REPUBLICA DE COLOMBIA

Departamento Norte de Santander
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE LOS PATIOS
Distrito Judicial de Cúcuta

FIJACION EN LISTA Y TRASLADO

A partir de las ocho de la mañana (08:00 a. m.) de hoy, se fija en lista por **UN (1) DIA**, de conformidad con lo establecido en el artículo 110 del C. G. del P., la anterior **LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO**, presentada por la Doctora **INGRID KATHERINE CHACÓN PEREZ,** actuando como apoderada judicial de la parte demandante, dentro del siguiente proceso:

RADICADO DEL JUZGADO N°:	**54405-4003-001-2019-00384-00**
CLASE DE PROCESO:	**EJECUTIVO SINGULAR**
CLASE DE ACTUACION:	**LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO**
DEMANDANTE:	INMOBILIARIA TONCHALA S.A.S.
DEMANDADO:	RODRIGO ALBERTO CHIMA ARAUJO Y OTROS

A partir del dieciséis (16) de julio de dos mil veintiuno (2021) y por el término de **TRES (3) DIAS** queda la anterior liquidación de crédito a disposición de la **PARTE CONTRARIA** para los efectos indicados en el inciso 3 del artículo 461 del Código General del proceso.

Los Patios (N. de S.), quince (15) de Julio de Dos Mil Veintiuno (2021).

ROMAN JOSE MEDINA ROZO
SECRETARIO

45

INGRID KATHERINE CHACÓN PEREZ
ABOGADA ESPECIALISTA EN PROCESAL CIVIL Y DERECHO NOTARIAL Y REGISTRAL

San José de Cúcuta, Febrero 17 de 2021

SEÑOR
JUEZ 1° CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE LOS PATIOS
E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO INMOBILIARIA TONCHALA S.A.S contra **RODRI ALBERTO CHIMA ARAUJO Y OTROS. RDO. # 384/2019.**

En base al Artículo 446 del Código General del Proceso acompaño Liquidación de Cré actualizada dentro del proceso de la referencia, así:

CONCEPTO	VALOR
SALDO CANON DE AGOSTO DE 2019	$728.844
CANON DE SEPTIEMBRE DE 2019	$2.106.300
CANON DE OCTUBRE DE 2019	$2.106.300
6 DIAS DE CANON DE NOVIEMBRE DE 2019	$421.260
TOTAL, ADEUDADO EN CANONES	**$5.362.704**
MAS PENA POR INCUMPLIMIENTO	**$4.212.600**
TOTAL, LIQUIDACION	**$9.575.304**

OBSERVACIONES:

- No se cobra intereses, se cobra la Pena por Incumplimiento ordenada en el auto do libro mandamiento de pago.
- Los demandados realizaron abonos correspondientes a los siguientes cánones; 4 de Canon de Abril de 2019, Mayo de 2019, Junio de 2019, Julio de 2019, Ab parcial Canon de Agosto de 2019.

Atentamente,

INGRID KATHERINE CHACÓN PEREZ
TP. 243.271 del CSJ.
C.C. 1.090.446.792 de Cúcuta.

MEMORIAL RADICADO # 384/2019

ingrid katherine chacon perez <notificacionprocesosjudiciales@gmail.com>

Mie 17/02/2021 11:52 AM

Para: Juzgado 01 Civil Municipal - N. De Santander - Los Patios <j01cmunicipallospat@cendoj.ramajudicial.gov.co>

1 archivos adjuntos (595 KB)

RODRIGO ALBERTO CHIMA ARAUJO (1).pdf;

Señor
JUEZ 1° CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE LOS PATIOS

Cordial Saludo

Amablemente en archivo adjunto allegó escrito donde presentó liquidación c crédito dentro del proceso EJECUTIVO INMOBILIARIA TONCHALA S.A.S c **RODRIGO ALBERTO CHIMA ARAUJO Y OTROS. RDO. # 384/2019.**

Feliz día

--

Ingrid Katherine Chacón Pérez
C.C 1.090.446.792 y T.P del C.S.J 243271
Abogado
Esp. Derecho Procesal Civil de U. Externado de Colombia
Esp. Derecho Notarial y Registral de U. Externado de Colombia
Cel. : 3204825721
Fijo : 5821919