



**RAMA JUDICIAL DE LA REPUBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE LOS PATIOS**

Distrito Judicial de Cúcuta

**EJECUTIVO SINGULAR**

**RADICADO N° 544054003001-2017-00173-00**

Municipio de los patios, Octubre veinticinco (25) de dos mil diecinueve (2019).

Con fundamento en lo dispuesto en el art. 446 numeral 3 del C.G. P., ESTA UNIDAD JUDICIAL ORDENA A LA PARTE DEMANDANTE PROCEDA A REALIZAR LA LIQUIDACION DEL CREDITO DE MANERA CORRECTA.

Haciendo claridad al señor apoderado que la liquidación de crédito no se ajusta a los parámetros establecidos por la ley; pues obrante al folio (26) se encuentra una relación de títulos retenidos al demandado JESUS ANTONIO MENDEZ MARTINEZ por la suma de \$4.642.264.00, en virtud de ello en la liquidación de crédito que obra al folio (29) no se observa que se hubiera tenido en cuenta estos abonos, lo que obliga al despacho ordenarle al señor apoderado que vuelva hacerla.

Por lo anteriormente expuesto esta unidad judicial, **SE ABSTIENE DE IMPARTIRLE APROBACIÓN A LA LIQUIDACION DE CREDITO PRESENTADA.**

Se concede para el efecto el término de diez (10) días para que proceda conforme lo ordena la ley, hacer las correcciones necesarias a la liquidación del crédito aquí presentada.

NOTIFIQUESE

El Juez,

OMAR MATEUS URIBE

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS  
AUTENTICA  
La presente es una copia autenticada por  
Hoy: 28 OCT 2019  
SECRETARIO

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER  
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL –LOS PATIOS**



RADICADO: 54405-40-03-001-2017-00691-00  
PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR

Los Patios, veinticinco (25) de octubre de 2019.

En atención al oficio 2558 enviado por correo certificado el día 13 de septiembre de 2019 y en razón a que el curador designado no se notificó es por lo que se hace necesario relevarlo, es por lo que a ello que en consecuencia, **DESÍGNESE** como curador Ad-Litem de los demandado **YAILER JOSÉ GELVEZ FLÓREZ** a la doctora:

**YELISA TARAZONA VERJEL**, quien se localiza en la Avenida 0 N° 16-31 barrio Caobos de la ciudad de Cúcuta; teléfonos: 3208451281 y correo electrónico: yedi2000@hotmail.com.

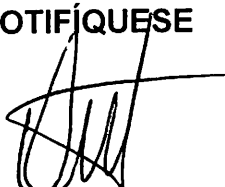
Se le advierte que de conformidad con el numeral 7 del artículo 48 del C. G. del P. *“La designación del Curador Ad-Litem recaerá en un abogado que ejerza habitualmente la profesión, quien desempeñará el cargo en forma gratuita como defensor de oficio. El nombramiento es de forzosa aceptación, salvo que el designado acredite estar actuando en más de cinco (5) procesos como defensor de oficio. En consecuencia, el designado deberá concurrir inmediatamente a asumir el cargo, so pena de las sanciones disciplinarias a que hubiere lugar, para lo cual se compulsarán copias a la autoridad competente.”*

El oficio será copia del presente auto, conforme al artículo 111 del C. G del P.

Así mismo, en cuanto a la solicitud de entrega de depósitos judiciales, realizada por el apoderado judicial de la parte demandante, en escrito visto folio 67 del C. Ppal el despacho NO ACCEDE a ello en razón a que no se reúnen los requisitos exigidos en el Artículo 447 del C.G.P, es decir, no existe liquidación de crédito aprobada.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

  
**OMAR MATEUS URIBE**

|                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL<br/>LOS PATIOS – NORTE DE<br/>SANTANDER<br/>ANOTACIÓN DE ESTADO</b>    |
| La providencia anterior se<br>notifica por Anotación en Estado.                                     |
| Hoy, <u>23 OCT 2019</u>                                                                             |
| <br>Secretario |

Avenida 10 entre calle 18 y 19 Barrio Videlso, Los Patios – Norte de Santander  
Teléfono 5803949

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER  
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL –LOS PATIOS**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL DE LOS PATIOS – N/S.**

Teléfono: 5803949

Correo electrónico: [101cmunicipallospat@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:101cmunicipallospat@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Los Patios, \_\_\_\_\_

Oficio N°: \_\_\_\_\_

Señor (a) (es): Dra. YELISA TARAZONA VERJEL

Avenida O N° 16-31 barrio Caobos – Cúcuta

Teléfonos: 3208451281

Correo electrónico: yedi2000@hotmail.com

Sírvase dar cumplimiento a lo que usted competa, con respecto a la orden impartida por este despacho en la providencia que antecede acá registrada.

Al contestar citar la referencia completa del proceso, indicando su número de radicación.

**ROMÁN JOSÉ MEDINA ROZO**

Secretario

REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER  
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL –LOS PATIOS



**PROCESO:** PERTENENCIA

**RADICADO** N° 544054003001-2017-00829-00

**DEMANDANTE:** DOLLY DEL CARMEN MACIAS JIMENEZ

**DEMANDADO:** AURORA CATALINA MACIAS JIMENEZ Y DEMAS PERSONAS

INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHO SOBRE EL BIEN INMUEBLE OBJETO DE PRESCRIPCION

Los Patios, veinticinco (25) de octubre de dos mil diecinueve (2019)

Para efectos de dar continuidad al proceso de la referencia y como quiera, que se allegó publicación de los edictos emplazatorio de **LAS DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHO SOBRE EL BIEN INMUEBLE OBJETO DE PRESCRIPCIÓN**, es por lo que se ordena la inclusión del contenido de la valla y del aviso en el **REGISTRO NACIONAL DE PERTENENCIA**, conforme a lo ordenado en el numeral 7 del artículo 375 del C. G. del P.

Efectuado lo anterior y vencido el término a que hace alusión la norma citada, continúese con el trámite procesal pertinente.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

**OMAR MATEUS URIBE**

**JUZGADO 1 CIVIL  
MUNICIPAL  
LOS PATIOS – NORTE DE  
SANTANDER  
ANOTACIÓN DE ESTADO**

La providencia anterior se  
notifica por Anotación en  
Estado.

Hoy, 28 OCT 2019

Secretario

REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER  
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL –LOS PATIOS



RADICADO: 54405-40-03-001-2019-00005-00

PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO

DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.

DEMANDADOS: VÍCTOR JULIO GARCÍA VARGAS Y JAIME HERNANDO JIMÉNEZ MARTÍNEZ

Los Patios (N.S.), veinticinco (25) de octubre de 2019.

Previo a incluir en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, para evitar futuras nulidades, **REQUIÉRASE** a la parte demandante para que allegue constancia de permanencia del contenido del emplazamiento en la página web del respectivo medio de comunicación conforme las exigencias del parágrafo segundo del artículo 108 del C. G del P.; carga procesal que debe realizar dentro de los treinta (30) días siguientes a la notificación por estado del presente auto; so pena de las sanciones establecidas en el artículo 317 del C. G. del P.

**NOTIFÍQUESE**

El juez,

**OMAR MATEUS URIBE**

JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS – NORTE DE  
SANTANDER  
ANOTACIÓN DE ESTADO

La providencia anterior se  
notifica por Anotación en Estado.

Hoy, 28 OCT 2019

  
Secretario

DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER



RAMA JUDICIAL DE LA REPUBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE LOS PATIOS  
(Con competencias mixtas sistema oral y escritural resolución PSAR 15-268)  
EJECUTIVO SINGULAR

RADICADO 544054003001 2019 - 00295

Municipio de los Patios, Octubre veinticinco (25) de dos mil diecinueve (2019)

En atención a la petición que antecede incoada por el apoderado de la parte demandante, mediante escrito autentico y con fundamento en los Artículos 108 Y 293 del CGP se ordena el **EMPLAZAMIENTO** del demandado **JOSE EFRAIN CUADRADO PANCH** identificado con la cedula de ciudadanía número 88.221.175.

SURTASE, el emplazamiento mediante la publicación por una sola vez y un día domingo, el nombre del demandado, las partes del proceso, su naturaleza y la denominación de este Juzgado, en el listado que elaboren para tal efecto los diarios LA OPINION o EL TIEMPO.

La parte interesada deberá allegar al proceso copia informal de la página del diario en que esté publicó el listado correspondiente, y la certificación de permanencia del contenido del emplazamiento en la página web del respectivo medio de comunicación parágrafo 2 artículo 108 del CGP

El emplazamiento se entenderá surtido quince (15) días después de publicada la información en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, previa constancia de la información remitida de dicho registro. Surtido el emplazamiento se procederá a la designación de curador ad litem, si a ello hubiere lugar.

**REQUIÉRASE** a la parte ejecutante para que en el término improrrogable de treinta (30) días contados a partir de la notificación por estado del presente auto, efectúe los trámites tendientes a la debida notificación del extremo pasivo; so pena de las sanciones establecidas en el Artículo 317 del C. G. del P.

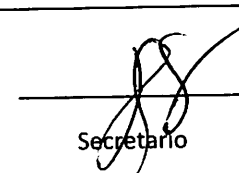
~~NOTIFÍQUESE~~

EL JUEZ

  
OMAR MATEUS URIBE

JUZGADO 1 CIVIL  
MUNICIPAL  
LOS PATIOS – NORTE DE  
SANTANDER  
ANOTACIÓN DE ESTADO

La providencia anterior se  
notifica por Anotación en  
Estado.  
Hoy, 28 OCT 2019

  
Secretario



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**Distrito Judicial de Cúcuta**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL LOS PATIOS**  
**Norte de Santander**

Los Patios, Veinticinco (25) de Octubre de Dos Mil Diecinueve (2.019).

**SUCESIÓN INTESTADA RD. 544054003001-2019 – 00453-00**

**Demandante: FANNY OLIVA VILLAMIZAR MOGOLLÓN, OLGER JOSÉ VILLAMIZAR MOGOLLÓN, AURA MARINA VILLAMIZAR DE ARIAS, BETTY VILLAMIZAR MOGOLLÓN, CARMEN ALICIA VILLAMIZAR MOGOLLÓN, NORALBA VILLAMIZAR MOGOLLÓN.**

**Causantes: JOSÉ DEL CARMEN MOGOLLÓN Y OLIVA VILLAMIZAR DE MOGOLLÓN.**

Una vez revisado el cumplimiento de los requisitos legales para este caso concreto, previo a la admisión de la demanda se advierte que de conformidad con los Artículos 90 y 488 del C.G. del P. es necesaria su INADMISIÓN por cuanto adolece de los siguientes defectos:

1.- El poder se otorga con el objeto de tramitar la sucesión de la señora CARMEN MOGOLLÓN DE VILLAMIZAR, JOSÉ DEL CARMEN MOGOLLÓN Y OLIVA VILLAMIZAR DE MOGOLLÓN; empero, la demanda señala que lo pretendido es declarar abierto y radicado el proceso sucesorio únicamente respecto de los señores JOSÉ DEL CARMEN MOGOLLÓN Y OLIVA VILLAMIZAR DE MOGOLLÓN, según lo cual debe proceder la parte actora a sanear esta inconsistencia.

2.- Falta aportar la prueba de la inscripción del matrimonio de los señores JOSÉ DEL CARMEN MOGOLLÓN Y OLIVA VILLAMIZAR DE MOGOLLÓN en el respectivo Registro Civil.

3.- Falta señalar el nombre y la dirección de todos los herederos conocidos, en los términos del numeral 3 del Art. 488 del C.G. del P.

4.- Falta la manifestación de si los herederos aceptan la herencia pura y simplemente o con beneficio de inventario.

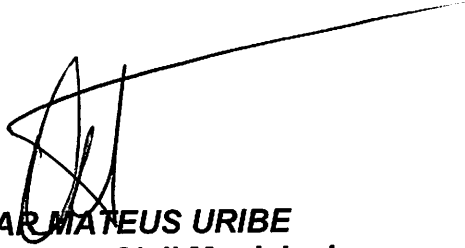
Por lo anterior, este Despacho judicial,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** INADMITIR la presente demanda de Sucesión intestada y en consecuencia se le concede a la parte demandante el término de cinco (5) días hábiles para que la subsane de los defectos señalados con antelación.

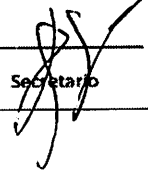
**SEGUNDO:** Del escrito que subsane deberá anexarse copia para el archivo del juzgado en escrito y medio magnético.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.

  
**OMAR MATEUS URIBE**  
*Juez Primero Civil Municipal*

**JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL**  
**LOS PATIOS – NORTE DE SANTANDER**  
**ANOTACIÓN DE ESTADO**

La providencia anterior se notifica por  
Anotación en Estado. Hoy, 28 OCT 2019

  
Secretario

## **JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE LOS PATIOS N.S.**

**Los Patios N.S. veinticinco (25) de octubre de dos mil diecinueve  
(2019)**

Se encuentra al despacho la demanda de la referencia presentada por **BANCO DE BOGOTA S.A.** contra **WILBER DAVID ARÉVALO FLÓREZ**; el despacho procede a realizar el correspondiente estudio y observa que reúne los requisitos exigidos por los artículos 82 ss y 422 del C. G. del P.; por lo que el despacho:

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Ordenar a **WILBER DAVID ARÉVALO FLÓREZ**, pagar dentro del término de cinco días contados a partir de la notificación del presente auto a **BANCO DE BOGOTA S.A.**, la siguiente suma de dinero:

- **Seis millones doscientos cuatro mil trescientos cuarenta y dos pesos m/l (\$ 6'204.342,00)**, como capital de la obligación contenida en el pagaré No. **453924175** anexo al C. Ppal.
- Más intereses moratorios a la tasa máxima permitida por la Superintendencia Financiera de conformidad al artículo 884 del C de Co. modificado por el artículo 111 de la ley 510 de 1999, desde el 10 de enero de 2019, hasta el momento que se cancele la totalidad de la obligación.
- **Ocho millones trescientos ochenta y ocho mil pesos m/l (\$ 8'388.000,00)**, como capital de la obligación contenida en el pagaré No. **455874349** anexo al C. Ppal.
- Más intereses moratorios a la tasa máxima permitida por la Superintendencia Financiera de conformidad al artículo 884 del C de Co. modificado por el artículo 111 de la ley 510 de 1999, desde el 20 de enero de 2019, hasta el momento que se cancele la totalidad de la obligación.

**SEGUNDO:** Tramítese la presente demanda por el proceso ejecutivo singular de mínima cuantía.

**TERCERO:** Notifíquese en forma personal el contenido del presente auto a la demandada y córrasele traslado por el termino de diez días a efecto de que ejerza el derecho a la defensa si lo considera pertinente.

**CUARTO:** Téngase al doctor **JAIRO ANDRÉS MATEUS NIÑO**, como apoderado judicial del **BANCO DE BOGOTA**.

**QUINTO:** Archívese la copia de la demanda

**El Juez,**

**Rjmr**

**NOTIFIQUESE.**

**OMAR MATEUS URIBE**

20 OCT 2019  
Hoy  
SECRETARIO

**Demanda Divisorio.**

**Radicado: 54-405-40-03-001-2019-00459-00.**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE LOS  
PATIOS N.S.**

Los Patios N.S. veinticinco (25) de octubre de dos mil diecinueve  
(2019)

Se encuentra al despacho la demanda de la referencia, presentada por **LUIS ROBERTO CORREA MUÑOZ** contra **BLANCA OMAIRA BALAGUERA VERA**, el despacho procede a realizar el correspondiente estudio y observa que la demanda reúne los requisitos legales contemplados en los artículos 82, 83, 84 y 406 del C. G. del P. y demás normas concordantes, y siendo éste despacho competente en razón a la naturaleza del asunto, por lo que se procederá a su admisión y se,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Admitir la presente demanda DIVISORIA de la referencia, adelantada por **LUIS ROBERTO CORREA MUÑOZ** contra **BLANCA OMAIRA BALAGUERA VERA**.

**SEGUNDO:** NOTIFÍQUESE éste auto a la demandada **BLANCA OMAIRA BALAGUERA VERA**, en forma personal, y córrasele traslado por el término de diez (10) días a efecto que ejerza el derecho a la defensa si lo considera pertinente.

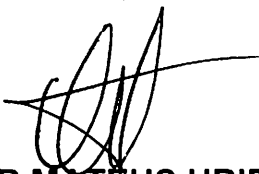
**TERCERO:** DÉSELE a esta demanda el trámite de proceso divisorio de mínima cuantía.

**CUARTO:** SE ORDENA la inscripción de la presente demanda, en la matrícula inmobiliaria N° **260-132119**, Líbrese oficio en tal sentido a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad de Cúcuta.

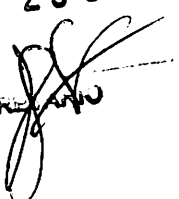
**QUINTO:** Téngase al doctor **ALEXANDER VIVIESCAS ARDILA**, como apoderado judicial del demandante en los términos y facultades del poder conferido.

**SEXTO:** Archívese la copia de la demanda

**NOTIFÍQUESE**

  
**OMAR MATEUS URIBE**  
JUEZ

RJMR

  
28 OCT 2019

Demanda: Monitoria.  
Radicado: 54-405-40-03-001-2019-00460-00.

## **JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE LOS PATIOS N.S.**

**Los Patios N.S., veinticinco (25) de octubre de dos mil diecinueve  
(2019)**

Se encuentra al despacho la demanda de la referencia, presentada por **MARIELA SOLANO GUEVARA** contra **CINDY CHARLOTTE REYES SINISTERRA**, el despacho procede a realizar el correspondiente estudio y sería del caso entrar a su admisión, sino se observara que la demanda no cumple con lo establecido en el artículo 38 de la ley 640 de 2001 modificado por el artículo 621 de la ley 1564 de 2012, en cuanto al requisito de procedibilidad, es decir, no se allego prueba que se hubiese agotado la audiencia de conciliación de que trata la norma en cita, pues si bien, se solicitó medida cautelar de embargo de remanente se tiene que esta se torna improcedente en esta clase de acciones declarativas, es decir, dicha medida es propia de los procesos ejecutivos.

Por lo que se inadmitirá para que proceda conforme lo acá motivado, de conformidad con el numeral 1 y 2 del artículo 90 de la norma en cita; por lo que se:

### **RESUELVE:**

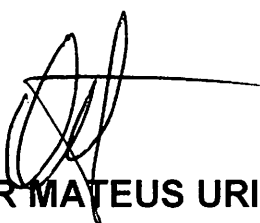
**PRIMERO:** Inadmitir la presente demanda.

**SEGUNDO:** Conceder cinco días hábiles, para subsanar la respectiva demanda.

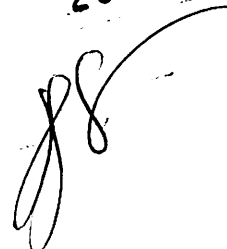
**TERCERO:** Téngase al doctor **JOSE MARIO SANTOS IBARRA**, como apoderado de la parte demandante.

### **NOTIFÍQUESE.**

El juez,

  
**OMAR MATEUS URIBE**

Rjmr

LC  
L2  
H  
28 OCT 2019  


**Demanda: Verbal - Restitución De Inmueble de Mínima Cuantía**  
**Radicado: 54-405-40-03-001-2019-00461-00.**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE  
LOS PATIOS N.S.**

**Los Patios N.S., veinticinco (25) de octubre de dos mil diecinueve (2019).**

Se encuentra al despacho la demanda de la referencia presentada por **INMOBILIARIA & ASESORÍA JURÍDICA DIMENTO S.A.S.**, contra **CARLOS EDUARDO RIVERA LASSO**; el despacho observa que reúne los requisitos exigidos en los artículos 82 y ss, 368, 384, 385 del C. G. del P., por lo que se procederá a su admisión y se,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Admitir, la presente demanda con fundamento en lo dicho anteriormente.

**SEGUNDO:** Tramítase la presente demanda por el proceso verbal de Mínima Cuantía.

**TERCERO:** Notifíquese el contenido del presente auto en forma personal a los demandados y córrasele traslado por el termino de veinte (20) días a efecto de que ejerzan el derecho a la defensa si lo consideran pertinente.

**CUARTO:** Reconózcase personería al doctor **CARLOS ARTURO RAMÍREZ NÚÑEZ**, como apoderado de la parte ejecutante en los términos y facultades del poder conferido.

**QUINTO:** Archívese la copia de la demanda.

## NOTIFIQUESE.

El Juez,

**OMAR MATEUS URIBE**

Rjmr

JULGADO 48 CMM MUNICIPAL  
 LOS RIOS  
 A  
 28 OCT 1919

~~SECRET~~

Demanda: Restitución de Inmueble  
Radicado: 54-405-40-03-001-2019-00462-00

## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE LOS PATIOS N.S.

Los Patios N.S., veinticinco (25) de octubre dos mil diecinueve  
(2019)

Se encuentra al despacho la demanda de la referencia, presentada por **JOSE DE JESÚS SIERRA RODRÍGUEZ** contra **GILBERTO PEÑALOZA PRATO y EDWIN ORLANDO VERA JURADO**, el despacho procede a realizar el correspondiente estudio y sería del caso entrar a su admisión, si no se observara, que no se allegaron copias de la demanda y anexos para el traslado de los demandados y para el archivo del juzgado, conforme las exigencias del artículo 89 del C. G. del P.; es por lo que se inadmitirá para que proceda su subsanación, de conformidad con el numeral 2 del parágrafo 3 del artículo 90 de la norma en cita;

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Primero Civil Municipal de Oralidad de Los Patios N.S.:

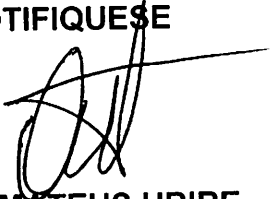
### RESUELVE:

**PRIMERO:** Inadmitir la presente demanda.

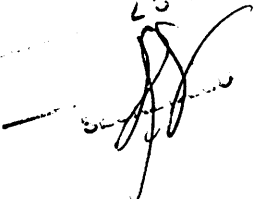
**SEGUNDO:** Conceder cinco días hábiles, para subsanar la respectiva demanda.

**TERCERO:** Téngase al doctor **JOSE ALBERTO BLANCO SERRANO**, como apoderado judicial de la parte demandante en los términos y facultades del poder conferido.

NOTIFIQUESE

  
**OMAR MATEUS URIBE**  
JUEZ

Rjmr

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE  
LOS PATIOS N.S.  
La demanda se  
Admitió  
Hoy  
25 OCT 2019  


**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE LOS  
PATIOS N.S.**

**Los Patios N.S., veinticinco (25) de octubre de dos mil diecinueve  
(2019)**

Se encuentra al despacho la demanda de la referencia, presentada por **JOSE DE JESÚS SIERRA RODRÍGUEZ**, a través de apoderado judicial contra **GILBERTO PEÑALOZA PRATO y EDWIN ORLANDO VERA JURADO**, el despacho procede a realizar el correspondiente estudio y sería del caso entrar a proferir el correspondiente mandamiento de pago, si no se observara que en la pretensión SEGUNDA se solicita el pago por la suma de \$ 5'600.000,00; por concepto de cánones faltantes desde el 22 de octubre de 2019 al 21 de junio de 2.020; lo cual se torna improcedentes pues las obligaciones debe ser claras, expresas y EXIGIBLES conforme los requisitos del artículo 422 del C. G. del P.

Igualmente se observa que en la pretensión **TERCERA** se solicita el cobro de la CLAUSULA PENAL por incumplimiento, y en la pretensión **QUINTA** se pretenda el cobro de los intereses moratorios sobre los cánones de arrendamientos adeudados, siendo que los unos excluyen a los otros; no cumpliéndose con lo exigido en el numeral 4 del artículo 82 del C. G. del P.

Así mismo se advierte que en la pretensión **CUARTA** se solicita el pago por la suma de \$ 1'400.000,00, por concepto de reparaciones locativas, sin que se allegare prueba siquiera sumaria que acredite tales gastos.

Igualmente debe allegar copias de la demanda y anexos para el traslado de los demandados y para el archivo del juzgado, conforme las exigencias del artículo 89 del C. G. del P.

Por lo que se inadmitirá para que proceda conforme lo acá motivado, de conformidad con el artículo 90 de la norma en cita; por lo que se:

**RESUELVE:**

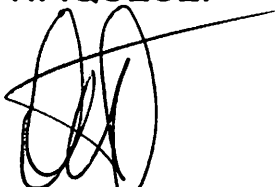
**PRIMERO:** Inadmitir la presente demanda.

**SEGUNDO:** Conceder cinco días hábiles, para subsanar la respectiva demanda.

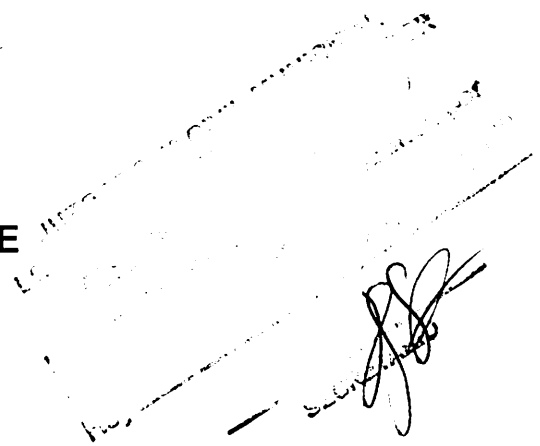
**TERCERO:** Téngase al doctor **JOSE ALBERTO BLANCO SERRANO**, como apoderado del demandante en los términos y facultades del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE.**

El juez,

  
**OMAR MATEUS URIBE**

Rjmr



Demanda Ejecutiva.  
Radicado: 54-405-40-03-001-2019-00464-00.

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE LOS  
PATIOS N.S.**

**Los Patios N.S., veinticinco (25) de octubre de dos mil diecinueve  
(2019)**

Se encuentra al despacho la demanda de la referencia, presentada por **INMOBILIARIA & ASESORIA JURÍDICA DIMENTO S.A.**, a través de apoderado judicial contra **CARLOS EDUARDO RIVERA LASSO**, el despacho procede a realizar el correspondiente estudio y sería del caso entrar a proferir el correspondiente mandamiento de pago, si no se observara que en el recuadro de la pretensión a) se solicita el cobro de la **CLAUSULA PENAL** por incumplimiento, y además se pretenda el cobro de los intereses moratorios, siendo que los unos excluyen a los otros; no cumpliéndose con lo exigido en el numeral 4 del artículo 82 del C. G. del P.

Así mismo se advierte que en el recuadro de la pretensión a) se solicita el pago por la suma de \$ 220.000,00, por concepto de gastos de administración, sin que se especifique de forma clara y precisa a qué clase de gastos se refiere.

Igualmente se observa que se pretende el cobro por la suma de \$ **157.310,00 y 706.860,00** por concepto de servicios públicos de agua y luz, sin que se allegara los recibos de dichos servicios públicos domiciliarios debidamente cancelados conforme las exigencias señalada en el artículo 14 de la ley 820 de 2003.

Por lo que se inadmitirá para que proceda conforme lo acá motivado, de conformidad con el artículo 90 de la norma en cita; por lo que se:

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Inadmitir la presente demanda.

**SEGUNDO:** Conceder cinco días hábiles, para subsanar la respectiva demanda.

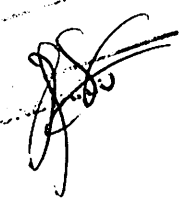
**TERCERO:** Téngase al doctor **CARLOS ARTURO RAMÍREZ NÚÑEZ**, como apoderado del demandante en los términos y facultades del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE.**

El juez,

  
**OMAR MATEUS URIBE**

Rjmr

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS N.S.**  
25 OCT 2019  


Demanda: **Ejecutiva hipotecaria.**

Radicado: **54-405-40-03-001-2019-00465-00.**

Dte: **BANCO COMERCIAL AV. VILLAS o AV. VILLAS NIT. 860035827-5**

Ddo: **MIRYAN AMPARO REMOLINA VILLAMIZAR C.C. 60.370.087**

## **JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE LOS PATIOS N.S.**

**Los Patios N.S., veinticinco (25) de octubre de dos mil diecinueve  
(2019).**

Se encuentra al despacho la demanda de la referencia presentada por **BANCO COMERCIAL AV. VILLAS S.A. o AV. VILLAS** contra **MIRYAN AMPARO REMOLINA VILLAMIZAR C.C. 60.370.087**; el despacho procede a realizar el correspondiente estudio y por reunir la demanda los requisitos exigidos por los artículos 84 y ss y 468 del C. G. del P; se procederá a librar mandamiento de pago;

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Ordenar a **MIRYAN AMPARO REMOLINA VILLAMIZAR C.C. 60.370.087**, pagar dentro del término de cinco días contados a partir de la notificación del presente auto a **BANCO COMERCIAL AV. VILLAS S.A. o AV. VILLAS**, la siguiente suma de dinero:

- **Veintiséis millones quinientos veinte mil novecientos doce pesos M.L. (\$ 26'520.912,00)** por concepto de capital contenido en el pagare Nro. 1599304.
- Más intereses moratorios sobre el anterior capital (**\$ 26'520.912,00**) a la tasa del 18.25% E.A., desde el día de la presentación de la demanda, es decir, desde el 09 de octubre de 2019 hasta el momento que se cancele la totalidad de la obligación.

**SEGUNDO:** Tramítese la presente demanda por el proceso ejecutivo hipotecario mínima cuantía.

**TERCERO:** Notifíquese personalmente el contenido del presente auto a la demandada y córrasele traslado por el termino de diez (10) días a efecto de que ejerza el derecho a la defensa si lo considera pertinente.

**CUARTO:** Decretar el embargo y posterior secuestro del bien inmueble dado en garantía hipotecaria según escritura pública 819 del 07 de mayo de 2013 de la Notaría Sexta del Circulo de Cúcuta, identificado con Matricula inmobiliaria número **260-286434**, ubicado en la **CALLE 1 # 2 – 45 “TORRES DE TIERRA LINDA APTO 202 A** de este municipio; en tal sentido, ofíciase a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cúcuta para inscribir la medida cautelar decretada y una vez se allegue dicha inscripción, para llevar a cabo la diligencia de secuestro, comisionese al señor **ALCALDE MUNICIPAL** de esta localidad, conforme lo preceptúa el artículo 38 del C. G. del P. para lo cual, librese despacho comisorio, con todos los insertos del caso; confiriéndole amplias facultades incluso las de designar secuestre, a quien se le señalan como honorarios provisionales la suma de \$ 200.000, los cuales no deberán ser incrementados sin autorización de este despacho.

**SEXTO:** Téngase al doctor **OSCAR FABIÁN CELIS HURTADO**, como apoderado judicial de la entidad demandante, en los términos y facultades del poder conferido.

**SÉPTIMO: El Oficio será copia del presente auto, conforme lo establece el artículo 111 del C. G. del P.**

**OCTAVO:** Archívese la copia de la demanda.

**NOTIFÍQUESE.**

El Juez,

OMAR MATEUS URIBE

Rjmr

100-443886-1000  
 LOS ANGELES  
 AUG 12 1964  
 28 OCT 2019  
 SECRET

## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE LOS PATIOS N.S.

Los Patios N.S, veinticinco (25) de octubre dos mil diecinueve  
(2019)

Se encuentra al despacho la demanda de la referencia, presentada por **JUDITH HERNÁNDEZ PAREDES**, contra **ISRAEL CARRILLO RUEDA, FERMIN CARRILLO, AYDE CARRILLO, FANNY CARRILLO RUEDA y GERMAN CARRILLO RUEDA**, el despacho procede a realizar el correspondiente estudio y sería del caso entrar a proferir el correspondiente auto admisorio, si no se observara que conforme el certificado de libertad y tradición con matrícula inmobiliaria Nro. **260-130061** correspondiente al bien inmueble objeto de división, aparece la señora **FABIOLA CARRILLO RUEDA** como copropietaria del bien objeto de litis y contra ella no va dirigida ni el poder ni la demanda.

Igualmente se advierte que el dictamen pericial allegado, no reúne los requisitos establecidos en el inciso tercero del artículo 406 del C. G. del P., debiendo establecer si el predio es divisible, el tipo de división que fuere precedente, la partición, si fuere el caso, y el valor de las mejoras si las reclama; además que este data del año 2016 y al parecer fue elaborado para un proceso de pertenencia.

Por lo que se inadmitirá para que proceda conforme lo acá motivado, de conformidad con el numeral 1 del inciso 3 del artículo 90 de la norma en cita; por lo que se:

### RESUELVE:

**PRIMERO:** Inadmitir la presente demanda.

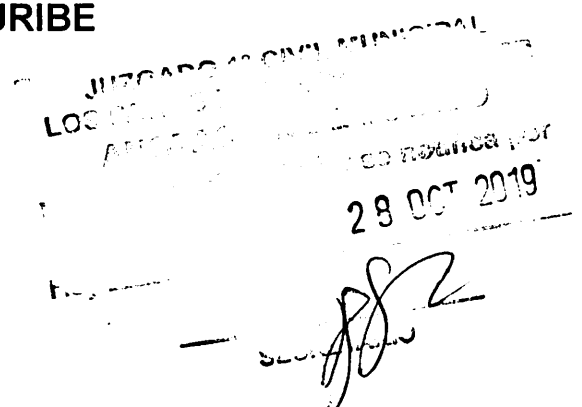
**SEGUNDO:** Conceder cinco días hábiles, para subsanar la respectiva demanda.

**TERCERO:** Téngase a la doctora **JESÚS ALBERTO ARIAS BASTOS**, como apoderado judicial de la demandante en los términos y facultades del poder conferido.

### NOTIFIQUESE

  
**OMAR MATEUS URIBE**  
Juez

Rjmr



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE LOS PATIOS N.S.

Los Patios N.S., veinticinco (25) de octubre de dos mil diecinueve  
(2019)

Se encuentra al despacho la demanda de la referencia presentada por **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.**, contra **LENNY FARLEY VILLAMIZAR MÉNDEZ**; el despacho procede a realizar el correspondiente estudio y observa que reúne los requisitos exigidos por los artículos 82 ss y 422 del C. G. del P.; por lo que el despacho:

### RESUELVE:

**PRIMERO:** Ordenar a **LENNY FARLEY VILLAMIZAR MÉNDEZ**, pagar dentro del término de cinco días contados a partir de la notificación del presente auto a **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.**, la siguiente suma de dinero:

1. **Un millón seiscientos setenta y ocho mil setecientos catorce pesos M/I (\$ 1'678.714,00)**, como capital de la obligación contenida en el pagaré # **4481850004266035** anexo C. Ppal.

1.2 Por la suma de **treinta y tres mil ciento cincuenta y cuatro pesos M.L. (\$ 33.154,00)** por concepto de intereses remuneratorios sobre la anterior suma a la tasa de interés del 19.16% E.A. desde el 22 de diciembre de 2018 hasta el 21 de enero de 2019.

1.3 Más los intereses moratorios sobre el capital insoluto a la tasa máxima permitida por la Superintendencia Financiera de conformidad al artículo 884 del C de Co. y el artículo 111 de la ley 510 de 1999, desde el 22 de enero de 2019, hasta el momento que se cancele la totalidad de la obligación.

1.4 **Veinticuatro mil novecientos cuarenta y siete pesos M.L. (\$ 24.947,00)** correspondiente a otros conceptos contenidos y aceptados en el pagare # **4481850004266035**.

2. **Seis millones doscientos cuarenta y ocho mil trescientos sesenta y un pesos M/I (\$ 6'248.361,00)**, como capital de la obligación contenida en el pagaré # **051016110000404** anexo C. Ppal.

2.1 Por la suma de **cuatrocientos cincuenta y nueve mil setecientos noventa pesos M.L. (\$ 459.790,00)** por concepto de intereses remuneratorios sobre la anterior suma a la tasa de interés de DTF+10.25 puntos E.A. desde el 19 de octubre de 2018 hasta el 18 de noviembre de 2018.

2.2 Más los intereses moratorios sobre el capital insoluto a la tasa máxima permitida por la Superintendencia Financiera de conformidad al artículo 884 del C de Co. y el artículo 111 de la ley 510 de 1999, desde el 19 de noviembre de 2018, hasta el momento que se cancele la totalidad de la obligación.

2.3 **Doscientos setenta y un mil ciento veintitrés pesos M.L. (\$ 271.123,00)** correspondiente a otros conceptos contenidos y aceptados en el pagare # **051016110000404**.

**SEGUNDO:** Tramítese la presente demanda por el proceso ejecutivo singular de mínima cuantía.

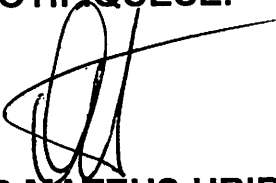
**TERCERO:** Notifíquese en forma personal el contenido del presente auto al demandado y córrasele traslado por el termino de diez días a efecto de que ejerza el derecho a la defensa si lo considera pertinente.

**CUARTO:** Téngase al doctor **DANIEL ALFREDO DALLOS CASTELLANOS**, como apoderado judicial de la entidad demandante, en los términos y facultades del poder conferido.

**QUINTO:** Archívese la copia de la demanda

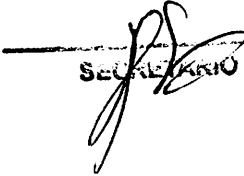
**NOTIFÍQUESE.**

El Juez,

  
**OMAR MATEUS URIBE**

Rjmr

JUECES 43 CIVIL MUNICIPAL  
LOCALIDAD DE...  
ANOTACION DE...  
La... notifico por  
A... en...  
Hoy... 25 OCT 2019

  
SECRETARIO

Demanda: Ejecutiva Singular.  
Radicado: 54-405-40-03-001-2019-00468-00

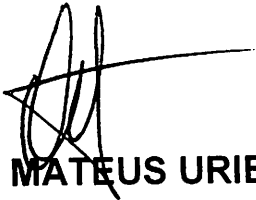
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE  
LOS PATIOS N.S.**

**Los Patios N.S., veinticinco (25) de octubre de dos mil diecinueve  
(2019).**

Se encuentra al despacho la demanda de la referencia presentada por la sociedad **MERLY MILDREE CARREÑO LANDAZABAL**, contra **VÍCTOR HUGO VELASCO CAÑOS**, la cual fue remitida a este despacho por el Juzgado promiscuo Municipal de Chinacota N.S. según su parecer por carecer de competencia, por lo que una vez revisado el libelo demandatario considera este funcionario que previo a resolver lo pertinente y para efectos de establecer la competencia factor territorial, en aras de evitar futuras nulidades **REQUIÉRASE** a la parte demandante para que en el término de **CINCO (05)** días contados a partir de la notificación por estado del presente auto indique en forma clara y precisa el domicilio de la parte demandada, pues en el acápite de notificaciones se suministra como dirección la MANZANA 3, CASA 10 URBANIZACIÓN LA PALESTINA, MUNICIPIO DE LOS PATIOS y en el escrito de medidas cautelares se solicita el embargo del bien inmueble distinguido como **LOTE 22 PROYECTO LLANO GRANDE MUNICIPIO DE CHINACOTA**, pues una cosa es el domicilio y otra el lugar de notificaciones,

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

  
**OMAR MATEUS URIBE**

Rjmr

JUZGADO 1º CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS N.S.  
La presente se notifica a la parte demandante por  
medio de la presente auto de fecho 25 OCT 2019  
hoy \_\_\_\_\_  
SECRETARIO

Demanda: Ejecutiva Hipotecaria.

Radicado: 54-405-40-03-001-2019-00469-00.

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE LOS PATIOS.**

**Los Patios N.S., veinticinco (25) de octubre de dos mil diecinueve (2019).**

Se encuentra al despacho la demanda de la referencia presentada por **BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A. o AV VILLAS** contra **LEYDIS YANETH FERRER PABON**; el despacho procede a realizar el correspondiente estudio y sería del caso entrar a proferir el respectivo mandamiento de pago, si no se observara que quien funge como apoderado judicial de la parte ejecutante carece de poder para actuar. En consecuencia, se

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Inadmitir la presente demanda por lo motivado.

**SEGUNDO:** Conceder cinco días hábiles, para subsanar la respectiva demanda.

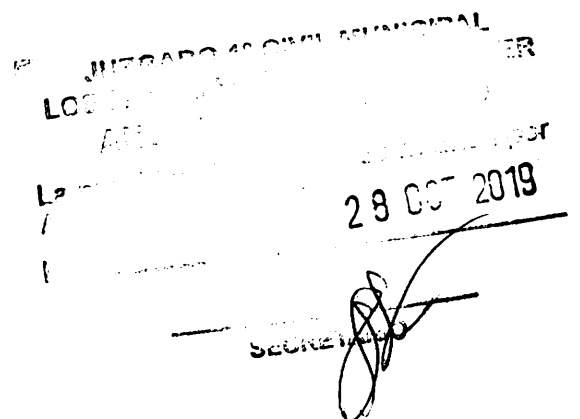
**TERCERO:** Abstenernos de reconocer personería jurídica al apoderado postulado conforme a lo motivado.

**NOTIFÍQUESE**

El juez

  
**OMAR MATEUS URIBE**

Rjmr



Demanda: ejecutiva hipotecaria.

Radicado: 54-001-4053-010-2019-00470-00.

Dte: **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO** Nit.  
**899.999.284-4**

Dos: **LUIS FRANCISCO CHAPARRO SIERRA C.C. 5.526.240 y NEISA MARIZA VILLAMIZAR PÉREZ C.C. 60.317.359**

## **JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE LOS PATIOS N.S.**

**Los Patios N.S., veinticinco (25) de octubre de dos mil diecinueve  
(2019).**

Se encuentra al despacho la demanda de la referencia presentada por **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO** contra **LUIS FRANCISCO CHAPARRO SIERRA C.C. 5.526.240 y NEISA MARIZA VILLAMIZAR PÉREZ C.C. 60.317.359**; el despacho procede a realizar el correspondiente estudio y por reunir la demanda los requisitos exigidos por los artículos 84 y ss y 468 del C. G. del P; se procederá a librar mandamiento de pago;

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Ordenar a **LUIS FRANCISCO CHAPARRO SIERRA y NEISA MARIZA VILLAMIZAR PÉREZ**, pagar dentro del término de cinco días contados a partir de la notificación del presente auto a **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, la siguiente suma de dinero:

- **Ochenta y dos millones trescientos treinta y siete mil trescientos pesos con sesenta y nueve centavos (\$ 82'337.300,69)**, equivalente a **306602,0302 UVR** por concepto de capital insoluto acelerado desde el día de presentación de la demanda, contenido en el pagare 5526240-60317359.
- **Más intereses moratorios sobre el anterior capital (\$ 82'337.300,69)** a la tasa máxima permitida por la Superintendencia Financiera de conformidad al artículo 884 del C de Co. y el artículo 111 de la ley 510 de 1999, desde la fecha de presentación de la demanda, es decir, desde el 11 de octubre de 2.019, hasta el momento que se cancele la totalidad de la obligación.
- Por la suma de **dos millones ciento setenta mil setecientos sesenta y dos pesos con cincuenta y ocho centavos (\$ 2'170.762,58)**, equivalente a 8083,3378 UVR, por concepto de capital vencido correspondiente a las cuotas dejadas de cancelar desde el 05 de septiembre de 2018 hasta 05 de septiembre de 2019, conforme se reseña en el recuadro de la pretensión tercera de la demanda.
- Por los Intereses moratorios sobre las **cuotas en mora**, antes indicada y relacionadas en la pretensión tercera a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia, liquidados a partir del día siguiente a la fecha de su vencimiento de cada cuota y hasta el momento que se cancele la totalidad de la obligación.
- Por la suma de **cuatro millones cuatrocientos veintitrés mil doscientos ochenta y tres pesos con setenta y seis centavos (\$ 4'423.283,76)**, equivalente a **16471,1227 UVR**, por concepto de intereses de plazo que deberían haberse pagado junto con cada cuota en mora desde la nro. 22 a la 34 de amortización, a razón del 5.00% E.A., liquidados desde el 06 de agosto de 2018 hasta el 05 de septiembre de 2019, sobre saldos de capital

causados y no pagados conforme la proyección de pagos adjunto referenciado en el cuadro de la demanda.

**SEGUNDO:** Tramítese la presente demanda por el proceso ejecutivo hipotecario menor cuantía.

**TERCERO:** Notifíquese personalmente el contenido del presente auto a la demandada y córrasele traslado por el termino de diez (10) días a efecto de que ejerza el derecho a la defensa si lo considera pertinente.

**CUARTO:** Decretar el embargo y secuestro del bien inmueble dado en garantía hipotecaria según escritura pública 283 del 27 de septiembre de 2016 de la Notaría única de Los Patios N.S., identificado con Matricula inmobiliaria número 260-53883, ubicado en la AVENIDA 6 # 25 - 32 de este municipio; en tal sentido, ofíciase a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cúcuta para inscribir la medida cautelar decretada y una vez se allegue dicha inscripción, para llevar a cabo la diligencia de secuestro, comisionese al señor ALCALDE MUNICIPAL de esta localidad, conforme lo preceptúa el artículo 38 del C. G. del P. para lo cual, líbrese despacho comisorio, con todos los insertos del caso; con facultades para designar secuestre, a quien se le fijan honorarios provisionales en la suma de \$ 200.000, los cuales no deberán ser incrementados sin autorización de este despacho.

**QUINTO:** El Oficio será copia del presente auto, conforme lo establece el artículo 111 del C. G. del P.

**SEXTO:** Téngase a la doctora GLORIA DEL CARMEN IBARRA CORREA como apoderada judicial de la entidad ejecutante, en los términos y facultades del poder conferido.

**SÉPTIMO:** Archívese la copia de la demanda.

**NOTIFÍQUESE.**

El Juez,

  
**OMAR MATEUS URIBE**

Rjmr

**JUZGADO 1º CIVIL MUNICIPAL**  
**LOS PATIOS N.S.**  
**28 OCT 2019**  
**SECRETARÍA**

Demanda: ejecutiva hipotecaria.  
Radicado: 54-405-40-001-2019-00471-00.  
Dte: **TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. Nit. 830089530-6 endosataria de BANCOLOMBIA.**  
Ddo: **ALIX LÓPEZ PACHECO C.C. 27.805.659**

## **JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE LOS PATIOS N.S.**

**Los Patios N.S., veinticinco (25) de octubre de dos mil diecinueve  
(2019).**

Se encuentra al despacho la demanda de la referencia presentada por **TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. - HITOS endosataria de BANCOLOMBIA S.A.** contra **ALIX LÓPEZ PACHECO C.C. 27.805.659**; el despacho procede a realizar el correspondiente estudio y por reunir la demanda los requisitos exigidos por los artículos 84 y ss y 468 del C. G. del P; se procederá a librar mandamiento de pago;

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Ordenar a **ALIX LÓPEZ PACHECO C.C. 27.805.659**, pagar dentro del término de cinco días contados a partir de la notificación del presente auto a **TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. endosataria de BANCOLOMBIA S.A.**, la siguiente suma de dinero:

- **Cuarenta y nueve millones seiscientos setenta mil ochenta y cinco pesos con cuarenta y tres centavos (\$ 49'670.085,43)**, como saldo de capital adeudado, contenida en el pagaré # 6112-320032663.
- Por la suma de **dos millones novecientos cincuenta mil novecientos ochenta y cuatro pesos con dos centavos (\$ 2'950.984,02)**, por concepto de intereses de plazo causados sobre el anterior capital (**\$ 49'670.085,43**) a la tasa del 13.50% E.A. liquidados desde el 18 de marzo de 2019 hasta el 15 de agosto de 2019.
- Más los intereses moratorios sobre el saldo insoluto de la obligación (**\$ 49'670.085,43**), liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia desde el día siguiente a la presentación de la demanda, es decir, desde el 28 de agosto de 2019, hasta el momento que se cancele la totalidad de la obligación.

**SEGUNDO:** Tramítese la presente demanda por el proceso ejecutivo hipotecario de menor cuantía.

**TERCERO:** Notifíquese personalmente el contenido del presente auto a la demandada y córrasele traslado por el termino de diez (10)

días a efecto de que ejerza el derecho a la defensa si lo considera pertinente.

**CUARTO:** Decretar el embargo y secuestro del bien inmueble dado en garantía hipotecaria según escritura pública 2.524 del 23 de septiembre de 2011 de la Notaría Cuarta del Circulo de Cúcuta, identificado con Matricula inmobiliaria número **260- 153671**, ubicado en la **CALLE 6 B # 13 A – 45 URBANIZACIÓN PRIVADA MIRADOR DEL PAMPLONITA DEL MUNICIPIO DE LOS PATIOS**; en tal sentido, ofíciase a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cúcuta para inscribir la medida cautelar decretada, ACLARANDO que el inmueble fue hipotecado a **BANCOLOMBIA S.A.** crédito que fuera cedido a **TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A.**, y una vez se allegue dicha inscripción, para llevar a cabo la diligencia de secuestro, comisionese al señor **ALCALDE MUNICIPAL** de esta localidad, conforme lo preceptúa el artículo 38 del C.G. del P. para lo cual, líbrese despacho comisorio, con todos los insertos del caso; concediéndole al comisionado facultades para designar secuestre, fijándosele honorarios provisionales la suma de \$ 200.000, los cuales no deberán ser incrementados sin autorización de este despacho.

**QUINTO:** El Oficio será copia del presente auto, conforme lo establece el artículo 111 del C. G. del P.

**SEXTO:** Téngase a la doctora **SANDRA MILENA ROZO HERNÁNDEZ**, como apoderada judicial de la entidad ejecutante en los términos y facultades del poder conferido.

**SÉPTIMO:** Archívese la copia de la demanda.

**NOTIFÍQUESE.**

El Juez,

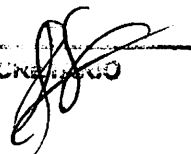


**OMAR MATEUS URIBE**

Rjmr

JUZGADO 40 CIVIL MUNICIPAL  
LOS PATIOS  
A. J. 2019  
Escribo en fecho y en presencia de  
el Juez en fecho 28 OCT 2019  
hoy

SECRETADO



Demanda: ejecutiva hipotecaria.  
Radicado: 54-001-4053-010-2019-00472-00.  
Dte: **BANCOLOMBIA S.A. Nit. 890.903.938-8**  
Ddo: **MIGUEL ABDEL GONZÁLEZ RODRÍGUEZ C.C. 88.250.915**

## **JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE LOS PATIOS N.S.**

**Los Patios N.S., veinticinco (25) de octubre de dos mil diecinueve  
(2019).**

Se encuentra al despacho la demanda de la referencia presentada por **BANCOLOMBIA S.A.** contra **MIGUEL ABDEL GONZÁLEZ RODRÍGUEZ C.C. 88.250.915**; el despacho procede a realizar el correspondiente estudio y por reunir la demanda los requisitos exigidos por los artículos 84 y ss y 468 del C. G. del P; se procederá a librar mandamiento de pago;

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Ordenar a **MIGUEL ABDEL GONZÁLEZ RODRÍGUEZ C.C. 88.250.915**, pagar dentro del término de cinco días contados a partir de la notificación del presente auto a **BANCOLOMBIA S.A.**, la siguiente suma de dinero:

- **Cincuenta y tres millones novecientos nueve mil ochenta y dos pesos con noventa y un centavos (\$ 53'909.082,91)**, por concepto de saldo capital insoluto de la obligación contenida en el pagare **Nro. 6112 320035264 anexo al expediente**.
- Por la suma de **un millón ochenta y un mil ochocientos veintinueve pesos con treinta y cuatro centavos (\$ 1'081.829,32)**, por concepto de intereses de plazo liquidados sobre la cantidad anterior (**\$ 53'909.082,91**), a la tasa del 10.10% E.A., desde el 22 de julio de 2019 y hasta el 02 de octubre de 2019.
- Más los intereses moratorios sobre el anterior capital(**\$ 53'909.082,91**), a la tasa del 15.15% E.A., liquidados desde el día siguientes a la presentación de la demanda, es decir, desde el 12 de octubre de 2019, hasta el momento que se cancele la totalidad de la obligación.

**SEGUNDO:** Tramítese la presente demanda por el proceso ejecutivo hipotecario menor cuantía.

**TERCERO:** Notifíquese personalmente el contenido del presente auto a la demandada y córrasele traslado por el termino de diez (10) días a efecto de que ejerza el derecho a la defensa si lo considera pertinente.

**CUARTO:** Decretar el embargo y posterior secuestro del bien inmueble dado en garantía hipotecaria según escritura pública 5.668 del 01 de septiembre de 2014 de la Notaría Segunda del Circulo de Cúcuta N.S., identificado con Matricula inmobiliaria número **260-62005**, ubicado en la **CALLE 13 # 11 – 15 URBANIZACIÓN MONTEBELLO II ETAPA LOTE 14 MANZANA Q LOS PATIOS N.S.**; en tal sentido, ofíciase a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cúcuta para inscribir la medida cautelar decretada y una vez se allegue dicha inscripción, para llevar a cabo la diligencia de secuestro, comisionese al señor **ALCALDE MUNICIPAL** de esta localidad, conforme lo preceptúa el artículo 38 del C. G. del P. para lo cual, librese despacho comisorio, con todos los insertos del caso; confiriéndole amplias facultades incluso las de designar secuestre, a quien

se le señalan como honorarios provisionales la suma de \$ 200.000, los cuales no deberán ser incrementados sin autorización de este despacho.

**El Oficio será copia del presente auto, conforme lo establece el artículo 111 del C. G. del P.**

**QUINTO:** Téngase a la doctora **SANDRA MILENA ROZO HERNÁNDEZ**, como apoderada judicial de **BANCOLOMBIA S.A.**

**SEXTO:** Archívese la copia de la demanda.

**NOTIFÍQUESE.**

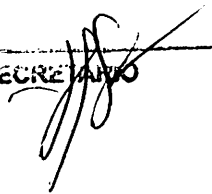
El Juez,



**OMAR MATEUS URIBE**

Rjmr

JUZGADO 1º CIVIL, PRIMERA SALA  
LOS ANGELES, CALIFORNIA, U.S.A.  
Antecedentes de la causa  
La causa se tramita en el expediente No. 100-1000000-0000  
Antecedentes de la causa  
Hoy 28 OCT 2010

  
**SECRETARIO**