 377815619200492** de fecha 28 de octubre de 2010 **anexo al expediente.**
- Más intereses moratorios sobre el anterior capital (**\$ 9'541.667,00**), a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de conformidad al artículo 884 del C de Co. y el artículo 111 de la ley 510 de 1999, desde 05 de febrero de 2019, hasta el momento que se cancele la totalidad de la obligación.
- **Siete millones ochocientos un mil seiscientos catorce pesos (\$ 7'801.614,00)** por concepto de saldo capital insoluto de la obligación contenida en el pagare **Nro. 8160089166** de fecha 31 de octubre de 2018 **anexo al expediente.**
- Más intereses moratorios sobre el anterior capital (**\$ 7'801.614,00**), a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de

conformidad al artículo 884 del C de Co. y el artículo 111 de la ley 510 de 1999, desde 01 de abril de 2019, hasta el momento que se cancele la totalidad de la obligación.

**SEGUNDO:** Tramítese la presente demanda por el proceso ejecutivo hipotecario menor cuantía.

**TERCERO:** Notifíquese personalmente el contenido del presente auto a la demandada y córrasele traslado por el termino de diez (10) días a efecto de que ejerza el derecho a la defensa si lo considera pertinente.

**CUARTO:** Decretar el embargo y posterior secuestro del bien inmueble dado en garantía hipotecaria según escritura pública 3.939 del 04 de junio de 2010 de la Notaría Segunda del Circulo de Cúcuta, identificado con Matricula inmobiliaria número 260-254090, ubicado en la **URBANIZACIÓN SAN NICOLÁS II LOTE 9 MANZANA N AVENIDA 2 # 4 - 34 de este municipio**; en tal sentido, ofíciase a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cúcuta para inscribir la medida cautelar decretada y una vez se allegue dicha inscripción, para llevar a cabo la diligencia de secuestro, comisionéase al señor ALCALDE MUNICIPAL de esta localidad, conforme lo preceptúa el artículo 38 del C. G. del P. para lo cual, librese despacho comisorio, con todos los insertos del caso; confiriéndole amplias facultades incluso las de designar secuestre, a quien se le señalan como honorarios provisionales la suma de \$ 200.000, los cuales no deberán ser incrementados sin autorización de este despacho.

**El Oficio será copia del presente auto, conforme lo establece el artículo 111 del C. G. del P.**

**QUINTO:** Téngase a la doctora **MARÍA CONSUELO MARTÍNEZ DE GAFARO**, como apoderada judicial de BANCOCOLOMBIA S.A.

**SEXTO:** Archívese la copia de la demanda.

**NOTIFÍQUESE.**

El Juez,



**OMAR MATEUS URIBE**

Rjmr

JUEGADO 10 CUBA, MANIZALES  
LOS RIOS  
ANOTACION  
La presente es copia del auto de  
Asignación en el proceso  
Hoy 2 de Julio 2018



